ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 21/10/2019**
Αθήνα,30/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1778030

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΙΝΙΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι:**

Την **30/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1935950,** οι **εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΝΙΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «ΙΝΙΤΙΑ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6614801000** για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

# ΙΝΙΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (Χρήση 01.01.2018 - 31.12.2018)

**ΑΡ. ΓΕΜΗ 6614801000**

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Ακίνητα | 0,00 | 0,00 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 43.074,13 | 31.759,40 |
| Σύνολο | 43.074,13 | 31.759,40 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Λοιπά άυλα | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 3.419,57 | 3.419,57 |
| Σύνολο | 3.419,57 | 3.419,57 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **46.493,70** | **35.178,97** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Εμπορεύματα | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 3.254.680,34 | 2.362.056,70 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 129.211,23 | 7.640,61 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 812.550,30 | 166.026,20 |
| Σύνολο | 4.196.441,87 | 2.535.723,51 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **4.196.441,87** | **2.535.723,51** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **4.242.935,57** | **2.570.902,48** |

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 100.000,00 | 100.000,00 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Τακτικό Αποθεματικό | 12.178,28 | 11.355,95 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 54.570,22 | 41.736,57 |
| Σύνολο | 66.748,50 | 53.092,52 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **166.748,50** | **153.092,52** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 3.858.494,13 | 2.232.510,62 |
| Φόρος εισοδήματος | 13.137,77 | 4.495,36 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 28.758,67 | 14.473,32 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 81.153,39 | 94.763,33 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 94.643,11 | 71.567,33 |
| Σύνολο | 4.076.187,07 | 2.417.809,96 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **4.076.187,07** | **2.417.809,96** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **4.242.935,57** | **2.570.902,48** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1/1-31/12/2018)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 1.831.165,15 | 1.789.562,82 |
| Κόστος πωλήσεων | -1.806.187,29 | -1.188.844,84 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **24.977,86** | **600.717,98** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| | **24.977,86** | **600.717,98** |
| Έξοδα διοίκησης | -37.487,10 | -589.081,36 |
| Έξοδα διάθεσης | -18.743,54 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -8.622,57 | -10.504,68 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 63.592,38 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **23.717,03** | **1.131,94** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -552,91 | -300,76 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **23.164,12** | **831,18** |
| Φόροι εισοδήματος | -9.508,14 | -4.495,36 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **13.655,98** | **-3.664,18** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

| | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων και κατ/κού | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| ***Υπόλοιπο 01.01.2017*** | **100.000,00** | **11.355,95** | **45.400,75** | **156.756,70** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | -3.664,18 | -3.664,18 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2017*** | **100.000,00** | **11.355,95** | **41.736,57** | **153.092,52** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Διανομές μερισμάτων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 822,33 | 12.833,65 | 13.655,98 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2018*** | **100.000,00** | **12.178,28** | **54.570,22** | **166.748,50** |

**Αθηνα, 30 Απριλίου 2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΛΑΝΙΔΗΣ**
**ΑΔΤ:ΑΚ 115194**

**ΜΕΛΟΣ ΔΣ**

**ΑΛΕΞΗΣ ΘΩΜΑΣ ΕΙΤΚΕΝ**
**ΑΡΙΘΜ.ΔΙΑΒ :707592832**

**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΔΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**
**Α.Δ.Τ. ΑΚ 020018 - ΑΡ. ΑΔ 49094/Α' ΤΑΞΗΣ**

# ΙΝΙΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (Χρήση 01.01.2018 - 31.12.2018)

**ΑΡ. ΓΕΜΗ 6614801000**

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Ακίνητα | 0,00 | 0,00 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 43.074,13 | 31.759,40 |
| Σύνολο | 43.074,13 | 31.759,40 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | |
| Λοιπά άυλα | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 3.419,57 | 3.419,57 |
| Σύνολο | 3.419,57 | 3.419,57 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **46.493,70** | **35.178,97** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Εμπορεύματα | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 3.254.680,34 | 2.362.056,70 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 129.211,23 | 7.640,61 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 812.550,30 | 166.026,20 |
| Σύνολο | 4.196.441,87 | 2.535.723,51 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **4.196.441,87** | **2.535.723,51** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **4.242.935,57** | **2.570.902,48** |

