ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,21/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1741701

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **18/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο COMAP HELLAS S.A. και αριθμό ΓΕΜΗ **619301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1934301 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1934302 η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«TMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ - δ.τ. TMS AUDITORS SA»**, Αρ. ΓΕΜΗ 119980903000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 166.

Τακτικοί Ελεγκτές:
- ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΜΙΧΑΗΛ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1690.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
- ΚΑΡΑΧΡΗΣΤΟΥ ΝΙΚΗ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 2158.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις συνολικού ποσού € 164.000,00 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού € 121.310,51 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά € 42.689,49. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 42.689,49.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2012 έως και 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Μιχαλακοπούλου 91, 115 28 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 166

Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

Εμμανουήλ Πετράκης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 18731

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Του Διοικητικού Συμβουλίου
της
"ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε."

προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
του έτους 2019
επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων για την Εταιρική Χρήση
από 01.01.2018 - 31.12.2018

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

έχουμε τη τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43α του Ν.2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2018 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.2190/1920 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας.

Α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε ιδρύθηκε το 1989 και εδρεύει στην περιοχή του Αχαρναί (Ιβίσκου και Ανδριανού Τκ 136 77).
Το κύριο αντικείμενό της είναι η εισαγωγή-εξαγωγή και εμπορία ειδών κρουνοποιίας.
Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο του χονδρικού εμπορίου υδραυλικών ειδών
Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας οι οποίες περιλαμβάνουν τον αποθηκευτικό χώρο καθώς και τα γραφεία από όπου ασκείται η διοίκηση της εταιρείας βρίσκονται στην περιοχή των Αχαρνών στην θέση Μονομάτι.

Οι πελάτες της εταιρείας είναι κυρίως εταιρείες και ελεύθεροι επαγγελματίες υδραυλικοί που δραστηριοποιούνται στο χονδρικό εμπόριο, όσο και στο λιανικό εμπόριο υδραυλικών ειδών.
Το δίκτυο πωλήσεων της εταιρείας είναι περισσότερο αναπτυγμένο στη Κεντρική Ελλάδα.

Η εταιρεία διαφημίζει τα προϊόντα της κυρίως μέσω εντύπων αλλά και μέσω χορηγιών σε πολιτιστικές εκδηλώσεις ή εκδηλώσεις που οργανώνουν σύλλογοι ή σύνδεσμοι του κλάδου των υδραυλικών.

Η εταιρεία διοικείται από τους :

1. ROBRECHT JOZEF C DE MEYER του Marcel, Πρόεδρος.
2. VINCENT MARC LAURENT GRANGIER του Michel Jean Bernand, Αντιπρόεδρος.
3. Σπυρίδων Τσάκαλος του Δημητρίου, Διευθύνων Σύμβουλος.
4. LAURENT, LUCIEN LEGAY του Lucien, Μέλος.

εκ των οποίων κανένας δεν είναι μέτοχος της εταιρείας.

Η ομολογούμενη επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας μπορούμε να πούμε ότι οφείλεται κυρίως στους εξής παράγοντες:

α. Στο υψηλό επίπεδο ποιότητας των πωλούμενων προϊόντων της
β. Στο εκτεταμένο πελατολόγιο της
γ. Στο εξειδικευμένο προσωπικό της

Β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Οι βασικοί στόχοι της Εταιρείας μέσα από τη δραστηριότητά της, είναι οι εξής:

α) Αύξηση του τζίρου και του μεριδίου αγοράς στην ελληνική όσο και στην Βαλκανική αγορά
β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους
γ) Επέκταση του δικτύου στην νησιωτική περιοχή του Αιγαίου

Οι βασικές αξίες της εταιρείας όπως έχουν τεθεί από τη Διοίκησή της είναι οι εξής:

α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες

β) Διαμόρφωση κατάλληλου εργασιακού περιβάλλοντος
γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζόμενους της

