Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,02/12/2019
Αριθ.Πρωτ.:1865258

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΒΡΟΝΤΟΥ ΚΑΛΗ
Τηλέφωνο: 210 3382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**DERMACON ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **21/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1997285,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «DERMACON ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «DERMACON Ε.Π.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«1546201000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2018

DERMACON ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 095600156, Φορολογικό έτος : 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018) - ΓΕ.Μ.Η.: 00154620100

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**777.177,60**	**1.049.374,85**
Κόστος πωλήσεων	(746.958,96)	(788.238,51)
Μικτό αποτέλεσμα	**30.218,64**	**261.136,34**
Λοιπά συνήθη έσοδα	242.684,84	23.592,26
	272.903,48	**284.728,60**
Έξοδα διοίκησης	(53.316,97)	(71.402,85)
Έξοδα διάθεσης	(312.083,97)	(465.614,11)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(13.703,50)	(8.333,52)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.924,43	5.830,48
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(103.276,53)**	**(254.791,40)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,33	0,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(33.190,78)	(32.341,43)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(136.466,98)**	**(287.132,79)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(136.466,98)**	**(287.132,79)**

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΥΚΑΣ

ΑΔΤ ΑΜ 122706

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ

ΑΔΤ Χ 132542

Α.ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

DERMACON ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 095600156, Φορολογικό έτος : 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018) - ΓΕ.Μ.Η.: 00154620100

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2018	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	121.514,01	140.285,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,09	0,09
Λοιπός εξοπλισμός	42.450,41	56.555,06
Σύνολο	**163.964,51**	**196.840,87**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Λοιπά άυλα	20.796,35	30.465,84
Σύνολο	**20.796,35**	**30.465,84**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	101.251,95	98.011,95
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	4.852,77	4.852,77
Σύνολο	**106.104,72**	**102.864,72**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**290.865,58**	**330.171,43**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	73.141,00
Εμπορεύματα	139.991,12	136.618,80
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	59.784,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	30.769,87
Σύνολο	**139.991,12**	**300.313,67**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	124.470,72	114.324,19
Λοιπές απαιτήσεις	161.107,11	33.287,22
Προπληρωμένα έξοδα	5.749,14	7.620,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25.625,33	8.330,68
Σύνολο	**316.952,30**	**163.562,31**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**456.943,42**	**463.875,98**
Σύνολο ενεργητικού	**747.809,00**	**794.047,41**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	360.000,00	360.000,00
Σύνολο	**360.000,00**	**360.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	52.397,40	52.397,40
Αποτελέσματα εις νέο	(777.636,29)	(641.169,31)
Σύνολο	**(725.238,89)**	**(588.771,91)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(365.238,89)**	**(228.771,91)**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	21.640,02	21.640,02
Σύνολο	**21.640,02**	**21.640,02**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	287.116,11	305.044,70
Εμπορικές υποχρεώσεις	110.606,04	152.342,11
Λοιποί φόροι και τέλη	122.151,67	135.041,84
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	44.120,74	52.110,53
Λοιπές υποχρεώσεις	527.413,31	356.640,12
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Σύνολο	**1.091.407,87**	**1.001.179,30**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.113.047,89**	**1.022.819,32**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**747.809,00**	**794.047,41**

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΥΚΑΣ
ΑΔΤ ΑΜ 122706

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ Χ 132542
Α.ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ

DERMACON ΕΠΕ
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 00154620100, ΑΦΜ: 095600156

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
31ης Δεκεμβρίου 2018

Επωνυμία(Παρ. 3(α) άρθρου 29)	DERMACON ΕΠΕ
Νομικός τύπος(Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Περίοδος αναφοράς(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2018 - 31/12/2018
Διεύθυνση έδρας(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Δελφών 5, Χαλάνδρι Τ.Κ. 15233
Δημόσιο Μητρώο(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας(Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητάς της
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων(Παρ. 5 άρθρου 29)	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Ο κατωτέρω πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμοποιούμενα και επενδυτικά ακίνητα και σε άυλα πάγια της οντότητας

