

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα, 02/12/2019
Αριθ.Πρωτ.:1877423

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ**».

Την **29/11/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΑΜΑΡ ΑΒΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **4008401000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1997463 οι εγκεκριμένες από την 29/11/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1997464 η από 29/11/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**PRICEWATERHOUSECOOPERS Α.Ε.**», Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000, και με αριθμό μητρώου ΣΟΕΑ 113.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ

- Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
- Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)
- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΦΑΜΑΡ Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρία Φαρμάκων και Καλλυντικών
Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
ΑΡ.Μ.Α.Ε:47194/01/Β/00/588
ΓΕ.ΜΗ 004008401000
ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΦΜ: 099877228

Έκθεση ΔΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ»

Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 (ΓΕΜΗ: 004008401000)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας συγκαλέσουμε σε Τακτική Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 17 του Καταστατικού της Εταιρείας, για να υποβάλλουμε προς έγκριση σας την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης, την Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων καθώς και την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης για τη χρήση που έληξε την 31/12/2018.

Η Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (ΔΠΧΑ) της 31/12/2018 αναλύεται όπως παρακάτω:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ της εταιρείας «ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ»

Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	68.010.312	67.453.336
Αποθέματα	9.063.377	14.161.863
Απαιτήσεις από πελάτες	43.174.515	31.028.636
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	3.925.244	4.690.887
Σύνολο ενεργητικού	124.173.448	117.334.722
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	64.775.770	58.737.541
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	255.693	3.257.070
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.944.947	33.713.457
Σύνολο Υποχρεώσεων (α)	96.976.410	95.708.068
Μετοχικό κεφάλαιο	3.330.000	3.330.000
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	23.867.038	18.296.654
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	27.197.038	21.626.654
Σύνολο παθητικού (α+β)	124.173.448	117.334.722

Η Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων και η κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης που καλούμε να κρίνετε αναλυτικά είναι:

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ»
 Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
 Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Πωλήσεις	131.270.565	125.629.948
Κόστος Πωληθέντων	(93.822.493)	(85.201.690)
Μεικτό Κέρδος	37.448.072	40.428.258
Έξοδα διάθεσης	(13.649.148)	(13.829.841)
Έξοδα διοίκησης	(19.876.237)	(20.520.740)
Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	4.580.420	3.595.693
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	402.328	384.585
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	8.905.434	10.057.955
Χρηματοοικονομικά έσοδα	109	245
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(3.078.871)	(3.190.144)
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά	(3.078.762)	(3.189.899)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	5.826.673	6.868.056
Φόρος εισοδήματος	(1.010.380)	(2.021.846)
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης	4.816.293	4.846.211
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	126.214	357.988
Αναβαλλόμενος Φόρος επί αναλογιστικών Ζημιών / (Κερδών)	(31.554)	(103.817)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά φόρων	94.661	254.171
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	4.910.953	5.100.382

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ»
 Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
 Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017	3.330.000	21.638.364	(8.442.092)	16.526.272
Καθαρό κέρδος / (Ζημιές) περιόδου	-	-	4.846.211	4.846.211
Αναλογιστικά Κέρδη / Ζημιές	-	-	357.988	357.988
Αναβαλλόμενος φόρος στην καθαρή θέση επί Αναλογιστικών Κερδών / Ζημιών	-	-	(103.817)	(103.817)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-	-	5.100.382	5.100.382
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	3.330.000	21.638.364	(3.341.711)	21.626.654
Αλλαγή λογιστικού χειρισμού (Δ.Π.Χ.Α.15)	-	-	659.431	659.431
Αναθεωρημένο υπόλοιπο κατά την 1.1.2018	3.330.000	21.638.364	(2.682.280)	22.286.085
Καθαρό κέρδος / (Ζημιές) περιόδου	-	-	4.816.293	4.816.293
Αναλογιστικά Κέρδη / Ζημιές	-	-	126.214	126.214
Αναβαλλόμενος φόρος στην καθαρή θέση επί Αναλογιστικών Κερδών / Ζημιών	-	-	(31.554)	(31.554)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	-	-	4.910.953	4.910.953
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018	3.330.000	21.638.364	2.228.674	27.197.038

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Δ.Σ.

Εξετάζοντας και συγκρίνοντας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΔΠΧΑ της εταιρείας κατά τη χρήση 2018 με εκείνες του 2017 διαπιστώνουμε μεταβολές στα θεμελιώδη μεγέθη της που είχαν σαν αποτέλεσμα η εταιρεία να παρουσιάσει αυξημένη δραστηριότητα τζίρου με σχετικά μειωμένη κερδοφορία. Τα κέρδη μετά από φόρους ήταν της τάξεως των 4.816.293 ευρώ. Πιο συγκεκριμένα η εταιρεία παρουσίασε αύξηση του κύκλου εργασιών της κατά 4,49%, το μικτό κέρδος για τη χρήση 2018 μειώθηκε κατά 7,37%, ενώ ο συντελεστής μικτού κέρδους επί των πωλήσεων ανήλθε στο 2018 σε 28,53% έναντι του 32,18% κατά τη χρήση 2017.

Τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν κατά 1,31%. Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν κατά 3,14%. Τα άλλα έσοδα ανήλθαν το 2018 στο ποσό των 4.580.420 ευρώ από 3.595.693 ευρώ το 2017. Τα λοιπά (έξοδα) / έσοδα – καθαρά ανήλθαν το 2018 στο ποσό των 402.328 ευρώ από 384.585 ευρώ το 2017. Τέλος, τα χρηματοοικονομικά έξοδα – καθαρά ανήλθαν στο ποσό των 3.078.762 ευρώ έναντι 3.189.899 ευρώ το 2017.

Τα αποθέματα της εταιρείας, αναθεωρημένα μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15, μειώθηκαν κατά 8,21 % και διαμορφώθηκαν στα 9.063.377 ευρώ το 2018 από 9.873.974 ευρώ το 2017 (προ εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α 15 το 2017 ήταν 14.161.863€). Οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις ανήλθαν το 2018 στα 42.147.163 ευρώ ενώ το αντίστοιχο ποσό μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 για το 2017 ανέρχεται σε 35.123.590 ευρώ (προ εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α 15 το 2017 ήταν 30.176.269 €).

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Οι προοπτικές ανάπτυξης της εταιρείας το 2019 πιστεύουμε ότι είναι καλές παρά την τρέχουσα οικονομική κρίση. Θα βελτιωθούν περαιτέρω οι παρεχόμενες υπηρεσίες μας και με συνέχιση της εφαρμογής νέων συστημάτων διαχείρισης και διαδικασιών (lean management, S&OP, IBP, και καινούργια IBP εργαλεία), ενώ συνεχώς εντείνονται οι προσπάθειες για την αύξηση των εξαγωγών μας. Η εταιρεία σταθερά προσανατολίζεται στην επέκταση των συνεργασιών υφιστάμενων ή και νέων πελατών.

Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2018 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Συμφωνία Δανειακής Διευκόλυνσης (SFA) που είχε υπογραφεί στις 4 Νοεμβρίου 2014 και είχε τροποποιηθεί στις 24 Νοεμβρίου 2016, και μετέπειτα στις 7η Μαρτίου 2017 από την Famar Holding Sarl, απαιτούσε από τον Όμιλο να συμμορφώνεται με διακανονισμούς που βασιζόνταν, μεταξύ άλλων, σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες όσον αφορά την μόχλευση και την κάλυψη των τόκων. Η εταιρεία είχε εισέλθει, ως εγγυητής, σε αυτή τη σύμβαση πίστωσης και ως εκ τούτου μπορούσε να είναι υπεύθυνη σε περίπτωση που ο Όμιλος δεν ήταν σε θέση να εκπληρώσει αυτές

τις υποχρεώσεις. Κατά τη διάρκεια του 2017 είχαν συμβεί αρκετά γεγονότα αθέτησης υποχρέωσης βάσει της Συμφωνίας Δανειακής Διευκόλυνσης (SFA), και στις 7 Μαρτίου 2017, ο έλεγχος του Ομίλου μεταβιβάστηκε στην Alpha Bank ΑΕ, στην Eurobank Ergasias SA, στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. και στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., που είχαν διορίσει την Pillarstone ως Equity Advisor, για να τους βοηθούσαν στη διοίκηση του Ομίλου.

Ακολούθως, στις 10 Σεπτεμβρίου 2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Famar SA υπέγραψε συμφωνία με την Pillarstone LLP, τις ελληνικές τράπεζες και άλλους δανειστές, για πρόσθετη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση και αναδιάρθρωση του υφιστάμενου χρέους.

Μετάπειτα, στις 11 Δεκεμβρίου 2018, υπογράφηκε νέα συμφωνία χρηματοδότησης, με αποτέλεσμα την αναδιάρθρωση του 70% του ομολογιακού δανείου ύψους 119 εκατ. Ευρώ και την εγγραφή νέας μακροπρόθεσμης χρηματοδότησης για ποσό ύψους 26,3 εκατ. Ευρώ που παρείχε η KAG Ελλάδας, θυγατρική της KKR. Η Pillarstone BidCo SCA, επίσης θυγατρική της KKR, έγινε ο άμεσος μέτοχος της Famar Holding Sarl.

Στις αρχές του 2019, η λειτουργία του Ομίλου διαταράχθηκε λόγω εκτάκτων γεγονότων που είχαν σημαντική επίδραση στο επιχειρησιακό του πλάνο. Αυτά αφορούσαν σε δύο υποχρεωτικές διακοπές της παραγωγικής διαδικασίας του εργοστασίου της Μαδρίτης και στην επιμόλυνση παραγωγικού χώρου του εργοστασίου της Famar L'Aigle.

Τα προαναφερθέντα γεγονότα δημιούργησαν εκ νέου έντονη ανάγκη για ρευστότητα, για την καταπολέμηση της οποίας, η KKR μέσω της θυγατρικής της KAG Ελλάδας, αποφάσισε να δανείσει 8,8 εκατ. Ευρώ στις 31 Μαΐου 2019, τα οποία προορίζονταν για την περιφέρεια της Γαλλίας για να εξασφαλίσουν τη συνέχεια των δραστηριοτήτων.

Ο Όμιλος αξιολόγησε τις συνθήκες και τον Ιούνιο του 2019 προέβη σε έναρξη διαδικασίας πώλησης. Τον Σεπτέμβριο του 2019, υπογράφηκαν 2 συμφωνίες αποκλειστικής διαπραγμάτευσης που καλύπτουν ολόκληρο τον Όμιλο (Βόρειο και Νότιο μέρος) με σκοπό να ολοκληρωθεί η διαδικασία πώλησης εντός του τρέχοντος έτους. Στις 18 Νοεμβρίου 2019, η διαδικασία πώλησης του Βόρειου μέρους του Ομίλου ολοκληρώθηκε επιτυχώς, με αποτέλεσμα την αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος που αφορά τις παραγωγικές μονάδες στη Γαλλία, Ολλανδία και Καναδά. Η διαδικασία πώλησης του Νότιου μέρους του Ομίλου βρίσκεται σε εξέλιξη.

Η Εταιρεία συνεχίζει την επιχειρηματική της δραστηριότητα σύμφωνα με τις υφιστάμενες συμβάσεις, ενώ σε ορισμένες περιπτώσεις έχει προχωρήσει σε ειδικές συμφωνίες με πελάτες, οι οποίοι στηρίζουν τη δραστηριότητά της.

Εντούτοις, η ικανότητα του Ομίλου και συνεπώς της Εταιρείας ως εγγυητής των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου, να συνεχίσουν τη λειτουργία τους με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας εξαρτάται άμεσα από τα εξής:

- 1) Την ολοκλήρωση της διαδικασίας πώλησης (M&A) του Νοτίου μέρους το οποίο περιλαμβάνει τις Εταιρείες του Ομίλου Φαμάρ στην Ελλάδα, Ιταλία και Ισπανία.
- 2) Την οικονομική στήριξη του Ομίλου, εκφρασμένη από τη δέσμευση του Διοικητικού Συμβουλίου της Famar Holding Sarl να μη ζητήσει την αποπληρωμή των ενδοομιλικών δανείων ούτε τη διακοπή της χρηματοδότησης πριν την επίτευξη της πώλησης

Τα ανωτέρω θέματα υποδηλώνουν την ύπαρξη σημαντικής αβεβαιότητας, η οποία εγείρει σημαντικές αμφιβολίες ως προς τη δυνατότητα του Ομίλου Φαμάρ και συνεπώς της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κεφαλαίου, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Η οικονομική χρήση 2018 δεν συμπεριλαμβάνει περαιτέρω απομείωση ακινήτου (2017: 690 χιλ.ευρώ).

Κάτωθι απεικονίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών για την Εταιρεία για το έτος 2018 καθώς και για το 2017:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΕΙΚΤΩΝ	Κλειόμενη χρήση 2018	Κλειόμενη χρήση 2017
<u>A. Δείκτης Γενικής ρευστότητας</u> <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1,71	1,33
<u>B. Δείκτης Ειδικής ρευστότητας</u> <u>Διαθέσιμα</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,12	0,11
<u>Γ. Δείκτης Κεφαλαιακής Διάρθρωσης %</u> <u>Ίδια κεφάλαια</u> Σύνολο ενεργητικού	21,90%	18,43%
<u>Δ. Συντελεστής Μόχλευσης Ιδίων Κεφαλαίων</u> <u>Καθαρός Δανεισμός</u> Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	0,60	0,62

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ» και τον διακριτικό τίτλο «ΦΑΜΑΡ ΑΒΕ» είναι βιομηχανική & παροχής υπηρεσιών δραστηριοποιείται στον κλάδο παραγωγής προϊόντων για λογαριασμό τρίτων με βασικό αντικείμενο την παραγωγή φαρμακευτικών και καλλυντικών προϊόντων. Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της πώλησης προϊόντων & υπηρεσιών σε πελάτες παγκόσμιας εμβέλειας.