Οι κύριες στρατηγικές της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια είναι οι εξής:

α) Επέκταση στην επόμενη 5ετία και στη λοιπή Ελλάδα
β) Επέκταση στην Βαλκανική αγορά με πλάνο 10ετίας
γ) Επέκταση της γκάμας των πωλούμενων προϊόντων της

Γ. Αρχές Διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει σαν βασική αρχή τη διαμόρφωση του κατάλληλου περιβάλλοντος που θα διασφαλίζει, ότι η εταιρεία εκμεταλλεύεται επαρκώς τους διαθέσιμους πόρους της για την επίτευξη των αντικειμενικών της σκοπών.

Οι πολιτικές της εταιρείας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση :
α) Στην αγορά υψηλής ποιότητας εμπορευμάτων
β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που προωθούν τη διαφάνεια και τη δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
γ) Στο σεβασμό στο περιβάλλον

Η εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου.
Ο εσωτερικός έλεγχος στην εταιρεία διενεργείται υπό την εποπτεία του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δ. Περιγραφή των επιδόσεων της χρήσης 2018, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Δα. Επιδόσεις

Ο ισολογισμός και η κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης έχουν ως εξής:

Ισολογισμός-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	Σημείωση	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	3		
Ακίνητα	6	22.696,09	3.520,00
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	6	785,25	1.531,07
Λοιπός εξοπλισμός	6	13.232,71	14.518,35
Σύνολο		36.714,05	19.569,42
Άυλα πάγια στοιχεία	3		
Λοιπά άυλα	6	17.552,70	21.783,40
Σύνολο		17.552,70	21.783,40
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	10	11.938,36	11.218,36
Σύνολο		11.938,36	11.218,36
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		66.205,11	52.571,18
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	3	409.216,48	355.860,52
Προκαταβολές για αποθέματα		21.742,88	55.304,97
Σύνολο		430.959,36	411.165,49
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.490.980,87	1.616.702,34
Λοιπές απαιτήσεις		58.460,60	52.708,51
Προπληρωμένα έξοδα		13.797,69	7.019,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		236.262,58	72.309,88
Σύνολο		1.799.501,74	1.748.740,59
Σύνολο κυκλοφορούντων		2.230.461,10	2.159.906,08
Σύνολο ενεργητικού		**2.296.666,21**	**2.212.477,26**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		146.750,00	146.750,00
Σύνολο		146.750,00	146.750,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		62.886,48	62.886,48
Αποτελέσματα εις νέο		50.262,88	-106.126,29
Σύνολο		113.149,36	-43.239,81
Σύνολο καθαρής θέσης		**259.899,36**	**103.510,19**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	4	83.454,00	76.082,53
Σύνολο		83.454,00	76.082,53
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.784.165,14	1.832.502,87
Φόρος εισοδήματος		36.830,41	34.338,85
Λοιποί φόροι και τέλη		27.562,27	17.063,61
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.251,86	14.391,89
Λοιπές υποχρεώσεις		38.721,38	72.504,48
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		57.781,79	62.082,84
Σύνολο υποχρεώσεων		1.953.312,85	2.032.884,54
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.296.666,21**	**2.212.477,26**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		4.612.478,77	4.385.882,60
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	11	113.202,38	97.358,40
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.788,09	10.130,58
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	11	-3.692.164,42	-3.635.614,17
Παροχές σε εργαζόμενους	11	-392.643,95	-376.023,69
Αποσβέσεις	11	-9.817,23	-11.288,80
Λοιπά έξοδα και ζημίες	11	-369.121,00	-336.709,97
Απομειώσεις περιουσιακων στοιχείων (καθαρό ποσό)		-2.000,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		999,99	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		2.567,21	11.976,38
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**269.289,84**	**145.711,33**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		25,16	22,53
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-27.712,54	-21.188,70
Αποτέλεσμα προ φόρων		**241.602,46**	**124.545,16**
Φόροι εισοδήματος		-85.213,29	-47.382,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**156.389,17**	**77.162,28**

Η Εταιρεία είχε κύκλο εργασιών € 4.612.478,77 έναντι € 4.385.882,60 της προηγούμενης χρήσης.

