**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ\ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ**
**Ταχ. Δ/νση:** Τσιμισκή 29, 54624
**Internet:** http:// www.ebeth.gr
**E-mail:** gemi@ebeth.gr
**Τηλέφωνο:** 2310. 370.140
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Φαξ:2310.370-147

**Θεσσαλονίκη,06/12/2019**
**Αριθ.Πρωτ.: 1883268**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της τροποποίησης του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΜΑΓΑΪΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **MTM SYSTEMS (ΕΜ-ΤΙ-ΕΜ ΣΥΣΤΕΜΣ)** και αριθμό **ΓΕΜΗ 58702704000.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ**
**ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**
**ανακοινώνει:**

Στις **06/12/2019** καταχωρήθηκε με **ΚΑΚ 2004582** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, το με ημερομηνία **25/11/2019** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης και κωδικοποίησης του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία **«Α. ΜΑΓΑΪΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»** το διακριτικό τίτλο **MTM SYSTEMS (ΕΜ-ΤΙ-ΕΜ ΣΥΣΤΕΜΣ)** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 58702704000**, δυνάμει του οποίου αποφασίστηκε η τροποποίηση των άρθρων 5 (Κεφάλαιο) και 11 (Λύση της εταιρίας) του καταστατικού.
Την ίδια ημερομηνία στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο καταχωρήθηκε ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

**Κοινοποίηση:**
**Α. ΜΑΓΑΪΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε**.
Λ ΣΟΦΟΥ 4, 56224, ΕΥΟΣΜΟΣ

TÜV AUSTRIA HELLAS
**EN ISO 9001:2015**
No.: 01012583

*Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση:*
*https://www.businessregistry.gr – επιλογή «Δημοσιότητα»*

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ Ε.Ε. ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΩΝ**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα 25-11-2019, ημέρα Δευτέρα μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:
**1) Αθανασίου Μαγαΐτη** του Βασιλείου**,** κατοίκου Πυλαίας Θεσσαλονίκης, Σόλωνος 11, κατόχου του με αριθμό Χ763830/26.11.2003 δελτίου ταυτότητας του ΙΖ' Τ.Α Θεσσαλονίκης, με Α.Φ.Μ 078974537 της Δ.Ο.Υ Αμπελοκήπων,
**2) Ιορδάνη Τσακαλίδη** του Ιγνατίου, κατοίκου Αριδαίας Πέλλας, Αθανασίου Διάκου 18, κατόχου του με αριθμό ΑΙ895595/3.06.2013 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ.Τ Αριδαίας με Α.Φ.Μ. 061793513 της Δ.Ο.Υ Εδεσσας,
**3) Ζήση Μαλέα** του Γεωργίου, κατοίκου Αργούς Ορεστικού, Γράμμου 10, κατόχου του με αριθμό Μ728798/19.12.1997 δελτίου ταυτότητας της Υ.Α Καστοριάς με Α.Φ.Μ. 033175074 της Δ.Ο.Υ Καστοριάς, και
**4) Κων/νου Γκανά** του Ευαγγέλου, κατοίκου Θεσσαλονίκης, Εγνατίας 98, κατόχου του με αριθμό Α Ε 183685/10.02.2007 δελτίου ταυτότητας του ΤΜ.ΑΣΦ. Λευκού Πύργου Θεσσαλονίκης με Α.Φ.Μ. 045671116 της Δ' Δ.Ο.Υ Θεσσαλονίκης,

συμφωνείται η τροποποίηση της ετερόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «Α.ΜΑΓΑΪΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και με τον διακριτικό τίτλο «MTM SYSTEMS», κατά τα κατωτέρω. Ειδικότερα, συμφωνήθηκαν και έγιναν από κοινού αποδεκτά τα κάτωθι:

