Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382122
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,14/11/2019
Αριθ. Πρωτ.:1850569

ΑΝΑΚ Ο ΙΝ ΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **KARAGIANNI-GEORGOPOULOU SOFRONIA ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **G.M.G. CONSTRUCTIONS** και αριθμό ΓΕΜΗ **8814601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/11/2019** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1971743,** το από 01/11/2019 Έγγραφο / της Εταιρείας με την επωνυμία **KARAGIANNI-GEORGOPOULOU SOFRONIA ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **G.M.G. CONSTRUCTIONS** και αριθμό ΓΕΜΗ **8814601000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΠΑΛΛΗΝΗΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 209 & ΜΟΥΣΩΝ, ΤΚ: 15344, ΓΕΡΑΚΑ), από το οποίο προκύπτει **η μετατροπή της σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία **D.G.S.K. Δ.ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **D.G.S.K. CONSTRUCTIONS**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ

Στο Γέρακα Αττικής σήμερα την 1η Νοεμβρίου 2019, οι συμβαλλόμενοι στο παρόν: **α) Δημήτριος Γεωργόπουλος** του Παναγιώτη, κάτοικος Βούλας Αττικής, οδός Ελευθερίας αριθ. 73Α, κάτοχος του δελτίου ταυτότητας με στοιχεία ΑΚ 510026/14-2-2012 του Τ.Α. Βούλας, με Α.Φ.Μ. 0196437004 και **β) Σωφρονία Καραγιάννη-Γεωργοπούλου** του Παναγιώτη, κάτοικος Βούλας Αττικής, οδός Ελευθερίας αριθ. 73Α, κάτοχος του διαβατηρίου με αριθμό Κ00135354, που εκδόθηκε από την Κυπριακή Δημοκρατία στις 16-7-2013 και λήγει την 16-7-2013, με Α.Φ.Μ. 121173554, δήλωσαν συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από 21-1-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύθηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 1263/2008, συστήθηκε ομόρρυθμη εταιρεία μεταξύ των Δημητρίου Γεωργόπουλου του Παναγιώτη, Κωνσταντίνου Γιαννακαρώνη του Ιωάννη και Δημητρίου Μήττα του Θεοδώρου, με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ Δ.-ΓΙΑΝΝΑΚΑΡΩΝΗΣ Κ.-ΜΗΤΤΑΣ Δ. Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «G.M.G. CONSTRUCTIONS», με έδρα το μίσθιο επί της λεωφόρου Κων/νου Καραμανλή αριθ. 19, στο Δήμο Βούλας Αττικής, με εταιρικό κεφάλαιο ποσού ευρώ δέκα χιλιάδων (10.000) και με σκοπό την αγορά, ανέγερση και πώληση ακινήτων και οτιδήποτε συναφές προς τούτο, επιτρεπομένης της ιδρύσεως υποκαταστημάτων στην επικράτεια. Οι άνω εταίροι, ιδρυτές της εταιρείας, συμμετείχαν σ' αυτήν κατά ποσοστό συμμετοχής ενός εκάστου στη συγκέντρωση του εταιρικού κεφαλαίου, ήτοι ως εξής: ο Δημήτριος Γεωργόπουλος, με ποσοστό 50%, ο

Κωνσταντίνος Γιαννακαρώνης με ποσοστό 25% και ο Δημήτριος Μήττας με ποσοστό 25%.

Με το από 8-10-2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 16514/2010, αποχώρησε από την άνω εταιρεία ο Κωνσταντίνος Γιαννακαραρώνης, καθώς μεταβίβασε το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία, ανερχόμενο σε 25%, στον Ιωάννη Γιαννακαρώνη, και εξακολούθησε να υφίσταται η κατά τα άνω συσταθείσα ομόρρυθμη εταιρεία με τους Δημήτριο Γεωργόπουλο με ποσοστό συμμετοχής 50%, Ιωάννης Γιαννακαρώνη με ποσοστό 25% και Δημήτριο Μήττα με ποσοστό 25%. Με το ίδιο συμφωνητικό τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρείας και έγινε «ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ Δ.-ΓΙΑΝΝΑΚΑΡΩΝΗΣ Ι.-ΜΗΤΤΑΣ Δ. Ο.Ε.».

Με το από 16-3-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 4937/2012, μεταφέρθηκε η έδρα της άνω εταιρείας στο επί της οδού Κλεισθένους αριθ. 209 και Μουσών γραφείο της Δημοτικής Ενότητας Γέρακα του Δήμου Παλλήνης και επαναδιατυπώθηκε ο σκοπός της εταιρείας συνιστάμενος στην αγορά, ανέγερση, πώληση, μίσθωση ακινήτων και σε οποιαδήποτε άλλη συναφή δραστηριότητα, επιτρεπομένης της ιδρύσεως υποκαταστημάτων στην επικράτεια.