Το αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων διαμορφώθηκε σε € 269.289,84 έναντι € 145.711,33 της προηγούμενης χρήσης. Η αύξηση αυτή οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στη αύξηση του κύκλου εργασιών της σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 241.602,46 έναντι κερδών € 124.545,16 στην προηγούμενη χρήση, ενώ τα κέρδη μετά από φόρους σε € 156.389,17 έναντι κερδών € 77.162,28 την προηγούμενη χρήση.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της 31.12.2018 ανέρχονται σε € 236.262,58 έναντι € 72.309,88 της προηγούμενης χρήσης.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας στις 31.12.2018 διαμορφώθηκαν σε € 1.953.312,85 έναντι € 2.032.884,54 στις 31.12.2017.

Δβ. Αλυσίδες αξίας

Όλες οι λειτουργίες της Εταιρείας στοχεύουν να προσδώσουν ¨προστιθέμενη αξία¨ στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από το προμηθευτή μας.

Δγ. Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία το 2018 πραγματοποίησε επενδύσεις σε ακίνητα τρίτων € 19.231,09 και λοιπό εξοπλισμό αξίας € 3.500,08 με σκοπό τον εκσυχρονισμό του εξοπλισμού της, ενώ δεν πραγματοποίησε καμία πρόσκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Η αξία των ενσωμάτων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2018 παρουσιάζονται στο Πίνακα Μεταβολών του Προσαρτήματος των Οικονομικών καταστάσεων.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύπτουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι :

Α. Κίνδυνοι σχετικά με την Εφοδιαστική αλυσίδα

Αα. Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογράψει.
Υπάρχουν προμηθευτές η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας αλλά εάν λάβουμε υπόψιν ότι η κύρια προμηθεύτρια της εταιρείας είναι και η μητρική της εταιρεία ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σημαντικά .
Η εταιρεία επίσης διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές της.
Η Διοίκηση της εταιρείας επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και εκτιμά την καταλληλότητα της σχηματισθείσας πρόβλεψης έτσι ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

Αβ. Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

Αγ. Ασφάλιση αποθεμάτων

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αιτία. Η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

Β. Κίνδυνοι σχετικά με μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο

Βα. Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την ¨ελαστικότητα¨ των δαπανών της.

Ββ. Κίνδυνος αλλαγής κανονιστικού πλαισίου

Η εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις επιχειρήσεις. Τυχόν δραστική αλλαγή του θα είχε αρνητικές συνέπειες για την εταιρεία.

Βγ. Λειτουργικός-Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας.

Γ. Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με τη δραστηριότητα ή το κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Γα. Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

Γβ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η γενική ρευστότητα της εταιρείας δεν βρίσκεται σε υψηλά επίπεδα, ωστόσο η εταιρεία δύναται ανα πάσα στιγμή να ανταποκρίνεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της
Επίσης η παροχή της ρευστότητας της εταιρείας ελέγχεται από την μητρική εταιρεία μέσω του αλληλόχρεου λογαριασμού

Γγ. Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.
Η εταιρεία προσπαθεί να μην έχει συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτή μέρη, μέσω της στόχευσης της, στη διασπορά του πελατολογίου της.
Οι χονδρικές πωλήσεις με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της χορηγεί πιστώσεις, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων η εταιρεία εξετάζει το ενδεχόμενο διενέργειας απομείωσης.

Γδ. Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων

Δεν υφίσταται εξάρτηση της εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό, συνεπώς δεν υφίσταται επιτοκιακός κίνδυνος.

Γε. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε ευρώ.

