

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 18/10/2019

Αθήνα, 25/09/2019

Αριθ.Πρωτ.:1737567

Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Τηλέφωνο: 2103382133

Fax: 2103616464

E-mail: iliopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/09/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο «**ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **248801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1933357 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1933358 η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 η ελεγκτική εταιρεία «**ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Α. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 164)** και συγκεκριμένα οι παρακάτω ελεγκτές:

Τακτικός Ελεγκτής:

ΧΑΡΙΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΚΩΝ/ΝΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΑ 15141.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΩΜΑ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με Α.Μ. ΣΟΕΑ 14331.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465Χ18-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας "ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

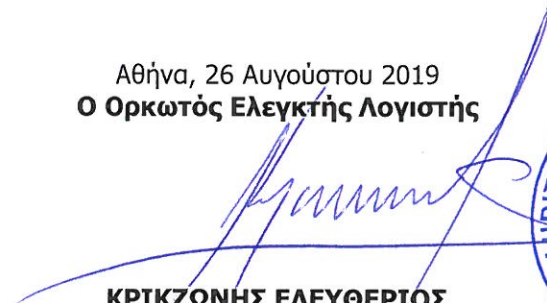


ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "**ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΚΡΙΚΖΩΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 43151
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164



Russell Bedford
taking you further



ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε." ΕΔΡΕΥΟΥΣΑΣ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ, ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΗΦΙΣΟΥ 128 - 130 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2018 -31.12.2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας καλέσαμε για να θέσουμε στην κρίση σας τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση 2018 (περίοδος 1.1.2018 – 31.12.2018). Αφού σας παρουσιάσουμε την δραστηριότητα του 2018 να αποφασίσετε για την έγκριση αυτών και για τα άλλα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης.

1. Αναφορά σημαντικών γεγονότων και εξελίξεων της Εταιρείας και του Ομίλου της χρήσης 1.1.2018 – 31.12.2018

Η χρήση 2018 αποτελεί την πρώτη διαχειριστική περίοδο για τον Όμιλο Γιώτη Α.Ε. κατόπιν της εξαγοράς εντός του 2018 δύο εταιρειών με παραγωγική δραστηριότητα και πιο συγκεκριμένα:

α) της εταιρείας ROYAL TM EOOD, με έδρα τη Βουλγαρία, η οποία δραστηριοποιείται στην παραγωγή προϊόντων διατροφής και ροφημάτων,

β) της εταιρείας ΣΤΑΜΟΥ Α.Β.Ε.Ε, με έδρα την Ελλάδα, η οποία δραστηριοποιείται στην παραγωγή γαλακτοκομικών προϊόντων.

Οι εξαγορές αυτές αποτελούν υλοποίηση ενός από τους στρατηγικούς στόχους της Διοίκησης του Ομίλου, που αφορά την επέκταση των δραστηριοτήτων του Ομίλου σε νέες αγορές (γεωγραφικά και προϊόντικά), με βασικό πυλώνα την απόλυτη προσήλωση στις βασικές αξίες της Γιώτης Α.Ε., που αποτελούν η έμφαση στην ποιότητα, την καινοτομία και την υψηλή διατροφική αξία προϊόντων που ανταποκρίνονται στις σύγχρονες ανάγκες των καταναλωτών.

Σε επίπεδο Εταιρείας, η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. κατέγραψε αύξηση των πωλήσεών της κατά 2,4% ως αποτέλεσμα της αύξησης πωλήσεων σε βασικές προϊόντικές κατηγορίες. Παράλληλα, κατά το 2018 προχώρησε σε λανσάρισμα νέων καινοτόμων προϊόντων όπως τη σειρά έτοιμων μιγμάτων 1,2 Bake τα οποία έτυχαν ευρείας αποδοχής από τους καταναλωτές. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία συνέχισε τη στρατηγική ανάπτυξης των πωλήσεών της σε αγορές του εξωτερικού πετυχαίνοντας αύξηση της τάξης του 24,4%.

Το Νοέμβριο του 2018, η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ως εταιρεία συνυφασμένη με την ανάπτυξη των παιδιών, προχώρησε στο πλαίσιο του προγράμματος της Εταιρικής Κοινωνικής της Ευθύνης στην υλοποίηση του Προγράμματος «**Μία Ελπίδα Γεννιέται**», σε συνεργασία με την αστική μη κερδοσκοπική οργάνωση HOPE Genesis, το οποίο έχει στόχο να συμβάλει στη μείωση της υπογεννητικότητας, που αποτελεί πλέον οξύτατο δημογραφικό αδιέξοδο για την πατρίδα μας.

Στο πλαίσιο αυτής της σύμπραξης, η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. «υιοθετεί», για 4 χρόνια, 86 απομακρυσμένα χωριά της Ελλάδας, τα οποία ανήκουν στις Περιφέρειες της Στερεάς Ελλάδας και της Ηπείρου. Η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. θα σταθεί δίπλα στις γυναίκες-κατοίκους των 86 αυτών χωριών, οι οποίες επιθυμούν να γίνουν μητέρες, αλλά διστάζουν εξαιτίας των δύσκολων συνθηκών, όπως είναι η περιορισμένη πρόσβαση σε ιατρικές - μαιευτικές υποδομές. Η εταιρία ΓΙΩΤΗΣ αναλαμβάνει να καλύπτει όλα τα

έξοδα παρακολούθησης της εγκυμοσύνης τους, τις εξετάσεις προγεννητικού ελέγχου και του τοκετού, όπως και όλα τα έξοδα μεταφοράς και φιλοξενίας τους. Παράλληλα, θα φροντίσει, μέσα από ενημερωτικές δράσεις, ομιλίες και επί τόπου συναντήσεις, να διαδοθεί το μήνυμα ενθάρρυνσης για την απόκτηση παιδιού σε όλες τις ενδιαφερόμενες μέλλουσες μητέρες των μη προνομιούχων αυτών περιοχών. Επιπλέον, η εταιρία θα καλύψει τις ανάγκες σε βρεφικές τροφές των μωρών που θα γεννηθούν στα 86 χωριά που έχει «υιοθετήσει», για τα δύο πρώτα χρόνια της ζωής τους.

2. Δομή του Ομίλου ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

Η δομή του Ομίλου Γιώτης Α.Ε. αναλύεται ως εξής:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Α. Κηφισού 128-130 Περιστέρι Τ.Κ. 12131, Ελλάδα			
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	Α. Κηφισού 18 Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα Αρχ. Μακαρίου III, 55, Αθηνών, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100,00%	-	100,00%
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD		100,00%	-	100,00%
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD	Sofia, Nadejda district, Nadejda-1 residential quarter, 9 Demir Kapia Street	-	100,00%	100,00%
JOTIS BULGARIA EOOD (μέχρι 18/9/2018)*	Sofia, Lozenetz, 103 James Baucher Blvd.	-	100,00%	100,00%
ΣΤΑΜΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	Α. Καραμανλή 206 Αχαρνάι Αττικής Τ.Κ. 13678, Ελλάδα	-	90,00%	90,00%

*σημειώνεται ότι η JOTIS BULGARIA EOOD, η οποία ιδρύθηκε την 1 Σεπτεμβρίου 2017 από τη JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS, απορροφήθηκε στις 18 Σεπτεμβρίου 2018 από την έως τότε θυγατρική της ROYAL TM EOOD και ως εκ τούτου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν περιλαμβανόταν στον Όμιλο Γιώτης Α.Ε. ως διακριτή θυγατρική.

Η εταιρεία ROYAL TM EOOD εντάχθηκε στον όμιλο Γιώτης Α.Ε. την 18 Ιανουαρίου 2018 και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Ομίλου περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της θυγατρικής για την περίοδο από 18/1 έως 31/12/2018.

Περαιτέρω, η εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ Α.Β.Ε.Ε. εντάχθηκε στον όμιλο Γιώτης Α.Ε. την 23 Μαΐου 2018 και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Ομίλου περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της θυγατρικής για την περίοδο από 23/5 έως 31/12/2018.