**i.** Με το από **22-3-2004** ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ετερόρρυθμης εταιρίας, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό δημοσίευσης 1308/01.04.2004, οι τέσσερις παραπάνω συμβαλλόμενοι ίδρυσαν ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «Α.ΜΑΓΑΪΤΗΣ- Ι.ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» και με διακριτικό τίτλο «MTM SYSTEMS» (ΕΜ-ΤΙ-ΕΜ ΣΥΣΤΕΜΣ) με Ά.Φ.Μ. 999534667, Δ.Ο.Υ Αμπελοκήπων, με ομόρρυθμα μέλη τους δύο πρώτους συμβαλλόμενους Αθανάσιο Μαγαΐτη του Βασιλείου και Ιορδάνη Τσακαλίδη του Ιγνατίου και ετερόρρυθμα μέλη τους Ζήση Μαλέα του Γεωργίου και Κωνσταντίνο Γκανά του Ευαγγέλου, με έδρα τον Δήμο Ευόσμου και κατάστημα επί της οδού Λ. Σοφού 4, με σκοπό την εμπορία ηλεκτρομηχανολογικών υλικών, ειδών ψύξης - θέρμανσης - κλιματισμού και εκτέλεση συναφών ηλεκτρομηχανολογικών έργων, διάρκεια αόριστη, κεφάλαιο 40.000 ευρώ και με συμμετοχή στο κεφάλαιο ο Αθανάσιος Μαγαΐτης 33,40%, ο Ιορδάνης Τσακαλίδης 33,30%, ο Ζήσης Μαλέας 16,70% και ο Κωνσταντίνος Γκανάς με ποσοστό 16,60% , και διαχειριστές τα ομόρρυθμα μέλη αυτής.

**ii.** Με το από **17.02.2005** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης της παραπάνω εταιρίας, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό δημοσίευσης 780/02.03.2005, οι ιδρυτές της εταιρίας, ενεργώντας από κοινού με την Δήμητρα Αρβανιτίδου του Ιωάννη, αποφάσισαν την τροποποίηση του καταστατικού και την είσοδο της Δήμητρας Αρβανιτίδου ως νέου εταίρου στην εταιρία με ποσοστό 10% στο κεφάλαιο της εταιρίας, το οποίο (κεφάλαιο) δημιουργήθηκε με εκχώρηση από τις εταιρικές συμμετοχές των ιδρυτών και συγκεκριμένα από τον Αθανάσιο Μαγαΐτη 3,4%, από τον Ιορδάνη Τσακαλίδη 3,3%, από τον Ζήση Μαλέα 1,7% και από Κωνσταντίνο Γκανά 1,6% και την τροποποίηση του άρθρου 6 του αρχικού εταιρικού που αφορά το Κεφάλαιο της εταιρίας το οποίο έμεινε αμετάβλητο, δηλαδή 40.000 ευρώ, και τα ποσοστά των εταίρων σε αυτό τροποποιήθηκαν και έτσι ο Αθανάσιος Μαγαΐτης συμμετέχει με ποσοστό 30% ή 12.000 ευρώ, ο Ιορδάνης Τσακαλίδης με ποσοστό 30% ή 12.000 ευρώ, ο Ζήσης Μαλέας με ποσοστό 15% ή 6.000 ευρώ, ο Κωνσταντίνος Γκανάς με ποσοστό 15% ή 6.000 ευρώ και η Δήμητρα Αρβανιτίδου με ποσοστό 10% ή 4.000 ευρώ και κατά τα λοιπά να ισχύουν οι όροι του αρχικού καταστατικού. Στην παραπάνω τροποποίηση εκ παραδρομής δεν έγινε καμία αναφορά στην εταιρική ιδιότητα της εισερχόμενης εταίρου και παραλήφθηκε να αναφερθεί ότι η εισερχόμενη εταίρος Δήμητρα Αρβανιτίδου του Ιωάννη εισήλθε στην εταιρία με την ιδιότητα του ετερόρρυθμου μέλους, με κοινή συμφωνία όλων των συμβαλλόμενων εταίρων.

**iii.** Με το από **16.04.2008** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του καταστατικού της εταιρίας, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό δημοσίευσης 1600/18.04.2008, οι εταίροι αποφάσισαν την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού που αφορά στο σκοπό της εταιρίας και έγινε διεύρυνση του σκοπού, ενώ η εισελθούσα με την προηγούμενη τροποποίηση νέα εταίρος Δήμητρα Αρβανιτίδου εντάχθηκε στους ετερόρρυθμους εταίρους της εταιρίας. Οι λοιποί όροι παρέμειναν ισχυροί όπως είχαν και έγινε κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο.

