ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
Fax: 2645021274
E-mail: gemi.lefkadachamber@gmail.com

Λευκάδα,26/11/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1870986

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ και το διακριτικό τίτλο ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την 26/11/2019 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1988315, η από 19/11/2019 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 16564843000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου Επιμελητηρίου
Για την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ
Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
ΛΕΥΚΑΔΑ 0, 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

(ΑΦΜ 800181712 ΓΕΜΗ 16564843000)

Στη Λευκάδα σήμερα την 19/11/2019 Ο Γεράσιμος Φωκάς του Μηνά κάτοικος Λευκάδας (ΑΦΜ 036261210), κάτοχος του αριθμ ΑΝ311007/28-09-2017 Δ.Α.Τ συμφωνεί και αποδέχεται τα ακόλουθα:

Α. Δυνάμει του από 18-2-2002 ιδιωτικού συμφωνητικού συνεστήθη ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία «ΦΩΚΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.», με έδρα την Βασιλική Λευκάδας, η διάρκειά της ήταν αόριστη και με τους λοιπούς όρους τους αναφερόμενους στο ως άνω αρχικό καταστατικό της Εταιρείας, το έγγραφο δε αυτό (καταστατικό) δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λευκάδος την 21-2-2002 και με αύξοντα αριθμό καταχωρίσεως 18/2002. Στην ανωτέρω Εταιρεία μετείχαν: α) ο Γεράσιμος Φωκάς ως ομόρρυθμος εταίρος και με ποσοστό συμμετοχής 50% και β) η Αγγελική Μπελεγρίνου ως ομόρρυθμη εταίρος και με ποσοστό συμμετοχής 50%.

Εν συνεχεία, δυνάμει της από 10-1-2007 τροποποίησης, αποφασίσθηκε η επέκταση του σκοπού της εταιρείας σε γενικές κατασκευαστικές εργασίες και σε συντήρηση κτιρίων. Η ανωτέρω τροποποίηση του καταστατικού δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λευκάδος την 6-2-2007 και με αύξοντα αριθμό καταχωρίσεως 14/2007.

Εν συνεχεία, δυνάμει της από 12-7-2010 τροποποίησης αποφασίσθηκε η επέκταση του σκοπού της εταιρείας σε εμπόριο κατεργασμένης και ακατέργαστης ξυλείας, επίπλων και ειδών κήπου, προκατασκευασμένων κατοικιών, τεντών στέγασης, επίπλων εσωτερικού χώρου, ερμαριών κουζίνας, φωτοβολταϊκών συστημάτων και παροχή υπηρεσιών σχετικά με εκτιμήσεις ακινήτων. Η ανωτέρω τροποποίηση του καταστατικού δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λευκάδος την 26-7-2010 και με αύξοντα αριθμό καταχωρίσεως 112/2010.

Εν συνεχεία, δυνάμει της από 2-8-2011 τροποποίησης, η εκ των εταίρων, Αγγελική Μπελεγρίνου, εξήλθε της Εταιρείας, παίρνοντας το ποσό της αρχικής της εισφοράς και το ποσοστό της, το οποίο ανερχόταν σε 50%, το 47% μεταβιβάστηκε στον Γεράσιμο Φωκά και το 3% μεταβιβάστηκε στον Μηνά Φωκά. Έτσι τα ποσοστά των εταίρων διαμορφώθηκαν ως εξής: 97% για τον Γεράσιμο Φωκά και 3% για τον Μηνά Φωκά. Διαχειριστής της εταιρείας ορίστηκε ο Γεράσιμος Φωκάς. Η ανωτέρω τροποποίηση του καταστατικού δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λευκάδος την 9-8-2011 και με αύξοντα αριθμό καταχωρίσεως 115/2011.

