ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370114
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 29/11/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1308305

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«FAIRPLAY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΚΟΝΤΕΪΝΕΡΣ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Την **29/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1995287,** οι εγκεκριμένες από την 07/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«FAIRPLAY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΚΟΝΤΕΪΝΕΡΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«FAIRPLAY Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58786804000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
FAIRPLAY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΚΟΝΤΕΪΝΕΡΣ
ΚΩΛΕΤΤΗ 5, 54627, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

FAIRPLAY Α.Ε. Αριθμός ΓΕΜΗ 058786804000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2018 - 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2018 - 31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία **FAIRPLAY Α.Ε.,** είναι επιχείρηση παροχής υπηρεσιών και δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο υπηρεσιών με εξειδίκευση στις υπηρεσίες θαλάσσιων ναύλων, την διακίνηση φορτίων, τις εισαγωγές και εξαγωγές εμπορευματοκιβωτίων και των υπηρεσιών συνδυασμένων μεταφορών (θαλάσσιες, οδικές, σιδηροδρομικές, αερομεταφορές). Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της πώλησης υπηρεσιών αποκλειστικά σε επιτηδευματίες.

Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της στην Βόρεια Ελλάδα, στον κλάδο υπηρεσιών θαλάσσιων ναύλων, διακίνηση φορτίων. Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες. Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, οικονομικής διαχείρισης, υιοθετώντας κανονισμούς εργασίας, οργανόγραμμα, διοικητικής ιεραρχίας και οργάνωσης.

2. Μετοχικό κεφάλαιο, μετοχές

Η εταιρεία **FAIRPLAY Α.Ε.,** παρουσιάζει μετοχικό κεφάλαιο αξίας ογδόντα επτά χιλιάδων (**87.000,00) Ευρώ**, με δύο χιλιάδες εννιακόσιες (**2.900**) ονομαστικές μετοχές αξίας τριάντα (**30,00) Ευρώ** εκάστη.

3. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Στον αναλυτικό πίνακα, παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας, ο κύκλος εργασιών, τα μικτά κέρδη χρήσεως, τα έξοδα και τα καθαρά κέρδη της χρήσης 2018, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2017.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ι. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	**Ποσά Κλειομένης Χρήσης 2018**		**Ποσά Κλειομένης Χρήσης 2017**	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.010.265,57		1.535.266,90
Μείον Κόστος πωλήσεων		739.250,11		1.110.665,21
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**271.015,46**		**424.601,69**
Πλέον Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		**0,00**		**0,00**
Σύνολο εσόδων εκμεταλλεύσεως		**271.015,46**		**424.601,69**
Μείον 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	153.474,99		127.324,86	
2.Εξοδα λειτουργίας διάθεσης	96.235,57	**249.710,56**	82.159,93	**209.484,79**
Σύνολο μικτών αποτ/ματων εκμεταλλεύσεως		**21.304,90**		**215.116,90**
Πλέον 1. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00		0,00	
Μείον 2.Χρεωστικοί τόκοι & συν.έξοδα	2.715,41	**2.715,41**	2.443,65	**2.443,65**
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**18.589,49**		**212.673,25**
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	5.609,37		10.850,00	
Μείον 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	162,00	**5.447,37**	9.423,25	**1.426,75**
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως		**24.036,86**		**214.100,00**
ΜΕΙΟΝ Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	285,04		946,51	
Μείον Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ.κόστος	285,04	0,00	946,51	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**24.036,86**		**214.100,00**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	2018	**2017**
Καθαρά απ/τα κέρδη χρήσεως προ φόρων	**24.036,86**	**214.100,00**
Πλέον Δαπάνες φορ/κής αναμ/σης	1.784,34	1.000,00
Καθαρά απ/τα κέρδη χρήσεως προ φόρων	**25.821,20**	**215.100,00**
Μείον: Φόρος εισοδήματος	7.488,15	62.379,00
Σύνολο διανεμομένων αποτελεσμάτων	**18.333,05**	**152.721,00**
Διάθεση αποτελεσμάτων χρήσης		
1. Τακτικό αποθεματικό	916,65	7.636,05
2. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	17.416,40	74.217,68
Σύνολο διανεμομένων αποτελεσμάτων	**18.333,05**	**81.853,73**
Διάθεση κερδών		
1. Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	15.632,06	74.217,68
3. Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεων εις νέο	74.217,68	0,00
3. Μερίσματα πληρωτέα πρ.χρήσεων	0,00	150.800,00
Σύνολο διανεμομένων αποτελεσμάτων	**89.849,74**	**225.017,68**

4. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 κρίνεται αρνητική αφού τα οικονομικά μεγέθη τόσο του κύκλου εργασιών όσο και της κερδοφορίας, παρουσιάζουν υψηλότατες αποκλίσεις σε σχέση με το 2017.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2018 που απεικονίζονται στον επόμενο πίνακα πιστοποιούν την ελαφρά ενδυνάμωση της επιχείρησης.

Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**Ποσά χρήσης 2018**	**Ποσά χρήσης 2017**
Ι.ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
1. Καταβεβλημένο	87.000,00	87.000,00
Σύνολο Κεφαλαίου	**87.000,00**	**87.000,00**
IV.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Τακτικό αποθεματικό	32.344,89	31.428,24
Σύνολο Αποθεματικών Κεφαλαίων	**32.344,89**	**31.428,24**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
1.Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	15.632,06	74.217,68
2.Υπόλ. κερδών προηγ.χρήσεων εις νέο	74.217,68	0,00
Σύνολο αποτελεσμάτων εις νέο	**89.849,74**	**74.217,68**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**209.194,63**	**192.645,92**

5. Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής.

5.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

5.1.1 Δείκτες αναλογίας ενεργητικού

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**662.444,63**	**97,80%**	**758.235,41**	**98,52%**
Σύνολο ενεργητικού	**677.317,99**		**769.598,81**	
Πάγιο ενεργητικό	**11.363,39**	**1,68%**	**11.363,39**	**1,48%**
Σύνολο ενεργητικού	**677.317,99**		**769.598,81**	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την **αναλογία κεφαλαίων** που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

5.1.2 Δείκτες οικονομικής αυτάρκειας

		31/12/2018		31/12/2017
Ίδια κεφάλαια	209.194,63	44,69%	192.645,92	33,39%
Σύνολο υποχρεώσεων	468.123,36		576.952,89	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την **οικονομική αυτάρκεια** της Εταιρείας.

5.1.3 Δείκτες δανειακής εξάρτησης

		31/12/2018		31/12/2017
Σύνολο υποχρεώσεων	468.123,36	69,11%	576.952,89	74,97%
Σύνολο παθητικού	677.317,99		769.598,81	
Ίδια κεφάλαια	209.194,63	30,89%	192.645,92	25,03%
Σύνολο παθητικού	677.317,99		769.598,81	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την **δανειακή εξάρτηση** της εταιρείας.

5.1.4 Δείκτες χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων

		31/12/2018		31/12/2017
Ίδια κεφάλαια	209.194,63	14,07	192.645,92	16,95
Πάγιο ενεργητικό	14.873,35		11.363,39	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το **βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων** της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

5.1.5 Δείκτες κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού

		31/12/2018		31/12/2017
Κυκλοφορούν ενεργητικό	758.235,41	1,62	758.235,41	1,31
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	468.123,36		576.952,89	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να **καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

5.1.6 Δείκτες χρηματοδότησης κυκλοφορούντος ενεργητικού διαρκών κεφαλαίων

		31/12/2018		31/12/2017
Κεφάλαιο κινήσεως	209.194,63	31,58%	192.645,92	25,41%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	662.444,63		758.235,41	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο **χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων** (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

5.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

5.2.1 Δείκτες απόδοσης εκμετάλλευσης

		31/12/2018		31/12/2017
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	18.589,49	1,84%	212.673,25	13,85%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.010.265,57		1.535.266,90	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την **απόδοση της εταιρείας** χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

5.2.2 Δείκτες συνολικής απόδοσης

		31/12/2018		31/12/2017
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	25.821,20	2,54%	215.100,00	13,91%
Σύνολο εσόδων	1.015.874,94		1.546.116,90	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την **συνολική απόδοση** της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

5.2.3 Δείκτες αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων

		31/12/2018		31/12/2017
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	25.821,20	12,34%	215.100,00	111,66%
Ίδια κεφάλαια	209.194,63		192.645,92	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την **αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων** της εταιρείας.

5.2.4 Δείκτες μικτού κέρδους

		31/12/2018		31/12/2017
Μικτά αποτελέσματα	271.015,46	26,83%	424.601,69	27,66%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.010.265,57		1.535.266,90	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του **μικτού κέρδους** επί των πωλήσεων της εταιρείας.

6. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η σχεδιασθείσα στρατηγική της εταιρείας για την ανάπτυξη των εργασιών της αφορά κυρίως την ενδυνάμωση του κλάδου υπηρεσιών με εξειδίκευση στις υπηρεσίες θαλάσσιων ναύλων, την διακίνηση φορτίων, τις εισαγωγές και εξαγωγές εμπορευματοκιβωτίων και των υπηρεσιών συνδυασμένων μεταφορών.

Ειδικότερη αναφορά επισημαίνεται στους κινδύνους της αγοράς λόγω της παρατεταμένης και πολυετούς οικονομικής κρίσης και γενικότερα στους επιχειρηματικούς κινδύνους της εταιρείας στις καθημερινές συναλλαγές με τους πελάτες κυρίως σε ότι αφορά την χρηματοοικονομική ικανότητα τους.

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση. Με την πολιτική αναζήτησης νέων αγορών, αγαθών και περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας παροχής υπηρεσιών, η εταιρεία πιστεύει ότι θα ξεπεράσει αυτή τη δύσκολη περίοδο.

7. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η επιχείρηση χρησιμοποιεί λογισμικά συστήματα τελευταίας τεχνολογίας και φροντίζει για την διαρκή ενημέρωση και αναβάθμιση τους, σύμφωνα πάντοτε με την κείμενη Νομοθεσία, αλλά και τις πρόσφατες εξελίξεις και απαιτήσεις της αγοράς. Επίσης έχει ήδη προβεί στις διαδικασίες πιστοποίησης συστημάτων διαχείρισης ποιότητας-απαιτήσεις, βάσει των διαδικασιών TUV HELLAS.

8. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Υφίστανται τραπεζικοί λογαριασμοί διαθέσιμου συναλλάγματος, σε καταθέσεις όψεως USD, οι οποίοι όμως εμφανίζουν ποσά αποτιμημένα σε Ευρώ συνολικής αξίας **20.682,72**.

9. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η επιχείρηση διατηρεί τραπεζικούς λογ/μούς όψεως συνολικής αξίας **73.681,13** Ευρώ.

10. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

11. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της. Για τη δραστηριότητα δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Τέλος η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα.

12. Ακίνητα της εταιρίας

Παρατίθεται αναλυτικός πίνακας των παγίων με την καταγραφή βελτιώσεων ενοικιαζόμενων ακινήτων τρίτων, με την αξία κτήσεως, αποσβέσεις, αναπόσβεστη αξία. Δεν υφίστανται στοιχεία για εγγραφή βαρών, ενώ τα ακίνητα ασφαλίζονται για κινδύνους πυρός και λοιπούς κινδύνους.

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2018			Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2017		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
1. Έξοδα ιδρύσεως & Α΄ εγκ/σεως	1.197,92	1.197,91	0,01	1.197,92	1.197,91	0,01
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως	**1.197,92**	**1.197,91**	**0,01**	**1.197,92**	**1.197,91**	**0,01**
ΙΙ.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
2. Κτίρια Εγκαταστάσεις	6.840,96	2.345,64	4.495,32	6.840,96	2.060,60	4.780,36
5. Μεταφορικά μέσα	18.800,00	18.799,99	0,01	18.800,00	18.799,99	0,01
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	45.699,09	42.321,07	3.378,02	45.699,09	42.321,07	3.378,02
Σύνολο ενσώμ. ακινητοποιήσεων	**71.340,05**	**63.466,70**	**7.873,35**	**71.340,05**	**63.181,66**	**8.158,39**

13. Εργασιακά ζητήματα

Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας, εθνικότητας. Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Η εταιρεία δεν απασχολεί ιατρό εργασίας, αλλά απασχολεί τεχνικό ασφαλείας.

Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο και οι εργαζόμενοι επιλέγουν ελεύθερα την εγγραφή τους σε συνδικαλιστικό σωματείο. Στην επιχείρηση πάντως δεν υφίσταται συνδικαλιστικό σωματείο. Η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση.

Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές ή αυξήσεις μισθών.

14. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι, Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2018.

