ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 18
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Τηλέφωνο: 210 3680749
Fax: 2103602119
E-mail: panosx1@acsmi.gr

Αθήνα, 30/12/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1679192

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι

Την **30/12/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2033239,** οι εγκεκριμένες από την 05/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **83287902000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου ΒΕΑ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΓΙΟΒΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. «ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.»
   7 ΟΔΟΣ 3Α ΟΤ 3068 0, 13341, ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ

2. Π.Ε. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.» επί των ετήσιων οικονομικών της καταστάσεων για τη περίοδο 01/01/2018 – 31/12/2018

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2018 και συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

1. Γενική παρουσίαση

1.1 Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε. ιδρύθηκε το 1982 και εδρεύει στα Άνω Λιόσια Αττικής. Δραστηριοποιείται στον κλάδο του ρουχισμού και συγκεκριμένα με αντικείμενα την ψηφιακή εκτύπωση υφασμάτων, μεταξοτυπίες και επεξεργασία τους με πρόσθετα διακοσμητικά για λογαριασμό τρίτων. Επίσης δραστηριοποιείται στην παραγωγή και χονδρική πώληση υφασμάτων. Οι πωλήσεις είναι αποκλειστικώς χονδρικές ενώ πραγματοποιεί εισαγωγές και εξαγωγές υφασμάτων για τις δραστηριότητες αυτές.

1.2. Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης ειδικότερος στόχος αποτελεί να αναγνωρίσουμε τις ανάγκες του κάθε πελάτη ξεχωριστά, και να ανταποκριθούμε με επαγγελματισμό, αμεσότητα και ευελιξία για να εξασφαλίσουμε το καλύτερο και αποδοτικότερο αποτέλεσμα.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικές υπηρεσίες και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο εμπορίας προϊόντων και παροχής υπηρεσιών πληροφορικής.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3 Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και Επώνυμο	Θέση
Κυριάκος Λιόλιος του Κωνσταντίνου	Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Γραμματική Λιόλιου του Γεωργίου	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Δανάη-Αργυρώ Λιόλιου του Κυριάκου	Μέλος Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Λιόλιος του Κυριάκου	Μέλος Δ.Σ.

1.4 Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2018, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται συγκρατημένα ικανοποιητική.

Η εταιρεία , κατά την χρήση 2018, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας της παρά την συρρικνούμενη ζήτηση.

Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη της, στοχεύοντας στην επέκταση και στην βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, προκειμένου να διατηρηθούν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ		
ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2017**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	3.991.662,64	3.405.913,04	17,20%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.061.977,06	798.409,58	33,01%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	26,60%	23,44%	13,48%
EBITDA	395.674,68	418.829,71	-5,53%
EBIT	192.848,47	212.218,56	-9,13%
Κέρδη προ φόρων	179.311,01	198.686,59	-9,75%
Κέρδη μετά από φόρους	98.445,05	108.490,58	-9,26%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 3.991.662,64 έναντι € 3.405.913,04 της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 17,20%.

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 1.061.977,06 έναντι € 798.409,58 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 33,01% οφειλόμενη κυρίως στην αύξηση του κύκλου εργασιών και τη βελτίωση του περιθωρίου μικτού κέρδους.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 395.674,68 έναντι του ποσού των € 418.829,71 της προηγούμενης χρήσης.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € 179.311,01 έναντι ποσού € 198.686,59 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση 9,75%.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2016, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα.

2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση.

Κυριότεροι προμηθευτές είναι οι ΤΣΕΚΜΕΡΕΣ Β. ΑΕ (πρώτες και βοηθητικές ύλες, συντήρηση μηχανημάτων), ΑΕΝΤΕΠ ΑΕΒΕ (πρώτες ύλες), POLYPRINT ΑΕ ΕΛΛΑΔΑ (μελάνη επεξεργασίας)
από την εγχώρια αγορά και οι HUPEDEN & CO GMBH (πρώτες ύλες), NEENAH COLDENHOVE B.V (βοηθητικές ύλες), CHEMITEX SA (πρώτες ύλες) από την αλλοδαπή, ενώ οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται κατά περίπτωση με συμβάσεις.

