**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: 25ης Μαρτίου 13
Τ.Κ.: 58200
Πληροφορίες: ACABALIS THEODORE
Τηλέφωνο: 2381026555
Fax: 2381029029
E-mail: info@pellachamber.gr

Έδεσσα, 30/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1698211

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΓΡΟΚΟΣΜΟΣ Σ.Α. Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΕΛΛΑΣ**

Την **30/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1948724,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓΡΟΚΟΣΜΟΣ Σ.Α. Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» , το διακριτικό τίτλο «AGROCOSMOS S.A. I.K.E» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«144667147000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο αναπληρωτής Προϊστάμενος του
Επιμελητηρίου Πέλλας

Ακάμπαλης Θεόδωρος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
1. Εταιρεία: ΑΓΡΟΚΟΣΜΟΣ Σ.Α. Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
   Δ/νση: 14 ΧΙΛΙΟΜΕΤΡΟ ΝΕΑΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ ΕΔΕΣΣΑΣ 0
   Τ.Κ.: 58100, ΠΕΛΛΑΣ

# ΑΓΡΟΚΟΣΜΟΣ Σ.Α. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**14ο χλμ Γιαννιτσών-Εδέσσης, Γιαννιτσά, 58100, ΠΕΛΛΑΣ**

**Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 144667147000**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΤΗΣ 2ης ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2018 -31/12/2018**

**σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (ν.4308/2014)**

## Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Με την λήξη της 2ης εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κατά την χρήση του 2018, ανήλθαν σε € 1.251.850,40 από € 149.154,46 149.154,46 το 2017, αυξημένες κατά € 1.102.695,94 και σε ποσοστό 739,30%.

Το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2018 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 32.903,17 έναντι κέρδους ποσού € 16.136,17 της προηγούμενης χρήσης 2017.

**ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ**

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2018 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2017, ως εξής:

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Κάλυψης Παγίας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων | = | Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό | = | 999.377,28 / 222.963,47 | = | 448,22% | = 956.456,68 / 222.072,82 | = 430,70% |
| Κεφαλαιϊκής Ανεξαρτησίας | = | Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια | = | 999.377,28 / 0 | = | 0% | = 956.456,68 / 0 | = 0% |
| Παγιοποίησης Περιουσίας | = | Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | = | 222.963,47 / 1.723.465,98 | = | 12,94% | = 222.072,82 / 2.147.407,47 | = 10,34% |
| Κυκλοφοριακής Ρευστότητας | = | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | = | 1.499.787,37 / 724.086,70 | = | 207,13% | = 1.924.619,51 / 1.191.822,64 | = 161,49% |
| Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ιδίων κεφαλαίων | = | Κύκλος Εργασιών / Ίδια κεφάλαια | = | 1.251.850,40 / 999.377,28 | = | 125,26% | = 149.148,41 / 956.456,68 | = 15,59% |

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και τα εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών
- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς

- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

**ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

**Δεν προέκυψε καμιά μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο κατά την τρέχουσα χρήση.**

**ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ/ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η Εταιρεία διαθέτει υποκατάστημα στην Νέα Πέλλα του νομού Πέλλας.

Η Εταιρεία δέν διαθέτει ακίνητα.

**ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Η εταιρία δεν διαθέτει λογαριασμούς καταθέσεων σε συνάλλαγμα.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις του άρθρου 43α παρ. 3.γ του Ν. 2190/20.

**ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό

**ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Η πορεία των εργασιών της Εταιρίας μας (Κύκλος Εργασιών) της χρήσεως που εξετάζουμε, παρουσίασε αύξηση , της τάξεως του 739,30 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η πορεία των εργασιών της εταιρείας από την λήξη της προηγούμενης χρήσεως μέχρι και σήμερα βαίνει ικανοποιητική.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Εταίροι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις και να με απαλλάξετε από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 16/12/2018 – 31/12/2018.

**ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι τη σύνταξη της παρούσας δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της εταιρίας, ώστε να χρήζουν αναφοράς.

**Γιαννιτσά, 30 Ιουνίου 2019**
**Η Διαχειριστής**
**ΣΑΛΛΗ ΔΑΝΑΗ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**
**Α.Δ.Τ. ΑΙ-347988**

## Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| ***Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ'είδος*** | 2018 | | 2017 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 1.251.850,40 € | | 149.148,41 € |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 114.851,98 € | | 132.365,01 € |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 4.616,21 € | | 6,05 € |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 845.946,34 € | | 9.188,89 € |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 176.138,74 € | | 2.730,71 € |
| Αποσβέσεις | 17.625,80 € | | 0,00 € |
| Λειτουργικά έξοδα | 195.008,42 € | | 7.111,46 € |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 94.986,72 € | | 0,00 € |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 0,00 € | | 0,00 € |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 € | | 0,00 € |
| Αποτελέσματα πρό φόρων και τόκων | 41.612,57 € | | 16.136,17 € |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,36 € | | 0,00 € |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 8.710,76 € | | 0,00 € |
| Αποτελέσματα πρό φόρων | 32.903,17 € | | 16.136,17 € |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 € | | 4.679,49 € |
| Τελικά αποτελέσματα | 32.903,17 € | | 11.456,68 € |

## *Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ*

| ***ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ*** | **Σημ.** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1. | 85.030,02 | |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1. | 27.720,00 | 45.800,00 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1. | 107.792,25 | 174.056,62 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | | |
| **Σύνολο** | 6.1. | **220.542,27** | **219.856,62** |
| | | | |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | | |
| Υπεραξία | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.4 | 2.421,20 | 2.216,20 |
| **Σύνολο** | 6.4 | **2.421,20** | **2.216,20** |
| | | | |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Λοιπά | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **222.963,47** | **222.072,82** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | | |
| Εμπορεύματα | | 475.084,00 | 360.232,02 |
| Πρώτες ύλες και υλικά | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.) | | | |
| Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες | | | |
| Λοιπά αποθέματα | | | |
| **Σύνολο** | | **475.084,00** | **360.232,02** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.2.1. | 557.730,25 | 1.109.079,58 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2.2. | 80.680,34 | 5.091,34 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 715,14 | 715,14 |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | | 130.516,91 | 60.043,32 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.2.3. | 255.775,87 | 391.507,47 |
| **Σύνολο** | | **1.025.418,51** | **1.566.436,85** |
| | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **1.500.502,51** | **1.926.668,87** |
| | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **1.723.465,98** | **2.148.741,69** |

| *ΠΑΘΗΤΙΚΟ* | Σημ. | 31/12/2017 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 965.000,00 | 945.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | | |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | | |
| Ίδιοι τίτλοι | | | |
| **Σύνολο** | | **965.000,00** | **945.000,00** |
| | | | |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 1.168,06 | |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | | |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 33.209,22 | 11.456,68 |
| **Σύνολο** | | **34.377,28** | **11.456,68** |
| | | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | | |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **999.377,28** | **956.456,68** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | | |
| Λοιπές προβλέψεις | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια | | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 10.1.3. | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι- Υποχρέωση | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | | 18.594,31 | 3.902,58 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1. | 352.134,77 | 734.216,07 |
| Φόρος εισοδήματος | | 9.982,57 | 4.679,49 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 11.268,05 | 21.428,24 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 9.209,50 | |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2. | 322.899,50 | 427.596,26 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | | |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | | 462,37 |
| **Σύνολο** | | **724.088,70** | **1.192.285,01** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **724.088,70** | **1.192.285,01** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **1.723.465,98** | **2.148.741,69** |

# Δ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

**ΓΕΝΙΚΑ ΠΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)**

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

**ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 3 και 4 άρθρου 29)**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

**ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)**

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

3.1 Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3.2 Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| α/α | Περιγραφή | Συντελεστής απόσβεσης |
|---|---|---|
| (1) | Μηχανολογικός εξοπλισμός | 10% |
| (2) | Μεταφορικά μέσα | 10%-12%-4% |
| (3) | Εξοπλισμός Η/Υ – Λοιπός εξοπλισμός | 10%-20% |

3.3 Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.4 Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.5 Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.6 Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

3.7 Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

3.8 Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

3.9 Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.10 Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

3.11 Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

3.12 Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.13 Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.14 Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

3.16 Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του

δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.17Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

3.18Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.19Οι εισφορές της παραγράφου $1^{\beta}$ και $1^{\gamma}$ του άρθρου 13 του ν.2963/2001 αναγνωρίζονται αρχικά ως αποθεματικά νόμων κατά τη δημιουργία τους και στη συνέχεια χρησιμοποιούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα από του ν.2963/.

3.20Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

3.21α)Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

3.22β)Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

3.23Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.24Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

**ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)**

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου:

| | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ** | **31/12/2017** | **ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ** | **ΜΕΙΩΣΕΙΣ** | **31/12/2018** | **31/12/2017** | **ΧΡΗΣΕΩΣ** | **ΧΡΗΣΕΩΣ** | **ΣΥΝΟΛΟ** | **31/12/2017** | **31/12/2018** |
| ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| ΚΤΙΡΙΑ | 0,00 | 86.080,00 | 0,00 | 86.080,00 | 0,00 | 1.049,98 | 0,00 | 1.049,98 | 0,00 | 85.030,02 |
| ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ | 45.800,00 | 0,00 | 15.000,00 | 30.800,00 | 0,00 | 3.080,00 | 0,00 | 3.080,00 | 45.800,00 | 27.720,00 |
| ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 145.700,00 | 0,00 | 58.500,00 | 87.200,00 | 0,00 | 9.862,00 | 0,00 | 9.862,00 | 145.700,00 | 77.338,00 |
| ΕΠΙΠΛΑ & Λ.ΕΞΟΠΛ. | 28.356,62 | 5.731,45 | 0,00 | 34.088,07 | 0,00 | 3.633,82 | 0,00 | 3.633,82 | 28.356,62 | 30.454,25 |
| ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛ. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σ Υ Ν Ο Λ Α** | 219.856,62 | 91.811,45 | 73.500,00 | 238.168,07 | 0,00 | 17.625,80 | 0,00 | 17.625,80 | 219.856,62 | 220.542,27 |
| | | | | | | | | | | |

**Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν.

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν.

**Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από την αρχή της δραστηριότητας της μέχρι σήμερα. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

**Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

| ***Μέσος όρος προσωπικού*** | **Χρήση 2018** | **Χρήση 2017** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 13 | 9 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 5 | 1 |
| **Σύνολο** | 18 | **10** |

| ***Παροχές σε εργαζόμενους*** | **Χρήση 2018** | **Χρήση 2017** |
|---|---|---|
| Μικτές αποδοχές | 140.109,45 | 2.169,93 |
| Εργοδοτικές εισφορές | 36.029,29 | 560,78 |
| Λοιπές παροχές | | |
| **Σύνολο** | 176.138,74 | **2.730,71** |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΜΕΓΕΘΟΥΣ

| Κατηγορίες εργαζόμενων | Εργαζόμενοι | Μήνες Απασχόλησης | Μέσος όρος εργαζομένων |
|---|---|---|---|
| Με πλήρη απασχόληση | 17 | 12 | 8,58 |
| Εποχιακή πλήρης απασχόληση | 1 | 2 | 0,17 |
| Μερική απασχόληση 5 Μήνες | 1 | 5 | 0,17 |

**Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν αμοιβές διοικητικού συμβουλίου.

**Πρώτη εφαρμογή**

Δεν υπήρξαν εγγραφές προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2017 και την 1.1.2018.

