ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: Π. ΚΑΛΛΙΑΝΤΑΣΗ
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά, 07/11/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1801561

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑCMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **07/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑCMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε και αριθμό ΓΕΜΗ **13400717000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1962874 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1962875 η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δτ OLYMPIA AUDITORS AE»**, Αρ. ΓΕΜΗ 123514501000 με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 170.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΤΖΙΦΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2433.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΤΣΑΜΠΑΖΗΣ Κ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ , Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1832.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Με εντολή Προέδρου

Π. Καλλιαντάση

Κοινοποίηση: ACMON ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
57 ΧΙΛ ΕΟ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ ΟΙΝΟΗΣ, 32009, ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
''ΑCΜΟΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ''
Γ.Ε.ΜΗ.013400717000

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "ΑCΜΟΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτωντης χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας "ΑCΜΟΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

(1) Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και υπόλοιπα σε καθυστέρηση από τις προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 690.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση κατά την εκτίμησή μας ποσού ευρώ 390.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 390.000.

(2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενες χρήσεις, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των ενσώματων και των λοιπών άυλων παγίων στοιχείων συνολικού ποσού ευρώ 320.000, με συνέπεια η αξία αυτών και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

(3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 έως 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις

απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "ΑΣΜΟΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝ. ΤΖΙΦΑΣ
Α.Μ.ΣΟΕΛ: 46371

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΑΣΜΟΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

Γ.Ε.ΜΗ.013400717000

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2018 – 31.12.2018

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2018 – 31.12.2018 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές καιπαρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε ευρώ**105.331,70** έναντι ποσού ευρώ**110.063,29**της προηγούμενης περιόδου.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της περιόδου ανήλθαν σε κέρδη **22.003,35** ευρώ, έναντι **9.148,57**ευρώ της προηγουμένης περιόδου ενώ τα αποτελέσματα της περιόδου μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη**15.622,38** ευρώ έναντι κερδών **6.263,48**ευρώ της προηγούμενης περιόδου.

Παρατίθεται η παρακάτω κατάσταση με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων περιόδου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	31.12.2018	**31.12.2017**	**Διαφορές €**	**Διαφορές %**
Λοιπά συνήθη έσοδα	105.331,70	110.063,29	-4.731,59	-4,30%
Αποσβέσεις	-46.356,89	-49.013,15	2.656,26	-5,42%
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-91.917,59	-48.831,56	-43.086,03	88,23%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-32.942,78**	**12.218,58**	**-45.161,36**	**-369,61%**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	54.991,23	2,18	54.989,05	2522433,49%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-45,10	-3.072,19	3.027,09	-98,53%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**22.003,35**	**9.148,57**	**12.854,78**	**140,51%**
Φόροι εισοδήματος	-6.380,97	-2.885,09	-3.495,88	121,17%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**15.622,38**	**6.263,48**	**9.358,90**	**149,42%**

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία, είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενηςχρήσης.

Αριθμοδείκτες

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.	
1.1 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	45,31%
1.2 Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	898,29%
1.3 Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	167,63%
1.4 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	473,35%
2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.	
2.1 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων) / Ίδια Κεφάλαια	1,36%
2.2 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων & αποσβέσεων) / Ίδια Κεφάλαια	4,22%
2.3 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων, τόκων & αποσβέσεων) / Ίδια Κεφάλαια	0,83%
2.4 Πωλήσεις / Ίδια Κεφάλαια	0,00%

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εσόδων της Εταιρείας η τρέχουσα χρήση θα είναι καλύτερη από την προηγούμενη και θα παρουσιάσουν αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

4. Κυριότατοι κίνδυνοι

4.1 Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

ΗΕταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην παροχή υπηρεσιών και ειδικότερα στην εκμίσθωση χώρων βιομηχανοστασίου, και δεν πραγματοποίησε στην χρήση αγορές υλικών ή πρώτων υλών από κάποιους κύριους προμηθευτές.

4.2 Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι μελλοντικές προοπτικές για την Εταιρεία μας είναι θα λέγαμε γενικά ευοίωνες, σαφέστατα όμως επηρεάζονται όπως και όλες οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στη χώρα μας από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

4.3 Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται

5. Περιβαλλοντικά ζητήματα

5.1 Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Δεν υπάρχουν.

5.2 Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων,

προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Δεν υφίσταται.