**iv.** Με το από **21.11.2011** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης του καταστατικού της εταιρίας, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό 4376/30.11.2011, οι παραπάνω συμβαλλόμενοι αποφάσισαν όπως ο Ιορδάνης Τσακαλίδης του Ιγνατίου από ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας ενταχθεί στα ετερόρρυθμα μέλη της εταιρίας και έτσι επήλθαν οι τροποποιήσεις στο άρθρο 1 του καταστατικού που αναφέρεται στην επωνυμία της εταιρίας η οποία ορίζεται σε **«Α. ΜΑΓΑΪΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε»** και στο άρθρο 7 του καταστατικού που αναφέρεται στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας από την οποία αποσύρθηκε ο Ιορδάνης Τσακαλίδης και στο άρθρο 12, που αναφέρεται στην εκκαθάριση της εταιρίας από τους διαχειριστές, από την οποία επίσης αποσύρθηκε. Με το ίδιο ιδιωτικό συμφωνητικό, οι συμβαλλόμενοι κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρίας σε ενιαίο κείμενο, όπως ακριβώς διαλαμβάνεται στην εν λόγω τροποποίηση.

**v.** Με το από **11/10/2013** ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρίας, που καταχωρήθηκε στα αρχεία του Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ 121094/15.11.2013, η εκ των εταίρων Δήμητρα Αρβανιτίδου, που συμμετείχε με εταιρική μερίδα 10%, με τη συναίνεση και των λοιπών εταίρων, εκχώρησε και μεταβίβασε την εταιρική της μερίδα προς τον Αθανάσιο Μαγαΐτη. Κατ' αυτόν τον τρόπο, ο Αθανάσιος Μαγαΐτης, υπεισήλθε στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της μεταβιβάσασας την εταιρική της μερίδα και αποχωρήσασας εταίρου, Δήμητρας Αρβανιτίδου. Μετά την εν λόγω, ο Αθανάσιος Μαγαΐτης, αύξησε την εταιρική του μερίδα από 30% σε 40% και η Δήμητρα Αρβανιτίδου αποχώρησε οριστικά από την εταιρία, χωρίς άλλη απαίτηση, δικαίωμα ή υποχρέωση που να προκύπτει από το εταιρικό της μερίδιο. Ως εκ τούτου τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του αρχικού εταιρικού που αφορά στο Κεφάλαιο της εταιρίας, το οποίο έμεινε αμετάβλητο, δηλαδή 40.000 ευρώ, και τα ποσοστά των εταίρων σε αυτό, τροποποιήθηκαν, ούτως ώστε ο Αθανάσιος Μαγαΐτης να συμμετέχει με ποσοστό 40% ή 16.000 ευρώ, ο Ιορδάνης Τσακαλίδης με ποσοστό 30% ή 12.000 ευρώ, ο Ζήσης Μαλέας με ποσοστό 15% ή 6.000 ευρώ και ο Κωνσταντίνος Γκανάς με ποσοστό 15% ή 6.000 ευρώ.

**Ήδη σήμερα με το παρόν:**

**Α)** Ο Ιορδάνης Τσακαλίδης, από το 30% των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας, που συνολικά κατέχει, εκχωρεί και μεταβιβάζει προς τον Αθανάσιο Μαγαΐτη το 29% αυτών, έναντι ποσού ένδεκα χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (11.600,00€), εκ του οποίου ποσό πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00€) κατεβλήθη σήμερα σε μετρητά, του παρόντος επέχοντος και θέση απόδειξης της καταβολής αυτής, ενώ ποσό έξι χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (6.600,00€) συμφωνείται να καταβληθεί μέχρι 31.12.2020, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση της εν λόγω μεταβίβασης,

**Β)** Ο Ζήσης Μαλέας εκχωρεί και μεταβιβάζει προς τον Αθανάσιο Μαγαΐτη το συνολικό ποσοστό 15% των εταιρικών μεριδίων που κατέχει, έναντι ποσού έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00€), το οποίο κατεβλήθη σήμερα σε μετρητά, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση της εν λόγω μεταβίβασης, του παρόντος επέχοντος και θέση απόδειξης της καταβολής αυτής.

