Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΑΛΤΑ ΖΩΗ
Τηλέφωνο: 2103382312
Fax: 2103616464
E-mail: tsalta@acci.gr

Αθήνα,06/11/2019
Αριθ.Πρωτ.:1754744

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**LEEAD Σύμβουλοι Τεχνικών `Εργων Ανώνυμη Εταιρεία»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **05/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1960499,** οι εγκεκριμένες από την 09/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «LEEAD Σύμβουλοι Τεχνικών `Εργων Ανώνυμη Εταιρεία» , το διακριτικό τίτλο «LEEAD CONSULTING A.E.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9477401000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Στοιχεία Υπόχρεου :

Ονοματεπώνυμο - Επωνυμία : LEEAD ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.

Δραστηριότητα : ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ

Α.Φ.Μ. 997931339 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Α.Μ. Γ.Ε.ΜΗ 9477401000 - ΑΡ.ΜΑΕ 69980/01ΝΤ/Β/10/144

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

Υπόδειγμα Β6. Παραρτήματος Ν.4308/14

		Περιουσιακά Στοιχεία	Τρέχουσα Χρήση 01/01/2018-31/12/2018	Προηγούμενη Χρήση 01/01/2017-31/12/2017
	70	Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	248.100,00	212.280,00
πλέον	71	Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
+/-	20.99.01	Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
μείον	20-25	Αγορές Εμπορευμάτων & υλικών	0,00	0,00
μείον	60	Παροχές σε εργαζόμενους	41.168,09	67.132,06
μείον	66+85	Αποσβέσεις Παγίων & άυλων στοιχείων	2.353,67	4.160,70
μείον	61+62+63+64	Λοιπά Εξοδα και ζημίες	173.120,27	137.679,72
πλέον	72+73+74+75+76+79+81.01	Λοιπά Εσοδα και κέρδη	52.503,54	58.551,46
μείον	65	Τόκοι και συναφή κονδύλια	1.204,80	578,00
(=)		**Αποτέλεσμα προ φόρων**	82.756,71	61.280,98
μείον		Φόροι	0,00	1.000,00
(=)		*Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους*	*82.756,71*	*60.280,98*

ΚΗΦΙΣΙΑ 11 ΙΟΥΛΙΟΥ 2019

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
Εξάρχου Παναγιώτης	Χάρρυ Μπουγαδέλλης	Γρηγόρης Βασιλικός
ΑΒ 263033	Π 308213	ΑΗ 036327

LEEAD ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.

Α.Μ. Γ.Ε.ΜΗ 9477401000 - ΑΡ.ΜΑΕ 69980/01ΝΤ/Β/10/144

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΟΓΔΟΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01-1-2018 ΕΩΣ 31-12-2018)

Περιουσιακά Στοιχεία		**2018**		**2017**
Πάγια		34.704,94		34.704,93
Μείον : Αποσβεσμένα	31.947,56		29.593,89	
Απομειωμένα		2.757,38		5.111,04
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		582.585,35		552.913,70
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		110.670,77		69.627,72
Λοιπά		517.071,00		486.433,09
Σύνολο ενεργητικού		**1.213.084,50**		**1.114.085,55**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.081.204,19		998.447,48
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		131.880,31		115.638,07
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.213.084,50**		**1.114.085,55**

ΚΗΦΙΣΙΑ 11 ΙΟΥΛΙΟΥ 2019

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	**Το μέλος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Εξάρχου Παναγιώτης	**Χάρρυ Μπουγαδέλλης**	**Γρηγόρης Βασιλικός**
ΑΒ 263033	**Π 308213**	**ΑΗ 036327**

Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
«LEEAD ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.»
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	LEEAD ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3(γ) άρθρου 29)	1.1.2018 έως 31.12.2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	Μενεξέδων 15 Τ.Κ. 14564 Κηφισιά Αττικής
Δημόσιο μητρώο (Παρ.3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Αρ. 9477401000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ.3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ.3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (Παρ. 2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ.3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ.34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα

-Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 1.252.200€ διαιρούμενο σε 1.252.200 μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00€ η κάθε μια.

-Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 1.081.204,19€ (1.252.200,00 μετοχικό κεφάλαιο και -170.995,81€ αποτελέσματα (ζημίες) εις νέον)

-Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές.

Το Προσάρτημα συντάχθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Παρ.8 του άρθρου 30 του Ν.4308/2014, βάση του οποίου, οι Πολύ Μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση

παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Αθήνα, 11 Ιουλίου 2019

Ο Πρόεδρος ΔΣ & Δ/νων Σύμβουλος	**Το Μέλος του Δ.Σ.**	**Ο Λογιστής**
Παναγιώτης Εξάρχου	**Χάρρυ Μπουγαδέλλης**	**Γρηγόρης Βασιλικός**
ΑΒ 263033	**ΑΙ 597835**	**ΑΗ 036327**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «LEEAD ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Α.Ε.»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΒΔΟΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κηφισιά, 12 Αυγούστου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την έκθεση πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας μας για την 8η εταιρική χρήση 01.01.2018 - 31.12.2018 και να σας ενημερώσουμε για την εξέλιξη των εταιρικών υποθέσεων, την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας μας και τις προοπτικές της στο άμεσο μέλλον. Από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας μας προκύπτει κέρδος, 82.756,71€.

Τα στοιχεία του ισολογισμού της Εταιρείας κατά την 31/12/2018 έχουν ως εξής:

Περιουσιακά Στοιχεία	
Πάγια	34.704,94
Μείον: Αποσβεσμένα	31.947,56
Απομειωμένα	2.757,38
Απαιτήσεις	582.585,35
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	110.670,77
Λοιπά	517.071,00
Σύνολο Ενεργητικού	**1.213.084,50**

Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις	
Κεφάλαια και Αποθεματικά	1.081.204,19
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	131.880,31
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	**1.213.084,50**

Ειδικότερα σε ότι αφορά τις ενσώματες ακινητοποιήσεις που περιλαμβάνονται στα πάγια στοιχεία του Ενεργητικού (μηχανήματα, τεχνικές εγκαταστάσεις, λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός, μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός) σημειώνουμε ότι τα αναφερόμενα κονδύλια υπολογίστηκαν με βάση την τιμή κτήσης προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη κατά τις προβλεπόμενες από τον Νόμο και το Π.Δ. 299/03 αποσβέσεις.

Ο Λογαριασμός **«Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες»** κατά την 31/12/2018 έχει ως ακολούθως:

Περιουσιακά Στοιχεία

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	248.100,00
Λοιπά Συνήθη Έσοδα	0,00
Μεταβολές Αποθεμάτων	0,00
Αγορές Εμπορευμάτων και Υλικών	0,00
Μείον: Παροχές σε Εργαζόμενους	41.168,09
Μείον: Αποσβέσεις Παγίων και Άυλων Στοιχείων	2.353,67
Μείον: Λοιπά Έξοδα και Ζημίες	173.120,27
Πλέον: Λοιπά Έσοδα και Κέρδη	52.503,54
Μείον: Τόκοι και Συναφή Κονδύλια	1.204,80
Αποτέλεσμα (κέρδη) προ φόρων	**82.756,71**

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων ασώματων και ενσώματων και αποσβέσεις αυτών. Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 299/2003 και του άρθρου 31 του Ν. 2238/1994.

2. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

3. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού δεν υπάρχουν.

Ο λογαριασμός «Διάθεση Αποτελεσμάτων Χρήσεως» έχει ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ	**82.756,71**
ΦΟΡΟΙ	**- 0,00**
ΚΕΡΔΗ ΕΙΣ ΝΕΟ	**82.756,71**

Κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία

Αναφορικά με τους επιχειρηματικούς κινδύνους και εν γένει κινδύνους που αντιμετωπίζει η εταιρεία χρειάζεται να τονίσουμε τα εξής:

Α) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία κατά το μεγαλύτερο μέρος της δραστηριότητάς της εξυπηρετεί και εισπράττει τα έσοδά της από εύρωστους οικονομικούς οργανισμούς.

