

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΡΤΑΒΑΝΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: partavani@acci.gr

Αθήνα, 21/11/2019
Αριθ.Πρωτ.:1771672

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓ.ΜΑΜΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΓ.ΜΑΜΑΣ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5963601000.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **19/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1982351**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓ.ΜΑΜΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΑΓ.ΜΑΜΑΣ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5963601000 για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

**Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

«ΑΓ. ΜΑΜΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ

ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ»,

ΤΟΝ Δ. Τ. «ΑΓ. ΜΑΜΑΣ ΑΕ»

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 005963601000

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2018 ΕΩΣ 31.12.2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 όπως αυτό ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένες στη Συνέλευση Σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΑΓ. ΜΑΜΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ" για τη διαχειριστική περίοδο που έληξε στις 31-12-2018 που είναι η δέκατη τέταρτη (14η) εταιρική χρήση της Εταιρείας και η οποία ήταν δωδεκάμηνη και παραθέτουμε τις παρακάτω πληροφορίες.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εξέλιξη των εργασιών δεν ήταν ικανοποιητική, αναμενόμενη όμως, δεδομένων των δυσμενών συνθηκών που επικρατούν στην αγορά. Κατά την παρούσα διαχειριστική χρήση 2018 ο κύκλος εργασιών ήταν μηδενικός.

α) Ειδικότερα, ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) τις διαχειριστικές περιόδους 2018 και 2017 ήταν μηδενικός. Το μικτό αποτέλεσμα επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #-12.672,03€# το 2018 ενώ την προηγούμενη χρονιά 2017 ανήλθε στο ποσό των ευρώ #-9.354,38€#.

Η εταιρεία κατά την χρήση 2018 σημείωσε ζημίες ανερχόμενες εις το ποσό των ευρώ #-100.020,08€# σε σύγκριση με την χρήση 2017 που σημείωσε ζημίες που ανήλθαν εις το ποσό των ευρώ #- 114.782,15€#.

β) Η οικονομική θέση της Εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό που περιλαμβάνει την πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως.

γ) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ 3.715.000,00 το οποίον αποτελείται από 37.150 κοινές ονομαστικές μετοχές των 100,00 ευρώ έκαστην. Η Εταιρεία δεν απέκτησε κατά τη διάρκεια της χρήσης ίδιες μετοχές κατά τα προβλεπόμενα του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018.

2. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εκτέλεση των εργασιών και η άσκηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν επιδρά ουσιωδώς στο περιβάλλον. Παρ' όλα αυτά, καθώς η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της. Για τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως, η ενημέρωση των υπευθύνων ήταν συνεχόμενη καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσεως από σεμινάρια, εκθέσεις και έρευνες για την αύξηση της παραγωγικότητας. Πέραν τούτου η Εταιρία με τα υλοποιούμενα συνεχή προγράμματα επαγγελματικής εκπαίδευσης διατηρεί σε υψηλά επίπεδα τον βαθμό

ικανοποίησης και ανταπόκρισης των προσδοκιών της για περαιτέρω εξέλιξη στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία απασχόλησε δεν απασχόλησε υπαλληλικό προσωπικό, όπως δηλαδή και κατά την προηγούμενη κλειόμενη χρήση.

6.ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της τα παρακάτω ακίνητα:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΟΡΟΦΟΣ	ΚΥΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
01019882482	ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ (ΑΘΗΝΑΣ,ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ Κ.) 42, Τ.Κ. 16673, ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ, ΒΟΥΛΑ	100,00000	1	1	222,73	
01019882490	ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ (ΑΘΗΝΑΣ,ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ Κ.) 42, Τ.Κ. 16673, ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ, ΒΟΥΛΑ	100,00000	1	2	222,73	
01019882538	ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ (ΑΘΗΝΑΣ,ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ Κ.) 42, Τ.Κ. 16673, ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ, ΒΟΥΛΑ	100,00000	1	3	241,92	19,49
01058742132	ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ (ΑΘΗΝΑΣ,ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ Κ.) 42, Τ.Κ. 16673, ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ, ΒΟΥΛΑ	100,00000	1	Υ	259,20	
01058742159	ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ (ΑΘΗΝΑΣ,ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ Κ.) 42, Τ.Κ. 16673, ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ, ΒΟΥΛΑ	100,00000	1	0	193,86	
01069340622	ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ (ΑΘΗΝΑΣ,ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ	100,00000	5	Υ		336,84

	Κ.) 42, Τ.Κ. 16673, ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ, ΒΟΥΛΑ					
01069340630	ΑΛΚΥΟΝΙΔΩΝ (ΑΘΗΝΑΣ,ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ Κ.) 42, Τ.Κ. 16673, ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗ, ΒΟΥΛΑ	100,00000	6	Υ		328,89

7. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Για την επόμενη διαχειριστική χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι ο κύκλος εργασιών δια την χρήση 2019 να ξεπεράσει τον κύκλο εργασιών της χρήσης 2018 και να ανέλθει σε υψηλότερα για την εποχή επίπεδα. Ειδικότερα δε από πλευράς Εταιρείας έχει σχεδιαστεί ένα πλήρες και ολοκληρωμένο επιχειρηματικό σχέδιο που θα συμβάλλει στην περαιτέρω ανάπτυξή της Εταιρείας.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που έπρεπε να αναφερθούν εδώ ή θα μπορούσαν να επηρεάσουν την οικονομική θέση της επιχείρησης, και η πορεία της Εταιρείας εξακολουθεί να βαίνει ομαλά.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Τα παραπάνω εκτεθέντα, μαζί με τον ισολογισμό και το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως δίνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρείας για την χρήση 2018. Για το λόγο αυτό κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της Διαχειριστικής Περιόδου 01/01/2018-31/12/2018 και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Κορωπί Αττικής, 10/08/2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΝΟΣ του Στυλιανού

