ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42100
Πληροφορίες: Φάρδα Βασιλική
Τηλέφωνο: 2431027493
Fax: 2431038945
E-mail: info@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,15/11/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1852394

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜ ΛΙΟΥΤΑΣ ΑΘΑΝ ΛΙΟΥΤΑΣ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΘΕΡΜΟΚΗΠΟΣ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **10132953000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **15/11/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1973595**, το από 04/11/2019 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 1, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜ ΛΙΟΥΤΑΣ ΑΘΑΝ ΛΙΟΥΤΑΣ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο ΘΕΡΜΟΚΗΠΟΣ ΟΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 10132953000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΦΑΡΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΔΗΜ ΛΙΟΥΤΑΣ ΑΘΑΝ ΛΙΟΥΤΑΣ ΟΕ
ΣΕΡΒΩΤΑ 0, 43061, ΤΡΙΚΑΛΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΔΗΜ.ΛΙΟΥΤΑΣ-ΑΘΑΝ.ΛΙΟΥΤΑΣ Ο.Ε» ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.Μ.Η 00010132953000

Στα Τρίκαλα, σήμερα 04 Νοεμβρίου 2019 εμείς που υπογράφουμε αυτό το καταστατικό

Α) Δημήτριος Λιούτας του Αθανασίου και

Β) Αθανάσιος Λιούτας του Δημητρίου ,

Με το από 07 Απριλίου 2008 που καταχωρήθηκε στα οικεία βιβλία εταιρειών του πρωτοδικείου Τρικάλων με α/α 175/2008 συστήσαμε ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «ΔΗΜ.ΛΙΟΥΤΑΣ-ΑΘΑΝ.ΛΙΟΥΤΑΣ Ο.Ε» και διακριτικό τίτλο «ΘΕΡΜΟΚΗΠΟΣ Ο.Ε»

Στη συνέχεια, στις 05 Σεπτεμβρίου 2008 συμφωνήθηκε τροποποίηση του εταιρικού με σκοπό την αύξηση του αρχικού κεφαλαίου από 3.000,00 ευρώ ,σε 573.000,00 (πεντακόσιες εβδομήντα τρεις χιλιάδες ευρώ), το οποίο και καταχωρήθηκε στα οικεία βιβλία των εταιρειών του πρωτοδικείου Τρικάλων με α/α 377/2008.

Κατόπιν ,στις 15 Ιουνίου 2009 συμφωνήθηκε ξανά τροποποίηση του εταιρικού με σκοπό :

Α) αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 507.000,00 ευρώ(πεντακόσιες επτά χιλιάδες). Από 573.000,00 ευρώ σε 1080.000,00 ευρώ (ένα εκατομμύριο και ογδόντα χιλιάδες).

Β) Λόγω ένταξης της εταιρείας στον Ν.3299/2004 διευκρινίζεται ότι η εταιρεία και μέχρι την παρέλευση πενταετίας από την δημοσίευση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης δεν επιτρέπεται χωρίς έγκριση του αρμοδίου οργάνου της περιφέρειας Θεσσαλίας : α) η μεταβολή της εταιρικής της σύνθεσης κατά οποιονδήποτε τρόπο ως προς τα πρόσωπα ή τα ποσοστά συμμετοχής τους , β)η εκμίσθωση μέρους ή του συνόλου της ενισχυθείσας επένδυσης και γ) σε κάθε περίπτωση πρέπει να τηρεί τους όρους της απόφασης υπαγωγής με αρ.πρωτ.ΙΕ/5144/66037/Π05/5/00114/Ε/11-08-02/Ν.3299/04,

το οποίο και καταχωρήθηκε στα οικεία βιβλία των εταιρειών του πρωτοδικείου Τρικάλων με α/α260/2009.

Ήδη με το παρόν ιδιωτικό έγγραφο, οι Δημήτριος Λιούτας και Αθανάσιος Λιούτας συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Α) Αποφασίζεται η αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας από «ΔΗΜ.ΛΙΟΥΤΑΣ-ΑΘΑΝ.ΛΙΟΥΤΑΣ Ο.Ε» σε «ΘΕΡΜΟΚΗΠΟΣ Ο.Ε». Ο διακριτικός τίτλος «ΘΕΡΜΟΚΗΠΟΣ Ο.Ε» παραμένει ως έχει.

