ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Πλατεία 23ης Μαρτίου - Καλαμάτα
Τ.Κ.: 24133
Πληροφορίες: ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2721062200
Fax: 2721062229
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 14/11/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1692455

Προς
«ΑΝ.ΜΕΣ. Α.Ε. ΟΤΑ»
Ομήρου και Μαιζώνος 50
24100 Καλαμάτα

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΑΝ.ΜΕΣ. Α.Ε. ΟΤΑ»**, αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14761045000** και πρώην αριθμό ΜΑΕ **35032/26/Β/96/01**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **14/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΑΝ.ΜΕΣ. Α.Ε. ΟΤΑ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **14761045000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο Καλαμάτας, της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου:

Α. Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1972392** οι εγκεκριμένες από την 26/08/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β. Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1972393** η από 26/08/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/01/2019 οι παρακάτω:

Τακτικός Ελεγκτής:
- Παπαγεωργόπουλος Γεώργιος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με ΑΜ ΣΟΕΛ 48261 και ΑΜ ΕΛΤΕ 2554.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:
- Στάυρου Δημήτριος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με ΑΜ ΣΟΕΛ 14791 και ΑΜ ΕΛΤΕ 1782

Οι ανωτέρω ελεγκτές είναι μέλη της Ελεγκτικής Εταιρείας «ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ»

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με εντολή Προέδρου
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Γεώργιος Κυριακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΣΟΛ Crowe

ΑΡ. ΓΕΜΗ : **14761045000**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Ο.Τ.Α.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«Αναπτυξιακή Μεσσηνίας Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Ο.Τ.Α.»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτων που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Ο.Τ.Α.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στις εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 69.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών, κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 45.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 45.000.

2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2012 μέχρι 2018 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού

ΣΟΛ Crowe

ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις

ΣΟΛ Crowe

απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «Αναπτυξιακή Μεσσηνίας Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Ο.Τ.Α.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 9 Αυγούστου 2019

Γέωργιος Ν. Παπαγεωργόπουλος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 48261

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ		
22η εταιρική χρήση (ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 014761045000)		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	**Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα**	
	31/12/18	**31/12/17**
Κύκλος εργασιών	337.102,39	147.333,68
Κόστος πωλήσεων	(300.127,24)	(182.811,61)
Μικτό Αποτέλεσμα	**36.975,15**	**(35.477,93)**
Άλλα έσοδα	10.115,42	0,00
	47.090,57	**(35.477,93)**
Έξοδα διάθεσης	(13.529,04)	(11.676,69)
Έξοδα διοίκησης	(49.096,16)	(66.565,87)
Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης	(201,80)	(398,84)
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	(19.926,94)	0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές	(1.801,95)	(29.452,47)
Άλλα έσοδα και κέρδη	100.926,85	40.458,50
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**63.461,53**	**(103.113,30)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,21	0,34
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(4.428,13)	(2.288,49)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**59.033,61**	**(105.401,45)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**59.033,61**	**(105.401,45)**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΡΕΚΚΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ	ΦΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Τα 964006	ΑΔΤ ΑΙ 242510	ΑΔΤ ΑΜ 338088

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ

22η εταιρική χρήση (ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 014761045000)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/18	**Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα**	
	31/12/18	**31/12/17**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.663,06	3.848,34
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.959,99	36.219,11
Λοιπός εξοπλισμός	32.944,17	59.516,81
Σύνολο	***43.567,22***	***99.584,26***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	2.921,29	3.243,95
Σύνολο	***2.921,29***	***3.243,95***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	11.646,80	11.646,80
Λοιπά	145,27	145,27
Σύνολο	***11.792,07***	***11.792,07***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***58.280,58***	***114.620,28***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	254.429,75	405.760,87
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	307.055,75	171.093,34
Λοιπές απαιτήσεις	56.626,44	37.213,69
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	226.567,68	8.830,48
Σύνολο	***844.679,62***	***622.898,38***
Σύνολο κυκλοφορούντων	844.679,62	622.898,38
Σύνολο Ενεργητικού	***902.960,20***	***737.518,66***
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	368.636,00	368.636,00
Σύνολο	***368.636,00***	***368.636,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8.531,89	8.531,89
Αποτελέσματα εις νέο	-63.735,36	-122.768,97
Σύνολο	***-55.203,47***	***-114.237,08***
Σύνολο καθαρής θέσης	**313.432,53**	**254.398,92**
Προβλέψεις		