Γστ. Κίνδυνος τιμής

Η εταιρεία αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική λαμβάνοντας υπόψιν και την τιμολογιακή πολιτική του ανταγωνισμού.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος .
Η περιβαλλοντική της πολιτική εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

Α. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλοντος

Η εταιρεία λόγω του αντικείμενου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.
Στις περιπτώσεις που υπάρχουν απαξιωμένα ή ακατάλληλα προϊόντα εφαρμόζεται η προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία ανακύκλωσης.

Β. Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

-Ενεργειακή χρήση

Η Εταιρεία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της καταναλώνει ηλεκτρικό ρεύμα

-Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

-Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων

Η λειτουργία της εταιρείας δεν επηρεάζει τη βιοποικιλότητα και τους υδάτινους πόρους

-Διαχείριση αποβλήτων

Από τη εμπορική δραστηριότητα της εταιρείας δεν προκύπτουν απόβλητα

Η εταιρεία λόγω του αντικείμενου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά τη μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων -εμπορευμάτων και υπηρεσιών της.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας.
Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιαδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψιν είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπάλληλου ή προμηθευτή η πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

α. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2018 απασχόλησε 10 εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική νομοθεσία. Στη χρήση 2018 κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο εργαζομένων.

γ. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στη λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κλπ) “πρώτων βοηθειών”
Η εταιρεία διαθέτει “τεχνικό ασφαλείας” σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
Η εταιρεία διαθέτει “ιατρό εργασίας” σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

δ. Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για τη θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.
Η Εταιρεία όταν προκύψει ανάγκη προχωρά σε εκπαίδευση του προσωπικού της είτε με εσωτερικά είτε εξωτερικά σεμινάρια.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.
Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων(ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α. Χρηματοοικονομικοί δείκτες (ΧΔΕ)

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

Αριθμοδείκτες 31/12/2018

Αριθμοδείκτες ρευστότητας:			**31-Δεκ-2018**		**31-Δεκ-2017**	
Έμμεση ή Γενική ρευστότητα:	Κυκλοφορούν Ενεργητικό		2.230.461,10	**1,14**	2.159.906,08	**1,06**
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		1.953.312,85		2.032.884,54	
Αριθμοδείκτες κυκλοφοριακής ταχύτητας:						
Ίδιων κεφαλαίων	Κύκλος εργασιών	Χ 1/365 ημέρες	12.636,93	**17,75**	12.016,12	**42,37**
	Μ.Ο. Ιδίων κεφαλαίων		712,05		283,59	
Δείκτες Δανειακής Επιβάρυνσης						
Δανειακής επιβάρυνσης	Σύνολο υποχρεώσεων		1.953.312,85	**0,85**	2.032.884,54	**0,92**
	Σύνολο παθητικού		2.296.666,21		2.212.477,26	
Δείκτες Χρηματοοικονομικής Επιβάρυνσης						
Κάλυψης χρηματοοικονομικών εξόδων	Τόκοι χρεωστικοί		27.712,54	**0,10**	21.188,70	**0,15**
	Κέρδη προ Φόρων & τόκων		269.289,84		145.711,33	
Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας:						
Ιδίων κεφαλαίων	Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων		241.602,46	**0,93**	124.545,16	**1,20**
	Ίδια κεφάλαια		259.899,36		103.510,19	
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Κέρδη προ Φόρων & τόκων		269.289,84	**1,04**	145.711,33	**1,41**
	Μ.Ο Ιδίων κεφαλαίων		259.899,36		103.510,19	

β. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες (ΜΧΔΕ)

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες

γ. Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πέρα από τις πληροφορίες που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Επιπλέον Πληροφόρηση

Α. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητά της.
Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2019 είναι η αύξηση του τζίρου της και η βελτίωση της κερδοφορίας της με σκοπό την βελτίωση της καθαρής θέσης της εταιρείας. Αυτό σκοπεύει να το επιτύχει κυρίως μέσω της διεύρυνσης του πελατολογίου της και της βελτίωσης της ανταγωνιστικότητάς της.
Επίσης σημειώνουμε ότι από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα, δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένονται να προκύψουν.
Επίσης, στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.
Β. Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης
Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Γ. Απόκτηση ιδίων μετοχών
Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018