Στόχος της εταιρείας είναι η καθιέρωση της ως μιας από τις σημαντικότερες βιομηχανίες στον κλάδο των Contract Manufacturing Organizations (CMO) και η παροχή ποιοτικών αγαθών & υπηρεσιών στον κλάδο παραγωγής φαρμάκων. Αξίες που διέπουν την εταιρεία είναι η προσήλωση στην ποιότητα των αγαθών & υπηρεσιών, ο σεβασμός στους πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες. Ως στρατηγική, η επιχείρηση έχει υιοθετήσει τη σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση των προϊόντων, υπηρεσιών και οικονομικών της μεγεθών.

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ. που είναι άμεσα συνδεδεμένο και εξαρτημένο από το Δ.Σ. της μητρικής εταιρείας του Ομίλου. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση στις επιμέρους οικονομικές μονάδες (BU's) και τις κεντρικές υπηρεσίες της εταιρείας. Για κάθε μία οικονομική μονάδα και αντίστοιχο τμήμα υπάρχει διάκριση της ιεραρχίας σύμφωνα με το οργανόγραμμα, αρμοδιότητες και υπευθυνότητες σύμφωνα με τις πολιτικές που έχουν θεσπιστεί κλπ.

Η εταιρεία συνεργάζεται με συγκεκριμένους προμηθευτές, μέρος των οποίων έχουν εγκριθεί και από τους πελάτες της εταιρείας. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει με τους σημαντικότερους προμηθευτές να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση. Το μεγαλύτερο μέρος των προϊόντων και υπηρεσιών της εταιρείας εξάγεται σε τρίτες χώρες ή μεταφέρεται εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Παράλληλα η εταιρεία ασκεί πολιτική αναζήτησης νέων αγορών, προϊόντων και περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας προϊόντων & υπηρεσιών.

Η εταιρεία τηρεί τη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προκύπτει από τη δραστηριότητά της και φροντίζει για τη Υγιεινή και Ασφάλεια στην Εργασία του προσωπικού της.

Σε αυτά τα πλαίσια, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τα πρότυπα των συστημάτων του ISO14001 και OHSAS18001 και τα εφαρμόζει για την σωστή διαχείριση και αποτελεσματικότητα των συστημάτων Υγιεινής και Ασφάλειας στην Εργασία και για τη προστασία Περιβάλλοντος.

Όλα τα παραγόμενα προϊόντα δεν ανήκουν στην κατηγορία των πράσινων προϊόντων.

Δημιουργούμε κατάλληλες εργασιακές συνθήκες. Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε πολύ καλό επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας εμπιστοσύνης, κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας κ.λπ. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οποιονδήποτε τρόπο. Σεβόμαστε το δικαίωμα των εργαζομένων μας στο συνδικαλισμό καθώς είναι εγγεγραμμένοι στο συνδικαλιστικό σωματείο της εταιρείας και σε άλλες συνδικαλιστικές οργανώσεις. Η εταιρεία απασχολεί ιατρό εργασίας και τεχνικό ασφαλείας.

Η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση. Το προσωπικό αξιολογείται σε ετήσια βάση από τους αρμόδιους διευθυντές και οι

σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.

Η εταιρεία δεν προέβη στην απόκτηση ούτε κατέχει ίδιες μετοχές .

Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας ,εκτός από την έδρα επί της οδού Μητροπόλεως 12-14 , Αθήνα εμφανίζονται στο παρακάτω πίνακα:

Αριθμός	Είδος	Διεύθυνση
1	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ	Λ ΑΝΘΟΥΣΑΣ 7 ΤΚ: 15349 ΑΝΘΟΥΣΑ
2	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ	48 ΧΛΜ Ε Ο ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ 0 ΤΚ: 19011 ΑΥΛΩΝΑ
3	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ	49 ΧΛΜ ΕΟ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ 0 ΤΚ: 19011 ΑΥΛΩΝΑ
4	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	6 ΧΛΜ ΕΟ ΘΗΒΑΣ ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΘΕΣΗ ΜΙΣΟΒΟΥΝΙ ΚΟΚΚΙΝΙΑ 0 ΤΚ: 32200 ΘΗΒΑ

Για όλους αυτούς τους λόγους, προτείνουμε την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε και παρακαλούμε να απαλλάξετε τους Συμβούλους και τους Ελεγκτές της εταιρείας από ευθύνη αποζημιώσεως.

Άλιμος, 26 / 11 / 2019

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
Catherine Kalopissis
ΑΔΤ 120275S00207

ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ

**Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για το έτος που
έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΠΧΑ)**

**ΦΑΜΑΡ Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρία Φαρμάκων και Καλλυντικών
Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
ΑΡ.Μ.Α.Ε:47194/01/Β/00/588
ΓΕ.ΜΗ 004008401000
ΔΟΥ Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΦΜ: 099877228**

Περιεχόμενα

Σελίδα

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2018

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	12
Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	13
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	14
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	15

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

1. Γενικές πληροφορίες	16
1.1. Μακροοικονομικό και Λειτουργικό Περιβάλλον στην Ελλάδα	16
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	17
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
2.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	18
2.3. Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς εταιρείες	23
2.4. Μετατροπή ξένου νομίσματος	24
2.5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	24
2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	25
2.7. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.	25
2.8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	25
2.9. Αποθέματα	28
2.10. Εμπορικές απαιτήσεις	28
2.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28
2.12. Μετοχικό κεφάλαιο	29
2.13. Εμπορικές υποχρεώσεις	29
2.14. Δανεισμός	29
2.15. Κόστη δανεισμού	30
2.16. Τρέχων φόρος εισοδήματος	30
2.17. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	30
2.18. Παροχές στο προσωπικό	30
2.19. Προβλέψεις	32
2.20. Επιχορηγήσεις	32
2.21. Αναγνώριση εσόδων	32
2.22. Μισθώσεις	34
2.23. Διανομή μερισμάτων	34
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	34
3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	34
3.2. Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου	39
3.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	40
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	40
4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.	40
4.2. Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.	41
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	41

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	42
7. Αναβαλλόμενη φορολογία	43
8. Αποθέματα	44
9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	44
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	45
11. Μετοχικό κεφάλαιο	45
12. Αποθεματικά	45
13. Δανεισμός	46
14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	47
15. Κρατικές επιχορηγήσεις & άλλες επιχορηγήσεις	49
16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	49
17. Έξοδα ανά κατηγορία	50
18. Παροχές σε εργαζομένους	50
19. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό	50
20. Φόρος εισοδήματος	51
21. Πωλήσεις και Άλλα Έσοδα	51
22. Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	52
23. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	52
24. Ανειλημμένες υποχρεώσεις	53
25. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις	53
26. Συνδεδεμένα μέρη.	54
27. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες	55
28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	55

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ»
 Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
 Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	<i>Σημείωση</i>	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	67.028.604	66.693.107
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	831.709	610.229
Επενδύσεις στις θυγατρικές επιχειρήσεις	27	150.000	150.000
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	1.027.352	852.366
		69.037.664	68.305.703
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	9.063.377	14.161.863
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	42.147.163	30.176.269
Τρέχουσες Φορολογικές απαιτήσεις		-	486.153
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	3.925.244	4.204.734
		55.135.784	49.029.019
Σύνολο ενεργητικού		124.173.448	117.334.722
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα σε μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	3.330.000	3.330.000
Αποθεματικά	12	21.638.364	21.638.364
Κέρδη / (ζημιές) εις νέον		2.228.674	(3.341.711)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		27.197.038	21.626.654
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	13	44.267.689	35.901.053
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7	4.755.927	6.461.383
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	14	4.869.404	4.823.820
Κρατικές & λοιπές επιχορηγήσεις	15	10.523.126	11.248.112
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	359.623	303.173
		64.775.770	58.737.541
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	31.484.698	33.713.457
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		460.249	0
Δανεισμός	13	255.693	3.257.070
		32.200.640	36.970.527
Σύνολο υποχρεώσεων		96.976.410	95.708.069
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		124.173.448	117.334.722

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ»**

Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563

Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	<i>Σημείωση</i>	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Πωλήσεις	<i>21</i>	131.270.565	125.629.948
Κόστος Πωληθέντων	<i>17</i>	(93.822.493)	(85.201.690)
Μεικτό Κέρδος		37.448.072	40.428.258
Έξοδα διάθεσης	<i>17</i>	(13.649.148)	(13.829.841)
Έξοδα διοίκησης	<i>17</i>	(19.876.237)	(20.520.740)
Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	<i>21</i>	4.580.420	3.595.693
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	<i>22</i>	402.328	384.585
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		8.905.434	10.057.955
Χρηματοοικονομικά έσοδα	<i>19</i>	109	245
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<i>19</i>	(3.078.871)	(3.190.144)
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά	<i>19</i>	(3.078.762)	(3.189.899)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		5.826.673	6.868.056
Φόρος εισοδήματος	<i>20</i>	(1.010.380)	(2.021.846)
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης		4.816.293	4.846.211
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	<i>14</i>	126.214	357.988
Αναβαλλόμενος Φόρος επί αναλογιστικών Ζημιών / (Κερδών)	<i>7</i>	(31.554)	(103.817)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά φόρων		94.661	254.171
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		4.910.953	5.100.382

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ»
 Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
 Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017		3.330.000	21.638.364	(8.442.092)	16.526.272
Καθαρό κέρδος / (Ζημιές) περιόδου		-	-	4.846.211	4.846.211
Αναλογιστικά Κέρδη / Ζημιές	14	-	-	357.988	357.988
Αναβαλλόμενος φόρος στην καθαρή θέση επί Αναλογιστικών Κερδών / Ζημιών	7	-	-	(103.817)	(103.817)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		-	-	5.100.382	5.100.382
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017		3.330.000	21.638.364	(3.341.711)	21.626.654
Αλλαγή λογιστικού χειρισμού (Δ.Π.Χ.Α.15)		-	-	659.431	659.431
Αναθεωρημένο υπόλοιπο κατά την 1.1.2018		3.330.000	21.638.364	(2.682.280)	22.286.085
Καθαρό κέρδος / (Ζημιές) περιόδου		-	-	4.816.293	4.816.293
Αναλογιστικά Κέρδη / Ζημιές	14	-	-	126.214	126.214
Αναβαλλόμενος φόρος στην καθαρή θέση επί Αναλογιστικών Κερδών / Ζημιών	7	-	-	(31.554)	(31.554)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		-	-	4.910.953	4.910.953
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018		3.330.000	21.638.364	2.228.674	27.197.038

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ»
 Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
 Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

		1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
	<i>Σημείωση</i>		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	23	13.715.569	2.451.921
Καταβληθέντες τόκοι		(10.001)	(35.931)
Καταβληθέντες τόκοι από συνδεδεμένες		(2.752.801)	(2.773.436)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(1.800.987)	(1.383.200)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		9.151.780	(1.740.644)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	5	(6.895.474)	(6.246.551)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(469.430)	(129.668)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	5	168.933	43.275
Τόκοι που εισπράχθηκαν	19	109	245
Είσπραξη τόκων από Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη		58.163	3.503
Μερίσματα Εισπρακτέα		905.000	0
Αποπληρωμή Δανείων από συνδεδεμένα μέρη		11.033.000	3.215.000
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη		(19.745.000)	(3.215.000)
Καθαρές ταμειακές ροές από / (σε) επενδυτικές δραστηριότητες		(14.944.698)	(6.329.197)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια αναληφθέντα	13	8.138.601	0
Εισπράξεις από κρατικές & άλλες επιχορηγήσεις	15	394.828	4.040.333
Είσπραξη Δανείου από συνδεδεμένα μέρη		3.300.980	11.243.001
Αποπληρωμή Δανεισμού από συνδεδεμένα μέρη		(6.320.980)	(8.389.588)
Καθαρές ταμιακές ροές από / (σε) χρηματοδοτικές δραστηριότητες		5.513.429	6.893.746
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(279.489)	(1.176.096)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10	4.204.734	5.380.830
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		3.925.244	4.204.734

Άλιμος , 26 Νοεμβρίου 2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Catherine Kalopissis
ΑΔΤ 120275S00207/06.02.12

Π. Χ. ΛΑΜΠΑΔΑΡΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 246934/12.04.12

Κ. Γ. ΣΚΟΥΦΙΑ
ΑΔΤ ΑΒ008907/31.01.06

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας

**«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ»**

Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563

Α.Φ.Μ. 0998772228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. Αθηνών

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 – ΓΕΜΗ: 004008401000

1. Γενικές πληροφορίες

Η ΦΑΜΑΡ Ανώνυμος Βιομηχανική Εταιρεία Φαρμάκων και Καλλυντικών (Φαμάρ ΑΒΕ) ή η «Εταιρεία» ιδρύθηκε στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία έχει ως σκοπό:

α) Τη βιομηχανική παραγωγή, τελειοποίηση, συσκευασία, αποθήκευση και διανομή για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, φαρμάκων, φαρμακευτικών ιδιοσκευασμάτων, καλλυντικών, τροφών διαίτης, παιδικών τροφών, κτηνιατρικών και αγροτικών φαρμάκων, ειδών καλλωπισμού και ατομικής υγιεινής, χημικών προϊόντων και προϊόντων υγιεινής ζώων και οποιονδήποτε συναφών ειδών, η εμπορία αυτών στο εσωτερικό και το εξωτερικό, την αντιπροσώπευση φαρμακευτικών οίκων του εξωτερικού και του εσωτερικού, καθώς και την άσκηση κάθε δραστηριότητας συναφούς με τα παραπάνω

β) Τη συμμετοχή με οποιονδήποτε τρόπο σε ημεδαπές ή αλλοδαπές εταιρείες ή επιχειρήσεις εν γένει, υφιστάμενες ή ιδρυόμενες, οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή συναφή σκοπό.

Η Εταιρεία είναι μη εισηγμένη και εδρεύει στην Μητροπόλεως 12-14 Τ.Κ. 10563 στην Αθήνα.

Οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της FAMAR HOLDING SARL, η οποία έχει έδρα στο Λουξεμβούργο και συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας. Τον Δεκέμβριο του 2013 η εταιρεία απέκτησε το 48% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Foranti με έδρα τις Η.Π.Α. Επίσης η εταιρεία την ίδια περίοδο δημιούργησε τη θυγατρική εταιρεία F.T.L.S με ποσοστό συμμετοχής 100% και έδρα την Ελλάδα.