Λοιπές προβλέψεις	30.000,00	30.000,00
Σύνολο	***30.000,00***	***30.000,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	22.870,38	78.992,60
Σύνολο	***22.870,38***	***78.992,60***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	158,07	985,78
Εμπορικές υποχρεώσεις	491.947,95	287.003,45
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	3.745,13	7.482,37
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.092,83	6.661,79
Λοιπές υποχρεώσεις	26.563,31	66.743,75
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7.150,00	5.250,00
Σύνολο	**536.657,29**	**374.127,14**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**559.527,67**	**453.119,74**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	***902.960,20***	***737.518,66***
Γραμμή ελέγχου Ισολογισμού:	*0,00*	*0,00*

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΡΕΚΚΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ	ΦΑΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Τ 964006	ΑΔΤ ΑΙ 242510	ΑΔΤ ΑΜ 338088

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ / ΑΡ ΓΕΜΗ : 14761045000	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2018 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4308/2014 **Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)**	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων **31ης Δεκεμβρίου 2018**	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΕ ΟΤΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2018-31/12/2018**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΟΜΗΡΟΥ ΚΑΙ ΜΑΙΖΩΝΟΣ 50 ΚΑΛΑΜΑΤΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας.**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Οι εκτιμήσεις της διοίκησης και η εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων για την αναγνώριση των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, και γνωστοποιήσεων, βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και στο εφαρμοστέο λογιστικό πλαίσιο και θεωρούνται εύλογες για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις εν προκειμένω αφορούν κυρίως τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων (ωφέλιμη ζωή των παγίων), τον έλεγχο απομείωσης απαιτήσεων και τυχών προβλέψεις, και επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση.**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. (Παρ. 8 άρθρου 29)	**Πίνακας Μεταβολών παγίων** **ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ** **ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ** **ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ.** **Γ.Ι Ασώματες Ακινητοποιήσεις** **16. Ασώματες Ακιν/σεις** **35.681,47** **32.760,18** **2.921,29** **Σύνολο ασώματων ακινητοποιήσεων** **35.681,47** **32.760,18** **2.921,29** **Γ.ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** **10. Γήπεδα - Οικόπεδα** **11. Κτίρια και Τεχνικά Έργα** **10.887,73** **7.224,67** **3.663,06** **12. Μηχανήματα κ.λ.π.** **71.633,69** **64.673,70** **6.959,99** **13. Μεταφορικά μέσα** **275.777,70** **250.360,66** **25.417,04** **14. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός** **99.356,98** **91.829,85** **7.527,13** **15. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση** **Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων** **457.656,10** **414.088,88** **43.567,22** **Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων** **493.337,57** **446.849,06** **46.488,51**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Χρέος της οντότητα που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν έχει γίνει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού με 31/12/2018. Επίσης οι εγγυητικές επιστολές ανέρχονται στο ποσό των 423.830,90 €**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται από την Περιφέρεια Πελοποννήσου και τους Καλλικρατικούς Δήμους της Μεσσηνίας. Οι απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής: Από την Περιφέρεια Πελοποννήσου ποσό 102.067,27 € και από τους Δήμους ποσό 136.285,21 €. Για τις καθυστερημένες απαιτήσεις από τους δήμους η εταιρεία έχει εκδώσει διαταγές πληρωμής.**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Μέσος όρος απασχολουμένων στη περίοδο (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Απασχολούμενοι: ...5.... έμμισθοι** **Αμοιβές έμμισθου προσωπικού ..... 105.664,06 €** **Εργοδοτικές εισφορές .....25.764,46 €** **Αποζημιώσεις απόλυσης ..... 0,00 €**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΔΤ Τ964006	ΦΑΒΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Μ.Ο.Ε 53449 ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α ΤΑΞΗΣ	ΡΕΚΚΑΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΑΔΤ ΑΙ 242510

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

ΑΡ. ΓΕΜΗ : **14761045000**

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Σκοπός της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΤΑ εν συντομία, όπως αυτός διατυπώνεται στο άρθρο 4 του Καταστατικού της, είναι κυρίως η Τεχνική, Επιστημονική και Μελετητική Υποστήριξη των ΟΤΑ της Μεσσηνίας, καθώς και των μετόχων της, με στόχο την ανάπτυξη του Νομού Μεσσηνίας. Επίσης η Υλοποίηση, Παρακολούθηση και Διαχείριση Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων και Πρωτοβουλιών, η Συμβουλευτική υποστήριξη Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων του Νομού κ.τ.λ.

