ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ Γ.Ε.ΜΗ.

Ταχ. Δ/νση: Εμμ. Πορτάλιου 23
Ταχ. Κώδικας: 74133 - Ρέθυμνο
Πληροφορίες : Παρ. Γαγάνη
Τηλέφωνο: 2831 022214
TELEFAX: 2831 055086
Email: manager@eber.gr
Web site: www.eber.gr

Ρέθυμνο 7 Νοεμβρίου 2019
Αρ. Πρωτ. 1770532

ΠΡΟΣ.: **εταιρεία:**

ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Ανακοίνωση καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Στις **07/11/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ,** με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **022231750000** (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε 36515/72/Β/96/16):

1) Με Κ.Α.Κ. 1962260, οι εγκεκριμένες, με το από 10-09-2019 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης, οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις, για τη χρήση 2018 (01/01/2018 - 31/12/2018).

2) Με Κ.Α.Κ. 1962261, η από 10-09-2019 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την οποία εκλέγονται οι παρακάτω τακτικοί ορκωτοί ελεγκτές - λογιστές:

I. Βρουστούρης Παναγιώτης του Κωνσταντίνου, με Α.Μ. ΕΛΤΕ 12921 και Α.Φ.Μ 028875766,

II. Ζαχαριουδάκης Μιχαήλ του Ιωάννη, με Α.Μ. ΕΛΤΕ 13191 και Α.Φ.Μ 030494055,

Γίνεται μνεία ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 4548/2018 και τις εγκυκλίους του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης με Αριθ. Πρωτ. α) 141372/28-12-2018 (ΑΔΑ 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και β) 44559/22-04-2019 (ΑΔΑ 63Ξ7465ΧΙ8-45Η), οι ανωτέρω πράξεις και στοιχεία καταχωρίστηκαν μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας) και δεν εμπίπτουν σε διοικητική έγκριση και έλεγχο νομιμότητας

Μ. Ε. Π.
Ο Διευθυντής α.α.
Παρ. Γαγάνη

-Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Χαλάνδρι, 2 Σεπτεμβρίου 2019

MPI HELLAS S.A

Εθνικής Αντιστάσεως 9-11 Χαλάνδρι

Α.Μ 155

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βρουστούρης Παναγιώτης

Α.Μ. 12921

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31/12/2018

21η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ, 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{A} παράγραφος 3 του Κ. Ν 2190/1920 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 150 του ν.4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένες στη Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (στο εξής η <<Εταιρεία>>) για την οικονομική χρήση που έληξε στις 31/12/2018 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Παραθέτουμε τις κάτωθι πληροφορίες για την χρήση που έληξε στις 31/12/2018 :

1. Ο κύκλος εργασιών έφτασε τα ***16.193.435,32 €*** σε σύγκριση με ***16.250.696,17 €*** το 2017. Μία μείωση δηλαδή της τάξεως του ***0,35***%
2. Τα καθαρά κέρδη προ φόρων για το 2018 ανήλθαν σε ***762.360,96 €*** σε σύγκριση με ***901.323,04 €*** το 2017. Υπήρξε δηλαδή μία μείωση της τάξεως του ***15,42***%

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες για το έτος 2018 και το 2017 διαμορφώθηκαν ως ακολούθως:

- *Δείκτης ταμειακής ρευστότητας*:

	2018	**2017**
Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	1.460.618,78	1.632.701,69
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.838.829,35	2.405.450,36
	0,79	0,68

- *Μικτό Αποτέλεσμα προς Κύκλο Εργασιών*:

	2018	**2017**
Μικτό Αποτέλεσμα	3.449.895,89	3.652.382,45
Κύκλος Εργασιών	16.193.435,32	16.250.696,17
	21,30%	22,48%

- *Σύνολο εξόδων προς Κύκλος εργασιών*:

	2018	**2017**
Σύνολο εξόδων διάθεσης& λειτουργίας	2.821.824,66	3.156.870,87
Κύκλος Εργασιών	16.193.435,32	16.250.696,17
	17,43%	19,43%

