ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,31/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1759591

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Ν.Ρ.C ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **25/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1952446,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ν.Ρ.C ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ» , το διακριτικό τίτλο «Ν.Ρ.C. INVESTMENTS ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4788201000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

NPC AE

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2018)

Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων
(Νόμος 4308/2014)

Ιουλιανού 33-35 & Γ' Σεπτεμβρίου 74-78, 104 34 Αθήνα
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 4788201000

Πίνακας περιεχομένων

Ι. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 3
ΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 4
ΙΙΙ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΏΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 5
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25) 5
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 και της παραγράφου 34 του άρθρου 29. 5
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16) 6
5. Αναφορά σε σημαντική αλλαγή Λογιστικής πολιτικής που ακολουθεί η οντότητα για επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. 6
6. Πληροφορίες του άρθρου 1 παρ. 3 περ γ του νόμου 4403/2016..... 6
7. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών καταστάσεων 6

Ι. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

N.P.C. A.E.
Κατάσταση οικονομικής θέσης πολύ μικρών οντοτήτων

		€ 2018		€ 2017
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		9.462.987,28		9.471.056,02
Μείον: Αποσβεσμένα	3.435.577,19		4.210.925,41	
Απομειωμένα	774.477,70	-4.210.054,89	0,00	-4.210.925,41
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		231.845,38		144.186,90
Προκαταβολές & έσοδα εισπρακτέα		361,29		296,90
Ταμειακά διαθέσιμα		222.301,51		94.361,40
Λοιπά		0,00		0,00
Σύνολο ενεργητικού		***5.707.440,57***		***5.498.975,81***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαιο και αποθεματικά		1.879.821,21		1.688.207,23
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.490.414,26		3.730.414,26
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		337.205,10		80.354,32
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***5.707.440,57***		***5.498.975,81***

ΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

N.P.C. A.E.
Κατάστασης Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	€ 2018	€ 2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	459.852,64	445.503,48
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων & άϋλων στοιχείων	0,00	-50,52
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-116.522,10	-46.377,93
Λοιπά έσοδα και κέρδη	248,66	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-53.384,35	-57.663,95
Αποτέλεσμα προ φόρων	**290.194,85**	**341.411,08**
Φόροι εισοδήματος	-98.580,87	-102.101,18
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**191.613,98**	**239.309,90**

ΙΙΙ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α. Επωνυμία : NPC AE

β. Νομικός τύπος : Ανώνυμη Εταιρεία

γ. Περίοδος αναφοράς: 01/01/2018 έως 31/12/2018

δ. Διεύθυνση της έδρας : Ιουλιανού 33-35 & Γ' Σεπτεμβρίου 74 78, 104 34 Αθήνα.

ε. Αριθμός ΓΕ.ΜΗ : 4788201000

στ. Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ζ. Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση

η. Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία «πολύ μικρή» οντότητα με διπλογραφικά βιβλία.

θ. Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.ήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.

ι. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

κ. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων (σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25)

ΚΩΔΙΚΟΣ 0175.0402 : ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ : € 3.623,10
ΟΦΕΙΛΗ ΑΠΟΤΗΝ ΑΠΟ 21/01/2014 ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΟΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΔΡΑΣ

3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 του άρθρου 16 και της παραγράφου 34 του άρθρου 29.

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό σύμφωνα με το υπόδειγμα Β.5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων, σύμφωνα με το υπόδειγμα Β.6.

4. *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16)*

Εγγραφή Υποθήκης με πράξη εγγραφής 3798Σ / 2007 σε ακίνητο επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου & Πλάτωνος Αθήνα ΠΛ-1, ΙΣ-1, ΙΣ-2, ΙΣ-3, Α-1, Β-1, Γ-1, Γ-2, Γ-3, Δ-1, Δ-2, Δ-3, Ε-1, ΣΤ-1, ΔΩΜ-1 για εξασφάλιση υποχρέωσης στην Εμπορική Τράπεζα. Αξίας Ευρώ 6.800.000,00.

Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού : Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό .

Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις: Για τις χρήσεις 2010 έως 2018 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές της καταστάσεις αναφορικά με το θέμα αυτό, αλλά εκτιμάται ότι οι πιθανές φορολογικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν δεν θα έχουν ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

5. *Αναφορά σε σημαντική αλλαγή Λογιστικής πολιτικής που ακολουθεί η οντότητα για επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.*

Η οντότητα λόγω του μεγέθους της (πολύ μικρή) δεν είναι υποχρεωμένη να αναφέρει αναλυτικά τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθεί για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων με εξαίρεση μία σημαντική αλλαγή πολιτικής, η αναφορά η οποία κρίνεται απαραίτητη για την κατανόηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της οντότητας.

6. *Πληροφορίες του άρθρου 1 παρ. 3 περ γ του νόμου 4403/2016*

Δεν συντρέχει η περίπτωση απόκτησης ιδίων μετοχών οπότε δεν απαιτείται η σχετική πληροφόρηση που προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του νόμου 2190/1920.

7. *Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών καταστάσεων*

Καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	€ 880.800,00
Ίδια κεφάλια	€ 1.879.821,21

Αθήνα , 30 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ν. ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 533966

ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ Π ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 060099

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΥΡΛΗΣ Α ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΕΙΑ Α ΤΑΞΕΩΣ 0001543
ΑΔΤ. ΑΜ 050868