Μετά την ανωτέρω τροποποίηση κωδικοποιείται το νέο καταστατικό ως εξής:

Άρθρο 1. <u>Σύσταση εταιρείας –Επωνυμία</u>

Στα Τρίκαλα, στις 7 Απριλίου 2008 μεταξύ των συμβαλομένων:

Α) Δημητρίου Λιούτα του Αθανασίου με ΑΦΜ 020636355 και Β) Αθανασίου Λιούτα του Δημητρίου με ΑΦΜ 077213285, συμφωνήθηκε και συστήθηκε ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «ΘΕΡΜΟΚΗΠΟΣ Ο.Ε» και διακριτικό τίτλο «ΘΕΡΜΟΚΗΠΟΣ Ο.Ε»

Άρθρο 2. Έδρα της εταιρείας

Α) Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται το Δ.Δ Σερβωτών, του Δήμου Πελινναίων του Ν. Τρικάλων

Β)Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στην ίδια ή άλλη πόλη ακολουθούσα τη διαδικασία που προβλέπει ο Κ.Β.Σ

Άρθρο 3. Σκοπός της εταιρείας

Ο σκοπός της εταιρείας είναι

1. Καλλιέργεια κηπευτικών θερμοκηπίου
2. Παραγωγή και εμπορία αγροτικών προϊόντων σε ιδιόκτητες ή μισθωμένες εκτάσεις του εσωτερικού
3. Καλλιέργεια και πώληση κάθε είδους αγροτικών προϊόντων στο εσωτερικό της χώρας καθώς και εξαγωγή αυτών σε συνεργασία με φυσικά ή νομικά πρόσωπα του εσωτερικού ή του εξωτερικού.
4. Η συμμετοχή της εταιρείας σε οποιαδήποτε εταιρεία του εσωτερικού και του εξωτερικού που έχει τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Αρθρο 4. Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται ως αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5. Εταιρικό κεφάλαιο-Εισφορές

Α) Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των 1080.000,00 ευρώ (ένα εκατομμύριο και ογδόντα χιλιάδες).

Άρθρο 6. Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Η μεταβίβαση μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με την σύμφωνη γνώμη και του άλλου εταίρου.

Άρθρο 7. Διαχειριστές της εταιρείας

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίζονται και οι δύο εταίροι Δημήτριος Λιούτας και Αθανάσιος Λιούτας . Η εταιρεία συναλλάσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με τις υπογραφές των άνω διαχειριστών που ενεργούν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα και τίθενται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 8. Λογιστικά βιβλία-Κέρδη και Ζημιές

Α) Τα λογιστικά βιβλία της εταιρείας είναι Β’ κατηγορίας (εσόδων- εξόδων) τα οποία θα κλείνουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ

Β)Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως(κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία ,δηλαδή κατά 50 % ο καθένας από αυτούς .

Γ)Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν από το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9. Λύση της εταιρείας

Η εταιρεία δύναται να λυθεί με κοινή συμφωνία των εταίρων.

Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου , η εταιρεία συνεχίζεται από τον επιζώντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος .

Άρθρο 10. Εκκαθάριση της εταιρείας

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως . Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα οι δύο εταίροι που έχουν ορισθεί και ως διαχειριστές. Κατά την διάρκεια της εκκαθάρισης διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για τον σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας , εξόφλησή των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους .

Άρθρο 11. Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας εταιρείας .

Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς την σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολιτικής Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12.

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του Κ. Πολιτικής Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο προϊστάμενος Πρωτοδικείου Τρικάλων ή ο υπ ‘αυτού διορισθησόμενος .

Με το παρόν καταστατικό εξουσιοδοτείται η Κόκκαλη Ζωή του Χρήστου με Α.Τ Π983991 όπως ενεργήσει τα δέοντα στην Δ.Ο.Υ Τρικάλων ή σε οποιαδήποτε άλλη δημόσια υπηρεσία.

Οι συμβαλόμενοι:

Δημήτριος Λιούτας του Αθανασίου

Αθανάσιος Λιούτας του Δημητρίου