ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 19/11/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1783965

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΝΥΣΑ Α.Ε**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Την **19/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1977860,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΥΣΑ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **20769430000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΝΥΣΑ Α.Ε»
   ΑΓ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ 0, 64001, ΝΙΚΗΣΙΑΝΗ

ΝΥΣΑ ΑΕ
ΑΓ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ 0 - 64001 - ΝΙΚΗΣΙΑΝΗ
ΑΦΜ 800117646 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020769430000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2018	2017
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.489.333,02	1.305.164,69
Κόστος πωλήσεων	-1.163.326,69	-1.019.554,72
Μικτό αποτέλεσμα	326.006,33	285.609,97
Λοιπά συνήθη έσοδα	6.760,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	-56.711,45	-70.481,75
Έξοδα διάθεσης	-226.845,78	-181.236,86
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-8.624,07	-1.890,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	40.585,03	32.001,36
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,48	0,65
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-1.139,01	-856,36
Αποτέλεσμα προ φόρων	39.446,50	31.145,65
Φόροι εισοδήματος	-15.302,67	-12.046,39
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	24.143,83	19.099,26
Σύνολο	24.143,83	19.099,26

ΚΑΒΑΛΑ, 30/06/2019

ΔΑΛΜΑΖΗ ΠΕΛΑΓΙΑ	ΒΕΡΓΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΔΡΟΜΠΑΛΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΤ : Π 169235	ΑΔΤ: Ρ846363	ΑΜ ΟΕΕ 80485 / Α ΤΑΞΗΣ

ΝΥΣΑ ΑΕ
ΑΓ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ 0 - 64001 - ΝΙΚΗΣΙΑΝΗ
ΑΦΜ 800117646 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 020769430000

Ισολογισμός (Β.1.1)

Ενεργητικό

	2018			2017		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	119.104,29	79.768,33	39.335,46	118.745,37	75.571,67	43.173,70
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.051,24	1.013,70	1.037,54	2.051,24	755,00	1.296,24
Λοιπός εξοπλισμός	137.380,28	125.288,51	12.091,77	150.537,40	140.621,89	9.915,55
Ενσώματα πάγια	258.535,81	206.070,54	52.464,77	271.334,01	216.948,56	54.385,49
Άυλα πάγια στοιχεία						
Λοιπά άυλα	15.106,40	15.106,39	0,01	15.106,40	14.712,28	394,12
Άυλα πάγια στοιχεία	15.106,40	15.106,39	0,01	15.106,40	14.712,28	394,12
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά			2.892,84			2.542,84
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	2.892,84	0,00	0,00	2.542,84
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	273.642,21	221.176,93	55.357,62	286.440,41	231.660,84	57.322,45
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Εμπορεύματα			271.975,10			130.164,02
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			24.300,20			15.140,25
Προκαταβολές για αποθέματα						27.903,46
Αποθέματα	0,00	0,00	296.275,30	0,00	0,00	173.207,73
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			274.312,81			315.855,56
Λοιπές απαιτήσεις			1.700,57			13.272,90
Προπληρωμένα έξοδα			62.897,79			42.712,96
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			111.704,54			43.735,49
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	450.615,71	0,00	0,00	415.576,91
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	746.891,01	0,00	0,00	588.784,64
Σύνολο	273.642,21	221.176,93	802.248,63	286.440,41	231.660,84	646.107,09

Παθητικό

	2018	2017
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	360.000,00	360.000,00
Καταβεβλημένα κεφάλαια	360.000,00	360.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	19.738,16	18.530,96
Αποτελέσματα εις νέο	101.294,53	78.357,90
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	121.032,69	96.888,86
Καθαρή θέση	481.032,69	456.888,86
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	233.571,50	99.833,94
Φόρος εισοδήματος	3.256,28	16.708,93
Λοιποί φόροι και τέλη	1.363,90	1.180,97
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.645,16	5.471,32
Λοιπές υποχρεώσεις	75.579,10	65.251,72
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα	800,00	771,35
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	321.215,94	189.218,23
Υποχρεώσεις	321.215,94	189.218,23
Σύνολο	802.248,63	646.107,09

ΑΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, 30/06/2019

ΔΑΛΜΑΖΗ ΠΕΛΑΓΙΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ : Π 169235

ΒΕΡΓΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ: Ρ846363

ΔΡΟΜΠΑΛΗ ΜΑΡΙΑ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΜ ΟΕΕ 80485 / Α ΤΑΞΗΣ

