ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 2103382312
Fax: 2103616464
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,25/11/2019
Αριθ.Πρωτ.:1859838

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων».**

Την **20/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων,** το διακριτικό τίτλο h consulting και αριθμό ΓΕΜΗ **7466401000**:
Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1986823 οι εγκεκριμένες από την 09/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1986824 η από 09/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:
•Η ελεγκτική εταιρεία **«Η.Β.Ρ. ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ε.Π.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 998683050 , Αρ. ΓΕΜΗ 7039001000, και με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 152.
Τακτικοί Ελεγκτές:
•ο κ. ΔΟΚΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 41331.
Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
•ο κ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΜΑΚΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 4530.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η

εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων» και το

περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
2) Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό € 100 χιλ. που έχει δοθεί στην Πρόεδρο της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.
3) Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας είχε καταστεί μικρότερο του ½ του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι λόγοι εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Προκειμένου να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου αυτού, επιβάλλεται η Εταιρεία να λάβει τα προσήκοντα μέτρα.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δόκος Αθ. Απόστολος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 41331 - Α.Μ. ΕΛΤΕ 2332

HBP Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Morison KSi
Ιφιγενείας 81 & Βελικοπούλου, 142 31 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 152 - Α.Μ. ΕΛΤΕ 8

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της

«ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία

Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων»

για τα πεπραγμένα της 16ης εταιρικής χρήσης

που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Αθήνα, 17 Απριλίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την **31η Δεκεμβρίου 2018**.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η **16η** κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από **1 Ιανουαρίου 2018** έως και **31 Δεκεμβρίου 2018**.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση **2018**, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και αρχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4308/2014.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρίες είναι

υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία περίοδο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**6.13**	10.629.014	12.368.272
Κόστος πωλήσεων	**6.6**	(10.420.112)	(12.081.459)
Μικτό Αποτέλεσμα		**208.902**	**286.813**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**6.6**	1.200	1.200
		210.102	**288.013**
Έξοδα διοίκησης	**6.6**	(147.713)	(128.853)
Έξοδα διάθεσης	**6.6**	(29.853)	(22.708)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**6.6**	-	(83.613)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**6.6**	-	3.148
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**32.537**	**55.988**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6	4
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(48.307)	(52.581)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(15.765)**	**3.411**
Φόροι εισοδήματος		-	(22.259)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(15.765)**	**(18.848)**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1.1**	16.118	18.399
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1.1**	3.999	5.620
Σύνολο		**20.117**	**24.019**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		1.848	1.848
Σύνολο		**1.848**	**1.848**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**21.965**	**25.867**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**6.2.2**	2.936.664	2.952.023
Λοιπές απαιτήσεις	**6.2.3**	126.785	39.397
Προπληρωμένα έξοδα	**6.2.4**	8.353	35.200
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**6.2.5**	194.692	432.534
Σύνολο		**3.266.494**	**3.459.153**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.266.494**	**3.459.153**
Σύνολο ενεργητικού		**3.288.459**	**3.485.020**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**6.3**	150.000	150.000
Σύνολο		**150.000**	**150.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**6.3**	4.800	4.800
Αποτελέσματα εις νέο		(93.461)	(77.696)
Σύνολο		**(88.661)**	**(72.896)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**61.339**	**77.104**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**6.5.1.1**	351.222	283.145
Λοιποί φόροι και τέλη		2.196.939	2.156.911
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		598.807	671.818
Λοιπές υποχρεώσεις	**6.5.1.2**	79.891	295.787
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		262	255
Σύνολο		**3.227.120**	**3.407.916**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.227.120**	**3.407.916**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.288.459**	**3.485.020**

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενημερώνει την προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων ότι δεν υφίσταται διάθεση των αποτελεσμάτων καθώς η εταιρεία παρουσιάζει συσσωρευμένες ζημιές από προηγούμενες χρήσεις.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας καλεί να εγκρίνετε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση **2018**, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το συνημμένο Προσάρτημα, καθώς και την Έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση **2018**, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

