Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382122
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,19/11/2019
Αριθ. Πρωτ.:1849240

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Κ. ΨΩΜΙΑΔΗΣ - Κ.Μ. ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ - Κ.Ε. ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **9043001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **15/11/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1978890**, το από 11/10/2019 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Κ. ΨΩΜΙΑΔΗΣ - Κ.Μ. ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ - Κ.Ε. ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9043001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ

Στην Καλλιθέα σήμερα 11/10/2019 μεταξύ των συμβαλλομένων:
α) Ψωμιάδη Κωνσταντίνου του Χαραλάμπους με ΑΦΜ: 071173817 ΔΟΥ Καλλιθέας και με ΑΔΤ ΑΗ077609, κατοίκου Καλλιθέας οδός Σοφοκλέους 266,
β)Σειτανίδη Κωνσταντίνο του Μιχαήλ με ΑΦΜ:130882934 ΔΟΥ Κορυδαλλού και με ΑΔΤ Χ722075, κατοίκου Αγ.Βαρβάρας οδός Δωδεκανήσου 17,
γ)Σειτανίδη Κωνσταντίνο του Ελευθερίου με ΑΦΜ:067311890 ΔΟΥ Ν.Σμύρνης και με ΑΔΤ Π 678965, κατοίκου Ν.Σμύρνης οδός Αγν.Μαρτύρων 58,
Συμφωνείται η τροποποίηση καταστατικού της ομορρύθμου κατασκευαστικής εταιρείας με την επωνυμία «Κ.ΨΩΜΙΑΔΗΣ – Κ.Μ.ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ – Κ.Ε.ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε» ΑΦΜ :998255890, η οποία δημοσιεύθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αύξοντα αριθμό 11827 την 17/7/2009.
Σήμερα με την παρούσα τροποποίηση καταστατικού τροποποιείται το άρθρο 4 περί της Διάρκειας της Εταιρείας η οποία έληξε την 27/5/2019 και ορίζεται δια του παρόντος η διάρκειά αυτής ως αορίστου χρόνου.
Αυτά συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι εταίροι.
Το παρόν υπεγράφη από του συμβαλλόμενους λαμβάνοντας ένα έκαστος, ένα θα κατατεθεί και θα δημοσιευθεί στο ΓΕΜΗ και ενα θα κατατεθή στη ΔΟΥ.

Οι Συμβαλλόμενοι

1. Ψωμιάδης Κωνσταντίνος

2.Σειτανίδης Μ. Κωνσταντίνος

3.Σειτανίδης Ε. Κωνσταντίνος

ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ««Κ.ΨΩΜΙΑΔΗΣ – Κ.Μ.ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ – Κ.Ε.ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε», με έδρα την Καλλιθέα Αττικής, οδός Ηρακλέους 250, η οποία εσυστάθη με το από 17/7/2009 καταστατικό και εδημοσιεύθη στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αύξοντα αριθμό 11827- 17/7/2009, και ενσωματωμένων των τροποποιήσεων που έλαβαν χώρα και δημοσιεύθηκαν διά της τροποποιήσεως την 13/9/2014 ως προς την επωνυμία της εταιρείας και την μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων.

Αρθρο 1. Σύσταση Εταιρείας, Επωνυμία.

1. Στην Αθήνα σήμερα 11/10/2019 μεταξύ των συμβαλλομένων: α) Ψωμιάδη Κωνσταντίνου του Χαραλάμπους με ΑΦΜ: 071173817 ΔΟΥ Καλλιθέας και με ΑΔΤ ΑΗ077609, κατοίκου Καλλιθέας οδός Σοφοκλέους 266,

β)Σειτανίδη Κωνσταντίνο του Μιχαήλ με ΑΦΜ:130882934 ΔΟΥ Κορυδαλλού και με ΑΔΤ Χ722075, κατοίκου Αγ.Βαρβάρας οδός Δωδεκανήσου 17,

γ)Σειτανίδη Κωνσταντίνο του Ελευθερίου με ΑΦΜ:067311890 ΔΟΥ Ν.Σμύρνης και με ΑΔΤ Π 678965, κατοίκου Ν.Σμύρνης οδός Αγν.Μαρτύρων 58,

2.Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι: **««Κ.ΨΩΜΙΑΔΗΣ – Κ.Μ.ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ – Κ.Ε.ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ Ο.Ε»**

Αρθρο 2. Εδρα της εταιρείας

1.Ως έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο δήμος Καλλιθέας, οδός Ηρακλέους αρ.250

2.Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστων εταίρων της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζει ο ΚΒΣ.