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						
	Οικόπεδα	**Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις**	**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Ακιν/σεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Μικτή Λογιστική αξία	0,00	253.112,02	3.780,00	79.816,52	168.589,32	0,00	505.297,86
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	(124.477,77)	(3.779,91)	(34.347,29)	(152.526,76)	0,00	(315.131,73)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2017	**0,00**	**128.634,25**	**0,09**	**45.469,23**	**16.062,56**	**0,00**	**190.166,13**
Μικτή Λογιστική αξία	0,00	282.744,99	3.780,00	95.516,52	170.023,52	0,00	552.065,03
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	(142.459,27)	(3.779,91)	(46.847,79)	(162.137,19)	0,00	(355.224,16)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**0,00**	**140.285,72**	**0,09**	**48.668,73**	**7.886,33**	**0,00**	**196.840,87**
Μικτή Λογιστική αξία		282.744,99	3.780,00	80.731,87	172.420,22	0,00	539.677,08
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας		(161.230,98)	(3.779,91)	(45.721,55)	(164.980,13)		(375.712,57)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2018	**0,00**	**121.514,01**	**0,09**	**35.010,32**	**7.440,09**	**0,00**	**163.964,51**

	Οικόπεδα	**Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις**	**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Ακιν/σεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2017	**0,00**	**128.634,25**	**0,09**	**45.469,23**	**16.062,56**	**0,00**	**190.166,13**
Προσθήκες	0,00	29.632,97	0,00	15.700,00	2.056,94	0,00	47.389,91
Πωλήσεις - Μειώσεις							0,00
Αποσβέσεις	0,00	(17.981,50)	0,00	(12.500,50)	(10.233,17)	0,00	(40.715,17)
Μειώσεις αποσβέσεων							0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**0,00**	**140.285,72**	**0,09**	**48.668,73**	**7.886,33**	**0,00**	**196.840,87**
Προσθήκες		0,00	0,00	0,00	2.396,70		2.396,70
Πωλήσεις - Μειώσεις							0,00
Αποσβέσεις		(18.771,71)	0,00	(13.658,41)	(2.842,94)		(35.273,06)
Μειώσεις αποσβέσεων							0,00
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2018	**0,00**	**121.514,01**	**0,09**	**35.010,32**	**7.440,09**	**0,00**	**163.964,51**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία(Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο (Παρ. 23α άρθρου 29)	13
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ για την χρήση 01.01.2018 - 31.12.2018
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
Εταιρεία: DERMACON ΕΠΕ με Α.Φ.Μ. : 095600156, περιόδου από 01/01/2018 έως 31/12/2018, Γ.Ε.ΜΗ.: 00154620100, ποσά σε € 31ης Δεκεμβρίου 2018

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

DERMACON ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 095600156, Φορολογικό έτος : 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018) - ΓΕ.Μ.Η.: 00154620100

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2018	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	121.514,01	140.285,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,09	0,09
Λοιπός εξοπλισμός	42.450,41	56.555,06
Σύνολο	**163.964,51**	**196.840,87**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Λοιπά άυλα	20.796,35	30.465,84
Σύνολο	**20.796,35**	**30.465,84**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	101.251,95	98.011,95
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	4.852,77	4.852,77
Σύνολο	**106.104,72**	**102.864,72**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**290.865,58**	**330.171,43**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	73.141,00
Εμπορεύματα	139.991,12	136.618,80
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	59.784,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	30.769,87
Σύνολο	**139.991,12**	**300.313,67**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	124.470,72	114.324,19
Λοιπές απαιτήσεις	161.107,11	33.287,22
Προπληρωμένα έξοδα	5.749,14	7.620,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25.625,33	8.330,68
Σύνολο	**316.952,30**	**163.562,31**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**456.943,42**	**463.875,98**
Σύνολο ενεργητικού	**747.809,00**	**794.047,41**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	360.000,00	360.000,00
Σύνολο	**360.000,00**	**360.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	52.397,40	52.397,40
Αποτελέσματα εις νέο	(777.636,29)	(641.169,31)
Σύνολο	**(725.238,89)**	**(588.771,91)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**(365.238,89)**	**(228.771,91)**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	21.640,02	21.640,02
Σύνολο	**21.640,02**	**21.640,02**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	287.116,11	305.044,70
Εμπορικές υποχρεώσεις	110.606,04	152.342,11
Λοιποί φόροι και τέλη	122.151,67	135.041,84
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	44.120,74	52.110,53
Λοιπές υποχρεώσεις	527.413,31	356.640,12
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Σύνολο	**1.091.407,87**	**1.001.179,30**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.113.047,89**	**1.022.819,32**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**747.809,00**	**794.047,41**