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 100.000,00 | 100.000,00 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Τακτικό Αποθεματικό | 12.178,28 | 11.355,95 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 54.570,22 | 41.736,57 |
| Σύνολο | 66.748,50 | 53.092,52 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **166.748,50** | **153.092,52** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 3.858.494,13 | 2.232.510,62 |
| Φόρος εισοδήματος | 13.137,77 | 4.495,36 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 28.758,67 | 14.473,32 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 81.153,39 | 94.763,33 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 94.643,11 | 71.567,33 |
| Σύνολο | 4.076.187,07 | 2.417.809,96 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **4.076.187,07** | **2.417.809,96** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **4.242.935,57** | **2.570.902,48** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1/1-31/12/2018)

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 1.831.165,15 | 1.789.562,82 |
| Κόστος πωλήσεων | -1.806.187,29 | -1.188.844,84 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **24.977,86** | **600.717,98** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| | **24.977,86** | **600.717,98** |
| Έξοδα διοίκησης | -37.487,10 | -589.081,36 |
| Έξοδα διάθεσης | -18.743,54 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -8.622,57 | -10.504,68 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 63.592,38 | 0,00 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **23.717,03** | **1.131,94** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -552,91 | -300,76 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **23.164,12** | **831,18** |
| Φόροι εισοδήματος | -9.508,14 | -4.495,36 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **13.655,98** | **-3.664,18** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

| | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων και κατ/κού | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| ***Υπόλοιπο 01.01.2017*** | **100.000,00** | **11.355,95** | **45.400,75** | **156.756,70** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Διανομές στους φορείς | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | -3.664,18 | -3.664,18 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2017*** | **100.000,00** | **11.355,95** | **41.736,57** | **153.092,52** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Διανομές μερισμάτων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 822,33 | 12.833,65 | 13.655,98 |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2018*** | **100.000,00** | **12.178,28** | **54.570,22** | **166.748,50** |

**Αθηνα, 30 Απριλίου 2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΛΑΝΙΔΗΣ**
**ΑΔΤ:ΑΚ 115194**

**ΜΕΛΟΣ ΔΣ**

**ΑΛΕΞΗΣ ΘΩΜΑΣ ΕΙΤΚΕΝ**
**ΑΡΙΘΜ.ΔΙΑΒ :707592832**

**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΔΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**
**Α.Δ.Τ. ΑΚ 020018 - ΑΡ. ΑΔ 49094/Α' ΤΑΞΗΣ**

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
## ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «INITIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» Αρ. ΓΕΜΗ 006614801000 για τη χρήση 1.1.2018 – 31.12.2018 βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

## Γενικές πληροφορίες

***(Άρθρο 29 § 3)*** *Γενικές πληροφορίες:*

| | |
|---|---|
| *α) Επωνυμία οντότητας* | **INITIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ** |
| *β) Νομικός τύπος οντότητας* | Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία |
| *γ) Περίοδος αναφοράς* | 1.1.2018 - 31.12.2018 |
| *δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας* | ΑΘΗΝΑ ΚΙΜΩΛΟΥ 19 ΤΚ:11362 |
| *ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες* | Αρ.ΓΕΜΗ: 6614801000 Α.Φ.Μ. 998937944 |
| *στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας* | Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. |
| *ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση* | Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση. |
| *η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014* | Μικρή |
| *θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014* | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους.<br>Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. |

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

***(Άρθρο 29 § 1.γ)*** *Απαιτούμενες πληροφορίες για την κατανόηση συντομεύσεων, διαγραμμάτων και συμβόλων. Χρησιμοποιηθείσα μονάδα μέτρησης και επίπεδο στρογγυλοποίησης αριθμών.*

Χρησιμοποιήθηκαν οι εξής συντομεύσεις και σύμβολα:

| Συντόμευση / Σύμβολο | Πληροφορίες |
|---|---|
| Μονάδα μέτρησης: | Ευρώ (€) |
| Επίπεδο στρογγυλοποίησης: | Ευρώ / 0,01 Ευρώ |

***(Άρθρο 29 § 1.δ)*** *Όταν πληροφορίες του παρόντος άρθρου παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι πληροφορίες αυτές μπορεί να μην επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.*

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

***(Άρθρο 29 § 2)*** *Το προσάρτημα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, τις επεξηγηματικές πληροφορίες και αναλύσεις των παραγράφων 3 έως 34 του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, εκτός και εάν προβλέπεται απαλλαγή βάσει του ως άνω νόμου.*

Έχουν περιληφθεί οι προβλεπόμενες πληροφορίες και αναλύσεις (πλην των κάτωθι απαλλαγών).

## 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων – Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης

***(Άρθρο 29 § 6)*** *Αιτιολογία παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου λόγω εκπλήρωσης της υποχρέωσης της § 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. Πλήρης παράθεση επιπτώσεων της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.*

Δεν έγινε.

***(Άρθρο 29 § 7)*** *Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

Δεν συντρέχει .

## 2. Λογιστικές πολιτικές στην αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων & στοιχείων καθαρής θέσης και στην αναγνώριση εσόδων, κερδών & εξόδων – Μεταβολές λογιστικών πολιτικών & εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

***(Άρθρο 29 § 5)*** *Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.*

1) Τα ενσώματα, βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.
Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:
α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.
β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

2) Άυλα στοιχεία και υπεραξία
Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παρ. 1 του άρθρου 18, δεν αναγνωρίστηκαν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας.

3) Αποσβέσεις παγίων
Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.
Η ωφέλιμη ζωή για τις κύριες κατηγορίες πάγιων περιουσιακών στοιχείων είναι ως κατωτέρω:

| **Κατηγορία** | **Έτη** |
|---|---|
| Κτιριακές εγκαταστάσεις | 25 |
| Μηχανολογικος εξοπλισμος | 7 εως 10 |
| Μεταφορικά μέσα | 6 εως 16 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5 εως 10 |
| Αυλα πάγια | 3 έως 5 |

4) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπάρχουν .Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα δεν υπάρχουν.

5) Απομείωση παγίων
Τα ως άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν.
Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων.
Δεν υπήρξε αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.

6) Παύση αναγνώρισης παγίων
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο).

7) Χρηματοδοτική μίσθωση
Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Δεν περιήλθαν στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση.
Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Δεν υπήρξαν περιουσιακά στοιχεία τα οποία εκμισθώθηκαν σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης.
Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση δεν υπήρξε .
Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν.
Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση δεν υπήρξαν.

8) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.
Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).
Απομείωση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν.
Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:
α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή
β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.
Εμφάνιση στον ισολογισμό: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

9) Αποθέματα και υπηρεσίες
Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.
Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση: Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:
α)Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.
β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.
Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίσθηκαν ως τα υπόλοιπα αποθέματα.

10) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).
Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

11) Υποχρεώσεις

11.1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν (ή στην περίπτωση που υπήρξαν αντιμετωπίσθηκαν ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά).

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων του άρθρου 18 παράγραφος 2.δ και 20 παράγραφος 5 του ν.4308/2014 (ή τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν).

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

11.2. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

11.3. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Η εταιρεία, κατά πάγια πρακτική δεν σχηματίζει προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Η δαπάνη αναγνωρίζεται κατά την χρήση καταβολής.

11.4. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή, είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

12. Κρατικές επιχορηγήσεις

12.1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων: Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων η εξόδων δεν υπήρξαν .

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους.

17. Έσοδα και κέρδη

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.
Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.
Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.
Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.
18. Έξοδα
Τα έξοδα περιλαμβάνουν:
α) Τα έξοδα ίδρυσης.
β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
δ) Τα έξοδα έρευνας.
ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.
στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.
ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.
ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.
ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.
Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.
Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

19. Στοιχεία της καθαρής θέσης
Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:
α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:
α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.
γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.
δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.
ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.
στ) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.
Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.
Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

20. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα

Δεν υπάρχουν .Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

Δεν συνέτρεξε περίπτωση.

21. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Δεν συνέτρεξε περίπτωση

***(Άρθρο 37 § 5)*** Η εταιρεία δεν έκανε χρήση των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 37 για τα παρακάτω κονδύλια του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων:

Σημειώνεται ότι το κονδύλι «Λοιπά άυλα» του δημοσιευμένου ισολογισμού της χρήσης 2014 καθώς και 2015, δεν αναγνωρίζονται στο λογιστικό πλαίσιο των ΕΛΠ ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αλλά ως έξοδο.