Δ. Ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας
Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα

Ε. Χρήση Χρηματοπιστωτικών Μέσων
Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα

Κύριοι Μέτοχοι

Επισυνάπτουμε στην παρούσα τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2018 και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τις εγκρίνετε και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τον ελεγκτή από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αχαρναί, 31 Ιουλίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ROBRECHT JOZEF C DE MEYER	VINCENT MARC LAURENT GRANGIER	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΑΚΑΛΟΣ	LAURENT, LUCIEN LEGAY

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΜΑΕ 20319/01ΑΤ/Β89/2014 ΑΡ. ΓΕΜΗ 000619301000

ΕΔΡΑ : ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΑΙ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 28ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

(δημοσιευμένες βάσει του Ν.4308/2014 για μικρές οντότητες που συντάσσουν ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά τα Ε.Λ.Π.)

Ποσά σε Ευρώ

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΜΑΕ 20319/01ΑΤ/Β89/2014 ΑΡ. ΓΕΜΗ 000619301000

Ισολογισμός-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	Σημείωση	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	3		
Ακίνητα	6	22.696,09	3.520,00
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	6	785,25	1.531,07
Λοιπός εξοπλισμός	6	13.232,71	14.518,35
Σύνολο		36.714,05	19.569,42
Άυλα πάγια στοιχεία	3		
Λοιπά άυλα	6	17.552,70	21.783,40
Σύνολο		17.552,70	21.783,40
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	10	11.938,36	11.218,36
Σύνολο		11.938,36	11.218,36
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		66.205,11	52.571,18
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	3	409.216,48	355.860,52
Προκαταβολές για αποθέματα		21.742,88	55.304,97
Σύνολο		430.959,36	411.165,49
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		1.490.980,87	1.616.702,34
Λοιπές απαιτήσεις		58.460,60	52.708,51
Προπληρωμένα έξοδα		13.797,69	7.019,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		236.262,58	72.309,88
Σύνολο		1.799.501,74	1.748.740,59
Σύνολο κυκλοφορούντων		2.230.461,10	2.159.906,08
Σύνολο ενεργητικού		**2.296.666,21**	**2.212.477,26**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		146.750,00	146.750,00
Σύνολο		146.750,00	146.750,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		62.886,48	62.886,48
Αποτελέσματα εις νέο		50.262,88	-106.126,29
Σύνολο		113.149,36	-43.239,81
Σύνολο καθαρής θέσης		**259.899,36**	**103.510,19**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	4	83.454,00	76.082,53
Σύνολο		83.454,00	76.082,53
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.784.165,14	1.832.502,87
Φόρος εισοδήματος		36.830,41	34.338,85
Λοιποί φόροι και τέλη		27.562,27	17.063,61
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.251,86	14.391,89
Λοιπές υποχρεώσεις		38.721,38	72.504,48
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		57.781,79	62.082,84
Σύνολο υποχρεώσεων		1.953.312,85	2.032.884,54
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.296.666,21**	**2.212.477,26**

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.ΜΑΕ 20319/01ΑΤ/Β89/2014 ΑΡ. ΓΕΜΗ 000619301000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά είδος - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		4.612.478,77	4.385.882,60
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	11	113.202,38	97.358,40
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.788,09	10.130,58
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	11	-3.692.164,42	-3.635.614,17
Παροχές σε εργαζόμενους	11	-392.643,95	-376.023,69
Αποσβέσεις	11	-9.817,23	-11.288,80
Λοιπά έξοδα και ζημίες	11	-369.121,00	-336.709,97
Απομειώσεις περιουσιακων στοιχείων (καθαρό ποσό)		-2.000,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		999,99	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		2.567,21	11.976,38
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**269.289,84**	**145.711,33**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		25,16	22,53
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-27.712,54	-21.188,70
Αποτέλεσμα προ φόρων		**241.602,46**	**124.545,16**
Φόροι εισοδήματος		-85.213,29	-47.382,88
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**156.389,17**	**77.162,28**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Πληροφορίες 2