Εν συνεχεία, δυνάμει της από 3-8-2011 τροποποίησης, ο εκ των εταίρων, Μηνάς Φωκάς, εξήλθε της Εταιρείας, παίρνοντας το ποσό της αρχικής του εισφοράς και το ποσοστό του, το οποίο ανερχόταν σε 3% το 2% μεταβιβάστηκε στον Γεράσιμο Φωκά και το 1% μεταβιβάστηκε στην Βιργινία Φωκά. Έτσι τα ποσοστά των εταίρων διαμορφώθηκαν ως εξής: 99% για τον Γεράσιμο Φωκά και 1% για την Βιργινία Φωκά. Η ανωτέρω τροποποίηση του καταστατικού δημοσιεύτηκε νομίμως στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Λευκάδος με αύξοντα αριθμό καταχωρίσεως 124/2011.

Εν συνεχεία, δυνάμει της από 17-12-2013 τροποποίησης, αποφασίσθηκε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας, από την Βασιλική Λευκάδας στην Λευκάδα. Η ανωτέρω τροποποίηση του καταστατικού καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό πρωτοκόλλου 295/4-2-2014. Κατόπιν των ανωτέρω εκχωρήσεων και τροποποιήσεων του καταστατικού, στην ως άνω Ομόρρυθμο Εταιρεία μετέχουν σήμερα: α) ο Γεράσιμος Φωκάς ως ομόρρυθμος εταίρος και με ποσοστό συμμετοχής 99% και β) η Βιργινία Φωκά ως ομόρρυθμη εταίρος και με ποσοστό συμμετοχής 1%.

Εν συνεχεία δυνάμει της από 23/07/2014 τροποποίησης ιδιωτικού συμφωνητικού ο εκ των αρχικών εταίρων Γεράσιμος Φωκάς, κάτοικος Λευκάδος, κάτοχος του με αριθμό ΑΝ 311007/28-09-2017 ΔΑΤ, με ΑΦΜ 036261210, ελληνικής υπηκοότητας, δηλώνει ότι μετά την έξοδο της εταίρου Βιργινίας Φωκά, συστήνει Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (με την επωνυμία ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ) (ηλεκτρονική διεύθυνση: elinongi@gmail.com) που διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 43 επόμενα του Ν. 4072/2012, τηρουμένης της διαδικασίας του άρθρου $5^{Α}$ του Ν. 3853/2010, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 117 παράγραφος 3 του Ν. 4072/2012, και την Κ1-802/23-3-2011 (όπου έχει εφαρμογή), μετατρέποντας σε τέτοια τη μέχρι τώρα υφιστάμενη μεταξύ των συμβαλλομένων ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΦΩΚΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ», με ΑΦΜ 800181712, με έδρα την πόλη Λευκάδα(Δήμος Λευκάδας). Η Ανωτέρω τροποποίηση καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) με αριθμό καταχώρησης 228787.

Εν συνεχεία δυνάμει τού από 01/04/2019 Ιδιωτικού συμφωνητικού:
ο Φωκάς Γεράσιμος του Μηνά, μοναδικός εταίρος της εταιρίας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ Μονοπρόσωπη ΙΚΕ», και σύμφωνα με το υπ αριθ. 1/2019 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης αποφασίζει την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό 150.000 ευρώ , με την έκδοση 500 εταιρικών μεριδίων , αξίας εκάστου 300 ευρώ , τα οποία λαμβάνει στο σύνολο τους ο μοναδικός εταίρος κ. Φωκάς Γεράσιμος του Μηνά, καλύπτοντας ολοσχερώς το ποσό της αύξησης. Με την αύξηση αυτή το εταιρικό

κεφάλαιο ανέρχεται πλέον σε 180.000 ευρώ και αποτελείται από 600 εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου 300ευρω.

Η Ανωτέρω τροποποίηση καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η) με αριθμό καταχώρησης 1718624.

Β. Ήδη δια του παρόντος συμφωνητικού:

Ο Φωκάς Γεράσιμος του Μηνά, μοναδικός εταίρος της εταιρίας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ Μονοπρόσωπη ΙΚΕ», και σύμφωνα με το υπ' αριθ. 5/2019 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης αποφασίζει την επέκταση του σκοπού της εταιρίας σε:

1.Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικού και κλιματιστικού εξοπλισμού μη οικιακής χρήσης

2.Παραγωγη ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενεργείας

3. Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλεκτρικής ενέργειας

4.Υδραυλικες και κλιματιστικές εγκαταστάσεις θέρμανσης και ψύξης

5.Λιανικο εμπόριο κλιματιστικών μηχανημάτων

6.Υπηρεσίες επισκευής ψυκτικών και κλιματιστικών συσκευών

7. Υπηρεσίες ενοικίασης ποδηλάτων

8.Υπηρεσίες ενοικίασης μοτοποδηλάτων.