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΥΚΑΣ
ΑΔΤ ΑΜ 122706

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ Χ 132542
Α.ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ

Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Εταιρεία: DERMACON ΕΠΕ με Α.Φ.Μ.: 095600156, περιόδου από 01/01/2018 έως 31/12/2018, Γ.Ε.ΜΗ.: 00154620100, ποσά σε € 31ης Δεκεμβρίου 2018

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2018

DERMACON ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 095600156, Φορολογικό έτος : 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018) - ΓΕ.Μ.Η.: 00154620100

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**777.177,60**	**1.049.374,85**
Κόστος πωλήσεων	(746.958,96)	(788.238,51)
Μικτό αποτέλεσμα	**30.218,64**	**261.136,34**
Λοιπά συνήθη έσοδα	242.684,84	23.592,26
	272.903,48	**284.728,60**
Έξοδα διοίκησης	(53.316,97)	(71.402,85)
Έξοδα διάθεσης	(312.083,97)	(465.614,11)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(13.703,50)	(8.333,52)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.924,43	5.830,48
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(103.276,53)**	**(254.791,40)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,33	0,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(33.190,78)	(32.341,43)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(136.466,98)**	**(287.132,79)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(136.466,98)**	**(287.132,79)**

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΥΚΑΣ

ΑΔΤ ΑΜ 122706

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ

ΑΔΤ Χ 132542

Α.ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 31 Μαρτίου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΥΚΑΣ
ΑΔΤ ΑΜ 122706

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ Χ 132542
Α. ΑΔΕΙΑΣ:0017086 Α ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
Του Διαχειριστή της
Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης
«DERMACON ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001546201000, ΑΦΜ: 095600156
Προς την Ετήσια Συνέλευση των Εταίρων
της 10 Σεπτεμβρίου 2019
Επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης
για την Χρήση από 01/01/2018 έως 31/12/2018

Κύριοι Εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στην Συνέλευση σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση που έληξε την 31/12/2018 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας, το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **<u>Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.</u>**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 777.177,60 ευρώ και τα αποτελέσματα προ φόρων σε -136.466,98. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημία χρήσης **-136.466,98 ευρώ** και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 0,00 ευρώ. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2018 διαμορφώθηκε σε 0,00 ευρώ και το αποτέλεσμα εις νέο σε -777.636,29 ευρώ.

2. **<u>Οικονομική θέση της εταιρείας.</u>**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31/12/2018 κρίνεται μη ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στις 31.12.2018 διαμορφώθηκαν σε -365.238,89 ευρώ. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 21.640,02 ευρώ και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 1.091.407,87 ευρώ. Το σύνολο των απαιτήσεων σε 285.577,83 ευρώ και τα διαθέσιμα σε 25.625,33 ευρώ.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		31/12/2017	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	456.943,42	61,1%	463.875,98	58,4%
Σύνολο Ενεργητικού	747.809,00		794.047,41	
Πάγιο Ενεργητικό	163.964,51	21,9%	196.840,87	24,8%
Σύνολο Ενεργητικού	747.809,00		794.047,41	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια Κεφάλαια	-365.238,89	-32,8%	-228.771,91	-22,4%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.113.047,89		1.022.819,32	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχεώσεων	1.113.047,89	148,8%	1.022.819,32	128,8%
Σύνολο παθητικού	747.809,00		794.047,41	
Ίδια κεφάλαια	-365.238,89	-48,8%	-228.771,91	
Σύνολο παθητικού	747.809,00		794.047,41	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια	-365.238,89	-222,8%	-228.771,91	-116,2%
Πάγιο ενεργητικό	163.964,51		196.840,87	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από Ίδια Κεφάλαια.

Κεφάλαιο κινήσεως	-343.598,87	-75,2%	-207.131,89	-44,7%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	456.943,42		463.875,98	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		31/12/2017	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-125.687,92	-16,2%	-284.629,75	-27,1%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	777.177,60		1.049.374,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-136.466,98	-17,6%	-287.132,79	-27,4%
Σύνολο εσόδων	777.177,60		1.049.374,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-136.466,98	37,4%	-287.132,79	125,5%
Ίδια Κεφάλαια	-365.238,89		-228.771,91	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	30.218,64	3,9%	261.136,33	24,9%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	777.177,60		1.049.374,85	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Αρχές και αξίες της εταιρίας.