		2018		2017	
1.	Αποτελέσματα εκμετ λλευσης (EBITDA) / Έσοδα	36.438 € / 10.629.014 €	0,34%	60.844 € / 12.368.272 €	0,49%
2.	Αποτελέσματα προ φόρων / Ίδια Κεφάλαια	- 15.765 € / 61.339 €	-25,70%	3.411 € / 77.104 €	4,42%
3.	Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	61.339 € / 3.227.120 €	1,90%	77.104 € / 3.407.916€	2,26%
4.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	3.266.494 € / 3.288.459 €	99,33%	3.459.153 € / 3.485.020 €	99,26%
5.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.266.494 € / 3.227.120 €	101,22%	3.459.153 € / 3.407.916€	101,50%

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλεισμένης διαχειριστικής χρήσεως **2018** ήτοι την **31/12/2018** έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η «Χατζηγεωργίου & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων» είναι ελληνική ανώνυμη εταιρία με έδρα την Αθήνα. Η εταιρία προήλθε από τον μετασχηματισμό της «Χατζηγεωργίου Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης» και κύρια δραστηριότητά της αποτελεί η παροχή συμβουλευτικών/μελετητικών υπηρεσιών καθώς και υπηρεσιών διαχείρισης έργων. Η εταιρία ασχολείται ενεργά και με την παροχή λογιστικών και εν γένει φοροτεχνικών υπηρεσιών. Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της η εταιρία συνεργάζεται με πληθώρα εξειδικευμένων μελετητών καθώς και λοιπών εταιριών παροχής μελετητικών/συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Οι τομείς δραστηριότητας της εταιρείας αποτελούν τις κύριες δράσεις που απαιτούνται για τη δημιουργία και παροχή αξίας, για τη διατήρηση και δημιουργία σχέσεων με τους πελάτες και για την άντληση εσόδων. Για την πραγματοποίηση των παραπάνω απαιτούνται βασικοί πόροι όπως οικονομικοί, κοινωνικοί και ανθρώπινοι.

Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι της εταιρείας αποτελούν η κατανόηση και ικανοποίηση των πολύπλευρων και ξεχωριστών αναγκών του κάθε πελάτη και η δημιουργία εποικοδομητικών σχέσεων σταθερής συνεργασίας. Η ανάπτυξη μιας τέτοιας σχέσης στηρίζεται στην εμπειρία στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε μεγάλες δημόσιες και ιδιωτικές βιομηχανικές και εμπορικές επιχειρήσεις, που δραστηριοποιούνται σε δυναμικούς κλάδους της οικονομίας.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται άντοτε με γνώμονα και προσήλωση στις αρχές και τη φιλοσοφία ενός επιτυχημένου αποτελέσματος. Οι αρχές αυτές εξασφαλίζουν υψηλή ποιότητα υπηρεσιών με μεγάλη προστιθέμενη αξία στους πελάτες της.

Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Επιπλέον, έχει εισάγει τις απαραίτητες δικλείδες ασφαλείας, οι οποίες ενδεικτικά περιλαμβάνουν επαρκή διαχωρισμό αρμοδιοτήτων, την εποπτεία και εγκρίσεις όλων των σημαντικών συναλλαγών βάσει της υπηρεσιακής ιεραρχίας, πρόσβαση του κάθε χρήστη σε περιορισμένο αριθμό εφαρμογών ανάλογα με τον ρόλο του και την ύπαρξη πολιτικών και εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας για την οργάνωση και λήψη καίριων αποφάσεων.

Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων

Κατά τη χρήση **01/01/2018 - 31/12/2018** τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών ανήλθαν στο ποσό των **€10.629.014** έναντι του ποσού **€12.368.272** που αφορά στα αντίστοιχα έσοδα για τη χρήση **01/01/2017 - 31/12/2017**,μειωμένα κατά **€1.739.258.** Η μείωση αυτή στα έσοδα είχε σαν αποτέλεσμα να επέλθει ζημία προ φόρων ύψους **€15.765** κατά τη χρήση **01/01/2018 - 31/12/2018** έναντι του κέρδους προ φόρων των **€3.411** της χρήσης **01/01/2017 - 31/12/2017**. Αυτό οφείλεται στην ετεροχρονισμένη μείωση των γενικών εξόδων αναλογικά με τη μείωση των εσόδων. Το αποτύπωμα της μείωσης των γενικών εξόδων θα εμφανισθεί στην τρέχουσα χρήση.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων επιτοκίου, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

i. Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας διαμορφώνεται σύμφωνα με τις ανάγκες βασιζόμενη σε ένα συνδυασμό βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού κυμαινόμενου επιτοκίου. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου. Η έκθεση σε τραπεζικό δανεισμό παραμένει σε χαμηλά επίπεδα με αποτέλεσμα να μην είναι σημαντικός ο κίνδυνος επιτοκίου.

ii. Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις προέρχονται από μεγάλη πελατειακή βάση.

iii. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και αναπτύσσει διαδικασίες με σκοπό τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων. Προς επίτευξη του παραπάνω σκοπού εφαρμόζει διαδικασίες ανακύκλωσης και εξοικονόμησης ενέργειας για συνεχή μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών, με σεβασμό στα δικαιώματα των εργαζόμενων και τη συνδικαλιστική τους ελευθερία. Επίσης, η εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων

των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Μελλοντικές προοπτικές

Τα έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε σημαντικά επίπεδα για τα δεδομένα της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης όπου βιώνει η Ελλάδα τα τελευταία χρόνια.

Στο 2019 αναμένεται σταθεροποίηση των πωλήσεων της Εταιρείας (όπως φαίνεται και από το πρώτο εξάμηνο).

Έρευνα και ανάπτυξη

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως **2018**.

Ίδιες μετοχές

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

ΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση πού έληξε την **31 Δεκεμβρίου 2018**, να απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ορκωτούς Ελεγκτές από κάθε ευθύνη και να ορίσει τους ελεγκτές της χρήσεως **2019**.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στα πρόσωπα του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, **17 Απριλίου 2019**

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

Α. Ν. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνουμε ότι η ανωτέρω έκθεση διαχειρίσεως που αποτελείται από εννέα (9) σελίδες είναι η ίδια με αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 19/7/2019.

Αθήνα, 19/7/2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δόκος Αθ. Απόστολος

Α.Μ. ΣΟΕΛ 41331 - Α.Μ. ΕΛΤΕ 2332

HBP Morison KSi

HBP Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Morison KSi
Ιφιγενείας 81 & Βελικοπούλου, 142 31 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 152 - Α.Μ. ΕΛΤΕ 8

ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ναυάρχου Νικοδήμου 2, 10557, Αθήνα

Αρ.Μ.Α.Ε.62753/001/Β/07/0191

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 007466401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

16ης Εταιρικής Χρήσης

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29) 10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας(παρ. 4 άρθρου 29) 10
3. Λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις (παρ. 5 άρθρου 29).....11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29) 17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29) 18
6. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 18
6.1. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8 άρθρου 29) 18
6.1.1.Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 18
6.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29) 18
6.2.1. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο κόστος κτήσεως 18
6.2.2. Εμπορικές απαιτήσεις.....19
6.2.3. Λοιπές απαιτήσεις 19
6.2.4. Προπληρωμένα έξοδα και Δουλευμένα έσοδα περιόδου 19
6.2.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 19
6.3. Λογαριασμοί καθαρής θέσης (παρ. 12 άρθρου 29) 19
6.4. Προβλέψεις 20
6.4.1.Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 20
6.5. Υποχρεώσεις.....20
6.5.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 20
6.5.1.1 Δάνεια 20
6.5.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 20
6.5.2.1Εμπορικές υποχρεώσεις 20
6.5.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις 21
6.6.Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρ 29) ..21
6.7. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο(παρ. 18 άρθ 29)22
6.8. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29) 22
6.9. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29).....22
6.10. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29).....22
6.11. Αναβαλλόμενοι φόροι (παρ. 22 άρθρου 29) 22
6.12.Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29).22
6.13. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας (παρ. 24 άρθρου 29).....22
6.14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23
6.15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (παρ. 26 άρθρου 29) 23
6.16. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (παρ. 27 άρθρου 29) 23
6.17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (παρ. 28 άρθρου 29) 23
6.18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (παρ. 29 άρθρου 29) 23
6.19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 30 άρθρου 29) 23
6.20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29).....24
6.21. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29).....24
6.22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29).....24
6.23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 9 άρθρου 29) 25
ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018.....26

