**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
Fax: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι, 18/11/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1214271

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΤΑΜΣ ΜΠΙΤΣ ΧΟΤΕΛ & ΣΠΑ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ**

**Ανακοινώνει ότι:**

Την **18/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: 1975962,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΤΑΜΣ ΜΠΙΤΣ ΧΟΤΕΛ & ΣΠΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΝΤΕΝΑΤ Α.Ξ.Τ.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.:**16236034000** για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με Εντολή Προέδρου,**
**Ο Διοικητικός Προϊστάμενος**

**Νεκτάριος Βαβάσης**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**

1. ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΤΑΜΣ ΜΠΙΤΣ ΧΟΤΕΛ & ΣΠΑ
2. ΠΕ Κεφαλληνίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

**"ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΜΣ ΜΠΙΤΣ ΧΟΤΕΛ ΚΑΙ ΣΠΑ και με δ.τ. "ΑΝΤΕΝΑΤ Α.Ξ.Τ.Ε.".**

**Κεφαλλονιά, 28086 Σκάλα**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε 66241/93/Β/08/04**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 00016236034000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017**

# "ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΜΣ ΜΠΙΤΣ ΧΟΤΕΛ ΚΑΙ ΣΠΑ και με δ.τ. "ΑΝΤΕΝΑΤ Α.Ξ.Τ.Ε."

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14**

**9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 00016236034000**

| | | 2017 | | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 2.609.411,99 | | 2.609.411,99 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 39.225,79 | | 34.867,37 | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 2.570.186,20 | 0,00 | 2.574.544,62 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 93.000,00 | | 100.069,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 163,55 | | 1.190,52 |
| *Σύνολο ενεργητικού* | | **2.663.349,75** | | **2.675.804,14** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 2.662.233,53 | | 2.674.687,92 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 1.116,22 | | 1.116,22 |
| *Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων* | | **2.663.349,75** | | **2.675.804,14** |

# "ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΜΣ ΜΠΙΤΣ ΧΟΤΕΛ ΚΑΙ ΣΠΑ και με δ.τ. "ΑΝΤΕΝΑΤ Α.Ξ.Τ.Ε."

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14**

**9η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 00016236034000**

| | **2017** | | **2016** |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 | | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | (4.358,42) | | (4.358,42) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (8.095,97) | | (7.965,35) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 0,00 | | 0,00 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | (12.454,39) | | (12.323,77) |
| Φόροι | 0,00 | | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **(12.454,39)** | | **(12.323,77)** |

**Η Πρόεδρος και Δ. Σύμβουλος** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΦΙΟΝΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ**
**Α. Διαβατηρίου 463715091/1.1.2009**

**ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ**
**Α.Δ.Τ. ΑΜ 359618/2014**

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: "ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΜΣ ΜΠΙΤΣ ΧΟΤΕΛ ΚΑΙ ΣΠΑ και με δ.τ. "ΑΝΤΕΝΑΤ Α.Ξ.Τ.Ε."

β) Νομικός τύπος: ΑΕ

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κεφαλλονιά, Σκάλα Τ.Κ. 28086.

ε) ΑΡ.Μ.Α.Ε 66241/93/Β/08/04

.ΓΕ.ΜΗ.: 00016236034000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία δεν είναι σε εκκαθάριση.

η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 1. Εξαιρετικές περιπτώσεις που η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μίας διάταξης του παρόντος νόμου.

Δεν έγινε.

## 2. Συνολικό ποσό χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων.

Δεν υπάρχουν.

## 3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Στο λογαριασμό του Ενεργητικού <<ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ>> υφίσταται απαίτηση της Εταιρείας από όργανα της διοικήσεως ποσό ευρώ 93.000,00.

## 4. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

Σκάλα Κεφαλονιάς, 30/04/2018

| Η Πρόεδρος και Δ Σύμβουλος | Ο λογιστής |
| --- | --- |
| ΦΙΟΝΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ | ΜΙΧΑΛΑΤΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ |

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017**

**Κύριοι Μέτοχοι ,**
Σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας , σας υποβάλλουμε στην κρίση σας τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Χρήσης 2017.
Η εταιρεία μας συμπλήρωσε φέτος τον ένατο χρόνο λειτουργίας της χωρίς την πραγματοποίηση επενδυτικής δραστηριότητας από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα.
Κατά την εξεταζόμενη χρήση η «"ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΤΑΜΣ ΜΠΙΤΣ ΧΟΤΕΛ ΚΑΙ ΣΠΑ και με δ.τ. "ΑΝΤΕΝΑΤ Α.Ξ.Τ.Ε.".» σε ένα δύσκολο περιβάλλον κατέβαλλε κάθε δυνατή προσπάθεια στην κατεύθυνση ορθολογικότερης οργάνωσης και στην αποτελεσματικότερη υποστήριξη της αναπτυξιακής της κατεύθυνσης.

## 1) ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**
Το Σύνολο Ενεργητικού – Παθητικού της χρήσεως ανέρχεται σε 2.663.349,75 ευρώ έναντι των 2.675.804,14 ευρώ της προηγούμενης.
**ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ**
Δεν υπάρχουν.
**ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ**
Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.
**ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ**
Η εταιρεία δεν κατείχε 31.12.2017 συνάλλαγμα.
**ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**
Δεν υπάρχουν.
**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**
Τα ίδια κεφάλαια της χρήσεως ανέρχονται σε 2.662.233,53 ευρώ έναντι των 2.674.687,92 ευρώ της προηγούμενης.

## 2) ΕΞΕΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις η εταιρεία δεν πραγματοποίησε κύκλο εργασιών. Οι ζημίες της χρήσεως έφτασαν τα 12.454,39 ευρώ έναντι 12.323,77 ευρώ ζημιών της προηγούμενης χρήσεως.

**3)** Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σοβαρούς κινδύνους και αβεβαιότητες.

**4)** Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημέρα υποβολής της Έκθεσης που να επηρεάζουν αισθητά τη θέση της εταιρείας.

**5)** Η εταιρεία έχει κάνει προσπάθειες στον τομέα της διαφήμισης τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό είτε μέσω τουριστικών γραφείων είτε με την προβολή τουριστικών πακέτων μέσω Internet. Παρόλα αυτά δεν μπορούμε ακόμα να προβούμε σε ασφαλείς προβλέψεις για το πως θα κινηθεί η αγορά βραχυπρόθεσμα και σίγουρα δεν είναι παράλογο εξαιτίας της παγκόσμιας

οικονομικής κρίσης να περιμένουμε μια εύλογη μείωση όσον αφορά τον τουρισμό μας η οποία θα επηρεάσει και την συγκεκριμένη εταιρεία. Επιπλέον, η οικονομική κρίση που πλήττει τη χώρα μας έχει επηρεάσει αρνητικά το χώρο των κατασκευών με αποτέλεσμα να περιμένουμε μείωση των εργασιών της συγκεκριμένης εταιρείας η οποία δραστηριοποιείται σε αυτό το χώρο.

Κύριοι Μέτοχοι,

Πολύ συνοπτικά σας παρουσιάσαμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2017. Σας ευχαριστούμε για την συμμετοχή σας στη Γενική Συνέλευση και για τη συμβολή σας στις εργασίες της.

Άλλο σημαντικό γεγονός που να επηρεάσει την πορεία των εργασιών της επιχείρησης δεν συνέβηκε.

Σκάλα Κεφαλονιάς, 30/04/2018

Η Πρόεδρος και Δ.Σύμβουλος

ΦΙΟΝΑ ΛΙΝΑΡΔΑΤΟΥ