Σύμφωνα με το IFRS 10 η Εταιρεία δεν δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς ενοποιείται σε ανώτερο επίπεδο σε χώρα εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 26^η Νοεμβρίου 2019 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

1.1 Μακροοικονομικό και Λειτουργικό Περιβάλλον στην Ελλάδα

Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2018 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη

χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της. Παρ' όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 1, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εφόσον θεωρεί ότι οι κίνδυνοι για τον Όμιλο ΦΑΜΑΡ να μην είναι σε θέση να συνεχίσει τη δραστηριότητά του για τους επόμενους 12 μήνες, δεν υφίστανται.

Η Συμφωνία Δανειακής Διευκόλυνσης (SFA) που είχε υπογραφεί στις 4 Νοεμβρίου 2014 και είχε τροποποιηθεί στις 24 Νοεμβρίου 2016, και μετέπειτα στις 7η Μαρτίου 2017 από την Famar Holding Sarl, απαιτούσε από τον Όμιλο να συμμορφώνεται με διακανονισμούς που βασιζόνταν, μεταξύ άλλων, σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες όσον αφορά την μόχλευση και την κάλυψη των τόκων. Η εταιρεία είχε εισέλθει, ως εγγυητής, σε αυτή τη σύμβαση πίστωσης και ως εκ τούτου μπορούσε να είναι υπεύθυνη σε περίπτωση που ο Όμιλος δεν ήταν σε θέση να εκπληρώσει αυτές τις υποχρεώσεις. Κατά τη διάρκεια του 2017 είχαν συμβεί αρκετά γεγονότα αθέτησης υποχρέωσης βάσει της Συμφωνίας Δανειακής Διευκόλυνσης (SFA), και στις 7 Μαρτίου 2017, ο έλεγχος του Ομίλου μεταβιβάστηκε στην Alpha Bank ΑΕ, στην Eurobank Ergasias SA, στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. και στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., που είχαν διορίσει την Pillarstone ως Equity Advisor, για να τους βοηθούσαν στη διοίκηση του Ομίλου.

Ακολούθως, στις 10 Σεπτεμβρίου 2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Famar SA υπέγραψε συμφωνία με την Pillarstone LLP, τις ελληνικές τράπεζες και άλλους δανειστές, για πρόσθετη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση και αναδιάρθρωση του υφιστάμενου χρέους.

Μετέπειτα, στις 11 Δεκεμβρίου 2018, υπογράφηκε νέα συμφωνία χρηματοδότησης, με αποτέλεσμα την αναδιάρθρωση του 70% του ομολογιακού δανείου ύψους 119 εκατ. Ευρώ και την εγγραφή νέας μακροπρόθεσμης χρηματοδότησης για ποσό ύψους 26,3 εκατ. Ευρώ που παρείχε η KAG Ελλάδας, θυγατρική της KKR. Η Pillarstone BidCo SCA, επίσης θυγατρική της KKR, έγινε ο άμεσος μέτοχος της Famar Holding Sarl.

Στις αρχές του 2019, η λειτουργία του Ομίλου διαταράχθηκε λόγω εκτάκτων γεγονότων που είχαν σημαντική επίδραση στο επιχειρησιακό του πλάνο. Αυτά αφορούσαν σε δύο υποχρεωτικές διακοπές της παραγωγικής διαδικασίας του εργοστασίου της Μαδρίτης και στην επιμόλυνση παραγωγικού χώρου του εργοστασίου της Famar L'Aigle.

Τα προαναφερθέντα γεγονότα δημιούργησαν εκ νέου έντονη ανάγκη για ρευστότητα, για την καταπολέμηση της οποίας, η ΚΚΡ μέσω της θυγατρικής της ΚΑΓ Ελλάδας, αποφάσισε να δανείσει 8,8 εκατ. Ευρώ στις 31 Μαΐου 2019, τα οποία προορίζονταν για την περιφέρεια της Γαλλίας για να εξασφαλίσουν τη συνέχεια των δραστηριοτήτων.

Ο Όμιλος αξιολόγησε τις συνθήκες και τον Ιούνιο του 2019 προέβη σε έναρξη διαδικασίας πώλησης. Τον Σεπτέμβριο του 2019, υπογράφηκαν 2 συμφωνίες αποκλειστικής διαπραγμάτευσης που καλύπτουν ολόκληρο τον Όμιλο (Βόρειο και Νότιο μέρος) με σκοπό να ολοκληρωθεί η διαδικασία πώλησης εντός του τρέχοντος έτους. Στις 18 Νοεμβρίου 2019, η διαδικασία πώλησης του Βόρειου μέρους του Ομίλου ολοκληρώθηκε επιτυχώς, με αποτέλεσμα την αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος που αφορά τις παραγωγικές μονάδες στη Γαλλία, Ολλανδία και Καναδά. Η διαδικασία πώλησης του Νότιου μέρους του Ομίλου βρίσκεται σε εξέλιξη.

Η Εταιρεία συνεχίζει την επιχειρηματική της δραστηριότητα σύμφωνα με τις υφιστάμενες συμβάσεις, ενώ σε ορισμένες περιπτώσεις έχει προχωρήσει σε ειδικές συμφωνίες με πελάτες, οι οποίοι στηρίζουν τη δραστηριότητά της.

Εντούτοις, η ικανότητα του Ομίλου και συνεπώς της Εταιρείας ως εγγυητής των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου, να συνεχίσουν τη λειτουργία τους με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας εξαρτάται άμεσα από τα εξής:

1) Την ολοκλήρωση της διαδικασίας πώλησης (M&A) του Νοτίου μέρους το οποίο περιλαμβάνει τις Εταιρείες του Ομίλου Φαμάρ στην Ελλάδα, Ιταλία και Ισπανία.

2) Την οικονομική στήριξη του Ομίλου, εκφρασμένη από τη δέσμευση του Διοικητικού Συμβουλίου της Famar Holding Sarl να μη ζητήσει την αποπληρωμή των ενδοομιλικών δανείων ούτε τη διακοπή της χρηματοδότησης πριν την επίτευξη της πώλησης

Τα ανωτέρω θέματα υποδηλώνουν την ύπαρξη σημαντικής αβεβαιότητας, η οποία εγείρει σημαντικές αμφιβολίες ως προς τη δυνατότητα του Ομίλου Φαμάρ και συνεπώς της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους.

Λαμβάνοντας υπόψη τους ανωτέρω παράγοντες, αλλά και τις αβεβαιότητες το Διοικητικό Συμβούλιο έκρινε ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας μπορεί να διατηρηθεί για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο

αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39.

Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία εξετάσε την επίδραση του ΔΠΧΑ 9 στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις και διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει κάποια σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα της εταιρείας πέραν αυτών που έχει ήδη προβεί.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Η Εταιρία εφάρμοσε, για πρώτη φορά, το ΔΠΧΑ 15 με τη μέθοδο της σωρευτικής επίδρασης (δηλαδή την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση), με την επίδραση της εφαρμογής αυτών των Προτύπων να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής (δηλαδή την 1η Ιανουαρίου 2018). Αντίστοιχα, οι πληροφορίες που αφορούν στη χρήση 2017 δεν έχουν επαναδιατυπωθεί, δηλαδή αποτυπώνονται σύμφωνα με τα προηγούμενα πρότυπα, το ΔΛΠ 18 και τις σχετικές διερμηνείες.

Η φύση και η επίδραση αυτών των αλλαγών παρουσιάζονται παρακάτω.

Οι παρακάτω πίνακες δείχνουν τις προσαρμογές που αναγνωρίζονται σε κάθε χωριστό λογαριασμό. Οι λογαριασμοί που δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές δεν περιλαμβάνονται. Ως αποτέλεσμα τα υποσύνολα και τα σύνολα που αναφέρονται δεν μπορούν να επανυπολογισθούν από τα κονδύλια που παρουσιάζονται.

Οι προσαρμογές για την Εταιρία παρατίθενται παρακάτω:

	Δημοσιευμένο 31.12.2017	Επίδραση Δ.Π.Χ.Α 15	Αναθεωρημένο 01.01.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Αποθέματα	14.161.863	- 4.287.889	9.873.974
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	30.176.269	4.947.320	35.123.589
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	486.153	0	486.153
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	4.204.734	0	4.204.734
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	49.029.019	659.432	49.688.451
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	117.334.722	659.432	117.994.154
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	3.330.000	0	3.330.000
Αποθεματικά	21.638.364	0	21.638.364
Συσσωρευμένα κέρδη/(ζημιές)	-3.341.711	659.432	-2.682.279
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	21.626.653	659.432	22.286.085
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	117.334.722	659.432	117.994.154

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια»

Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που προέκυψαν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες έχουν επιλέξει να αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, συνεχίζουν να εφαρμόζουν το ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα. Δεν υπάρχουν επιδράσεις από την εφαρμογή του προτύπου.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 (Κύκλος 2014 – 2016)

ΔΛΠ 28 "Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες"

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρεία εφαρμόζει από 1/1/2019 το σχετικό πρότυπο και με βάση αυτό έχει προχωρήσει σε κατηγορίες μισθώσεων (κτίρια , εκτυπωτές , επιβατικά αυτοκίνητα κ.ο.κ) να αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας. Η επίδραση του προτύπου στην Εταιρεία από μισθώσεις που έχουν συναφθεί πριν από 1/1/2019 και πλέον αναγνωρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία αναμένεται να ανέλθει σε 6 εκατ. ευρώ .

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των

ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του

ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

IAS 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

2.3 Επενδύσεις σε θυγατρικές & συγγενείς εταιρείες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες καταχωρούνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν απομειώσεις αξίας. Η Εταιρεία ελέγχει σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, εάν υπάρχει ένδειξη ότι μια επένδυση σε θυγατρική ή συγγενή εταιρεία έχει υποστεί απομείωση. Εάν υπάρχει τέτοια ένδειξη, τότε διενεργείται έλεγχος απομείωσης (impairment test) συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης με τη λογιστική αξία της επένδυσης. Στην περίπτωση όπου η λογιστική αξία της επένδυσης υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία, τότε η λογιστική αξία απομειώνεται στην ανακτήσιμη. Η ζημία απομείωσης που έχει αναγνωριστεί σε προηγούμενες περιόδους μπορεί να αντιστραφεί μόνο στην περίπτωση όπου υπάρχει μεταβολή στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης, από την τελευταία φορά που είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Στην περίπτωση αυτή, η λογιστική αξία της επένδυσης αυξάνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό και η εν λόγω αύξηση αποτελεί αντιστροφή της ζημίας απομείωσης.

2.4 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα (το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος) και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια που αποτελούνται κυρίως από εργοστάσια, αποθήκες και γραφεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες είτε περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία των ενσώματων παγίων ή εφόσον κριθεί πιο κατάλληλο, αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν ότι θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος του παγίου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του μέρους του παγίου που αντικαταστάθηκε παύει να αναγνωρίζεται. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής του.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων παγίου ενεργητικού είναι ως εξής :

Κτίρια	15 - 40 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	10 - 30 έτη
Μεταφορικά Μέσα	4 - 20 έτη
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5- 30 έτη
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	3 - 5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται στο τέλος κάθε χρήσης. Η εταιρεία από 1/1/2018 εναρμόνισε τις ωφέλιμες ζωές των παγίων στοιχείων σύμφωνα με τις οδηγίες που έλαβε από τον Όμιλο ΦΑΜΑΡ, με συνέπεια η εταιρεία να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με επιπλέον κόστος αποσβέσεων κατά το ποσό των 1.814.347,60€

Η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του, όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (Σημείωση 2.7).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι αγορασμένες άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και τις δαπάνες που απαιτούνται ώστε είναι δυνατή η χρήση τους.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων. Το ιδιοπαραγόμενο λογισμικό αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του η οποία κυμαίνεται από 3-5 χρόνια.

Το λογισμικό ελέγχεται ετησίως για απομείωση σύμφωνα με την Σημείωση 2.7.

2.7 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως ή και συχνότερα όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από την σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως του παγίου. Για σκοπούς υπολογισμού της απομείωσης, τα πάγια κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο ώστε να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία έχουν απομειωθεί, επανεκτιμώνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, με εξαίρεση την υπεραξία.

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» αντικατέστησε για τις περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2018 το ΔΛΠ 39 – «Χρηματοοικονομικά μέσα : Αναγνώριση και Επιμέτρηση», και τροποποίησε τις απαιτήσεις για ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και λογιστικής αντιστάθμισης. Η Εταιρία εφάρμοσε από την 1η Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά το ΔΠΧΑ 9, αλλά επέλεξε να μην αναπροσαρμόσει τις προηγούμενες περιόδους, σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 9. Συνεπώς οι συγκριτικές πληροφορίες για το 2017 έχουν δημοσιευθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

2.8.1. Ταξινόμηση:

Η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού του στην κάτωθι κατηγορία. Η κατηγοριοποίηση εξαρτάται από τον σκοπό για τον οποίο τα χρηματοοικονομικά πάγια αποκτήθηκαν. Η διοίκηση ορίζει την κατηγορία στην οποία θα ενταχθούν τα συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού κατά την αρχική ημερομηνία αναγνώρισης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τις ακόλουθες κατηγορίες ταξινόμησης και επιμέτρησης για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που χρησιμοποιεί η οικονομική οντότητα για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου. Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Η Εταιρεία επαναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο για την διαχείριση των συγκεκριμένων επενδύσεων.

(i)Αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Οι αγορές και οι πωλήσεις των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τα στοιχεία λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

(ii)Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, η εταιρεία επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση ή την έκδοση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

Τα περιουσιακά στοιχεία που διακρατώνται με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών και δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου, επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει κατά την από-αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα στη γραμμή «Λοιπά κέρδη /(ζημιές)» μαζί με τυχόν συναλλαγματικά κέρδη/ζημιές. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(iii)Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος ή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, από την 1η Ιανουαρίου 2018, η εταιρεία προσδιορίζει την ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9. Βάση της προσέγγισης αυτής η εταιρεία αναγνωρίζει τις πιστωτικές ζημιές που αναμένονται καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses).