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η

εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1) Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων» και το

περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
2) Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό € 100 χιλ. που έχει δοθεί στην Πρόεδρο της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.
3) Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας είχε καταστεί μικρότερο του ½ του καταβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι λόγοι εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Προκειμένου να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου αυτού, επιβάλλεται η Εταιρεία να λάβει τα προσήκοντα μέτρα.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δόκος Αθ. Απόστολος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 41331 - Α.Μ. ΕΛΤΕ 2332

HBP Morison KSi

HBP Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Morison KSi
Ιφιγενείας 81 & Βελικοπούλου, 142 31 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 152 - Α.Μ. ΕΛΤΕ 8

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018
(ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1.1**	16.118	18.399
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1.1**	3.999	5.620
Σύνολο		**20.117**	**24.019**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		1.848	1.848
Σύνολο		**1.848**	**1.848**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**21.965**	**25.867**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**6.2.2**	2.936.664	2.952.023
Λοιπές απαιτήσεις	**6.2.3**	126.785	39.397
Προπληρωμένα έξοδα	**6.2.4**	8.353	35.200
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**6.2.5**	194.692	432.534
Σύνολο		**3.266.494**	**3.459.153**
Σύνολο κυκλοφορούντων		3.266.494	3.459.153
Σύνολο ενεργητικού		**3.288.459**	**3.485.020**

	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**6.3**	150.000	150.000
Σύνολο		**150.000**	**150.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**6.3**	4.800	4.800
Αποτελέσματα εις νέο		(93.461)	(77.696)
Σύνολο		**(88.661)**	**(72.896)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**61.339**	**77.104**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**6.5.1.1**	351.222	283.145
Λοιποί φόροι και τέλη		2.196.939	2.156.911
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		598.807	671.818
Λοιπές υποχρεώσεις	**6.5.2.2**	79.891	295.787
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		262	255
Σύνολο		**3.227.120**	**3.407.916**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.227.120**	**3.407.916**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.288.459**	**3.485.020**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
(ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	6.13	10.629.014	12.368.272
Κόστος πωλήσεων	6.6	(10.420.112)	(12.081.459)
Μικτό Αποτέλεσμα		**208.902**	**286.813**
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.6	1.200	1.200
		210.102	**288.013**
Έξοδα διοίκησης	6.6	(147.713)	(128.853)
Έξοδα διάθεσης	6.6	(29.853)	(22.708)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	6.6	-	(83.613)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	6.6	-	3.148
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**32.537**	**55.988**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		6	4
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(48.307)	(52.581)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(15.765)**	**3.411**
Φόροι εισοδήματος		-	(22.259)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(15.765)**	**(18.848)**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
(ποσά σε ευρώ)

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά Ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2017	**150.000**	**4.800**	**(58.848)**	**95.952**
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	(18.848)	(18.848)
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**-**	**-**	**(18.848)**	**(18.848)**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**150.000**	**4.800**	**(77.696)**	**77.104**
Υπόλοιπα 1/1/2018	**150.000**	**4.800**	**(77.696)**	**77.104**
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	(15.765)	(15.765)
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**-**	**-**	**(15.765)**	**(15.765)**
Υπόλοιπο 31/12/2018	**150.000**	**4.800**	**(93.461)**	**61.339**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

α)Επωνυμία: ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Ανώνυμη Εταιρεία Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και Μελετητικών Έργων

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Ναυάρχου Νικοδήμου 2, Αθήνα, Τ.Κ. 10 557

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 62753/001/Β/07/0191

ΓΕ.ΜΗ.: 007466401000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «μεσαία οντότητα»