3. Το Μικτό Αποτέλεσμα της χρήσεως ανήλθε σε ***ΕΥΡΩ 3.449.895,89*** και μετά την αφαίρεση των εξόδων διαθέσεως, των εξόδων διοικητικής λειτουργίας, των χρηματοοικονομικών εξόδων (τόκοι / έσοδα) και την πρόσθεση των Λοιπών συνήθων εσόδων και Λοιπών εσόδων και κερδών και των λοιπών έκτακτων ανόργανων εξόδων διαμορφώθηκαν σε καθαρά κέρδη χρήσης ύψους ***ΕΥΡΩ 762.360,96***.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Τα παραπάνω καθαρά κέρδη ***ΕΥΡΩ 762.360,96*** και μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος ***ΕΥΡΩ 231.352,93*** διαμορφώνονται σε ***ΕΥΡΩ 531.008,03*** και προτείνεται να διατεθούν ως ακολούθως:

- Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον 304.457,63
- Τακτικό αποθεματικό 26.550,40
- Μερίσματα πληρωτέα 200.000,00

ΣΥΝΟΛΟ ΕΥΡΩ: 531.008,03

- Υπόλοιπο κερδών προηγουμένων χρήσεων 2.036.787,33

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΥΡΩ: 2.567.795,36

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο γιατί τα έσοδα της προέρχονται κυρίως από λιανική πώληση.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο επιτοκίου γιατί λόγω των υψηλών ιδίων κεφαλαίων της δεν έχει προβεί σε τραπεζικό δανεισμό εφόσον αυτά της διασφαλίζουν καλή ρευστότητα.

Η Εταιρεία έχει 8 υποκαταστήματα και 2 αποθηκευτικούς χώρους όπως αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ	
ΑΡΚΑΔΙΟΥ 65	ΥΠΟΚ/ΜΑ - 1
ΑΓ.ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ 6	ΥΠΟΚ/ΜΑ - 2
ΗΓ.ΓΑΒΡΙΗΛ 107	ΥΠΟΚ/ΜΑ - 3
ΣΟΦ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 65	ΥΠΟΚ/ΜΑ - 4
ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ 42	ΥΠΟΚ/ΜΑ - 5
ΜΑΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ 26 (ΜΥΣΣΙΡΙΑ)	ΥΠΟΚ/ΜΑ - 6
ΑΓ.ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟ)	ΥΠΟΚ/ΜΑ - 7
ΜΑΧΗΣ ΚΡΗΤΗΣ 149 (ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ)	ΥΠΟΚ/ΜΑ - 8

ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	
ΝΙΚΟΜΗΔΕΙΑΣ 42	ΑΠΟΘΗΚΗ 1
ΤΕΡΨΙΧΟΡΗΣ 1	ΑΠΟΘΗΚΗ 2

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.

Συγκεκριμένα, τα περιβαλλοντικά και εργασιακά ζητήματα αναπτύσσονται ως εξής:

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εκτέλεση των εργασιών και η άσκηση των δραστηριοτήτων της εταιρείας δεν ασκεί σε καμία περίπτωση ουσιώδη επίδραση στο περιβάλλον. Παρ' όλα αυτά, καθώς η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον.

Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Η εταιρεία μας υιοθετεί μοντέλο που βασίζεται στις ακόλουθες δεσμεύσεις:

- Ασφάλεια
- Διαρκή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης
- Κοινωνική υπευθυνότητα και
- Συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία

Γενικά η επιχειρηματική ανάπτυξη της εταιρείας συμβαδίζει με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον, και για τον λόγο αυτό γίνεται διαρκώς παρακολούθηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της και βελτιστοποίηση των πρακτικών της.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει συγκεκριμένους κανόνες υγείας και ασφάλειας και υλοποιεί οργανωμένες δράσεις για την προστασία των εργαζομένων της. Κυρίαρχος στόχος αποτελεί η εξάλειψη των συμβάντων και η υιοθέτηση της κουλτούρας υγείας και ασφάλειας από το σύνολο των εργαζομένων.

