**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
Fax: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι, 22/11/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1646616

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Μ.Τ.Λ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ**

**Ανακοινώνει ότι:**

Την **22/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: 1984679,** οι εγκεκριμένες από την 12/08/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Μ.Τ.Λ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «Μ.Τ.L. S.A.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16218334000** για τη χρήση **01/01/2018** έως **31/12/2018**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με Εντολή Προέδρου,**
**Ο Διοικητικός Προϊστάμενος**

**Νεκτάριος Βαβάσης**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**

1. Μ.Τ.Λ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. ΠΕ Κεφαλληνίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2018.
Η εταιρεία μας συμπλήρωσε φέτος εννέα χρόνια.
Η εταιρεία μας <<Μ.Τ.Λ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ>> δ. τίτλος <<M.T.L. SA>> για τη χρονιά που έκλεισε δε λειτούργησε λόγω των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν τόσο στην τοπική κοινωνία όσο και στην παγκόσμια αγορά.

## 1) ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**
Το Σύνολο Ενεργητικού – Παθητικού της χρήσεως ανέρχεται σε 41.840,71 ευρώ έναντι των 43.488,80 ευρώ της προηγούμενης.

**ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ**
Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

**ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
Δεν υπάρχουν.

**ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ**
Δεν υπάρχουν.

**ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ**
Η εταιρεία δεν κατείχε 31.12.2018 συνάλλαγμα.

**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**
Τα ίδια κεφάλαια της χρήσεως ανέρχονται σε 41.707,36 ευρώ έναντι των 43.488,80 ευρώ της προηγούμενης.

## 2) ΕΞΕΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις η εταιρεία δεν πραγματοποίησε κύκλο εργασιών. Οι ζημίες της χρήσεως έφτασαν τα 1.7861,44 ευρώ έναντι ζημιών 1.786,69 ευρώ της προηγούμενης.

**3)** Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους και αβεβαιότητες λόγω των προσπαθειών που γίνονται για την επαναλειτουργία της την επόμενη χρήση.

**4)** Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημέρα υποβολής της Έκθεσης που να επηρεάζουν αισθητά τη θέση της εταιρείας.

**5)** Για το 2019 η εταιρεία έχει κάνει προσπάθειες να επαναλειτουργήσει.

Κύριοι μέτοχοι,

Πολύ συνοπτικά σας παρουσιάσαμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2018. Σας ευχαριστούμε για την συμμετοχή σας στη Γενική Συνέλευση και για τη συμβολή σας στις εργασίες της.

Άλλο σημαντικό γεγονός που να επηρεάσει την πορεία των εργασιών της επιχείρησης δεν συνέβηκε.

Αργοστόλι Κεφαλονιάς, 28/06/2019

Ο Πρόεδρος ΔΣ

ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ

**<<Μ.Τ.Λ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ>> δ. τίτλος <<M.T.L. SA>>**

**Κεφαλλονιά, 28100 Αργοστόλι**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68126/93/Β/09/01**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 16218334000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

# <<Μ.Τ.Λ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ>> δ. τίτλος <<M.T.L. SA>>

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14**

**9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2018 - 31/12/2018) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16218334000**

| | | **2018** | | **2017** |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 22.165,63 | | 22.165,63 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 4.358,03 | | 3.922,45 | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 17.807,60 | 0,00 | 18.243,18 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 24.033,11 | | 25.245,62 |
| *Σύνολο ενεργητικού* | | **41.840,71** | | **43.488,80** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 41.707,36 | | 43.488,80 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 133,35 | | 0,00 |
| *Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων* | | **41.840,71** | | **43.488,80** |

# <<Μ.Τ.Λ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ>> δ. τίτλος <<M.T.L. SA>>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14**

**9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2018 - 31/12/2018) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 16218334000**

| | **2018** | | **2017** |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | (435,58) | | (435,83) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (1.345,86) | | (1.350,86) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 0,00 | | 0,00 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | (1.7861,44) | | (1.786,69) |
| Φόροι | 0,00 | | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | (1.7861,44) | | (1.786,69) |

**Αργοστόλι Κεφαλονιάς, 28/06/2019**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ** | **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|---|
| **Μιχαλάτος Θεόφιλος**<br>**Α.Δ.Τ. ΑΜ 359618/2014** | **Μιχαλάτος Σπυροδιονύσιος**<br>**Α.Δ.Τ. Ν 533565/93** | **Μιχαλάτος Θεόφιλος**<br>**Α.Δ.Τ. ΑΜ 359618/2014** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: <<Μ.Τ.Λ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ>> δ. τίτλος <<M.T.L. SA>>

β) Νομικός τύπος: ΑΕ

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κεφαλλονιά, Αργοστόλι Τ.Κ. 28100.

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε 68126/93/Β/09/01

ΓΕ.ΜΗ.: 16218334000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία δεν είναι σε εκκαθάριση.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 1. Εξαιρετικές περιπτώσεις που η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μίας διάταξης του παρόντος νόμου.

Δεν έγινε.

## 2. Συνολικό ποσό χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων.

Δεν υπάρχουν.

## 3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

**4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αργοστόλι Κεφαλονιάς, 28/06/2019

| Ο Πρόεδρος ΔΣ | Ο Αντιπρόεδρος ΔΣ | Ο λογιστής |
|---|---|---|
| ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ | ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΣΠΥΡΟΔΙΟΝΥΣΙΟΣ | ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ |