Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,25/11/2019
Αριθ.Πρωτ.:1314138

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΒΡΟΝΤΟΥ ΚΑΛΗ
Τηλέφωνο: 210 3382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **21/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1986961,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ERAGON PROPERTIES» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«9446601000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων

Κύριοι εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση (περίοδος χρήσης από : 01/01/2017 έως : 31/12/2017) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 13.899,60€ και τα αποτελέσματα προ φόρων είναι Ζημία (255,28€). Η εταιρία πραγματοποίησε Ζημία χρήσης 255,28€), και η φορολογική της υποχρέωση μετά την αμόρφως του αποτελέσματος η ανήλθε σε 852,43€ και το αποτέλεσμα εις νέο ανήλθε σε Ζημία (1.107,71).

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Ο Διαχειριστής βλέπει με συγκροτημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01): 0,00 €

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00) : 22.422,71 €

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι εταίροι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2017έως : 31/12/2017).
- Απαλλάξετε τους Διαχειριστές και Λογιστές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2017 έως : 31/12/2017).

31/07/2018

Ο Διαχειριστής

ΣΑΡΙΒΕΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών των εταίρων

Ο Διαχειριστής

ΣΑΡΙΒΕΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 7 ΑΘΗΝΑ, 31/07/2017

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία :ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε με Α.Φ.Μ. :997865370Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Δ/νση ::ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 7 ΑΘΗΝΑ, ΓΕ.Μ.Η.:9446601000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης EURO

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		294.792,14		294.792,14
Μείον: Αποσβεσμένα	79.969,96		70.301,05	
Μείον: Απομειωμένα		0,00		0,00
		214.822,18		**224.491,09**
Αποθέματα				0,00
Απαιτήσεις		1.084,06		2.130,66
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				0,00
Λοιπά		22.422,71		11.563,24
Σύνολο ενεργητικού		**238.328,95**		**238.184,99**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		228.985,46		230.093,17
Προβλέψεις		6.000,00		4.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.343,49		4.091,82
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**238.328,95**		**234.184,99**

: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2017

Εταιρεία :ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε με Α.Φ.Μ. :997865370Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Δ/νση ::ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 7 ΑΘΗΝΑ, ΓΕ.Μ.Η.:9446601000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**13.899,60**	**13.896,90**
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	9.668,91	8.453,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.485,97	6.704,92
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	2,70
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(255,28)**	**(1.264,56)**
Φόροι	852,43	1.084,06
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(1.107,71)**	**(2.348,62)**

Εν Αθήνας 10/07/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΑΡΙΒΕΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΦΙΑ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας Εταιρεία :ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε με Α.Φ.Μ. :997865370 Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Δ/νση ::ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 7 ΑΘΗΝΑ, ΓΕ.Μ.Η.:9446601000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε** ΑΦΜ. **997865370** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9446601000** επί της οδού **ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 7 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία :ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε με Α.Φ.Μ. :997865370Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Δ/νση ::ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 7 ΑΘΗΝΑ, ΓΕ.Μ.Η.:9446601000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης EURO

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		294.792,14		294.792,14
Μείον: Αποσβεσμένα	79.969,96		70.301,05	
Μείον: Απομειωμένα		0,00		0,00
		214.822,18		**224.491,09**
Αποθέματα				0,00
Απαιτήσεις		1.084,06		2.130,66
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				0,00
Λοιπά		22.422,71		11.563,24
Σύνολο ενεργητικού		**238.328,95**		**238.184,99**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		228.985,46		230.093,17
Προβλέψεις		6.000,00		4.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.343,49		4.091,82
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**238.328,95**		**234.184,99**

: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2017

Εταιρεία :ERAGON PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε με Α.Φ.Μ. :997865370Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Δ/νση ::ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ 7 ΑΘΗΝΑ, ΓΕ.Μ.Η.:9446601000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**13.899,60**	**13.896,90**
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων	9.668,91	8.453,84

στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.485,97	6.704,92
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	2,70
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(255,28)**	**(1.264,56)**
Φόροι	852,43	1.084,06
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(1.107,71)**	**(2.348,62)**

Εν Αθήνας 10/07/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΣΑΡΙΒΕΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΦΙΑ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)*	*Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας*
Εκκαθάριση *(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	*Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση*
Κατηγορία οντότητας *(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	*Πολύ μικρή*
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	*Οι χρηματοοικομονικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014*
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ. 25 άρθρου 29)*	*Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.*
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις *(Παρ. 16 άρθρου 29)*	*Δεν υφίστανται.*
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ. 34 άρθρου 29)*	*Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.*
Σημειώσεις	

Ο Διαχειριστής

ΣΑΡΙΒΕΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Ο Λογιστής

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