**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370114
E-mail: gemi@ebeth.gr

**Θεσσαλονίκη, 05/11/2019**
**Αριθ.Πρωτ.: 1772495**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΖΑΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ**
**ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:**

Την **05/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1958556,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΖΑΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΖΑΚ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58732604000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018. Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης. Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12- 2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

**Κοινοποίηση:**
**ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΖΑΚ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**
8 ΧΛΜ ΕΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΑΘΗΝΩΝ 0, 57400, ΣΙΝΔΟΣ

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ZAK A.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΑ-ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ
8ο ΧΛΜ. Ε.Ο. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΑΘΗΝΩΝ
ΤΚ 57400 ΣΙΝΔΟΣ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310 524280, 511763 - FAX: 2310 529244
ΑΦΜ: 999720624 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 058732604000

# ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ZAK A.E.

## Προς την

## Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 10ης Σεπτεμβρίου 2019

## Για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018

**1) Πληροφορίες που αφορούν στην πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της, καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.**

Παραθέτουμε κατωτέρω ορισμένα οικονομικά στοιχεία με σκοπό να πληροφορήσουμε για την πραγματική εικόνα της εξέλιξης της εταιρείας:

### Α) ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 | |
|---|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών** | **4.338.632,58** | **4.769.518,04** | **- 9,03%** |
| **Καθαρά αποτελ/τα (κέρδη) χρήσης προ φόρων** | **356.061,16** | **488.259,92** | **- 27,08%** |

### Β) ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

**α) Δείκτης αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων:**

$$\frac{\text{καθαρά αποτελέσματα χρήσης προ φόρων}}{\text{Ίδια Κεφάλαια}} = \frac{356.061,16}{2.651.761,81} = 0,13$$

**β)Δείκτης Γενικής Ρευστότητας**

$$\frac{\text{Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές}}{\text{βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{3.176.958,43}{1.460.743,69} = 2,17$$

**γ) Δείκτης Οικονομικής αυτάρκειας:**

$$\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Σύνολο Υποχρεώσεων}} = \frac{2.651.761,81}{1.898.255,54} = 1,40$$

**2) Πρόσθετες αναφορές:**

**α) σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης:**

Δεν συνέβησαν

**β) η προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας:**

Η Εταιρεία επιδιώκει τη διατήρηση του κύκλου εργασιών της με προοπτικές ανόδου, παρόλη την οικονομική κρίση και θα συνεχίσει να κατέχει ένα σημαντικό ποσοστό της αγοράς στον κλάδο των υποδημάτων , γεγονός που την κατατάσσει ήδη στις μεγάλες εταιρίες.

**γ) δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης:**

Δεν υφίσταται δραστηριότητα στους τομείς αυτούς.

**δ) Ίδιες μετοχές**

Δεν υφίσταται πλάνο απόκτησης ιδίων μετοχών.

**ε) υποκαταστήματα της εταιρείας:**

Η Εταιρεία διατηρεί έναν εκθεσιακό χώρο στην Αθήνα.

**στ )Χρηματοοικονομικός κίνδυνος**

Η χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων δεν είναι ουσιαστικής σημασίας για την εκτίμηση της οικονομικής θέσης της Εταιρείας.

**ζ) Περιβαλλοντικά, εργασιακά και κοινωνικά θέματα**

Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

Βασικό συστατικό για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας είναι η χρησιμοποίηση του κατάλληλου ανθρώπινου δυναμικού λαμβάνοντας υπόψη την σχετική εκπαίδευση, τις ικανότητες και την εμπειρία. Αυτό επιτυγχάνεται με την συνεχή εκπαίδευση των εργαζομένων της, την διεύρυνση των γνώσεων τους και την ανάπτυξη, χρήσιμων για την εταιρεία, ικανοτήτων. Η εταιρεία δεσμεύεται να ενεργεί πάντα ανθρωποκεντρικά με στόχο την συνεχή εξέλιξη των εργαζομένων σε εργασιακό και προσωπικό επίπεδο, μέσα από πολιτικές ίσων ευκαιριών σε όλα τα άτομα, ανεξαρτήτως φύλου, ηλικίας, αναπηρίας, χρώματος, φυλής, εθνικής