Στην κατεύθυνση της επίτευξης του σκοπού της η Αναπτυξιακή Μεσσηνίας - Αναπτυξιακή ΑΕ ΟΤΑ κατά το έτος 2018 δραστηριοποιήθηκε στα παρακάτω:

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕΣΑ ΣΤΗΝ ΥΠΟ ΕΞΕΤΑΣΗ ΧΡΗΣΗ

Η Εταιρεία αξιοποιώντας εθνικούς ή κοινοτικούς πόρους είτε μέσω Επιχειρησιακών Υπουργείων/ Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων στη διάρκεια του **2018** ήταν ή παραμένει φορέας υλοποίησης/διαχείρισης προγραμμάτων/έργων/πράξεων. Η πλειοψηφία αυτών συνεχίζεται και στο τρέχον έτος. Πιο συγκεκριμένα:

Α) ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΩΝ-ΕΥΡΩΠΑΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - Μέτρο 19 «Στήριξη για την τοπική ανάπτυξη μέσω του Leader (ΤΑΠΤοΚ) του ΠΑΑ 2014-2020 & της Προτεραιότητας 4 «Αύξηση της απασχόλησης και της εδαφικής συνοχής» του ΕΠΑλΘ 2014-2020

Η εταιρεία μας στα πλαίσια του μέτρου 19 του ΠΑΑ 2014-2020 και της **Προτεραιότητας 4** του ΕΠΑλΘ (Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αλιείας και Θάλασσας) αποτελεί Ομάδα Τοπικής Δράσης & Ενδιάμεσο Φορέα Διαχείρισης, αντίστοιχα. Η

συνολική εγκεκριμένη δημόσια δαπάνη των ανωτέρω ανέρχεται στο ποσό των **8.550.000,00**€. Από αυτά τα 6.850.000,00€ προέρχονται από το ΕΓΤΑΑ (Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης) ενώ το ποσό των 1.700.000,00 από το ΕΤΘΑ (Ευρωπαϊκό Ταμείο Θάλασσας & Αλιείας).

Περιοχή εφαρμογής του τοπικού προγράμματος αποτελεί το σύνολο της περιφερειακής ενότητα Μεσσηνίας πλην του τοπικού Διαμερίσματος της Καλαμάτας το οποίο εξαιτίας τους μεγέθους του πληθυσμού του δεν είναι επιλέξιμο.

Αυτή την περίοδο βρίσκεται σε εξέλιξη η **1η πρόσκληση του τοπικού Προγράμματος** για υποβολή προτάσεων παρεμβάσεων ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ χαρακτήρα η οποία έχει ενδεικτικό προϋπολογισμό Δημόσιας Δαπάνης **3.685.000,00 €.** Καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτήσεων στήριξης έχει οριστεί σύμφωνα με σχετική απόφαση της Επιτροπής Διαχείρισης του προγράμματος η 23η/08/2019.

Όσον αφορά την 1η πρόσκληση των δημοσίων έργων η οποία είχε προηγηθεί είναι σε εξέλιξη η διενέργεια ΔΕΙΓΜΑΤΟΛΗΠΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Περιφέρειας Πελ/σου της διαδικασίας αξιολόγησης των αιτήσεων στήριξης που υποβλήθηκαν στην ΟΤΔ.

Στα πλαίσια του ΕΠΑλΘ η εταιρεία ως ενδιάμεσος φορέας και σε συνεργασία με την Ειδική Υπηρεσία ολοκλήρωσε και απέστειλε προς έγκριση την αναμόρφωση του ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ.

HORIZON 2020
COASTAL: COLLABORATIVE LAND-SEA INTERACTION PLATFORM (Πλαταφόρμα συνεργασίας για την ολοκληρωμένη προσέγγιση του συστήματος Στεριά-Θάλασσα)

Η ΑΝ.ΜΕΣ. Α.Ε ΟΤΑ συμμετέχει στο διακρατικό εταιρικό σχήμα που έχει συγκροτηθεί από 29 εταίρους και έχει ως σκοπό την υλοποίηση του σχεδίου COASTAL 2018-2022, το οποίο έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα HORIZON 2020, συνολικού προϋπολογισμού 4.999.943,75€ (χρηματοδοτείται απευθείας από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή). Σκοπός του προγράμματος είναι η δημιουργία μιας πλατφόρμας –εργαλείο που θα απεικονίζει τις αλληλεπιδράσεις μεταξύ των διάφορων δραστηριοτήτων που λαμβάνουν χώρα σε παράκτιες και αγροτικές περιοχές (τουρισμό, αγροτικές δραστηριότητες, ιχθυοκαλλιέργειες κ.α). Ο προϋπολογισμός που αντιστοιχεί στις δράσεις που έχει αναλάβει η εταιρεία είναι 14.812,00€ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης από 01-05-2018 έως 30-04-2022.