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 2

3. Συνοπτική Αναφορά Λογιστικών Πολιτικών 3

4. Παρεκκλίσεις 3

5. Τυχόν Συσχετισμοί 3

6. Ενσώματα και Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία 4

7. Επιμέτρηση σε Εύλογη Αξία 5

8. Εξασφαλίσεις 5

9. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 5

10. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, Εγγυήσεις και Ενδεχόμενες Επιβαρύνσεις εκτός Ισολογισμού 5

11. Ανάλυση Επιμέρους Στοιχείων Εσόδων ή Εξόδων 6

12. Τόκοι 6

13. Απασχολούμενο Προσωπικό 6

14. Συναλλαγές με μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων 7

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες

Επωνυμία Οντότητας:	ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός Τύπος Οντότητας:	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος Αναφοράς:	01.01.2018 – 31.12.2018
Διεύθυνση έδρας οντότητας:	ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΑΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δημόσιο Μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα:	Υπουργείο Ανάπτυξης Γενικής Γραμματείας Εμπορίου
	Διεύθυνση Ανων. Εταιρ. & Πίστεως
	ΑΡ.ΜΑΕ 20319/01ΑΤ/Β89/2014 ΑΡ. ΓΕΜΗ 000619301000
	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
Κατηγορία Οντότητας:	Μικρή οντότητα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.
	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2018 καθώς και της 31.12.2017 έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στις 31.12.2018 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 259.899,36 έναντι € 103.510,19 της προηγούμενης χρήσης.

Επιπρόσθετα, στην τρέχουσα χρήση το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων υπερβαίνει το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά € 277.148,25 έναντι € 127.021,54 της προηγούμενης χρήσης.

Η εταιρεία κατά τα τελευταία χρόνια έχει καταρτίσει πρόγραμμα για τον περαιτέρω εξορθολογισμό του κόστους λειτουργίας της, το οποίο αναπροσάρμοσε λαμβάνοντας υπόψη τις νέες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί και ήδη από την χρήση λήξης 2017 αλλά και στην χρήση λήξης 2018 εμφανίζονται θετικά αποτελέσματα. Συγκεκριμένα ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 4.612.478,77 έναντι € 4.385.882,60 της προηγούμενης χρήσης και τα κέρδη χρήσης μετά φόρων ανήλθαν σε € 156.389,17 έναντι € 77.162,28 της προηγούμενης χρήσης.

Για την χρήση 2019 η εταιρεία ευελπιστεί ότι θα επιτύχει καλύτερα αποτελέσματα σε σχέση με τη χρήση 2018 και αυτό το στηρίζει στον εντονότερο εξαγωγικό προσανατολισμό που έχει δρομολογήσει.Τέλος είναι εκφρασμένη η βούληση του μετόχου της εταιρείας «COMAP S.A.» να διατηρήσει βιώσιμη την εταιρεία «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας της ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες θα ήταν ως αποτέλεσμα της μη δυνατότητας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

3. Συνοπτική Αναφορά Λογιστικών Πολιτικών

- Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης.
- Η αξία των δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.
- Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.
- Οι αποσβέσεις επί των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο και η ωφέλιμη ζωή τους καθορίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές του Ν.4172/2013.
- Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου, η οποία ακολουθείται πάγια. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ΄ είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
- Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.
- Η οντότητα επέλεξε κατόπιν σχετικής δυνατότητας που παρέχει η παρ.3 του άρθρου 23 του Ν.4308/2014 να μην αναγνωρίσει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.
- Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από την νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Η εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Το έσοδο αποτιμάται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύει το εισπρακτέο ποσό για τις υπηρεσίες, καθαρό από εκπτώσεις, επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας.