καταγωγής, κοινωνικοοικονομικού υπόβαθρου, θρησκείας ή πολιτικών πεποιθήσεων. Αποτελεί δέσμευση της εταιρείας η διατήρηση ενός ήρεμου, φιλικού, αποδοτικού και υγιούς εργασιακού κλίματος, με την ύπαρξη άνετων χώρων εργασίας, οργανωμένων ανά υπηρεσία και με διαχωρισμό των γραφείων από τα τμήματα αυτά.
Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρείας για τη χρήση 2018 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 18 άτομα.

**Θεσσαλονίκη 05/08/2019**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **Ο ΔΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **ΤΑ ΜΕΛΗ** |
|---|---|---|
| Κυριακίδης Κυριάκος | Ζαμπετάκης Σταύρος | Αθανασιάδης Απόστολος |
| | | Κυριακίδης Βασίλειος |

**Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

**Εταιρεία: ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΖΑΚ Α.Ε. με Α.Φ.Μ.: 999720624, Φορολογικό έτος: 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018) - Δ/νση: 8ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΑΘΗΝΩΝ, Γ.Ε.ΜΗ.: 058732604000**

| Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης | | |
|---|---|---|
| **Σημείωση** | **2018** | **2017** |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Ακίνητα | 534.988,44 | 587.610,25 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 98,73 | 138,23 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 38.368,76 | 43.390,52 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (μη κυκλοφορούντα) | | |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | |
| ***Σύνολο*** | **573.455,93** | **631.139,00** |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | |
| Υπεραξία | | |
| Λοιπά άυλα | 4.341,87 | 12.930,97 |
| ***Σύνολο*** | **4.341,87** | **12.930,97** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή | 1.827,56 | 1.827,56 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 1.500,00 | 1.500,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | |
| Λοιπά | | |
| ***Σύνολο*** | **3.327,56** | **3.327,56** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι (μη κυκλ. περιουσ. στοιχείων) | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **581.125,36** | **647.397,53** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Αποθέματα* | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | |
| Εμπορεύματα | 702.605,22 | 777.102,79 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (κυκλοφορούντα) | | |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 89.328,34 | 325.112,19 |
| Λοιπά αποθέματα | | |
| ***Σύνολο*** | **791.933,56** | **1.102.214,98** |
| *Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές* | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 2.576.623,86 | 2.706.062,41 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | 150.212,46 | 189.344,69 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | 21.778,60 | 3.177,87 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 428.343,51 | 271.247,67 |
| ***Σύνολο*** | **3.176.958,43** | **3.169.832,64** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **3.968.891,99** | **4.272.047,62** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **4.550.017,35** | **4.919.445,15** |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| *Καταβλημένα κεφάλαια* | | |
| Κεφάλαιο | 1.915.530,00 | 1.915.530,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | |
| Ίδιοι τίτλοι | | |
| ***Σύνολο*** | **1.915.530,00** | **1.915.530,00** |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | |
| ***Σύνολο*** | **0,00** | **0,00** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 189.758,96 | 172.856,73 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 3.132,26 | 3.132,26 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 543.340,59 | 568.349,07 |
| ***Σύνολο*** | **736.231,81** | **744.338,06** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **2.651.761,81** | **2.659.868,06** |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | |
| Λοιπές προβλέψεις | | |
| ***Σύνολο*** | **0,00** | **0,00** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| *Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Δάνεια | 75.000,00 | 175.000,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 362.511,85 | 367.977,62 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι (μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων) | | |
| ***Σύνολο*** | **437.511,85** | **542.977,62** |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 1.169.778,75 | 1.335.500,33 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 97.107,54 | 137.684,23 |
| Φόρος εισοδήματος | 115.567,41 | 151.615,32 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 45.981,91 | 47.814,72 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 29.069,29 | 20.827,14 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 514,89 | 2.284,87 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 2.723,90 | 20.872,86 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | |
| ***Σύνολο*** | **1.460.743,69** | **1.716.599,47** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **1.898.255,54** | **2.259.577,09** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **4.550.017,35** | **4.919.445,15** |
| | | |