3. Λογιστικές αρχές και πολιτικές που θεσπίστηκαν για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων Ομίλου και Εταιρείας

Οι λογιστικές αρχές που ο Όμιλος και η Εταιρεία ακολούθησε για την κατάρτιση του Ενοποιημένου και του Εταιρικού Ισολογισμού της Παρούσης χρήσεως όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως και της προηγούμενης χρήσης 2017 καθώς και αναλύσεις – επεξηγήσεις και λοιπές πληροφορίες περιλαμβάνονται αναλυτικά στο συνημμένο Προσάρτημα – σημειώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων, σελίδες 10 έως 60.

4. Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις Ομίλου και Εταιρείας

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡ. Μ.Α.Ε. 642/01/ΔΤ/Β/86/79(02) ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000 ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	Ε.1	14.873.041,47	9.770.469,39	10.809.128,58	9.770.469,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός	Ε.1	5.319.934,87	3.649.043,26	4.890.866,24	3.649.043,26
Λοιπός εξοπλισμός	Ε.1	1.871.310,01	762.933,86	912.758,32	762.933,86
Επενδύσεις σε ακίνητα	Ε.1	997.325,90	997.325,90	997.325,90	997.325,90
Σύνολο		23.061.612,25	15.179.772,41	17.610.079,04	15.179.772,41
Άυλα πάγια στοιχεία					
Δαπάνες ανάπτυξης	Ε.2	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπεραξία	Ε.2	5.190.538,14	0,00	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	Ε.2	2.760.017,31	2.687.154,37	2.675.924,75	2.687.154,37
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	Ε.2.1	0,02	1.615,31	0,02	1.615,31
Σύνολο		7.950.555,47	2.688.769,68	2.675.924,77	2.688.769,68
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Ε.3	873.723,01	1.901.259,31	793.262,27	1.901.259,31
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	Ε.4.1	285.176,59	286.824,35	228.427,95	285.824,35
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	Ε.4.2	0,00	0,00	1.018.440,00	718.440,00
Σύνολο		285.176,59	286.824,35	1.246.867,95	1.004.264,35
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		32.171.067,32	20.056.625,75	22.326.134,03	20.774.065,75
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	Ε.5	2.236.037,24	2.162.548,03	2.107.013,59	2.162.548,03
Εμπορεύματα	Ε.5	2.049.893,53	1.476.771,59	1.982.573,33	1.476.771,59
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	Ε.5	6.738.615,08	7.104.864,29	6.406.219,97	7.104.864,29
Προκαταβολές για αποθέματα	Ε.5	110.101,98	142.928,49	73.468,28	142.928,49
Σύνολο		11.134.647,83	10.887.112,40	10.569.275,17	10.887.112,40
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	Ε.6.1	27.572.032,01	25.272.923,50	24.546.742,60	25.272.251,50
Δουλειμμένα έσοδα περιόδου	Ε.6.2	22.469,10	152,41	22.469,10	152,41
Λοιπές απαιτήσεις	Ε.6.3	2.988.906,54	1.876.665,43	2.577.296,61	1.776.649,43
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Ε.6.4	11.637.961,89	9.904.923,98	11.060.323,98	9.904.923,98
Προπληρωμένα έξοδα	Ε.6.5	259.783,75	238.435,44	236.469,18	238.225,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ε.6.6	8.932.029,31	10.028.593,56	7.821.037,89	8.609.746,02
Σύνολο		51.413.182,60	47.321.694,32	46.264.339,36	45.801.948,57
Σύνολο κυκλοφορούντων		62.547.830,43	58.208.806,72	56.833.614,53	56.689.060,97
Σύνολο Ενεργητικού		94.718.897,75	78.265.432,47	79.159.748,56	77.463.126,72

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	Π.1.1	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Π.2	19.572.556,81	19.518.215,32	19.549.150,27	19.518.215,32
Αφορολόγητα αποθεματικά	Π.2	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62
Αποτελέσματα εις νέο	Π.2.1	6.867.579,75	3.292.218,85	7.085.513,68	3.332.752,34
Σύνολο		28.621.762,18	24.992.059,79	28.816.289,57	25.032.593,28
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		38.826.850,78	35.197.148,39	39.021.378,17	35.237.681,88
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		268.281,32	0,00	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		39.095.132,10	35.197.148,39	39.021.378,17	35.237.681,88
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Π.3.1	1.624.479,72	1.359.305,57	1.354.465,12	1.359.305,57
Λοιπές προβλέψεις	Π.3.2	508.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		2.132.623,52	1.667.449,37	1.662.608,92	1.667.449,37
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	Π.4.1	24.389.666,91	841.525,46	14.038.565,51	1.265,96
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Π.4.2	451.075,89	0,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	Π.4.3	75.687,49	67.097,09	24.579,97	67.097,09
Σύνολο		24.916.430,29	908.622,55	14.063.145,48	68.363,05
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	Π.5.1	6.087.495,49	24.619.840,09	6.076.889,85	24.619.840,09
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Π.5.2	3.814.890,98	860,81	3.163.557,55	860,81
Εμπορικές υποχρεώσεις	Π.5.3	12.095.201,73	10.131.523,39	9.405.861,39	10.130.589,39
Φόρος εισοδήματος	Π.5.4	3.130.134,62	9.722,30	2.792.985,69	8.722,30
Λοιποί φόροι τέλη	Π.5.5	1.909.373,62	2.779.122,75	1.805.449,55	2.779.122,75
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Π.5.6	735.392,43	536.945,66	534.167,21	536.945,66
Λοιπές υποχρεώσεις	Π.5.7	184.662,39	2.117.455,76	123.714,89	2.116.810,02
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	Π.5.8	345.941,88	290.710,77	281.667,89	290.710,77
Έσοδα επόμενων χρήσεων	Π.5.9	271.618,70	6.030,63	228.321,97	6.030,63
Σύνολο		28.574.711,84	40.492.212,16	24.412.615,99	40.489.632,42
Σύνολο υποχρεώσεων		53.491.142,13	41.400.834,71	38.475.761,47	40.557.995,47
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		94.718.897,75	78.265.432,47	79.159.748,56	77.463.126,72

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2017- 31/12/2017	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2017- 31/12/2017
Κύκλος εργασιών	A.1	84.340.449,21	74.655.428,69	76.455.421,27	74.655.428,69
Κόστος πωλήσεων	A.2	(-45.128.803,81)	(-38.386.807,30)	(-40.210.285,50)	(-38.386.807,30)
Μικτό Αποτέλεσμα		39.211.645,40	36.268.621,39	36.245.135,77	36.268.621,39
Λοιπά συνήθη έσοδα	A.3	342.093,86	135.001,13	276.299,67	135.001,13
		39.553.739,26	36.403.622,52	36.521.435,44	36.403.622,52
Έξοδα διοίκησης	A.2	(-7.846.725,71)	(-9.676.773,14)	(-7.274.964,25)	(-9.658.466,54)
Έξοδα διαθέσεως	A.2	(-21.723.688,64)	(-18.997.853,98)	(-19.614.989,28)	(-18.997.853,98)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	A.2	(-2.032.137,33)	(-1.762.772,05)	(-2.032.137,33)	(-1.762.772,05)
Έξοδα λειτουργίας παραγωγής μη Κυστολογηθέντα (Κόστος - υποαπασχολήσεως Υποκαταστήματος)	A.2	0,00	(-682.157,81)	0,00	(-682.157,81)
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	A.4	(-225.454,79)	(-603.653,71)	(-212.799,44)	(-591.696,98)
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	A.5	(-894.446,86)	23.256,17	(-880.128,57)	23.256,17
Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	A.6	(-3.943,08)	531.438,56	(-4.389,25)	531.438,56
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	A.7	16.527,82	7.806,55	13.682,62	7.661,81
Λοιπά έσοδα και κέρδη	A.8	208.336,27	40.197,70	193.981,43	40.197,70
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		7.052.206,94	5.293.110,81	6.709.711,37	5.313.229,42
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	A.9	(-1.295.004,79)	(-851.636,07)	(-1.034.395,19)	(-850.873,70)
Αποτελέσματα προ φόρων		5.757.202,15	4.441.474,74	5.675.316,18	4.462.355,72
Φόροι εισοδήματος	A.10	(-2.096.139,24)	(-1.129.603,38)	(-1.891.619,89)	(-1.129.603,38)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		3.661.062,91	3.311.871,36	3.783.696,29	3.332.752,34
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.629.702,39	3.311.871,36	3.783.696,29	3.332.752,34
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		31.360,52	0,00	0,00	0,00
		3.661.062,91	3.311.871,36	3.783.696,29	3.332.752,34