Η εταιρεία ακολούθησε τον λογιστικό χειρισμό της σταδιακής απόσβεσης εντός της πενταετίας.

| Άυλα πάγια στοιχεία | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| Λοιπά άυλα | 0,00 | 0,00 |

***(Άρθρο 37 §7)*** Σύμφωνα με το άρθρο 37 §7 γνωστοποιείται η μέθοδος μετάβασης στο ν.4308/2014, καθώς και η επίπτωση σε κάθε ένα κονδύλι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων:

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση.

***(Άρθρο 29 § 10)*** *Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:*

*α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.*
*β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.*
*γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).*
*δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.*
*ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών.*
*στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.*

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους

***(Άρθρο 29 § 11)** Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:*
*α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:*
*α1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και*
*α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.*
*β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:*
*β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και*
*β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.*

*Δεν υπάρχουν.*

## 3. Πάγιο Ενεργητικό

***(Άρθρο 29 § 8)** Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων εμφαίνων:*
*α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.*
*β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.*
*γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.*
*δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.*
*ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου.*
*στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.*
*ζ) Λοιπές μεταβολές.*

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας (ή εναλλακτικά παρατίθεται συνημμένος ο Πίνακας 2.):

| *Ποσά σε Ευρώ €* | Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Γήπεδα - Οικόπεδα** | **Κτίρια και τεχνικά έργα** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Μεταφορικά μέσα** | **Λοιπός Εξοπλισμός** | **Λοιπά άυλα** | **Σύνολο** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2016** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **30.708.89** | **0.30** | **0,00** | **30.708.89** |
| **Αξία κτήσης την 01.01.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **34.950.41** | **129.359,52** | **27.882,14** | **186.192.07** |
| Προσθήκες χρήσης | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** | **1.448,19** | **0,00** | **1.448,19** |
| Τόκοι περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μειώσεις χρήσης | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Αξία κτήσης την 31.12.2016** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **34.950.41** | **124.807.71** | **27.882,14** | **187.640.26** |
| **Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **4.241,52** | **123.359,03** | **27.882,14** | **155.482.69** |
| Αποσβέσεις χρήσης | 0,00 | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **412,80** | **0,00** | **412,80** |
| Μειώσεις αποσβέσεων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,0**0 | 0,00 | 0,00 | **0.00** |
| Απομειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Αναστροφές απομειώσεων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **-14.63** | 0,00 | **-14,63** |
| **Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **4.241.52** | **123.757,20** | **27.882,14** | **155.880.86** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **30.708.89** | **1.050.51** | **0,00** | **31759.40** |

| *Ποσά σε Ευρώ €* | Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Γήπεδα - Οικόπεδα** | **Κτίρια και τεχνικά έργα** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Μεταφορικά μέσα** | **Λοιπός Εξοπλισμός** | **Λοιπά άυλα** | **Σύνολο** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **30.708.89** | **1.050.51** | **0,00** | **31.759.40** |
| **Αξία κτήσης την 01.01.2018** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **34.950.41** | **123.757,20** | **27.882,14** | **155.880.86** |
| Προσθήκες χρήσης | 0,00 | **0.00** | 0.00 | **0.00** | **12.365.24** | **0.00** | **12.365.24** |
| Τόκοι περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μειώσεις χρήσης | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Αξία κτήσης την 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **34.950,41** | **136.122,44** | **27.882,14** | **200.005,50** |
| **Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2018** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **4.241.52** | **123.757.20** | **27.882,14** | **155.880.86** |
| Αποσβέσεις χρήσης | 0,00 | **0,00** | **0,00** | **0.00** | **0.00** | **0,00** | **0.00** |
| Μειώσεις αποσβέσεων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0.00 | 0,00 | **0.00** |
| Απομειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Αναστροφές απομειώσεων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **4.241,52** | **123.757,20** | **27.882,14** | **155.880,86** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **30.708,89** | **12.365.24** | **0,00** | **43.074.23** |

***(Άρθρο 29 § 26)*** *Επωνυμία, έδρα και νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.*

Δεν συντρέχει περίπτωση

***(Άρθρο 29 § 27)*** *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.*

Δεν συντρέχει περίπτωση

***(Άρθρο 29 § 28)*** *Επωνυμία και έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.*

Δεν συντρέχει περίπτωση

***(Άρθρο 29 § 29)*** *Τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.*

Δεν είναι διαθέσιμες.