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 711545

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΖΑΜΠΕΤΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 274707

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ: ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΑΡΔΕΛΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ι.Κ.Ε., ΑΦΜ 800430825, ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 15, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ ΣΑΡΔΕΛΗ ΜΑΡΙΑ, ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 99828, Α' ΤΑΞΗ

**Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

**Εταιρεία: ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΖΑΚ Α.Ε. με Α.Φ.Μ.: 999720624, Φορολογικό έτος: 2018, περιόδου (01/01/2018 - 31/12/2018) - Δ/νση: 8ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ-ΑΘΗΝΩΝ, Γ.Ε.ΜΗ.: 058732604000**

| **Σημείωση** | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | **4.338.632,58** | **4.769.518,04** |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | -72.789,22 | 112.903,01 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 1.359,42 | 1.118,98 |
| Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία | | |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 2.713.008,94 | 3.339.553,87 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 654.574,56 | 438.832,72 |
| Αποσβέσεις | 74.156,08 | 71.660,93 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 385.318,49 | 458.163,11 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 202,00 | |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 8.330,01 | 12.175,81 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | **448.676,72** | **587.505,21** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1.022,86 | 929,05 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 93.638,42 | 100.174,34 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | **356.061,16** | **488.259,92** |
| Φόροι εισοδήματος | 114.167,41 | 150.215,32 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **241.893,75** | **338.044,60** |

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 711545

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΖΑΜΠΕΤΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 274707

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ: ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΑΡΔΕΛΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Ι.Κ.Ε., ΑΦΜ 800430825, ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 15, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ ΣΑΡΔΕΛΗ ΜΑΡΙΑ, ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 99828, Α' ΤΑΞΗ

| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ | |
|---|---|
| **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων** | |
| **Προσάρτημα μικρών οντοτήτων (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9 του άρθρου 30 του Ν.4308/2014)** | |
| **Επωνυμία** (Παρ.3(α) άρθρου 29) | ΥΠΟΔΗΜΑΤΑ ΖΑΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ |
| **Νομικός τύπος** (Παρ.3(β) άρθρου 29) | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (Α.Ε.) |
| **Περίοδος αναφοράς** (Παρ.3(γ) άρθρου 29) | 01/01/2018-31/12/2018 |
| **Διεύθυνση έδρας** (Παρ.3(δ) άρθρου 29) | 8ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΑΘΗΝΩΝ |
| **Δημόσιο μητρώο** (Παρ.3(ε) άρθρου 29) | Γ.Ε.ΜΗ. ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ |
| **Συνεχιζόμενη δραστηριότητα** (Παρ.3(στ) άρθρου 29) | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. |
| **Εκκαθάριση** (Παρ.3(ζ) άρθρου 29) | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση. |
| **Κατηγορία οντότητας** (Παρ.3(η) άρθρου 29) | Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1) |
| **Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων** (Παρ.3(θ) άρθρου 29) | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014. |
| **Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα** (Παρ.4 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. |
| **Λογιστικές Πολιτικές** (Παρ.5 άρθρου 29) | Η οντότητα ακολουθεί προαιρετικά το ΕΓΛΣ, ο ισολογισμός και η κατάσταση αποτελεσμάτων έγιναν σύμφωνα με το Ν.4308/2014 περί ΕΛΠ, όπως επίσης και οι αποσβέσεις των παγίων και η αποτίμηση των αποθεμάτων. Επιπρόσθετα, χρησιμοποιήθηκε η λογιστική βάση για την ενημέρωση των λογιστικών βιβλίων και για την αναμόρφωση των εξόδων χρησιμοποιήθηκαν ειδικοί λογαριασμοί (λογαριασμοί τάξεως) για τη φορολογική βάση. |
| **Παρέκκλιση λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης περί εύλογης παρουσίασης** (Παρ.6 άρθρου 29) | Δεν υπήρξαν παρεκκλίσεις από το Ν. 4308/2014. |
| **Σχέση περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης με άλλα κονδύλια του ισολογισμού** (Παρ.7 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν. |
| **Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων** (Παρ.8 άρθρου 29) | Επισυνάπτεται στο τέλος του παραρτήματος σχετικός πίνακας μεταβολών μη κυκλοφορούντων στοιχείων περιόδου. |
| **Επιμέτρηση στην εύλογη αξία** (Παρ.10 άρθρου 29) | Δεν έχει γίνει επιμέτρηση στην εύλογη αξία. |
| **Συνολικό χρέος** (Παρ.13 άρθρου 29) | Δεν υπάρχει καμία εξασφάλιση για χρέος. |
| **Υποχρεώσεις** (Παρ.14 άρθρου 14) | Δεν υπάρχουν. |
| **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις** (Παρ.16 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν. |
| **Έσοδα και έξοδα ιδιαίτερου ύψους, συχνότητας ή σημασίας** (Παρ.17 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν. |
| **Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών** (Παρ.18 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν. |
| **Μέσος όρος απασχολούμενων** (Παρ.23α άρθρου 29) | 18 |
| **Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων** (Παρ.25 άρθρου 29) | Δε χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις. |