Στη διάρκεια του 2018 ολοκληρώθηκαν:

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΠΑΑ 2007-2013 – ΑΞΟΝΑΣ 4: ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ LEADER

Ολοκληρώθηκε η υλοποίηση των συνεχιζόμενων πράξεων του προγράμματος **LEADER 2007-2013 (Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων)** οι οποίες είχαν ενταχθεί στο μέτρο 19 του ΠΑΑ 2014-2020 ως ανειλημμένες υποχρεώσεις. Συνολικά καθ΄ όλη τη διάρκεια εφαρμογής του τοπικού προγράμματος υλοποιήθηκαν 36 έργα (δημοσίου και ιδιωτικού χαρακτήρα) με συνολική Δημόσια Δαπάνη 1.726.000,00€.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΡΟΦΙΜΩΝ –ΑΞΟΝΑΣ 3

Ολοκληρώθηκαν οι ανειλημμένες υποχρεώσεις του Άξονα 3: «**Ποιότητα Ζωής στις Αγροτικές Περιοχές και Διαφοροποίηση της Αγροτικής Οικονομίας**» (πρώην ΟΠΑΑΧ – Ολοκληρωμένα Προγράμματα Ανάπτυξης Αγροτικού Χώρου) Συνολικά υλοποιήθηκαν 30 έργα με ποσό Δημόσιας Δαπάνης 4.701.751,40€.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΑΝ. ΜΕΣ. Α.Ε. ΟΤΑ (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ)

Η Αναπτυξιακή Μεσσηνίας-Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ στα πλαίσια της λειτουργίας της ολοκλήρωσε το φυσικό αντικείμενο προγραμματικών συμβάσεων, προχώρησε στην υπογραφή νέων ή βρίσκεται σε στάδιο υλοποίησης.
Τα ανωτέρω περιγράφονται κατωτέρω:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ

- Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της **Περιφέρειας Πελοποννήσου** και της **ΑΝ.ΜΕΣ. ΑΕ ΟΤΑ** για την «**Ανάπτυξη και Υλοποίηση Δράσεων και συνεργείων με συλλογικότητες και φορείς ως γέφυρες Κοινωνικής Συνοχής στην Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ»** προϋπολογισμού 100.000,00 € η οποία ολοκληρώθηκε στις 31-05-2019.

ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ

1. Προγραμματική Σύμβαση για την υλοποίηση το προγράμματος **«Πρόγραμμα Καταπολέμησης Κουνουπιών με πεδίο εφαρμογής περιοχές του αστικού συστήματος Δήμων της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας για την τριετία 2018-2020»**, μεταξύ των Δήμων: Καλαμάτας , Μεσσήνης, Πύλου – Νέστορος, Δυτικής Μάνης, Οιχαλίας, Τριφυλίας και της εταιρείας μας, προϋπολογισμού 369.000,00€ για την τριετία 2018-2020.

2. Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της **Περιφέρειας Πελοποννήσου του Δήμου Μεσσήνης** και της εταιρείας μας για την «Οργάνωση Σχεδίου Αντιδιαβρωτικής Προστασίας Παραλίας Δ.Ε. ΑΙΠΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ» προϋπολογισμού 100.00,00 € και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης από 26/11/2018 έως την 26/11/2020.

3. Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της εταιρείας και του Δήμου Δυτικής Μάνης για την «**Υλοποίηση εργασιών σχετικών με την ωρίμανση έργων του Δήμου Δυτικής Μάνης που στόχο έχουν την βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου»,** προϋπολογισμού **133.000,00€** η οποία ολοκληρώνεται στις 30-08-2019.

4. Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του **Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού,** της **Περιφέρειας Πελοποννήσου** και της εταιρείας μας για την **«Μελέτη αποκατάστασης του Ι.Ν. Ταξιαρχών και του Κάστρου Πολίχνης («Κάστρο του Αρχαγγέλου) στην Π.Ε. Μεσσηνίας»**, προϋπολογισμού **25.000,00**€ με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 17/11/2017 έως 17/10/2019.

5. Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του **Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού,** της **Περιφέρειας Πελοποννήσου** και της εταιρείας μας για την **«Μελέτη αποκατάστασης της Ι. Μονής Ελληνικών ή Παλαιοκάστρου στην Άνθεια στην Π.Ε. Μεσσηνίας»**, προϋπολογισμού 25.000,00 € με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης 17/11/2017 έως 17/10/2019.

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ -ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ/ΕΡΓΩΝ/ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Η Αναπτυξιακή Μεσσηνίας-Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ το τρέχον έτος συνεχίζει την υλοποίηση προγραμμάτων/προγραμματικών συμβάσεων τα οποία αναφέρονται συνοπτικά παρακάτω, καθώς αναλύθηκαν λεπτομερώς στην παρουσίαση των δραστηριοτήτων της εταιρείας κατά το 2018.

1.ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - Μέτρο 19 «Στήριξη για την τοπική ανάπτυξη μέσω του Leader (ΤΑΠΤοΚ) του ΠΑΑ 2014-2020 & της Προτεραιότητας 4 «Αύξηση της απασχόλησης και της εδαφικής συνοχής» του ΕΠΑλΘ 2014-2020

Μέχρι τη λήξη του τρέχοντος έτους ευελπιστούμε ότι θα έχουμε τις εντάξεις των δημοσίων έργων της 1ης πρόσκλησης του τοπικού προγράμματος και θα ολοκληρωθεί από εμάς και η διαδικασία αξιολόγησης των αιτήσεων στήριξης που θα προκύψουν από την 1η πρόσκληση των ιδιωτικών παρεμβάσεων. Επίσης, πιστεύουμε ότι η εταιρεία θα λάβει την οικονομική ενίσχυση για το μέτρο 19.4 «Στήριξη για τις λειτουργικές δαπάνες και την εμψύχωση» το οποίο αφορά τις λειτουργικές δαπάνες και τις δαπάνες προσωπικού που έχουν πραγματοποιηθεί. Το σχετικό αίτημα βρίσκεται στην Ειδική Υπηρεσία της Περιφέρειας Πελοποννήσου για να γίνει ο σχετικός έλεγχος και στη συνέχεια, να προωθηθεί για πληρωμή στο ΟΠΕΚΕΠΕ.
Όσον αφορά το τμήμα του τοπικού προγράμματος που χρηματοδοτείται από το ΕΤΘΑ αναμένεται να ολοκληρωθεί η διαδικασία έγκρισης αναμόρφωσης του προγράμματος ώστε να εν συνεχεία, η εταιρεία ως ενδιάμεσος φορέας διαχείρισης να δημοσιεύσει την πρόσκληση για υποβολή αιτήσεων στήριξης.

2. **HORIZON 2020, COASTAL: COLLABORATIVE LAND-SEA INTERACTION PLATFORM (Πλατφόρμα συνεργασίας για την ολοκληρωμένη προσέγγιση του συστήματος Στεριά-Θάλασσα).** Η εταιρεία ως εταίρος θα συνεχίσει την υλοποίηση των δράσεων που έχει αναλάβει ως εταίρος στο πρόγραμμα και χρονικό ορίζοντας έως τις 30-04-2022.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

- Πρόγραμμα Καταπολέμησης Κουνουπιών με πεδίο εφαρμογής περιοχές του αστικού συστήματος Δήμων της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας για την τριετία 2018-2020,
- Οργάνωση Σχεδίου Αντιδιαβρωτικής Προστασίας Παραλίας Δ.Ε. ΑΙΠΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ,
- Υλοποίηση εργασιών σχετικών με την ωρίμανση έργων του Δήμου Δυτικής Μάνης που στόχο έχουν την βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου,
- Μελέτη αποκατάστασης του Ι.Ν. Ταξιαρχών και του Κάστρου Πολίχνης («Κάστρο του Αρχαγγέλου) στην Π.Ε. Μεσσηνίας,
- Μελέτη αποκατάστασης της Ι. Μονής Ελληνικών ή Παλαιοκάστρου στην Άνθεια στην Π.Ε. Μεσσηνίας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση της εταιρείας ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ για τον ισολογισμό και την ανάλυση του λογαριασμού αποτελέσματα χρήσης που αφορούν την εταιρική χρήση από **01/01/18 ως 31/12/18**.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό ισχύει, υποβάλουμε συνημμένως στη Συνέλευσή σας τις **οικονομικές καταστάσεις** της οικονομικής χρήσης που έληξε στις **31/12/2018** με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις **εγκρίνετε**.

α. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο συνολικός κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ **337.102,39 €,** έναντι **147.333,68 €** της προηγούμενης χρήσης. Ο κύκλος εργασιών θεωρείται **ικανοποιητικός, αν και η συνολική εικόνα της εταιρείας συνδέεται με την τρέχουσα οικονομική κρίση**, **αλλά και στο γεγονός ότι η εταιρεία στερήθηκε των εσόδων του προηγούμενου προγράμματος LEADER το οποίο έληξε την 31/12/2015 και την μη σύναψη νέων προγραμματικών συμβάσεων που θα της έδινε ιδιαίτερη δυναμική και ισχυρή θέση στο χώρο που δραστηριοποιείτε.**

Βέβαια η εταιρεία με την εφαρμογή του νέου προγράμματος LEADER το 2018 έχει παρουσιάσει σημάδια ανάκαμψης σε σχέση με τα ζημιογόνα προηγούμενα δύο χρόνια και αναμένονται θετικά αποτελέσματα και το 2019 λόγω της κάλυψης των εξόδων διαχείρισης σχεδόν στο σύνολό τους από αυτό.
Επίσης σημαντική βοήθεια στα αποτελέσματα αναμένεται και από την διαχείριση των κωνωποειδών την χρήση 2019.

β. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της Εταιρείας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης, και αφού ληφθούν υπ΄ όψη οι συνθήκες της αγοράς θεωρείται **ικανοποιητική**.

γ. <u>Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης</u>

Τα μικτά κέρδη της εταιρείας ανήλθαν σε ευρώ **36.975,15 €** έναντι ζημιών **35.477,93 € του έτους 2017** .Με την προσθήκη των εξόδων λειτουργίας και χρεωστικών τόκων, την προσθήκη των έκτακτων και ανόργανων εσόδων και κερδών και την αφαίρεση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και ζημιών καθώς και την προσθήκη των εσόδων προηγουμένων χρήσεων και την αφαίρεση προηγουμένων χρήσεων , δημιουργήθηκαν **<u>κέρδη χρήσεως 59.033,61 €</u> έναντι ζημιών το** ύψους **<u>105.401,45 €</u> .**

δ. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσας χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες **βασικές λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα** :

δ1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν **αποτιμηθεί** στην **αξία κτήσης** αυτών (ιστορικό κόστος), και οι **αποσβέσεις** των υπολογίστηκαν βάσει των διατάξεων του **Ν.4172/2013 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.4110/2013 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και ανήλθαν στο ποσό των 35.557,76 €.**

δ2. Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος των πωληθέντων υπολογίσθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων που αναλογούν και υπολογίσθηκαν σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις όπως αυτές μνημονεύονται στο προηγούμενο άρθρο.

3. Ανάλυση των αποτελεσμάτων, λειτουργικών εξόδων

Τα στοιχεία που ακολουθούν είναι διαφωτιστικά της πορείας των εργασιών της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση.

Η διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων χρήσης έχει ως εξής:

- **Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)** **337.102,39**
- **Μείον** Κόστος πωλήσεων 300.127,14
- Μικτά αποτελέσματα εκμ/σεως (**κέρδη)** 36.975,15
- **Πλέον** Άλλα έσοδα εκμ/σεως 10,115,42
- **Σύνολο** **47.090,57**

Μείον

1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας (49.096,16)
2. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως (13.529,04)
3. Έξοδα ερευνών και Ανάπτυξης (201,80)
4. Κέρδη και ζημίες από διάθεση παγίων στ. (19.926,94)
5. Άλλα έξοδα και ζημίες (1.801.95)
6. Άλλα έσοδα και κέρδη 100.926,85

Αποτελέσματα πρό φόρων και τόκων (Κέρδη) **63.461,53**

Πλέον (ή μείον)

1. Έσοδα συμμετοχών 0,00
2. Έσοδα χρεογράφων 0,00
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών & χρ/φων 0,00
4. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα 0,21

Μείον

1. Διαφορές αποτίμησης 0,00
2. Έξοδα & Ζημίες συμμετοχών & χρ/φων 0,00
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (4.428,13)

Αποτελέσματα πρό φόρων (κέρδη) **59,033,61**

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους **59.033,61**

Καλαμάτα 26/07/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΓΥΡΑΚΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΡΕΚΚΑΣ