ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382122
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,21/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1776405

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΔΕΜΟΧΩΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **07/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1934711,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΔΕΜΟΧΩΡΙΤΗΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «JMCO ΜΑΔΕΜΟΧΩΡΙΤΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«2381601000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ**
**ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΔΕΜΟΧΩΡΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
**ΠΡΟΣ**
**ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

Κύριοι ,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας
για την χρήση από 1/1/2018 έως και 31/12/2018 καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως την εγκρίνετε.

1. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

1.1 Ο κύκλος εργασιών έφθασε το ποσό των 4.328.565,63ευρώ.

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφθασε στο ποσό των 30.031,11 ευρώ.

1.3 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό των 2.126.841,23ευρώ

1.4 Το σύνολο του ενεργητικού έφθασε το ποσό των 2.161.624,74 ευρώ

1.3 Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 396.250,00 ευρώ.

1.4 Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των1.802.984,54 ευρώ.

1.5 Αποτελέσματα περιόδου κέρδη 120.991,05 ευρώ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΌ 1/1/2018 ΕΩΣ 31/12/2018

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Ποσά Κλειόμ.χρήσης της 31/12/2018** | **Ποσά Κλειόμ.χρήσης της 31/12/2017** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | | |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | 30.031,06 | 16.760,52 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 0,05 | 0,04 |
| **Σύνολο** | **30.031,11** | **16.760,56** |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Λοιπά | | |
| **Σύνολο** | **4.752,40** | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **34.783,51** | **16.760,56** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Εμπορεύματα | 656.071,44 | 397.212,94 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | |
| Λοιπά αποθέματα | | |
| **Σύνολο** | **656.071,44** | **397.212,94** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 748.824,34 | 524.870,88 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 82.677,71 | 48.895,54 |

| | | |
|---|---|---|
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | | |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 639.267,74 | 366.859,29 |
| **Σύνολο** | **1.470.769,79** | **940.625,71** |
| | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **2.126.841,23** | **1.337.838,65** |
| | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **2.161.624,74** | **1.354.599,21** |

| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | **Ποσά Κλειόμ.χρήσης της 31/12/2018** | **Ποσά Κλειόμ.χρήσης της 31/12/2017** |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 396.250,00 | 44.020,54 |
| Υπέρ το άρτιο | 0,00 | 0,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 | 0,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **396.250,00** | **44.020,54** |
| | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 6.813,27 | 0,00 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -123.737,86 | 135.265,51 |
| **Σύνολο** | **116.924,59** | **135.265,51** |
| | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **279.325,41** | **179.286,05** |
| | | |
| **Προβλέψεις** | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 79.314,79 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **79.314,79** | **0,00** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | 648.455,77 | 468.831,40 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 766.545,31 | 317.034,29 |
| Φόρος εισοδήματος | 36.137,40 | 58.568,52 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 99.215,12 | 55.303,70 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 25.159,11 | 13.385,05 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 227.471,83 | 262.190,20 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | 0,00 |
| **Σύνολο** | **1.802.984,54** | **1.175.313,16** |
| | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | **1.802.984,54** | **1.175.313,16** |
| | | |
| **Σύνολο Παθητικού** | **2.161.624,74** | **1.354.599,21** |

***ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2018***

| | Ποσά Κλειόμ.χρήσης της 31/12/2018 | Ποσά Κλειόμ.χρήσης της 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.328.565,63 | 4.053.657,15 |
| Κόστος πωλήσεων | 3.536.515,35 | 3.314.059,55 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | **792.050,28** | **739.597,60** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,03 | |
| Έξοδα διάθεσης | 450.102,70 | 237.926,26 |
| Έξοδα διοίκησης | 208.594,41 | 291.539,87 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | | 10.220,40 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,38 | 1.763,46 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | **133.353,58** | **201.674,53** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 622,74 | 828,86 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 12.985,27 | 10.580,13 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **120.991,05** | **191.923,26** |
| Φόροι εισοδήματος | 36.137,40 | 56.657,75 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **84.853,65** | **135.265,51** |

2. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 1/1/2018 έως 31/12/2018 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (μέσο σταθμικό). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4110/2013

2. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μικρότερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

3. Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης, υπήρξαν σαφώς βελτιωμένα σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά. Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της χρήσης 1/1/2018 έως 31/12/2018. Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 4.328.565,63Ευρώ και τα αποτελέσματα της περιόδου μετά από φόρους σε κέρδη 84.853,65

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31/12/2018 δεν είχε

5. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Απλώς κατά τη χρήση 2018 έγινε συγχώνευση της εταιρείας δια απορροφήσεως με την εταιρεία «ΠΕΤ – ΒΕΤ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ, ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΩΝ, ΖΩΟΤΕΧΝΙΚΩΝΚΑΙ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΙΚΕ» και διακριτικό τίτλο «ΠΕΤ–ΒΕΤ». Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2018 μέχρι την ημέρα της σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν στην παρούσα έκθεση και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

6. Αβεβαιότητες και κίνδυνοι

Πέραν της υφιστάμενης κατάστασης της ελληνικής οικονομίας, η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει άλλους κινδύνους.

Αγ. Παρασκευή 01/09/2019

Ο Διαχειριστής

ΜΑΔΕΜΟΧΩΡΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

# ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΔΕΜΟΧΩΡΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.

**ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ 24 15343 ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2381601000**

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**Χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | | | |
| Μεταφορικά μέσα | | 30.020,61 | 16.760,18 |
| Λοιπός εξοπλισμός | | 10,45 | 0,34 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | | |
| **Σύνολο** | | **30.031,06** | **16.760,52** |
| | | | |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | | | |
| Υπεραξία | | | |
| Λοιπά άυλα | | 0,05 | 0,04 |
| **Σύνολο** | | **0,05** | **0,04** |
| | | | |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | | | |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 4.752,40 | |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | | |
| Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις | | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | | |
| Διαθέσιμα για πώληση | | | |
| Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση | | | |
| Λοιπά | | | |
| **Σύνολο** | | **4.752,40** | |
| | | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **34.783,51** | **16.760,56** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | | |
| Εμπορεύματα | | 656.071,44 | 397.212,94 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.) | | | |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | | |
| Λοιπά αποθέματα | | | |
| **Σύνολο** | | **656.071,44** | **397.212,94** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | 748.824,34 | 524.870,88 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | | 82.677,71 | 48.895,54 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | | | |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | | | |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | 639.267,74 | 366.859,29 |
| **Σύνολο** | | **1.470.769,79** | **940.625,71** |
| | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **2.126.841,23** | **1.337.838,65** |
| | | | |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **2.161.624,74** | **1.354.599,21** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 396.250,00 | 44.020,54 |
| Υπέρ το άρτιο | | | |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | | | |
| Ίδιοι τίτλοι | | | |
| **Σύνολο** | | **396.250,00** | **44.020,54** |
| | | | |
| **Διαφορές εύλογης αξίας** | | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | | |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | | |
| **Σύνολο** | | | |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 6.813,27 | |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | | |
| Αποτελέσματα εις νέο | | -123.737,86 | 135.265,51 |
| **Σύνολο** | | **-116.924,59** | **135.265,51** |
| | | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | | |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **279.325,41** | **179.286,05** |
| | | | |
| **Προβλέψεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | **79.314,79** | |
| Λοιπές προβλέψεις | | | |
| **Σύνολο** | | **79.314,79** | |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Δάνεια | | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | |
| **Σύνολο** | | | |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | | 648.455,77 | 468.831,40 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | 766.545,31 | 317.034,29 |
| Φόρος εισοδήματος | | 36.137,40 | 58.568,52 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 99.215,12 | 55.303,70 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 25.159,11 | 13.385,05 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | | 227.471,83 | 262.190,20 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | | |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | | |
| **Σύνολο** | | **1.802.984,54** | **1.175.313,16** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **1.802.984,54** | **1.175.313,16** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **2.161.624,74** | **1.354.599,21** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | Σημ. | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 4.328.565,63 | 4.053.657,15 |
| Κόστος πωλήσεων | | 3.536.515,35 | 3.314.059,55 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **792.050,28** | **739.597,60** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 0,03 | |
| Έξοδα διάθεσης | | 450.102,70 | 237.926,26 |
| Έξοδα διοίκησης | | 208.594,41 | 291.539,87 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | | |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | | |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | | |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | | | 10.220,40 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 0,38 | 1.763,46 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | | **133.353,58** | **201.674,53** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 622,74 | 828,86 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | 12.985,27 | 10.580,13 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **120.991,05** | **191.923,26** |
| Φόροι εισοδήματος | | 36.137,40 | 56.657,75 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **84.853,65** | **135.265,51** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΔΕΜΟΧΩΡΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ 24 Τ.Κ. 15343