Με το από 2-11-2012 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο δημοσιεύθηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 16547/2012, τροποποιήθηκε η εταιρεία ως προς την εταιρική της σύνθεση, καθώς ο μεν Δημήτριος Μήττας αποχώρησε από την εταιρεία, αφού μεταβίβασε το ποσοστό συμμετοχής του, ανερχόμενο σε 25% στον Δημήτριο Γεωεγόπουλο, ο δε Ιωάννης Γιαννακαρώνης μεταβίβασε εν μέρει το εταιρικό του, ήτοι ποσοστό 17% στο Δημήτριο Γεωργόπουλο και ποσοστό 1% στη νεοεισελθούσα εταίρο, Σωφρονία Καραγιάννη-

Γεωργοπούλου. Έτσι η εταιρεία εξακολούθησε να υφίσταται μεταξύ των ομορρύθμων εταίρων Δημητρίου Γεωργόπουλου με ποσοστό συμμετοχής 92%, Ιωάννη Γιαννακαρώνη με ποσοστό συμμετοχής 7% και Σωφρονία Καραγιάννη-Γεωργοπούλου με ποσοστό συμμετοχής 1%. Με το ίδιο συμφωνητικό τροποποιήθηκε και η επωνυμία της εταιρείας, η οποία ορίσθηκε ως «KARAGIANNI-GEORGOPOULOU SOFRONIA ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και περαιτέρω ταμίες, διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίσθηκαν και οι τρεις εταίροι, δυνάμενοι να ενεργούν από κοινού ή και χωριστά έκαστος .

Στη συνέχεια με την από 20-12-2016 εξώδικη δήλωση εκουσίας εξόδου ομορρύθμου εταίρου, που κοινοποιήθηκε νομότυπα στην εταιρεία και στους εταίρους Δημήτριο Γεωργόπουλο και Σωφρονία Καραγιάννη-Γεωργοπούλου στις 21-12-2016, ο Ιωάννης Γιαννακαρώνης δήλωσε την εκούσια έξοδό του από την εταιρεία και εξήλθε από αυτήν κατά τα οριζόμενα στη διάταξη του άρθρου 261 του Ν. 4072/2012.

Τέλος με το από 12-1-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης, το οποίο, στις 9-2-2017, καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό 914832, ο εξελθών από την εταιρεία Ιωάννης Γιαννακαρώνης μεταβίβασε το εταιρικό του μερίδιο, ανερχόμενο σε ποσοστό συμμετοχής 7% στον Δημήτριο Γεωργόπουλο. Έτσι η εταιρεία εξακολούθησε υφιστάμενη μεταξύ των ομορρύθμων εταίρων αυτής, Δημητρίου Γεωργόπουλου, με ποσοστό συμμετοχής 99%, και Σωφρονία Καραγιάννη-Γεωργοπούλου με ποσοστό συμμετοχής 1%. Με το ίδιο συμφωνητικό ορίσθηκε ότι, για τη συγκέντρωση του εταιρικού κεφαλαίου των ευρώ δέκα χιλιάδων (10.000), ο μεν Δημήτριος Γεωργόπουλος κατέβαλε ποσό ευρώ εννέα χιλιάδων εννιακοσίων (9.900) η δε Σωφρονία Καραγιάννη-Γεωργοπούλου κατέβαλε ποσό ευρώ εκατό (100) και ότι διαχειριστής, ταμίας και εκπρόσωπος της εταιρείας είναι ο Δημήτριος Γεωργόπουλος.

Ήδη με το παρόν οι εδώ συμβαλλόμενοι, οι οποίοι είναι οι μόνοι εταίροι, συμφωνούν και μετατρέπουν τη μεταξύ τους υφιστάμενη ομόρρυθμη εταιρεία σε ετερόρρυθμη και ορίζουν ότι ομόρρυθμος εταίρος αυτής είναι ο Δημήτριος Γεωργόπουλος και ετερόρρυθμη εταίρος η Σωφρονία Καραγιάννη-Γεωργοπούλου. Η επωνυμία της εταιρείας τροποποιείται και ορίζεται ως εξής «Δ. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», ο διακριτικός τίτλος αυτής ορίζεται ως «D.G. CONSTRUCTIONS» και ο σκοπός της εταιρείας συμπληρώνεται και ορίζεται ως εξής: «η αγορά, ανέγερση, πώληση και μίσθωση ακινήτων, η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών τεχνικού και οικονομικού χαρακτήρα για την αξιοποίηση ακινήτων, η εκπόνηση μελετών για την αξιοποίηση και εκμετάλλευση ακινήτων ανάλογα με τη φύση τους, την εμπορικότητα της θέση τους και τη δυνατότητα δόμησής τους και οποιαδήποτε άλλη συναφή προς τα ανωτέρω δραστηριότητα.