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι ανωτέρω ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 17/04/2019, αφορούν την εταιρική χρήση 1.1-31.12.2018 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) Ν.4308/2014.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, απαιτεί τη χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών, που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της εταιρίας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Βάσει του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, οι εταιρίες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τουλάχιστον για μία περίοδο.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας(παρ. 4 άρθρου 29)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις (παρ. 5 άρθρου 29)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές πολιτικές, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, περιλαμβάνουν τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, τα επενδυτικά ακίνητα και τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο με τους ακόλουθους συντελεστές απόσβεσης, οι οποίοι αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης	Εκτιμώμενη οικονομική ζωή
(1)	Κτίρια και τεχνικά έργα	4%	25 έτη
(2)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%	10 έτη
(3)	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%	6 έτη
(4)	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%	8 έτη
(5)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%	5 έτη
(6)	Έπιπλα και λοιπός	10%	10 έτη
(7)	Βιολογικά περιουσιακά	10%	10 έτη

Ζημία απομειώσεως αναγνωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες ή όταν κρίνεται ότι οι ζημίες απομείωσης είναι μόνιμου χαρακτήρα. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως άδειες, παραχωρήσεις, δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες, και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

γ) Τα λογισμικά προγράμματα αποσβένονται με συντελεστή απόσβεσης 20% (5 έτη ωφέλιμης ζωής).

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, τη χρήση κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 23 του Ν.4308/2014.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου, ή κατά περίπτωση με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από την εργατική νομοθεσία (Ν. 2112/1920), δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12, αλλά καταχωρούνται όταν καταστούν οριστικές.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
- Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

3.1.12. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.1.13. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν

συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.16. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών πολιτικών

Οι μεταβολές λογιστικών πολιτικών, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 άρθρου 29)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

6.1. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια περιουσιακά στοιχεία (παρ. 8 άρθρου 29)

Στους πίνακες που ακολουθούν στις επόμενες παραγράφους παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

6.1.1.Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017	79.016	20.000	210.589
Υπόλοιπο 31.12.2017	**79.016**	**20.000**	**210.589**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017	58.338	19.100	203.293
Αποσβέσεις περιόδου	2.280	900	1.676
Υπόλοιπο 31.12.2017	**60.618**	**20.000**	**204.969**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**18.399**	**-**	**5.620**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2018	79.016	20.000	210.589
Υπόλοιπο 31.12.2018	**79.016**	**20.000**	**210.589**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2018	60.618	20.000	204.969
Αποσβέσεις περιόδου	2.280	-	1.622
Υπόλοιπο 31.12.2018	**62.898**	**20.000**	**206.591**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**16.118**	**-**	**3.998**

6.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

6.2.1. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υφίστανται παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υφίστανται μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία.

6.2.2. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Απαιτήσεις από πελάτες	2.936.664	2.952.023
Σύνολο	**2.936.664**	**2.952.023**

6.2.3. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές στο προσωπικό	383	2.583
Απαιτήσεις κατά οργάνων διοίκησης	100.000	-
Ελληνικό Δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	24.402	36.814
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	2.000	-
Σύνολο	**126.785**	**39.397**

6.2.4. Προπληρωμένα έξοδα και Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Τα προπληρωμένα έξοδα και τα δουλευμένα έσοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Προπληρωμένα έξοδα και Δουλευμένα έσοδα περιόδου	31/12/2018	31/12/2017
Έξοδα επόμενων χρήσεων	8.353	35.200
Σύνολο	**8.353**	**35.200**

6.2.5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	82.400	67.800
Καταθέσεις Όψεως	112.291	364.734
Σύνολο	**194.692**	**432.534**

6.3. Λογαριασμοί καθαρής θέσης (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.500 μετοχές ονομαστικής αξίας € 100,00 η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Αριθμός μετοχών	31/12/2018	31/12/2017
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	1.500	1.500
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	-	-
Ακυρωθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	-	-
Σύνολο	**1.500**	**1.500**

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους 01.01.2018	4.800	4.800
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	-	-
Σύνολο	**4.800**	**4.800**

6.4. Προβλέψεις

6.4.1. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από την εργατική νομοθεσία (Ν. 2112/1920), δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12, αλλά καταχωρούνται όταν καταστούν οριστικές.

