

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Τηλέφωνο: 2103382304

E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα, 22/10/2019

Αριθ.Πρωτ.:1801650

Συνημμ.:

**Οικονομικές Καταστάσεις**

### **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**NC ENERGY HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**».

### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **03/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1937223**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «NC ENERGY HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «NC ENERGY HELLAS ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7480301000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

*Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465Χ18-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.*

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ  
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

«NC ENERGY HELLAS»  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ  
ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΜΟΥΡΟΥΖΗ 7 – 10674 – ΑΘΗΝΑ  
Α.Φ.Μ.: 998910587 – Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ  
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62945/01/Β/07/251  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 7480301000

## Ε Κ Θ Ε Σ Η

### ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018 (1/1/2018 - 31/12/2018)

Κύριοι μέτοχοι,  
Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένες, για τη χρήση 2018 (1/1/2018 - 31/12/2018) με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ'αυτές και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε:

#### **1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας**

Η εταιρεία βρίσκεται σε κατασκευαστικό στάδιο και στην κλειόμενη χρήση 2018 (1/1/2018 - 31/12/2018), ο κύκλος εργασιών της ήταν μηδενικός και καθώς τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των € 57.353,34 έναντι € 2.573,20 της προηγούμενης χρήσης, οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα στο ποσό των € 9.890,52 τα λοιπά έσοδα στο ποσό € 8.600,00, οι χρεωστικοί τόκοι στο ποσό των € 50,10 τελικά διαμόρφωσαν τα κέρδη της χρήσεως στο ποσό των € 39.781,70, έναντι κερδών ποσού € 10.428,06 της προηγούμενης χρήσεως.

#### **2. Οικονομική θέση της Εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας προσδοκάται ότι θα παραμείνει σε κατασκευαστικό στάδιο και για την χρήση 2018 (1/1/2018 - 31/12/2018).

#### **3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας**

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας, η τρέχουσα χρήση δεν θα φέρει έσοδα από παραγωγή ενέργειας αφού θα παραμείνει σε κατασκευαστικό στάδιο.

#### **4. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα**

Δεν υπάρχουν.

#### **5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

#### **6. Ακίνητα της Εταιρείας**

Δεν υπάρχουν.

#### **7. Ύπαρξη υποκαταστημάτων**

Δεν υπάρχουν.

#### **8. Σημαντικές ζημίες της Εταιρείας**

##### *8.1 Σημαντικές ζημίες που υπάρχουν κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης.*

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής αυτής της έκθεσης που είναι ζημιογόνα και να υποδηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του δημοσιευμένου ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψή τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως.

8.2 Σημαντικές ζημίες που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα. Δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψή τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

## **9. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τον ν. 4308/2014 (ΦΕΚ Α' 251) περί των «Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις».

## **10. Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (κίνδυνο τιμών) και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας.

### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της Εταιρείας και των συμβάσεων της πραγματοποιούνται σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος.

(ii) Κίνδυνος τιμών

### **(β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Οι ανάγκες ρευστότητας της Εταιρείας ικανοποιούνται πλήρως από την έγκαιρη πρόβλεψη των εκάστοτε χρηματικών αναγκών, καθώς και με τη διατήρηση ικανών πιστωτικών ορίων προς χρήση από τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

(γ) Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές

## **11. Περιβαλλοντικά θέματα**

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον, ενώ παράλληλα προβαίνει σε εφαρμογή μέτρων πρόληψης για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως ανακύκλωση χαρτιού.

## **12. Εργατικά θέματα**

Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

## **13. Άλλα σημαντικά γεγονότα**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε, τις οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2018 που έχουν τεθεί υπόψιν σας και την έκθεση διαχείρισης.

Μετά την ανάγνωση των παραπάνω, το Διοικητικό Συμβούλιο τα ενέκρινε ομόφωνα.