**Γιαννιτσά, 30 Ιουνίου 2019**

| **Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|
| **ΣΑΛΛΗ ΔΑΝΗ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**<br>**Α.Δ.Τ. ΑΙ-347988** | **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΓΕΡΟΝΤΙΔΗΣ**<br>**Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0015692 - Α' Τάξης** |

# ΑΓΡΟΚΟΣΜΟΣ Σ.Α. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**14ο χλμ Γιαννιτσών-Εδέσσης, Γιαννιτσά, 58100, ΠΕΛΛΑΣ**

**Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 144667147000**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΤΗΣ 2ης ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2018 -31/12/2018**

**σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.) (ν.4308/2014)**

## Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Με την λήξη της 2ης εταιρικής χρήσης η Εταιρεία παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ε.Λ.Π., τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

Οι πωλήσεις της Εταιρείας κατά την χρήση του 2018, ανήλθαν σε € 1.251.850,40 από € 149.154,46 149.154,46 το 2017, αυξημένες κατά € 1.102.695,94 και σε ποσοστό 739,30%.

Το αποτέλεσμα μετά φόρων της κλειόμενης χρήσης 2018 ανήλθε σε κέρδη ποσού € 32.903,17 έναντι κέρδους ποσού € 16.136,17 της προηγούμενης χρήσης 2017.

**ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ**

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2018 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2017, ως εξής:

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Κάλυψης Παγίας περιουσίας μέσω ιδίων κεφαλαίων | = | Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό | = | 999.377,28 / 222.963,47 | = | 448,22% | = 956.456,68 / 222.072,82 | = 430,70% |
| Κεφαλαιϊκής Ανεξαρτησίας | = | Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια | = | 999.377,28 / 0 | = | 0% | = 956.456,68 / 0 | = 0% |
| Παγιοποίησης Περιουσίας | = | Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | = | 222.963,47 / 1.723.465,98 | = | 12,94% | = 222.072,82 / 2.147.407,47 | = 10,34% |
| Κυκλοφοριακής Ρευστότητας | = | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | = | 1.499.787,37 / 724.086,70 | = | 207,13% | = 1.924.619,51 / 1.191.822,64 | = 161,49% |
| Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ιδίων κεφαλαίων | = | Κύκλος Εργασιών / Ίδια κεφάλαια | = | 1.251.850,40 / 999.377,28 | = | 125,26% | = 149.148,41 / 956.456,68 | = 15,59% |

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και τα εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

- καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών
- εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς

- μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

**ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

**Δεν προέκυψε καμιά μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο κατά την τρέχουσα χρήση.**

**ΥΠΑΡΞΗ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ/ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η Εταιρεία διαθέτει υποκατάστημα στην Νέα Πέλλα του νομού Πέλλας.

Η Εταιρεία δέν διαθέτει ακίνητα.

**ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Η εταιρία δεν διαθέτει λογαριασμούς καταθέσεων σε συνάλλαγμα.

Δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις του άρθρου 43α παρ. 3.γ του Ν. 2190/20.

**ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Η εταιρία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα αυτό

**ΠΟΡΕΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Η πορεία των εργασιών της Εταιρίας μας (Κύκλος Εργασιών) της χρήσεως που εξετάζουμε, παρουσίασε αύξηση , της τάξεως του 739,30 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η πορεία των εργασιών της εταιρείας από την λήξη της προηγούμενης χρήσεως μέχρι και σήμερα βαίνει ικανοποιητική.

Τελειώνοντας, παρακαλούμε κ.κ. Εταίροι να εγκρίνετε τις υποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις και να με απαλλάξετε από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την εταιρική χρήση 16/12/2018 – 31/12/2018.

**ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι τη σύνταξη της παρούσας δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση της εταιρίας, ώστε να χρήζουν αναφοράς.

