ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βασ. Γεωργίου 2β
Τ.Κ.: 69100
Πληροφορίες: MARGARITIS SYMEON
Τηλέφωνο: 2531022831
Fax: 2531026714
E-mail: s.margaritis@rodopicci.gr

Κομοτηνή, 09/12/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1885194

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **09/12/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **14072310000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2005907 οι εγκεκριμένες από την 15/11/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2005909 η από 15/11/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Τακτικός Ελεγκτής:

- Ο κ. ΔΕΛΗΜΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 29211.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- Ο κ. ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΠΕΤΡΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 13851.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΡΟΔΟΠΗΣ

Μαργαρίτης Συμεών
Διευθυντής

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ 0, 69150, ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)

Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ 16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 17
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ 18
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ 20
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 20
1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων 21
1.1. Γενικά 21
1.2 Χρήση εκτιμήσεων 22
1.3 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 22
1.4 Χρήση Λογιστικών Αρχών, Νέα Πρότυπα και Διερμηνίες. 23
1.5 Αναταξινομήσεις κονδυλίων. 29
2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές 29
2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 29
2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30
2.2.1 Λογισμικά προγράμματα 30
2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 30
2.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες 30
2.5 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες 30
2.6 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση 31
2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα 31
2.8 Αποθέματα 31
2.9 Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 31
2.10 Διαθέσιμα 31
2.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 31
2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο 31
2.13 Δάνεια 32
2.14 Μισθώσεις 32
2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) 32
2.16 Μερίσματα 32
2.17 Δικαιώματα εργαζομένων 32
2.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα 33
2.19 Προβλέψεις 33
2.20 Επιχορηγήσεις 33
2.21 Χρηματοοικονομικά εργαλεία 33
2.22 Αναγνώριση εσόδων 34
2.23 Έξοδα 34
2.23.1 Λειτουργικές μισθώσεις 34
2.23.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις 34
2.23.3 Κόστος χρηματοδότησης 34
2.24 Κέρδη ανά μετοχή 34
2.25 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας 34
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων 34

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης 35
5. Κύκλος εργασιών 36
7. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως 37
8. Λοιπά λειτουργικά έξοδα 37
9. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό) 37
10. Φόροι εισοδήματος 38
11. Κέρδη ανά μετοχή. 39
12. Ενσώματες ακινητοποιήσεις 40
13. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 40
14. Συμμετοχές 41
15. Αποθέματα 41
16. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 41
17. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού 42
18. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα 43
19. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο 43
20. Αποθεματικά κεφάλαια 43
22. Δάνεια 44
23. Δικαιώματα Εργαζομένων 44
24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 45
25. Λοιπά στοιχεία παθητικού 46
26. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις 46
26.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές 46
26.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις 47
27. Συναλλαγές με συνδεδμένα μέρη 47
29. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα 47

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας, «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τον έλεγχό προέκυψε το εξής ότι, οι φορολογικές υποχρεώσεις των ενοποιούμενων θυγατρικών και συγγενών εταιρειών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι εταιρείες δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 1.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέγραψαν ζημίες κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 και ότι, κατά την ημερομηνία αυτή, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαιναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά 15 εκατ. ευρώ περίπου. Οι συνθήκες αυτές, σε περίπτωση που η εταιρεία δεν ολοκληρώσει την εγκριθείσα από την πιστώτρια τράπεζα ρύθμιση μακροπρόθεσμου δανείου υπολοίπου ευρώ 14 εκατ. περίπου υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2017

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νιφορόπουλος Κωνσταντίνος
ΑΜ ΣΟΕΛ 16541
ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 146

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2017 – 31/12/2017
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 014072310000

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει και αποφασίζει ομόφωνα κατά την συνεδρίασή την 1/6/2018 την κάτωθι έκθεση διαχείρισης:

«Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, ο οποίος μαζί με τις ακόλουθες λεπτομέρειες δίνουν μια σαφή εικόνα των εργασιών μας κατά τον περασμένο χρόνο.

1.Εξέλιξη των εργασιών του ομίλου και της εταιρείας

Η εξέλιξη των πωλήσεων, των μικτών αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων χρήσης εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	31/12/2017	**31/12/2016**
Κύκλος εργασιών	16.391.517	15.877.994
Μικτό κέρδος	851.159	681.073
Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους	-1.150.559	-759.693

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2017	**31/12/2016**
Κύκλος εργασιών	16.438.911	14.415.866
Μικτό κέρδος	655.488	596.541
Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους	-296.065	-669.655

Εντός της χρήσης 2017 και πιο συγκεκριμένα στις 31/7/2017, η συμμετοχή της Μητρικής Εταιρείας στην εταιρεία με την επωνυμία Μ. ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ & ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ έπαψε να υφίσταται λόγω συγχώνευσης αυτής από την εταιρεία ΤΕΜΡΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στην οποία η Μητρική εταιρεία διατηρεί συμμετοχή και συμπεριλαμβάνει τα οικονομικά στοιχεία αυτής στις οικονομικές της καταστάσεις με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

2. Αριθμοδείκτες

2.1 Αριθμοδείκτες Εταιρείας

Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού	24%	25%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	27%	28%
Ίδια κεφάλαια/Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	28%	29%
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	37%	172%
Απόδοσης και αποδοτικότητας	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Πωλήσεις	-2%	-5%
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Ιδια κεφάλαια	-5%	-11%
Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις	4%	4%
Μικτά αποτελέσματα/Κόστος πωλήσεων	4%	4%
Πωλήσεις/Ίδια κεφάλαια	266%	237%

2.2. Αριθμοδείκτες Ομίλου.

Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού	19%	23%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	48%	28%
Ίδια κεφάλαια/Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	40%	28%
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	34%	151%
Απόδοσης και αποδοτικότητας	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Πωλήσεις	-7%	-5%
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Ιδια κεφάλαια	-11%	-13%
Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις	5%	4%
Μικτά αποτελέσματα/Κόστος πωλήσεων	5%	4%
Πωλήσεις/Ίδια κεφάλαια	150%	269%

3. Διαχείριση κινδύνων

Η έκθεση της επιχείρησης στον κίνδυνο μεταβολής τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Α. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος ζημίας της εταιρείας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής του βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.426.635	2.076.287
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	478.842	316.965
	2.905.477	**2.393.252**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.407.083	2.359.102
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	321.554	303.016
	2.728.637	**2.662.118**

Β.Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη διότι οι συναλλαγές γίνονται κυρίως σε €.

Γ. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Η δανειακή διάρθρωση της εταιρείας είναι βασισμένη σε δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου. Κατά συνέπεια, ενδεχόμενη μεταβολή του επιτοκίου επηρεάζει αντίστοιχα τα χρηματοοικονομικά έξοδα και κατ' επέκταση τα αποτελέσματα της εταιρείας.

Δ. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της εταιρείας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνήθεις όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη του.

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων με βάση τη λητότητά τους απεικονίζονται κατωτέρω.

ΟΜΙΛΟΣ	**31/12/2017**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	0	17.013.925
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις		1.714.758
Σύνολα	**0**	**18.728.683**

ΟΜΙΛΟΣ	**31/12/2016**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	14.933.048	1.960.933
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις		1.448.449
Σύνολα	**14.933.048**	**3.409.382**

ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/2017**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	0	17.013.925
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις		1.692.643
Σύνολα	**0**	**18.706.568**

ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/2016**	**<1 έτος**
Τραπεζικός Δανεισμός	14.933.047	1.960.934
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις		1.434.713
Σύνολα	**14.933.047**	**3.395.647**

Η διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε φάση διαπραγμάτευσης με την Τράπεζα Πειραιώς για τη συνολική ρύθμιση του μακροπροθέσμου δανείου το οποίο η διοίκηση εκτίμησε ότι θα πρέπει να εμφανισθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μέχρι την ολοκλήρωση των διαπραγματεύσεων με την τράπεζα και την

οριστική υπογραφή σχετικής σύμβασης ρύθμισης εξόφλησης του δανείου μακροπρόθεσμα. Η διοίκηση για το εν λόγω δάνειο εξοφλεί τους τόκους κατά την διάρκεια της χρήσης 2017.

