ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνο: 210 3382133
E-mail: epapalexi@acci.gr

Αθήνα, 30/10/2019
Αριθ. Πρωτ.: 996107

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Α.Π.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **15/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1933761,** οι **εγκεκριμένες** από την **08/09/2017 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Α.Π.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο «**Α.Π.Ε. Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7248801000,** για τη χρήση **01/01/2016** έως **31/12/2016.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΠΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2016 - 10η εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΜΗ 7248801000

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις		
	31/12/2016	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	77.500,00	29.600,00
Κόστος πωλήσεων		
Μικτό αποτέλεσμα	77.500,00	29.600,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		
	77.500,00	29.600,00
Έξοδα διοίκησης	14.802,60	25.012,37
Αποσβέσεις	51.780,90	63.051,64
Λοιπά έξοδα και ζημιές	161,64	
Λοιπά έσοδα & κέρδη	184,84	
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	19.945,95	36.824,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	-9.006,25	-95.288,11
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-9.006,25	-95.288,11

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Πιτσιλής Ανδρέας
Αρ. Ταυτ. ΑΜ 173623

Ο Αντιπρόεδρος

Ο Λογιστής

Πιτσιλής Γεώργιος
Αρ. Ταυτ ΑΚ 096789

Κωνστούλιας Αντώνης
Α.Τ.. Β 520508 - Αρ Μητρ. ΟΕΕ 34363/Τάξη Α!

ΑΠΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2016 - 10η εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΜΗ 7248801000

	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.584.251,88	1.631.470,89
Λοιπός εξοπλισμός	5.246,85	5.246,85
Σύνολο	*1.589.498,73*	*1.636.717,74*
Αύλα πάγια στοιχεία		
λοιπά άυλα	11.865,54	16.427,43
	11.865,54	16.427,43
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.601.364,27**	**1.653.145,17**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	46,00	14.084,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.030,16	6.572,97
Σύνολο	4.076,16	20.656,97
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**4.076,16**	**20.656,97**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων ή ενεργητικού	**1.605.440,43**	**1.673.802,14**

	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση		
Κεφάλαιο	300.000,00	300.000,00
Σύνολο	***300.000,00***	***300.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-214.035,96	-205.029,71
Σύνολο	**-214.035,96**	**-205.029,71**
Σύνολο καθαρής θέσης	*85.964,04*	*94.970,29*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Ομολογιακό δάνειο	1.000.000,00	1.000.000,00
Δάνεια	426.037,73	444.956,45
	1.426.037,73	1.444.956,45
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	25.400,00	25.400,00
Λοιποί φόροι και τέλη	2.994,85	7.860,67
Λοιπές υποχρεώσεις	65.043,81	100.101,55
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	513,18
Σύνολο	*93.438,66*	*133.875,40*
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.519.476,39**	**1.578.831,85**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.605.440,43**	**1.673.802,14**

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Πιτσιλής Ανδρέας
Αρ. Ταυτ. ΑΜ 173623

Ο Αντιπρόεδρος

Πιτσιλής Γεώργιος
Αρ. Ταυτ ΑΚ 096789

Ο Λογιστής

Κωνστούλιας Αντώνης
Α.Τ.. Β 520508 - Αρ Μητρ. ΟΕΕ 34363/Τάξη Α!

Α Π Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 10η εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)
Αρ.Μη.ΓΕΜΗ 7248801000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2016 έως 31/12/2016

Μέγεθος οντότητας : « Πολή μικρή οντότητα παρ. 2 άρθρου 2 Ν. 4308/2014

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΑΠΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Α.Ε.*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2016 ΕΩΣ 31/12/2016*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	Γ. Ιατρού 10 - Φιλοθέη
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	ΓΕΜΗ 7248801000
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ναι ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά	***α)*** *Εγγυητικές Επιστολές* δεν υπάρχουν ***β)*** *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)* δεν υπάρχουν ***γ)*** *Ενδεχόμενες υποχρεώσεις γοα ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις* δεν υπάρχουν …… ***δ)*** *Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο.* δεν υπάρχουν …… ***ε)*** *Επίδικες υποθέσεις.* δεν υπάρχουν ……

3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Δεν χορηγήθηκαν*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34**	
	Σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν ή δεν έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις	*Έχουν συνταχθεί*

Σημειώσεις

Η επιχείρηση δεν διαθέτει ίδιες μετοχές (παραγρ. 3 άρθο. 1 Ν 4403/2016 περίπτωση (γ)
Η επιχείρηση δεν έχει υποχρέωση σύνταξης Εκθέσεως Διαχείρισης λόγω της υπαγωγής της στις πολή μικρές οντότητες.

Φιλοθέη , 31 Ιουλίου 2017

ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ Ανδρέας Πιτσιλής	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. Γεώργιος Πιτσιλής	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ Αντώνης Κωνστούλας
Αρ.Ταυτ. ΑΜ 173623	Αρ.Ταυτ. ΑΚ 096789	Αρ.Ταυτ. Β 520508 - Αρ.Μ. ΟΕΕ 34363/ΤΑΞΗ Α!