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.								
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις								
Για την Περίοδο								
1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018								
Εταιρεία								
		Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	1/1/2017	12.231.883,20	15.096.622,98	1.816.625,62	4.401.939,83	33.547.071,63	0,00	33.547.071,63
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών		-2.026.794,60	0,00	0,00	0,00	-2.026.794,60	0,00	-2.026.794,60
Εισπράξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά την περίοδο πριν την 1.1.2015		0,00	0,00	365.000,00	0,00	365.000,00	0,00	365.000,00
Εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκτακτά αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	4.421.592,34	0,00	-4.421.592,34	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2017	0,00	0,00	0,00	3.311.871,36	3.311.871,36	0,00	3.311.871,36
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	1/1-31/12/2017	-2.026.794,60	4.421.592,34	365.000,00	-1.109.720,98	1.650.076,76	0,00	1.650.076,76
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	31/12/2017	10.205.088,60	19.518.215,32	2.181.625,62	3.292.218,85	35.197.148,39	0,00	35.197.148,39
Τακτικά αποθεματικά		0,00	23.406,54	0,00	-23.406,54	0,00	0,00	0,00
Εκτακτά αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	30.934,95	0,00	-30.934,95	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2018	0,00	0,00	0,00	3.629.702,39	3.629.702,39	31.360,52	3.661.062,91
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	1/1-31/12/2018	0,00	54.341,49	0,00	3.575.360,90	3.629.702,39	268.281,32	3.897.983,71
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	31/12/2018	10.205.088,60	19.572.556,81	2.181.625,62	6.867.579,75	38.826.850,78	268.281,32	39.095.132,10

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.								
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις								
Για την Περίοδο								
1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018								
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Α.Π Ν.4308/2014								
Εταιρεία								
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ τα άρτια	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Ποσό για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	1/1-31/12/2016	-3.057.970,80	0,00	273.750,00	3.334.663,68	-1.634.452,35	0,00	-1.084.009,47
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	1/1/2017	12.231.883,20	0,00	1.816.625,62	15.096.622,98	4.421.592,34	0,00	33.566.724,14
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών		-2.026.794,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.026.794,60
Εισπράξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά την περίοδο πριν την 1.1.2015		0,00	0,00	365.000,00	0,00	0,00	0,00	365.000,00
Εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων		0,00	0,00	0,00	4.421.592,34	-4.421.592,34	0,00	0,00
Εκτακτά αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	0,00	0,00	3.332.752,34	0,00	3.332.752,34
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	3.332.752,34	0,00	3.332.752,34
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	1/1-31/12/2017	-2.026.794,60	0,00	365.000,00	4.421.592,34	-1.088.840,00	0,00	1.670.957,74
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	31/12/2017	10.205.088,60	0,00	2.181.625,62	19.518.215,32	3.332.752,34	0,00	35.237.681,88
Εκτακτά αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	0,00	30.934,95	-30.934,95	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	3.783.696,29	0,00	3.783.696,29
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	1/1-31/12/2018	0,00	0,00	0,00	30.934,95	3.752.761,34	0,00	3.783.696,29
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	31/12/2018	10.205.088,60	0,00	2.181.625,62	19.549.150,27	7.085.513,68	0,00	39.021.378,17

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1/31.12.2018	1.1/31.12.2017	1.1/31.12.2018	1.1/31.12.2017
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.757.202,15	4.441.474,74	5.675.316,18	4.462.355,72
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.531.843,96	1.081.038,71	1.366.557,55	1.081.038,71
Προβλέψεις	947.572,14	-1.596.436,15	875.288,12	-1.596.436,15
Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων	4.795,44	-531.438,56	4.369,25	-531.438,56
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-16.527,82	-7.806,55	-13.682,62	-7.661,81
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.295.004,79	851.636,07	1.034.395,19	850.873,70
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	116.174,03	-1.171.553,43	309.539,98	-1.171.553,43
Μεταβολή απαιτήσεων	-1.488.638,36	3.044.452,89	-1.045.117,34	3.020.015,10
Μεταβολή υποχρεώσεων	36.374,86	-1.414.788,06	-739.280,05	-1.415.570,98
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.295.004,79	-851.636,07	-1.034.395,19	-850.873,70
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-2.096.139,24	-1.129.603,38	-1.891.619,89	-1.129.603,38
Σύνολο Α	4.792.657,16	2.715.340,21	4.541.371,18	2.711.145,22
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.865.622,73	-5.987.272,30	-2.500.807,98	-5.987.272,30
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	-9.030.347,95	-111.377,99	-1.500.000,00	-413.377,99
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	16.527,82	7.806,55	13.682,62	7.661,81
Σύνολο Β	-13.879.442,86	-6.090.843,74	-3.987.125,36	-6.392.988,48
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	-2.026.794,60	0,00	-2.026.794,60
Εισπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	0,00	365.000,00	0,00	365.000,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	7.900.688,78	10.488.777,68	-1.342.953,95	9.648.518,18
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	7.900.688,78	8.826.983,08	-1.342.953,95	7.986.723,58
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-1.186.096,92	5.451.479,55	-788.708,13	4.304.880,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10.028.593,56	4.577.114,01	8.609.746,02	4.304.865,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	8.842.496,64	10.028.593,56	7.821.037,89	8.609.746,02

5. Συνοπτική παρουσίαση μεταβολών βασικών μεγεθών του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου.

5.1. Εταιρική παρουσίαση

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2018 ανήλθε στο ποσό των € 76.455.421,27 έναντι ποσού € 74.655.428,69 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 2,41% και τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 36.245.135,77 έναντι ποσού € 36.268.621,39 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μικρή μείωση της τάξης του 0,06%. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν για την χρήση 2018 σε ποσό € 5.675.316,18 έναντι ποσού € 4.462.355,72 της προηγούμενης χρήσης ήτοι σημείωσαν αύξηση σε ποσοστό 27,18 %, τα δε αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε ποσό € 3.783.696,29 έναντι ποσού € 3.332.752,34 της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση σε ποσοστό 13,53%.

Κατά τη χρήση 2018, η Εταιρεία πραγματοποίησε συνολικές επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία συνολικού ποσού € 2.799.788,99, συμπεριλαμβανομένων και επενδύσεων σε ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση ύψους € 923.260,21. Παράλληλα, εντός του 2018 είχαν δοθεί προκαταβολές για αγορά – κατασκευή παγίων συνολικού ύψους € 89.563,77.

Κατά τη χρήση 2018, η Εταιρεία πραγματοποίησε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου κατά € 300.000,00 στην κατά 100% θυγατρική της εταιρία JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD. Έτσι, η συνολική αξία κτήσης της συγκεκριμένης θυγατρικής εταιρείας ανέρχεται την 31/12/2018 σε ποσό € 602.000,00.

Παράλληλα, κατά την διάρκεια της χρήσης η Εταιρεία προέβη σε αγορές αμοιβαίων κεφαλαίων αξίας € 1.200.000,00 ενώ δεν πραγματοποίησε πωλήσεις.

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών του ΔΣ προς την ΤΓΣ των μετόχων διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ		
Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	3.332.752,34	4.421.592,34
Πλέον κέρδη χρήσεως	3.783.696,29	3.332.752,34
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα ή Αφορολόγητα αποθεματικά στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	(-30.934,95)	(-4.421.592,34)
Κέρδη προς διανομή	7.085.513,68	3.332.752,34
Η προτεινόμενη διάθεση είναι:		
Ειδικά έκτακτα αποθεματικά	5.900.000,00	0,00
Έκτακτο αποθεματικό από κέρδη μεριδίων ΟΣΕΚΑ (ΠΑΡ 3 πολ 1042/2015 και παρ 6δ ΠΟΛ 1102/2015)	0,00	30.934,95
Κέρδη εις νέο	1.185.513,68	3.301.817,39
Γενικό σύνολο:	7.085.513,68	3.332.752,34

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών τελεί υπό την έγκριση των μετόχων με τα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν.4548/2018.