4. Υποκαταστήματα

Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν τηρούν υποκαταστήματα

5. Προσωπικό

Η εταιρεία προσφέρει 48 θέσεις εργασίας ενώ ο όμιλος 51. Η εταιρεία και κατά συνέπεια ο όμιλος εξασφαλίζουν ένα εργασιακό περιβάλλον που παρέχει τη δυνατότητα σ' όλους τους εργαζομένους, χωρίς διακρίσεις, να εξελίσσονται ανάλογα με τα προσόντα και τις ικανότητες τους.

6. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Το 2016 η Χαρτοποιία Κομοτηνής ξεκίνησε την επανεκκίνηση δραστηριοτήτων Καινοτομίας, Έρευνας και Ανάπτυξης. Σε αυτό το πλαίσιο το 2017 κατέθεσε δύο προτάσεις στην ενιαία δράση Ερευνώ-Δημιουργώ-Καινοτομώ της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής Δράσεων στους τομείς Έρευνας, Τεχνολογικής Ανάπτυξης και Καινοτομίας (ΕΥΔΕ-ΕΤΑΚ).

Βελτιστοποίηση συστήματος βιομάζας της Χαρτοποιίας Κομοτηνής Α.Β.Ε.Ε για αύξηση αποδοτικότητας και διαθεσιμότητας (ΒΕΒΙΟΧΑΚ).

Η κατανάλωση θερμικής ενέργειας για βιομηχανικές εφαρμογές αποτελεί ένα σημαντικό μερίδιο των συνολικών ετήσιων θερμικών φορτίων στην ΕΕ. Οι σύγχρονες ερευνητικές δραστηριότητες στις τεχνολογίες αξιοποίησης βιομάζας για βιομηχανική θέρμανση και ψύξη επικεντρώνονται στην βελτίωση του συνολικού βαθμού απόδοσης των μεγάλων εγκαταστάσεων και στην μείωση του περιβαλλοντικού τους αποτυπώματος. Λαμβάνοντας υπόψη τα ολοένα και πιο αυστηρά όρια εκπομπών και την χαμηλή διαθεσιμότητα υψηλής ποιότητας βιομάζας (κυρίως ξυλείας) στην Ευρώπη, απαιτείται σημαντική ερευνητική και τεχνολογική διερεύνηση για την ανάπτυξη συστημάτων υψηλής απόδοσης τα οποία θα είναι ικανά να αξιοποιούν με αποδοτικό τρόπο πληθώρα διαφορετικής ποιότητας και ενεργειακού περιεχομένου βιομαζικών καυσίμων.

Το πρόγραμμα προτίθεται να πραγματοποιήσει μελέτη βελτιστοποίησης για το σχεδιασμό και την μετέπειτα κατασκευή των επιμέρους υποσυστημάτων με σκοπό την εκμετάλλευση του ενεργειακού περιεχομένου διαθέσιμης βιομάζας στην περιοχή της Αν. Μακεδονίας & Θράκης και την αύξηση του βαθμού απόδοσης του υπάρχοντος συστήματος παραγωγής ενέργειας (λέβητας βιομάζας) με ταυτόχρονη μείωση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος.

Ολοκλήρωση κυκλωμάτων νερού και διαχείριση υγρών αποβλήτων στην παραγωγική διαδικασία χαρτοβιομηχανίας με την χρήση τεχνολογίας τεχνητού υγροβιότοπου (PAPER_WW_CI_CW).

Η Βιομηχανία Παραγωγής Χαρτιού (ΒΠΧ) έχει υψηλές απαιτήσεις σε πρώτες ύλες και ενέργεια. Καθώς οι μη ανανεώσιμες πρώτες ύλες, εξαντλούνται, καθίσταται απαραίτητη η μετάβαση προς την «κυκλική οικονομία» που βασίζεται σε ανανεώσιμες πρώτες ύλες και βέλτιστη αποδοτικότητα. Συνεπώς, δημιουργείται η ανάγκη για την αποδοτική, αποτελεσματική και οικονομική επεξεργασία των υγρών αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας της ΒΠΧ με στόχο τη μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης τους σε αυτή και παράλληλα για τη μείωση της τελικής απόρριψης αποβλήτων σε υπόγεια και επιφανειακά ύδατα.

Βασικό αντικείμενο του προγράμματος είναι η βιομηχανική έρευνα για την ενσωμάτωση της τεχνολογίας των Τεχνητών Υγροβιότοπων (ΤΥ) ως εργαλείου για την επεξεργασία των υγρών

αποβλήτων της παραγωγικής διαδικασίας και την μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης τους στην ΒΠΧ. Στα πλαίσια του εγχειρήματος και με βάση τα αποτελέσματα που θα προκύψουν από την πρωτογενή έρευνα θα κατασκευαστεί μια πιλοτική μονάδα στις εγκαταστάσεις της εταιρείας ΕΛΙΝΑ στην Κομοτηνή Ροδόπης ικανή να επεξεργάζεται τουλάχιστον 25% των υγρών αποβλήτων των εγκαταστάσεων. Απώτερος στόχος είναι η παραγωγή ενός τεχνολογικού προϊόντος ικανού να διαδοθεί και να ανταγωνιστεί με επιτυχία την εφαρμοζόμενη τεχνολογία στην παγκόσμια ΒΠΧ μιας και θα είναι μικρού σχετικά κόστους, αποτελεσματική, θα προσφέρει οικονομικά οφέλη στην επιχείρηση, θα επιλύει σοβαρότητα ζητήματα για την νόμιμη λειτουργία της επιχείρησης και ταυτόχρονα προστατεύει το περιβάλλον και την βιοποικιλότητα.

Τέλος, η επιχείρηση έχει ήδη επεξεργαστεί πρόταση προς κατάθεση στον κύκλο του Απριλίου 2018 του Ευρωπαϊκού Προγράμματος LIFE 2017, Δράση για το Κλίμα, με σκοπό την ανάπτυξη πιλοτικής εφαρμογής ελαχιστοποίησης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος της χαρτοποίησης και την ανάδειξη νέου μοντέλου και καινοτόμων πρακτικών ενός καίριου μεταποιητικού τομέα για την Ευρώπη.

7. Περιβαλλοντική ευαισθησία

Η Χαρτοποιία Κομοτηνής είναι μία πλήρως αδειοδοτημένη επιχείρηση για το σύνολο των δραστηριοτήτων της και είναι εγκατεστημένη σε οργανωμένη βιομηχανική περιοχή (ΒΙΠΕ Κομοτηνής) με κοινόχρηστο σταθμό επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Η ΒΙΠΕΚΟ διέπεται από Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης που έχει καταρτίσει η Μονάδα Περιβάλλοντος της Τράπεζας Πειραιώς (μερίδιο 65% της ΕΤΒΑ) και είναι στη διαδικασία πιστοποίησης κατά το πρότυπο EMAS (Σύστημα Οικολογικής Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1221/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου). Η επιχείρηση από την πλευρά της διατηρεί σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015 που περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τη ορθή διαχείριση περιβαλλοντικών πόρων. Επίσης, έχει πιστοποιηθεί κατά το σύστημα FSC (Forest Stewardship Council) που αφορά στην αειφόρο διαχείριση δασικών πόρων.

Η Χαρτοποιία Κομοτηνής συμμετάσχει εθελοντικά στην πρωτοβουλία Sustainable Greece 2020 (Βιώσιμη Ελλάδα) που έχει στόχο να αναδείξει πρακτικές περιβαλλοντικής προστασίας και κυρίως την κατάρτιση του Ελληνικού Κώδικα Βιωσιμότητας. Αποτελεί επίσημο πλαίσιο αναφοράς για τη μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σύμφωνα με τις κατευθυντήριες οδηγίες της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Απαντά στις απαιτήσεις της ελληνικής νομοθεσίας όπως αυτές διατυπώνονται στις διατάξεις του ν.4403/2016 σε συνδυασμό με την με αριθμό 62784/06-06-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης.