## 4. Μετοχικό κεφάλαιο-Εταιρικό κεφάλαιο.

***(Άρθρο 29 § 12)*** *Για την καθαρή θέση της οντότητας:*
*α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.*
*β) Ο αριθμός και την ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.*
*γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.*
*δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.*
*ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.*
*στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.*

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αναλύεται ως κατωτέρω:

| **Αριθμός μετοχών και ονομαστική αξία** | **31.12.2018** | **31.12.2017** |
|---|---|---|
| | | |
| Καταβλημένο μετοχικό Κεφάλαιο | **100.000,00** | **100.000,00** |
| Αριθμός μετοχών | 10.000,00 | 10.000,00 |
| Ονομαστική Αξία | 10,00 € | 10,00 € |

## 5. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

***(Άρθρο 29 § 13)*** *Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.*

Δεν υπάρχουν.

***(Άρθρο 29 § 14)*** *Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.*

Δεν υπάρχουν.

***(Άρθρο 29 § 16)*** *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 ως 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

## 6. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

***(Άρθρο 29 § 30)*** *Ποσά που δόθηκαν μέσα στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, αθροιστικά κατά κατηγορία συμβουλίου.*

Δεν Δόθηκαν.

***(Άρθρο 29 § 25)*** *Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών*.

Δεν δόθηκαν.

## 7. Αποτελέσματα χρήσης

***(Άρθρο 29 § 24)*** *Καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιωδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 25, παρ. 6 και 7, δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).*

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε ποσό € **1.831.165,16** και αναλύεται ως ακολούθως:

| Κύκλος Εργασιών | Πωλήσεις Εμπορευμάτων | Πωλήσεις Προϊόντων | Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων | Πωλήσεις Υπηρεσιών | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| Εσωτερικού | 20.924,76 | 0,00 | 1.612,90 | 1.808.626,24 | 1.831.163,90 |
| Εξωτερικού | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 20.924,76 | 0,00 | 1.612,90 | 1.808.626,24 | 1.831.163,90 |

***(Άρθρο 29 § 23)*** *Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια της περιόδου:*
*α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.*
*β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία.*
*γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των δαπανών:*
*γ1) Μισθοί και ημερομίσθια.*
*γ2) Κοινωνικές επιβαρύνσεις.*
*γ3) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.*

*

α) Μέσος όρος απασχολουμένων **7** άτομα.
β) Ανάλυση μέσου όρου:

| Υπάλληλοι | Εργάτες | Τρίτοι | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| 23 | 0 | | 23 |

γ)

| Μισθοί | Ημερομίσθια | Κοινωνικές Επιβαρύνσεις | Αποζημιώσεις | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|
| 133.651.18 | 0,00 | 33.780,10 | 0,00 | 167.431.28 |

***(Άρθρο 29 § 17)*** *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*

Δεν έγιναν συμψηφισμοί.

***(Άρθρο 29 § 18)*** *Ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

## 8. Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

***(Άρθρο 29 § 15)*** *Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.*

Δε συντρέχει τέτοια περίπτωση.

## 9. Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

***(Άρθρο 29 § 31)*** Συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.

Δε υπάρχουν.

## 10. Λοιπές πληροφορίες

***(Άρθρο 29 § 4)*** *Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.*

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

***(Άρθρο 29 § 19)*** *Η προτεινόμενη, ή κατά περίπτωση η οριστική, διάθεση των κερδών.*

Δεν προκύπτουν κέρδη προς διανομή

***(Άρθρο 29 § 20)*** *Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

***(Άρθρο 29 § 21)*** *Λογιστικός χειρισμός των ζημιών, όταν συντρέχει περίπτωση.*

Η λογιστική ζημία θα προσμετρηθεί στα αποτελέσματα εις νέο .