Οι εργαζόμενοι αποτελούν το βασικότερο μοχλό εξέλιξης και ανάπτυξης της Εταιρείας. Έχοντας αναγνωρίσει τη σημαντική συμβολή των εργαζομένων στην ευημερία της Εταιρείας, φροντίζει με συνέπεια και συνέχεια, για τη διατήρηση εξαιρετικού περιβάλλοντος εργασίας, το οποίο χαρακτηρίζουν οι ίσες ευκαιρίες και τα ίσα δικαιώματα για όλους, η εμπιστοσύνη μεταξύ εργαζομένων και διοίκησης, η συνεχής κατάρτιση και επιμόρφωση, η επικοινωνία «ανοιχτών θυρών» και οι δίκαιες αμοιβές.

Βασική αρχή που διέπει την λειτουργία της Εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων της. Βασικό μέλημα της Εταιρείας είναι η διαρκής εκπαίδευση του προσωπικού της σε νέες δεξιότητες.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Όσον αφορά τα δικαιώματα του ανθρώπου, την καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας, η Εταιρεία μετέρχεται κάθε πρόσφορο μέσο για την πρόληψη των παραβιάσεων των δικαιωμάτων του ανθρώπου, το σεβασμό των δικαιωμάτων του εργαζομένου και για την καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδοκίας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Η εταιρεία κατάφερε να πετύχει την αναδιάρθρωση των λειτουργιών και την λειτουργία του νέου της υποκαταστήματος στον Πλατανιά Ρεθύμνου. Το παραπάνω αποτέλεσμα επιτεύχθηκε με την σκληρή εργασία και την προσήλωση στους επιχειρηματικούς της στόχους, τόσο της Διοίκησης όσο και του προσωπικού της. Κατά την διάρκεια του 2019 σχεδιάζεται να τεθούν σε παραγωγική λειτουργία και να ανακαινισθούν και άλλα υποκαταστήματα της εταιρείας με σκοπό να αυξήσει τον κύκλο εργασιών της, αλλά και η δημιουργία νέων συνεργασιών με εταιρείες και νέους προμηθευτές που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της λιανικής εμπορίας τροφίμων.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

- Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης 2018
- Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση
- Να εγκρίνετε τις αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση του 2018.
- Να εγκρίνετε τη διάθεση των κερδών για τη χρήση του 2018.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Ρέθυμνο, 1 Ιουλίου 2019

Με τιμή,

ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 – 21η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	4.247.632,85	4.084.110,26
Μηχανολογικός εξοπλισμός	283.562,07	352.641,51
Λοιπός εξοπλισμός	321.171,98	526.703,32
Ενσώματα πάγια	4.852.366,90	4.963.455,09
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,04	0,04
Άυλα πάγια στοιχεία	0,04	0,04
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	9.326,07	9.326,07
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	9.326,07	9.326,07
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.861.693,01	4.972.781,20
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	1.832,79	1.685,78
Εμπορεύματα	889.872,36	834.625,11
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	38.577,73	48.099,66
Αποθέματα	930.282,88	884.410,55
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	178.646,68	78.064,23
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	305.157,34	298.685,18
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	157,00	157,00
Προπληρωμένα έξοδα	17.507,07	18.785,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.460.618,78	1.632.701,69
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	1.962.086,87	2.028.393,56
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.892.369,75	2.912.804,11
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.754.062,76	7.885.585,31

	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.420.000,00	2.420.000,00
Καταβλημένα κεφάλαια	2.420.000,00	2.420.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	793.079,63	766.529,23
Αποτελέσματα εις νέο	2.541.244,96	2.136.787,33
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	3.334.324,59	2.903.316,56
Καθαρή θέση	5.754.324,59	5.323.316,56
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	153.881,67	151.170,27
Λοιπές προβλέψεις	1.027,15	1.027,15