Αρθρο 3. Σκοπός της εταιρείας

1. α) Η ανοικοδόμηση πολυκατοικιών είτε δια ίδιον λογαριασμό, είτε δια λογαριασμό τρίτων, είτε επί ίδιων ακινήτων είτε επί ακινήτων τρίτων, είτε επ΄αμοιβή είτε εργολαβικώς ανταλλάγματι είτε τέλος κατά το σύστημα της αντιπαροχής οριζοντίων ιδιοκτησιών.

β) Η εκμετάλλευση ή διάθεση των στην εταιρεία περιελευσομένων τμημάτων ή οριζοντίων ιδιοκτησιών μετά των πάσης φύσεως δικαιωμάτων των και

γ) Η επί κέρδει ανάληψη και εκτέλεση παντός είδους οικοδομικού και τεχνικού εν γένει δημοσίου ή ιδιωτικού έργου είτε δια ίδιον λογαριασμό είτε δια λογαριασμό τρίτων

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Αρθρο 4. Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

Αρθρο 5. Εταιρικό κεφάλαιο- Εισφορές

1. Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των έξι χιλιάδων ευρώ μετρητοίς (6.000,00 €)

2. Για τον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου οι εταίροι εισφέρουν τα εξής ποσά σε μετρητά : Ψωμιάδης Κωνσταντίνος 3.000€, Σειτανίδης Κωνσταντίνος του Μιχαήλ 1500€, Σειτανίδης Κωνσταντίνος του Ελευθερίου 1500€

Αρθρο 6.Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Η Μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός τηςεταιρείας επιτρέπεται μόνον με την σύμφωνη γνώμη και των άλλων εταίρων.

Αρθρο 7. Διαχειριστές της εταιρείας

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίζεται ο κ.Ψωμιάδης Κωνσταντίνος
2. Η εταιρεία συναλλάσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του άνω διαχειριστού που ενεργεί είτε από κοινου είτε μεμονωμένα και τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Αρθρο 8. Ισολογισμός –Κέρδη ζημίες

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις ΚΒΣ.
2. Οι εταίροι συμμετέουν στα αποτελέσματα της χρήσεως (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία, δηλαδή κατά 50% ο Ψωμιάδης Κωνσταντίνος, κατά 25% ο Σειτανίδης Κωνσταντίνος του Μιχαήλ και κατλα 25% ο Σειτανίδης Κωνσταντίνος του Ελευθερίου.
3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πρίν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις, κάθε μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Αρθρο 9. Λύση της εταιρείας

1. Η εταιρεία λύεται με την πάροδο του χρόνου διαρκείας αυτής (αρχικού ή κατά παράταση).Παρατείνεται όμως αυτοδικαίως η διάρκεια αυτής για μια πενταετία από της λήξεώς της, κάθε φορά, εάν ενενήντα (90)ημέρες πριν τη λήξη κάποιος από τους εταίρους δεν κοινοποιεί με δικαστικό επιμελητή στους άλλους εταίρους έγγραφη δήλωσή του οτι δεν επιθυμεί τη συνέχισή της λειτουργίας αυτής.

2. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου η εταιρεία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θάνοντος.

Αρθρο 10. Εκκαθάριση της εταιρείας

1. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως.
2. Εκκαθαρίστης ορίζεται από τώρα ο διαχείριστης της εταιρείας, Ψωμιάδης Κωνσταντίνος.
3. Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτό (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Αρθρο 11. Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας Εταιρείας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκατάστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Αρθρο 12.

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του Κ.Πολ.Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο προιστάμενος Πρωτοδικείου Αθηνών.

Οι Συμβαλλόμενοι

1. Ψωμιάδης Κωνσταντίνος

2.Σειτανίδης Μ. Κωνσταντίνος

3.Σειτανίδης Ε. Κωνσταντίνος