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 2381601000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία ( μικρή ) οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες:

α) Το υπόλοιπο ζημιών εις νέο ανέρχεται στο ποσό των € 123,737,86

β) Τα ίδια κεφάλαια είναι θετικά και ανέρχονται στο ποσό των € 279,325,41

γ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε €1,802,984,54 έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού €2,126,841,23

### 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα

πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη

**β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα**

Δεν Υπάρχουν

**β.2) Επενδυτικά ακίνητα**

Δεν υπάρχουν

1: Η παράθεση είναι ενδεικτική και θα πρέπει να προσαρμόζεται στις περιστάσεις.

**β.3) Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία**

Δεν υπάρχουν

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους .

**3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Υπάρχουν και ακολουθούν την αποσβεσήτους όπως ορίζει ο νόμος

**3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**3.1.3.1. Συμμετοχές**

Δεν υπάρχουν

**3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

ή

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους. Ειδικότερα:

- Οι διαφορές από την αποτίμηση των διαθεσίμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους (κέρδη ή ζημίες) καταχωρίζονται, στην περίοδο που προκύπτουν, ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, το οποίο μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν:

  - ✓ Είτε τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία διαγραφούν.

  - ✓ Είτε υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι τα περιουσιακά στοιχεία έχουν απομειωθεί και εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

  Οι ζημιές απομειώσεως της προηγούμενης περιπτώσεως αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι λόγοι που τις προκάλεσαν παύουν να ισχύουν. Κατ' εξαίρεση, οι ζημίες απομειώσεως από συμμετοχικούς τίτλους αναστρέφονται κατευθείαν στην καθαρή θέση και όχι μέσω αποτελεσμάτων.

- Οι διαφορές από την αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

- Σε αντιστάθμιση εύλογης αξίας, οι διαφορές (κέρδη και ζημίες) από την αποτίμηση αντισταθμισμένου στοιχείου και μέσου αντισταθμίσεως, καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν και παρουσιάζονται συμψηφιστικά στο ίδιο κονδύλι της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

- Σε αντιστάθμιση ταμειακών ροών, οι διαφορές (κέρδη και ζημιές) από την αποτίμηση του μέσου αντισταθμίσεως καταχωρίζονται στην περίοδο που προκύπτουν:

  - ✓ Ως στοιχείο (διαφορά) της καθαρής θέσεως, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως αποτελεσματική, και μεταφέρονται στα αποτελέσματα στην ίδια περίοδο, στην οποία οι αντισταθμισμένες ταμειακές ροές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα, συμψηφιζόμενες σε ένα κονδύλι.

  - ✓ Ως στοιχείο της καταστάσεως αποτελεσμάτων, εφόσον η αντιστάθμιση αξιολογείται ως μη αποτελεσματική.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Δεν υπάρχουν

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)[2] αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Δεν υπάρχουν

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Υπάρχουν Προβλέψεις πού ανέρχονται στο ποσό των 79,314,79

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

2: Εφόσον συντρέχει περίπτωση

- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

  ή

  Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

**3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

**3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν. Απλώς κατά τη χρήση 2018 έγινε συγχώνευση της εταιρείας δια απορροφήσεως με την εταιρεία «ΠΕΤ – ΒΕΤ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ, ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΩΝ, ΖΩΟΤΕΧΝΙΚΩΝΚΑΙ ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΙΚΕ» και διακριτικό τίτλο «ΠΕΤ – ΒΕΤ».