Θεσσαλονίκη 09.09.2019

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Κοσμάτου Ελισάβετ

FAIRPLAY A.E. ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΚΟΝΤΕΙΝΕΡΣ **ΓΕΜΗ 058786804000**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2017 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2017/31.12.2017)

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Κονδύλι ισολογισμού

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	4.780,36	5.065,40
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	3.378,02	4.039,49
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,01	0,01
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***8.158,40***	***9.104,91***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	3.205,00	31.660,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Σύνολο	***3.205,00***	***31.660,00***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***11.363,40***	***40.764,91***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	472.386,53	309.730,31
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	115.183,56	58.723,06
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	170.665,32	267.532,59
Σύνολο	***758.235,41***	***635.985,96***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***758.235,41***	***635.985,96***
Σύνολο ενεργητικού	***769.598,81***	***676.750,87***

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	87.000,00	87.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***87.000,00***	***87.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.428,24	23.792,19
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	74.217,68	80.932,73
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο	***105.645,92***	***104.724,92***
Σύνολο καθαρής θέσης	***192.645,92***	***191.724,92***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	254.141,00	169.479,19
Φόρος εισοδήματος	62.379,00	36.010,08
Λοιποί φόροι και τέλη	28.243,03	2.701,28
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.086,86	8.004,33
Λοιπές υποχρεώσεις	226.103,00	268.831,07
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	***576.952,89***	***485.025,95***
Σύνολο υποχρεώσεων	***576.952,89***	***485.025,95***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	***769.598,81***	***676.750,87***

Θεσσαλονίκη 25/05/2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΟΣΜΑΤΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 262760

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΟΥΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 161541-ΑΡ.ΑΔ.23454

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 193243

FAIRPLAY A.E. ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΚΟΝΤΕΙΝΕΡΣ

ΓΕΜΗ 058786804000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία χρησης 01.01.2017-31.12.2017

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις	**Σημείωση**	**2017**	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.535.266,90	1.278.860,65
Κόστος πωλήσεων		1.110.665,21	938.536,21
Μικτό αποτέλεσμα		***424.601,69***	***340.324,44***
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Σύνολο εσόδων εκμετάλλευσης		***424.601,69***	***340.324,44***
Έξοδα διοίκησης		127.324,86	134.148,25
Έξοδα διάθεσης		82.159,93	86.417,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		9.423,25	1.695,52
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		10.850,00	5.254,57
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		0,00	0,00
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		2.443,65	2.179,26
Αποτέλεσμα προ φόρων		***214.100,00***	***121.138,21***
Δαπάνες φορολογικής αναμόρφωσης		1.000,00	3.034,48
Αποτέλεσμα προ φόρων		***215.100,00***	***124.172,69***
Φόροι εισοδήματος		62.379,00	36.010,08
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		***152.721,00***	***88.162,61***

Θεσσαλονίκη 28/05/2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΟΣΜΑΤΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
Α.Δ.Τ. Τ206709

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΟΥΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 161541-ΑΡ.ΑΔ.23454

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
ΚΟΣΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 193243

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2017	
Επωνυμία Παρ. 3(α) άρθρου 29)	FAIRPLAY A. E. ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΚΟΝΤΕΙΝΕΡΣ Α.Φ.Μ. 999305975 – Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Νομικός τύπος Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2017 – 31/12/2017
Διεύθυνση έδρας Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Ι. ΚΩΛΕΤΤΗ 5 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Δημόσιο μητρώο Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ αρ. μητρώου 058786804000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/14
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Παρ. 5 άρθρου 29)	Η επιχείρηση ακολουθεί σταθερή λογιστική πολιτική στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16	Δεν υφίστανται παρεκκλίσεις

(Παρ. 6 άρθρου 29)	
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται συσχέτιση**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Επισυνάπτεται συνοπτικός πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίσταται**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**10 εργαζόμενοι**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται προκαταβολές και πιστώσεις στους εταίρους και διαχειριστές της Α.Ε.**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Θεσσαλονίκη 25/05/2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Κοσμάτου Ελισάβετ	**Κοσμάτος Χρήστος**	**Καρατζουλίδης Στάθης**

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2017			Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2016		
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία
1. Έξοδα ιδρύσεως & Α΄ εγκ/σεως	1.197,92	1.197,91	0,01	1.197,92	1.197,91	0,01
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως	**1.197,92**	**1.197,91**	**0,01**	**1.197,92**	**1.197,91**	**0,01**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
2. Κτίρια-Εγκαταστάσεις	6.840,96	2.060,60	4.780,36	6.840,96	1.775,56	5.065,40
5. Μεταφορικά μέσα	18.800,00	18.799,99	0,01	18.800,00	18.799,99	0,01
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	45.699,09	42.321,07	3.378,02	45.699,09	41.659,60	4.039,49
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	**71.340,05**	**63.181,66**	**8.158,39**	**71.340,05**	**62.235,15**	**9.104,90**
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρ.απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.205,00			31.660,00
Σύνολο συμμετ.& μακρ. απαιτήσεων			**3.205,00**			**31.660,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**11.363,39**			**40.764,90**