6.5. Υποχρεώσεις

6.5.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

6.5.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται εξασφαλίσεις μακροπροθέσμων δανείων.

β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων (παρ. 14 άρθρου 29)

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	351.222	351.222
Σύνολο βραχυπρόθεσμου τμήματος	**351.222**	**351.222**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1 έως 2 έτη	-	-
2 έως 5 έτη	-	-
Άνω των 5 ετών	-	-
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**-**	**-**
Γενικό Σύνολο	**351.222**	**351.222**

6.5.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

6.5.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Στο τέλος της κλειόμενης περιόδου δεν υπήρχαν εμπορικές υποχρεώσεις.

6.5.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	-	3.329
Πιστωτές διάφοροι	79.891	292.459
Σύνολο	**79.891**	**295.787**

6.6.Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Κόστος πωλήσεων	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.345.764	10.629.421
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.074.348	1.446.839
Λοιπά έξοδα	-	5.200
Σύνολο	**10.420.112**	**12.081.459**

Έξοδα διοίκησης	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	64.130	28.880
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.466	13.309
Παροχές τρίτων	37.013	40.958
Έξοδα από φόρους και τέλη	19.245	18.573
Διάφορα έξοδα	16.957	22.277
Αποσβέσεις	3.902	4.856
Σύνολο	**147.713**	**128.853**

Έξοδα διάθεσης	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	16.033	7.220
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.616	3.327
Διάφορα έξοδα	12.204	12.160
Σύνολο	**29.853**	**22.708**

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2018	31/12/2017
Ενοίκια	1.200	1.200
Σύνολο	**1.200**	**1.200**

Λοιπά έξοδα και ζημιές	31/12/2018	31/12/2017
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-	80.320
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	-	3.293
Σύνολο	**-**	**83.613**

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2018	31/12/2017
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	-	3
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	-	3.145
Σύνολο	**-**	**3.148**

6.7. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (παρ. 18 άρθρου 29)

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία κατασκευαζόμενων περιουσιακών στοιχείων.

6.8. Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Το διοικητικό συμβούλιο ενημερώνει την προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων ότι δεν υφίσταται διάθεση των αποτελεσμάτων καθώς η εταιρεία παρουσιάζει συσσωρευμένες ζημιές από προηγούμενες χρήσεις.

6.9. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο (παρ. 20 άρθρου 29)

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

6.10. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (παρ. 21 άρθρου 29)

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

6.11. Αναβαλλόμενοι φόροι (παρ. 22 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

6.12.Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2018 εμφανίζεται κατωτέρω:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	441	470
Εργατοτεχνικό προσωπικό	-	-
Σύνολο	**441**	**470**

Το συνολικό κόστος του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	7.215.406	8.089.889
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	2.017.983	2.281.003
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	20.970	7.292
Σύνολο	**9.254.358**	**10.378.184**

6.13. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας (παρ. 24 άρθρου 29)

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Κύκλος εργασιών	31/12/2018	31/12/2017
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Παροχή υπηρεσιών	10.629.014	12.368.272
Σύνολο	**10.629.014**	**12.368.272**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	10.629.014	12.368.272
Σύνολο	**10.629.014**	**12.368.272**

6.14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρεία, έχει παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του διοικητικού της Συμβουλίου. Η κίνηση των ποσών αυτών παρουσιάζεται παρακάτω:

Προκαταβολές και πιστώσεις	31/12/2018
Υπόλοιπα 01.01.2017	-
Προκαταβολές και πιστώσεις 2017	-
Επιστροφές 2017	-
Υπόλοιπο 31.12.2017	-
Προκαταβολές και πιστώσεις 2018	100.000
Επιστροφές 2018	-
Σύνολο	**100.000**

6.15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (παρ. 26 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

6.16. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (παρ. 27 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

6.17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (παρ. 28 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

6.18. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (παρ. 29 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει περίπτωση.