Προβλέψεις	154.908,82	152.197,42
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εγγυήσεις ενοικίου	6.000,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.347.872,34	1.758.959,07
Φόρος εισοδήματος	231.352,93	269.949,89
Λοιποί φόροι και τέλη	134.024,00	149.634,00
Οργανισμός κοινωνικής ασφάλισης	93.259,03	115.896,93
Λοιπές υποχρεώσεις	29.960,53	115.631,44
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.360,52	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.838.839,35	2.410.071,33
Υποχρεώσεις	1.844.839,35	2.410.071,33
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	7.754.062,76	7.885.585,31

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 201 – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

	31/12/2018	**31/12/2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	16.193.435,32	16.250.696,17
Κόστος πωλήσεων	12.743.539,43	12.598.313,72
Μικτό αποτέλεσμα	3.449.895,89	3.652.382,45
Λοιπά συνήθη έσοδα	309.887,87	389.529,20
Έξοδα διοίκησης	396.622,57	376.149,12
Έξοδα διάθεσης	2.425.202,09	2.780.721,75
Λοιπά έξοδα και ζημίες	17.268,71	8.785,89
Ζημίες από εκποίηση μη κυκλοφ. στοιχ.	173.631,93	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	13.856,48	22.236,38
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	760.914,94	898.491,27
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.981,07	3.129,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-535,05	-297,59
Αποτέλεσμα προ φόρων	762.360,96	901.323,04
Φόροι εισοδήματος	231.352,93	276.605,38
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	531.008,03	624.717,66

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Κεφάλαιο	**Αποθεματικά νόμων&κατ/κού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2017	**2.420.000,00**	**735.062,30**	**1.643.536,60**	**4.798.598,90**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				
Διανομές στους φορείς			-100.000,00	-100.000,00
Αποτελέσματα περιόδου		31.466,93	593.250,73	629.338,63
Υπόλοιπο 31.12.2017	**2.420.000,00**	**766.529,23**	**2.136.787,33**	**5.323.316,56**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				
Διανομές στους φορείς			-100.000,00	-100.000,00
Αποτελέσματα περιόδου		26.550,40	504.457,63	531.008,03
Υπόλοιπο 31.12.2018	**2.420.000,00**	**793.079,63**	**2.541.244,96**	**5.754.324,59**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

➢ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία << ΠΑΥΛΑΚΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ >> ιδρύθηκε το 1996. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα επί της οδού Κνωσού 14 στο Ρέθυμνο, Τ.Κ. 741 00. Η εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 022231750000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά στα 50 έτη. Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι λιανικό εμπόριο super market με έμφαση στο εμπόριο τροφίμων. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με Ε.Λ.Π. (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα) Ν. 4308/2014.

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 1/1/2018 έως 31/12/2018 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν τελεί υπό εκκαθάριση. Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014, η Εταιρεία έχει ενταχθεί στις μεσαίες οντότητες. Όλα τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι σε ***ΕΥΡΩ*** και η στρογγυλοποίηση τους έχει γίνει στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

➢ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

❖ *Ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία*

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων:

- Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων
- Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

❖ *Αποσβέσεις παγίων*

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη Σταθερή Μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της Εταιρείας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. Οι συντελεστές που χρησιμοποιήθηκαν κατά κατηγορία παγίου έχουν ως εξής:

- Κτίρια – Εγκαταστάσεις σε 25 χρόνια
- Κτίρια – Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων βάσει της διάρκειας μίσθωσης
- Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός 10 χρόνια
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 χρόνια
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 10 χρόνια
- Αυτοκίνητα επιβατικά 6,25 χρόνια
- Αυτοκίνητα φορτηγά 8,33 χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

❖ ***Απομείωση παγίων***

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσης τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρξει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων. Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώληση του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο , στα Αποτελέσματα της Χρήσης. Όταν μεταγενέστερα , η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα Αποτελέσματα της Χρήσεως.