Τέλος, η επιχείρηση έχει βραβευτεί επανειλημμένα για την υπεύθυνη επιχειρηματικότητα και την περιβαλλοντική της συνείδηση.

2012 Βραβείο Περιβαλλοντικής Επένδυσης ΟΙΚΟΡΟLIS

2014 Βραβείο Διεργασίας Ελληνικά Βραβεία Επιχειρήσεων για το Περιβάλλον, μέρος των Ευρωπαϊκών Βραβείων Επιχειρήσεων για το Περιβάλλον (διοργάνωση ΠΑΣΕΠΠΕ, Πανελλήνιος Σύνδεσμος Επιχειρήσεων Προστασίας Περιβάλλοντος)

2017 Βραβείο Bravo Market μέρος της πρωτοβουλίας Βιώσιμη Ελλάδα 2020, διοργάνωση υπό την αιγίδα του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και τη στήριξη του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ)

2017 Εγκεκριμένη υποψηφιότητα στα Βραβεία Excellence in Energy του Βρετανικού Ινστιτούτου Ενέργειας (Energy Instutute)

8. Προοπτικές για την επόμενη χρήση

Το 2018 αναμένεται να είναι επίσης κερδοφόρα σε EBITDA με σταθεροποίηση και αν είναι δυνατόν αύξηση της τάξεως του 2% του κύκλου εργασιών και αύξηση της κερδοφορίας, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά από τους φόρους θα επιδιώξουμε να είναι επίσης θετικά, δεδομένων των υψηλών αποσβέσεων που διενεργούνται επί των παγίων στοιχείων του ομίλου και της εταιρείας λόγω της αποτίμησής τους σε εύλογες αξίες.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Από τη λήξη της χρονιάς μέχρι και την υποβολή της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, εκτός του γεγονότος ότι είμαστε σε διαπραγμάτευση με την τράπεζα Πειραιώς για τη οριστική συνολική ρύθμιση του μακροπροθέσμου δανείου ύψους ευρώ 14 εκατ περίπου.

Καλούμε τη Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 η Δεκεμβρίου 2017, και να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές και τον λογιστή της Εταιρείας και του ομίλου από κάθε ευθύνη.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει προς τα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου

Κομοτηνή, 1 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 908499

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Σημ.	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κύκλος εργασιών	5	16.391.516	15.877.993
Μείον: Κόστος πωλήσεων		-15.540.357	-15.196.920
Μικτό κέρδος		**851.159**	**681.073**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	-237.791	-174.799
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	7	-321.095	-294.512
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		314.590	78.144
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	8	-1.356.305	-351.815
Λειτουργικά αποτελέσματα		**-749.442**	**-61.909**
Κόστος χρηματοδότησης	9	-756.813	-799.763
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	9	8.915	9.625
Αποτελέσματα από Επενδύσεις		-48.380	-34.527
Αποτελέσματα προ φόρων		**-1.545.720**	**-886.574**
Φόρος εισοδήματος	10	395.161	126.881
Αποτελέσματα μετά φόρων		**-1.150.559**	**-759.693**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων		2.353.497	9.431.641
Αναβαλλόμενη φορολογία κερδών αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων		-682.513	-2.735.176
Σύνολο Λοιπών συνολικών εισοδημάτων		**1.670.984**	**6.696.465**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**520.425**	**5.936.772**
Αποτελέσματα πρό φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**132.063**	**739.145**
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		166.276	5.824.248
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		354.149	112.524
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους αποδιδόμενα σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		-367.604	-745.294
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-782.955	-14.399
Κέρδη/(ζημία) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)			
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή		-0,2171	-0,1433

Το σύνολο της κατάστασης συνολικών εσόδων του Ομίλου αφορά σε συνεχιζόμενες δραστηριότητες.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	Σημ.	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κύκλος εργασιών	5	16.438.911	14.415.866
Μείον: Κόστος πωλήσεων		-15.783.423	-13.819.325
Μικτό κέρδος		**655.488**	**596.541**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	6	-183.471	-146.999
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	7	-258.385	-172.661
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		294.677	11.517
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	8	-89.499	-348.847
Λειτουργικά αποτελέσματα		**418.810**	**-60.288**
Κόστος χρηματοδότησης	9	-754.985	-798.615
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	9	8.915	9.545
Αποτελέσματα από Επενδύσεις		0	-13.645
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		0	66.467
Αποτελέσματα προ φόρων		**-327.260**	**-796.536**
Φόρος εισοδήματος	10	31.195	126.881
Αποτελέσματα μετά φόρων		**-296.065**	**-669.655**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων		554.345	9.431.641
Αναβαλλόμενη φορολογία κερδών αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων		-160.760	-2.735.176
Σύνολο Λοιπών συνολικών εισοδημάτων		**393.585**	**6.696.465**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		**97.520**	**6.026.810**
Αποτελέσματα πρό φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**1.218.225**	**733.715**
Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)			
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	11	**-0,0559**	**-0,1264**

Το σύνολο της κατάστασης συνολικών εσόδων της εταιρείας αφορά σε συνεχιζόμενες δραστηριότητες.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πάγιο ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12	24.615.144	18.798.891
Ασώματες ακινητοποιήσεις	12	1.397.924	74.443
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	41.400	42.905
Συμμετοχές	14	0	1.898.694
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10	1.082.850	237.940
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		***27.137.318***	***21.052.873***
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	15	2.682.388	2.805.676
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	16	2.426.635	2.076.287
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	17	936.821	1.027.590
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	18	478.842	316.965
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		***6.524.686***	***6.226.518***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**33.662.004**	**27.279.391**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο		1.821.035	1.590.000
Αποθεματικά κεφάλαια	20	1.690.176	1.690.176
Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	21	7.599.350	6.696.465
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		-4.569.507	-4.043.865
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**6.541.054**	**5.932.776**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		4.402.755	-21.938
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**10.943.809**	**5.910.838**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	23	75.019	54.802
Δάνεια	22	0	14.933.048
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	3.286.318	2.260.310
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		***3.361.337***	***17.248.160***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24	1.714.758	1.448.449
Λοιπά στοιχεία παθητικού	25	628.175	711.011
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22	17.013.925	1.960.933
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		***19.356.858***	***4.120.393***
Σύνολο υποχρεώσεων		***22.718.195***	***21.368.553***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**33.662.004**	**27.279.391**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πάγιο ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12	19.098.541	18.780.654
Ασώματες ακινητοποιήσεις	12	55.549	67.453
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	41.400	42.400
Συμμετοχές	14	2.007.790	2.008.360
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10	717.450	237.940
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		***21.920.730***	***21.136.807***
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	15	2.633.815	2.623.014
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	16	2.407.083	2.359.102
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	17	928.442	973.610
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	18	321.554	303.016
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		***6.290.894***	***6.258.742***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**28.211.624**	**27.395.549**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	19	1.590.000	1.590.000
Αποθεματικά κεφάλαια	20	1.690.175	1.690.175
Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	21	7.090.049	6.696.465
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		-4.194.570	-3.898.505
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**6.175.655**	**6.078.135**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	23	75.019	53.692
Δάνεια	22	0	14.933.047
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	2.764.565	2.260.310
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		***2.839.584***	***17.247.049***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24	1.692.643	1.434.713
Λοιπά στοιχεία παθητικού	25	489.817	674.718
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22	17.013.925	1.960.934
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		***19.196.385***	***4.070.365***
Σύνολο υποχρεώσεων		***22.035.969***	***21.317.414***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**28.211.624**	**27.395.549**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΟΜΙΛΟΥ
(Έμμεση Μέθοδος)