5.2. Παρουσίαση Ομίλου

Ο Κύκλος Εργασιών του Ομίλου στη χρήση ανήλθε στο ποσό των € 84.340.449,21 έναντι ποσού € 74.655.428,69 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 12,97 %, η οποία πέραν της προαναφερθείσας αύξησης της Εταιρείας οφείλεται στην ένταξη των δύο νέων θυγατρικών εντός

της χρήσης 2018. Τα μικτά κέρδη ανήλθαν στο ποσό των € 39.211.645,40 έναντι ποσού € 36.268.621,39 της προηγούμενης χρήσης. Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν για την χρήση 2018 σε ποσό € 5.757.202,15 έναντι ποσού € 4.441.474,74 της προηγούμενης χρήσης, τα δε αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε ποσό € 3.661.062,91 έναντι ποσού € 3.311.871,36 της προηγούμενης χρήσης.

Σημειώνεται, ότι στο κονδύλι του ενοποιημένου ισολογισμού «Υπεραξία», αποτυπώνεται η προκύψασα υπεραξία που προέκυψε από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΣΤΑΜΟΥ Α.Β.Ε.Ε. συνολικού ποσού € 5.190.538,14 για την οποία διενεργήθηκε ο ετήσιος έλεγχος απομείωσης και δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης.

Κατά την περίοδο μετά την πρώτη ενσωμάτωση στον Όμιλο, η ΣΤΑΜΟΥ Α.Β.Ε.Ε. προέβη σε επενδύσεις ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων συνολικού ποσού € 2.546.577,59. Επιπρόσθετα, κατά τη χρήση 2018 δόθηκαν προκαταβολές σε προμηθευτές για αγορές – κατασκευές παγίων ύψους € 82.889,08 για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απομείωσης € 11.976,54.

Κατά την διάρκεια της χρήσης η ΣΤΑΜΟΥ Α.Β.Ε.Ε., πραγματοποίησε αγορές αμοιβαίων κεφαλαίων αξίας € 60.000,00 ενώ πραγματοποίησε πωλήσεις μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων συνολικής αξίας κτήσης 127.000,00 € σε τιμή πώλησης € 128.734,69.

6. Βασικοί Αριθμοδείκτες

Στο τέλος της παρούσας Έκθεσης παρουσιάζονται οι πίνακες όλων των βασικών αριθμοδεικτών για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

7. Κυριότεροι κίνδυνοι περ α της παραγράφου 3 του άρθρου 43^α του κν 2190/1920 (που ίσχυε μέχρι 31/12/2018) και του άρθρου 150 του νέου Ν.4548/2018.

Δεν υφίστανται.

8. Πληροφορίες της περ β της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του κν 2190/1920 (που ίσχυε μέχρι 31/12/2018) και του άρθρου 150 του νέου Ν.4548/2018.

- ❖ Η Εταιρεία θα συνεχίσει δυναμικά να δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης νέων προϊόντων.
- ❖ Δεν κατέχονται ίδιοι τίτλοι 31.12 και δεν αποκτήθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης 2018.
- ❖ Τα υποκαταστήματα της Εταιρείας στις 31.12.2018 είναι τα εξής:

ο Λ ΚΗΦΙΣΣΟΥ 128-130	ΑΘΗΝΑ (ΚΕΝΤΡΙΚΟ)
ο Λ ΚΗΦΙΣΣΟΥ 46-48 ΚΑΙ ΑΘΗΝΩΝ	ΑΘΗΝΑ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)
ο ΘΕΣΗ ΞΗΡΟΠΗΓΑΔΟ	ΜΑΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ(ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)
ο Λ ΚΗΦΙΣΣΟΥ 128	ΑΘΗΝΑ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)
ο Λ. ΚΗΦΙΣΣΟΥ 18	ΑΘΗΝΑ (ΑΠΟΘΗΚΗ)
ο ΘΕΣΗ ΚΕΡΑΜΙΔΙ	ΑΓΡΙΝΙΟ (ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)

9. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίθενται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της.

Η διαχείριση των κινδύνων πραγματοποιείται από τις αρμόδιες διευθύνσεις των εταιρειών οι οποίες παρέχουν τις σχετικές πληροφορίες στα αρμόδια εκτελεστικά όργανα όταν αυτό απαιτείται. Η διαχείριση των ανωτέρω κινδύνων ενδέχεται να απαιτεί και τη συνεργασία με εξωτερικούς συμβούλους έτσι ώστε οι κίνδυνοι να αναγνωρίζονται έγκαιρα και να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα για την αντιστάθμισή τους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εκτελούν συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του ισολογισμού περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, συμμετοχές σε θυγατρικές, τίτλους Λοιπών Χρηματοοικονομικών Στοιχείων καθώς και βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Δεν υφίσταται διαφορά μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού.

I . Χειρισμός οικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται στους ακόλουθους κινδύνους:

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της οικονομικής ζημιάς στις εταιρείες του Ομίλου, αν ένας πελάτης ή χρεώστης αποτύχει να εκπληρώσει τις συμβατικές υποχρεώσεις ενός οικονομικού επίσημου εγγράφου και προκύπτει κυρίως από τις απαιτήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, από τους πελάτες ή χρεώστες.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο λόγω των πωλήσεων. Τόσο οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας ύψους € 24.547 χιλιάδων όσο και του Ομίλου, ύψους € 27.572 χιλιάδων, αντιστοιχούν σε μέσο χρόνο είσπραξης 120 ημερών περίπου. Τα τμήματα πιστωτικού ελέγχου παρακολουθούν σε συνεχή βάση την εξέλιξη των απαιτήσεων ώστε να εντοπίζονται έγκαιρα περιπτώσεις υπερβάσεων. Παράλληλα, για την αποτελεσματικότερη κάλυψη του κινδύνου εξασφαλίζονται εγγυήσεις πελατών ενώ παράλληλα η Εταιρεία έχει προβεί στην ασφάλιση των απαιτήσεών της σε αναγνωρισμένη εταιρεία. Πέραν αυτών, η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν προβεί σε διενέργεια προβλέψεων για κάλυψη του πιστωτικού κινδύνου ποσού ύψους € 1.288 χιλιάδων και 1.341 χιλιάδων €, αντίστοιχα.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς είναι ο κίνδυνος που αλλάζει τις τιμές στην αγορά, όπως τις τιμές του ξένου συναλλάγματος, τις τιμές των επιτοκίων και οι τιμές εξαγοράς θα επηρεάσουν τα εισοδήματα των Εταιρειών του Ομίλου ή την αξία των μετοχών στα οικονομικά έγγραφα. Ο στόχος του χειρισμού του κινδύνου αγοράς είναι ο συνεχής έλεγχος και ο περιορισμός αυτού με τη χρήση των κατάλληλων εργαλείων.

A. Κίνδυνος στην τιμή του επιτοκίου:

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις

παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες.

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της εταιρείες χρησιμοποιούν ως εναλλακτική πηγή χρηματοδότησης για τις επενδύσεις τους καθώς και τις ενδεχόμενες ανάγκες σε κεφάλαια κίνησης τον τραπεζικό δανεισμό, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματα της με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια (μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR) θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς η Εταιρεία και ο Όμιλος θα επιβαρύνονται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Το σημαντικότερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας αφορά συμβάσεις μεταβλητού επιτοκίου.

Με σκοπό την αποδοτικότερη διάρθρωση των κεφαλαίων, η Εταιρεία και ο Όμιλος προβαίνουν στη σύναψη βραχυπρόθεσμων, μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων από πιστωτικά ιδρύματα. Ο μέσος ετήσιος δανεισμός της Εταιρείας ανήλθε σε ποσό € 24.082 χιλιάδων και το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε σε 3,55 %. Το χρηματοοικονομικό κόστος στη χρήση 2018 ανήλθε στο ποσό € 1.034 χιλιάδων έναντι ποσού € 851 χιλιάδων στη χρήση 2017. Μια μεταβολή των επιτοκίων κατά 0,50% θα επηρέαζε τα αποτελέσματα της, κατά € 121 χιλιάδες.

