ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΞΕΝΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382136
E-mail: kontogianni@acci.gr

Αθήνα,17/12/2019
Αριθ.Πρωτ.:1789570

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΙΚΟ-ΡΗΚΡΙΕΪΤΟΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **16/12/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2016597,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΙΚΟ-ΡΗΚΡΙΕΪΤΟΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΟΙΚΟ-ΡΗΚΡΙΕΪΤΟΡΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007494901000** για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΟΙΚΟ ΡΗΚΡΙΕΤΟΡΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (Χρήση 01.01.2018 - 31.12.2018)

Α.Φ.Μ.:998474240, ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:007494901000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		2.000,00	1.500,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		6.397,09	5.617,09
Λοιπός εξοπλισμός		5.000,00	5.000,00
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		4.347,85	3.369,85
Σύνολο		17.744,94	15.486,94
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		57.360,14	57.360,14
Σύνολο		57.360,14	57.360,14
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		148.682,03	90.966,79
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		83.500,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		224.182,03	90.966,79
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**299.287,11**	**163.813,87**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		153.602,55	3.431,98
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		120.000,00	120.000,00
Λοιπές απαιτήσεις		0,00	11.106,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		2.481,09	130.640,61
Σύνολο		276.083,64	265.178,63
Σύνολο κυκλοφορούντων		**276.083,64**	**265.178,63**
Σύνολο ενεργητικού		**575.370,75**	**428.992,50**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Καθαρή Θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		60.000,00	60.000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		10.000,00	10.000,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		70.000,00	70.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		3.419,15	3.419,15
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		-12.555,83	-12.555,83
Σύνολο		-9.136,68	-9.136,68
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**60.863,32**	**60.863,32**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		226.930,54	62.292,99
Φόρος εισοδήματος		0,00	2.336,42
Λοιποί φόροι και τέλη		-8.320,59	5.205,58
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.782,09	257,07
Λοιπές υποχρεώσεις		294.115,39	298.037,12
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		514.507,43	368.129,18
Σύνολο υποχρεώσεων		**514.507,43**	**368.129,18**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**575.370,75**	**428.992,50**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1/1-31/12/2018)

	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		159.887,69	191.697,66
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		**159.887,69**	**191.697,66**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		159.887,69	**191.697,66**
Έξοδα διοίκησης		-28.445,72	-8.732,00
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-218.412,59	-173.784,35
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-86.970,62**	**9.181,31**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,01	4,19
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-513,40	-986,77
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-87.484,01**	**8.198,73**
Φόροι εισοδήματος		-1.600,00	-1.843,21
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-89.084,01**	**6.355,52**

31/5/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ.ΣΥΜΒ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΜΜ.ΒΟΡΔΩΝΗΣ	ΒΟΡΔΩΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ659590	ΑΔΤ ΑΒ659595	ΑΔΤΑΑ004593

ΟΙΚΟ ΡΗΚΡΙΕΙΤΟΡΣ Α.Ε.
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
& ΕΚΜΕΤ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΡΙΖΑΡΗ 13 - ΑΘΗΝΑ ΤΚ: 116 34
ΑΦΜ: 998474240 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62449/01/Β/07/97 - Α.Φ.: 675625

ΟΙΚΟ ΡΗΚΡΙΕΤΟΡΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (Χρήση 01.01.2018 - 31.12.2018)

Α.Φ.Μ.:998474240, ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:007494901000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		2.000,00	1.500,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		6.397,09	5.617,09
Λοιπός εξοπλισμός		5.000,00	5.000,00
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		4.347,85	3.369,85
Σύνολο		17.744,94	15.486,94
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		57.360,14	57.360,14
Σύνολο		57.360,14	57.360,14
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		148.682,03	90.966,79
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		83.500,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		224.182,03	90.966,79
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**299.287,11**	**163.813,87**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		153.602,55	3.431,98
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		120.000,00	120.000,00
Λοιπές απαιτήσεις		0,00	11.106,04
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		2.481,09	130.640,61
Σύνολο		276.083,64	265.178,63
Σύνολο κυκλοφορούντων		**276.083,64**	**265.178,63**
Σύνολο ενεργητικού		**575.370,75**	**428.992,50**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Καθαρή Θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		60.000,00	60.000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		10.000,00	10.000,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		70.000,00	70.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		3.419,15	3.419,15
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		-12.555,83	-12.555,83
Σύνολο		-9.136,68	-9.136,68
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**60.863,32**	**60.863,32**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		226.930,54	62.292,99
Φόρος εισοδήματος		0,00	2.336,42
Λοιποί φόροι και τέλη		-8.320,59	5.205,58
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.782,09	257,07
Λοιπές υποχρεώσεις		294.115,39	298.037,12
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		514.507,43	368.129,18
Σύνολο υποχρεώσεων		**514.507,43**	**368.129,18**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**575.370,75**	**428.992,50**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1/1-31/12/2018)

	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		159.887,69	191.697,66
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		**159.887,69**	**191.697,66**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		159.887,69	**191.697,66**
Έξοδα διοίκησης		-28.445,72	-8.732,00
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-218.412,59	-173.784,35
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-86.970,62**	**9.181,31**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,01	4,19
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-513,40	-986,77
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-87.484,01**	**8.198,73**
Φόροι εισοδήματος		-1.600,00	-1.843,21
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-89.084,01**	**6.355,52**

31/5/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ.ΣΥΜΒ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΜΜ.ΒΟΡΔΩΝΗΣ	ΒΟΡΔΩΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ659590	ΑΔΤ ΑΒ659595	ΑΔΤΑΑ004593

ΟΙΚΟ ΡΗΚΡΙΕΙΤΟΡΣ Α.Ε.
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
& ΕΚΜΕΤ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΡΙΖΑΡΗ 13 - ΑΘΗΝΑ ΤΚ: 116 34
ΑΦΜ: 998474240 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62449/01/Β/07/97 - Α.Φ.: 675625

ΟΙΚΟ ΡΗΚΡΙΕΤΟΡΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2018

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΟΙΚΟ ΡΗΚΡΙΕΤΟΡΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2018 - 31/12/2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΒΑΣΙΛ.ΚΩΝ/ΝΟΥ 12
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 007494901000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η διοίκηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου: α) Αρχική καταχώρηση, β)Μεταγενέστερη αποτίμηση, γ)Διαγραφή
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν εξασφαλίσεις
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο : 60.000

ΑΘΗΝΑ 31 ΜΑΙΟΥ 2019

Ο ΠΡΟΕΔΟΣ & Δ.ΣΥΜ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΜΜ.ΒΟΡΔΩΝΗΣ	ΑΙΚ.ΒΟΡΔΩΝΗ	ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΦΙΛ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ659590	ΑΔΤ ΑΒ659595	Α.Δ.Τ ΑΑ004593 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ56730

ΟΙΚΟ ΡΗΚΡΙΕΙΤΟΡΣ Α.Ε.
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
& ΕΚΜΕΤ/ΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΡΙΖΑΡΗ 13 - ΑΘΗΝΑ ΤΚ: 116 34
ΑΦΜ: 998474240 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62449/01/Β/07/97 - Α.Φ.: 675625