Το δε άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρίας τροποποιείται και ισχύει πλέον ως εξής:

Άρθρο 4.

1. Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων.
2. Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης.
3. Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια με τη χρησιμοποίηση ίδιων υλικών.
4. Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια με τη χρησιμοποίηση ίδιων υλικών.
5. Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης.
6. Κατασκευή προκατασκευασμένων ξύλινων κτιρίων.
7. Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στην πώληση προκατασκευασμένων ξύλινων κτιρίων.
8. Χονδρικό εμπόριο φωτοβολταϊκών στοιχείων.
9. Λιανικό εμπόριο κατασκευαστικών υλικών π.δ.κ.α.

10. Λιανικό εμπόριο φωτοβολταϊκών στοιχείων.
11. Λιανικό εμπόριο άλλων ηλεκτρικών λαμπτήρων και φωτιστικών εξαρτημάτων.
12. Υπηρεσίες εκτίμησης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης.
13. Παροχή χρηματοοικονομικών συμβουλών.
14. Δημιουργία και εκμετάλλευση τουριστικών επιχειρήσεων και αθλητικών επιχειρήσεων.
15. Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με μεσιτικές και τουριστικές εργασίες.
16. Συντήρηση κτιρίων.
17. Εργασίες , υπηρεσίες και εμπόριο σχετικά με τουριστικά , μεσιτικά και κατασκευές.
18. Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικού και κλιματιστικού εξοπλισμού μη οικιακής χρήσης.
19. Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενεργείας.
20. Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλεκτρικής ενέργειας.
21. Υδραυλικές και κλιματιστικές εγκαταστάσεις θέρμανσης και ψύξης.
22. Λιανικό εμπόριο κλιματιστικών μηχανημάτων.
23. Υπηρεσίες επισκευής ψυκτικών και κλιματιστικών συσκευών.
24. Υπηρεσίες ενοικίασης ποδηλάτων.
25. Υπηρεσίες ενοικίασης μοτοποδηλάτων.

Το δε κωδικοποιημένο καταστατικό έχει ως εξής

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΙΔΡΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΙΔΙΟΤΗΤΑ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν μονοπρόσωπη ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την ιδιότητα και τα χαρακτηριστικά αυτής της εταιρικής μορφής, από μετατροπή της υφιστάμενης έως σήμερα ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΦΩΚΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ»,της οποίας η επωνυμία είναι **«ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ Μονοπρόσωπη ΙΚΕ»** και τον διακριτικό τίτλο **«ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ».**

Άρθρο 2

Έδρα

1.Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Λευκάδας.

2. Μεταφορά της με το παρόν (καταστατικής) έδρας της εταιρείας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρο δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, υπό τον όρο ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση της νομικής προσωπικότητας. Ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τον εταίρο, τους δανειστές και τους εργαζόμενους. Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο ΓΕΜΗ και τίθενται στη διάθεση τού εταίρου, των δανειστών και των εργαζομένων. Η απόφαση μεταφοράς δεν λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω. Η μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρείας λαμβάνεται με απόφαση τού εταίρου. Η αρμόδια Υπηρεσία καταχώρισης στο ΓΕΜΗ μπορεί να απορρίψει την αίτηση καταχώρισης της μεταφοράς για λόγους δημόσιου συμφέροντος.

3. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής.

Άρθρο 3

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 30 έτη και αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2044.

2. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση του εταίρου.

