ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: ΚΑΡΝΑΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103380263
Fax: 2103380219
E-mail: dkarnava@atp.gr

Αθήνα, 21/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1766165

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**Π ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ

Την **21/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1936382,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Π ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «Π.ΑΛΕΞΙΟΥ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«123568203000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου Ε.Ε.Α.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΛΥΝΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: Π ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.
   Δ/νση: ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 2
   Τ.Κ.: 12133, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

Π.ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε

ΑΡ.ΓΕΜΗ 123568203000

ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/2018

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2018**	**2017**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	23.293,88	
Κόστος Πωληθέντων	11.626,22	
Μικτό αποτέλεσμα	11.667,66	
Εσοδα Εκμετάλλευσης (Εισπρ.Ενοίκια)	56.543,47	46.600,00
Κόστος εσόδων	48.828,22	41.101,86
Μικτό αποτέλεσμα	7.715,25	5.498,14
Λοιπά συνήθη έσοδα	444,20	
	19.827,11	**5.498,14**
Έξοδα διοίκησης	5.641,56	14.079,81
Έξοδα διάθεσης	10.477,18	24.529,90
Λοιπά έξοδα και ζημιές	7,98	40,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	19.723,52	4.201,44
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**23.423,91**	**-28.950,13**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4,56	3,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	245,73	87,28
Αποτέλεσμα προ φόρων	**23.182,74**	**-29.034,04**
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**23.182,74**	**-29.034,04**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2018**	**2017**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ	23.182,74	-29.034,04
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	1.159,14	
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	1.000,04	1.398,00
ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΥΕΜΑΤΟΣ Ν.3986/11	1.000,00	1.000,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ	20.023,56	-31.432,04
ΖΗΜΙΕΣ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ	-237.253,70	-205.821,66
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-217.230,14	-237.253,70
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ		
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-217.230,14	-237.253,70

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ -ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ578652 ΑΦΜ 026450258

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΑΤΟΥ Γ.ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 13590

ΑΔΤ ΑΕ620080 ΑΦΜ 037559061

Π.ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε

ΑΡ.ΓΕΜΗ 123568203000

ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/2018

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2018

	ΧΡΗΣΗ 2018			ΧΡΗΣΗ 2017		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναποσβ. Αξία
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	1.493.012,07	1.194.923,26	298.088,81	1.493.012,07	1.175.759,66	317.252,41
Λοιπός εξοπλισμός	129.371,51	117.545,37	11.826,14	122.322,84	108.884,92	13.437,92
Σύνολο	**1.622.383,58**	**1.312.468,63**	**309.914,95**	**1.615.334,91**	**1.284.644,58**	**330.690,33**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων			**309.914,95**			**330.690,33**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ						
Αποθέματα			39.475,87			0,00
Εμπορεύματα	39.475,87					
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Σύνολο	**39.475,87**			**0,00**		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			121.180,06			143.935,41
Εμπορικές απαιτήσεις	6.038,38					
Λοιπές απαιτήσεις						
Προπληρωμένα έξοδα	1.487,98			1.490,80		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	113.653,70			142.444,61		
Σύνολο	**121.180,06**			**143.935,41**		
Σύνολο κυκλοφορούντων			**160.655,93**			**143.935,41**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			**470.570,88**			**474.625,74**

	ΧΡΗΣΗ 2018	ΧΡΗΣΗ 2017
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια	637.500,00	637.500,00
Κεφάλαιο	637.500,00	637.500,00
Σύνολο	**637.500,00**	**637.500,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Σύνολο		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	-171.623,80	-192.806,50
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	45.606,34	44.447,20
Αποτελέσματα εις νέο	-217.230,14	-237.253,70
Σύνολο	**-171.623,80**	**-192.806,50**
Σύνολο καθαρής θέσης	**465.876,20**	**444.693,50**
Προβλέψεις		
Σύνολο		
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**4.694,68**	**29.932,24**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές Υποχρεώσεις	1.395,58	604,88
Λοιποί φόροι και τέλη	-3.718,26	3.295,99
Λοιπές υποχρεώσεις	6.714,88	24.762,27
Έξοδα επομένων χρήσεων	302,48	1.269,10
Σύνολο		
Σύνολο υποχρεώσεων	**4.694,68**	**29.932,24**
ΣΥΝΟΝΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**470.570,88**	**474.625,74**

Αθήνα 30/6/2019

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ -ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ578652 ΑΦΜ 026450258

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΑΤΟΥ Γ.ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 13590

ΑΔΤ ΑΕ620080 ΑΦΜ 037559061

Π.ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2018

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**Π.ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ε.Π.Ε**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1/1-31/12/2018**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΣΟΛΩΜΟΥ 62 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**123568203000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΑΛΛΑΓΕΣ**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Εσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**2**

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	**Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014**

Σημειώσεις

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ
1.Ακίνητα	1.493.012,07	1.194.923,26	298.088,81
2.Μεταφορικά μέσα	98.780,19	86.955,17	11.825,02
3.Έπιπλα & λ. εξοπλισμός	30.591,32	30.590,20	1,12
Σύνολο	**1.622.383,58**	**1.312.468,63**	**309.914,95**

Πραγματοποιήθηκαν αγορές παγίων 7.048,67 ευρώ

Δεν χρησιμοποιήθηκαν εύλογες αξίες.

Οι αποτιμήσεις έγιναν σε τιμές κόστους.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ -ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΑΛΕΞΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ578652 ΑΦΜ 026450258

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΑΤΟΥ Γ.ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α'ΤΑΞΗΣ 13590

ΑΔΤ ΑΕ620080 ΑΦΜ 037559061

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
"Π. ΑΛΕΞΙΟΥ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε."
επί του Ισολογισμού της 31/12/2018 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018-31/12/2018

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2018. Η χρήση που έκλεισε την 31η Δεκεμβρίου 2018 παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Κατά την διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 01/01/2018-31/12/2018 η Εταιρεία πραγματοποίησε έσοδα από εκμίσθωση ακινήτων το ποσό των 56.543,47 ευρώ και από πωλήσεις εμπορευμάτων το ποσό των 23.293,88ευρώ.

Από το σύνολο των εξόδων 16.118,74 ευρώ, της διοίκησης ανήλθαν στο ποσό των 5.641,56 ευρώ και της λειτουργίας διάθεσης 10.477,18 και προέκυψαν κέρδη χρήσης προ φόρων 23.182,74 ευρώ.
Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης χρήσης ήταν 38.609,71 έξοδα και ζημία 29.034,04 ευρώ.
Η εταιρεία διαθέτει ένα ακίνητο στο Περιστέρι Αττικής.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.
2. Η εταιρεία απασχολεί προσωπικό.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως:
1, Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2018 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018.
2, Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018.

Περιστέρι 30/6/2019

Ο διαχειριστής
Κωνσταντίνος Αλεξίου