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 711545

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΖΑΜΠΕΤΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 274707

| | Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα | | | | | | Επενδ. ακίνητα | | | | Άυλα | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 10. Γη (οικόπεδα) | 11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση | 12. Κτήρια - τεχνικά έργα | 13. Μηχανολογικός εξοπλισμός | 14. Μεταφορικά μέσα | 15. Λοιπός εξοπλισμός | 16. Γη (οικόπεδα) | 16. Κτήρια - τεχνικά έργα | 17. Βιολογικά στοιχεία | Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν) | 18.01 Δαπάνες ανάπτυξης | 18.02 Υπεραξία | 18.03 Λοιπά άυλα | Πάγια υπό εκτέλεση |
| | (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) | (12) | (13) | (14) |
| **Μικτή λογιστική αξία 01.01.2018** | 21.925,82 | | 1.315.545,18 | 1.011,96 | 115.082,65 | 126.979,39 | | | | | | | 97.373,80 | 1.827,56 |
| Προσθήκες περιόδου | | | | | 3.900,00 | 5.281,91 | | | | | | | | |
| Τόκοι περιόδου | | | | | | | | | | | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | | | 1.770,00 | | | | | | | | | |
| Μεταφορές | | | | | | | | | | | | | | |
| Λοιπά | | | | | | | | | | | | | | |
| **Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018** | **21.925,82** | **0,00** | **1.315.545,18** | **1.011,96** | **117.212,65** | **132.261,30** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **97.373,80** | **1.827,56** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2018** | 0,00 | | 749.860,75 | 873,73 | 84.544,87 | 114.126,65 | | | | | | | 84.442,83 | |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | 52.621,81 | 39,50 | 6.474,73 | 6.407,34 | | | | | | | 8.589,10 | |
| Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου | | | | | 448,40 | | | | | | | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | | | | | | | | | | | |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | | | | | | | | | | | |
| Λοιπές μειώσεις απομειώσεων | | | | | | | | | | | | | | |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **802.482,56** | **913,23** | **90.571,20** | **120.533,99** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **93.031,93** | **0,00** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018** | **21.925,82** | **0,00** | **513.062,62** | **98,73** | **26.641,45** | **11.727,31** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **4.341,87** | **1.827,56** |