**Γ)** Ο Κων/νος Γκανάς εκχωρεί και μεταβιβάζει προς τον Αθανάσιο Μαγαΐτη το συνολικό ποσοστό 15% των εταιρικών μεριδίων που κατέχει, έναντι ποσού έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00€), το οποίο κατεβλήθη σήμερα σε μετρητά, σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση της εν λόγω μεταβίβασης, του παρόντος επέχοντος και θέση απόδειξης της καταβολής αυτής.

**Δ)** Κατόπιν των ως άνω μεταβιβάσεων, στην εταιρία μετέχουν ο Αθανάσιος Μαγαΐτης, ως ομόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό 99% ή με συμμετοχή ύψους 39.600,00€ στο εταιρικό κεφάλαιο και ο Ιορδάνης Τσακαλίδης, ως ετερόρρυθμος εταίρος, με ποσοστό 1% ή με συμμετοχή ύψους

400,00€ στο εταιρικό κεφάλαιο, ενώ οι Ζήσης Μαλέας και Κων/νος Γκανάς αποχωρούν από την εταιρία. Το 5ο άρθρο του κωδικοποιημένου καταστατικού τροποποιείται ως εξής: *«Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε ευρώ 40.000,00 το οποίο καταβλήθηκε από τους εταίρους της εταιρίας ως εξής: ο Αθανάσιος Μαγαΐτης κατέβαλε 39.600,00 ευρώ και συμμετέχει με ποσοστό 99% στο κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας, ενώ ο Ιορδάνης Τσακαλίδης κατέβαλε 400,00 ευρώ και συμμετέχει με ποσοστό 1% στο κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας. Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο μετά από κοινή απόφαση των εταίρων και τροποποίηση του καταστατικού».*

**Ε)** Η εταιρία, όπως νομίμως εκπροσωπείται και οι ως άνω δύο (2) αποχωρούντες εταίροι, Ζήσης Μαλέας και Κων/νος Γκανάς, δηλώνουν ότι δεν υφίστανται και δεν διατηρούν εκατέρωθεν οποιαδήποτε οικονομική ή άλλη αξίωση, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία.

**ΣΤ)** Νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εταιρίας παραμένει ο Αθανάσιος Μαγαΐτης.

**Ζ)** Από τον 11ο όρο του καταστατικού της εταιρίας, συμφωνείται η διαγραφή των εξής δύο (2) φράσεων: α) *«Η καταγγελία ενός εταίρου δεν λύει την εταιρία εφόσον οι λοιποί εταίροι επιθυμούν την συνέχιση της»* και β) *«Εφόσον η καταγγελία γίνει από κοινού από δύο εταίρους η εταιρία λύεται και τίθεται αμέσως σε εκκαθάριση και στη περίπτωση αυτή είναι επιτρεπτή και η λήψη ασφαλιστικών μέτρων»,* ενώ η πρόταση *«Η πτώχευση εταίρου και η κήρυξή του σε δικαστική απαγόρευση λύει την εταιρία»* τροποποιείται και τίθεται ως εξής: *«Η πτώχευση εταίρου και η κήρυξή του σε δικαστική συμπαράσταση λύει την εταιρία»*.

Κατόπιν των ανωτέρω, οι συμβαλλόμενοι κωδικοποιούν το καταστατικό της εταιρίας, ως εξής:

**1.** Η ιδρυθείσα **ετερόρρυθμη εταιρία συστάθηκε** με το από 22.03.2004 συμφωνητικό, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό 1308/01.04.2004 και τροποποιήθηκε: **α)** με το από 17.02.2005 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό 780/02.03.2005, **β)** με το από 16.04.2008 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό 1600/18.04.2008, **γ)** με το από 21.11.2011 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αριθμό 4376/30.11.2011, **δ)** με το από 11.10.2013 ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ 121094/15.11.2013 και **ε)** με το από 14-11-2019 ιδιωτικό συμφωνητικό, που νόμιμα θα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. Η επωνυμία της είναι **«Α. ΜΑΓΑΪΤΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε»** και ο διακριτικός τίτλος της «ΜΤΜ SYSTEMS» (ΕΜ-ΤΙ-ΕΜ ΣΥΣΤΕΜΣ), ομόρρυθμο μέλος ο Αθανάσιος Μαγαΐτης του Βασιλείου και ετερόρρυθμο μέλος ο Ιορδάνης Τσακαλίδης του Ιγνατίου.