❖ ***Παύση αναγνώρισης παγίων***

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πουληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση τους. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του

καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στα Αποτελέσματα της Χρήσης που πραγματοποιείται η παύση.

- ***Λειτουργική Μίσθωση***

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

- ***Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία***

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμό τους.

- ***Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Για τις απαιτήσεις, το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας τους και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα Αποτελέσματα της Χρήσης που προέκυψε η απομείωση. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

- ***Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων***

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνο όταν:

- Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή

- Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στο Αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

❖ ***Ταμειακά διαθέσιμα***

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

❖ ***Ίδια κεφάλαια***

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζει σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μεριδίων που έχουν εκδοθεί. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μεριδίων εμφανίζεται σε ιδιαίτερο λογαριασμό της Καθαρής Θέσης.

❖ ***Υποχρεώσεις – Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις***

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του Πραγματικού επιτοκίου.

Δηλαδή η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

❖ ***Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης***

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μία χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

❖ ***Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης***

Αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

- ***Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις***

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

- ***Προβλέψεις***

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

- ***Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση.

- ***Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

- ***Φόρος εισοδήματος***

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων , διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο. Ο φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η Εταιρεία προέβη σε αναδρομική τακτοποίηση του φόρου εισοδήματος στις συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις 31.12.2017 κατά ποσό € 4.620,97.

- ***Αναβαλλόμενοι φόροι***

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- ***Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα***

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι '' Λοιπά έσοδα '' ή '' Λοιπά έξοδα '' , αντίστοιχα.

- ***Αναγνώριση εσόδων***

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών ή/και της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

- ***Παροχή υπηρεσιών***

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

- ***Αλλαγές λογιστικών πολιτικών εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών***

Δεν υπάρχουν στην παρούσα και προηγούμενη χρήση αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και εκτιμήσεις καθώς και διόρθωση λαθών.

Αν υπάρχουν γίνεται αναφορά στο γεγονός στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων.

➢ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

- ***Παρεκκλίσεις από διατάξεις των Ε.Λ.Π. (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα)***

Δεν υπήρξαν παρεκκλίσεις από τις διατάξεις των Ε.Λ.Π. (Ν. 4308/2014)

- ***Συσχετισμοί (& συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων***

Δεν υπάρχουν συσχετισμοί (& συμψηφισμοί) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

- ***Πάγιο Ενεργητικό***

Τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ενσώματα πάγια			
	Κτίρια & Τεχνικά έργα	**Μηχαν. εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**

Μικτή λογιστική αξία 01/01/2017	5.172.247,84	1.804.644,52	1.726.470,43
Προσθήκες περιόδου	36.804,50	3.498,88	45.253,98
Μειώσεις περιόδου	0	0	0
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2017	**5.209.052,84**	**1.808.143,40**	**1.771.724,41**
Σωρευμένες αποσβέσεις. & απομειώσεις 01/01/2017	1.003.200,83	1.397.526,02	1.175.903,98
Αποσβέσεις περιόδου	121.741,25	57.975,87	69.117,11
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0	0	0
Σωρευμένες αποσβέσεις. & απομειώσεις 31/12/2017	**1.124.942,08**	**1.455.501,89**	**1.245.021,09**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2017	**4.084.110,26**	**352.641,51**	**526.703,32**
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2018	**5.209.052,84**	**1.808.143,40**	**1.771.724,41**
Προσθήκες περιόδου	291.602,44	5.301,09	41.767,12
Μειώσεις περιόδου	0,00	17.399,20	224.764,09
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2018	**5.500.654,78**	**1.796.045,29**	**1.588.727,44**
Σωρευμένες αποσβέσεις. & απομειώσεις 01/01/2018	**1.124.942,08**	**1.455.501,89**	**1.245.021,09**
Αποσβέσεις περιόδου	128.079,85	59.211,32	58.785,74
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	2.229,99	36.251,37
Σωρευμένες αποσβέσεις. & απομειώσεις 31/12/2018	**1.253.021,93**	**1.512.483,22**	**1.267.555,46**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018	**4.247.632,85**	**283.562,07**	**321.171,98**