2.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο εμπορίας προϊόντων και παροχής υπηρεσιών πληροφορικής και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση των πωλήσεών της και του μεριδίου αγοράς.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς υπηρεσιών

Η Εταιρεία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των εμπορευμάτων. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.
Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος. Κατά το σκέλος των αγορών που αποκτώνται από τους ξένους οίκους, το βασικό νόμισμα συναλλαγής είναι το δολάριο ΗΠΑ. Η συναλλαγματική ισοτιμία ευρώ/δολάριο ΗΠΑ, παρότι παρουσιάζει διακυμάνσεις δεν έχει σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρία λόγω των δανείων που έχει συνάψει, είναι εκτεθειμένη στον επιτοκιακό κίνδυνο. Οι μεταβολές όμως των επιτοκίων τα τελευταία χρόνια είναι μικρές και συνεπώς ο κίνδυνος δεν θεωρείται σημαντικός.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη

έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των χρηματοπιστωτικών αυτών μέσων. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος
Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρεία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν ικανοποιητική ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο.

3. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία
Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρία για τις χρήσεις 2018 και 2017 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 33 και 32 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της Εταιρίας

5.1. Αριθμοδείκτες

			31/12/2018		31/12/2017	
Αριθμ. Κεφαλαίου Κίνησης (CURRENT RATIO)	:	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2.020.688,21	164,44%	2.006.849,95	145,07%
		ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.228.805,43		1.383.377,20	
Αριθμ. Ρευστότητας (QUICK RATIO)	:	ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	1.808.550,42	147,18%	1.962.966,57	141,90%
		ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.228.805,43		1.383.377,20	
Αριθμ. Αμεσης Ρευστότητας (ACID TEST RATIO)	:	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	227.452,06	18,51%	320.533,97	23,17%
		ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.228.805,43		1.383.377,20	
Αριθμ. Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (DEPT TO EQUITY)	:	ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	1.355.511,24	61,17%	1.586.846,90	74,94%
		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2.215.890,39		2.117.445,34	
Αριθμ. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια (CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	:	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.228.805,43	55,45%	1.383.377,20	65,33%
		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2.215.890,39		2.117.445,34	
Αριθμ. Κάλυψης παγίων (FIXED ASSETS TO NET WORTH)	:	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.617.177,05	72,98%	1.740.744,11	82,21%
		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2.215.890,39		2.117.445,34	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό (CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	:	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2.020.688,21	55,50%	2.006.849,95	53,50%
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	3.641.065,68		3.750.794,06	
Αριθμ. Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)	:	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.991.662,64	246,83%	3.405.913,04	195,66%
		ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.617.177,05		1.740.744,11	
Αριθμ. Ταχύτητας Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)	:	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.991.662,64	109,63%	3.405.913,04	90,81%
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	3.641.065,68		3.750.794,06	
Αριθμ. Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)	:	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.991.662,64	180,14%	3.405.913,04	160,85%
		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2.215.890,39		2.117.445,34	
Αριθμ. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως (GROSS PROFIT MARGIN)	:	ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	1.061.977,06	26,60%	798.409,58	23,44%
		ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	3.991.662,64		3.405.913,04	
Αριθμ. Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)	:	ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	382.137,22	17,25%	405.297,74	19,14%
		ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2.215.890,39		2.117.445,34	

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7. Λοιπά θέματα

7.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η Εταιρεία προσβλέπει στην βελτίωση της οικονομικής συγκυρίας που θα επιτρέψει την ανάκαμψη της ζήτησης στην οικονομία. Λόγω της υφιστάμενης χρηματοπιστωτικής κρίσης, η εταιρεία μας επιδιώκει συνεργασίες με νέους πελάτες χαμηλού κινδύνου οι οποίοι θα έχουν τη δυνατότητα να τηρήσουν επωφελείς τρόπους πληρωμής. Η πολιτική αυτή απέδωσε τους πρώτους καρπούς εντός της χρήσης 2018. Αναμένεται περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας εντός της χρήσης 2019.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3. Υποκαταστήματα

Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

7.4. Προτεινόμενη διάθεση αποτελεσμάτων

Στην χρήση 2018 προέκυψαν κέρδη μετά από φόρους ποσού € 98.445,05 τα οποία αύξησαν το υπόλοιπο των κερδών προηγουμένων χρήσεων ποσού € 760.547,71 και διαμόρφωσαν το υπόλοιπο κερδών εις νέο της 31ης Δεκεμβρίου 2018 σε € 858.992,76.