**2. Έδρα της εταιρίας** ορίζεται ο Δήμος Ευόσμου Θεσσαλονίκης και το κατάστημα επί της οδού Λ. Σοφού 4.

**3. Σκοπός της εταιρίας** είναι η ίδρυση και εκμετάλλευση επιχείρησης έκθεσης και εμπορίας ηλεκτρομηχανολογικών υλικών ψύξης - θέρμανσης - κλιματισμού, η εισαγωγή και εξαγωγή των σχετικών προϊόντων έτοιμων και ημιέτοιμων, η αντιπροσώπευση εμπορικών Οίκων της ημεδαπής και αλλοδαπής, η εκτέλεση συναφών ηλεκτρομηχανολογικών έργων, η συμμετοχή σε διαγωνισμούς προμήθειας των προϊόντων αυτών και εκτέλεσης έργων για λογαριασμό ιδιωτικών ή δημοσίων νομικών προσώπων καθώς και του ίδιου του ελληνικού δημοσίου. Η εταιρία για την επίτευξη του σκοπού της μπορεί να συνεργάζεται άμεσα ή έμμεσα με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο να ιδρύει άλλες εταιρίες και να συμμετέχει σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες και να ιδρύει υποκαταστήματα στην ημεδαπή και αλλοδαπή.

**4. Η διάρκεια της εταιρίας** ορίζεται αόριστη.

**5.** Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε ευρώ 40.000,00 το οποίο καταβλήθηκε από τους εταίρους της εταιρίας ως εξής: ο Αθανάσιος Μαγαΐτης κατέβαλε 39.600,00 ευρώ και συμμετέχει με ποσοστό 99% στο κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας, ενώ ο Ιορδάνης Τσακαλίδης κατέβαλε 400,00 ευρώ και συμμετέχει με ποσοστό 1% στο κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας. Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο μετά από κοινή απόφαση των εταίρων και τροποποίηση του καταστατικού.