Η DERMACON ΕΠΕ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις της λειτουργίας της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

Τη λειτουργία της εταιρίας με σεβασμό

- ✓ στο περιβάλλον,
- ✓ στους εργαζομένους,
- ✓ στους πελάτες,
- ✓ στους προμηθευτές,
- ✓ στις τοπικές κοινωνίες,
- ✓ και στις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις κάτωθι έννοιες:
Ακεραιότητα, ενεργούμε με ειλικρίνια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.

Σεβασμός στον άνθρωπο, συμπεριφερόμαστε στο προσωπικό και στους συνεργάτες μας με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

Αποδοτικότητα, προσπαθούμε για συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα, φροντίζοντας παράλληλα να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

Ομαδικότητα, μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους και στους συνεργάτες μας με στόχο την επίτευξη των βέλτιστων αποτελεσμάτων.

4. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μια σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω της οικονομικής κρίσης. Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση εξελίσσεται ομαλά.

5. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η εταιρία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως:

- ✓ Κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου.
- ✓ Κινδύνους που πηγάζουν από την γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Σχετικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, η διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρίας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

6. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η εταιρία είναι ιδιαίτερα ευαίσθητη σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος. Η προστασία του περιβάλλοντος αποτελεί βασικό πυλώνα της λειτουργίας της εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό η εταιρία εντάσσει συνεχώς στην επιχειρηματική της δραστηριότητα διαδικασίες και αναλαμβάνει δράσεις που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από την λειτουργία της. Βασικοί άξονες της δράσης της εταιρίας είναι οι ακόλουθοι:

- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων
- ✓ Εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση των στερεών αποβλήτων

Η διαχείριση της ενέργειας και ο περιορισμός της κατανάλωσής της αποτελούν σημαντικές παραμέτρους της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας της εταιρίας. Στην κατεύθυνση αυτή πραγματοποιείται και η δράση αντικατάστασης λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

Παράλληλα, σχετικά με την διαχείριση των στερεών αποβλήτων η εταιρία ακολουθεί την διαδικασία της συγκέντρωσης και αποστολής για ανακύκλωση α)του χαρτιού που χρησιμοποιείται, β)των ηλεκτρικών συσκευών και των μπαταριών και γ)των μελανιών εκτυπωτών και toner.

7. **Εργασιακά ζητήματα.**

Η διοίκηση της εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου της εταιρίας και των συνθηκών της αγοράς συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξή της.

Με τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη της εταιρίας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με την γενική διεύθυνση της εταιρίας. Ενδεχόμενη διατάραξη της σχέσης των στελεχών με την διοίκηση, με αποτέλεσμα την απώλειά τους, πιθανόν να επηρεάσει πρόσκαιρα την εύρυθμη λειτουργία της, δεδομένου ότι η υποδομή της εταιρίας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελέχους χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Οι σχέσεις των διοικούντων με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

Η εταιρία σέβεται απόλυτα τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στην Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Ο.Η.Ε και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ Της ίσης μεταχείρισης
- ✓ Του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ Της διαφορετικότητας
- ✓ Της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους
- ✓ Της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας

Η εταιρία φροντίζει πάντοτε για την διασφάλιση κατάλληλων συνθηκών εργασίας, για την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας και την διατήρηση ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

8. **Δραστηριότητες στον τομέα της Έρευνας και της Ανάπτυξης.**

Δεν υπάρχουν.

9. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα.**

Τα Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα ανέρχονται σε 25.090,23 ευρώ.

10. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα.**

Δεν υπάρχει.

11. **Ακίνητα της εταιρείας.**

Δεν υπάρχουν.

12. **Υποκαταστήματα της Εταιρείας.**

Δεν υπάρχουν.

13. <u>Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της Έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.</u>

Δεν υπάρχουν ούτε προβλέπεται να υπάρξουν κατά την τρέχουσα χρήση.

14. <u>Άλλα σημαντικά γεγονότα.</u>

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας Εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην Εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν στην έκθεση αυτή.

Χαλάνδρι, Αττικής 31.03.2019

Ο Διαχειριστής

Κωνσταντίνος Καυκάς