5.3 Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

6. Εργασιακά ζητήματα

6.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

6.2 Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία μας λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία και οπωσδήποτε πάντοτε εντός των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

6.3 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Η φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας απαιτεί την ιδιαίτερη προσοχή στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων στην εργασία. Προς τούτο η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και παράλληλα γίνεται τακτικά συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης αλλά εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου κάποιου ατυχήματος, αλλά και τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων.

7. Επιπλέον πληροφόρηση

7.1 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Δεν υπάρχουν.

8. Αποθέματα

Δεν υπάρχουν.

9. Ακίνητα

Τα ακίνητα της Εταιρείας παρουσιάζονται στο παρακάτω πίνακα ως εξής:

Περιγραφή
Οικόπεδο ΑΓ.ΘΩΜΑ
Οικόπεδο Θέση ΚΟΝΤΙΤΑ
Οικόπεδο 1014.95 Θέση ΚΟΝΤΙΤΑ
Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου
Κατασκευή Γερανογέφυρας

10. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31.12.2018 ανέρχεται σε πεντακόσιες είκοσι εννέα χιλιάδες επτακόσια (529.700,00) ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε πέντε χιλιάδες διακόσιες ενενήντα επτά (5.297) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00) ευρώ η κάθε μία.

10. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρείας βαίνει ομαλά .

Σχηματάρι, 07 Αυγούστου 2019

Ο πρόεδρος του ΔΣ & Δ/νων Σύμβουλος **Η Αντιπρόεδρος του ΔΣ**

ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 063942

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ. Μ. ΘΕΟΔΟΥΛΙΔΟΥ
Α.Δ.Τ.ΑΙ483742

Γ.Ε.ΜΗ.013400717000

Ισολογισμός – Ατομικές οικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)31ης Δεκεμβρίου 2018 - 16η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018).

	31.12.2018	31.12.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	32.638,79	32.638,79
Λοιπός εξοπλισμός	12.654,09	12.654,09
Επενδύσεις σε ακίνητα	920.350,21	966.707,10
Σύνολο	**965.643,09**	**1.011.999,98**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,34	0,34
Σύνολο	**0,34**	**0,34**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Δάνεια και απαιτήσεις	18.183,11	18.183,11
Σύνολο	**18.183,11**	**18.183,11**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**983.826,54**	**1.030.183,43**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	348.116,68	423.938,94
Λοιπές απαιτήσεις	389.878,26	333.708,82
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	77.134,77	43.671,26
Σύνολο	**815.129,71**	**801.319,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**815.129,71**	**801.319,02**
Σύνολο ενεργητικού	**1.798.956,25**	**1.831.502,45**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	529.700,00	529.700,00
Σύνολο	**529.700,00**	**544.550,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.551.867,28	183.308,77
Αποτελέσματα εις νέο	-462.814,34	-478.436,72
Σύνολο	**1.089.052,94**	**1.058.580,56**
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.618.752,94**	**1.603.130,56**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	1,51
Εμπορικές υποχρεώσεις	86.098,91	103.883,31
Φόρος εισοδήματος	7.263,78	3.047,70
Λοιποί φόροι και τέλη	3.496,56	4.115,68
Λοιπές υποχρεώσεις	74.375,14	109.323,69
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	968,92	0,00
Σύνολο	**172.203,31**	**220.371,89**
Σύνολο υποχρεώσεων	**180.203,31**	**228.371,89**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.798.956,25**	**1.831.502,45**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Κατά Είδος της 31.12.2018

	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπά συνήθη έσοδα	105.331,70	110.063,29
Αποσβέσεις	-46.356,89	-49.013,15
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-91.917,59	-48.831,56
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-32.942,78**	**12.218,58**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	54.991,23	2,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-45,10	-3.072,19
Αποτέλεσμα προ φόρων	**22.003,35**	**9.148,57**
Φόροι εισοδήματος	-6.380,97	-2.885,09
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**15.622,38**	**6.263,48**

ΑΣΜΟΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των οικομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)	
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων	**Ενδεικτική Απάντηση**
Επωνυμία*(Παρ. 3(α) άρθρου 29)*	ΑΣΜΟΝΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Νομικός τύπος*(Παρ. 3(β) άρθρου 29)*	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς*(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)*	1 Ιανουαρίου 2018 – 31 Δεκεμβρίου 2018
Διεύθυνση έδρας*(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)*	57Ο ΧΛΜ. ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο*(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)*	Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΩΝ
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα*(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)*	Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η διοίκηση της οντότητας έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να λειτουργήσει την οντότητα ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.
Εκκαθάριση*(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)*	Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας*(Παρ. 3(η) άρθρου 29)*	Η Εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.
Κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων*(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)*	Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και τη σχετική Λογιστική Οδηγία που έχει εκδοθεί .
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα*(Παρ. 4 άρθρου 29)*	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των οικονομικών της καταστάσεων.*(Παρ. 5 άρθρου 29)*	Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί η οντότητα βρίσκονται σε πλήρη εναρμόνιση με τις διατάξεις του Ν.4308/2014. Δεν υπήρξαν αλλαγές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων ή διορθώσεις σφαλμάτων.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2	Δεν υπήρξαν παρεκκλίσεις.

του άρθρου 16*(Παρ. 6 άρθρου 29)*	
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού*(Παρ. 7 άρθρου 29)*	Δεν υπήρξε περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που να συσχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων*(Παρ. 8 άρθρου 29)*	Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας παγίων & άυλων περιουσιακών στοιχείων.*
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία*(Παρ. 10 άρθρου 29*)	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις*(Παρ. 13 άρθρου 29)*	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.*(Παρ. 14 άρθρου 29)*	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις*(Παρ. 16 άρθρου 29)*	Η Γενική Συνέλευση της 28/3/2018 ενέκρινε αναγνώρισε και αποδέχτηκε ανεπιφύλακτα την ήδη παρασχεθείσα εγγύηση ως νόμιμη και ισχυρή και επειδή ηπαροχή της ως άνω εγγυήσεως μέχρι του συνολικού ποσού ευρώ 2.100.000 είναι σύμφωνη με τοΝόμο και το καταστατικό της, και εξυπηρετεί τα συμφέροντα και προάγει τους σκοπούς της εταιρίας, αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφεί να χορηγήσει εκ νέου την προβλεπόμενη στο άρθρο 23° παρ.1 κ.ν. 2190/1920ειδική άδεια για την εκ μέρους της εταιρείας παροχή εγγύησηςώστε έτσι το συνολικό ποσό της παρεχόμενης εγγυήσεωςανέρχεται στο ποσό ευρώ 2.100.000 προς την τράπεζα « ALPHA BANK » υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία«ACMON SYSTEMS ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας*(Παρ. 17 άρθρου 29)*	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20*(Παρ. 18 άρθρου 29)*	Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν επιβαρύνθηκε με τόκους.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.*(Παρ. 23α άρθρου 29)*	Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.*(Παρ. 25 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων ούτε ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν

	εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι πληροφορίες που παρέχονται στο προσάρτημα γίνονται με βάση την παρ. 8 του άρθρου 30 του Ν.4308/2014 όπου η οντότητα ως πολύ μικρή παρέχει τις πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3, 16, 25 και 34 του άρθρου 29
Σημειώσεις: Δεν υπάρχουν άλλες σημειώσεις ή παρατηρήσεις.	

Σχηματάρι, 07 Αυγούστου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**
ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ **Α.Δ.Τ. ΑΚ 063942**	**ΘΕΟΔΟΥΛΙΔΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ** **Α.Δ.Τ. ΑΙ-483742**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΑΤΖΗΚΟΣΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 31736 Α' ΤΑΞΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ-162849

*Ενσώματα και άυλα πάγια.

	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ		ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ		ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	Εδαφικές Εκτάσεις	Κτίρια – Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2018	**264.755,40**	**1.287.399,84**	**440.549,43**	**103.037,26**	**288.966,31**	**134.624,33**	**2.519.332,57**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	**264.755,40**	**1.287.399,84**	**440.549,43**	**103.037,26**	**288.966,31**	**134.624,33**	**2.519.332,57**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2018	**0,00**	**585.448,14**	**407.910,64**	**97.837,16**	**281.512,32**	**134.623,99**	**1.507.332,25**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	46.356,89	0,00	0,00	0,00	0,00	**46.356,89**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2018	**0,00**	**631.805,03**	**407.910,64**	**97.837,16**	**281.512,32**	**134.623,99**	**1.553.689,14**
Καθαρή λογιστική αξία (αναπόσβεστη) 31.12.2018	**264.755,40**	**655.594,81**	**32.638,79**	**5.200,10**	**7.453,99**	**0,34**	**965.643,43**