Ο μέσος ετήσιος δανεισμός του Ομίλου ανήλθε σε ποσό € 29.877 χιλιάδων και το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε σε 3,60 %. Το χρηματοοικονομικό κόστος στη χρήση 2018 ανήλθε στο ποσό € 1.295 χιλιάδων έναντι ποσού € 852 χιλιάδων € στη χρήση 2017. Μια μεταβολή των επιτοκίων μέχρι 0,50% θα επηρέαζε τα αποτελέσματα του Ομίλου, κατά € 150 χιλιάδες.

Οι οικονομικές διευθύνσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, παρακολουθούν διαρκώς τις τάσεις μεταβολών επιτοκίων και προβαίνουν στις κατάλληλες ενέργειες για διαρκή προσαρμογή του δανεισμού και των επιτοκίων σύμφωνα με το προφίλ ρίσκου του Ομίλου.

Β. Συναλλαγματικός κίνδυνος:

Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο κυρίως για την μεταβολή της ισοτιμίας ΕΥΡΩ/ΔΟΛΑΡΙΟ λόγω των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας σε Ξ.Ν. Αν γίνει μια μεταβολή στην ισοτιμία του ανωτέρω νομίσματος σε σχέση με την ισοτιμία αγοράς σε ποσοστό + ή - 10%, θα δημιουργήσει κέρδος ποσού χιλ. 124 € ή ζημίες ποσού 101 χιλ. € αντίστοιχα στα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας.

Στον Όμιλο υπάρχουν και απαιτήσεις, υποχρεώσεις και καταθέσεις σε Λέβα Βουλγαρίας, οι οποίες εμφανίζονται διακριτά στις αναλύσεις του προσαρτήματος επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, χωρίς ωστόσο να δημιουργείται συναλλαγματικός κίνδυνος δεδομένου ότι το Λέβα έχει σταθερή ισοτιμία με το Ευρώ. Αν γίνει μια μεταβολή στην ισοτιμία του Δολαρίου σε σχέση με την ισοτιμία αγοράς σε ποσοστό + ή - 10%, θα δημιουργήσει κέρδος ποσού χιλ. 124 € ή ζημίες ποσού 101 χιλ. € αντίστοιχα στα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου.

Τα υπόλοιπα των λογαριασμών σε ξένο νόμισμα (USD) κατά την 31/12/2018 για την Εταιρεία και τον Όμιλο είχαν ως εξής:

Λογαριασμός την 31/12/2018	Εταιρεία	Όμιλος
	(ποσά σε USD)	
Προκαταβολές σε προμηθευτές	85.525,00	85.525,00
Διαθέσιμα	1.210.890,84	1.211.125,15
Προμηθευτές	-19.882,05	-19.882,05

Γ. Άλλοι κίνδυνοι αγοράς

Δεν υπάρχουν άλλοι ορατοί κίνδυνοι για την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας πέραν εκείνων που αφορούν γενικά το οικονομικό περιβάλλον κυρίως στην Ελλάδα που αποτελεί τη βασική χώρα δραστηριοποίησης σε συνάρτηση πάντα με τις συνθήκες που επικρατούν παγκοσμίως.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο οι Εταιρείες του Ομίλου να μη δύνανται να εκπληρώσουν τις χρηματοοικονομικές τους υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετούν για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζουν, μέσω της ορθής διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχουν αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνθήκες αλλά και δύσκολες συνθήκες.

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων πιστωτικών ορίων από τραπεζικά ιδρύματα. Οι πίνακες αριθμοδεικτών που ακολουθούν στο τέλος της έκθεσης αποτυπώνουν την τρέχουσα χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Μια ανάλυση προθεσμίας των οικονομικών απαιτήσεων και των υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ακολουθεί:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο Όμιλος

Μια ανάλυση προθεσμίας για τις οικονομικές απαιτήσεις που δείχνουν τις συμβατικές προθεσμίες του υπολοίπου	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Πελάτες	16.224.727,58	13.152.206,68	3.072.520,90	0,00	0,00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Επιταγές εισπρακτέες	8.591.665,59	7.482.527,84	1.059.137,75	50.000,00	0,00
4. Επιταγές εκχωρημένες σε factoring	3.383.209,66	3.383.209,66	0,00	0,00	0,00
5. Χρεώστες διάφοροι	449.218,71	113.987,01	0,00	0,00	335.231,70
6. Χρεώστες διάφοροι - Ελληνικό Δημόσιο	1.889.868,95	0,00	0,00	0,00	1.889.868,95
7. Λογαριασμοί διαχείρισης προκ/λών & πιστώσεων	<u>37.628,22</u>	<u>37.628,22</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>30.576.318,71</u>	<u>24.169.559,41</u>	<u>4.131.658,65</u>	<u>50.000,00</u>	<u>2.225.100,65</u>
	100,00%	79,05%	13,51%	0,16%	7,28%

Επιπρόσθετα η εταιρεία εμφανίζει τα ακόλουθα υπόλοιπα, για τα οποία δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί ο χρόνος είσπραξής τους:

A. Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες	3.691.327,93
B. Επιταγές σε καθυστέρηση	86.078,59
Γ. Γραμμάτια σε καθυστέρηση	<u>627.026,35</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	<u>34.980.751,58</u>

ΜΕΙΟΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	5.059.565,03
------------------	--------------

Η Εταιρεία

Μια ανάλυση προθεσμίας για τις οικονομικές απαιτήσεις που δείχνουν τις συμβατικές προθεσμίες του υπολοίπου	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Πελάτες	15.491.523,15	12.419.002,25	3.072.520,90	0,00	0,00
2. Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Επιταγές εισπρακτέες	6.246.624,66	6.176.624,66	20.000,00	50.000,00	0,00
4. Επιταγές εκχωρημένες σε factoring	3.383.209,66	3.383.209,66	0,00	0,00	0,00
5. Χρεώστες διάφοροι	37.608,78	37.608,78	0,00	0,00	0,00
6. Χρεώστες διάφοροι - Ελληνικό Δημόσιο	1.889.868,95	0,00	0,00	0,00	1.889.868,95
7. Λογαριασμοί διαχείρισης προκ/λών & πιστώσεων	18.814,11	18.814,11	0,00	0,00	0,00
	<u>27.067.649,31</u>	<u>22.035.259,46</u>	<u>3.092.520,90</u>	<u>50.000,00</u>	<u>1.889.868,95</u>
	100,00%	81,41%	11,43%	0,18%	6,98%

Επιπρόσθετα η εταιρεία εμφανίζει τα ακόλουθα υπόλοιπα, για τα οποία δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί ο χρόνος είσπραξής τους:

Α. Επισφαλείς - επίδοκοι πελάτες και χρεώστες	3.691.327,93
Β. Επιταγές σε καθυστέρηση	86.078,59
Γ. Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	<u>31.472.082,18</u>

ΜΕΙΟΝ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 4.987.794,97

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος

Μια ανάλυση προθεσμίας για τις οικονομικές υποχρεώσεις που δείχνουν τις συμβατικές προθεσμίες του υπολοίπου	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Προμηθευτές	11.513.616,82	9.722.281,78	1.791.335,04	0,00	0,00
2. Επιταγές πληρωτέες	598.193,95	598.193,95	0,00	0,00	0,00
3. Προκαταβολές πελατών	80.954,11	80.954,11	0,00	0,00	0,00
4. Υποχρεώσεις από φόρους	5.039.508,24	1.909.373,62	0,00	3.130.134,62	0,00
5. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	735.392,43	735.392,43	0,00	0,00	0,00
6. Πιστωτές διάφοροι	87.099,24	85.716,21	461,01	922,02	0,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	451.075,89	451.075,89	0,00	0,00	0,00
	<u>18.505.840,68</u>	<u>13.582.987,99</u>	<u>1.791.796,05</u>	<u>3.131.056,64</u>	<u>0,00</u>
	100,00%	73,40%	9,68%	16,92%	0,00%