Η εταιρεία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 αναδρομικά, ωστόσο έχει επιλέξει να μην αναπροσαρμόσει τη συγκριτική πληροφόρηση. Ως εκ τούτου, η συγκριτική πληροφόρηση παρουσιάζεται σύμφωνα με την προηγούμενη λογιστική πολιτική της εταιρείας.

(iv) Λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017

Η εταιρεία εφαρμόζει αναδρομικά το ΔΠΧΑ 9 αλλά έχει επιλέξει να μην επαναδιατυπώσει τα συγκριτικά του στοιχεία. Ως εκ τούτου, τα παρεχόμενα συγκριτικά στοιχεία συνεχίζουν να αντιμετωπίζονται λογιστικά σύμφωνα με την προηγούμενη λογιστική πολιτική της Εταιρείας.

Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτελούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε μία ενεργή αγορά. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εκτός από αυτά με ωρίμανση άνω των 12 μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Αυτά χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.

Αναγνώριση & Επιμέτρηση:

Δεν άλλαξε η επιμέτρηση στην αρχική αναγνώριση με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9. Ανατρέξτε στην περιγραφή παραπάνω. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια και οι απαιτήσεις απεικονίζονταν στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου πραγματικού επιτοκίου.

Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η ανάκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

Απομείωση Αξίας Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων είναι απομειωμένο και έχουν πραγματοποιηθεί ζημιές απομείωσης, αν και μόνο αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης σαν αποτέλεσμα ενός ή περισσότερων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου (ζημιογόνο γεγονός) και αυτό το ζημιογόνο γεγονός (ή γεγονότα) έχει επίδραση στις μελλοντικές

ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και η επίδραση αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Ενδείξεις απομείωσης μπορεί να αποτελούν τα εξής γεγονότα: σημαντική οικονομική δυσκολία του χρεώστη ή ομάδας χρεωστών, καθυστέρηση ή διακοπή πληρωμής τόκων και δόσεων, πιθανότητα χρεοκοπίας ή άλλης χρηματοοικονομικής αναδιοργάνωσης και παρατηρήσιμα στοιχεία που δείχνουν μετρήσιμη μείωση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές.

Αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι υπάρχει ζημιά απομείωσης που αφορά δάνεια και απαιτήσεις, το ποσό της ζημιάς επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρώντας μελλοντικές πιστωτικές ζημιές που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλημένες με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του περιουσιακού στοιχείου. Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων μειώνεται με το ποσό της ζημιάς απομείωσης και η ζημιά καταχωρείται στα αποτελέσματα. Αν ένα δάνειο έχει μεταβλητό επιτόκιο, το επιτόκιο προεξόφλησης για την επιμέτρηση της ζημιάς απομείωσης είναι το τρέχον αποτελεσματικό επιτόκιο όπως προσδιορίστηκε από τη σύμβαση.

Αν σε επόμενη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειωθεί και η μείωση μπορεί αντικειμενικά να συσχετισθεί με γεγονότα που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης (π.χ. βελτίωση της πιστοληπτικής διαβάθμισης του χρεώστη), η αναστροφή της αναγνωρισμένης ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς επιβαρυμένο με τα εκτελωνιστικά και μεταφορικά έξοδα, καθώς δε και με το κόστος των υλικών επιβαρυμένο με τα άμεσα εργατικά έξοδα και τα έμμεσα έξοδα σε αναλογία με τα έξοδα παραγωγής. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρούμενων των εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.10 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στις ζημιές απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Όταν μια εμπορική απαίτηση γίνεται ανεπίδεκτη

είσπραξης, διαγράφεται από το λογαριασμό πρόβλεψης για τις εμπορικές απαιτήσεις. Οι επόμενες επανακτήσεις των ποσών που προηγουμένως είχαν διαγραφεί, πιστώνονται έναντι της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης (ή μέσα στη περίοδο που διαρκεί ο κανονικός λειτουργικός κύκλος της επιχείρησης εάν είναι μεγαλύτερος από 12 μήνες) καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις εμφανίζονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στον ισολογισμό και αφαιρούνται από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών.

2.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.13 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Εάν η πληρωμή των υποχρεώσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης (ή μέσα στη περίοδο που διαρκεί ο κανονικός λειτουργικός κύκλος της επιχείρησης εάν είναι μεγαλύτερος από 12 μήνες) καταχωρούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Διαφορετικά, καταχωρούνται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

2.14 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι προμήθειες που πληρώνονται κατά την έναρξη της σύμβασης δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής όταν είναι πιθανό ότι ένα μέρος ή ολόκληρο το δάνειο θα εκταμειωθεί. Σε αυτή την περίπτωση, η αναγνώριση της προμήθειας αναβάλλεται μέχρι την εκταμίευση του δανείου. Όταν δεν υπάρχει κάποια ένδειξη ότι η εκταμίευση μέρους ή ολόκληρου του δανείου είναι πιθανό να πραγματοποιηθεί, η προμήθεια κεφαλαιοποιείται σαν προπληρωμή και αποσβένεται κατά τη διάρκεια του σχετικού δανεισμού.

Οι προμήθειες που πληρώνονται κατά την έναρξη της σύμβασης δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής όταν είναι πιθανό ότι ένα μέρος ή ολόκληρο το δάνειο θα εκταμieuθεί. Σε αυτή την περίπτωση, η αναγνώριση της προμήθειας αναβάλλεται μέχρι την εκταμίευση του δανείου. Όταν δεν υπάρχει κάποια ένδειξη ότι η εκταμίευση μέρους ή ολόκληρου του δανείου είναι πιθανό να πραγματοποιηθεί, η προμήθεια κεφαλαιοποιείται σαν προπληρωμή και αποσβένεται κατά τη διάρκεια του σχετικού δανεισμού.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.15 Κόστη δανεισμού

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

2.16 Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τις θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

2.17 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.18 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδα όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών θεωρείται το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία που το εφαρμόζει καταβάλλει πάγιες εισφορές σε ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν βαρύνεται με περαιτέρω, νομική ή συμβατική υποχρέωση καταβολής εισφορών εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να πληρώνει τις παροχές προς όλους τους εργαζόμενους, οι οποίες απορρέουν από τα έτη υπηρεσίας τους, τρέχοντα και προηγούμενα.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών θεωρείται συνήθως το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, το οποίο ορίζει καταβολή συγκεκριμένου ποσού σύνταξης, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως είναι η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός κάθε εργαζόμενου.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιούνται τα επιτόκια που θα ίσχυαν για υψηλής αξιοπιστίας εταιρικά ομόλογα ίδιου νομίσματος με το οποίο που θα πληρωθούν οι παροχές, οι ημερομηνίες λήξης των οποίων προσεγγίζουν τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από αλλαγές σε Αναλογιστικές υποθέσεις αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στη χρήση που έχουν προκύψει.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε ξεχωριστό ταμείο για δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή εθελοντική βάση. Μετά την καταβολή των εισφορών, η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις πληρωμής. Οι τακτικές εισφορές λογίζονται ως καθαρές περιοδικές δαπάνες κατά το έτος οφειλής τους. Προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται στο ενεργητικό κατά τον βαθμό που η επιστροφή χρημάτων ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών είναι δυνατή.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.19 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια τρέχουσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που απορρέει από παρελθόντα γεγονότα, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την εξόφληση της υποχρέωσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και εάν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των αναμενόμενων εξόδων που απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας είναι προ φόρων και αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση. Η αύξηση της πρόβλεψης λόγω έλευσης του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

2.20 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων. Ο ίδιος χειρισμός ακολουθείται και για τις επιχορηγήσεις που λαμβάνονται από τους πελάτες για την αγορά παγίων στοιχείων από την εταιρεία προς ικανοποίηση των πελατών αυτών, λόγω της μακροχρόνιας εμπορικής σχέσης που υπάρχει με τους πελάτες. Στην περίπτωση που είτε κάποια παραγωγή προϊόντος ακυρωθεί ή κάποιος πελάτης διακόψει την συνεργασία με την Εταιρεία τότε το υπολοιπόμενο ποσό των εν λόγω επιχορηγήσεων μεταφέρεται ως έσοδο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων άμεσα .

2.21 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών που προέρχονται από της δραστηριότητες της Εταιρείας , καθαρά από φόρο προστιθέμενης αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν το ποσό των εσόδων μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη μπορούν να εισρεύσουν

στην οντότητα και συγκεκριμένα κριτήρια έχουν εκπληρωθεί για κάθε μία από τις δραστηριότητες της Εταιρείας όπως περιγράφεται παρακάτω. Το ποσό των εσόδων δε θεωρείται ότι έχει εκτιμηθεί αξιόπιστα μέχρις ότου όλα τα ενδεχόμενα που συνδέονται με τις πωλήσεις να έχουν επιλυθεί. Η Εταιρεία βασίζει τις εκτιμήσεις της στα ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά του πελάτη, τα χαρακτηριστικά της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες κάθε συμφωνίας.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Η Εταιρεία, λόγω του ότι παράγει κατόπιν συγκεκριμένων παραγγελιών πώλησης και για τους συγκεκριμένους πελάτες και με τις απαιτήσεις των εν λόγω παραγόμενων προϊόντων να είναι απόλυτα εξασφαλισμένες αναφορικά με την είσπραξή τους, προβαίνει στο τέλος έτους σε υπολογισμό των πωλήσεων που θα πραγματοποιηθούν με ανάλογη κίνηση στο κόστος πωληθέντων και το τελικό απόθεμα στα τελικά προϊόντα και τα ημιέτοιμα.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το αρχικό επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έξοδο όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια», το ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και τις συναφείς διερμηνείες και εφαρμόζεται σε όλα τα έσοδα που προέρχονται από συμβάσεις με πελάτες, εκτός αν οι συμβάσεις αυτές εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε σταδίων για να επιμετρήσει τα έσοδα που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

Η επίδραση της μετάβασης στο ΔΠΧΑ 15 περιγράφεται στη σημείωση 2.2.

2.22 Μισθώσεις

(α) Εταιρεία ως μισθωτής

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Εταιρεία ως εκμισθωτής

Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

2.23 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να

ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Κεντρική υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους και δε συνάπτει δάνεια σε ξένο νόμισμα. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος λόγω της μεταβολής των συναλλαγματικών ισοτιμιών είναι ασήμαντος.

ii) Κίνδυνος διακύμανσης τιμών

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε τέτοιου είδους κίνδυνο.

Οι μεταβολές των τιμών των αποθεμάτων μεταφέρονται στους πελάτες.

Οι τιμές αγοράς είναι αντικείμενο έγγραφων συμφωνιών.

iii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικά έντοκα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, συνεπώς τα έσοδα και οι ταμειακές ροές της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.

Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα ή σταθερά επιτόκια τα οποία αναπροσαρμόζονται ανά περίπτωση. Τα ομολογιακά δάνεια της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία αναπροσαρμόζονται κάθε εξάμηνο. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων.

Η εταιρεία εκτίθεται σε επιτοκιακό κίνδυνο λόγω του μακροπρόθεσμου δανεισμού της. Δεδομένου ότι ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας είναι κυμαινόμενου επιτοκίου, η εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας, όμως εκτίθεται σε κίνδυνο ταμειακών ροών.

Ο κίνδυνος της Εταιρείας που απορρέει από τις μεταβολές του επιτοκίου και τις συμβατικές ημερομηνίες εκτοκισμού στις ημερομηνίες ισολογισμού παρουσιάζεται παρακάτω:

	31.12.2018	31.12.2017
Εως 6 μήνες	255.693	3.257.070
6-12 μήνες	-	-
1-5 χρόνια	36.129.088	35.901.053
Πάνω από 5 χρόνια	8.138.601	-
	44.523.383	39.158.123

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ

	31.12.2018	31.12.2017
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	8.138.601	-
Δάνεια από συνδεδεμένες	36.129.088	35.901.053
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	44.267.689	35.901.053
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός		
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	22.778	-
Δάνεια από συνδεδεμένες	232.915	3.257.070
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	255.693	3.257.070
Σύνολο Δανείων	44.523.383	39.158.123

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ

	31.12.2018	31.12.2017
Μεταβολή κυμαινόμενων επιτοκίων δανεισμού*	222.617	195.791
0,50%		
-0,50%	(222.617)	(195.791)

* Μια μεταβολή κατά 0,5% θετική ή αρνητική θα είχε επίπτωση στα αποτελέσματα προ φόρων της εταιρείας ως άνω. Το % αύξησης των κυμαινόμενων επιτοκίων εφαρμόζεται στο ετήσιο επιτόκιο λαμβάνοντας ως περίοδο εκτοκισμού όλο το έτος και εφαρμόζεται επί του συνόλου των τραπεζικών δανείων της εταιρείας κατά την 31/12/2018 και 31/12/2017 αντίστοιχα.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου για να διασφαλίσει πως οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων με στόχο την ελαχιστοποίηση του κινδύνου απωλειών από απαιτήσεις. Το τμήμα πιστωτικού κινδύνου της Εταιρείας αξιολογεί την πιστωτική ποιότητα των πελατών λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική και πιστοληπτική τους θέση, το ιστορικό των πληρωμών τους και άλλους παράγοντες.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πρόβλεψη ζημίας επιμετρύεται σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων. Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα ταμειακών ροών υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η προσδιορισθείσα ζημία απομείωσης δεν ήταν σημαντική.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύεται από πλευράς πιστωτικού κινδύνου ως εξής:

Ανάλυση πελατών

	31.12.2018	31.12.2017
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	16.163.492	8.733.479
Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις μη απομειωμένες	1.726.376	1.553.338
Απομειωμένες απαιτήσεις από πελάτες	4.570.422	4.577.760
	22.460.290	14.864.577

Η ανάλυση ωρίμανσης των μη απομειωμένων ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ανάλυση ωρίμανσης μη απομειωμένων απαιτήσεων

	31.12.2018	31.12.2017
0-3 μήνες	1.796.593	1.446.307
3 - 6 μήνες	(70.217)	107.030
πλέον των 6 μηνών	-	-
	1.726.376	1.553.338

