ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Κ. Σακελλαρίου
Τηλέφωνα: 210 3382133
Fax: 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 19/05/2014
Αρ.Πρωτ.:96828/13

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 12257-06/06/2013)
2. Ισολογισμός από 01/01/2012-31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) Ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ-ΓΚΑΖΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ-ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**», τον διακριτικό τίτλο «**ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Α.Ε.**» και **αριθμό ΓΕΜΗ 009233601000**, η οποία είχε Αρ.Μ.Α.Ε 69266/001/Β/10/0059.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **19/07/2013** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 193369,** ο Ισολογισμός της 31/12/2012 (3η εταιρική χρήση 01/01/2012-31/12/2012) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ-ΓΚΑΖΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ-ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ», τον διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ Α.Ε.» και **αριθμό ΓΕΜΗ** 009233601000, (Αρ.Μ.Α.Ε 69266/001/Β/10/0059), ο οποίος υποβλήθηκε 07/06/2013, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Α.Π. 9733-12/07/2013).

Με εντολή Προέδρου
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ-ΓΚΑΖΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ-ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ»
Πειραιώς 100, 11854 Αθήνα
2. Περιφέρεια Αττικής
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60, 10564 Αθήνα

ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ "ΓΚΑΖΙ" Α.Ε.
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 100 - ΑΘΗΝΑ ΓΕΜΗ 009233801000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η Ιανουαρίου 2012- 31 Δεκεμβρίου 2012)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	166.540,66	128.326,68	38.213,98	165.535,66	95.046,00	70.489,58
	166.540,66	128.326,68	38.213,98	165.535,66	95.046,00	70.489,58
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	24.945.000,00	0,00	24.945.000,00	24.945.000,00	0,00	24.945.000,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	5.106.540,60	1.963.381,34	3.143.159,26	5.106.540,60	1.708.054,31	3.398.486,29
4. Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκατ. και λοιπός Μηχανικός Εξοπλισμός	136.721,50	84.687,76	52.033,74	106.721,50	67.661,67	39.059,83
5. Μεταφορικά Μέσα	57.696,43	48.163,41	9.533,02	57.696,43	44.632,87	13.063,56
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	562.350,87	444.717,61	117.633,26	544.609,83	405.657,08	138.152,77
7. Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλεση	298.120,94	0,00	298.120,94	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙ)	31.106.430,34	2.540.950,12	28.565.480,22	30.760.768,38	2.226.025,93	28.534.742,45
ΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		28.412,00			28.412,00	
Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση		3.921,01	22.490,99		3.921,01	22.490,99
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			6.649,36			6.637,30
			29.140,35			29.128,29
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ +ΓΙΙ)			28.594.620,57			28.563.870,60
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			60.713,59			59.063,59
4. Πρώτες & βοηθητικές ύλες-Αναλώσιμα Υλικά			9.319,23			4.475,00
			70.032,82			64.138,59
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		967.849,54			739.811,11	
μείον προβλέψεις		(21.000,00)	946.849,54		(21.000,00)	718.811,11
3α. Επιταγές Εισπρακτέες			5.460,00			44.205,00
11. Χρεώστες διάφοροι			1.133.092,38			1.042.429,24
12. Λογαριασμοί διαχείρισης προκαλών και παγίων			15.500,60			6.694,31
			2.100.702,50			1.812.138,66
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			8.645,83			10.931,41
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			128.539,21			97.390,43
			135.185,04			116.371,84
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			2.305.920,36			1.992.849,09
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			43.427,52
2. Έσοδα χρήσης εισπρακτέα			7.994,00			34.700,00
			7.994,00			78.127,52
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			30.946.748,91			30.795.138,99
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			6,00			6,00
2 Χρεωστικοί Λογαριασμοί εγγ & εμπραγμ ασφαλειων			0,00			0,00
4. Λοιποί Λογ/σμοι τάξεως			4.330,00			4.330,00
4α. Απαιτήσεις απορριφθείσες προς διαδίκαση			478.808,05			478.808,05
7. Υποχρεώσεις από αμφισβητούμενες συμβάσεις			107.432,00			-
Σύνολο			590.576,06			483.144,06

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Κλειόμενη Χρήση 2012	Προηγούμενη Χρήση 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	29.402.800,00	29.402.800,00
	29.402.800,00	29.402.800,00
IV Αποθεματικά κεφάλαια		
3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	21.594,79	21.594,79
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	(11.938,46)	61.973,60
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων εις νέο	(520.058,88)	(582.032,48)
	(531.997,34)	(520.058,88)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	28.892.397,45	28.904.335,91
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	10.441,28	8.158,54
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.360,00	8.360,00
ΙΙ Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.746.973,05	1.553.970,34
4. Προκαταβολές πελατών	69.281,79	70.030,37
5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	152.903,48	60.654,31
6. Ασφαλιστικά οργανισμοί	17.572,29	20.948,99
11. Πιστωτές Διάφοροι	32.605,97	26.177,93
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	2.019.417,58	1.751.781,94
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ1+Γ2)		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	30.946.748,91	30.795.138,99
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	6,00	6,00
2 Χρεωστικοί Λογαριασμοί εγγ & εμπραγμ ασφαλειων	0,00	0,00
4. Λοιποί λογ/σμοι τάξεως	4.330,00	4.330,00
4α. Απαιτήσεις απορριφθείσες προς διαδίκαση	478.808,05	478.808,05
7. Υποχρεώσεις από αμφισβητούμενες συμβάσεις	107.432,00	-
Σύνολο	590.576,06	483.144,06
Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	16.132,60	32.502,20

