Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,18/11/2019
Αριθ.Πρωτ.:1750243

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 210-3617213
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΜΑΤΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **05/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1977050,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΜΑΤΚΟΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΜΑΤΚΟΝ M.LTD» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«2644701000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΜΑΤΚΟΝ ΜΕ.Π.Ε.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑΣ
Προς την ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης της
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01-31/12/2018

Κύριοι Εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στην συνέλευσή σας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1-31/12/2018 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε για την έγκρισή τους.

Δραστηριότητα - Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1997 και δεν άσκησε δραστηριότητα κατά τη χρήση 2018.

Εξέλιξη των πωλήσεων

Δεν υπήρξαν έσοδα από πωλήσεις.

Προσωπικό

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Επενδύσεις

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε επενδύσεις.

Ενεργητικό

Πάγια

Οικόπεδα

Αφορούν σε ιδιόκτητα οικόπεδα στο Παγκράτι Υμηττού 115 και στον Πειραιά Ακ.Μουτσοπούλου 4.

Ακίνητα της Εταιρείας

Στα κτίρια και τις κτιριακές εγκαταστάσεις εμφανίζονται ιδιόκτητα κτίρια στο Παγκράτι Υμηττού 115 και στον Πειραιά Ακ.Μουτσοπούλου 4 καθώς και δαπάνες για τα κτίρια αυτά.

	Ποσά σε χιλ. Ευρώ
Αξία κτήσεως	2.872,5
Αποσβέσεις	2.206,9
Αναπόσβεστη αξία κτιρίων	**665,6**

Κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, δεν διενεργήθηκαν πρόσθετες αποσβέσεις.

Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Διαθέσιμα

Την 31.12.2018 τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν:

α) Τις καταθέσεις όψεως σε τράπεζες 3,7 χιλ. Ευρώ

Παθητικό

Ίδια κεφάλαια

Το Εταιρικό Κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 2.865.000,00 διηρημένο σε 95.500 εταιρικά μερίδια των Ευρώ 30 εκάστου.

Αποθεματικά

-Τα σχηματισθέντα Αποθεματικά ανέρχονται στο:

Τακτικό Αποθεματικό 4,3 χιλ. Ευρώ.

Αφορολόγητο Αποθεματικό 3,3 χιλ.Ευρώ.

Αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο ζημιών εις νέον 2.568 χιλ. Ευρώ.

Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου

Καταθέσεις μετόχων 1.755 *χιλ. Ευρώ.*

Υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

Προμηθευτές	*47,0*
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	*1,4*
Λοιποί Πιστωτές	*(1,3)*
ΣΥΝΟΛΟ:	*47,1*

Λογαριασμός κέρδη και ζημίες

Το καθαρό αποτέλεσμα της χρήσης(Ζημίες) προ φόρων ανήλθε στο ποσό των 38,8 χιλ. ευρώ έναντι ποσού 38,3 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Έκτακτα και ανόργανα έσοδα & έξοδα

Τα έκτακτα έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 48 ευρώ

Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρεία παρακολουθεί και εξετάζει σε συνεχή βάση μέσω των οργάνων της τη διαχείριση των κινδύνων και την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς.

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, μιας και διενεργεί περιορισμένου εύρους συναλλαγές σε άλλο νόμισμα.

2. Κίνδυνος ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρίας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει τον κίνδυνο αυτό μέσω αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου της.

3. Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία δεν διατρέχει κάποιο πιστωτικό κίνδυνο, καθώς δεν υφίστανται απαιτήσεις από πελάτες.

4. Κίνδυνος ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

5. Περιβαλλοντολογικός κίνδυνος

Δεν υφίστανται περιβαλλοντολογικοί κίνδυνοι, πρώτον διότι η Εταιρεία, από την φύση των εργασιών της, δεν παράγει κανενός είδους επικίνδυνα απόβλητα.

Αριθμοδείκτες

Παραθέτουμε ενδεικτικά τους κάτωθι αριθμοδείκτες:

α. Οικονομικής διάρθρωσης		31.12.2018		31.12.2017	
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΡΓ.	3.661,40 €	**0,17%**	3.661,10 €	**0,17%**
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.107.528,54 €		2.107.457,45 €	
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2.060.511,22 €	**4382,45%**	2.061.205,23 €	**4456,45%**
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	47.017,32 €		46.252,22 €	
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2.060.511,22 €	**97,94%**	2.061.205,23 €	**97,98%**
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2.103.755,25 €		2.103.755,25 €	
4	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΡΓ.	3.661,40 €	**7,79%**	3.702,20 €	**8,00%**
	ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	47.017,32 €		46.252,22 €	

β. Αποδόσεως και αποδοτικότητας

5	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ. ΧΡΗΣΕΩΝ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-38.834,75 €		-38.252,90 €	
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	2.060.511,22 €	**-1,88%**	2.061.205,23 €	**-1,86%**

Σημαντικά Γεγονότα μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να συνέβησαν από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου 01/01-31/12/2018 μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης, που να επηρεάζουν τα αποτελέσματα ή την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Αθήνα, 29/3/2019

Η διαχειρίστρια

Ζαμπελάκη Μαρία

ΜΑΤΚΟΝ Μ.Ε.Π.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (20η ΧΡΗΣΗ 01.01.2018 - 31.12.2018)

1ST DRAFT BALANCE SHEET AS AT 31 DECEMBER 2018 (20th FISCAL YEAR 1 January 2018 - 31st December 2018) Αρ.ΓΕΜΗ/ GEMI REGISTRY Nr. 2644701000

Περιουσιακά στοιχεία	**ΧΡΗΣΗ 2018**		**ΧΡΗΣΗ 2017**	
Πάγια		4.310.665,62		4.310.665,62
Μείον: Αποσβεσμένα	2.206.910,37		2.206.910,37	
Απομειωμένα	0,00	2.206.910,37	0,00	2.206.910,37
		2.103.755,25		2.103.755,25
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		3.773,29		3.702,20
Σύνολο ενεργητικού		**2.107.528,54**		**2.107.457,45**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.060.511,22		2.061.205,23
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		47.017,32		46.252,22
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.107.528,54**		**2.107.457,45**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1/1-31/12/2018) / INCOME STATEMENT FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31st 2018

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-38.830,05	-42.088,76
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	4.999,99
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-4,70	-1.164,13
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-38.834,75**	**-38.252,90**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-38.834,75**	**-38.252,90**

ΑΘΗΝΑ, 29/3/2019

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΖΑΜΠΕΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ.: Φ 070583

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ235066