**Γιαννιτσά, 30 Ιουνίου 2019**
**Η Διαχειριστής**
**ΣΑΛΛΗ ΔΑΝΑΗ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**
**Α.Δ.Τ. ΑΙ-347988**

## Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| ***Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ'είδος*** | 2018 | | 2017 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 1.251.850,40 € | | 149.148,41 € |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 114.851,98 € | | 132.365,01 € |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 4.616,21 € | | 6,05 € |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 845.946,34 € | | 9.188,89 € |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 176.138,74 € | | 2.730,71 € |
| Αποσβέσεις | 17.625,80 € | | 0,00 € |
| Λειτουργικά έξοδα | 195.008,42 € | | 7.111,46 € |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 94.986,72 € | | 0,00 € |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 0,00 € | | 0,00 € |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 € | | 0,00 € |
| Αποτελέσματα πρό φόρων και τόκων | 41.612,57 € | | 16.136,17 € |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,36 € | | 0,00 € |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 8.710,76 € | | 0,00 € |
| Αποτελέσματα πρό φόρων | 32.903,17 € | | 16.136,17 € |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 € | | 4.679,49 € |
| Τελικά αποτελέσματα | 32.903,17 € | | 11.456,68 € |

## *Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ*

| ***ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ*** | **Σημ.** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1. | 85.030,02 | |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1. | 27.720,00 | 45.800,00 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1. | 107.792,25 | 174.056,62 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | | |
| **Σύνολο** | 6.1. | **220.542,27** | **219.856,62** |
| | | | |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | | |
| Υπεραξία | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.4 | 2.421,20 | 2.216,20 |
| **Σύνολο** | 6.4 | **2.421,20** | **2.216,20** |
| | | | |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Λοιπά | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **222.963,47** | **222.072,82** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | | |
| Εμπορεύματα | | 475.084,00 | 360.232,02 |
| Πρώτες ύλες και υλικά | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.) | | | |
| Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες | | | |
| Λοιπά αποθέματα | | | |
| **Σύνολο** | | **475.084,00** | **360.232,02** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.2.1. | 557.730,25 | 1.109.079,58 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2.2. | 80.680,34 | 5.091,34 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 715,14 | 715,14 |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | | 130.516,91 | 60.043,32 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.2.3. | 255.775,87 | 391.507,47 |
| **Σύνολο** | | **1.025.418,51** | **1.566.436,85** |
| | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **1.500.502,51** | **1.926.668,87** |
| | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **1.723.465,98** | **2.148.741,69** |

| *ΠΑΘΗΤΙΚΟ* | Σημ. | 31/12/2017 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 965.000,00 | 945.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | | |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | | |
| Ίδιοι τίτλοι | | | |
| **Σύνολο** | | **965.000,00** | **945.000,00** |
| | | | |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 1.168,06 | |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | | |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 33.209,22 | 11.456,68 |
| **Σύνολο** | | **34.377,28** | **11.456,68** |
| | | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | | |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **999.377,28** | **956.456,68** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | | |
| Λοιπές προβλέψεις | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια | | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 10.1.3. | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι- Υποχρέωση | | | |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **0,00** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | | 18.594,31 | 3.902,58 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1. | 352.134,77 | 734.216,07 |
| Φόρος εισοδήματος | | 9.982,57 | 4.679,49 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 11.268,05 | 21.428,24 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 9.209,50 | |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2. | 322.899,50 | 427.596,26 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | | |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | | 462,37 |
| **Σύνολο** | | **724.088,70** | **1.192.285,01** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **724.088,70** | **1.192.285,01** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **1.723.465,98** | **2.148.741,69** |

# Δ. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

**ΓΕΝΙΚΑ ΠΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)**

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

**ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (παρ. 3 και 4 άρθρου 29)**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

**ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)**

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

3.1 Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3.2 Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| α/α | Περιγραφή | Συντελεστής απόσβεσης |
|---|---|---|
| (1) | Μηχανολογικός εξοπλισμός | 10% |
| (2) | Μεταφορικά μέσα | 10%-12%-4% |
| (3) | Εξοπλισμός Η/Υ – Λοιπός εξοπλισμός | 10%-20% |

3.3 Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.4 Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.5 Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.6 Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

3.7 Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

3.8 Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

3.9 Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.10 Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

3.11 Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

3.12 Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.13 Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.14 Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.15 Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

3.16 Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του

δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.17Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

3.18Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

3.19Οι εισφορές της παραγράφου $1^{\beta}$ και $1^{\gamma}$ του άρθρου 13 του ν.2963/2001 αναγνωρίζονται αρχικά ως αποθεματικά νόμων κατά τη δημιουργία τους και στη συνέχεια χρησιμοποιούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα από του ν.2963/.