Για τις απομειωμένες απαιτήσεις προς πελάτες έχει σχηματισθεί η ακόλουθη πρόβλεψη απομείωσης

Κίνηση λογαριασμού πρόβλεψης απομείωσης πελάτες

	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης	4.577.760	519.053
Χρησιμοποίηση μέσα στο έτος (διαγραφές)	(58.390)	(39.678)
Σχηματισμός πρόβλεψης στο έτος	51.053	148.121
Μεταφορά -Απομειωμένες απαιτήσεις από πρώην Συνδεδεμένα μέρη	-	3.950.263
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	4.570.422	4.577.760

Αναφορικά με τις απαιτήσεις από πελάτες σε Συνδεδεμένα μέρη η ανάλυσης από πλευράς πιστωτικού κινδύνου είναι ως εξής:

Ανάλυση πελατών σε Συνδεδεμένα μέρη

	31.12.2018	31.12.2017
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	13.080.831	14.588.322
Ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις μη απομειωμένες	0	0
Απομειωμένες απαιτήσεις από πελάτες σε Συνδεδεμένα μέρη	0	0
	13.080.831	14.588.322

Για τις απομειωμένες απαιτήσεις ενδοεταιρικών συναλλαγών έχει σχηματισθεί η ακόλουθη πρόβλεψη απομείωσης, που αναφέρονται στη σημείωση 26:

Κίνηση λογαριασμού πρόβλεψης απομείωσης σε συνδεδεμένα μέρη

	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης	-	3.950.263
Χρησιμοποίηση μέσα στο έτος (διαγραφές)	-	-
Σχηματισμός πρόβλεψης στο έτος	-	(3.950.263)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	0	0

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Οι ανάγκες ρευστότητας της εταιρείας ικανοποιούνται πλήρως από την έγκαιρη πρόβλεψη των εκάστοτε χρηματικών αναγκών σε συνδυασμό με την έγκαιρη είσπραξη των απαιτήσεων καθώς και με την διατήρηση ικανών πιστωτικών ορίων προς χρήση από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας, ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι την συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά του πίνακα εμφανίζουν τις μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Τα ληξιπρόθεσμα εντός 12 μηνών υπόλοιπα εμφανίζονται στην εύλογη αξία εφόσον η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

	< 1 έτος	1 - 2 έτη	2 - 5 έτη	> 5 έτη
31 Δεκεμβρίου 2017				
Σύνολο Δανείων	3.257.069	-	35.901.053	-
Σύνολο	3.257.069	-	35.901.053	-
	< 1 έτος	1 - 2 έτη	2 - 5 έτη	> 5 έτη
31 Δεκεμβρίου 2018				
Σύνολο Δανείων	255.693	-	36.129.088	8.138.601
Σύνολο	255.693	-	36.129.088	8.138.601

Επιπροσθέτως παρατίθεται πίνακας που αναλύει τις υποχρεώσεις της εταιρείας αναφορικά με τους τόκους Δανείων.

	< 1 έτος	1 - 2 έτη	2 - 5 έτη	> 5 έτη
31 Δεκεμβρίου 2017				
Τόκοι Δανείου	2.762.424	2.762.424	8.287.271	-
Σύνολο	2.762.424	2.762.424	8.287.271	-
	< 1 έτος	1 - 2 έτη	2 - 5 έτη	> 5 έτη
31 Δεκεμβρίου 2018				
Τόκοι Δανείου	2.762.424	2.762.424	5.524.847	-
Σύνολο	2.762.424	2.762.424	5.524.847	-

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	< 1 έτος	1 - 2 έτη	2 - 5 έτη	> 5 έτη
31 Δεκεμβρίου 2017				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	33.713.457	303.173	-	-
Σύνολο	33.713.457	303.173	-	-
	< 1 έτος	1 - 2 έτη	2 - 5 έτη	> 5 έτη
31 Δεκεμβρίου 2018				
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31.484.698	303.173	-	-
Σύνολο	31.484.698	303.173	-	-

(δ) Συγκέντρωση κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε συγκέντρωση κινδύνου που οφείλεται στη συγκέντρωση των απαιτήσεων από πελάτες και των τραπεζικών καταθέσεων. Η συγκέντρωση των απαιτήσεων από πελάτες αναλύεται στη Σημείωση 9.

Οι τραπεζικοί λογαριασμοί, συμπεριλαμβανομένων των καταθέσεων προθεσμίας, συγκεντρώνονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
ALPHA BANK	1.913.305	1.389.282
ETE	76.490	255.333
EFG	1.458.187	975.012
Natixis	355.880	1.369.949
BRED	79.401	175.319
Σύνολο Καταθέσεων Όψεως	3.883.263	4.164.895

Οι καταθέσεις όψεως ανά κατηγορία πιστοληπτικής ικανότητας των τραπεζικών ιδρυμάτων είναι σύμφωνα με την έκθεση της S&P και είναι η ακόλουθη:

Βαθμός Αξιολόγησης	31.12.2018	31.12.2017
CCC+	-	2.619.627
B	3.447.983	-
A	-	1.545.269
A+	435.281	-
Σύνολο	3.883.263	4.164.895

3.2 Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας στο μέλλον με σκοπό να παρέχονται ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και λοιπούς συμμετόχους και να διατηρηθεί η ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Επίσης, η διαχείριση του κεφαλαίου αποσκοπεί στη διατήρηση του επιπέδου του δανεισμού εντός των ορίων που καθορίζονται από τις εκάστοτε συμβάσεις μακροχρόνιου δανεισμού που αναφέρονται στη σημείωση 13.

Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή μπορεί να μεταβάλει το μέρισμα προς τους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία, με εξαίρεση των εγκαταστάσεων που έχουν υπαχθεί σε επενδυτικούς νόμους.

Σύμφωνα με όμοιες πρακτικές του κλάδου η Εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαια με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό.

Το 2018, όπως και το 2017, η στρατηγική της Εταιρείας ήταν η τήρηση των όρων των δανειακών συμβάσεων σχετικά με τα επίπεδα δανεισμού. Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2017 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Σύνολο Δανείων	44.523.383	39.158.123
Μείον: Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	(3.925.244)	(4.204.734)
Καθαρός Δανεισμός	40.598.139	34.953.389
Ιδια Κεφάλαια	26.429.795	21.626.654
Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια	67.027.934	56.580.043
Συντελεστής Μόχλευσης	0,61	0,62

3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργούς αγορές προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων, και η αξία των εμπορικών υποχρεώσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξίας.

Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση την ονομαστική τους αξία όταν οι υποχρεώσεις αυτές είναι βραχυπρόθεσμες.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης σχετίζονται με τις υποθέσεις της Διοίκησης σχετικά με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, τις επισφαλείς απαιτήσεις, την απομείωση των ενσώματων και ασώματων παγίων, καθώς και τον καθορισμό της ωφέλιμης ζωής των παγίων.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης περιγράφονται σε μεγαλύτερη ανάλυση στις λογιστικές αρχές που περιλαμβάνονται στην παράγραφο 2.

Η Εταιρεία μέσα στην χρήση 2018 δεν προέβει στη πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων σε συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 27) ,ούτε σε απομείωση συμμετοχών και ακινήτου (2017: 690χιλ. ευρώ) (Σημείωση 5).

Πιο συγκεκριμένα, η πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων σε συνδεδεμένα μέρη έχει μηδενιστεί και μεταφερθεί στις προβλέψεις των επισφαλών απαιτήσεων λόγω αλλαγής στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του Ομίλου (Σημείωση 9).

Επιπροσθέτως, η εταιρεία εκτιμώντας την οικονομική κατάσταση των συμμετοχών της σε συνδυασμό με την περιορισμένη λήψη πληροφόρησης δεν έχει προβεί σε καμία ενέργεια σχετικά με την απομείωση των εν λόγω συμμετοχών.

Ας σημειωθεί ότι η απομείωση του ακινήτου πραγματοποιήθηκε μέσω αποτίμησης από εξωτερικό πιστοποιημένο σύμβουλο. Πέραν της άνω απομείωσης, η Διοίκηση εκτιμά ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας όπως αυτή απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι ανακτήσιμη είτε με βάση την αξία από την χρήση τους, σύμφωνα με τις αναμενόμενες χρηματοοικονομικές εισροές από τις δραστηριότητές της ή από το προϊόν της πιθανής διάθεσής τους στο μέλλον, μειωμένο με το κόστος διάθεσης. Ως εκ τούτου η Διοίκηση πιστεύει ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την αναγνώριση πέραν προβλέψεων για ζημιές απομείωσης των στοιχείων αυτών, οι οποίες θα έπρεπε να έχουν καταχωρηθεί στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς η λογιστική τους αξία, δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο πόσο τους.

4.2 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά Μέσα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Σύνολο
Κόστος ή Εύλογη Αξία						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	53.741.949	1.360.491	54.801.876	14.499.493	1.781.319	126.185.128
Προσθήκες	1.044.232	-	4.544.716	655.977	1.626	6.246.551
Πωλήσεις / διαγραφές	(351)	-	(88.675)	-	-	(89.026)
Απομείωση / Αντίλογισμός Απομείωσης	(770.109)	(19.427)	(7.251)	(746)	-	(797.533)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	54.015.721	1.341.063	59.250.666	15.154.724	1.782.945	131.545.120
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	54.015.721	1.341.063	59.250.666	15.154.724	1.782.945	131.545.120
Προσθήκες	466.687	3.300	4.986.598	828.982	59.829	6.345.396
Κεφαλαιοποιημένα έξοδα	-	-	550.078	-	-	550.078
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(20.703)	(145.196)	(221.687)	-	(387.586)
Απομείωση / Αντίλογισμός Απομείωσης	-	-	(55)	-	-	(55)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	54.482.408	1.323.660	64.642.091	15.762.020	1.842.774	138.052.953
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	(15.089.727)	(1.327.020)	(31.942.780)	(11.670.214)	(618.716)	(60.648.457)
Αποσβέσεις	(1.123.010)	(15.178)	(2.631.914)	(487.406)	(35.515)	(4.293.024)
Πωλήσεις / διαγραφές	279	-	47.902	-	-	48.181
Απομείωση	20.508	19.427	604	746	-	41.286
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	(16.191.949)	(1.322.770)	(34.526.188)	(12.156.875)	(654.231)	(64.852.013)
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	(16.191.949)	(1.322.770)	(34.526.188)	(12.156.875)	(654.231)	(64.852.013)
Αποσβέσεις	(1.137.402)	(11.370)	(4.684.970)	(547.436)	(37.701)	(6.418.878)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	20.703	47.837	177.992	-	246.532
Απομείωση / Αντίλογισμός Απομείωσης	-	-	55	-	-	55
Μεταφορές	(39)	-	10	(17)	-	(45)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	(17.329.390)	(1.313.437)	(39.163.256)	(12.526.335)	(691.932)	(71.024.349)
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	37.823.772	18.293	24.724.478	2.997.850	1.128.714	66.693.107
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	37.153.018	10.223	25.478.836	3.235.685	1.150.842	67.028.604

Στο έτος 2018 δαπάνη απόσβεσης € 5.585.141 (2017: € 3.529.200) έχει χρεωθεί στο κόστος πωληθέντων, € 387.315 (2017: € 367.501) στα έξοδα διάθεσης και € 446.422 (2017: € 396.322) στα διοικητικά έξοδα.

Στο έτος 2018 οι ζημιές από πωλήσεις παγίων ανέρχονται στο ποσό των 27.880€ (2017: 2.430€). Οι εισπράξεις από πωλήσεις παγίων στο έτος 2018 ανέρχονται στο ποσό των 168.933€ (2017: 43.275€)

Η Εταιρεία την 12η Ιανουαρίου 2012 είχε προβεί σε αγορά οικοπέδου από συνδεδεμένα μέρη έναντι ποσού € 9.224.400. Το οικόπεδο λαμβάνοντας υπόψη τα σχετικά έξοδα αγοράς καταχωρήθηκε στα βιβλία της εταιρείας με αξία ποσού ύψους € 10.287.145. Η Διοίκηση προέβη στην εξαγορά αυτή με σκοπό να κατασκευάσει κέντρο διανομής το οποίο προϋποθέτει την αλλαγή της υφιστάμενης χρήσης του εν λόγω ακινήτου. Μέχρι της 31 Δεκεμβρίου 2016 η Εταιρεία έχει προβεί σε απομείωση συνολικής αξίας 8.587.145 ευρώ. Στο 2017 προχώρησε σε νέα απομείωση αξίας 690.000€ βασιζόμενη σε αποτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή.

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Κόστος

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	8.409.534
Προσθήκες	498
Κεφαλαιοποιημένα έξοδα	129.170
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	8.539.202

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	8.539.202
Προσθήκες	149.176
Κεφαλαιοποιημένα έξοδα	320.254
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	9.008.632

Συσσωρευμένες Αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	(7.685.090)
Αποσβέσεις	(243.883)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	(7.928.973)

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018	(7.928.973)
Αποσβέσεις	(247.995)
Ανακατανομές	45
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018	(8.176.923)

Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	610.229
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018	831.709

Στο έτος 2018 δαπάνη απόσβεσης € 131.752 (2017: € 111.717) έχει χρεωθεί στα έξοδα διοίκησης, € 24.622 (2017: € 14.948) έχει χρεωθεί στο κόστος πωληθέντων και € 91.621 (2017: € 117.217) στα έξοδα διάθεσης.

7. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2018	31.12.2017
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.124.273	11.528.333
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(4.368.346)	(5.066.950)
Αναβαλλόμενος Φόρος	4.755.927	6.461.383

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	6.461.383	6.621.607
Χρέωση κατάστασης αποτελεσμάτων	(1.737.009)	(264.040)
Φόρος που καταχωρήθηκε στα ίδια κεφάλαια	31.554	103.817
Υπόλοιπο τέλος περιόδου	4.755.927	6.461.383

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

	Επιπαχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις	Λοιπά	Σύνολο
Στις 1 Ιανουαρίου 2017	11.209.932	128.704	11.338.637
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση απ/μάτων	(370.982)	560.680	189.697
Στις 31 Δεκεμβρίου 2017	10.838.949	689.384	11.528.334
Στις 1 Ιανουαρίου 2018	10.838.949	689.384	11.528.334
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση απ/μάτων	(1.889.950)	(514.111)	(2.404.061)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2018	8.948.999	175.273	9.124.274

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις

	Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	Λοιπά	Σύνολο
Στις 1 Ιανουαρίου 2017	(1.605.310)	(3.111.719)	(4.717.029)
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση απ/των	102.586	(556.324)	(453.738)
Φόρος που καταχωρήθηκε στα ίδια κεφάλαια	103.817	-	103.817
Στις 31 Δεκεμβρίου 2017	(1.398.908)	(3.668.043)	(5.066.950)
Στις 1 Ιανουαρίου 2018	(1.398.908)	(3.668.043)	(5.066.950)
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση απ/των	150.003	517.048	667.051
Φόρος που καταχωρήθηκε στα ίδια κεφάλαια	31.554	-	31.554
Στις 31 Δεκεμβρίου 2018	(1.217.351)	(3.150.995)	(4.368.346)

Τα λοιπά ποσά από τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως: **α)** Επιχορηγήσεις πάγιων Επενδύσεων & Επιχορηγήσεις Πελατών ποσού

2.552.659€, **β)** Άυλα Περιουσιακά στοιχεία ποσού 266.094€ **γ)** Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις 228.557€ και **δ)** Πελάτες και άλλες απαιτήσεις 103.685€.

8. Αποθέματα

	31.12.2018	31.12.2017
Α' Υλεις	4.784.708	4.981.396
Παραγωγή σε εξέλιξη	230.756	232.412
Τελικά προϊόντα	376.530	3.229.258
Είδη συσκευασίας	3.964.358	4.374.198
Ημιέτοιμα	0	1.502.822
Σύνολο	9.356.351	14.320.085

Μείον: Πρόβλεψη για άχρηστο και βραδέως κινούμενο απόθεμα

Α' Υλεις	0	0
Παραγωγή σε εξέλιξη	122.284	0
Τελικά προϊόντα	170.691	158.223
Είδη συσκευασίας	0	0
	292.975	158.223
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	9.063.377	14.161.863

Το κόστος των αποθεμάτων α' υλών και υλικών συσκευασίας που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων, ανέρχεται το 2018 σε € 51.324.277 (2017: € 49.380.165). Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 , πωλήσεις σε πελάτες κατόπιν συγκεκριμένων συμφωνιών και παραγγελιών , το απόθεμα στις 1.1.2018 έχει μειωθεί κατά 4.287.889 ευρώ και καταλήγει στο ποσό των 9.873.974 ευρώ .

Η κίνηση των προβλέψεων για απαξιωμένα αποθέματα έχει ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Πρόβλεψη απαξίωσης αρχής χρήσης	158.222	167.019
Αντιλογισμός πρόβλεψης κατά τη διάρκεια της χρήσης	(158.222)	(167.019)
Πρόβλεψη απαξίωσης κατά τη διάρκεια της χρήσης	292.974	158.223
Υπόλοιπο πρόβλεψης απαξίωσης τέλους χρήσης	292.975	158.222

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Πελάτες		17.058.825	14.864.577
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	3.1.β	(4.570.422)	(4.577.760)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών		12.488.402	10.286.817
Προκαταβολές		726.089	488.934
Εγγυήσεις ενοικίων		249.832	247.765
Λοιποί Χρεώστες		2.505.470	5.416.798
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	26	13.080.831	14.588.322
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη		8.722.424	0
Συμβατικές Απαιτήσεις		5.401.466	0
Σύνολο		43.174.515	31.028.636
Μείον: Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		1.027.352	852.366
Σύνολο βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων		42.147.163	30.176.269

Όσο αφορά της προβλέψεις απομείωσης προς συνδεδεμένα μέρη γίνεται αναφορά στη Σημείωση 26. Με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 , πωλήσεις σε πελάτες κατόπιν συγκεκριμένων συμφωνιών και παραγγελιών , οι συμβατικές απαιτήσεις από πελάτες στις 1.1.2018 έχουν αυξηθεί κατά 4.947.320 ευρώ .

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2018	31.12.2017
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε καταθέσεις όψεως	3.925.244	4.204.734
Σύνολο	3.925.244	4.204.734

Το ποσό των 3.925.244€ αναλύεται σε Ταμειακά Διαθέσιμα 41.980,56€ και Καταθέσεις όψεως σε 3.883.263,46€. Το μέσο επιτόκιο των εν λόγω καταθέσεων είναι σχεδόν 0%.

11. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Αξία Μετοχών
1 Ιανουαρίου 2017	111.000	3.330.000
31 Δεκεμβρίου 2017	111.000	3.330.000
1 Ιανουαρίου 2018	111.000	3.330.000
31 Δεκεμβρίου 2018	111.000	3.330.000

Η ονομαστική αξία των κοινών μετοχών ανέρχεται σε € 30,00 έκαστη. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

12. Αποθεματικά

	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά υπεραξίας συγχωνεύσεως ΝΔ 1297/72	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ'ειδικόν τρόπο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2017	1.516.913	19.157.127	958.452	5.873	21.638.364
Μεταφορά στα κέρδη / (Ζημιές) εις νέον	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2017	1.516.913	19.157.127	958.452	5.873	21.638.364
1 Ιανουαρίου 2018	1.516.913	19.157.127	958.452	5.873	21.638.364
Μεταφορά στα κέρδη / (Ζημιές) εις νέον	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2018	1.516.913	19.157.127	958.452	5.873	21.638.364

(α)Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 του κωδ. Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων και αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ'ειδικόν τρόπο

Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας έχουν δημιουργηθεί από: αφορολόγητες ζημιές πώλησης μετοχών € (86.465), Ν. 1828/1989 αφορολόγητα αποθεματικά για επενδύσεις € 713.166, Ν. 3220/2004 ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό για επενδύσεις χρήσεως 2003 € 214.806 και αποθεματικά διαφόρων νόμων και φορολογηθέντα κατ'ειδικόν τρόπον € 122.817.

(γ) Αφορολόγητο αποθεματικό συγχώνευσης

Το αποθεματικό αυτής της κατηγορίας έχει δημιουργηθεί βάσει του Ν.1297/72 από αφορολόγητα κέρδη, δεν έχει ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Τα αφορολόγητα αποθεματικά σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δε θα διανεμηθούν στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό φόρου εισοδήματος που θα προέκυπτε σε περίπτωση διανομής.

13. Δανεισμός

	<i>Σημείωση</i>	31.12.2018	31.12.2017
Μακροπρόθεσμος δανεισμός			
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός		8.138.601	-
Δάνεια από συνδεδεμένες	26	36.129.088	35.901.053
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων		44.267.689	35.901.053
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός			
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός		22.778	-
Δάνεια από συνδεδεμένες	26	232.915	3.257.070
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων		255.693	3.257.070
Σύνολο Δανείων		44.523.383	39.158.123

Στις 29 Οκτωβρίου 2014 συνήλθε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων για την παροχή εταιρικής εγγύησης υπέρ της μοναδικής μετόχου της Εταιρείας και σύναψης συμβάσεων για τους σκοπούς του άρθρου 23^ο του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920 και της έκδοσης δύο ομολογιακών δανείων δυνάμει του Ν.3156/2003 με σκοπό την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου χρέους της.

Η εταιρεία έλαβε το Νοέμβριο του 2014 από τη μητρική της εταιρεία Famar Holding SARL 2 διεταιρικά δάνεια, διεταιρικό δάνειο Α ύψους 7.988.512,15€, εξαετής διάρκειας, και διεταιρικό δάνειο Β ύψους 31.952.546,02€, επταετής διάρκειας, τα οποία ποσά προσαυξάνονται με έξοδα και προμήθειες δανείων συνολικού ύψους 1.701.644,36€ που θα καταλογιστούν μέχρι το τέλος της διάρκειας τους. Στα πλαίσια της εν λόγω αναδιάρθρωσης των δανείων η εταιρεία εισέπραξε και το δάνειο που είχε χορηγήσει στη εταιρεία LABORATOIRE FAMAR FFH ΓΑΛΛΙΑΣ ύψους 5.000.000,00€ από το 2013. Τα ανωτέρω δάνεια αποτελούν μέρος ενός ευρύτερου δανείου ύψους 150.000.000 ευρώ που έλαβε η τελευταία υπό τον όρων Σύμβασης Διευκολύνσεων Καθορισμένης Διάρκειας και που συνάφθηκε μεταξύ της μοναδικής μετόχου της εταιρείας Famar Holding S.arl, της μητρικής Famar S.A., και της Wilmington Trust Ltd

(London) ως δανειστή. Ο ενδοομιλικός αυτός δανεισμός υλοποιήθηκε με την έκδοση δύο ομολογιακών δανείων σύμφωνα με τον Ν.3156/2003 των 9.089.333€ και 36.355.831€ αντίστοιχα.

Τον Οκτώβριο του 2015 σύναψε δανειακή σύμβαση αλληλόχρεου λογαριασμού με την Famar Holding S.arl ύψους ως και 8.000.000€ και διάρκειας 2 ετών. Στις 9 Ιουλίου 2017 υπογράφηκε ανανέωση της εν λόγω σύμβασης μέχρι και 9 Ιουλίου 2020 καθώς και αυτόματη ανανέωση στη συνέχεια για διαδοχικές περιόδους 3 ετών. Το υπόλοιπο αυτού στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχεται σε 3.020.000 € (2016:166.587€) υποχρέωση σε Famar Holding S.arl.

Κατά τη διάρκεια του 2016, ο Όμιλος δεν ήταν σε θέση να εκπληρώσει ορισμένα από τα προσαπαιτούμενα της Συμφωνίας Δανειακής Διευκόλυνσης (SFA) που υπογράφηκε τον Νοέμβριο του 2014 (π.χ. παραβιάσεις διαφόρων οικονομικών συμφωνιών, μη καταβολή τόκων στα τέλη Ιουλίου και τέλη Οκτωβρίου 2016, μη πληρωμή του κεφαλαίου που λήγει στις 16 Οκτωβρίου 2016). Το Νοέμβριο του 2016 ο Όμιλος έλαβε τις απαιτούμενες παραιτήσεις με την οποία παραιτήθηκε από οποιαδήποτε προηγούμενη αθέτηση ή γεγονός αθέτησης της υποχρέωσης κατά την ημερομηνία λήξης του έτους. Συνεπώς, η λήξη του χρέους παρέμεινε αμετάβλητη.

Στις 7 Μαρτίου 2017, οι μετοχές και συνεπώς ο έλεγχος της Famar S.A. μεταβιβάστηκε στην Alpha Bank A.E., στην Eurobank Ergasias A.E., στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και στην Τράπεζα Πειραιώς A.E., οι οποίοι έχουν διορίσει την Pillarstone ως Σύμβουλο Μετοχικού Κεφαλαίου (Equity Advisor), για να τους βοηθήσουν στη διοίκηση του Ομίλου.

Την ίδια ημερομηνία, ο Όμιλος συμφώνησε σε νέα χρηματοδότηση ύψους σαράντα (40) εκατομμύρια Ευρώ από την Alpha Bank A.E, την Eurobank Ergasias A.E., την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος A.E. και την Τράπεζα Πειραιώς A.E. καθώς και με τους υφιστάμενους δανειστές της, για την τεκμηρίωση της Αναθεωρημένης Συμφωνίας Δανειακής Διευκόλυνσης (SFA) (αντικαθιστώντας την συμφωνία που υπογράφηκε τον Νοέμβριο του 2014). Σημαντικές αλλαγές αφορούν το διεταιρικό δάνειο Α, για το οποίο η προθεσμία αποπληρωμής έχει αναβληθεί για το 2021 (παρόμοιο με το διεταιρικό δάνειο Β) και έχουν επικαιροποιηθεί ανάλογα με το επίπεδο του EBITDA.

Τα γεγονότα της αθέτησης που προσδιορίστηκαν ως προκαθορισμένα προηγούμενων Συμβάντων έπαψαν να υφίστανται στη νέα οικονομική συμφωνία κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος της αναθεωρημένης Συμφωνίας Δανειακής Διευκόλυνσης SFA.

Η εταιρεία σύναψε νέα δανειακή σύμβαση το Δεκέμβριο 2018 με τις ελληνικές τράπεζες ύψους 8.200.000€ τοποθετώντας ως ενέχυρο απαιτήσεις από τους πελάτες της . Το εν λόγω δάνειο έχει αποπληρωθεί εντός του α' εξαμήνου του 2019.