Άρθρο 4

Σκοπός

Σκοπός της συνιστώμενης με το παρόν Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας είναι οι παρακάτω δραστηριότητες

1.Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων

2.Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

3.Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια με τη χρησιμοποίηση ίδιων υλικών

4.Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια με τη χρησιμοποίηση ίδιων υλικών

5.Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

6.Κατασκευή προκατασκευασμένων ξύλινων κτιρίων

7.Εμπορικοί αντιπρόσωποι που μεσολαβούν στην πώληση προκατασκευασμένων ξύλινων κτιρίων

8.Χονδρικό εμπόριο φωτοβολταικών στοιχείων

9.Λιανικό εμπόριο κατασκευαστικών υλικών π.δ.κ.α

10.Λιανικό εμπόριο φωτοβολταικών στοιχείων

11.Λιανικό εμπόριο άλλων ηλεκτρικών λαμπτήρων και φωτιστικών εξαρτημάτων

12.Υπηρεσίες εκτίμησης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης

13.Παροχή χρηματοοικονομικών συμβουλών

14.Δημιουργία και εκμετάλλευση τουριστικών επιχειρήσεων και αθλητικών επιχειρήσεων

15.Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με μεσιτικές και τουριστικές εργασίες

16.Συντήρηση κτιρίων

17 .Εργασίες , υπηρεσίες και εμπόριο σχετικά με τουριστικά , μεσιτικά και κατασκευές .

18.Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικού και κλιματιστικού εξοπλισμού μη οικιακής χρήσης

19.Παραγωγη ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενεργείας

20.Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλεκτρικής ενέργειας

21.Υδραυλικες και κλιματιστικές εγκαταστάσεις θέρμανσης και ψύξης

22.Λιανικο εμπόριο κλιματιστικών μηχανημάτων

23.Υπηρεσίες επισκευής ψυκτικών και κλιματιστικών συσκευών

24. Υπηρεσίες ενοικίασης ποδηλάτων

25. Υπηρεσίες ενοικίασης μοτοποδηλάτων.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

1. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των εγγυητικών εισφορών του άρθρου 79 του Ν. 4072/2012, ο αριθμός ΓΕΜΗ της εταιρείας, η έδρα της και η ακριβής της διεύθυνση, καθώς και αν η εταιρεία βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης, η ιστοσελίδα της εταιρείας.

2. Η Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία οφείλει μέσα σε ένα μήνα από τη σύστασή της να αποκτήσει εταιρική ιστοσελίδα, όπου πρέπει να εμφανίζονται με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή, το ονοματεπώνυμο και η διεύθυνση τού εταίρου με την κατηγορία εισφορών του, το πρόσωπο που ασκεί τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου.

Στο ΓΕΜΗ καταχωρείται και η ιστοσελίδα της εταιρείας. Περισσότερες εταιρείες μπορούν να έχουν κοινή ιστοσελίδα, αν το περιεχόμενό της είναι σαφώς διακριτό ανά εταιρεία.

Ενόσω η εταιρεία δεν διαθέτει εταιρική ιστοσελίδα, είναι υποχρεωμένη να δίδει ή να αποστέλλει δωρεάν και χωρίς καθυστέρηση τις πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου σε οποιονδήποτε τις ζητεί.

Η **«ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ Μονοπρόσωπη ΙΚΕ»** θα χρησιμοποιήσει ως επίσημη ιστοσελίδα της εταιρείας την www.elinongi.gr .

Άρθρο 6

ΙΔΡΥΤΕΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΙΔΡΥΤΩΝ

Μοναδικός εταίρος της με το παρόν συνιστώμενης εταιρείας είναι ο Γεράσιμος Φωκάς. Αν ο ιδρυτής συναλλάχθηκε με τρίτους στο όνομα της εταιρείας πριν από τη σύστασή της ευθύνεται απεριόριστα και εις ολόκληρον. Ευθύνεται όμως, μόνη η εταιρεία για τις πράξεις που έγιναν κατά το διάστημα αυτό αν μέσα σε τρεις μήνες από τη σύστασή της ανέλαβε με πράξη του διαχειριστή τις σχετικές υποχρεώσεις.

Άρθρο 7

Δημοσιότητα της Εταιρείας

Η σύσταση της Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας γίνεται με εγγραφή της εταιρείας στο ΓΕΜΗ.