***(Άρθρο 29 § 22)*** *Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, τα υπόλοιπα ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και η κίνησή τους κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.*

Δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

## 11. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

***(Άρθρο 29 § 9)*** *Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.*

Δεν συντρέχει περίπτωση.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2019

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΤΣΙΛΟΓΛΑΝΙΔΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 115194

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΔΕΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ: ΑΚ 020018
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 49094 Α’ ΤΑΞΗΣ

ΜΕΛΟΣ ΔΣ

ΑΛΕΞΗΣ ΘΩΜΑΣ ΕΙΤΚΕΝ

ΑΡ. ΔΙΑΒ 7077592832

**«ΙΝΙΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ»**

**ΑΡ. ΓΕΜΗ 006614801000**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΝΙΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ** προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10ης Σεπτεμβρίου 2019.

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΙΝΙΤΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ»**, της χρήσεως που έληξε την 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης, Διάθεση των Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα.

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Τα αποτελέσματα χρήσεως ανήλθαν στο ποσό κερδών ευρώ (**23.164,12**). Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ **4.242.935,57**. Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

#### Α.1. ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

- Η αναπόσβεστη αξία των Ακινήτων, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,00 αναλύεται δε σε:

  α) Γήπεδα - οικόπεδα, των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,00

  β) Η αξία των κτιρίων αφορά τις εγκαταστάσεις της εταιρείας η οποία ανέρχεται στο ποσό ευρώ 0.00 και η αναπόσβεστη αξία στο ποσό ευρώ 0,00

- Η αναπόσβεστη αξία του Μηχανολογικού εξοπλισμού, ανέρχεται στο ποσό των 0,00 ευρώ, ενώ η αξία κτήσης στο ποσό των 0,00ευρώ.

- Η αναπόσβεστη αξία του Λοιπού εξοπλισμού, ανέρχεται σε ποσό ευρώ **12.365,24** αναλύεται δε σε:

  α) Η αναπόσβεστη αξία στα Μεταφορικά ανέρχεται στο ποσό των **30.708,89** ευρώ, ενώ η αξία κτήσης στο ποσό **34.950,41** ευρώ.

  β) Έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ **136.122,44** ενώ η αναπόσβεστη αξία ευρώ αυτών στο ποσό ευρώ **12.365,24**

- Η αναπόσβεστη αξία Λοιπών άυλων, ανέρχεται σε ποσό ευρώ **0.00** αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ **27.882.14** μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις **27.882.14**
- Η αναπόσβεστη αξία των προκαταβολών και των μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή ανέρχεται σε ποσό ευρώ 0,00.
- Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας αφορούν τις δοσμένες εγγυήσεις για ενοίκια που ανέρχονται σε ποσό ύψους ευρώ **3.419,57**

**Α.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Για τα δεδομένα των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

- Τα αποθέματα των εμπορευμάτων και των πρώτων υλών ανέρχονται στο ποσό των 0,00 ευρώ.
- Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων Δεν υπάρχουν.
- Οι Εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ **3.254.680,34** είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας .
- Οι Λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των ευρώ **129.211,23**
- Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία την 31/12/2018 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 0,00
- Τα Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα την 31/12/2018 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ **812.550,30** και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

**Α.3 ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**

- Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονταν στο ποσό των ευρώ (**166.748,50**).
- Υποχρεώσεις μακροπροθέσμου λήξης Δεν υπάρχουν.
- Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως, ανέρχονται στο ποσό ευρώ **4.076.187,07**. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

**Α.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ**

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ **1.831.165,15** και σε σύγκριση με τον προηγούμενο χρόνο που ήταν **1.789.562,82** έχει αυξηθεί κατά 2,32 %. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε ευρώ **1.806.187,29** σε σύγκριση με τον προηγούμενο χρόνο που ήταν **1.188.844,84** αυξήθηκε κατά 51,93%.Τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε ευρώ ύψους **24.977,86** και σε σύγκριση με την προηγουμένη χρήση που ήταν **600.717,98** μειώθηκαν κατά 95,84%. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας και Διαθέσεως ανήλθαν στο ποσό των ευρώ **56.230,64** και σε σύγκριση με την προηγουμένη χρήση που ήταν **589.081,36** μειώθηκαν κατά 90,45%. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών και των εκτάκτων αποτελεσμάτων τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε κέρδος ποσού ευρώ **23.164,12.**

**Α.5 ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

Το υπόλοιπο των κερδών της χρήσης 23.164,12 μετά την (πρόσθεση-αφαίρεση) των κερδών - ζημιών των παρελθουσών χρήσεων (41.736,57), του τακτικού αποθεματικού (822,33) και του φόρου εισοδήματος (9.508,14) ανέρχεται στο ποσό των ευρώ **54.570,22** και μεταφέρθηκε στο υπόλοιπο κερδών εις νέο.

| **Α.6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **31/12/2018** | | |
| **Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)** | | | | | |
| **Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης** | Κυκλοφορούν Ενεργητικό | | 4.196.441,87 | | 102,95% |
| **CURRENT RATIO** | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | 4.076.187,07 | | |
| | | | | | |
| **Α2. Ρευστότητας** | Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα | | 4.196.441,87 | | 102,95% |
| **QUICK RATIO** | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | 4.076.187,07 | | |
| | | | | | |
| **Α3.Αμεσης Ρευστότητας** | Διαθέσιμα | | 812.550,30 | | 19,93% |
| **ACID TEST RATIO** | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | 4.076.187,07 | | |
| | | | | | |
| **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)** | | | | | |
| **Β1.Ξένων προς Ίδια Κεφάλαια** | Ξένο Κεφάλαιο | | 0,00 | | 0,00% |
| **DEBT TO EQUITY** | Ίδια Κεφάλαια | | 153.092,52 | | |
| | | | | | |
| **Β2. Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια** | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | 4.076.187,07 | | 2444,51% |
| **CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH** | Ίδια Κεφάλαια | | 166.748,50 | | |
| | | | | | |
| **Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων** | Ίδια Κεφάλαια | | 166.748,50 | | 4,09% |
| **OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES** | Σύνολο Υποχρεώσεων | | 4.076.187,07 | | |
| | | | | | |
| **Β5. Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό** | Κυκλοφορούν Ενεργητικό | | 4.196.441,87 | | 98,90% |
| **CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO** | Συνολικό Ενεργητικό | | 4.242.935,57 | | |
| | | | | | |
| **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)** | | | | | |
| **Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως** | Μικτά Κέρδη | | 24.977,86 | | 1,364% |
| **GROSS PROFIT MARGIN** | Κύκλος Εργασιών | | 1.831.165,12 | | |
| | | | | | |
| **Δ2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως** | Ολικά κέρδη εκμετάλλευσης | | 23.164,12 | | 1,26% |
| **NET PROFIT MARGIN** | Κύκλος Εργασιών | | 1.831.165,15 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)** | | | | | |
| **Ε1.Λειτουργικών εξόδων** | Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα | | 1.862.417,93 | | 101,71% |
| **OPERATING RATIO** | Κύκλος Εργασιών | | 1.831.165,15 | | |
| | | | | | |
| **Ε3.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις** | Λειτουργικά έξοδα | | 56.230,64 | | 3,07% |
| **OPERATING EXPENSES TO NET SALES** | Κύκλος Εργασιών | | 1.831.165,15 | | |

## Β. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Θεωρούμε ότι, η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα μπορέσει να βελτιώσει την πορεία και τα αποτελέσματά της στην επόμενη χρήση.

## Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαιτέρους κινδύνους πέραν των εξής:

### (1) Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

### (2) Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης.

Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

### (3) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας.

Δεν υπάρχουν άλλες, πλην των ανωτέρω, σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της επιχείρησης.

## Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Λόγω της φύσεως της επιχείρησης και λόγω της δραστηριότητας της δεν υφίστανται περιβαλλοντικά θέματα.

## Ε. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς. Η Εταιρεία διαθέτει και τεχνικό ασφαλείας και συμμορφώνεται πλήρως, σε τυχόν υποδείξεις του.

## ΣΤ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκατάστημα.

## Ζ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.

## Η. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

Μετά τιμής,

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΤΣΙΛΟΓΛΑΝΙΔΗΣ ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