

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας

Τηλέφωνο: 2103382207

Fax: 2103616464

E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα, 22/11/2019

Αριθ.Πρωτ.:1865443

Συνημ:

Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :**

Την **22/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1984044**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «APOLLO CAPITAL PROPERTIES ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «APOLLO CAPITAL PROPERTIES Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «7536901000» για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο Ειδικός Σύμβουλος**

Γεώργιος Γεωργακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

APOLLO CAPITAL PROPERTIES AE
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106B ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Α.Φ.Μ.: 998475536
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 007536901000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 63181/01/Β/07/302

B.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ			
11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/2018			
		2018	2017
	Σημειώσεις		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		19.805,00	5.960,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		224.857,60	133.834,43
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,πρωιόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-12.570,24	-15.206,15
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-14.834,69	-55.988,74
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-137.600,00	-100.448,13
Αποτέλεσμα προ φόρων		79.657,67	-31.848,59
Φόροι		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		79.657,67	-31.848,59

Ο Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο Αντιπρόεδρος
ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Λογιστικό Γραφείο
ΗΛ.ΚΛΑΜΕΝΑΚΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0116206

APOLLO CAPITAL PROPERTIES AE
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106B ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Α.Φ.Μ.: 998475536
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 007536901000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 63181/01/Β/07/302

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων				
11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/2018				
		2018		2017
	Σημειώσεις			
Περιουσιακά Στοιχεία				
Πάγια		3.884.208,21		3.884.208,21
Μείον Αποσβεσμένα	139.024,63		126.454,39	
Απομειωμένα	0,00	3.745.183,58	0,00	3.757.753,82
Αποθέματα		511.348,10		511.348,10
Απαιτήσεις		1.914.314,55		1.742.448,97
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		1.025.263,59		1.068.669,46
Σύνολο Ενεργητικού		7.196.109,82		7.080.220,35
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και Αποθεματικά		598.553,33		518.895,66
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		1.929.574,30		1.929.574,30
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		4.667.982,19		4.631.750,39
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		7.196.109,82		7.080.220,35

Το Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο αχέρχεται στο ποσό των 785.000,00 ευρώ και το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων αυτής αωέρχεται στο ποσό των 598.553,33 ευρώ.

Ο Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο Αντιπρόεδρος
ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Λογιστικό Γραφείο
ΗΛ.ΚΛΑΜΕΝΑΚΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0116206

APOLLO CAPITAL PROPERTIES AE
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106B ΖΩΓΡΑΦΟΥ
Α.Φ.Μ.: 998475536
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 007536901000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 63181/01/Β/07/302

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

APOLLO CAPITAL PROPERTIES AE

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

.Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2018 έως 31/12/2018

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

Γ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 106B 15773 ΖΩΓΡΑΦΟΥ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 007536901000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκε συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει του υποδείγματος Β.6

Σημειώσεις

Ο Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου
ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Ο Αντιπρόεδρος
ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Λογιστικό Γραφείο
ΗΛ.ΚΛΑΜΕΝΑΚΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0116206

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «APOLLO
CAPITAL PROPERTIES ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (με Α.Φ.Μ. 998475536, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ,
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63181/01/Β/07/302, ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 007536901000) ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1.1.2018-31.12.2018**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1-31.12.2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Τα οικονομικά αποτελέσματα (κέρδη) της χρήσης 2018 σε σχέση με του προηγούμενου έτους (ζημία) είναι αυξημένες κατά 111.506,26 ευρώ.

Τα Μικτά Αποτελέσματα συν τα Άλλα Έσοδα αυξήθηκαν σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και έφθασαν σε 244.662,60 ευρώ (κέρδη) μετά δε την αφαίρεση των Εξόδων Διαθέσεως, των Γενικών Εξόδων Διοίκησης, των Χρηματοπιστωτικών εξόδων και των Εκτάκτων Αποτελεσμάτων η χρήση έκλεισε με κέρδη ποσού 79.657,67 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2018 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 598.553,33 έναντι Ευρώ 518.895,66 της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

2.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		31/12/2017	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.318.426,24	46,11%	3.189.966,53	45,05%
Σύνολο Ενεργητικού	7.196.109,82		7.080.220,35	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.877.683,58	53,89%	3.890.253,82	54,95%
Σύνολο Ενεργητικού	7.196.109,82		7.080.220,35	

Οι δύο αυτοί δείκτες δείχνουν την αναλογία των κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Καθαρή Θέση	598.553,33	9,07%	518.895,66	7,91%
-------------	------------	-------	------------	-------

Σύνολο Υποχρεώσεων	6.597.556,49		6.561.324,69	
Καθαρή Θέση	598.553,33	8,32%	518.895,66	7,33%
Σύνολο Παθητικού	7.196.109,82		7.080.220,35	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αντάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων	6.597.556,49	91,68%	6.561.324,69	92,67%
Σύνολο Παθητικού	7.196.109,82		7.080.220,35	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

Καθαρή Θέση	598.553,33		518.895,66	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.318.426,24	18,04%	3.890.253,82	13,34%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τον βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από την καθαρή θέση αυτής.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.877.683,58	83,07%	3.189.966,53	68,87%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.667.982,19		4.631.750,39	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει της βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία δεν καλύπτουν την 31.12.2017 τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

2.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτολέσματα προ τόκων και φόρων	217.257,67	1096,98%	68.599,54	1151,00%
Κύκλος εργασιών	19.805,00		5.960,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

Αποτελέσματα προ φόρων	79.657,67	13,31%	-31.848,59	-6,14%
Καθαρή θέση	598.553,33		518.895,66	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτό Αποτέλεσμα	18.805,00	94,95%	4.960,00	83,22%
Κύκλος εργασιών	19.805,00		5.960,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού αποτελέσματος επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται με συγκρατημένη αισιοδοξία. Από τα μέχρι σήμερα διαθέσιμα στοιχεία, προκύπτει η διατήρηση των πωλήσεων στα ίδια περσινά επίπεδα παρά την μεγάλη οικονομική κρίση που περνά ο κλάδος. Βασική στρατηγική στην οποία θα βασισθεί η σταθεροποίηση των πωλήσεων, είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων μας στην παραγωγή ελαιολάδου και καλλιέργεια λαχανικών που φέρουν καρπούς. Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί, κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

5. Ακίνητη της εταιρείας

Γίνεται προσπάθεια από το Διοικητικό Συμβούλιο για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας με μισθώσεις. Τέλος καταβάλλονται προσπάθειες για τη διαφύλαξη της περιουσίας από κάθε κίνδυνο.

6. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

7. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.

Τα καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσεως προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των 79.657,67 ευρώ, στα κέρδη αυτά προστίθενται οι ζημίες προηγούμενων χρήσεων ποσού 265.104,34 ευρώ, και μεταφέρονται ζημίες εις νέον, ποσού 185.446,67 ευρώ για να συμψηφιστούν με τυχόν μελλοντικά κέρδη.

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε:

1. Όπως εγκρίνεται τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως του 2018.
2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

ΖΩΓΡΑΦΟΥ, 31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