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-1.545.719	-886.574
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	881.503	801.166
Προβλέψεις	1.294.863	24.100
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-11.620	235.735
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	-930
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	756.813	799.763
	1.375.840	973.260
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-123.288	-951.080
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.007.083	-1.054.735
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.208.581	1.208.778
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-756.813	-799.763
Καταβεβλημένοι φόροι	-104.251	-101.047
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**592.986**	**-724.587**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-551.053	-40.652
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-551.053**	**-40.652**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων/ Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια (καθαρό ποσό)	119.944	642.083
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**119.944**	**642.083**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**161.877**	**-123.156**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**316.965**	**440.121**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**478.842**	**316.965**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
(Έμμεση Μέθοδος)

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-327.260	-796.536
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	799.415	794.003
Προβλέψεις	34.836	22.990
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0	214.852
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	754.985	798.615
	1.261.976	1.033.924
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-10.800	-923.306
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-15.322	-1.371.761
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	73.029	1.454.765
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-754.985	-798.615
Καταβεβλημένοι φόροι	-104.251	-101.047
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**449.647**	**-706.040**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-551.053	-55.818
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-551.053**	**-55.818**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων/ Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια (καθαρό ποσό)	119.944	642.082
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**119.944**	**642.082**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**18.538**	**-119.776**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**303.016**	**422.792**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**321.554**	**303.016**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΟΜΙΛΟΥ

	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2017 και 01/01/2016 αντίστοιχα)	**5.910.838**	**6.683.327**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-1.150.558	-759.693
Ποσά απευθείας καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	1.780.774	0
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	4.402.755	-12.796
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	**10.943.809**	**5.910.838**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2017 και 01/01/2016 αντίστοιχα)	**6.078.135**	**51.325**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-296.065	-669.655
Ποσά απευθείας καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	393.585	6.696.465
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	**6.175.655**	**6.078.135**

Περιγραφή της Εταιρίας

Η ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΒΕΕ δραστηριοποιείται ως βιομηχανική εταιρεία στο κλάδο της βιομηχανίας χάρτου και στεγάζεται στη βιομηχανική περιοχή Κομοτηνής. Οι οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας της 1ης Ιουνίου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου (ο «Όμιλος ΧΑΡΤΟΠΟΙΪΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ»).

Εντός της χρήσης 2017 και πιο συγκεκριμένα στις 31/7/2017, η συμμετοχή της Μητρικής Εταιρείας στην εταιρεία με την επωνυμία Μ. ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ & ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ έπαψε να υφίσταται λόγω συγχώνευσης αυτής από την εταιρεία TEMPESTA ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ στην οποία η Μητρική εταιρεία διατηρεί ποσοστό συμμετοχής και συμπεριλαμβάνει τα οικονομικά στοιχεία αυτής στις οικονομικές της καταστάσεις με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10, δεδομένου ότι η Μητρική εταιρεία έπαψε να έχει των έλεγχο της θυγατρικής εταιρείας Μ. ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ & ΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ καθώς και της θυγατρικής αυτής με την επωνυμία PAPER TRUST ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, έπαψε να αναγωρίζει τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού των ενοποιούμενων μέχρι της 31/12/2016 θυγατρικών της εταιρείων, στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10. αναγνώρισε το αποτέλεσμα που συνδέεται με την απώλεια του ελέγχου που αναλογεί στις πρώην ελέγχουσες συμμετοχές με ημερομηνία 31/7/2017 και για τον λόγω αυτό συντάχθηκε ενοποιημένη κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής, η χώρα που εδρεύει καθώς και η μέθοδος ενοποίησης.

Επωνυμία Εταιρείας	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
TEMPESTA ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31,95%	Ολική Ενοποίηση
-	100%	Ολική Ενοποίηση
LG PAPER DISTRIBUTION EOOD	100%	Ολική Ενοποίηση
ΑΙΜΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ	50%	Ολική Ενοποίηση

1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1. Γενικά

Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39 «Χρηματοοικονομικά Εργαλεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» που αφορούν σε αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών πληροφοριών της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (εκτός από τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων τα οποία αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες) και την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της επιχείρησης. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη μονάδα, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Κατά τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέγραψαν ζημίες, οι οποίες κατά κύριο λόγο οφείλεται κατά κύριο λόγο στη ζημιά από απομείωση της συμμετοχής σε συγγενή επιχείρηση.

Παράλληλα, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Μητρικής Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο του βραχυπρόθεσμου ενεργητικού κατά το ποσό των περίπου Ευρώ -15 εκατ. Ευρώ περίπου. Η διαφορά αυτή, οφείλεται κυρίως, στο ότι η Εταιρία στις 31/12/2017 δεν ήταν σε πλήρη συμμόρφωση με τους όρους μακροπρόθεσμης δανειακής της σύμβασης (οφειλόμενες δόσεις κεφαλαίου).

Προκειμένου η εταιρία να είναι σε θέση να ικανοποιήσει την υποχρέωσή της προς το τραπεζικό ίδρυμα βρίσκεται σε διαδικασία διαπραγμάτευσης για την συμφωνία νέων όρων ρύθμισης της δανεικής της σύμβασης. Ο συγκεκριμένος τραπεζικός δανεισμός καλύπτεται από εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου με συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις. Μέχρι και σήμερα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαπραγματεύσεις με την πιστώτρια τράπεζα.

Επιπλέον αναμένεται μέχρι το τέλος της χρήσης 2018 απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με τους όρους ρύθμισης δανείων που εγγυητής είναι το Ελληνικό Δημόσιο.

Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες για το ορατό μέλλον, εκτιμά ότι η Μητρική Εταιρεία έχει διασφαλίσει τη διατήρησή της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Ειδικότερα, οι ατομικές της καταστάσεις καταρτίστηκαν βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, καθώς η Διοίκηση δεν προτίθεται να εκκαθαρίσει την Μητρική Εταιρεία, ούτε να παύσει κάθε συναλλαγή τους και σε καμία περίπτωση δεν είναι αναγκασμένη να ενεργήσει κατ' αυτόν τον τρόπο.

1.2 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις.

1.3 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 (1/1-31/12/2017) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 1η Ιουνίου 2018.

1.4 Χρήση Λογιστικών Αρχών, Νέα Πρότυπα και Διερμηνίες.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2016, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η ισχύς των οποίων είναι υποχρεωτική για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Κατόπιν αξιολόγησης στην οποία προέβη η διοίκηση, εκτιμήθηκε ότι οι ανωτέρω είχαν μη σήμαντη ή μηδενική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017) Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017) Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής:

• ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει ουσιώδη επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018) Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Το Πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018 και εκτιμάται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή του, η επίδραση για την Εταιρεία δεν θα είναι σημαντική. Η εταιρεία θα εφαρμόσει το καινούριο Πρότυπο χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, αναγνωρίζοντας την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Κατά την ημερομηνία αναφοράς η εταιρεία προέβη σε αξιολόγηση του αντίκτυπου της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Ακολούθως παρατίθενται τα συμπεράσματα της Διοίκησης αναφορικά με τους βασικούς τομείς όπου αναμένεται να έχει επίδραση το νέο Πρότυπο:

Το νέο μοντέλο απομείωσης αξίας απαιτεί την αναγνώριση των προβλέψεων απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και όχι μόνο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών, όπως ισχύει σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η εταιρεία θα εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση αναφορικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, ενώ παράλληλα βρίσκεται σε διαδικασία τελικών ελέγχων προκειμένου να προσδιοριστεί ο αντίκτυπος από τη μετάβαση στο νέο Πρότυπο. Με βάση την διενεργηθείσα αναλυτική αξιολόγηση, δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του νέου Προτύπου.

Δεν αναμένεται επίδραση στην ταξινόμηση και στην επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού λόγω εφαρμογής του νέου Προτύπου. Το νέο Πρότυπο προβλέπει επίσης πρόσθετες γνωστοποιήσεις τροποποιώντας παράλληλα τον τρόπο παρουσίασης των πληροφοριών.

• ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018. Η εταιρεία θα εφαρμόσει το νέο πρότυπο στις Οικονομικές Καταστάσεις από την 01/01/2018 με τη σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής να αναγνωρίζεται στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία μετάβασης βάσει της αναδρομικής μεθόδου. Στο πλαίσιο εφαρμογής του Προτύπου, η εταιρεία πραγματοποίησε εντός του 2017 αναλυτική αξιολόγηση του λογιστικού χειρισμού για το σύνολο των πηγών εσόδων του. Η βασικότερη πηγή εσόδων όπου αναμένεται να έχει επίδραση το νέο Πρότυπο σχετίζεται με την παροχή υπηρεσιών βάσει συμβάσεων πολλαπλών στοιχείων. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15, στις περιπτώσεις συμβάσεων πολλαπλών στοιχείων, προσδιορίζονται αρχικά οι

επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης, και οι οποίες σε ορισμένες περιπτώσεις ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές που προσδιορίζονταν σύμφωνα με τα υφιστάμενα Πρότυπα. Εν συνεχεία, ο επιμερισμός της τιμής της συναλλαγής πραγματοποιείται βάσει των σχετικών αυτοτελών τιμών πώλησης της κάθε δέσμευσης εκτέλεσης που έχει αναγνωρισθεί. Συνεπεία των ανωτέρω, το χρονοδιάγραμμα αναγνώρισης του εσόδου, καθώς επίσης και το ποσό του εσόδου από κάθε δέσμευση εκτέλεσης ενδέχεται να διαφοροποιηθεί. Η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται στο στάδιο τελικών ελέγχων και οριστικοποίησης της επίδρασης που μπορεί να έχει η εφαρμογή του νέου Προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις, η οποία δεν αναμένεται να είναι σημαντική για τα οικονομικά μεγέθη.

• Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Όπως αναλύεται ανωτέρω, Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017
Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

• ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

Το Πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της εταιρείας. Η εταιρεία αναμένει να ολοκληρώσει την αξιολόγηση των επιπτώσεων από την εφαρμογή του νέου Προτύπου κατά τη διάρκεια των επόμενων μηνών.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

• Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2.

Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018) Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019) Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020) Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του

Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

1.5 Αναταξινομήσεις κονδυλίων.

Δεν υπάρχουν αναταξινομήσεις κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης.

2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια έχουν αποτιμηθεί από ανεξάρτητο εκτιμητή και έχουν ληφθεί υπόψη για την αποτύπωση της αξίας τους στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Οι Ωφώλιμες Ζωές ανά κατηγορία Ενσώματων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων είναι:

Κτίρια: 50 έτη (2%)
Μηχανήματα: 10-20 έτη (5%-10%)
Μεταφορικά μέσα: 5-10 έτη (10%-20%)
Λοιπός Εξοπλισμός: 6,67 έτη (15%)

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αποσβένονται με βάση τα έτη διάρκειας της σχετικής σύμβασης μισθώσεως. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε

επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2.2.1 Λογισμικά προγράμματα

Τα Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α). τα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β).Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις, δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Δεν υπάρχουν επενδύσεις της Εταιρίας σε θυγατρικές εταιρείες.

2.5 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Η εταιρεία έχει επενδύσει στη ΤΕΜΡΕSΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (άμεση συμμετοχή).

2.6 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Δεν υπάρχουν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,

2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Δεν υπάρχουν επενδύσεις σε ακίνητα.

2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη με το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

2.9 Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.10 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρίας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

2.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

2.13 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

2.14 Μισθώσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις.

2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρίας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.
Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.16 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.17 Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και

απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ε.Φ.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.20 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου εκείνης που χρειάζεται για να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

2.21 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρίας. Επιπρόσθετα, η διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται αυτές οι υποχρεώσεις. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

2.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρία.

2.23 Έξοδα

2.23.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.23.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις.

2.23.3 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.24 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου.

2.25 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρίας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας).

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων της Εταιρίας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της Εταιρίας.

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Πιστωτικός κίνδυνος:*** Ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο

με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η Εταιρία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού.Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.426.635	2.076.287
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	478.842	316.965
	2.905.477	**2.393.252**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.407.083	2.359.102
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	321.554	303.016
	2.728.637	**2.662.118**

- ***Εύλογη αξία:*** Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

- ***Κίνδυνος επιτοκίου:*** Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Συνεπώς, ενδεχόμενη μεταβολή του επιτοκίου επηρεάζει αντίστοιχα τα χρηματοοικονομικά έξοδα και κατ' επέκταση τα αποτελέσματα της Εταιρίας.

- ***Συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους καθώς έως και τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν είχε πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων ήταν σε ευρώ.

- ***Κίνδυνος ρευστότητας:*** Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρίας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της Εταιρίας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνήθεις όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να

αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρίας σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

5. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών ανά γεωγραφική κλίμακα, αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Πωλήσεις σε Ελλάδα	6.633.323	9.621.015
Πωλήσεις εντός Ε.Ε.	8.172.768	4.718.417
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	1.585.425	1.538.561
	16.391.516	**15.877.993**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Πωλήσεις σε Ελλάδα	7.163.897	8.220.655
Πωλήσεις εντός Ε.Ε.	7.689.590	4.656.650
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	1.585.425	1.538.561
	16.438.911	**14.415.866**

6. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Αμοιβές προσωπικού	16.219	18.118
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	85.893	60.834
Λοιπές παροχές τρίτων	25.587	41.897
Φόροι και τέλη	2.995	2.639
Διάφορα έξοδα	63.207	16.719
Αποσβέσεις παγίων	8.266	11.491
Προβλέψεις	35.624	23.101
	237.791	**174.799**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Αμοιβές προσωπικού	13.931	13.630
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	85.570	51.624
Λοιπές παροχές τρίτων	21.329	33.044
Φόροι και τέλη	2.989	1.687
Διάφορα έξοδα	16.551	14.377
Αποσβέσεις παγίων	8.266	9.647
Προβλέψεις	34.835	22.990
	183.471	**146.999**

7. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Αμοιβές προσωπικού	43.780	69.249
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	39.970	24.307
Λοιπές παροχές τρίτων	69.913	47.653
Φόροι και τέλη	6.188	2.574
Διάφορα έξοδα	149.850	133.430
Αποσβέσεις παγίων	0	16.301
Προβλέψεις	11.393	999
	321.095	**294.512**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Αμοιβές προσωπικού	20.856	20.445
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	39.733	21.517
Λοιπές παροχές τρίτων	60.089	27.090
Φόροι και τέλη	6.169	0
Διάφορα έξοδα	122.270	92.626
Αποσβέσεις παγίων	0	10.982
Προβλέψεις	9.268	0
	258.385	**172.661**

8. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα του ομίλου αφορούν απομειώσεις στοιχείων του ενεργητικού.

9. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

Κόστος χρηματοδότησης
Εταιρεία

	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	(754.985)	(798.615)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8.915	9.545
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	**(746.070)**	**(789.070)**

Κόστος χρηματοδότησης
Όμιλος

	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	(756.813)	(799.763)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8.915	9.625
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	**(747.898)**	**(790.138)**

10. Φόροι εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων για την εταιρεία και τον όμιλο προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	105.821	52.426
Αναβαλλόμενη φορολογία(έσοδο)/έξοδο	-501.416	-179.878
Λοιποί φόροι	434	571
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	**-395.161**	**-126.881**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	104.821	52.426
Φόρος εισοδήματος προηγουμενης χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία(έσοδο)/έξοδο	-136.016	-179.878
Έκτακτη εισφορά	0	0
Λοιποί φόροι	0	571
Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως	**-31.195**	**-126.880**

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Στη συνέχεια αναφέρουμε τις αναβαλόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Υπόλοιπο έναρξης	-2.022.370	-2.202.248
Καθαρός Φόρος Χρήσης	-181.098	179.878
Υπόλοιπο τέλους	**-2.203.468**	**-2.022.370**

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Υπόλοιπο έναρξης	-2.022.370	-2.202.248
Καθαρός Φόρος Χρήσης	-24.745	179.878
Υπόλοιπο τέλους	**-2.047.115**	**-2.022.370**

Οι αναβαλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις του ομίλου και της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	ΑΞΙΑ	**ΦΟΡΟΣ ΜΕ 29%**
Αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-1.788.250	-518.592
Απομειώσεις Περιουσιακών Στοιχείων	-1.200.000	-348.000
Απομειώσεις Συμμετοχών	-60.000	-17.400
Πρόβλεψη ζημίας από αποτίμηση συμμετοχών	-22.861	-6.630
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-587.837	-170.473
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-75.019	-21.756
Διαφορά αποτίμησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	11.332.132	3.286.319
Σύνολο		**2.203.468**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	ΑΞΙΑ	**ΦΟΡΟΣ ΜΕ 29%**
Αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-1.788.250	-518.594
Πρόβλεψη ζημίας από αποτίμηση συμμετοχών	-22.861	-6.630
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-587.837	-170.473
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-75.019	-21.756
Διαφορά αποτίμησης παγίων περιουσιακών στοιχείων	9.532.981	2.764.565
Σύνολο		**2.047.113**

11. Κέρδη ανά μετοχή.

Ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	-1.150.559	-759.693
Μέσος σταθμισμένος αριθμός εταιρικών μεριδίων σε κυκλοφορία	5.300.000	5.300.000
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	**5.300.000**	**5.300.000**
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εταιρικό μερίδιο (σε €)	**-0,2171**	**-0,1433**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	-296.065	-669.555
Μέσος σταθμισμένος αριθμός εταιρικών μεριδίων σε κυκλοφορία	5.300.000	5.300.000
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	**5.300.000**	**5.300.000**
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά εταιρικό μερίδιο (σε €)	**-0,0559**	**-0,1264**

12. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2017	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2017
10	1.221.360	1.736.972	0	337.964	3.296.296	0	0	0	0	3.296.296
11	5.012.100	2.111.359	0	2.015.533	9.138.992	196.284	155.675	0	351.959	8.787.033
12	13.776.370	437.682	162	0	14.213.890	1.311.450	660.832	0	1.972.282	12.241.608
13	206.174	85.000	0	0	291.174	38.301	18.468	0	56.769	234.405
14	86.938	3.915	651	0	90.202	26.016	27.334	0	53.350	36.852
15	68.000	18.950	68.000	0	18.950	0	0	0	0	18.950
	20.370.942	**4.393.878**	**68.813**	**2.353.497**	**27.049.504**	**1.572.051**	**862.309**	**0**	**2.434.360**	**24.615.144**

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2016	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2016
10	1.221.360	0	0	0	1.221.360	0	0	0	0	1.221.360
11	4.998.100	14.000	0	0	5.012.100	98.002	98.282	0	196.284	4.815.816
12	13.736.620	39.750	0	0	13.776.370	654.426	657.024	0	1.311.450	12.464.920
13	225.689	0	19.515	0	206.174	19.157	21.423	-2.279	38.301	167.873
14	81.870	5.068	0	0	86.938	15.761	10.255	0	26.016	60.922
15	68.000	0	0	0	68.000	0	0	0	0	68.000
	20.331.639	**58.818**	**19.515**	**0**	**20.370.942**	**787.346**	**786.984**	**-2.279**	**1.572.051**	**18.798.891**

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2016	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2016
16	87.884	9.269	0	0	97.153	8.528	14.182	0	22.711	74.443
	87.884	**9.269**	**0**	**0**	**97.153**	**8.528**	**14.182**	**0**	**22.711**	**74.443**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2017	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2017
10	1.221.360			119.160	1.340.520	0			0	1.340.520
11	5.012.100	73.807		435.185	5.521.092	196.284	98.340		294.624	5.226.468
12	13.776.371	437.682	162		14.213.891	1.311.450	660.832		1.972.281	12.241.610
13	189.729	85.000			274.729	34.773	18.468		53.242	221.487
14	73.846	4.427	651		77.621	18.244	9.871		28.115	49.506
15	68.000	18.950	68.000		18.950	0			0	18.950
	20.341.406	**619.866**	**68.813**	**554.345**	**21.446.804**	**1.560.751**	**787.511**	**0**	**2.348.262**	**19.098.541**

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2017	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2017
16	87.884	0	0	0	87.884	20.432	11.903		32.335	55.549
	87.884	**0**	**0**	**0**	**87.884**	**20.432**	**11.903**	**0**	**32.335**	**55.549**

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2016	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2016
10	1.221.360	0	0	0	1.221.360	0	0	0	0	1.221.360
11	4.998.100	14.000	0	0	5.012.100	98.002	98.282	0	196.284	4.815.816
12	13.736.621	39.750	0	0	13.776.371	654.426	657.024	0	1.311.450	12.464.921
13	192.729	0	-3.000	0	189.729	17.445	17.328	0	34.773	154.956
14	68.779	5.067	0	0	73.846	8.779	9.465	0	18.244	55.602
15	68.000	0	0	0	68.000	0	0	0	0	68.000
	20.285.589	**58.817**	**-3.000**	**0**	**20.341.406**	**778.652**	**782.099**	**0**	**1.560.751**	**18.780.654**

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2016	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2016
16	87.884	0	0	0	87.884	8.528	11.903	0	20.432	67.453
	87.884	**0**	**0**	**0**	**87.884**	**8.528**	**11.903**	**0**	**20.432**	**67.453**

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους 4.505.000 € υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς και 13.200.000 € υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

13. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν εγγυήσεις για οργανισμούς κοινής ωφέλειας και ενοίκια.

14. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Υπόλοιπο 31/12/2017 ευρώ 2.007.790
Υπόλοιπο 31/12/2016 ευρώ 2.008.360

Το ανωτέρω ποσό στις 31/12/2017 ποσού ευρώ 2.007.790 αφορά:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΑΞΙΑ
ΤΕΜΠΕΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	31,95%	2.007.790
ΣΥΝΟΛΟ		**2.007.790**

Οι συμμετοχές του Ομίλου στις 31/12/2017 εμφανίζουν μηδενικό υπόλοιπο λόγω αλλαγής μεθόδου ενοποίησης των συνδεδεμένων με την Μητρική εταιρειών (από μέθοδο καθαρής θέσης σε μέθοδος ολικής ενοποίησης).

15. Αποθέματα

Τα αποθέματα αφορούν την αξία των αποθεμάτων στο τέλος της χρήσεως.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Εμπορεύματα	97.453	201.616
Έτοιμα & Ημιτελή προϊόντα	1.344.943	1.489.935
Ά Ύλες	1.145.718	1.026.465
Αναλώσιμα	74.497	61.023
Ανταλλακτικά Παγίων	19.777	26.637
	2.682.388	**2.805.676**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Εμπορεύματα	48.880	18.954
Έτοιμα & Ημιτελή προϊόντα	1.344.943	1.489.935
Ά Ύλες	1.145.718	1.026.465
Αναλώσιμα	74.497	61.023
Ανταλλακτικά Παγίων	19.777	26.637
	2.633.815	**2.623.014**

16. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Πελάτες	2.075.500	1.253.617
Επιταγές εισπρακτέες	1.108.675	1.566.190
	3.184.167	**2.819.807**
Μειον: Προβλέψεις	-757.540	-743.520
	2.426.635	**2.076.287**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Πελάτες	2.055.437	1.536.433
Επιταγές εισπρακτέες	1.108.675	1.566.190
	3.164.112	**3.102.623**
Μειον: Προβλέψεις	-757.029	-743.521
	2.407.083	**2.359.102**

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

Ενέχυρα υπέρ Τράπεζας Πειραιώς

- Ενέχυρο επί γεγενημένων απαιτήσεων (τιμολόγια πελατών) που ασφαλίζονται στο πλαίσιο του ασφαλιστικού προγρ/τος «ΕΞΩΣΤΡΕΦΕΙΑ» του Οργανισμού Ασφάλισης Εξαγωγικών Πιστώσεων (ΟΑΕΠ). Συνολικό ύψος ενεχ/σμενων τιμολογίων με 31.12.2017: 312.379,90 €

- Ενέχυρο επί απαιτήσεων (δικαιώματος αποζημίωσης) σε εκχωρημένο ασφαλιστήριο συμβόλαιο του Οργανισμού Ασφάλισης Εξαγωγικών Πιστώσεων (ΟΑΕΠ).