Στο ΓΕΜΗ υποβάλλονται στη δημοσιότητα που προβλέπεται από το άρθρο 16 του Ν.3419/2005 και οι τροποποιήσεις του καταστατικού, καθώς και όσα άλλα στοιχεία αναφέρονται στο Νόμο αυτό καθώς και στο Ν. 4072/2012. Ως προς τα αποτελέσματα της εγγραφής της εταιρείας στο ΓΕΜΗ και της καταχώρισης σε αυτό των άλλων στοιχείων της παραγράφου 2 του άρθρου 52 του Ν. 4072/2012 ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 3419/2005.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 8

ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εκατόν ογδόντα χιλιάδων ευρώ (180.000) ευρώ , το οποίο καλύφθηκε ολοσχερώς από τον μοναδικό εταίρο

Το κεφάλαιο της εταιρίας αποτελείται από 600 εταιρικά μερίδια αξίας έκαστου 300 ευρώ τα όποια έχει λάβει στο σύνολο τους ο μοναδικός εταίρος .κ. Γεράσιμος Φωκάς

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από εξακόσια εταιρικά μερίδια των 300 € έκαστο, συνολικής αξίας 180.000€, τα οποία λαμβάνει ο μοναδικός εταίρος Γεράσιμος Φωκάς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

ΑΛΛΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 9

Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των μεριδίων της Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας εν ζωή ή αιτία θανάτου είναι ελεύθερη, με την επιφύλαξη των άρθρων 84, 85, 86, 87 και 88 του Ν. 4072/2012.

Εταίρος με μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, που δεν έχει εξ ολοκλήρου καταβληθεί, δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει τα μερίδιά του, ενόσω δεν εξαγοράζει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από αυτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 4072/2012.

Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και την εταίρο από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το παρόν καταστατικό. Ως προς τους τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώριση στο βιβλίο των εταίρων.

Ο εταίρος μπορεί να συμφωνεί με τρίτους την παροχή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς ή πώλησης μεριδίων. Η συμφωνία αυτή καταγράφεται στο βιβλίο εταίρων. Αν ο διαχειριστής βεβαιωθεί ότι ασκήθηκε το δικαίωμα προαίρεσης, οφείλει να εγγράψει αμελλητί στο βιβλίο τη μεταβολή του δικαιούχου.

Η εταιρεία δεν επιτρέπεται να αποκτά, άμεσα ή έμμεσα, δικά της μερίδια. Μερίδια που αποκτώνται, με οποιοδήποτε τρόπο, παρά τη διάταξη του προηγούμενου εδαφίου ακυρώνονται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση συγχώνευσης μονοπρόσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με απορρόφηση άλλης εταιρείας, η οποία κατέχει μερίδια της πρώτης, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με τη συντέλεση της συγχώνευσης. Στις παραπάνω περιπτώσεις ο διαχειριστής οφείλει με πράξη του να προβεί χωρίς καθυστέρηση στη διαπίστωση της μείωσης του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και ενδεχομένως της αντίστοιχης μείωσης κεφαλαίου και να προβεί στη σχετική καταχώριση στο ΓΕΜΗ. Η κατάσχεση του εταιρικού μεριδίου είναι δυνατή ακόμη και αν η

μεταβίβαση τούτου αποκλείεται ή υπόκειται σε περιορισμούς. Η κατάσχεση γίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 1022 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η σχετική αίτηση του δανειστή και η απόφαση του δικαστηρίου που διατάσσει την κατάσχεση επιδίδονται και στην εταιρεία. Το δικαστήριο μπορεί να διατάξει ως πρόσφορο μέσο για την αξιοποίηση του δικαιώματος κατά το άρθρο 1024 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και τη μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου σε εταίρους ή σε πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία με πληρωμή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο. Το δικαστήριο λαμβάνει γνώση του ενδιαφέροντος της εταίρου ή του τρίτου που υποδεικνύεται από την εταιρεία με οποιονδήποτε πρόσφορο δικονομικό τρόπο.

Σε περίπτωση πτώχευσης της εταίρου το εταιρικό του μερίδιο ανήκει στην πτωχευτική περιουσία και εκποιείται κατ΄ εφαρμογή του άρθρου 146 του Πτωχευτικού Κώδικα. Αντί της εκποίησης, το πτωχευτικό δικαστήριο μπορεί να διατάξει, μετά από αίτηση της εταιρείας, τη μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου σε τρίτους , με καταβολή στον πιστωτή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο.