Η Εταιρεία

Μια ανάλυση προθεσμίας για τις οικονομικές υποχρεώσεις που δείχνουν τις συμβατικές προθεσμίες του υπολοίπου	Συνολικό υπόλοιπο	0-90 ημέρες	90-180 Ημέρες	180-360 Ημέρες	>360
	€	€	€	€	€
1. Προμηθευτές	9.405.861,39	7.938.395,05	1.467.466,34	0,00	0,00
2. Επιταγές πληρωτέες	16.609,04	16.609,04	0,00	0,00	0,00
3. Προκαταβολές πελατών	74.128,69	74.128,69	0,00	0,00	0,00
4. Υποχρεώσεις από φόρους	4.598.435,24	1.805.449,55	0,00	2.792.985,69	0,00
5. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	534.167,21	534.167,21	0,00	0,00	0,00
6. Πιστωτές διάφοροι	32.977,16	32.977,16	0,00	0,00	0,00
	<u>14.662.178,73</u>	<u>10.401.726,70</u>	<u>1.467.466,34</u>	<u>2.792.985,69</u>	<u>0,00</u>
	100,00%	70,94%	10,01%	19,05%	0,00%

Διαχείριση κεφαλαίου της Μητρικής Εταιρείας

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου των Εταιρειών του Ομίλου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής τους διαβάθμισης καθώς και των υγιών

δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητές της και να μεγιστοποιείται η αξία των μετοχών τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσπαθεί να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ υψηλότερων αποδόσεων που θα ήταν εφικτές με υψηλότερα επίπεδα δανεισμού και των πλεονεκτημάτων και της ασφάλειας που παρέχει μια ισχυρή και υγιής κεφαλαιακή θέση.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος και η Εταιρεία σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ελέγχουν την επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων χρησιμοποιώντας τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς τα λειτουργικά κέρδη και τον δείκτη συνολικού δανεισμού προς τα ίδια κεφάλαια. Τα λειτουργικά κέρδη (EBITDA) είναι τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων. Στον καθαρό δανεισμό περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Μακρ. Τραπεζικές υποχρεώσεις	24.389.666,91	841.525,46	14.038.565,51	1.265,96
Βραχ. Τραπεζικές υποχρεώσεις	9.902.386,47	24.620.700,90	9.240.447,40	24.620.700,90
Συνολικός Τραπεζικός Δανεισμός	34.292.053,38	25.462.226,36	23.279.012,91	24.621.966,86
Μείον: Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	8.932.029,31	10.028.593,56	7.821.037,89	8.609.746,02
Καθαρός Δανεισμός	25.360.024,07	15.433.632,80	15.457.975,02	16.012.220,84
EBITDA	8.567.523,08	6.366.342,97	8.062.586,30	6.386.606,32
Καθαρός Δανεισμός / EBITDA	2,96	2,42	1,92	2,51
Μακρ. Τραπεζικές υποχρεώσεις	24.389.666,91	841.525,46	14.038.565,51	1.265,96
Βραχ. Τραπεζικές υποχρεώσεις	9.902.386,47	24.620.700,90	9.240.447,40	24.620.700,90
Συνολικός Τραπεζικός Δανεισμός	34.292.053,38	25.462.226,36	23.279.012,91	24.621.966,86
Ίδια Κεφάλαια	39.095.132,10	35.197.148,39	39.021.378,17	35.237.681,88
Σύνολο δανείων/Ίδια Κεφάλαια	0,88	0,72	0,60	0,70
Υπολογισμός EBITDA	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Κέρδη προ φόρων	5.757.202,15	4.441.474,74	5.675.316,18	4.462.355,72
Πλέον: Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	1.531.843,96	1.081.038,71	1.366.557,55	1.081.038,71
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	1.278.476,97	843.829,52	1.020.712,57	843.211,89
Λειτουργικά κέρδη (EBITDA)	8.567.523,08	6.366.342,97	8.062.586,30	6.386.606,32

Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης λειτουργικών κινδύνων

Οι εταιρείες του Ομίλου παρακολουθούν συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να προλαμβάνουν ή να περιορίζουν αποτελεσματικά τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από τη λειτουργική τους δραστηριότητα.

Οι συνήθεις λειτουργικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθενται οι Εταιρείες του Ομίλου είναι:

Κίνδυνος εφοδιαστικής αλυσίδας

Ο Όμιλος εξασφαλίζει μέσω των αυστηρών διαδικασιών ελέγχου που τηρεί, την αποδοτική συνεργασία με τους προμηθευτές εσωτερικού ή εξωτερικού. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Η συστηματική παρακολούθηση των συνεργατών σε συνδυασμό με τη διασπορά κινδύνου περιορίζουν τον κίνδυνο αδυναμίας εφοδιασμού. Επιπλέον η χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας και του Ομίλου δίνει τη δυνατότητα διατήρησης ικανών ποσοτήτων αποθεμάτων, σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Μητρικής Εταιρείας καθώς και των λοιπών εταιρειών του Ομίλου, επανεξετάζουν σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Οι Εταιρείες του Ομίλου λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής, επενδύοντας συνεχώς σε εγκαταστάσεις και τεχνολογικές μεθόδους.

Κίνδυνος τιμής/ανταγωνισμού/αγορών

Οι Εταιρείες του Ομίλου, αντιμετωπίζουν κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Οι εταιρείες του Ομίλου διαμορφώνουν την τιμολογιακή τους πολιτική με κατάλληλα κοστολογικά μοντέλα.

10. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά θέματα

Οι εταιρείες του Ομίλου, αναγνωρίζουν τις υποχρεώσεις τους απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Ως εκ τούτου, οι εταιρείες του Ομίλου συμμορφώνονται πλήρως με τις σχετικές Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις και την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία. Επιπρόσθετα, η ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. έχει συμμετάσχει σε ερευνητικά προγράμματα που άπτονται του περιβάλλοντος, όπως παραγωγή βιοαερίου από απόβλητα του εργοστασίου και μείωσης αποτυπώματος CO2.

Ο Όμιλος είναι διαρκώς ευαισθητοποιημένος σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος υλοποιώντας δράσεις για τη βελτίωση των περιβαλλοντικών όρων και την εξοικονόμηση ενέργειας όπως η αντικατάσταση λαμπτήρων με νέας τεχνολογίας, η εγκατάσταση κάδων ανακύκλωσης μπαταριών και ηλεκτρικών συσκευών, η εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης χαρτιού και μελανιών κλπ. Βασικό άξονα στα παραπάνω αποτελεί η διαρκής ενημέρωση και εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος.

11. Πληροφορίες για εργασιακά θέματα

Για τη ΓΙΩΤΗΣ, εταιρεία είναι οι άνθρωποι. Η αφοσίωση, η εργατικότητα, το ήθος και η δέσμευσή τους σε ύψιστες ποιοτικές αξίες, συμβάλλουν στη γεμάτη επιτυχίες, μακρόχρονη πορεία των εταιρειών του Ομίλου. Από την πλευρά του ο Όμιλος ΓΙΩΤΗΣ, φροντίζει ώστε το ανθρώπινο

δυναμικό της να είναι άρτια καταρτισμένο, υποστηρίζοντας την εκπαίδευσή τους με εξειδικευμένα σεμινάρια ή/και μεταπτυχιακές σπουδές καθώς και με διαρκή «εσωτερικά» επιμορφωτικά σεμινάρια. Παράλληλα, προωθεί το πνεύμα ομαδικότητας και τη στενή συνεργασία, θέτοντας κοινούς στόχους στην ανάπτυξη, την παραγωγή και την προώθηση των προϊόντων και παρέχοντας ίσες ευκαιρίες ανάπτυξης ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων πτυχών σεβόμενος πλήρως τα δικαιώματά τους σύμφωνα με την Εργατική Νομοθεσία.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Μητρικής και των λοιπών Εταιρειών του Ομίλου. Η Διοίκηση του Ομίλου δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Παράλληλα, ο Όμιλος παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Η πολιτική του Ομίλου, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

Παράλληλα, η ασφάλεια των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της απασχόλησης τους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία των εταιρειών του Ομίλου, τηρώντας όλα τα μέτρα προστασίας που προβλέπονται. Η εταιρείες του Ομίλου διατηρούν σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά «πρώτων βοηθειών». Σύμφωνα και με τις σχετικές απαιτήσεις, όλες οι εταιρείες του Ομίλου συνεργάζονται με τεχνικούς ασφαλείας και ιατρούς εργασίας με σκοπό την διαρκή λειτουργία όλων των εγκαταστάσεων σύμφωνα με τους κανόνες ασφαλείας και υγιεινής που επιτάσσουν οι σχετικές διατάξεις.