Το διοικητικό συμβούλιο θα προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων την κάτωθι διανομή του αποτελέσματος της χρήσης:

Τακτικό Αποθεματικό	4.922,25
Μερίσματα	0,00
Υπόλοιπο εις νέο	854.070,51
Σύνολο κερδών προς διάθεση	**858.992,76**

7.5 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα ανωτέρω σας καλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2018.

Άνω Λιόσια, 30 Ιουνίου 2019
Για το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.»
Ακριβές Αντίγραφο από τα Πρακτικά Δ.Σ.
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Κυριάκος Λιόλιος

2018

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 ΕΩΣ 31/12/2018

ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.
7η ΟΔΟΣ 3Α (Ο.Τ. 3068), Άνω Λιόσια Αττικής, ΤΚ: 13341
ΤΗΛ.: 210-2409601
ΕΜΑΙ: info@klilios.gr
WEBSITE: www.kliolios.gr

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός της 31/12/2018 2
Κατάσταση αποτελεσμάτων της 31/12/2018 3
Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 4
1. Πληροφορίες σχετικά με την Εταιρεία 4
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 4
3. Λογιστικές πολιτικές 4
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 8
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 8
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 8
7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία 9
8. Συνολικό χρέος που καλύπτει με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα 9
9. Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού 9
10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 9
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 10
12. Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών 10
13. Πληροφορίες για τους απασχολούμενους 10
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 10

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2018

	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.020.286,64	1.067.183,42
Μηχανολογικός εξοπλισμός	531.064,83	612.779,87
Λοιπός εξοπλισμός	65.825,58	60.465,41
Σύνολο	1.617.177,05	1.740.428,70
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,42	315,41
Σύνολο	0,42	315,41
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	3.200,00	3.200,00
Σύνολο	3.200,00	3.200,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.620.377,47**	**1.743.944,11**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	116.639,07	24.210,00
Προκαταβολές για αποθέματα	95.498,72	19.673,38
Σύνολο	212.137,79	43.883,38
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.544.661,92	1.628.742,11
Λοιπές απαιτήσεις	33.338,67	13.690,49
Προπληρωμένα έξοδα	3.097,77	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	227.452,06	320.533,97
Σύνολο	1.808.550,42	1.962.966,57
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.020.688,21**	**2.006.849,95**
Σύνολο ενεργητικού	**3.641.065,68**	**3.750.794,06**

	31.12.2018	31.12.2017
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	211.959,00	211.959,00
Σύνολο	211.959,00	211.959,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	18.035,55	18.035,55
Σύνολο	18.035,55	18.035,55

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.126.903,08	1.126.903,08
Αποτελέσματα εις νέο	858.992,76	760.547,71
Σύνολο	1.985.895,84	1.887.450,79
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.215.890,39**	**2.117.445,34**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	69.664,05	46.501,82
Σύνολο	69.664,05	46.501,82
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	126.705,81	203.469,70
Σύνολο	126.705,81	203.469,70
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	982,33	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	76.763,89	76.763,89
Εμπορικές υποχρεώσεις	577.598,59	334.435,41
Φόρος εισοδήματος	0,00	45.707,56
Λοιποί φόροι και τέλη	303.199,51	404.581,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	57.269,95	86.947,74
Λοιπές υποχρεώσεις	212.991,16	234.940,98
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	200.000,00
Σύνολο	1.228.805,43	1.383.377,20
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.355.511,24**	**1.586.846,90**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.641.065,68**	**3.750.794,06**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31/12/2018

