ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: SAKALIS NIKOLAOS
Τηλέφωνο: 2461034669

Κοζάνη,07/11/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1839693

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **"ΜΕΤΑΓΡΟΤ Α.Ε."** και αριθμό ΓΕΜΗ **10832836000**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **07/11/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1963052**, η από 24/10/2019 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων καθώς και το από 24/10/2019 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **"ΜΕΤΑΓΡΟΤ Α.Ε."** και αριθμό ΓΕΜΗ **10832836000,** η οποία εδρεύει στο Δήμο **ΣΕΡΒΙΩΝ / ΚΟΖΑΝΗΣ,** με τα οποία αποφασίστηκε η χορήγηση αδείας σύμφωνα με το Ν.4548/2018.
(i) για την παροχή εγγύησης προς την Τράπεζα Πειραιώς
(ii) για την παροχή υπέρ της εταιρίας «ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε

Ακολουθεί αυτούσιο το κείμενο του Διοικητικού Συμβουλίου:

«Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού άπαντα τα παριστάμενα μέλη μελέτησαν τους όρους των δανειακών και εξασφαλιστικών συμβάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο και έκαστο μέλος αυτού, επιβεβαιώνοντας όσα αναφέρει ο Πρόεδρος ανωτέρω, συμπεριλαμβανομένης της υπαγωγής της εν θέματι συναλλαγής στις απαγορεύσεις της παρ. 2 του αρ. 99 του Ν. 4548/2018,δέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα την παραπάνω εισήγηση και ομόφωνα αποφασίζει:

α) την παροχή εγγύησης προς την Τράπεζα Πειραιώς, ως Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών και για λογαριασμό των ομολογιούχων δανειστών, υπέρ της εταιρίας «ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε» προς εξασφάλιση των απαιτήσεων των Ομολογιούχων Δανειστών από το κοινό ομολογιακό δάνειο, μέχρι του ποσού των επτά εκατομμυρίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (ευρώ 7.020.000,00), που θα εκδοθεί, με τους όρους που έχει θέσει η Τράπεζα, οι οποίοι έγιναν γνωστοί και αποδεκτοί από όλα τα παριστάμενα στη συνεδρίαση μέλη Δ.Σ., καθώς και τη σύναψη κάθε αναγκαίου προς τούτο συμβατικού εγγράφου,

β) τη σύσταση εμπράγματης ασφάλειας, ήτοι προσημείωση υποθήκης επί του κάτωθι περιληπτικά περιγραφόμενου ακινήτου, μια χερσολιβαδική έκταση, εμβαδού 20.000τ.μ. η οποία περιλαμβάνεται στο με αριθμό 894 κοινοτικό χερσολίβαδο της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1991 του αγροκτήματος «Ροδίτης-Κουβούκλια» Νομού Κοζάνης της περιφέρειας του δημοτικού διαμερίσματος Ροδίτη του Δήμου Σερβιών της περιφέρειας του Ειρηνοδικείου Κοζάνης, συνολικής έκτασης 408.029 τ.μ. και ορίζεται από όλες τις πλευρές του από υπόλοιπο τμήμα του όλου χερσολίβαδου μετά τις επ΄ αυτής κτιριακές εγκαταστάσεις (μονάδα μεταποίησης και τυποποίησης αγροτικών προϊόντων), που περιλαμβάνει 1) Βιομηχανικό κτίριο, συνολικού εμβαδού 1801τ.μ., αποτελούμενο από δύο τμήματα α) κτίριο, εμβαδού 1000 τ.μ. που στεγάζει το τμήμα παραγωγής της επιχείρησης και χώρο ψυγείων, β) κτίριο , εμβαδού 700τ.μ. , που στεγάζει άλλο τμήμα της παραγωγής και αποθήκευσης προϊόντων και γ) μηχανουργείο, εμβαδού 101τ.μ. και 2) Διώροφο κτίριο γραφείων, εμβαδού 280τ.μ. καθώς και με όλα τα συστατικά και παραρτήματά της , όπως αναλυτικά περιγράφεται στο υπ΄αριθμ. 17.439/26-06-2002 συμβόλαιο αγοραπωλησίας δημοτικής έκτασης του συμβ/φου Σερβιών Αναστασίου Λαζαρίδη , που μεταγράφηκε στον τόμο 817 και με αριθμό 154 των βιβλίων μεταγραφών του υποθ/κείου Κοζάνης, υπέρ της προαναφερόμενης εταιρίας μέχρι του ποσού των ευρώ ενός εκατομμυρίου (ευρώ 1.000.000,00)πλέον τόκων,

γ) τη σύσταση εκχώρησης - ενεχυρίασης υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ΑΕ ως Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων Δανειστών και για λογαριασμό των ομολογιούχων δανειστών, των απαιτήσεων της εταιρίας, που απορρέουν από το εκάστοτε ασφαλιστήριο συμβόλαιο ασφαλιστικής εταιρίας αποδοχής της Τράπεζας που αφορούν στην ασφάλιση του ανωτέρω ακινήτου που θα προσημειωθεί, ασφαλιζόμενου κεφαλαίου ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων δύο χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα (€ 1.202.970,00), για το χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη εξόφληση του Ομολογιακού Δανείου, με τους όρους που έχει θέσει η Τράπεζα, οι οποίοι έγιναν γνωστοί και αποδεκτοί απ' όλα τα παριστάμενα στη συνεδρίαση μέλη Δ.Σ.,για το χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη εξόφληση του ομολογιακού δανείου,

δ) την ανακοίνωση της χορήγησης άδειας, δυνάμει της παρούσας απόφασης, για την ανωτέρω περιγραφείσα εγγύηση και