- Ενέχυρο επί μη γεγενημένης απαίτησης από εκχωρημένη σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας (ΛΑΓΗΕ ΑΕ).

17. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Ελληνικό δημόσιο	459.667	494.418
Χρεώστες διάφοροι	443.452	454.637
Έξοδα επόμενων χρήσεων	33.142	67.525
Μετοχές εισ/νες στο Χρηματ.εταιρ. εσωτ.	560	11.010
	936.821	**1.027.590**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Ελληνικό δημόσιο	459.667	494.419
Χρεώστες διάφοροι	436.384	385.294
Έξοδα επόμενων χρήσεων	31.831	82.887
Μετοχές εισ/νες στο Χρηματ.εταιρ. εσωτ.	560	11.010
	928.442	**973.610**

18. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Ταμείο	184.984	156.771
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	293.858	160.194
	478.842	**316.965**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Ταμείο	105.506	149.025
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	216.048	153.991
	321.554	**303.016**

19. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε 1.590.000 ευρώ και διαιρείται σε τριάντα χιλιάδες (5.300.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (0,30) ευρώ εκάστης.

20. Αποθεματικά κεφάλαια

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι το ύψος του αποθεματικού να φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί ωστόσο να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές. Τα αποθεματικά της εταιρείας αφορούν στο σύνολο τους τακτικό αποθεματικό.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Τακτικό Αποθεματικό	8.393	8.393
Αφορολόγητα Αποθεματικά	1.681.176	1.681.782
	1.690.176	**1.690.176**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Τακτικό Αποθεματικό	8.392	8.392
Αφορολόγητα Αποθεματικά	1.681.783	1.681.783
	1.690.175	**1.690.175**

21. Αποθεματικά από κέρδη αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων

Το ποσό αυτό αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Καθαρά Κέρδη από αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	7.599.350	6.696.465
	7.599.350	**6.696.465**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Καθαρά Κέρδη από αναπροσαρμογής αξίας περιουσιακών στοιχείων	7.090.049	6.696.465
	7.090.049	**6.696.465**

22. Δάνεια

Η εταιρεία έχει λάβει μακροπρόθεσμο δάνειο από την τράπεζα Πειραιώς, καθώς επίσης και βραχυπρόθεσμο δάνειο από την ίδια τράπεζα. Λόγω μη τήρησης των όρων του μακροπρόθεσμου δανείου πλήρως και για την ορθή απεικόνιση των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνοντας υπόψη η διοίκηση της εταιρείας την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας κατέταξε το μακροπρόθεσμο δάνειο σε βραχυπρόθεσμο μέχρι την ολοκλήρωση των συζητήσεων για την εκ νέου ρύθμιση του δανείου αυτού. Οι συζητήσεις με την πιστώτρια τράπεζα είναι σε εξέλιξη και δεν έχουν ολοκληρωθεί μέχρι και σήμερα.

23. Δικαιώματα Εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού ήταν 50 άτομα στο τέλος του 2017 αλλά και του 2016, ενώ το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Αμοιβές μισθωτών	985.578	1.024.667
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	22.810	13.834
Εργοδοτικές εισφορές μισθωτών	256.858	249.565
	1.265.246	**1.288.066**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Αμοιβές μισθωτών	968.705	981.889
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	20.765	13.834
Εργοδοτικές εισφορές μισθωτών	253.790	239.049
	1.243.260	**1.234.772**

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	53.692	43.702
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	21.327	11.100
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως	**75.019**	**54.802**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσεως	53.692	43.702
Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσεως	21.327	9.990
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσεως	**75.019**	**53.692**

24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Προμηθευτές	1.714.758	1.448.449
	1.714.758	**1.448.449**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Προμηθευτές	1.692.643	1.434.713
	1.692.643	**1.434.713**

25. Λοιπά στοιχεία παθητικού

Οι συνολικές υποχρεώσεις προς λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	63.879	59.380
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	51.989	54.813
Πιστωτές διάφοροι	222.334	109.741
Φορος Προστιθεμενης Αξιας	56.880	490
Φοροι-Τελη Αμοιβων Προσωπικου	15.835	19.875
Φοροι-Τελη Αμοιβων Τριτων	1.840	1.666
Φορος Εισοδήματος	104.821	52.426
Λοιποί φόροι-τέλη	1.227	0
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	109.370	411.938
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0	682
	628.175	**711.011**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2017	**Κατά την 31/12/2016**
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	63.879	56.443
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	51.989	52.908
Πιστωτές διάφοροι	111.227	80.116
Φορος Προστιθεμενης Αξιας	30.175	0
Φοροι-Τελη Αμοιβων Προσωπικου	15.835	19.554
Φοροι-Τελη Αμοιβων Τριτων	1.294	1.332
Φορος Εισοδήματος	104.821	52.426
Λοιποί φόροι-τέλη	1.227	0
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	109.370	411.938
	489.817	**674.718**

26. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

26.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις.

26.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 και η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α Ν. 4174/2013. Ο σχετικός φορολογικός έλεγχος έχει ολοκληρωθεί για όλες τις ανωτέρω χρήσεις, εκτός από τη χρήση 2017 για την οποία βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Επίσης, οι φορολογικές υποχρεώσεις των συμμετοχών δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2012-2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο της συμμετοχής και κρίνει ότι αν αυτές προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επιρροή στις οικονομικές κατατάσεις της εταιρείας.

27. Συναλλαγές με συνδεδμένα μέρη

Τα ποσά των συναλλαγών (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως:

		ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΑΞΙΟΓΡΑΦΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ	ΜΙΣΘΟΙ
1	PAPER TRUST	605.243,45 €	0,00 €	34.356,39 €	0,00 €
2	LG PAPER	87.445,63 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3	PERRRY BOLTON	0,00 €	423.826,06 €	0,00 €	0,00 €
4	ΛΑΛΙΝ ΝΕΠΑ	0,00 €	62.000,00 €	0,00 €	0,00 €
5	Μ ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΠΕ	0,00 €	-17.649,23 €	0,00 €	0,00 €
6	ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	0,00 €	0,00 €	0,00 €	52.408,99 €

Α/Α		ΠΩΛΗΣΗ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	ΠΩΛΗΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	ΑΓΟΡΑ Α ΥΛΗΣ	ΑΓΟΡΑ Β ΥΛΕΣ
1	PAPER TRUST	835.856,00 €	937.362,00 €	0,00 €	0,00 €
2	LG PAPER	426.823,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4	PERRRY BOLTON	662.274,00 €	0,00 €	3.906.145,00 €	59.8561

29. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων και ειδικότερα ότι η διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία διαπραγμάτευσης με την πιστώτρια τράπεζα για την ρύθμιση του μακροπρόθεσμου δανείου που της έχει χορηγηθεί, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2017 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κομοτηνή, 1 Ιουνίου 2018

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Το Μέλος του Δ.Σ.	Ο Διευθυντής του Λογιστηρίου
ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 908499	**ΕΛΕΝΗ ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ ΑΔΤ ΑΖ 378613**	**ΓΑΛΑΝΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Αρ. Αδείας Α' τάξεως 10820**

ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός ΓΕΜΗ: 014072310000
Διεύθυνση έδρας εταιρείας: ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας "ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ". Συνεπούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας	ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής - ΤΘ 57, Κομοτηνή 69 100
ΑΡ.ΓΕΜΗ:	014072310000
Αρμόδια Υπηρεσία- Περιφέρεια:	Βορείος Τομέας της περιφέρειας του Νομού Αττικής
Διεύθυνση διαδικτύου μητρικής εταιρείας:	https://www.komotinipaper.gr/el
Ημερομηνία έγκρισης από το Διαχειριστή των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	1η Ιουνίου 2018
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Νικροπόπουλος Κωνσταντίνος (16541)
Ελεγκτική εταιρεία:	ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Γνώμη με επιφύλαξη-Ουσιώδη αβεβαιότητα για συνέχιση δραστηριότητας

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
Γραβουνιώτης Γεώργιος	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Γραβουνιώτη Ελένη	Μέλος του ΔΣ
Νικόπουλος Νικόλαος	Μέλος του ΔΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	24.615.144	18.798.891	19.098.541	18.780.654
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.397.924	74.443	55.549	67.453
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.124.250	2.179.539	2.766.640	2.288.700
Αποθέματα	2.682.388	2.805.676	2.633.815	2.623.014
Απαιτήσεις από πελάτες	2.426.635	2.076.287	2.407.083	2.359.102
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.415.663	1.344.555	1.249.996	1.276.626
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**33.662.004**	**27.279.391**	**28.211.624**	**27.395.549**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	1.821.035	1.590.000	1.590.000	1.590.000
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	4.720.019	4.342.776	4.585.655	4.488.135
Σύνολο καθαρής θέσης	**6.541.054**	**5.932.776**	**6.175.655**	**6.078.135**
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	4.402.755	-21.938	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης (α)	**10.943.809**	**5.910.838**	**6.175.655**	**6.078.135**
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.361.337	17.248.160	2.839.584	17.247.049
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	17.013.925	1.960.933	17.013.925	1.960.934
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.342.933	2.159.460	2.182.460	2.109.431
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**22.718.195**	**21.368.553**	**22.035.969**	**21.317.414**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+	**33.662.004**	**27.279.391**	**28.211.624**	**27.395.549**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2017	**1/1-31/12/2016**	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**
Κύκλος Εργασιών	16.391.516	15.877.993	16.438.911	14.415.866
Μικτό κέρδη / (ζημιές)	851.159	681.073	655.488	596.541
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-749.442	-61.909	418.810	-60.288
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-1.545.720	-886.574	-327.260	-796.536
Μείον: φόροι	395.161	126.881	31.195	126.881
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	-1.150.559	-759.693	-296.065	-669.655
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (β)	1.670.984	6.696.465	393.585	6.696.465
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α)+(β)	520.425	5.936.772	97.520	6.026.810
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά εταιρικό μερίδιο - βασικά (σε €)	-0,2171	-0,1433	-0,0559	-0,1264
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)	0,0000	0,000	0,0000	0,0000
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	132.063	739.145	1.218.225	733.715

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λειτουργικές δραστηριότητες	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-1.545.719	-886.574	-327.260	-796.536
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	881.503	801.166	799.415	794.003
Προβλέψεις	1.294.863	24.100	34.836	22.990
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	-930	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-11.620	235.735	0	214.852
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	756.813	799.763	754.985	798.615
	1.375.840	973.260	1.261.976	1.033.924
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-123.288	-951.080	-10.800	-923.306
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.007.083	-1.054.735	-15.322	-1.371.761
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.208.581	1.208.778	73.029	1.454.765
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-756.813	-799.763	-754.985	-798.615
Καταβεβλημένοι φόροι	-104.251	-101.047	-104.251	-101.047
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**592.986**	**-724.587**	**449.647**	**-706.041**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-551.053	-40.652	-551.053	-55.818
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-551.053**	**-40.652**	**-551.053**	**-55.818**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια/Εξοφλήσεις δανείων (καθαρό ποσό)	119.944	642.083	119.944	642.083
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**119.944**	**642.083**	**119.944**	**642.083**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**161.877**	**-123.156**	**18.538**	**-119.776**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**316.965**	**440.121**	**303.016**	**422.792**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**478.842**	**316.965**	**321.554**	**303.016**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Σύνολο Καθαρής Θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2017 και 01/01/2016 αντίστοιχα)	**5.910.838**	**6.683.327**	**6.078.135**	**51.325**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-1.150.558	-759.693	-296.065	-669.655
Ποσά απευθείας καταχωρημένα στα ίδια κεφάλαια	1.780.774	0	393.585	6.696.465
Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές	4.402.755	-12.796	0	0
Σύνολο καθαρής Θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	**10.943.809**	**5.910.838**	**6.175.655**	**6.078.135**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που υιοθέτησε η εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και οι οποίες δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2016.
2. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2011 έως και 2017 από ορκωτό ελεγκτή-λογιστή, ενώ δεν υπάρχει υποχρέωση ελέγχου για τις προηγούμενες χρήσεις από τις φορολογικές αρχές.
3. Υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της εταιρείας ποσού ευρώ 17.705.000 €
4. Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις.
5. Οι συμφεστικές προβλέψεις που έχουν δενεργηθεί αφορούν προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ύψους 75.019 € και προβλέψεις επιφαλών απαιτήσεων ύψους 757.029 €.
6. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της κλεόμενης ήταν 51 άτομα και της προηγούμενης χρήσεως ήταν επίσης 51 άτομα.
7. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία της κλεόμενης χρήσεως ανήλθαν σε € 619.866.
8. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές .
9. Τα ποσά των συναλλαγών (έσοδα και έξοδα) σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε €):

α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	2.862.315
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	4.504.706
γ) Απαιτήσεις	727.045
δ) Υποχρεώσεις	468.177
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	52.409
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
Ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
	8.614.652

10. Ο τύπος έκθεσης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή είναι Γνώμη με επιφύλαξη και Ουσιώδη αβεβαιότητα για συνέχιση δραστηριότητας

11. Η εξαίρεση της έκθεσης ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή αναφέται στο παρακάτω: οι φορολογικές υποχρεώσεις των ενοποιούμενων θυγατρικών και συγγενών εταιρειών δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Οι εταιρείες δεν έχουν προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

12. Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας
Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 1.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέγραψαν ζημίες κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 και ότι, κατά την ημερομηνία αυτή, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερέβαναν το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της κατά 15 εκατ. ευρώ περίπου. Οι συνθήκες αυτές, σε περίπτωση που η εταιρεία δεν ολοκληρώσει την εγκρίθεσα από την πιστώτρια τράπεζα ρύθμιση μακροπρόθεσμου δανείου υπολοίπου ευρώ 14 εκατ. περίπου υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

13. Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, ο Όμιλος προχώρησε σε διακοπή ενοποίησης των εταιρών με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης α. Μ. ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ & ΣΙΑ ΕΠΕ και β. PAPER TRUST ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, καθώς δεν συντρέχουν πλέον οι προϋποθέσεις που θέτου τα ΔΠΧΑ. Η εταιρεία TEMPESTA ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ απεκονίζεται πλέον, στις Οικονομικές Καταστάσεις, με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης και όχι της Καθαρής Θέσης. Επίσης οι θυγατρικές της εταιρείας TEMPESTA ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, α. ΣΜ ΓΡΑΒΟΥΝΙΩΤΗ ΙΚΕ, β.LG PAPER DISTRIBUTION EOOD και γ.ΑΙΜΟΣ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΕΠΕ περιλαμβάνονται στην ενοποίησης με την Ολικής Μέθοδο. Ως εκ τούτου, τα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης 2016 δεν είναι συγκρίσιμα.

Κομοτηνή, 1 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**	**Ο Δ/ΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
Γραβουνιώτης Γεώργιος	**Ελένη Γραβουνιώτη**	**ΓΑΛΑΝΟΥΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
ΑΔΤ ΑΒ 908499	**ΑΔΤ ΑΖ 378613**	**Αρ. Αδείας Α' τάξεως 10820**