Προσάρτημα Μικρών οντοτήτων

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
Επωνυμία της οντότητας	ΝΥΣΑ ΑΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
Περίοδος αναφοράς	01/01/2018 - 31/12/2018	Άρθρο 29 παρ. 3
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΑΓ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ 0 - ΝΙΚΗΣΙΑΝΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:020769430000	Άρθρο 29 παρ. 3
Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία μικρών οντοτήτων της παρ.4 του άρθρου 2 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα - μέτρα για την αντιμετώπισή τους	Η Δραστηριότητες της εταιρίας σχετίζονται με τον Τουρισμό καθώς οι βασικές τις δραστηριότητες αναφέρονται σε Προϊόντα Θαλάσσης και αναψυχής , Παραδοσιακά Προϊόντα Τρόφιμα και Ποτά . Η ανάπτυξη του Τουρισμού τα τελευταία χρόνια ενισχύει της δραστηριότητες της εταιρίας	Άρθρο 29 παρ. 4
Λογιστικές πολιτικές	• Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στο κόστος κτήσης Το κόστος κτήσης των ενσώματων και άυλων (παγίων) περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα πάγια περιουσιακά στοιχεία (ενσώματα, βιολογικά, και άυλα - ιδιόκτητα ή μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση), επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών βελτίωσης, πλέον των δαπανών επισκευής και συντήρησης (μόνο εφόσον πληρούν τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου), και αφαιρουμένων των προσαρμογών αξίας (αποσβέσεις και απομειώσεις). Όλα τα πάγια στοιχεία και ανεξάρτητα αν έχουν περιορισμένη ή απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υπάρχουν ενδείξεις ότι έχει προκύψει απομείωση και η απομείωση αυτή είναι μόνιμη, δηλαδή δεν προβλέπεται κατά το χρόνο που έχει προκύψει ότι θα αναστραφεί. • Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται: με τη σταθερή μέθοδο • Τα ιδιοπαραγόμενα πάγια: δεν επιβαρύνονται με τόκους • Επιμέτρηση κόστους κτήσης αποθεμάτων	Άρθρο 29 παρ. 5

	με τη μέθοδο Πρώτο Εισαχθέν - Πρώτο Εξαχθέν (FIFO) • Επιμέτρηση αποθεμάτων λήξης Στο κόστος κτήσης Η ζημία που προκύπτει από την απομείωση των αποθεμάτων βαρύνει το κόστος πωληθέντων μέσω της απογραφής λήξης • Επιμέτρηση προβλέψεων Προβλέψεις για αποδοχές στους εργαζόμενους βάσει ονομαστικών ποσών που προκύπτουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	
Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014 για να την εκπλήρωση της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης	(βλ. πιν. 1)	Άρθρο 29 παρ. 6
Περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν υπάρχουν σχετικοί συσχετισμοί	Άρθρο 29 παρ. 7
Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(βλ. πιν. 2)	Άρθρο 29 παρ. 8
Πληροφορίες για στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία	Δήλωση περί εύλογης αξίας Έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία. Τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία είναι: (βλ. πιν. 3)	Άρθρο 29 παρ. 10
Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις	(βλ. πιν. 7)	Άρθρο 29 παρ. 13
Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη	Δεν υπάρχουν σχετικές υποχρεώσεις , καθώς και δεν υπάρχουν υποχρεώσεις για τις οποίες δεν έχει ορίστεί ο Χρόνος Καταβολής	Άρθρο 29 παρ. 14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	(βλ. πιν. 8)	Άρθρο 29 παρ. 16
Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 16
Έσοδα / Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας - συμψηφισμός εσόδων και εξόδων	Δεν υφίστανται Έσοδα/ Έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	Άρθρο 29 παρ. 17
Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών		Άρθρο 29 παρ. 18
Μέσος όρος απασχολούμενων	(βλ. πιν. 11, 12)	Άρθρο 29 παρ. 23
Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	(βλ. πιν. 14)	Άρθρο 29 παρ. 25

Πίνακας 1: Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του Ν.4308/2014

	Επιπτώσεις παρέκκλισης
Περιουσιακά στοιχεία	Δεν παρουσιάζονται Παρεκκλίσεις
Υποχρεώσεις	Δεν παρουσιάζονται Παρεκκλίσεις
Καθαρή θέση	Δεν παρουσιάζονται Παρεκκλίσεις
Αποτελέσματα	Δεν παρουσιάζονται Παρεκκλίσεις