**6. Οι εταίροι συμμετέχουν** στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας ανάλογα με τα ποσοστά που συμμετέχουν στο κεφάλαιο της εταιρίας. Ως κέρδος νοείται το καθαρό υπόλοιπο από την επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρίας μετά την αφαίρεση των κάθε φάσης δαπανών της. Οι εταίροι έχουν το δικαίωμα να λαμβάνουν ανάλογες με την συμμετοχή τους και ταυτόχρονες προκαταβολές έναντι των κερδών της εταιρίας. Η ετήσια διανομή και εκκαθάριση των κερδών θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με την σύνταξη του ισολογισμού.
**7. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας** ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Αθανάσιος Μαγαΐτης, ο οποίος ενεργεί και δεσμεύει την εταιρία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής υποχρεούται να παρέχει εξηγήσεις και πληροφορίες για τις πράξεις διαχείρισης στους λοιπούς εταίρους σε πρώτη ζήτηση τους. Στη διαχειριστική εξουσία περιλαμβάνονται ενδεικτικά **α.** η εκπροσώπηση της εταιρίας σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Αρχή δικαστική, φορολογική, αστυνομική, δημοτική κλπ. **β.** η είσπραξη και πληρωμή κάθε είδους απαίτησης ή υποχρέωσης της εταιρίας έναντι κάθε τρίτου, **γ.** η έκδοση αποδείξεων και ενταλμάτων για την είσπραξη και πληρωμή απαιτήσεων της εταιρίας και οπισθογράφηση αξιογράφων με σκοπό την είσπραξη τους, **δ.** η πρόσληψη και απόλυση προσωπικού και ο καθορισμός των αμοιβών του **ε.** η έκδοση, αποδοχή και μεταβίβαση κάθε πιστωτικού τίτλου, επιταγής, γραμματίου ή συναλλαγματικής , **στ.** τη δέσμευση της εταιρίας με κάθε είδους συμβάσεις πίστωσης και δανείων, μετάθεσης εμπραγμάτων δικαιωμάτων, παροχής εμπραγμάτων ή ενοχικών εγγυήσεων, σύναψης εργολαβιών ή συμμετοχής σε κάθε είδους διαγωνισμούς για την ανάληψη εργολαβιών και προσχώρησης σε όρους ή συμβιβασμούς.
Ο διαχειριστής υποχρεώνεται με τη λήξη της εταιρικής χρήσης να συντάσσει τον ισολογισμό της εταιρίας.
Ο διαχειριστής έχει το δικαίωμα να ορίζει τρίτο πρόσωπο ακόμη και μη μέλος της εταιρίας για διενέργεια διαχειριστικής πράξης με απλή εξουσιοδότηση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής ή με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.
**8.** Ο διαχειριστής όταν κωλύεται για οποιονδήποτε λόγο αναθέτει τα καθήκοντα του με απλή εξουσιοδότηση σε άλλο πρόσωπο.
**9.** Απαγορεύεται στο ετερόρρυθμο μέλος να συμμετέχει καθ' οιονδήποτε τρόπο στην διαχείριση της εταιρίας. Το ετερόρρυθμο μέλος έχει δικαίωμα να λαμβάνει αντίγραφα των στοιχείων και βιβλίων της εταιρίας ή άλλων εγγράφων αυτής, ο ίδιος ή με αντιπροσώπους του, να ελέγχει την εταιρία και να ζητεί πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και των διαχειριστικών πράξεων από τον διαχειριστή, ο οποίος υποχρεώνεται να τις παρέχει αμέσως.
**10.** Απαγορεύεται η μεταβίβαση της εταιρικής συμμετοχής εταίρου σε κάθε τρίτο με οποιονδήποτε τρόπο εν ζωή. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου η εταιρία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του αποθανόντος, οι οποίοι ορίζουν έναν εκπρόσωπο τους στην εταιρία.
**11.** Η εταιρία λύεται, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο νόμο, με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων. Ο θάνατος εταίρου δεν επιφέρει τη λύση της εταιρίας. Η πτώχευση εταίρου και η κήρυξή του σε δικαστική συμπαράσταση λύει την εταιρία. Σε περίπτωση καταγγελίας απαγορεύεται από εταίρο η λήψη ασφαλιστικών μέτρων σε βάρος της εταιρίας για την σφράγιση της ή την διακοπή των εργασιών της.
**12.** Σε κάθε περίπτωση λύσης της εταιρίας εκκαθαριστής ορίζεται ο διαχειριστής της. Ο εκκαθαριστής πραγματοποιεί την ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας σε εύλογο χρόνο, εξοφλεί τις κάθε είδους υποχρεώσεις της εταιρίας σε τρίτους και διανέμει μεταξύ των εταίρων το καθαρό υπόλοιπο της εταιρικής περιουσίας.
**13.** Απαγορεύεται η μεταβίβαση της εταιρικής συμμετοχής εταίρου χωρίς την σύμφωνη γνώμη των υπολοίπων εταίρων.
**14.** Κάθε παράβαση αυτοτελούς όρου του παρόντος αποτελεί λόγο καταγγελίας της εταιρικής σύμβασης κατά τα άνω οριζόμενα.
**15.** Οι διαφωνίες των εταίρων εφόσον δεν επιλυθούν συμβιβαστικά, επιλύονται δικαστικά. Αρμόδια είναι τα δικαστήρια της έδρας της εταιρίας.

**16.** Οι εταίροι υποχρεώνονται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία για την ευόδωση των σκοπών της εταιρίας. Με κοινή απόφαση τους οι εταίροι μπορούν να συμφωνήσουν αμοιβή για την εργασία τους.
**17.** Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος γίνεται με έγγραφο που δημοσιεύεται νόμιμα και μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι όροι που διαλαμβάνονται στην ως άνω σύσταση και στις ανωτέρω τροποποιήσεις της εταιρίας, όπως νομίμως έχουν δημοσιευθεί.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο, αφού αναγνώσθηκε από τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

1) Αθανάσιος Μαγαΐτης

2) Ιορδάνης Τσακαλίδης

3) Ζήσης Μαλέας

4) Κων/νος Γκανάς