εμπράγματη ασφάλεια στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 101 του ν. 4548/2018,

ε) εξουσιοδοτεί τον κ. Ασλανίδη Αλέξανδρο, όπως υπογράψει για λογαριασμό της Εταιρίας με την Τράπεζα:

1. τη σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί του ασφαλιστηρίου συμβολαίου ασφαλιστικής εταιρίας αποδοχής της Τράπεζας που αφορούν στην ασφάλιση των κτιριακών εγκαταστάσεις (μονάδα μεταποίησης και τυποποίησης αγροτικών προϊόντων), που περιλαμβάνει 1) Βιομηχανικό κτίριο, συνολικού εμβαδού 1801τ.μ., αποτελούμενο από δύο τμήματα α) κτίριο, εμβαδού 1000 τ.μ. που στεγάζει το τμήμα παραγωγής της επιχείρησης και χώρο ψυγείων, β) κτίριο , εμβαδού 700τ.μ. , που στεγάζει άλλο τμήμα της παραγωγής και αποθήκευσης προϊόντων και γ) μηχανουργείο, εμβαδού 101τ.μ. και 2) Διώροφο κτίριο γραφείων, εμβαδού 280τ.μ. καθώς και με όλα τα συστατικά και παραρτήματά της , επί χερσολιβαδικής έκτασης, εμβαδού 20.000τ.μ. η οποία περιλαμβάνεται στο με αριθμό 894 κοινοτικό χερσολίβαδο της συμπληρωματικής διανομής του έτους 1991 του αγροκτήματος «Ροδίτης-Κουβούκλια» Νομού Κοζάνης της περιφέρειας του δημοτικού διαμερίσματος Ροδίτη του Δήμου Σερβιών της περιφέρειας του Ειρηνοδικείου Κοζάνης, συνολικής έκτασης 408.029 τ.μ. και ορίζεται από όλες τις πλευρές του από υπόλοιπο τμήμα του όλου χερσολίβαδου,

2. το σχετικό Πρόγραμμα , τον τίτλο που θα εκδοθεί και κάθε αναγκαίο για τις ανωτέρω συναλλαγές έγγραφο και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τ΄ ανωτέρω,

στ) εξουσιοδοτεί τον κ. Ασλανίδη Αλέξανδρο να παραστεί ατομικά ενώπιον του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης ή οιουδήποτε αρμοδίου Δικαστηρίου, συνομολογήσει και αναγνωρίσει την κατά τόπο αρμοδιότητα του Δικαστηρίου τούτου και συνομολογήσει αίτηση για την παροχή αδείας εγγραφής προσημείωσης ως ανωτέρω της ¨ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε¨ κατά της εταιρείας μας και συναινέσει, με οιουσδήποτε όρους και συμφωνίες στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης ποσού ΕΥΡΩ ενός εκατομμυρίου (ευρώ 1.000.000,00) πλέον τόκων και εξόδων, του κεφαλαίου αναγραφομένου ως τοκοφόρου κατ' άρθρο 1289 ΑΚ, υπέρ της «ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.», ως Εκπροσώπου των Ομολογιούχων και για λογαριασμό των Ομολογιούχων, προς εξασφάλιση των απαιτήσεων των ομολογιούχων δανειστών από το από κοινό Ομολογιακό δάνειο μέχρι του ποσού των επτά εκατομμυρίων είκοσι χιλιάδων ευρώ (ευρώ 7.020.000,00) επί του πιο πάνω αναφερομένου ακινήτου της εταιρείας μας και γενικά να ενεργούν ότι ήθελε απαιτηθεί για την περαίωση της εντολής αυτής, έστω και αν δεν αναφέρεται στο Πρακτικό αυτό.

ζ) εξουσιοδοτεί τον κ. Ασλανίδη Αλέξανδρο, όπως ενεργώντας μεμονωμένα, και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη οποιουδήποτε άλλου, προβαίνει σε κάθε ενέργεια που κρίνει απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του ν. 4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την παροχή της ανωτέρω εγγύησηςκαι εμπράγματης ασφάλειαςκαθώς και της προσκομισθησόμενης δήλωσης του συνόλου των μετόχων, κατά τα προβλεπόμενα στην §3 του άρθρου 100 του ν. 4548/2018.

Έκαστο μέλος Δ.Σ. δηλώνει περαιτέρω στο πλαίσιο της παρούσας απόφασης, καταγραφησόμενης στα Πρακτικά Δ.Σ. της Εταιρίας ότι παρίσταται νόμιμα και ψηφίζει κατά την παρούσα συνεδρίαση επί του ως άνω αναφερόμενου θέματος ημερήσιας διάταξης, διότι δεν τελεί σε σύγκρουση συμφερόντων κατ'άρθρο 97 του ν. 4548/2018 και δεν έχει ίδιο συμφέρον επί της συναφθησόμενης σύμβασης με την Τράπεζα για την παροχή εγγύησηςκαι εμπράγματης ασφάλειας υπέρ της «ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε».

Το ΔΣ αναγνωρίζει στο εξής όλες τις πράξεις του εντολοδόχου κ. Ασλανίδη Αλέξανδρου που θα ενεργηθούν μέσα στα όρια της εντολής που του δόθηκε, ως νόμιμες, ισχυρές και δεσμευτικές για την εταιρία».

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από NIKOLAOS SAKALIS
Ημερομηνία: 2019.11.07 13:02:47 EET
Τόπος: ΚΟΖΑΝΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. "ΜΕΤΑΓΡΟΤ Α.Ε."
   ΡΟΔΙΤΗΣ 0, 50100, ΚΟΖΑΝΗ