Άρθρο 10

Είσοδος νέου εταίρου – Νέες εισφορές από υπάρχοντες εταίρους

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας. Τα ανωτέρω δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 11

Διαχειριστές – Ορισμός διαχειριστών

Την εταιρεία διαχειρίζεται και εκπροσωπεί ένας ή περισσότεροι διαχειριστές. Όπου γίνεται λόγος για «διαχειριστή», νοούνται και οι περισσότεροι διαχειριστές. Διαχειριστής δια του παρόντος ορίζεται ο μοναδικός εταίρος Γεράσιμος Φωκάς.

Άρθρο 12

Εξουσίες διαχειριστή – αμοιβή διαχειριστή

1. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

2. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας, που προκύπτουν από το παρόν ή από απόφαση των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

3. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε τρίτους.

4. Ο διαχειριστής δεν αμείβεται για τη διαχείριση.

Άρθρο 13

Υποχρέωση πίστεως

1. Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστεως απέναντι στην εταιρεία. Οφείλει ιδίως:

(α) Να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας,

(β) Να αποκαλύπτει έγκαιρα στους εταίρους τα ίδια συμφέροντά του, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42^{E} του Ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους,

(γ) Να μη διενεργεί πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν οι εταίροι αποφασίσουν ότι επιτρέπονται τέτοιες πράξεις και

(δ) Να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.

3. Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης της περίπτωσης γ΄ της παραγράφου 1 του παρόντος, η εταιρεία δικαιούται αντί αποζημίωσης να απαιτεί, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του διαχειριστή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση. Οι απαιτήσεις αυτές παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν στους εταίρους και σε κάθε περίπτωση μετά από τριετία.

Άρθρο 14

Τήρηση βιβλίων

1. Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί:

(α) «Βιβλίο Εταίρων», στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και

(β) «Ενιαίο Βιβλίο Πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης». Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο ΓΕΜΗ.

2. Η εταιρεία φέρει το βάρος απόδειξης ότι οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο.

Άρθρο 15

Ευθύνη διαχειριστή

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του Ν. 4072/2012, του παρόντος καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού

συμφέροντος. Αν περισσότεροι διαχειριστές ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρο.

2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

3. Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.

4. Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί αποκλειστικά ο μοναδικός εταίρος και διαχειριστής της εταιρείας, ο οποίος και την εκπροσωπεί στην δίκη, και ο οποίος μπορεί να ορίζει έτερο ειδικό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

Άρθρο 16

Διορισμός – ανάκληση – έλλειψη διαχειριστή – Δημοσιότητα

Ο διαχειριστής που ασκεί καταστατική διαχείριση ανακαλείται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων,

Σε περίπτωση περισσότερων διαχειριστών, δύναται ένας ή περισσότεροι από αυτούς να διορίζονται και να ανακαλούνται από συγκεκριμένο εταίρο ή εταίρους με κοινή δήλωσή τους. Η ανάκληση τέτοιου διαχειριστή πρέπει να συνοδεύεται από διορισμό νέου. Ενόσω αυτός που έχει το δικαίωμα δεν προβαίνει σε διορισμό διαχειριστή ή δεν αντικαθιστά το διαχειριστή που ανακάλεσε, η διαχείριση διενεργείται από τους υπόλοιπους διαχειριστές.

Αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο μπορεί να ανακαλεί το διαχειριστή που ασκεί καταστατική διαχείριση μετά από αίτηση εταίρων που κατέχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Ως σπουδαίος λόγος θεωρείται ιδίως η σοβαρή παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα προς τακτική διαχείριση. Συμφωνία για μη ανάκληση από το δικαστήριο για σπουδαίο λόγο είναι άκυρη.