Άυλα πάγια στοιχεία

Λοιπά άυλα

Μικτή λογιστική αξία 01/01/2017	**94.097,02**
Προσθήκες περιόδου	0
Μειώσεις περιόδου	0
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2017	**94.097,02**
Σωρευμένες αποσβέσεις. & απομειώσεις 01/01/2017	89.262,99
Αποσβέσεις περιόδου	4.833,99
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0
Σωρευμένες αποσβέσεις. & απομειώσεις 31/12/2017	**94.096,98**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2017	**0,04**
Μικτή λογιστική αξία 01/01/2018	**94.097,02**
Προσθήκες περιόδου	0
Μειώσεις περιόδου	0
Μικτή λογιστική αξία 31/12/2018	**94.097,02**
Σωρευμένες αποσβέσεις. & απομειώσεις 01/01/2018	**94.096,98**
Αποσβέσεις περιόδου	0
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0
Σωρευμένες αποσβέσεις. & απομειώσεις 31/12/2018	**94.096,98**
Καθαρή λογιστική αξία 31/12/2018	**0,04**

- ***ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ***

Η ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων της εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Πελάτες εσωτερικού	178.646,68	77.099,28
Επιταγές εισπρ. μετ/νες	0,00	964,95
	178.646,68	**78.064,23**

Για την κάλυψη πιθανών ζημιών από επισφαλείς πελάτες, η διοίκηση της εταιρείας δεν διενέργησε προβλέψεις γιατί δεν υπάρχει κίνδυνος επισφάλειας.

- ***Λοιπές Απαιτήσεις***

Η ανάλυση των Λοιπών Απαιτήσεων της εταιρείας έχει ως ακολούθως :

	31/12/2018	**31/12/2017**
Απαίτηση Φόρου Εισοδήματος	274.357,95	269.439,81
Λοιποί παρακρατημένοι φόροι	383,19	383,19
Πιστωτικές κάρτες	0,00	28.008,54
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	21.683,06	0,00
Προμηθευτές εξωτερικού	81,14	81,14
Πιστωτές εσωτερικού	8.652,00	772,50
Σύνολο	**305.157,34**	**298.685,18**

- ***Μετοχικό Κεφάλαιο***

Το μετοχικό κεφάλαιο έχει 24.200 μετοχές ονομαστικής αξίας 100,00 Ευρώ και το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε 2.420.000,00 Ευρώ. Η μετοχική σύνθεση αναλύεται ως ακολούθως :

	Αριθμός Μετοχών	**Αξία Μετοχών**	**Ποσοστό Συμμετοχής**
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	487	48.700	2,0135%
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	3.388	338.800	14%
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΗΛΙΑΣ	3.388	338.800	14%
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	3.388	338.800	14%
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	3.388	338.800	14%
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	3.387	338.700	13,9955%
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	3.387	338.700	13,9955%
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	3.387	338.700	13,9955%
Σύνολο	**24.200**	**2.420.000**	**100%**

Το κονδύλι << Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού >> αφορά κατά ποσό € 595.000,00 επιχορηγήσεις του Ν.3299/2004 τα οποία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση όπως και με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο και κατά το υπόλοιπο τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού με βάση τα όσα ορίζει ο Ν. 2190/1920.