4. Παρεκκλίσεις

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα, τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων και εξόδων, κερδών και ζημιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014. Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει ως προς τις υποχρεώσεις της σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 περί εύλογης παρουσίασης.

5. Τυχόν Συσχετισμοί

Δεν υπάρχει περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση η οποία σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, ώστε να προβούμε σε γνωστοποίηση της σχέσης του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

6. Ενσώματα και Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Ακολουθεί πίνακας των κονδυλίων των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα						**Επενδυτικά ακίνητα**				**Άϋλα**			
	10. Γη (οικόπεδα)	11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες	12. Κτήρια - τεχνικά έργα	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	14. Μεταφορικά μέσα	15. Λοιπός εξοπλισμός	16. Γη (οικόπεδα)	16. Κτήρια - τεχνικά έργα	17. Βιολογικά στοιχεία	Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	18.02 Υπεραξία	18.03 Λοιπά άϋλα	Πάγια υπό εκτέλεση
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2018	0,00	0,00	24.537,22	14.218,49	41.796,54	160.279,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.718,98	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	19.231,09	0,00	0,00	3.500,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2018	**0,00**	**0,00**	**43.768,31**	**14.218,49**	**41.796,53**	**163.779,64**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**98.718,98**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2018	0,00	0,00	21.017,22	12.687,42	36.296,50	151.261,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76.935,58	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	55,00	745,82	2.200,00	2.585,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.230,70	0,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2018	**0,00**	**0,00**	**21.072,22**	**13.433,24**	**38.496,50**	**153.846,96**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**81.166,28**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**0,00**	**0,00**	**22.696,09**	**785,25**	**3.300,03**	**9.932,68**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**17.552,70**	**0,00**

7. Επιμέτρηση σε Εύλογη Αξία

Δεν συντρέχει περίπτωση επιμέτρησης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία ώστε να παραθέσουμε τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία και να περιγράψουμε τις σημαντικές υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

8. Εξασφαλίσεις

Δεν υπάρχει χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, ώστε να αναλυθεί η φύση και η μορφή της εξασφάλισης.

9. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

10. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, Εγγυήσεις και Ενδεχόμενες Επιβαρύνσεις εκτός Ισολογισμού

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2012 έως και 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν είναι σε θέσει να προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Για την χρήση του 2011 η εταιρεία έχει ελεγχθεί από Ορκωτούς Λογιστές Ελεγκτές οι οποίοι διενεργούσαν και τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας. Η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης με ημερομηνία 25.07.2012 που εκδόθηκε και η οποία υποβλήθηκε στη Γ.Γ.Π.Σ του Υπουργείου Οικονομικών στις 30.07.2012, ήταν σύμφωνη γνώμη χωρίς φορολογικά ευρήματα.

Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ποσού € 11.938,36 αφορούν μακροπρόθεσμες εγγυήσεις γραφείων λειτουργικής μίσθωσης, εγγυήσεις λειτουργικής μίσθωσης ΙΧ και λοιπές εγγυήσεις.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικής μίσθωσης του ακινήτου που στεγάζεται η εταιρεία ανέρχονται σε € 86.000,00 μετά την 31.12.2018. Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικής μίσθωσης των αυτοκινήτων ανέρχονται σε € 41.997,48 μετά την 31.12.2018.

