

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Αθήνα, 26/11/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1723579

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΝΤΑΪΦΩΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382365
Fax: 2103616464
E-mail: daifoti@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία
«ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **24/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1987979**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«129514101000»**, για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΓΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Έκθεση Διαχειριστή επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας

ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2018 - 31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 2 του Νόμου 4072/2012 όπως ισχύει σήμερα και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31/12/2018, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση 2018 πραγματοποιήθηκαν μισθώσεις των τουριστικών καταλυμάτων στη νήσο Κέα του νομού Κυκλάδων. Το αποτέλεσμα της χρήσεως ήταν ζημίες ποσού 20.369,38 €.

Τα κονδύλια του Ισολογισμού της χρήσης 2018 αναλυτικά έχουν ως ακολούθως:

ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018				
5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)				
Αρ. ΓΕΜΗ 129514101000				
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)				
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Περιουσιακά στοιχεία	2018			2017
Πάγια	287.003,39			271.315,17
Μείον: Αποσβεσμένα	79.687,86	207.315,53	65.281,42	206.033,75
Απαιτήσεις	94.479,05			88.977,25
Λοιπά	48.453,70			53.030,18
Σύνολο ενεργητικού	350.248,28			348.041,18
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Κεφάλαια και αποθεματικά	162.937,05			183.306,43
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	187.311,23			164.734,75
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	350.248,28			348.041,18
Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
	2018			2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	41.508,73			11.315,04
Λοιπά συνήθη έσοδα				
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(61.902,43)			(51.437,46)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	24,32			25,65
Αποτέλεσμα προ φόρων	(20.369,38)			(40.096,77)
Φόροι	0,00			0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(20.369,38)			(40.096,77)
Αθήνα 15 Μαρτίου 2019				
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ				Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ				ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 546329				ΑΔΤ ΑΚ-208652

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα, ούτε υπάρχει στα διαθέσιμα της συνάλλαγμα. Τα γραφεία της εταιρείας είναι δωρεάν παραχωρημένα και στεγάζονται επί της οδού Καποδιστρίου αρ. 104 στη Νέα Ιωνία Αττικής. Από την λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2019

Με τιμή

Ο Διαχειριστής

Ντινόπουλος Ανδρέας

ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)
Αρ. ΓΕΜΗ 129514101000
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Περιουσιακά στοιχεία		<u>2018</u>		<u>2017</u>
Πάγια		287.003,39		271.315,17
Μείον: Αποσβεσμένα	79.687,86	207.315,53	65.281,42	206.033,75
Απαιτήσεις		94.479,05		88.977,25
Λοιπά		48.453,70		53.030,18
Σύνολο ενεργητικού		<u>350.248,28</u>		<u>348.041,18</u>
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Κεφάλαια και αποθεματικά		162.937,05		183.306,43
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		187.311,23		164.734,75
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		<u>350.248,28</u>		<u>348.041,18</u>
Κατάσταση Αποτελεσμάτων				
		<u>2018</u>		<u>2017</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		41.508,73		11.315,04
Λοιπά συνήθη έσοδα				
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(61.902,43)		(51.437,46)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		24,32		25,65
Αποτέλεσμα προ φόρων		(20.369,38)		(40.096,77)
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<u>(20.369,38)</u>		<u>(40.096,77)</u>
Αθήνα 15 Μαρτίου 2019				
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ			Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ			ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΗΣ	
Α.Δ.Τ. ΑΕ 546329			ΑΔΤ ΑΚ-208652	

ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ				
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)				
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων				
31ης Δεκεμβρίου 2017				
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΤΕΤΡΑΠΟΛΙΣ ΚΕΩΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2018-31/12/2018			
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 104, τκ 14235 ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ			
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η.			
Συνεχίζουμένη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ			
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ			
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία			
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Κατάρτιση Σύμφωνα με το Νόμο			
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Δεν έχουν πραγματοποιηθεί αλλαγές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών.			
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Συστέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων			
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Ακίνητα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Έξοδα Ιδρύσεως
	Αξία κτήσεως			
	Υπόλοιπο 1.1.2017	206.255,10	62.521,62	2.090,80
	Προσθήκες περιόδου	0	447,65	
	Μειώσεις περιόδου			
	Υπόλοιπο 31.12.2017	206.255,10	62.969,27	2.090,80
	Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
	Υπόλοιπο 1.1.2017	15.071,06	37.956,09	592,39
	Αποσβέσεις περιόδου	8.250,21	3.202,59	209,08
	Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
	Υπόλοιπο 31.12.2017	23.321,27	41.158,68	801,47
	Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	191.184,04	24.565,53	1.498,41
	Αξία κτήσεως			
	Υπόλοιπο 1.1.2018	206.255,10	62.969,27	2.090,80
	Προσθήκες περιόδου		15.688,22	
	Μειώσεις περιόδου			
	Υπόλοιπο 31.12.2018	206.255,10	78.657,49	2.090,80
	Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
	Υπόλοιπο 1.1.2018	23.321,27	41.158,68	801,47
	Αποσβέσεις περιόδου	8.250,21	5.947,15	209,08
	Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
	Υπόλοιπο 31.12.2018	31.571,48	47.105,83	1.010,55
	Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	174.683,62	31.551,66	1.080,25
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται			
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση			
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν			
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν			
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	0,00 €			
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν απασχόλησε προσωπικό			
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν			
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014			
Σημειώσεις				
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ		Αθήνα 15 Μαρτίου 2018		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 546329				ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΙΝΗΣ ΑΔΤ ΑΚ-208652