	31.12.2018	**31.12.2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.991.662,64	3.405.913,04
Κόστος πωλήσεων	(2.929.685,58)	(2.607.503,46)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.061.977,06**	**798.409,58**
Λοιπά συνήθη έσοδα	3.572,98	1.354,80
	1.065.550,04	**799.764,38**
Έξοδα διοίκησης	(272.256,80)	(170.637,41)
Έξοδα διάθεσης	(380.597,57)	(249.982,55)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(73.373,28)	(102.047,02)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	(201.080,97)	(68.000,00)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	46.999,97	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00

Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.607,08	3.121,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**192.848,47**	**212.218,56**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	170,59	210,72
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(13.708,05)	(13.742,69)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**179.311,01**	**198.686,59**
Φόροι εισοδήματος	(80.865,96)	(90.196,01)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**98.445,05**	**108.490,58**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ)
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.»
για τη χρήση 01.01.2018 – 31.12.2018
βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ.3 άρθρου 29)

α. Επωνυμία: ΛΙΟΛΙΟΣ Α.Ε.

β. Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ. Περίοδος αναφοράς: 01.01.2018 – 31.12.2018

δ. Διεύθυνση έδρας: 7η Οδός 3Α ΟΤ 3068, ΤΚ: 13341, Άνω Λιόσια Αττικής

ε. Δημόσιο μητρώο: Γ.Ε.ΜΗ. Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Πειραιώς ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 83287902000

στ. Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ. Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

η. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

θ. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

ι. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας.

ια. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ.4 άρθρου 29)

Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές πολιτικές (παρ.5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%
(4)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα

εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της

οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ.6 άρθρου 29)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ.7 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ.8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσώματων παγίων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια					Επενδυτικά Ακίνητα		Άυλα			
Ποσά σε Ευρώ €	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Λογισμικό	Λοιπά	Πάγια υπο εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2018	**496.590,00**	**570.593,42**	**612.779,87**	**29.569,35**	**30.896,06**	**0,00**	**0,00**	**315,37**	**0,04**	**0,00**	**1.740.744,11**
Αξία κτήσης την 01.01.2018	**496.590,00**	**1.984.973,14**	**2.687.054,82**	**155.259,22**	**646.215,07**	**0,00**	**0,00**	**44.484,28**	**5.316,73**	**0,00**	**6.019.893,26**
Προσθήκες χρήσης	0,00	31.755,65	25.500,00	0,00	25.585,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**82.840,75**
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	(201.932,00)	0,00	(3.581,15)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**(205.513,15)**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αξία κτήσης την 31.12.2018	**496.590,00**	**2.016.728,79**	**2.510.622,82**	**155.259,22**	**668.219,02**	**0,00**	**0,00**	**44.484,28**	**5.316,73**	**0,00**	**5.897.220,86**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2018	**0,00**	**1.414.379,72**	**2.074.274,95**	**125.689,87**	**615.319,01**	**0,00**	**0,00**	**44.168,91**	**5.316,69**	**0,00**	**4.279.149,15**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	78.652,43	107.215,01	3.597,59	13.046,19	0,00	0,00	314,99	0,00	0,00	**202.826,21**
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	(201.931,97)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**(201.931,97)**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναστροφές απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2018	**0,00**	**1.493.032,15**	**1.979.557,99**	**129.287,46**	**628.365,20**	**0,00**	**0,00**	**44.483,90**	**5.316,69**	**0,00**	**4.280.043,39**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018	**496.590,00**	**523.696,64**	**531.064,83**	**25.971,76**	**39.853,82**	**0,00**	**0,00**	**0,38**	**0,04**	**0,00**	**1.617.177,47**

7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία (παρ.10 άρθρου 29)

Δεν έγινε χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία.

8. Συνολικό χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα (παρ.13 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

9. Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ.14 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ.16 άρθρου 29)

α. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως και 2018, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ.17 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

12. Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών (παρ.18 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

13. Πληροφορίες για τους απασχολούμενους (παρ.23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2018 ανήλθε σε 33 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 32).

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ.25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Άνω Λιόσια, 30 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΛΙΟΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ **ΑΔΤ: ΑΜ 550657**	**ΛΙΟΛΙΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ** **ΑΔΤ: ΑΖ 500592**	**ΖΕΡΒΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** **ΑΔΤ: ΑΝ 177767 / ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 116144 – Α΄ ΤΑΞΗΣ**