3.20Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

3.21α)Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

3.22β)Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

3.23Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3.24Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

**ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

**Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)**

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου:

| | ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ | | | | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ | | | | ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ** | **31/12/2017** | **ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ** | **ΜΕΙΩΣΕΙΣ** | **31/12/2018** | **31/12/2017** | **ΧΡΗΣΕΩΣ** | **ΧΡΗΣΕΩΣ** | **ΣΥΝΟΛΟ** | **31/12/2017** | **31/12/2018** |
| ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 0,00 | 0,00 |
| ΚΤΙΡΙΑ | 0,00 | 86.080,00 | 0,00 | 86.080,00 | 0,00 | 1.049,98 | 0,00 | 1.049,98 | 0,00 | 85.030,02 |
| ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ | 45.800,00 | 0,00 | 15.000,00 | 30.800,00 | 0,00 | 3.080,00 | 0,00 | 3.080,00 | 45.800,00 | 27.720,00 |
| ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ | 145.700,00 | 0,00 | 58.500,00 | 87.200,00 | 0,00 | 9.862,00 | 0,00 | 9.862,00 | 145.700,00 | 77.338,00 |
| ΕΠΙΠΛΑ & Λ.ΕΞΟΠΛ. | 28.356,62 | 5.731,45 | 0,00 | 34.088,07 | 0,00 | 3.633,82 | 0,00 | 3.633,82 | 28.356,62 | 30.454,25 |
| ΑΚΙΝ/ΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛ. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σ Υ Ν Ο Λ Α** | 219.856,62 | 91.811,45 | 73.500,00 | 238.168,07 | 0,00 | 17.625,80 | 0,00 | 17.625,80 | 219.856,62 | 220.542,27 |
| | | | | | | | | | | |

**Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν.

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν.

**Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από την αρχή της δραστηριότητας της μέχρι σήμερα. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

**Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

| ***Μέσος όρος προσωπικού*** | **Χρήση 2018** | **Χρήση 2017** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 13 | 9 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 5 | 1 |
| **Σύνολο** | 18 | **10** |

| ***Παροχές σε εργαζόμενους*** | **Χρήση 2018** | **Χρήση 2017** |
|---|---|---|
| Μικτές αποδοχές | 140.109,45 | 2.169,93 |
| Εργοδοτικές εισφορές | 36.029,29 | 560,78 |
| Λοιπές παροχές | | |
| **Σύνολο** | 176.138,74 | **2.730,71** |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΜΕΓΕΘΟΥΣ

| Κατηγορίες εργαζόμενων | Εργαζόμενοι | Μήνες Απασχόλησης | Μέσος όρος εργαζομένων |
|---|---|---|---|
| Με πλήρη απασχόληση | 17 | 12 | 8,58 |
| Εποχιακή πλήρης απασχόληση | 1 | 2 | 0,17 |
| Μερική απασχόληση 5 Μήνες | 1 | 5 | 0,17 |

**Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)**

Δεν υπάρχουν αμοιβές διοικητικού συμβουλίου.

**Πρώτη εφαρμογή**

Δεν υπήρξαν εγγραφές προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2017 και την 1.1.2018.

**Γιαννιτσά, 30 Ιουνίου 2019**

| **Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ** | **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** |
|---|---|
| **ΣΑΛΛΗ ΔΑΝΗ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**<br>**Α.Δ.Τ. ΑΙ-347988** | **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ. ΓΕΡΟΝΤΙΔΗΣ**<br>**Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0015692 - Α' Τάξης** |