**3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

**3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

**3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

**3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Δεν υπήρξαν

**3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Δεν υπήρξαν

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| **Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων** | **Γήπεδα** | **Κτίρια** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Λοιπός εξοπλισμός** | **Λοιπά ενσώματα πάγια** |
|---|---|---|---|---|---|
| Αξία κτήσεως | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2018 | | | | 16,760,52 | 0,04 |
| Προσθήκες περιόδου | | | | 24,794,37 | 0,01 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | | 11,523,83 | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2018 | | | | 30,031,06 | 0,05 |

### 6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπάρχουν

### 6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

### 6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

### 6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Δεν υπάρχουν

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

### 7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν υπάρχουν

## 8. Προβλέψεις

### 8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν εγινε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησεως από την υπηρεσία

### 8.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν εγιναν

## 9. Υποχρεώσεις

### 9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

### 9.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

### 9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές υποχρεώσεις** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| προμηθευτές……. | 595,838,54 | 211.144,82 |
| Επιταγές πληρωτέες……. | 170,706,77 | 105.889,47 |
| Τπρπεζικά δάνεια……. | 648,455,77 | 468.831,40 |
| **Σύνολο** | **1,415,001,08** | **785.865,69** |

### 9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές υποχρεώσεις** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| …λοιπές υποχρεώσεις……. | 227,471,83 | 262.190,20 |
| …φόρος εισοδήματος και λοιποί φόρ……. | 135,352,52 | 113.872,22 |
| …ασφαλιστικοί οργανισμοί……. | 25,159,11 | 13.385,05 |
| Σύνολο | 387,983,46 | 389.447,47 |

## 10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| **Έσοδα** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| …κύκλος εργασιών……. | 4.328,565,63 | 4.053.657,15 |
| …επιχ.& διαφ.εσοδα πωλήσεων | 0,03 | |
| …πιστωτικοί τόκοι και συναφή εσοδα……. | 622,74 | 828,86 |
| …Λοιπά έσοδα και κέρδη……. | 0,38 | 1.763,46 |
| Σύνολο | 4.329,188,78 | 4.056.249,47 |

| Έξοδα | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Κόστος-παραγωγής……. | 3.536,515,35 | 3.314.059,55 |
| …διοίκησης-διάθεσης……. | 658,697,11 | 529.466,13 |
| …χρηματοοικονομικά-εξοδα εκτακτα……. | 12,985,27 | 20.800,53 |
| Σύνολο | 4,208,197,73 | 3.864.326,21 |

## 11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν

## 12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Ο Διαχειριστής προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των εταίρων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

| | 31/12/2018 |
|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | |
| Πρώτο μέρισμα | |
| Έκτακτο αποθεματικό | |
| Υπόλοιπο ζημιών εις νέο | 123,773,86 |
| **Σύνολο** | **123,773,86** |

## 13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δέν καταβλήθηκαν μερίσματα € από κέρδη της προηγούμενων χρήσεων

## 14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 11 | 10 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | | |
| Σύνολο | 11 | 10 |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 267,296,72 | 276.492,48 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 66,546,94 | |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 3,622,50 | |
| **Σύνολο** | **337,446,16** | **276.492,48** |

## 15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## 16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες .

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

| | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Έως 1 έτος | | |
| Από 1 έως και 5 έτη | | |
| Πάνω από 5 έτη | 19.200,00 | 19.200,00 |
| **Σύνολο** | **19.200,00** | **19.200,00** |

**β) Εγγυήσεις**

Δεν υπάρχουν

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

## 17. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΑΔΕΜΟΧΩΡΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