ΜΑΡΙΑ χήρα ΝΙΚ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ συζ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

"ΑΓ. ΜΑΜΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ"

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 005963601000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

B.1.1: Ισολογισμός– Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις -
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης	
<u>Σημείωση</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	19.037,33	22.606,83
Σύνολο	19.037,33	22.606,83
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	1.602,62	1.602,62
Σύνολο	1.602,62	1.602,62
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	20.639,95	24.209,45
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	3.864.491,85	3.851.288,57
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	3.864.491,85	3.851.288,57
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	437.958,99	432.989,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.732,22	53.020,62

Σύνολο	440.691,21	486.010,01
Σύνολο κυκλοφορούντων	4.305.183,06	4.337.298,58
Σύνολο ενεργητικού	4.325.823,01	4.361.508,03
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.715.000,00	3.715.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	206.884,18	206.884,18
Σύνολο	3.921.884,18	3.921.884,18
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-1.478.983,80	-1.378.963,72
Σύνολο	-1.478.983,80	-1.378.963,72
Σύνολο καθαρής θέσης	2.442.900,38	2.542.920,46
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	606.467,57	567.383,09
Σύνολο	606.467,57	567.383,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	40.347,99
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.966,01	7.944,81
Λοιποί φόροι και τέλη	26.121,02	1.000,00

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	6.543,65
Λοιπές υποχρεώσεις	1.245.368,03	1.195.368,03
Σύνολο	1.276.455,06	1.251.204,48
Σύνολο υποχρεώσεων	1.882.922,63	1.818.587,57
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	4.325.823,01	4.361.508,03

"ΑΓ. ΜΑΜΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ"

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 005963601000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία– Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	<u>Σημείωση</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων		12.672,03	9.354,38
Μικτό αποτέλεσμα		-12.672,03	-9.354,38
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		-12.672,03	-9.354,38
Έξοδα διοίκησης		38.171,94	39.598,15
Έξοδα διάθεσης		14.926,54	14.417,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές		884,38	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00

Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-66.654,89	-63.369,91
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	33.365,19	51.412,24
Αποτέλεσμα προ φόρων	-100.020,08	-114.782,15
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-100.020,08	-114.782,15

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΜΑΡΙΑ χήρα ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 021780/2005

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤ. ΒΑΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 141162/2008

**ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ Η
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

«ΜΗΦΟ Α.Ε.»

ΜΑΡΙΑ ΧΡ. ΜΠΕΝΟΥ

Α.Δ.Τ. Π
078825/1998-ΑΡ.ΑΔ.
0007300 Β' ΤΑΞΗ

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΑΓ. ΜΑΜΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ" ΠΕΡΙΟΔΟΥ
1/1/2018-31/12/2018**

ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ Ν.4308/2014

Πυθαγόρα 50, Κορωπί - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 005963601000

Α) Γενικές πληροφορίες

α) *Επωνυμία οντότητας*

ΑΓ. ΜΑΜΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

β) *Νομικός τύπος οντότητας*

Ανώνυμη εταιρεία

γ) *Περίοδος αναφοράς*

1/1/2018 – 31/12/2018

δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας

Πυθαγόρα 50, Κορωπί

ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες

Αρ. ΓΕΜΗ: 5963601000

Α.Φ.Μ. 999309808

στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση

Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.

η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014

Πολύ μικρή

θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Β) Λοιπές πληροφορίες

1. Δεν έγινε χρήση της επιλογής της § 7 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014.

2. Για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας υπολοίπου κατά την 31.12.2018 συνολικού ποσού 606.467,57 ευρώ, έχει παραχωρηθεί εμπράγματη εξασφάλιση υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας Α.Ε, έως του ποσού των 910.000,00 ευρώ, δυνάμει της υπ' αριθ. 1117/2012 προσημειώσεως υποθήκης επί ακινήτου που κείται στη Βούλα, στο οικοδομικό τετράγωνο 219 που ανήκει στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της εταιρείας. Παράλληλα έχουν εκδοθεί από την τράπεζα Alpha Bank εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσεως προς το Δήμο Βούλας μέχρι του ποσού 1520,00 ευρώ. Πέραν των παραπάνω ποσών, δεν υπάρχουν άλλες χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.

Η εταιρεία δεν έχει παράσχει δάνεια σε συμβούλους – μετόχους της.

4. Η εταιρεία δεν απέκτησε κατά τη διάρκεια της χρήσης ίδιες μετοχές κατά τα προβλεπόμενα του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018.

Κορωπί, 10 Αυγούστου 2019

η **ΠΡΟΕΔΡΟΣ** του **Δ.Σ. &**

ο **ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** του **Δ.Σ.**

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΑΡΙΑ χήρα ΝΙΚ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤ. ΒΑΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΑ 021780/2005

Α.Δ.Τ. ΑΗ 141162/2008

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΜΗΦΟ Α.Ε.»

ΜΠΕΝΟΥ ΧΡ. ΜΑΡΙΑ

Α.Δ.Τ. Π 078825/1998-ΑΡ.ΑΔ. 0007300 Β' ΤΑΞΗ