Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,09/12/2019
Αριθ.Πρωτ.:1062545

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **05/12/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2005622,** οι εγκεκριμένες από την 31/08/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «ΠΑΠΕΛΑ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9185501000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 της
ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΑΡΘΡΟΥ 29/Ν.4308 ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31/12/2016

ΠΑΡΑΓΡ.3.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Α ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
β. ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
γ. Περίοδος 1/1/2016 έως 31/12/2016
δ. Διεύθυνση ΤΡΑΥΛΑΝΤΩΝΗ 9 ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ε. Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η 009185501000
στ .Λειτουργία με παραδοχή συνεχιζόμενης δραστηριότητας
ζ. Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
η. Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία «ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ »
θ. Οι χρημ/κες καταστάσεις καταρτίστηκαν σε συμφωνία με τον Ν.4308/2014

ΠΑΡΑΓΡ.4 Παράγοντες πού θέτουν σε κίνδυνο την συνέχιση της δραστηριότητας της οντότητας.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

ΠΑΡΑΓΡ.5.Συνοπτική αναφορά λογιστικών πολιτικών τής οντότητας και τυχόν αλλαγών αυτών.
Πρώτη εφαρμογή Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων με επιμέτρηση κονδυλίων στο ιστορικό κόστος και ενσωμάτωση
Κονδυλίων συγκριτικής περιόδου(2014) με την καλύτερη δυνατή προσέγγιση (άρθρο 37 παρ.9)

ΠΑΡΑΓΡ.6 Παρέκκλιση σε εξαιρετικές περιπτώσεις από εφαρμογή παρόντος νόμου για εκπλήρωση της υποχρέωσης εύλογης παρουσίασης.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

ΠΑΡΑΓΡ.7 Συσχετισμός περιουσιακού στοιχείου η υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

ΠΑΡΑΓΡ.8 ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΩΣ ΕΞΗΣ¨

	ΚΟΣΤ. ΚΤΗΣΗΣ	ΜΕΤΑΦ.	ΑΠΟΣΒ.ΠΕΡ.	ΑΠ.ΕΝ.ΠΕΡ.	ΑΠ.ΛΗΞ.ΠΕΡ.	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ
ΓΗΠΕΔΑ –ΟΙΚ/ΔΑ	34.150,00		-	-	-	34.150,00
ΚΤΡΙΑ	450.455,86		35.936,46	35.936,48	71.872,94	378.582,92
ΕΠΙΠΛΑ & Λ.ΕΞΟΠΛ.	19.861,75		11.631,23	719,99	12.351,22	7.510,53
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	14.100,00		5.287,50	1.410,00	6.697,50	7.402,50
ΣΥΝΟΛΑ	518.567,61		52.855,19	38.066,47	90.921,66	427.645,95

ΠΑΡΑΓΡ.10 Περίπτωση επιμέτρησης κονδυλίων στην εύλογη αξία.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

ΠΑΡΑΓΡ.13 Συνολικό χρέος της οντότητας καλυπτόμενο με εξασφαλίσεις της.
Δεν υπάρχουν χρέη με εξασφαλίσεις πού παρέχονται από την εταιρία.

ΠΑΡΑΓΡ.14 υποχρεώσεις εταιρίας μετά από πέντε έτη από ισολογισμό (μετά την 1/1/2021) ως εξής.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

ΠΑΡΑΓΡ.16 Συνολικό ποσό δεσμεύσεων, εγγυήσεων κλπ. πού δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

ΠΑΡΑΓΡ.17 Ιδιαίτερου ύψους έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων ως εξής.

Α. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ. Περιλαμβάνονται αποσβέσεις ποσού 25.648,25 ευρώ

Β. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ. Περιλαμβάνονται και τα εξής.

β1. ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ 100,98 ευρώ.

ΠΑΡΑΓΡ.18 Δεν υπάρχουν τόκοι με τους οποίους αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών η υπηρεσιών.

ΠΑΡΑΓΡ.23Α Μέσος όρος απασχολουμένων 1 εντός της χρήσης.

ΠΑΡΑΓΡ.25 Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές η πιστώσεις σε μέλη της διοίκησης εντός της χρήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2017

Για την εταιρεία

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	**Η Αντιπρόεδρος**	**Ο Λογιστής**
ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΒΡΥΩΝΗ ΡΟΥΜΠΙΝΗ	ΣΙΔΕΡΑΤΟΣ ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ

ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Σημείωση	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	412.732,92 €	430.651,15 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00 €	0,00 €
Λοιπός εξοπλισμός	14.913,03 €	16.323,02 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***427.645,95 €***	***446.974,17 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	0,02 €	0,02 €
Σύνολο	***0,02 €***	***0,02 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00 €
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00 €
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**0,00 €**	**0,00 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	0,00 €	0,00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	49.330,00 €	75.010,00 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις	3.672,90 €	4.314,84 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.547,26 €	841,51 €
Σύνολο	***55.550,16 €***	***80.166,35 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***55.550,16 €***	***80.166,35 €***
Σύνολο ενεργητικού	***483.196,13 €***	***527.140,54 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	400.000,00 €	400.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***400.000,00 €***	***400.000,00 €***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		0,00 €
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.928,75 €	5.929,75 €
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	24.366,67 €	70.916,34 €
Σύνολο	***30.295,42 €***	***76.846,09 €***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	***430.295,42 €***	***476.846,09 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	0,00 €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	
Σύνολο	***0,00 €***	***0,00 €***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		0,00 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.524,85 €	12.492,42 €
Φόρος εισοδήματος	0,00 €	0,00 €
Λοιποί φόροι και τέλη	22.913,02 €	29.115,18 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	646,88 €
Λοιπές υποχρεώσεις	7.409,84 €	4.332,97 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	15.053,00 €	3.707,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***52.900,71 €***	***50.294,45 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	52.900,71 €	50.294,45 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	483.196,13 €	527.140,54 €

ΠΑΠΕΛΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	27,165.00 €	86,734.75 €
Κόστος πωλήσεων	0.00 €	0.00 €
Μικτό αποτέλεσμα	**27,165.00 €**	**86,734.75 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	3,004.95 €	0.00 €
	30,169.95 €	**86,734.75 €**
Έξοδα διοίκησης	24,000.00 €	25,278.63 €
Έξοδα διάθεσης	51,864.64 €	57,028.27 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	100.98 €	0.00 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0.00 €	0.00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0.00 €	0.00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0.00 €	0.00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0.00 €	0.00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0.00 €	0.00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0.00 €	0.00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-45,795.67 €**	**4,427.85 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0.00 €	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0.00 €	472.28 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-45,795.67 €**	**3,955.57 €**
Φόροι εισοδήματος	0.00 €	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-45,795.67 €**	**3,955.57 €**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΡΥΩΝΗ ΡΟΥΜΠΙΝΗ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΙΔΕΡΑΤΟΣ ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΣ
Α.Μ. 0011082 Α-ΤΑΞΗΣ