ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ζ. Αναστασιάδου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370114
E-mail: z.anastasiadou@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 25/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1826994

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **THERMI ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ**, τον διακριτικό τίτλο **THERMI Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **58662604000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **54864/62/Β/03/0137**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει ότι:

Στις **25/10/2019** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ) 1945041,** το από 07/10/2019 Πρακτικό της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **THERMI ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ**, τον διακριτικό τίτλο **THERMI Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **58662604000**, σύμφωνα με το οποίο χορηγείται ειδική άδεια για κατάρτιση συναλλαγής με συνδεδεμένο μέρος, σύμφωνα με τα άρθρα 99 παρ.1 & 2(β), 100 και 101 του ν. 4548/2018.
Ειδικότερα παρέχεται η άδεια για τη μεταβίβαση, λόγω πώλησης, πέντε ακινήτων ιδιοκτησίας της ως άνω ανώνυμης εταιρείας (το σύνολο των οποίων βρίσκονται στον 1 ° - ισόγειο όροφο, του κτιρίου THERMI I, το οποίο είναι χτισμένο σε αγροτεμάχιο στην περιοχή Πυλαία Θεσσαλονίκης, επί του 9^{ου} χιλ. της οδού Θεσσαλονίκης - Θέρμης και ήδη κατόπιν μετονομάσεως της οδού επί της οδού Στέλιου Καζαντζίδη, αριθ. 47) προς το συνδεδεμένο μέρος, την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία ΠΟΛΥΓΚΟΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ-ΜΕΛΕΤΕΣ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
Η συνολική αξία της μεταβίβασης των εν λόγω ακινήτων ανέρχεται στις διακόσες δώδεκα (212.000) ευρώ. Ειδικότερα η τιμή πώλησης για κάθε ακίνητο είναι η ακόλουθη:
1) Χώρος 4α (50,35 τμ): τίμημα 35.000 ευρώ (αντικειμενική αξία 34.613,88 ευρώ, λογιστική αξία στις

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση: https://www.businessregistry.gr – επιλογή «Δημοσιότητα»

30.09.2019 33.009,61 ευρώ, αξία εκτιμητή 28.0 ευρώ)
2) Χώρος 4β (96,30 τμ): τίμημα 63.250 ευρώ (αντικειμενική αξία 60.389,77 ευρώ, λογιστική αξία στις 30.09.2019 63.135,15 ευρώ, αξία εκτιμητή 56.0 ευρώ)
3) Χώρος 4γ (55,63 τμ): τίμημα 38.250 ευρώ (αντικειμενική 38.243,85 ευρώ, λογιστική αξία στις 30.09.2019 36.471,49 ευρώ, αξία εκτιμητή 28.0 ευρώ)
4) Χώρος 6α (53,29 τμ): τίμημα 38.250 ευρώ (αντικειμενική 36.635,12 ευρώ, λογιστική αξία στις 30.09.2019 34.937,26 ευρώ, αξία εκτιμητή 38.000 ευρώ)
5) Χώρος 6β (52,69 τμ): τίμημα 37.250 ευρώ (αντικειμενική 36.222,61 ευρώ, λογιστική αξία στις 30.09.2019 34.543,84 ευρώ, αξία εκτιμητή 37.000 ευρώ)

Η εκτιμώμενη ημερομηνία πραγματοποίησης της μεταβίβασης είναι η 4η Νοεμβρίου 2019. Σε κάθε περίπτωση η ισχύς της εν λόγω απόφασης του ΔΣ είναι εξάμηνη σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 1 του άρθρου 100 του ν. 4548/2018 και ως εκ τούτου η υπογραφή της εν θέματι αγοραπωλησίας μπορεί να πραγματοποιηθεί οποτεδήποτε εντός της ως άνω εξάμηνης προθεσμίας, ήτοι έως την 14η Απριλίου 2020.

Γ) Η ως άνω αξία μεταβίβασης των ακινήτων θεωρείται από τα δικαιούμενα συμμετοχής στην ψηφοφορία μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εύλογη, ως ανώτερη, τόσο από την αντικειμενική αξία των, προς μεταβίβαση, ακινήτων, όσο και από τη λογιστική αξία αυτών, όπως αυτή αποτυπώνεται στο ισοζύγιο της Εταιρείας της 30.09.2019 καθώς και από την εκτίμηση των ακινήτων όπως αποτυπώνεται στην από 25.09.2017 Έκθεση που συνέταξε η εταιρεία εκτιμητών Cushman & Wakefield.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12- 2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 3419/2005 όπως ισχύει.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Στατιστικής, Μελετών & Έρευνας

Χρ. Φωτιάδου

Κοινοποίηση:
ΤΗΕRΜΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
9ο ΧΛΜ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ-ΘΕΡΜΗΣ ΘΕΣΗ ΠΑΛΑΙΟΜΟΝΑΣΤΗΡΟ, ΤΚ 57001, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση: https://www.businessregistry.gr – επιλογή «Δημοσιότητα»