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών			1.830.948,70			1.112.844,41
Μείον : Κόστος πωλήσεων			2.130.168,93			1.625.304,12
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης			(239.198,23)			(512.459,71)
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			1.164.137,50			1.287.855,47
Σύνολο			924.939,27			775.395,76
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		831.467,43			628.283,82	
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		55.382,43	886.849,86		41.845,65	670.109,47
			38.089,41			105.286,29
ΠΛΕΟΝ (ή μείον) :						
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		149,18			4.148,15	
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		2.601,04	(2.451,86)		478,10	3.672,05
Ολικά αποτελέσματα κέρδη (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			35.637,55			108.958,34
ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		7.342,01			17.878,44	
2. Έσοδα προβλέψεων προηγ. Χρήσεων					0,00	
ΜΕΙΟΝ: 1. Έκτακτα & ενόψονα έξοδα	8.318,68			21.256,84		
2. Έκτακτες ζημιές						
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	12.194,81	13.171,48	(13.171,48)	9.000,00	30.256,84	(12.560,20)
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			22.466,07			96.378,14
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		348.204,79			343.131,85	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		348.204,79	0,00		343.131,85	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΧΡΗΣΕΩΣ (προ φόρων)			22.466,07			96.378,14

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2012	Ποσά κλειομ. χρήσης 2011
Καθαρά Αποτελέσματα εκμετάλλευσης χρήσεως	22.466,07	96.378,14
(-) Υπόλοιπο ζημιάς (ζημιών) προηγ. Χρήσεων	(520.058,88)	(582.032,48)
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. Χρήσεων		-
(+) Μη ενσωματωμένα στο λειτουργικό κόστος φόροι	-34.404,53	-34.404,54
Ζημιές εις νέο	(531.997,34)	(520.058,88)
Η διάθεση γίνεται ως εξής :		
8. Υπόλοιπο (ζημιών) εις νέον	(531.997,34)	(520.058,88)
	(531.997,34)	(520.058,88)

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Μπαζάνης Κωνσταντινος
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 061278

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Αντωνοπούλου Αγγελική
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 591120

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Χαϊδάκη Αθηνά
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 056285

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ - ΓΚΑΖΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΣΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ-ΑΡΧΑΙΟΛΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από τα Ελληνικά Γενικά Λογιστικά Σχέδια και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των ενδόνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων ενδόνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό τα σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής : 1) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε Λοιπές Επιχειρήσεις» ποσού Ευρώ 28χιλ. απεικονίζεται η αξία ετήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας Ο.Τ.Α. οι οικονομικές καταστάσεις της οποίας δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, για την οποία έχει σχηματιστεί σε προηγούμενες χρήσεις, πρόβλεψη απομείωσης ποσού ευρώ 3,9 χιλ. Η εσωτερική λογιστική αξία των μετοχών αυτών, σύμφωνα με τον τελευταίο δημοσιευμένο ισολογισμό της, έχει καταστεί μηδενική. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το Ε.Γ.Α.Λ, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των μετοχών αυτών για την προκείπτουσα διαφορά ποσού Ευρώ 22 χιλ., με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται υφίστοσα αυξημένα. 2) Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται απλυστερημένες, επισφαλείς και ενδέκως απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 278 χιλ. περίπου για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 21 χιλ. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη υπολείπεται κατά ευρώ 257χιλ. περίπου του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της επαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το Ε.Γ.Α.Λ με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 257 χιλ. και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 25 χιλ. και 114χιλ. αντίστοιχα. 3) Στο λογαριασμό του ενεργητικού "Χρεώστες διάφοροι" περιλαμβάνονται απαιτήσεις από φόρο προστιθέμενης αξίας προηγουμένων χρήσεων, ποσού ευρώ 858 χιλ. περίπου, για τις οποίες δεν θεμελιώνεται δικαίωμα συμψηφισμού ή επιστροφής και κατά συνέπεια οι απαιτήσεις και τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας να εμφανίζονται υφίστοσα αυξημένα. 4)Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ.Ν.2190/1920 και το ΕΓΑΣ, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 32 χιλ. για την αξίωση δημίας από εγγυητές τρίτων κατά της εταιρείας, με συνέπεια τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται υφίστοσα αυξημένα.

Γνώμη με επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΠΟΛΙΣ - ΓΚΑΖΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΣΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ-ΑΡΧΑΙΟΛΑΪΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής: 1)Η εταιρεία βασιζόμενη σε πάρεση ειδικού διαχειριστικού ελέγχου για τη διαχείριση των ειλικείων της, έχει ασκήσει εγγυρές για αποζημίωση έσοδα προηγούμενων χρήσεων (αναλυτικά στην παράγραφο 13-δ του προσαρτήματος). 2) Κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί εγγυρές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημίωσεις συνολικού ποσού ευρώ 410 χιλ . Η τελική έκβαση των εγγυρών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδια και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει αποσαφήνιστε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις εγγυρές αυτές.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την ανταπόκριση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 6 Ιουνίου 2013
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ Γ. ΓΑΤΣΙΟΥ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 15661

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125