14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία, οι υπάλληλοι δικαιούνται αποζημίωση σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης, με ποσό που ποικίλλει ανάλογα με τις αποδοχές του εργαζομένου, την διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται για σοβαρή αιτία δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης. Η οφειλόμενη αποζημίωση σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, είναι ίση με το 40% του ποσού που θα ήταν πληρωτέο σε περίπτωση απόλυσης χωρίς σοβαρή αιτία.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο ισολογισμό, υπολογίστηκε κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (31 Δεκεμβρίου 2018), σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, με βάση ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη που εκπονήθηκε από την Εταιρεία AonHewitt με τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Το έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων ποσού € (760.144), απεικονίζεται στα έξοδα προσωπικού. Τα αποτελέσματα της αναλογιστικής μελέτης για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, όπως υπολογίσθηκαν από τον αναλογιστή, παρουσιάζονται κατωτέρω:

Υποχρεώσεις Ισολογισμού για:	31.12.2018	31.12.2017
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.869.404	4.823.820
Σύνολο	4.869.404	4.823.820

Χρεώσεις στα αποτελέσματα	31.12.2018	31.12.2017
Συνταξιοδοτικές παροχές	760.144	(237.676)
Σύνολο	760.144	(237.676)

Συνταξιοδοτικές παροχές

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον Ισολογισμό έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

Υποχρεώσεις Ισολογισμού για:	31.12.2018	31.12.2017
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.869.404	4.823.820
Σύνολο	4.869.404	4.823.820

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων έχουν ως εξής:

	<i>Σημ</i>	31.12.2018	31.12.2017
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης		281.411	415.286
Χρηματοοικονομικό κόστος	19	69.412	72.021
Ζημιές από τακτοποιήσεις, εκκαθαρίσεις και λήξεις συμβάσεων		409.321	(724.983)
Σύνολο περιλ/μενο στις παροχές σε εργαζόμενους		760.144	(237.676)

Η μεταβολή της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής που έχει καταχωρηθεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	<i>Σημ</i>	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης		4.823.820	5.535.553
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης		281.411	415.286
Χρηματοοικονομικό κόστος	19	69.412	72.021
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές		(126.214)	(357.988)
Πληρωθείσες εισφορές		(588.346)	(116.069)
Εκκαθαρίσεις		409.321	(724.983)
Υπόλοιπο λήξης		4.869.404	4.823.820

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,60%	1,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,50%	2,50%
Μ.Ο Εργασιακής Διάρκειας	12,49	13,4

15. Κρατικές επιχορηγήσεις & άλλες επιχορηγήσεις

	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	11.248.112	8.076.618
Προσθήκες	394.828	4.040.333
Μεταφορά στα αποτελέσματα	(1.119.814)	(868.839)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	10.523.126	11.248.112

Ο λογαριασμός κρατικές και άλλες επιχορηγήσεις συμπεριλαμβάνει κρατικές επιχορηγήσεις ύψους 2.577.318€ και επιχορηγήσεις από πελάτες ποσού 7.978.242 € για κάλυψη επενδύσεων της εταιρείας για λογαριασμό πελατών της.

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές		19.830.762	22.930.464
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	26	3.270.124	3.564.742
Δεδουλευμένα έξοδα		2.366.316	1.923.727
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι / τέλη		2.575.008	2.364.390
Οφειλόμενη μισθοδοσία & Λοιπές Υποχρεώσεις προσωπικού		682.295	648.276
Λοιπές υποχρεώσεις		3.119.817	2.585.032
Σύνολο		31.844.321	34.016.630

Ανάλυση Υποχρεώσεων:

	31.12.2018	31.12.2017
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	359.623	303.173
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.484.698	33.713.457
Σύνολο	31.844.321	34.016.630

Στις λοιπές υποχρεώσεις εμφανίζονται κονδύλια που αφορούν σε α)εγγυήσεις που έχει λάβει η εταιρεία ποσού 359.623,27€ (2017:415.701€), β) υποχρέωση σχετικά με τις πωλήσεις των κατ'έντολή πελατών ποσού 1.678.472€(2017: 1.946.862 €) ,γ) υποχρεώσεις των αντικαταβολών σε πελάτες μας ποσού 601.623€(2017:708.018€) , δ) υπόλοιπο από τις επιχορηγήσεις πελατών ποσού 447.164€ (2017: - 494.371€)και ε)υποχρεώσεις προς το προσωπικό ποσού 32.935€(2017:43.955€).

17. Έξοδα ανά κατηγορία

Σημ	1.1.2018 έως 31.12.2018				1.1.2017 έως 31.12.2017			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο
Παροχές προσωπικού	23.306.227	4.313.793	9.202.781	36.822.801	22.345.041	4.200.169	9.483.726	36.028.936
Μεταβολές στα απθέματα ετοιμών και υπό εκτέλεση	(245.818)	-	-	(245.818)	(1.432.478)	-	-	(1.432.478)
Αντιλογισμός προγενέστερης απομείωσης αποθέματος	134.752	-	-	134.752	(8.797)	-	-	(8.797)
Αναλώσεις α' υλών και υλικών συσκευασίας	51.324.277	-	1.735	51.326.012	49.380.165	-	3.706	49.383.871
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5.585.141	387.315	446.422	6.418.878	3.529.200	367.501	396.322	4.293.024
Απασχώση ενσώματων παγίων και μηχανολογικού εξοπλισμού	-	-	-	-	50.797	8.192	697.258	756.247
Επισκευές και συντηρήσεις	2.312.159	227.556	1.304.236	3.843.950	2.048.982	206.315	1.487.070	3.742.367
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	24.622	91.621	131.752	247.995	14.948	117.217	111.717	243.883
Επισφαλείς πελάτες	-	-	(6.702)	(6.702)	-	-	108.444	108.444
Λειτουργικές μισθώσεις	770.112	391.266	778.530	1.939.908	714.348	460.829	699.676	1.874.853
Έξοδα μεταφορών	16.050	6.711.007	866.530	7.593.586	32.522	7.079.415	658.739	7.770.675
Αμοιβές Υπεργαλάνων βάσει συμβολαίου	57.805	-	-	57.805	39.746	-	-	39.746
Έξοδα διαφήμισης	-	-	49.533	49.533	-	-	105.208	105.208
Παροχές ορισμένου χρόνου προσωπικού	638.959	12.930	45.466	697.355	715.003	30.732	56.040	801.776
Διοικητικά έξοδα	2.321.464	371.588	79.172	2.772.224	2.094.476	374.044	(45.969)	2.422.552
Λοιπά έξοδα προσωπικού	885.251	216.551	634.155	1.735.957	825.771	202.994	549.866	1.578.631
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	-	-	9.352	9.352	-	-	6.630	6.630
Φόροι - Τέλη	155.125	101.976	116.628	373.730	162.052	115.516	183.288	460.855
Λοιπά έξοδα	6.536.367	823.545	6.216.648	13.576.560	4.689.913	666.916	6.019.020	11.375.849
Σύνολο εξόδων	93.822.493	13.649.148	19.876.237	127.347.878	85.201.690	13.829.841	20.520.740	119.552.271

Στην κατηγορία Λοιπά Έξοδα στο έτος 2018 περιλαμβάνονται Management Fees (Αμοιβές Διαχείρισης) ποσού 4.473.704€ (2017: 3.882.478€), Royalties (Δικαιώματα Αμοιβής) ποσού 1.309.789€ (2017: 1.256.421€), καθώς και Αμοιβές προς Συμβούλους ποσού 2.662.874€ (2017: 1.239.384€)

18. Παροχές σε εργαζομένους

Σημ	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Μισθοί και ημερομίσθια	28.938.574	29.380.477
Εργοδοτικές εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	7.193.494	6.958.155
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	690.732	(309.697)
Σύνολο	36.822.801	36.028.935

Η Εταιρεία την 31/12/2018 απασχολούσε 1.185 άτομα προσωπικό (31/12/2017: 1.136).

19. Χρηματοοικονομικό κόστος – καθαρό

Σημ	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Έξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	(32.779)	-
- Δάνεια από Συνδεδεμένα μέρη	(2.976.680)	(3.082.192)
- Λοιποί Τόκοι	-	(35.931)
Χρηματοοικονομικό κόστος παροχών εργαζομένων	(69.412)	(72.021)
Χρηματοοικονομικό Κόστος	(3.078.871)	(3.190.144)
Έσοδα τόκων από λογαριασμούς όψεως	109	245
Καθαρό Χρηματοοικονομικό Κόστος	(3.078.762)	(3.189.899)

Στην κατηγορία Λοιποί Τόκοι στο έτος 2017 περιλαμβάνονται οι τόκοι που καταβλήθηκαν λόγω της υπαγωγής της Εταιρείας σε ρυθμίσεις των ασφαλιστικών εισφορών κατά τη διάρκεια του έτους.

20. Φόρος εισοδήματος

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Σημ		
Φόρος Χρήσης	2.747.389	2.285.886
Αναβαλλόμενος Φόρος	(1.737.009)	(264.040)
Σύνολο	1.010.380	2.021.846

Ο φόρος, επί των κερδών / (ζημιών) προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	5.826.673	6.868.056
Φόρος υπολογισμένος με βάση τους ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη	1.689.735	1.991.736
Μεταβολή σε φορολογικούς συντελεστές	(609.880)	-
Δαπάνες για τις οποίες δεν έχει αναγνωρισθεί	(260.205)	148.920
Αναβαλλόμενος φόρος		
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	190.729	293.979
Ποσό που Φορολογήθηκε από τις προηγούμενες χρήσεις λόγω αναμόρφωσης προβλέψεων	-	(412.790)
Φόροι (έσοδο) / έξοδο	1.010.380	2.021.846
Ο ισχύων φορολογικός συντελεστής εισοδήματος είναι :	29%	29%

21. Πωλήσεις και Άλλα Έσοδα

Πωλήσεις

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Πωλήσεις προϊόντων και υλικών	63.325.654	61.668.611
Παροχή Υπηρεσιών	67.178.586	63.961.337
Λοιπές Υπηρεσίες	766.325	0
Σύνολο	131.270.565	125.629.948

Άλλα Λειτουργικά Έσοδα

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Έσοδα τόκων από συνδεδεμένα μέρη	68.587	3.503
Έσοδα από επενδύσεις	68.587	3.503
Έσοδα ενδοομιλικής διοικητικής υποστήριξης	3.397.598	3.448.964
Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις	105.264	114.174
Αποζημίωση Ασφάλειας	77.471	2.551
Μερίσμα από θυγατρική	905.000	0
Άλλα έσοδα	26.500	26.500
Σύνολο	4.580.420	3.595.693

Τα άλλα έσοδα για το 2018 αφορούν επανατιμολογήσεις μισθοδοσίας ατόμων των οικονομικών υπηρεσιών για λογαριασμό πελατών της Διανομής κατά 26.500€ (2017: 26.500€).

22. Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Κέρδη / (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων	27.880	2.430
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων	353.488	868.839
Έσοδα από επιχορηγήσεις	38.991	64.807
Συναλλαγματικές ζημιές / (κέρδη)	(18.032)	27.783
Λοιπά	-	(579.274)
Σύνολο	402.328	384.585

23. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	Σημ	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		5.826.673	6.868.056
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	6.418.878	4.293.024
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	247.995	243.883
Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων	5	0	756.247
Έσοδα από Μερίσματα		(905.000)	0
Έσοδα τόκων από συνδεδεμένες εταιρίες	21	(68.587)	(3.503)
(Κέρδος) / ζημιά από πώληση ενσώματων παγίων	22	(27.880)	(2.430)
Έσοδα - έξοδα τόκων	19	3.078.762	3.189.899
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	15	(1.119.814)	(868.839)
Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		102.386	(425.766)
Απομείωση αποθεμάτων	17	134.752	(8.797)
Απομείωση Απαιτήσεων	17	(6.702)	108.444
		13.681.464	14.150.216
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		675.845	(3.133.999)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		1.530.569	(4.063.901)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		(2.172.310)	(4.500.395)
		34.105	(11.698.295)
Λειτουργικές Ταμειακές Ροές		13.715.569	2.451.921

Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

	Κρατικές & λοιπές επιχορηγήσεις	Μακ. Δανεισμός	Βραχ. Δανεισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 31.12.2017	11.248.112	35.901.053	3.257.070	50.406.235
Ταμειακές ροές	394.828	-	(3.020.000)	(2.625.172)
Μεταφορές μεταξύ μακροπρόθεσμο & βραχυπρόθεσμο	-	8.138.598	-	8.138.598
Λοιπές μη ταμειακές ροές	(1.119.814)	228.039	18.623	(873.152)
Υπόλοιπο 31.12.2018	10.523.126	44.267.689	255.693	55.046.508

24. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ανεκτέλεστες συμβάσεις κεφαλαιουχικών δαπανών κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων – της Εταιρείας λειτουργούσας ως μισθωτή.

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν σε εκμισθώσεις κτιρίων, αυτοκινήτων και μηχανημάτων. Οι μισθώσεις έχουν διάφορους όρους, ρήτρες αναπροσαρμογής και δικαιώματα ανανέωσης.

Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Εώς 1 έτος	1.392.373	1.418.949
Από 1-5 έτη	4.820.328	3.906.024
Περισσότερα από 5 έτη	16.012	1.830.579
Σύνολο	6.228.713	7.155.552

Η Εταιρεία υπενοικιάζει εγκαταστάσεις των οποίων τα συνολικά εισπρακτέα μισθώματα αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Εώς 1 έτος	99.732	108.216
Από 1-5 έτη	424.160	382.847
Περισσότερα από 5 έτη	65.717	205.552
Σύνολο	589.609	696.615

25. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Μέσα στο 2016 ολοκληρώθηκε ο έλεγχος από τις αρμόδιες αρχές για την συμμετοχή μας σε πρόγραμμα του ΕΣΠΑ. Η εταιρεία αποζημιώθηκε και έλαβε πίσω «τις εγγυητικές» που είχαν δοθεί ως προαπαιτούμενο για την ένταξη της εταιρείας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές εγγυήσεις υπέρ Ελλ. Δημοσίου	748.192	593.448
Σύνολο	748.192	593.448

Το ποσό των εγγυητικών που απομένει αφορά αποκλειστικά και μόνο εισαγωγή οינוπνεύματος που προβλέπεται απαλλαγή από το Ε.Φ.Κ. λόγω φαρμακευτικής χρήσης.

Οι χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2012 δεν έχουν εκκαθαριστεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές με συνέπεια να είναι πιθανή η επιβολή πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που οι χρήσεις αυτές οριστικοποιηθούν φορολογικά.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν αναμένεται να επιβληθούν επιπρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις, που να έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, και επομένως δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2017 και 2018 έχει διενεργηθεί από τους νόμιμους ελεγκτές της εταιρείας σύμφωνα με το νόμο 4174/2013 και σχετική υπουργική απόφαση. Στο πλαίσιο αυτό, εκδόθηκε το «Φορολογικό Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης» για τη χρήση 2017 και 2018 χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και στη σχετική φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του 2017 και του 2018.

Η Διοίκηση, στηριζόμενη και στην απορρέουσα άποψη από την άμεση και συνεχή συνεργασία της με τους Νομικούς της Συμβούλους, δεν εκτιμά ότι θα ανακύψουν ιδιαίτερα ποσά κατά της Εταιρείας από τις εν εξελίξει επίδικες υποθέσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες απαιτήσεις για τις οποίες είναι πιθανό να εισρεύσουν οικονομικά οφέλη.

26. Συνδεδεμένα μέρη.