Β) Κίνδυνος Ρευστότητας

Αν και η τρέχουσα οικονομική συγκυρία στην Ελλάδα προκαλεί σημαντικούς κινδύνους ρευστότητας, η Εταιρεία ανταποκρίνεται επαρκώς στον κίνδυνο ρευστότητας, φροντίζοντας να διαθέτει επαρκές κεφάλαιο κίνησης και διαθέτοντας ευέλικτους όρους πληρωμών από τους προμηθευτές της. Ο αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας επιβεβαιώνει τα παραπάνω.

Γ) Κίνδυνος Επιτοκίων και ταμειακών ροών

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε εσωτερικό ή εξωτερίκό δανεισμό, ούτε είναι δεσμευμένη για μελλοντικές αγορές παγίου εξοπλισμού, ενώ στηρίζεται από τους μετόχους της με αυξήσεις κεφαλαίου όποτε προχωρεί σε νέες επενδύσεις.

Δ) Κίνδυνος Μεταβολή τιμών.

Η Εταιρεία εφόσον έχει τη δυνατότητα να διαπραγματεύεται καλύτερες τιμές με τους προμηθευτές / πιστωτές της για περιορισμό των δαπανών.

Ε) Οικονομικό Περιβάλλον

Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα δύσκολο οικονομικό περιβάλλον (έλλειψη ρευστότητας στις Εταιρείες, μεγάλη οικονομική ύφεση, επιτήρηση της Ελλάδος από Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, μεγάλη ανεργία) στην Ελληνική Επικράτεια και οι επιχειρηματικές επιδόσεις της Εταιρείας επηρεάζονται άμεσα από αυτό, στο βαθμό που οι επιχειρηματικές δραστηριότητες επικεντρώνονται στον Ελληνικό Χώρο.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να εκτελεί τις εργασίες της με γνώμονα το σεβασμό στο περιβάλλον και την εξοικονόμηση ενέργειας.

Θέματα Προσωπικού

Η Εταιρεία απασχολεί έμμισθο διοικητικό προσωπικό, ενώ η εκτέλεση τεχνικών μελετών και υπηρεσιών γίνεται είτε από τα μέλη του ΔΣ είτε υπεργολαβικά από ελεύθερους επαγγελματίες μηχανικούς.

Έρευνα και Ανάπτυξη

Η Εταιρεία παρακολουθεί τις εξελίξεις στον κατασκευαστικό κλάδο και εξετάζει τις δυνατότητες βελτίωσης των υπηρεσιών της.

Σύμφωνα με το νόμο, δηλώνουμε ότι η Εταιρία μας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 δεν κατείχε υποκαταστήματα

Πορεία της Εταιρείας κατά το 2019

Κατά την τρέχουσα χρήση 2019 προβλέπεται βελτίωση των αποτελεσμάτων της, αφού η εταιρεία βρίσκεται εν'αναμονή ανάληψης νέων έργων καθώς έχουν κατατεθεί προσφορές τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

Από τη λήξη της κλειομένης χρήσεως μέχρι και την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρίας βαίνει ομαλώς.

Κατόπιν των ανωτέρω φρονούμε ότι μπορείτε να σταθμίσετε το έργο του Διοικητικού Συμβουλίου και να το αξιολογήσετε θετικά, γι' αυτό και προτείνουμε να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες οικονομικές καταστάσεις της όγδοης εταιρικής χρήσης 01.01.2018 - 31.12.2018 και ακόμη να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ακολούθησε διαλογική συζήτηση, μετά το πέρας της οποίας τα μέλη ομόφωνα ενέκριναν την ως άνω Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και προέβησαν στην υπογραφή αυτής.

Κηφισιά, 12/08/2019

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Παναγιώτης Εξάρχου

Τα μέλη Δ.Σ.

Χάρρυ Μπουγαδέλλης

Γρηγόριος Βασιλικός

Δέσποινα Ζερβουδάκη