6.19. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (παρ. 30 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με αμοιβές σε μέλη Δ.Σ.

6.20. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

6.21. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

6.22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν το έτος 2023.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2018	31/12/2017
Έως 1 έτος	16.800	16.800
Από 1 έως και 5 έτη	61.600	67.200
Πάνω από 5 έτη	-	11.200
Σύνολο	**78.400**	**95.200**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2018	31/12/2017
Καλής εκτέλεσης έργου	1.087.554	1.138.937
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	-	-
Σύνολο	**1.087.554**	**1.138.937**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

6.23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 9 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας ισολογισμού της 31.12.2018 που να επηρεάζουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Αθήνα, 17 Απριλίου 2019

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.	μέλος του Δ.Σ.	Η υπεύθυνη του λογιστηρίου
Α. Ν. Χατζηγεωργίου	Γ.Δ. Χατζηγεωργίου	Ι. Ι. Χατζηγεωργίου	Α. Ν. Χατζηγεωργίου
Α.Δ.Τ. ΑΙ 647637	Α.Δ.Τ. ΑΗ597616	Α.Δ.Τ. ΑΕ 063463	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20797 / Α' ΤΑΞΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΕΤΑΙΡΕΙΑ "ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ & Συνεργάτες Α.Ε. Συμβουλευτικών Υπηρεσιών & Μελετητικών Έργων"
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (Χρήση 01.01.2018 - 31.12.2018) - 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
Α.Ρ.Μ.Α.Ε.: 62753/01/Β/07/191, Α.Ρ.Γ.Ε.ΜΗ.: 007466401000
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2018	31.12.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	16.118	18.399
Λοιπός εξοπλισμός	3.999	5.620
Σύνολο	20.117	24.019
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	1.848	1.848
Σύνολο	1.848	1.848
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	21.965	25.867
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.936.664	2.952.023
Λοιπές απαιτήσεις	126.785	39.397
Προπληρωμένα έξοδα	8.353	35.200
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	194.692	432.534
Σύνολο	3.266.494	3.459.153
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.266.494	3.459.153
Σύνολο ενεργητικού	3.288.459	3.485.020

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31.12.2018	31.12.2017
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000	150.000
Σύνολο	150.000	150.000
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.800	4.800
Αποτελέσματα εις νέο	(93.461)	(77.696)
Σύνολο	(88.661)	(72.896)
Σύνολο καθαρής θέσης	61.339	77.104
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	351.222	283.145
Λοιποί φόροι και τέλη	2.196.939	2.156.911
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	598.807	671.818
Λοιπές υποχρεώσεις	79.891	295.787
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	262	255
Σύνολο	3.227.120	3.407.916
Σύνολο υποχρεώσεων	3.227.120	3.407.916
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	3.288.459	3.485.020

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1/1-31/12/2018)

	31.12.2018	31.12.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.629.014	12.368.272
Κόστος πωλήσεων	(10.420.112)	(12.081.459)
Μικτό αποτέλεσμα	208.902	286.813
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.200	1.200
	210.102	288.013
Έξοδα διοίκησης	(147.713)	(128.853)
Έξοδα διάθεσης	(29.853)	(22.708)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-	(83.613)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-	3.148
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	32.537	55.988
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6	4
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(48.307)	(52.581)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(15.765)	3.411
Φόροι εισοδήματος	-	(22.259)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(15.765)	(18.848)
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA)	36.438	60.844

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1/1-31/12/2018)

	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο 01.01	77.104	95.952
Αποτελέσματα περιόδου	(15.765)	(18.848)
Υπόλοιπο 31.12	61.339	77.104

Αθήνα, 17 Απριλίου 2019

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνουσα Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.	Το μέλος του Δ.Σ.	Η υπεύθυνη του λογιστηρίου
Α. Ν. Χατζηγεωργίου	Γ. Δ. Χατζηγεωργίου	Ι. Χατζηγεωργίου	Α. Ν. Χατζηγεωργίου
Α.Δ.Τ. ΑΙ 647637	Α.Δ.Τ. ΑΗ397616	Α.Δ.Τ. ΓΙΑΕ 063463	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20797