- ***Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης***

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με την συνολική υποχρέωση της εταιρείας να αποζημιώσει το προσωπικό της εάν στις 31/12/2018 αποχωρούσε από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης και υπολογίστηκε με βάση τις διατάξεις του Ν. 2112/20, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Παρατίθεται σχετική ανάλυση στον παρακάτω πίνακα :

	31/12/2018	**31/12/2017**
Υπόλ. έναρξης χρήσης Αξίας Υποχρ.	**151.170,27**	**131.417,77**
Ποσό που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα	2.711,40	19.752,50

Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**153.881,67**	**151.170,27**

- ***Κύκλος Εργασιών***

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών έχει ως ακολούθως :

	31/12/2018	**31/12/2017**
Πωλήσεις Εμπορ. Εσωτ.	15.498.079,84	15.322.434,94
Πωλήσεις Προιόντ. Εσωτ.	687.845,14	920.276,17
Πωλήσεις υπηρεσιών	7.510,34	7.985,06
	16.193.435,32	**16.250.696,17**

- **Ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)**

Για τις χρήσεις του 2012 έως και 2018 η εταιρεία είχε υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών.

- ***Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού***

Ο μέσος όρος του απασχοληθέντος προσωπικού ανήλθε σε 100 άτομα για τη χρήση 2018 και σε 114 άτομα για τη χρήση 2017 και αναλύεται ανά κατηγορία ως εξής:

	2018	2017
Μέσος όρος εργατικού προσωπικού	4	4
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	96	110
Γενικός μέσος όρος απασχολουμένων	100	114

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2018	2017
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	1.365.942,15	1.585.448,22
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	348.510,20	404.747,66
Αποζημιώσεις απόλυσης	6.897,75	2.239,16
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	9.609,15	21.991,66
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	1.730.959,25	2.014.426,70

- **Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Το διοικητικό συμβούλιο θα προτείνει στην ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση τη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2018 ύψους μικτού ποσού 200.000,00 €.

- **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στην εταιρεία εργάζονται με σχέση εξαρτημένης εργασίας οι μέτοχοι Παυλάκης Στυλιανός, Παυλάκης Παύλος και Παυλάκης Εμμανουήλ, οι οποίοι έλαβαν κατά το έτος 2018 τις ακόλουθες ακαθάριστες αποδοχές:

Παυλάκης Στυλιανός : 16.521,90 €

Παυλάκης Παύλος : 16.521,90 €

Παυλάκης Εμμανουήλ : 16.521,90 €

Επιπλέον ο κύριος Παυλάκης Στυλιανός έλαβε παροχή σε είδος, από χρήση αυτοκινήτου, ύψους 1.400,00 €

Επίσης ο μέτοχος Παυλάκης Βασίλειος εξέδωσε προς την εταιρεία κατά το έτος 2018 τιμολόγια πώλησης αγροτικών προϊόντων συνολικής καθαρής αξίας 66.675,48 € ενώ ο μέτοχος Παυλάκης Ιωάννης πούλησε στην εταιρεία ένα αγροτεμάχιο αξίας 240.000,00 €.

Σχετικά με τη συνδεδεμένη εταιρεία ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, καταχωρήθηκαν ενοίκια εισπρακτέα καθαρής αξίας 1.000,00 €.

Σχετικά με τη συνδεδεμένη εταιρεία ΟΡΑΝΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, καταχωρήθηκαν ενοίκια εισπρακτέα καθαρής αξίας 30.000,00 €. και επιπλέον δύο ενοίκια ως εγγύηση αξίας 6.000,00 €. Επίσης η ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΕ εξέδωσε τιμολόγια πώλησης πάγιου εξοπλισμού καθαρής αξίας 30.050,00 € και τιμολόγια πώλησης εμπορευμάτων και προϊόντων καθαρής αξίας 71.466,53 €.

Σχετικά με τη συνδεδεμένη εταιρεία ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, καταχωρήθηκαν ενοίκια εισπρακτέα καθαρής αξίας 420,00 €. Επίσης η ως άνω εταιρεία εξέδωσε προς την ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΑΕ τιμολόγια πώλησης αγροτικών προϊόντων καθαρής αξίας 10.231,65 €.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΥΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Α.Δ.Τ. Λ 990740 Α.Δ.Τ. Θ 172425 Α.Δ.Τ. ΑΗ51965