**ΑΘΗΝΑ 12 ΙΟΥΛΙΟΥ 2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 205043**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΙΜΟΘΕΑΤΟΣ  
Α.Δ.Τ.: Ζ 494191**

**ΤΟ  
ΜΕΛΟΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ  
ΑΔΤ: ΑΙ 582832**



**ΑΘΗΝΑ**

**NC ENERGY HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

**ΜΟΥΡΟΥΖΗ 7, 106 74, ΑΘΗΝΑ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 7480301000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Χρήσεως 2018**

**1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

Για την εταιρεία «NC ENERGY HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2018 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα).

Για την εταιρεία «**NC ENERGY HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2018 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα).

| <b>NC ENERGY HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ</b><br><b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018</b><br><b>11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 7480301000</b><br><b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσά σε Ευρώ)</b> |                    |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b><u>2018</u></b> | <b><u>2017</u></b> |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                    |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |                    |
| Λοιπός εξοπλισμός                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.123,86           | 0,00               |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>4123,86</b>     | <b>0,00</b>        |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |                    |
| Λοιπά άυλα                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.790,21           | 0,00               |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                    |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες                                                                                                                                                                                                                           | 398.850,00         | 397.150,00         |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                                                                                                                                                                                                                                                | <b>398.850,00</b>  | <b>397.150,00</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                    |
| Προκαταβολές για εκτέλεση έργων                                                                                                                                                                                                                                                | 12.600,00          | 0,00               |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>12.600,00</b>   | <b>0,00</b>        |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>                                                                                                                                                                                                                             |                    |                    |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                                                                                                                                                                                              | 12.279,67          | 36.502,06          |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                                                                                                                                                                                               | 838,66             | -62,39             |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>13.118,33</b>   | <b>36.439,67</b>   |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>13.118,33</b>   | <b>36.439,67</b>   |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>431.482,40</b>  | <b>433.589,67</b>  |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |                    |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |                    |
| Κεφάλαιο                                                                                                                                                                                                                                                                       | 60.000,00          | 60.000,00          |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>                                                                                                                                                                                                                                    |                    |                    |
| Αποτελέσματα εις νέο                                                                                                                                                                                                                                                           | -38.478,40         | 2.590,21           |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>21.521,60</b>   | <b>62.590,21</b>   |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |                    |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                              |                    |                    |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                                                                                          | 9.897,36           | 0,00               |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.581,00           | 3.857,14           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                                                                                             | 398.482,44         | 367.142,32         |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>409.960,80</b>  | <b>370.999,46</b>  |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>431.482,40</b>  | <b>433.589,67</b>  |

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία**

|                                            | <u><b>2018</b></u>       | <u><b>2017</b></u>      |
|--------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                  | 0,00                     | 0,00                    |
| Κόστος πωλήσεων                            | <u>0,00</u>              | <u>0,00</u>             |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                    | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>             |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                         | <u>8.600,00</u>          |                         |
|                                            | <b>8.600,00</b>          |                         |
| Έξοδα διοίκησης                            | -57.353,34               | -2.573,20               |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                     | <u>-868,78</u>           | <u>0,00</u>             |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>    | <b>-49.622,12</b>        | <b>-2.573,20</b>        |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα          | 9.890,52                 | 13.003,26               |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα          | <u>-50,10</u>            | <u>-2,00</u>            |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                | <b>-39.781,70</b>        | <b>10.428,06</b>        |
| Φόροι εισοδήματος                          | <u>0,00</u>              | <u>0,00</u>             |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b> | <b><u>-39.781,70</u></b> | <b><u>10.428,06</u></b> |

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ**

**NC ENERGY HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

**ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2018 (01/01/2018 – 31/12/2018)**

Μουρούζη 7, 106 74 , Αθήνα – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 7480301000

**Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον ισχύοντα νόμο 4308/2014.

**Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

1. **Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ. 2 άρθρου 16.**

Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις.

2. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.**

Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις.

3. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**4. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν.**

Η εταιρεία έχει συντάξει πλήρη Ισολογισμό και πλήρη Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

.

**Αθήνα, 12 Ιουλίου 2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ**  
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 205043

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΙΜΟΘΕΑΤΟΣ**  
Α.Δ.Τ.: Ζ 494191

**ΦΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**  
Α.Δ.Τ.: ΑΜ 530082  
Αρ.Αδ.Ο.Ε.: 34300