Σε περίπτωση ανάκλησης διαχειριστή τη διαχείριση ασκούν οι λοιποί διαχειριστές, ο εταίρος όμως ή οι εταίροι που είχαν διορίσει τον ανακληθέντα διαχειριστή μπορούν να διορίσουν άλλο

πρόσωπο στη θέση του. Αν δεν υπάρχουν άλλοι διαχειριστές και ενόσω οι εταίροι δεν προβαίνουν σε διορισμό νέου διαχειριστή, ισχύει η νόμιμη διαχείριση.

Σε περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή κατά το άρθρο 59 του Ν. 4072/2012 καθώς και σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή έκπτωσης αυτού για άλλο λόγο, ο νέος διαχειριστής διορίζεται με απόφαση των εταίρων.

Κάθε εταίρος ή διαχειριστής μπορεί να συγκαλεί τη συνέλευση των εταίρων για εκλογή νέου διαχειριστή.

Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3419/2005. Η έλλειψη δημοσιότητας έχει τις συνέπειες της παρ.3 του άρθρου 16 του Ν. 3419/2005.

Ελάττωμα ως προς το διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας στο ΓΕΜΗ, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν το ελάττωμα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 17

Αρμοδιότητα Εταίρου

1. Ο μοναδικός εταίρος αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.

2. Ο μοναδικός εταίρος είναι ο μόνος αρμόδιος να λαμβάνει αποφάσεις:

(α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου, καθώς και η μετατροπή της εταιρείας από Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε. σε κοινή.

(β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, με την επιφύλαξη του άρθρου 60 του

(γ) Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη.

(ε) Για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της και

(στ) Για τη μετατροπή ή τη συγχώνευση της εταιρείας.

Άρθρο 18

Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου

Η αύξηση του κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο ΓΕΜΗ.

Άρθρο 19

Μείωση εταιρικού κεφαλαίου

Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές .

Η μείωση δεν επιτρέπεται να επιφέρει μηδενισμό του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται ταυτόχρονη αύξηση τούτου. Σε περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στην εταίρο με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρεία μέσα σε ένα (1) μήνα από την καταχώριση της απόφασης της εταίρου για μείωση του κεφαλαίου στο ΓΕΜΗ. Αν υπάρξει τέτοια δήλωση, αποφαίνεται το δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρείας. Το δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την

απόδοση του ενεργητικού στην εταίρο ή να την εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης από την εταίρο. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές, εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

Άρθρο 19

Δικαιώματα και υποχρεώσεις εταίρων

Σε περίπτωση μη ρητής πρόβλεψης στον Ν. 4072/2012 ή στο παρόν καταστατικό, τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στην εταίρο νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – ΕΛΕΓΧΟΣ

Άρθρο 20

Η Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνουν:

(α) τον ισολογισμό, (β) το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, (γ) τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και (δ) προσάρτημα που περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις για την πληρέστερη κατανόηση των άλλων καταστάσεων, καθώς και την ετήσια έκθεση του διαχειριστή για την εταιρική δραστηριότητα κατά τη χρήση που έληξε. Οι καταστάσεις υπογράφονται από το διαχειριστή και αποτελούν ενιαίο σύνολο.

Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή και αποτίμηση. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από το

διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42, 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43, 43α και 43γ του Ν. 2190/1920. Όταν κατά τις ισχύουσες διατάξεις οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ισχύουν αναλόγως τα οριζόμενα στα άρθρα 134 επ. του Ν. 2190/1920.

Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο ΓΕΜΗ και στην ιστοσελίδα της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Σχετικά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 43 του Ν. 2190/1920.

Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων των μονοπρόσωπων ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36, 36α, 37 και 38 καθώς και της παραγράφου 4 του άρθρου 43^{A} του Ν. 2190/1920. Οι ελεγκτές ορίζονται από την εταίρο και ο διορισμός τους καταχωρίζεται στο ΓΕΜΗ.

Μονοπρόσωπες ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες που κατά το κλείσιμο του ισολογισμού δεν υπερβαίνουν τα όρια των δύο από τα τρία κριτήρια του άρθρου 42^{A} παρ. 6 του Ν. 2190/1920, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές. Εφαρμόζονται αναλόγως οι παράγραφοι 7 και 8 του πιο πάνω άρθρου 42^{A} του Ν. 2190/1920.

Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση της εταίρου.

Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από την εταίρο.

Κάθε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, που διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, αν είναι μητρική κατά τα οριζόμενα στην περίπτωση Α της παρ. 5 του άρθρου 42^{E} του Ν. 2190/1920, υποχρεούται να καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης.

Για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 90 έως 109 του Ν. 2190/1920.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 21

Λόγοι Λύσης

Η Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία λύεται: α) οποτεδήποτε με απόφαση τού μοναδικού εταίρου, β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση της εταίρου, γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο Ν. 4072/2012 ή το Καταστατικό.

Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο ΓΕΜΗ με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 22

Εκκαθάριση και εκκαθαριστής

Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και

νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.

Η εκκαθάριση ενεργείται από το διαχειριστή, εκτός αν το καταστατικό προβλέπει διαφορετικά ή αποφάσισε άλλως η εταίρος. Οι διατάξεις για το διαχειριστή εφαρμόζονται ανάλογα και στον εκκαθαριστή.

Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση της εταίρου. Εφόσον, η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.

Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.

Εάν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 49, παρ. 6, του Ν. 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων κατά το άρθρο 72, παράγραφος 5 του Ν. 4072/2012. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες η εταίρος καλείται να εγκρίνει με απόφασή της. Με απόφαση της εταίρου ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.

Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο ΓΕΜΗ.

Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170, παράγραφος 3 του Πτωχευτικού Κώδικα (Ν. 3588/2007), η εταιρεία μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 23

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για τις υποθέσεις που, κατά τις διατάξεις του Β Μέρους του Ν. 4072/2012, υπάγονται σε δικαστήριο, αποκλειστικά αρμόδιο είναι το Ειρηνοδικείο της έδρας της εταιρείας, που κρίνει με τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, εκτός αν ορίζεται κάτι άλλο.

Σύμφωνα με το άρθρο 5^{Α} του Ν. 3853/2010, ο εμφανισθείς καταθέτει το έγγραφο σύστασης της Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρίας στο ΓΕΜΗ και δηλώνει με ατομική της ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/86 κατά τις οποίες: «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών» ότι η μόνιμη κατοικία της είναι η αναγραφόμενη στην αρχή του παρόντος.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ.Ο.Υ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Αριθμός Δήλωσης 18/2019

ΔΙΑΧ. ΕΤΟΣ 20

Αριθ. Φακέλου .....
Φορολ. Μητρώου 800181712

ΔΗΛΩΣΗ*

Καταβολής φόρου στη συγκέντρωση κεφαλαίων

Στοιχεία υπόχρεου

Επωνυμία ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ

Μορφή επιχείρησης (Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε., Α.Ε., κ.λ.π.) Ι. Κ. Ε

Αντικείμενο εργασιών ΜΕΣΙΤΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Διεύθυνση επιχείρησης ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 21 ΛΕΥΚΑΔΑ 31100
πόλη οδός αριθ. ταχ. κωδ. τηλ.

Πράξη που υπόκειται στο φόρο (σύσταση, αύξηση, μετατροπή κ.λ.π.)	Αξία πράξης που υπόκειται στο φόρο	Συντελεστής του φόρου 1%	Οφειλόμενο ποσό	ΚΑΕ
ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ	0,00	0,00		
		Προσαύξηση εκπρόθεσμου		
		Σύνολο €	0,00	

25/11 2019

Ο Δηλών

ΕΛΛΗΝΩΝ ΓΗ
ΜΕΣΙΤΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΗΡ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 21 ΛΕΥΚΑΔΑ
ΑΦΜ:800181712 ΔΟΥ:ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Θεωρήθηκε
25/11 2019
Ο Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ.

ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ ..... ΕΛΕΓΚ. ΕΣΟΔΩΝ .....
ΕΚΔΟΤΗΣ ..... ΓΙΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗ € .....

Εισπράχθηκαν € .....
..... 200
Ο Διαχ/στής Δ.Ο.Υ.

Δ457

* Η δήλωση υποβάλλεται σε τρία αντίτυπα