Πίνακας 2: Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα						Επενδ. Ακίνητα				Άυλα			
	Γη (Οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Γη (Οικόπεδα)	Κτήρια – Τεχνικά έργα	Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (Εάν υπάρχουν)	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά άυλα	Πάγια υπό εκτέλεση
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Μικτή λογιστική αξία 1/1/2018	1.064,80		117.680,57	2.051,24	95.575,28	54.962,12							15.106,40	
Προσθήκες περιόδου			358,92		11.513,70	5.228,95								
Τόκοι περιόδου														
Μειώσεις περιόδου					-29.899,77	0,00								
Μεταφορές														
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2018	1.064,80		118.039,49	2.051,24	77.189,21	60.191,07							15.106,40	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1/1/2018	0,00		75.571,67	755,00	87.972,06	54.962,12							14.712,28	
Αποσβέσεις περιόδου			4.197,16	258,70	1.266,51	5.228,95							394,11	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου					-22.296,55	0,00							0,00	
Απομειώσεις περιόδου														
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου														
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων														
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31/12/2018			79.768,83	1.013,70	66.941,92	60.191,07							15.106,39	
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018	1.064,80		38.270,66	1.037,54	10.247,29	1.844,48							0,01	

Πίνακας 3: Εύλογη αξία ανά κονδύλι

	Κονδύλι Ισολογισμού	**Δεν υφίσταται**
2018	Εύλογη αξία την 01/01/2018	
	Προσθήκες περιόδου	
	Μειώσεις περιόδου	
	Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημίες στα Αποτελέσματα	
	Διαφορές επιμέτρησης αξίας στα Αποτελέσματα	
	Διαφορές επιμέτρησης στην Καθαρή Θέση	
	Εύλογη αξία την 31/12/2018	

Πίνακας 7: Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις

Χρέος	Ποσό	Φύση/Μορφή Εξασφαλίσεων
Δεν υφίσταται		

Πίνακας 8: Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις	Ποσό	Παρατηρήσεις
	0,00	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Σύνολο	0,00	

Σημείωση: Παρουσιάζεται ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

Πίνακας 11: Υπολογισμός Μέσου Όρου απασχολουμένων

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΩΝ	ΣΥΝΟΛΑ
Εργαζόμενοι Πλήρους Απασχόλησης	7
Επαγγελματίες που αμοίβονται με Τιμολόγιο	1
ΣΥΝΟΛΟ	**8**
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ ΠΛΗΣΙΕΣΤΕΡΗ ΜΟΝΑΔΑ	**8**

Πίνακας 12: Δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους

Μισθοί	
Ημερομίσθια	117.583,92
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	29.466,53
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	

Πίνακας 14: Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων

Ημερομηνία	Χορήγηση	Επιστροφή	Διαγραφή	Αποποίηση	Επιτόκιο	Όροι χορήγησης	Δεσμεύσεις
31/12/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ
Σύνολα	0,00	0,00	0,00	0,00			

Σημείωση: Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

ΔΑΛΜΑΖΗ ΠΕΛΑΓΙΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ : Π169235

ΒΕΡΓΙΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΔΤ : Ρ846363

ΔΡΟΜΠΑΛΗ ΜΑΡΙΑ
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΜ ΟΕΕ 80485 / Α ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας

«ΝΥΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2018 - 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 όπως αυτό ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένως στην γενική συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση από 1-1-2018 έως 31-12-2018 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνεται.

1.**Εξέλιξη εργασιών της εταιρείας**
Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσης ανήλθε σε 1.489.333,02 ευρώ και τα αποτελέσματα χρήσης σε Κέρδη 39.446,50 ευρώ.

2.**Οικονομική θέση της εταιρείας**
Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι καλή και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στη εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

3.**Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας**
Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση θα είναι καλύτερη .

4.**Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα.**
Δεν υπάρχουν.

5.**Ακίνητα της εταιρείας**
Τα ακίνητα της εταιρείας εμφανίζονται αναλυτικά στον ισολογισμό.

6.**Σημαντικές ζημίες**
Εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

7.**Αλλα σημαντικά γεγονότα.**
Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως 31-12-2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

8.Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές του με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της και της τοπικής κοινωνίας, γεγονός το οποίο αντικατοπτρίζεται στον τρόπο λειτουργίας της.

9.Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στην χρήση 2018 απασχόλησε κατά μέσο όρο 8 άτομα. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα, καθώς μία εκ των βασικών προτεραιοτήτων της Εταιρείας είναι η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μεγίστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρωπίνου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

ΑΓ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ 30-06-2019

η Πρόεδρος

ΔΑΛΜΑΖΗ ΠΕΛΑΓΙΑ