Μετά τις άνω τροποποιήσεις, οι εδώ συμβαλλόμενοι ανακωδικοποιούν το καταστατικό της εταιρείας, το οποία θα έχει ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρείας είναι: «Δ. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος αυτής είναι: «~~D.G. CONSTRUCTIONS~~»

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Ενότητα Γέρακα του Δήμου Παλλήνης και δη το επί της οδού Κλεισθένους 209 και Μουσών γραφείο

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΣΚΟΠΟΣ της εταιρείας είναι:

1α) Η αγορά, ανέγερση, πώληση και μίσθωση ακινήτων, 1β) η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών τεχνικού και οικονομικού χαρακτήρα για την αξιοποίηση ακινήτων, 1γ) η εκπόνηση μελετών για την αξιοποίηση

και εκμετάλλευση ακινήτων ανάλογα με τη φύση τους, την εμπορικότητα της θέση τους και τη δυνατότητα δόμησής τους και οποιαδήποτε άλλη συναφή προς τα ανωτέρω δραστηριότητα,

2) Επιτρέπεται η ίδρυση υποκαταστημάτων της εταιρείας οπουδήποτε στην Ελλάδα.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ της εταιρείας ορίζεται το ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00), για τη συγκέντρωση του οποίου συνεισέφεραν ο μεν πρώτος των εδώ συμβαλλομένων Δημήτριος Γεωργόπουλος το ποσό των ευρώ εννέα χιλιάδων εννιακοσίων (9.900,00) και έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 99%, η δε δεύτερη των εδώ συμβαλλομένων Karagianni Georgopoulou Sofronia το ποσό των ευρώ εκατό (100,00) και έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 1%.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Η ΔΙΑΡΚΕΙΑ της εταιρείας ορίζεται ως αορίστου χρόνου με έναρξη την ημερομηνία δημοσίευσης του καταστατικού σύστασης στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Η εταιρεία θα λειτουργεί μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων εταίρων, απαγορευμένης της μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων σε τρίτους και συμμετοχής σε αυτήν άλλων προσώπων, εκτός αν συμφωνήσουν εγγράφως προς τούτο όλα τα μέλη αυτής.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται εσωτερικός ισολογισμός και θα γίνεται διανομή των κερδών, εφ΄όσον φυσικά υπάρχουν κέρδη.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Έκαστος των εταίρων θα συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας κατά το ποσοστό συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ, ΤΑΜΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ της εταιρείας ορίζεται ο Δημήτριος Γεωργόπουλος ο οποίος θα διευθύνει, διαχειρίζεται και δεσμεύει την εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Αυτός θα την εκπροσωπεί ενώπιον κάθε Δικαστηρίου, κάθε Δημόσιας Αρχής, κάθε φυσικού προσώπου και κάθε νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Δ.Ο.Υ. , Φορολογικών Αρχών. Αυτός θα προβαίνει σε πληρωμές και εισπράξεις από οποιαδήποτε αιτία, θα ενεργεί τις προσλήψεις και απολύσεις του προσωπικού και θα επιχειρεί όλες τις πράξεις διαχείρισης για την ευόδωση των εργασιών της εταιρείας. Ο ίδιος θα εκδίδει (θέτοντας και την επωνυμία της εταιρείας) και θα αποδέχεται συναλλαγματικές, θα μεταβιβάζει και οπισθογραφεί αυτές και θα εκδίδει τραπεζικές επιταγές. Ο διαχειριστής της εταιρείας, με απλή εξουσιοδότησή του δύναται να παρέχει προς άλλο εταίρο την ειδική εντολή να ενεργεί τις άνω διαχειριστικές πράξεις και να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. Στην περίπτωση αυτή η παρεχόμενη εξουσιοδότηση θα είναι ειδική και θα αναφέρει τις ενέργειες ή πράξεις για τις οποίες παρέχεται.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Η εταιρεία λύεται για τους λόγους, που προβλέπει ο νόμος.

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρεία θα εξακολουθεί να υφίσταται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος καταστατικού θα γίνεται μόνο εγγράφως και θα δημοσιεύεται νόμιμα στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με τις κατά νόμο διατυπώσεις δημοσιότητας.

Αφού συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν όλα τα παραπάνω οι εδώ συμβαλλόμενοι συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε κατά περιεχόμενο και υπογράφεται νόμιμα ως έπεται.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