Η Εταιρεία ελέγχεται από την Εταιρεία FAMAR Holding (εγκατεστημένη στο Λουξεμβούργο), ο οποίος κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα υπόλοιπα τέλους χρήσης που προέρχονται από τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

1.1.2018 έως 31.12.2018								31.12.2018		
	Πωλήσεις	Άλλα έσοδα	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Τόκοι έξοδα	Τόκοι Έσοδα	Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα μέρη	Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη
α) Μητρική	686.886	-	-	-	1.309.220	2.976.615	68.587	138.702	347.305	36.362.004
β) θυγατρικές	4.583.108	4.403.145	46.051	5.285.913	5.740.620	65	-	12.942.129	2.922.819	-
Σύνολο	5.269.994	4.403.145	46.051	5.285.913	7.049.840	2.976.680	68.587	13.080.831	3.270.124	36.362.004

1.1.2017 έως 31.12.2017								31.12.2017		
	Πωλήσεις	Άλλα έσοδα	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης	Τόκοι έξοδα	Τόκοι Έσοδα	Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένα μέρη	Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη
α) Μητρική	-	-	-	-	1.256.420	3.082.123	3.503	-	275.067	39.157.138
β) θυγατρικές	4.633.836	3.548.808	41.507	5.473.883	4.654.588	69	-	14.588.322	3.289.675	984
Σύνολο	4.633.836	3.548.808	41.507	5.473.883	5.911.008	3.082.192	3.503	14.588.322	3.564.742	39.158.123

Οι απαιτήσεις από και οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη δεν έχουν συγκεκριμένο πρόγραμμα αποπληρωμής και δεν είναι έντοκες. Στις συνολικές απαιτήσεις του 2016 που είχε η εταιρεία από συνδεδεμένα μέρη ποσό των 3.950.263€ προέρχεται από εταιρείες του Ομίλου Μαρινόπουλου. Στη χρήση 2015 η εταιρεία είχε προβεί σε απομείωση της τάξεως των 950.193€. Εντός του 2016, η Διοίκηση της εταιρείας σε συνεννόηση με τον Όμιλο προέβει σε περαιτέρω απομείωση αξίας 3.000.069€ αφού αξιολόγησε την οικονομική κατάσταση των εταιριών και την εξυπηρέτηση των οφειλών τους. Οι εν λόγω απαιτήσεις & απομειώσεις δεν υφίσταται πλέον στις απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη διότι από τις 7 Μαρτίου 2017, οι μετοχές και συνεπώς ο έλεγχος της Famar S.A. μεταβιβάστηκε στην Alpha Bank A.E., στην Eurobank Ergasias A.E., στην Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και στην Τράπεζα Πειραιώς A.E., οι οποίοι έχουν διορίσει την Pillarstone ως Σύμβουλο Μετοχικού Κεφαλαίου (Equity Advisor), για να τους βοηθήσουν στη διοίκηση του Ομίλου.

Μέχρι την αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος στις 7 Μαρτίου 2017 υπήρχαν συναλλαγές με πρώην συνδεδεμένα μέρη που ανήκουν στον Όμιλο Μαρινόπουλο συνολικού ύψους Πωλήσεων 89.222€ και Εξόδων / Αγορών 18.775€. Οι

σημαντικότερες συναλλαγές αφορούν τις συναλλαγές με την εταιρεία Μαρινόπουλος Καφέ ΑΕ (πωλήσεις 42.073€ και Έξοδα 433€) και την Μαρινόπουλος ΑΕ (Πωλήσεις 45.500€ και Έξοδα 18.342€).

Παροχές προς τη διοίκηση

Για τη χρήση του 2018 ποσό € 1.840.591 (2017: € 793.772) καταχωρήθηκε ως αμοιβή / παροχή σε Διευθυντές της εταιρείας

27. Επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρίες

Η ΦΑΜΑΡ Α.Β.Ε. απόκτησε από την Marinopoulos Brothers Cyprus Limited, τη μητρική εταιρεία της FAMAR SA(LUX), το 48% του μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της Foranti Holdings Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Για την αγορά των μετοχών, ΦΑΜΑΡ Α.Β.Ε. κατέβαλε το ποσό των 10 εκατ € με βάση την εκτίμηση της αξίας των μετοχών της 31ης Δεκεμβρίου 2012.

Η Διοίκηση της Foranti Holdings Ltd δεν κατόρθωσε να παράσχει στην Φαμάρ ΑΒΕ οικονομικά στοιχεία για το έτος 2017, όπως συνέβη και για το έτος 2016. Επιπλέον, σε περίπτωση που η Foranti Holdings Ltd αποφασίσει να εκκαθαρίσει τις δραστηριότητές της, υπάρχει σημαντική αβεβαιότητα ότι η Φαμάρ ΑΒΕ, ως μειοψηφικός μέτοχος θα επωφεληθεί από τα έσοδα από την εκκαθάριση. Στο πλαίσιο της αλλαγής ιδιοκτησίας, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε χωρίς να παραιτηθεί από οποιαδήποτε δικαιώματα την εκτίμηση και την απόφασή του να απομειώσσει πλήρως την αξία των 10 εκατ. € της Foranti στην Φαμάρ ΑΒΕ μέσα στο 2016.

Η εταιρεία διατηρεί, επίσης, το 100% του μετοχικού κεφαλαίου ποσού 150.000 ευρώ της μεταφορικής εταιρείας F.T.L.S. με έδρα την Ελλάδα η οποία ιδρύθηκε το 2013.

28.Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Κατά το πρώτο τρίμηνο του 2019, οι προβλέψεις 3 μηνών ταμειακών ροών που προετοίμασε ο Όμιλος Φαμαρ και αναθεωρήθηκαν εβδομαδιαίως αποκάλυψαν την ανάγκη πρόσθετης χρηματοδότησης (Σημ. 2.1)

Ο Patrick Puy διορίστηκε ως Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου Φαμαρ τον Μάιο του 2019 μετά την αποχώρηση του Ian Muir με την αποστολή να βρει έναν αγοραστή ή αγοραστής στο πλαίσιο της διαδικασίας εκποίησης που ξεκίνησε τον Ιούνιο του 2019. Μετά την αξιολόγηση των πολλών εκδηλώσεων ενδιαφέροντος για τον Όμιλο και διαφορετικές οντότητες του Ομίλου, έχουν υπογραφεί δύο συμφωνίες αποκλειστικής διαπραγμάτευσης που καλύπτουν ολόκληρο τον Όμιλο, μεταξύ των οποίων και την Φαμάρ ΑΒΕ. Στις 18 Νοεμβρίου 2019, η διαδικασία πώλησης του Βόρειου μέρους του Ομίλου ολοκληρώθηκε επιτυχώς, με αποτέλεσμα την αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος που αφορά τις παραγωγικές μονάδες στη Γαλλία, Ολλανδία και Καναδά. Η διαδικασία πώλησης του Νότιου μέρους του Ομίλου βρίσκεται σε εξέλιξη.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων εισοδημάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με την συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Επιστούμε την προσοχή σας στις σημειώσεις 2.1 και 28 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι οποίες αναφέρουν τις εξελίξεις στη λειτουργία και τη χρηματοδότηση του Ομίλου Φαμάρ, καθώς και ότι η δραστηριότητα του Ομίλου και η εξυπηρέτηση των δανειακών του υποχρεώσεων, στις οποίες έχει εισέλθει ως εγγυητής η Εταιρεία εξαρτάται πλέον άμεσα από την επιτυχή διαδικασία πώλησης του Ομίλου. Αυτές οι συνθήκες, μαζί με άλλα θέματα που περιγράφονται στην Σημείωση 2.1, υποδηλώνουν την ύπαρξη σημαντικής αβεβαιότητας, η οποία εγείρει σημαντικές αμφιβολίες ως προς τη δυνατότητα του Ομίλου Φαμάρ και συνεπώς της Εταιρείας να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη για το θέμα αυτό.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2018 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



Αθήνα, 29 Νοεμβρίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΡΑΙΣΓΟΥΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Φώτης Σμυρνής
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 52861

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ»
 Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
 Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	<i>Σημείωση</i>	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	67.028.604	66.693.107
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	831.709	610.229
Επενδύσεις στις θυγατρικές επιχειρήσεις	27	150.000	150.000
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	1.027.352	852.366
		69.037.664	68.305.703
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	8	9.063.377	14.161.863
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	42.147.163	30.176.269
Τρέχουσες Φορολογικές απαιτήσεις		-	486.153
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	3.925.244	4.204.734
		55.135.784	49.029.019
Σύνολο ενεργητικού		124.173.448	117.334.722
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ιδια κεφάλαια αποδιδόμενα σε μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	11	3.330.000	3.330.000
Αποθεματικά	12	21.638.364	21.638.364
Κέρδη / (ζημιές) εις νέον		2.228.674	(3.341.711)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		27.197.038	21.626.654
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	13	44.267.689	35.901.053
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7	4.755.927	6.461.383
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	14	4.869.404	4.823.820
Κρατικές & λοιπές επιχορηγήσεις	15	10.523.126	11.248.112
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	359.623	303.173
		64.775.770	58.737.541
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	31.484.698	33.713.457
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		460.249	0
Δανεισμός	13	255.693	3.257.070
		32.200.640	36.970.527
Σύνολο υποχρεώσεων		96.976.410	95.708.069
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		124.173.448	117.334.722

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΥΝΤΙΚΩΝ»

Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563

Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	<i>Σημείωση</i>	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Πωλήσεις	<i>21</i>	131.270.565	125.629.948
Κόστος Πωληθέντων	<i>17</i>	(93.822.493)	(85.201.690)
Μεικτό Κέρδος		37.448.072	40.428.258
Έξοδα διάθεσης	<i>17</i>	(13.649.148)	(13.829.841)
Έξοδα διοίκησης	<i>17</i>	(19.876.237)	(20.520.740)
Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	<i>21</i>	4.580.420	3.595.693
Λοιπά Κέρδη / (Ζημιές)	<i>22</i>	402.328	384.585
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		8.905.434	10.057.955
Χρηματοοικονομικά έσοδα	<i>19</i>	109	245
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<i>19</i>	(3.078.871)	(3.190.144)
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά	<i>19</i>	(3.078.762)	(3.189.899)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		5.826.673	6.868.056
Φόρος εισοδήματος	<i>20</i>	(1.010.380)	(2.021.846)
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης		4.816.293	4.846.211
Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημιές)	<i>14</i>	126.214	357.988
Αναβαλλόμενος Φόρος επί αναλογιστικών Ζημιών / (Κερδών)	<i>7</i>	(31.554)	(103.817)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά φόρων		94.661	254.171
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		4.910.953	5.100.382

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής θέσης της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ»
 Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
 Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

	Σημείωση	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2017		3.330.000	21.638.364	(8.442.092)	16.526.272
Καθαρό κέρδος / (Ζημιές) περιόδου		-	-	4.846.211	4.846.211
Αναλογιστικά Κέρδη / Ζημιές	14	-	-	357.988	357.988
Αναβαλλόμενος φόρος στην καθαρή θέση επί Αναλογιστικών Κερδών / Ζημιών	7	-	-	(103.817)	(103.817)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		-	-	5.100.382	5.100.382
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017		3.330.000	21.638.364	(3.341.711)	21.626.654
Αλλαγή λογιστικού χειρισμού (Δ.Π.Χ.Α.15)		-	-	659.431	659.431
Αναθεωρημένο υπόλοιπο κατά την 1.1.2018		3.330.000	21.638.364	(2.682.280)	22.286.085
Καθαρό κέρδος / (Ζημιές) περιόδου		-	-	4.816.293	4.816.293
Αναλογιστικά Κέρδη / Ζημιές	14	-	-	126.214	126.214
Αναβαλλόμενος φόρος στην καθαρή θέση επί Αναλογιστικών Κερδών / Ζημιών	7	-	-	(31.554)	(31.554)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		-	-	4.910.953	4.910.953
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2018		3.330.000	21.638.364	2.228.674	27.197.038

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών της εταιρείας
«ΦΑΜΑΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ»
 Μητροπόλεως 12-14 Αθήνα, Τ.Κ. 10563
 Α.Φ.Μ. 099877228 – ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
 ΑΡ. Μ.Α.Ε: 47194/01/Β/00/588 - ΓΕΜΗ: 004008401000

ποσά σε Ευρώ

		1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
	<i>Σημείωση</i>		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	23	13.715.569	2.451.921
Καταβληθέντες τόκοι		(10.001)	(35.931)
Καταβληθέντες τόκοι από συνδεδεμένες		(2.752.801)	(2.773.436)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(1.800.987)	(1.383.200)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		9.151.780	(1.740.644)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	5	(6.895.474)	(6.246.551)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(469.430)	(129.668)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	5	168.933	43.275
Τόκοι που εισπράχθηκαν	19	109	245
Είσπραξη τόκων από Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη		58.163	3.503
Μερίσματα Εισπρακτέα		905.000	0
Αποπληρωμή Δανείων από συνδεδεμένα μέρη		11.033.000	3.215.000
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη		(19.745.000)	(3.215.000)
Καθαρές ταμειακές ροές από / (σε) επενδυτικές δραστηριότητες		(14.944.698)	(6.329.197)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Δάνεια αναληφθέντα	13	8.138.601	0
Εισπράξεις από κρατικές & άλλες επιχορηγήσεις	15	394.828	4.040.333
Είσπραξη Δανείου από συνδεδεμένα μέρη		3.300.980	11.243.001
Αποπληρωμή Δανεισμού από συνδεδεμένα μέρη		(6.320.980)	(8.389.588)
Καθαρές ταμιακές ροές από / (σε) χρηματοδοτικές δραστηριότητες		5.513.429	6.893.746
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(279.489)	(1.176.096)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10	4.204.734	5.380.830
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		3.925.244	4.204.734

Άλιμος , 26 Νοεμβρίου 2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Catherine Kalopissis
ΑΔΤ 120275S00207/06.02.12

Π. Χ. ΛΑΜΠΑΔΑΡΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 246934/12.04.12

Κ. Γ. ΣΚΟΥΦΙΑ
ΑΔΤ ΑΒ008907/31.01.06

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.