	Κτίρια	**Μεταφορικά Μέσα**	**Σύνολο την 31/12/2018**
Μέχρι 1 έτος	24.000,00	16.695,70	**40.695,70**
Από 1 έως και 5 έτη	62.000,00	25.301,78	**87.301,78**
Σύνολο	**86.000,00**	**41.997,48**	**127.997,48**

	Κτίρια	**Μεταφορικά Μέσα**	**Σύνολο την 31/12/2017**
Μέχρι 1 έτος	24.000,00	12.280,00	**36.280,00**
Από 1 έως και 5 έτη	88.018,08	0,00	**88.018,08**
Σύνολο	**112.018,08**	**12.280,00**	**124.298,08**

Έχει ασκηθεί αγωγή στην εταιρεία από την ασφαλιστική εταιρεία "Ευρωπαϊκή Πίστη ΑΕΓΑ" για αποζημίωση ύψους 10.220,24 € που έχει καταβάλλει σε πελάτη της από ζημιές που έχουν προκληθεί από ελαττωματικά προϊόντα κατά τον ισχυρισμό της, που έχει προμηθευτεί ο πελάτης της από την COMAP ΑΕ. Η εταιρεία με τη σειρά της έχει απευθυνθεί στην προμηθεύτριά της για τα εν λόγω προϊόντα εταιρεία SIMPLEX με σκοπό να καλύψει αυτή το ως άνω ποσό σε περίπτωση που κριθεί ότι οφείλεται. Η δικάσιμος της αγωγής της εταιρείας "Ευρωπαϊκή Πίστη ΑΕΓΑ" κατά της COMAP ΑΕ θα συζητηθεί κατόπιν αναβολής ενώπιον του Ειρηνοδικείου Αμαρουσίου στις 23.09.2019. Η εταιρεία δύναται να στραφεί κατά της εταιρείας SIMPLEX σε περίπτωση που αποδειχθεί η ύπαρξη πραγματικού ελαττώματος για να αποζημιωθεί.

Δεν υπάρχουν λοιπές χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, ώστε να αναλύσουμε την φύση και την μορφή των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.

11. Ανάλυση Επιμέρους Στοιχείων Εσόδων ή Εξόδων

Ακολουθεί η ανάλυση των εξόδων.

	31/12/2018	**31/12/2017**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	392.643,95	376.023,69
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	119.990,23	66.011,99
Παροχές τρίτων	70.313,89	69.274,38
Φόροι - Τέλη	13.884,01	12.509,14
Διάφορα έξοδα	164.932,87	188.914,46
Αποσβέσεις	9.817,23	11.288,80
Αγορές & μεταβολές εμπορευμάτων	3.578.962,04	3.538.255,77
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**4.350.544,22**	**4.262.278,23**

12. Τόκοι

Δεν έχουν κεφαλαιοποιηθεί τόκοι ώστε να αυξηθεί το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.4308/2014.

13. Απασχολούμενο Προσωπικό

Ακολουθεί ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού.

ΧΡΗΣΗ 2018	Εργαζόμενοι	Μήνες απασχόλησης	Μ.Ο. Εργαζομένων
Με πλήρη απασχόληση αορίστου χρόνου έως 6 μήνες	1	6	0,49
Με πλήρη απασχόληση 12 μηνών	9	12	9
Ορισμένου χρόνου πλήρης απασχόληση έως 4 μήνες	1	4	0,33
Σύνολο εργαζομένων			**10**

ΧΡΗΣΗ 2017	Εργαζόμενοι	Μήνες απασχόλησης	Μ.Ο. Εργαζομένων
Με πλήρη απασχόληση 2 μηνών	1	2	0,16
Με πλήρη απασχόληση 12 μηνών	8	12	7,98
Εποχιακή πλήρης απασχόληση 10 μηνών	1	10	0,83
Σύνολο εργαζομένων			**9**

14. Συναλλαγές με μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων

Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων εντός της χρήσης 2018.

Αχαρναί, 31 Ιουλίου 2019

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Διευθύνων Σύμβουλος & Γενικός Διευθυντής	Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Robrecht Jozef C De Meyer	Τσάκαλος Σπυρίδων	Λίτσα Μάρθα
Αριθ. Διαβ. 5908431869	Α.Δ.Τ. Τ 067086	Αρ.Άδειας 86053 Α' Τάξεως