Κατά τη χρήση 2018 η Εταιρεία και ο Όμιλος απασχόλησαν 364 και 528 εργαζόμενους αντίστοιχα.

12. Προβλεπόμενη εξέλιξη της δραστηριότητας του Ομίλου

Σε ένα ρευστό οικονομικό περιβάλλον τόσο στην Ελλάδα όσο και παγκοσμίως, η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, στοχεύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της προσηλωμένη στις βασικές της αξίες:

- α) Προσφορά πολύ υψηλού επιπέδου ποιότητας σε προσιτές τιμές,
- β) Σεβασμός του καταναλωτή.
- γ) Σεβασμός των εργαζομένων και ανέλιξη τους.
- δ) Σεβασμός του επιχειρηματικού περιβάλλοντος – επιχειρηματική ηθική.

Κυριότερους στόχους της διοίκησης για το 2019 αποτελούν η ομαλή ένταξη και περαιτέρω ενδυνάμωση των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου, η υλοποίηση συνεργειών σε όλα τα επίπεδα της δραστηριοποίησής τους μέσα από την υλοποίηση κεφαλαιουχικών επενδύσεων και την ανάπτυξη νέων καινοτόμων προϊόντων. Παράλληλα, βασικό πυλώνα της στρατηγικής αποτελεί η συνεχής ανάπτυξη των πωλήσεων εκτός Ελλάδας.

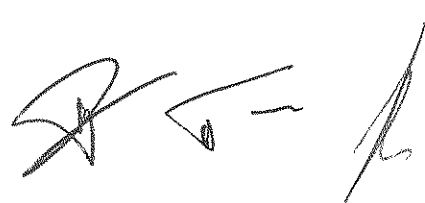
Πέραν της επιμέρους λειτουργικής ανάπτυξης των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου, η Διοίκηση συνεχίζει να αξιολογεί κάθε ενδιαφέρουσα επέκταση των δραστηριοτήτων μέσω νέων εξαγορών.

Επίσης σημειώνουμε ότι, μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

13. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Μητρική Εταιρεία καθώς και η θυγατρική εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ ΑΒΕΕ κατέχουν μερίδια οργανισμών συλλογικών επενδύσεων (αμοιβαία κεφάλαια). Η διακράτηση της μορφής αυτών των

επενδύσεων δεν σχετίζεται με αντιστάθμιση κάποιου κινδύνου (επιτοκιακού, νομισματικού, αγοράς) αλλά αποτελεί τρόπο τοποθέτησης της υπερβάλλουσας ταμειακής ρευστότητας. Σε σχέση με τα μέσα που χρησιμοποιεί για αντιμετώπιση κινδύνων και πιο συγκεκριμένα για τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, έχει σαν βασική της πολιτική και επιδίωξη θετικού ταμειακού κύκλου μεταξύ εισπράξεων και πληρωμών. Αυτό πρακτικά επιτυγχάνεται με την καθημερινή παρακολούθηση των ταμειακών της ροών, καθώς και με την εφαρμογή διαφορετικών χρονικών οριζόντων μεταξύ απαιτήσεων και υποχρεώσεων, που οδηγεί σε θετικό κεφάλαιο κίνησης και κατ' επέκταση σε μείωση του χρηματοοικονομικού κινδύνου.



Μετά από τα παραπάνω κ. κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

- Να εγκρίνετε τις Εταιρικές και Ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από τον Ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως, την Κατάσταση Μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και το σχετικό Προσάρτημα – Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018 καθώς και την Προτεινόμενη Διάθεση των Αποτελεσμάτων της χρήσεως 2018 της Μητρικής Εταιρείας.
- Να εγκρίνετε τη συνολική διαχείριση του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής Εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018 σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 108 του Ν.4548/2018 και να απαλλάξετε τους ελεγκτές της Μητρικής Εταιρείας για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018 σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 117 του Ν.4548/2018.
- Να αποφασίσετε για τα υπόλοιπα θέματα της Ημερησίας διάταξης.

ΑΘΗΝΑ 23 Ιουλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΩΓΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Χ. ΓΩΓΗΣ

ΛΟΪΠΑ ΜΕΛΗ ΔΣ

ΠΟΛΥΞΕΝΗ Χ. ΓΩΓΗ

ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 18 σελίδες και 2 (δυο) Πίνακες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 26 Αυγούστου 2019.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2019
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ-ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Α. ΚΡΙΚΖΩΝΗΣ
ΑΜ. ΣΟΕΛ 43151
ACTION AUDITING A.E.O.E.A.
ΑΜ. ΣΟΕΛ 164



ΠΙΝΑΚΑΣ 1. ΟΜΙΛΟΣ ΠΩΤΗΣ

ΧΡΗΣΗ 2018

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ

		ΧΡΗΣΗ 2018		ΧΡΗΣΗ 2017	
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	62.547.830,43 94.718.897,75	66,04%	58.208.806,72 78.265.432,47	74,37%
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	39.095.132,10 53.491.142,13	73,09%	35.197.148,39 41.400.834,71	85,02%
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	39.095.132,10 31.012.167,72	126,06%	35.197.148,39 17.868.542,09	196,98%
4	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	62.547.830,43 51.413.182,60	121,66%	58.208.806,72 47.321.694,32	123,01%
5	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	11.134.647,83 62.547.830,43	17,80%	10.887.112,40 58.208.806,72	18,70%

Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

6	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	5.757.202,15 39.095.132,10	14,73%	4.441.474,74 35.197.148,39	12,62%
7	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	39.211.845,40 84.340.449,21	46,49%	36.268.621,39 74.655.428,69	48,58%
8	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	39.211.845,40 45.128.803,81	86,89%	36.268.621,39 38.386.807,30	94,48%
9	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	84.340.449,21 39.095.132,10	215,73%	74.655.428,69 35.197.148,39	212,11%
10	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	45.128.803,81 11.010.880,12	4,10	38.386.807,30 10.165.964,81	3,78

Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

11	ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ	4.855.622,73 6.030.382,41	80,68%	5.987.272,30 4.459.897,83	134,25%
12	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	12.095.201,73 35.175.603,98	123,79	10.131.523,39 29.706.925,48	122,78
13	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	27.572.032,01 84.340.449,21	117,69	25.272.923,50 74.655.428,69	121,87

ΠΙΝΑΚΑΣ 2. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

ΧΡΗΣΗ 2018

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΘΡΩΣΕΩΣ

		ΧΡΗΣΗ 2018		ΧΡΗΣΗ 2017	
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	56.833.614,53 79.159.746,56	71,80%	56.689.060,97 77.463.126,72	73,18%
2	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	39.021.378,17 38.475.761,47	101,42%	35.237.681,88 40.557.995,47	86,88%
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	39.021.378,17 22.326.134,03	174,78%	35.237.681,88 20.774.065,75	169,82%
4	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	56.833.614,53 24.412.615,99	232,80%	56.689.060,97 40.489.532,42	140,01%
5	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	32.420.898,54 56.833.614,53	57,05%	16.199.428,55 56.689.060,97	28,58%

Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

6	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	5.675.316,18 39.021.378,17	14,54%	4.462.355,72 35.237.681,88	12,66%
7	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	36.245.135,77 76.455.421,27	47,41%	36.268.621,39 74.655.428,69	48,58%
8	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	36.245.135,77 40.210.285,50	90,14%	36.268.621,39 38.386.807,30	94,48%
9	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	76.455.421,27 39.021.378,17	195,93%	74.655.428,69 35.237.681,88	211,86%
10	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	40.210.285,50 10.728.193,79	3,75	38.386.807,30 10.155.964,81	3,78

Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

11	ΝΕΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΑΥΤΟΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ	2.799.788,69 6.030.382,41	46,43%	5.150.352,85 4.459.897,83	115,48%
12	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	9.405.861,39 28.452.825,67	X 360 119,01	10.130.589,39 29.706.925,46	X 360 122,77
13	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	24.546.742,60 76.455.421,27	X 360 115,58	25.272.251,50 74.655.428,69	X 360 121,87

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

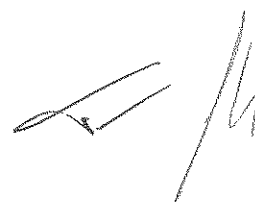
Της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018)

57^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 642/01/ΔΤ/Β/86/79(02), ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η 248801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ
ΘΕΣΗΣ – ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΩΝ)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308 / 2014
(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

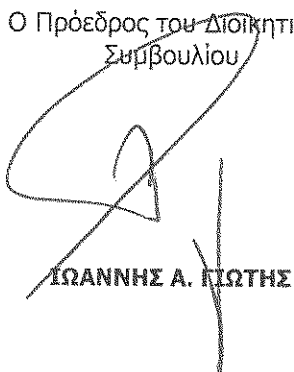


ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2018, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ την 23 Ιουλίου 2019, προκειμένου να υποβληθούν στο ΓΕΜΗ και στοχεύουν στο να παράσχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

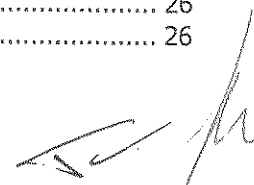


ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΙΩΤΗΣ



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

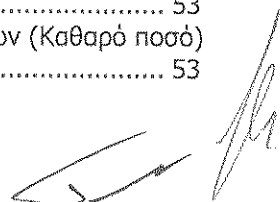
ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	10
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ	15
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	16
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο.....	16
1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	16
1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες	17
1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση.....	18
1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσεως.....	18
1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσεως.....	18
1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης	18
1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα	18
1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση.....	18
1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων	18
1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών	18
1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών	19
1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με την μεταβολή στην σύνθεση του Ομίλου.....	19
1.8.5 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο	19
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	19
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	19
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....	20
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	21
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	21
3.1.4. Φόροι εισοδήματος	22
3.1.5. Αποθέματα.....	23
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	23
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	24
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	24
3.1.9. Προβλέψεις.....	24
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις	24
3.1.11. Έσοδα και έξοδα.....	25
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως	25
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	25
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....	26
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	26
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	26
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων.....	26
3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	26



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων.....	26
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	26
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	27
6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	27
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	27
Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	27
Ε.2 Άυλα πάγια στοιχεία	28
Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους.....	30
Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή.....	30
Ε.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	31
Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις	31
Ε.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες.....	32
Ε.5 Αποθέματα.....	32
Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	33
Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες).....	33
Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	33
Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις	33
Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:	34
Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα	35
Ε.6.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	36
Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ.....	36
Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής	36
Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο.....	37
Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο.....	40
Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου:	40
Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας:.....	40
Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ.....	40
Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	40
Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις	41
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	41
Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	41
Π.4.1 Δάνεια	41
Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	42
Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις	42
Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	43
Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια	43
Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων.....	44
Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές.....	44
Π.5.4 Φόρος εισοδήματος.....	44
Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	44
Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη	44
Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	45
Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	45
Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	45
Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων.....	46
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018	46
Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.....	46
Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.....	47
Α.3 Λοιπά συνήθη έσοδα	52
Α.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές.....	53
Α.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	53



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

A.6 Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	53
A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.....	54
A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.	54
A.9 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	54
A.10 Φόροι εισοδήματος.....	55
7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	55
7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	55
7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	55
7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική.....	55
7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική.....	55
7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.....	56
7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	56
7.7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	56
7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.....	57
7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου	57
7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....	57
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	60



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗ - ΕΛΕΓΚΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας "ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** " (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** " και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες (εταιρικές και ενοποιημένες) χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

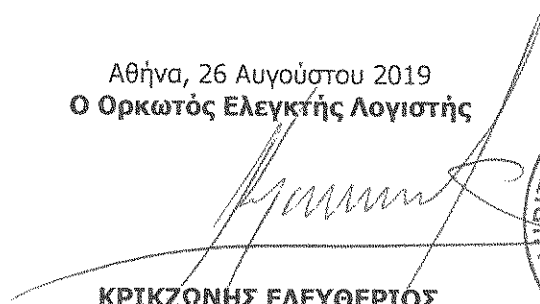


ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία " **ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** " και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

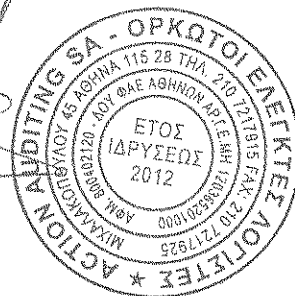
Αθήνα, 26 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΚΡΙΚΖΩΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 43151
ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ.
Μιχαλακοπούλου 45, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 164



Russell Bedford
taking you further



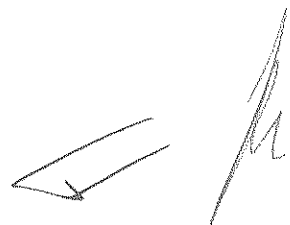
ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

A handwritten signature in dark ink is written over a rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be a single letter 'A' or 'H' with a long horizontal stroke. The stamp is a simple rectangle with a thin border.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΡ. Μ.Α.Ε. 642/01/ΔΤ/Β/86/79(02)					
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η: 248801000					
ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΟΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)					
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΕΝΟΠΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα Πάγια					
Ακίνητα	Ε.1	14.873.041,47	9.770.469,39	10.809.128,58	9.770.469,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός	Ε.1	5.319.934,87	3.649.043,26	4.890.866,24	3.649.043,26
Λοιπός εξοπλισμός	Ε.1	1.871.310,01	762.933,86	912.758,32	762.933,86
Επενδύσεις σε ακίνητα	Ε.1	997.325,90	997.325,90	997.325,90	997.325,90
Σύνολο		23.061.612,25	15.179.772,41	17.610.079,04	15.179.772,41
Άυλα πάγια στοιχεία					
Δαπάνες ανάπτυξης	Ε.2	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπεραξία	Ε.2	5.190.538,14	0,00	0,00	0,00
Λοιπά Άυλα	Ε.2	2.760.017,31	2.687.154,37	2.675.924,75	2.687.154,37
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους	Ε.2.1	0,02	1.615,31	0,02	1.615,31
Σύνολο		7.950.555,47	2.688.769,68	2.675.924,77	2.688.769,68
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Ε.3	873.723,01	1.901.259,31	793.262,27	1.901.259,31
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις	Ε.4.1	285.176,59	286.824,35	228.427,95	285.824,35
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	Ε.4.2	0,00	0,00	1.018.440,00	718.440,00
Σύνολο		285.176,59	286.824,35	1.246.867,95	1.004.264,35
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		32.171.067,32	20.056.625,75	22.326.134,03	20.774.065,75
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	Ε.5	2.236.037,24	2.162.548,03	2.107.013,59	2.162.548,03
Εμπορεύματα	Ε.5	2.049.893,53	1.476.771,59	1.982.573,33	1.476.771,59
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	Ε.5	6.738.615,08	7.104.864,29	6.406.219,97	7.104.864,29
Προκαταβολές για αποθέματα	Ε.5	110.101,96	142.928,49	73.468,29	142.928,49
Σύνολο		11.134.647,83	10.887.112,40	10.569.275,17	10.887.112,40
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις	Ε.6.1	27.572.032,01	25.272.923,50	24.546.742,60	25.272.251,50
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου	Ε.6.2	22.469,10	152,41	22.469,10	152,41
Λοιπές απαιτήσεις	Ε.6.3	2.988.906,54	1.876.665,43	2.577.296,61	1.776.649,43
Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία	Ε.6.4	11.637.961,89	9.904.923,98	11.060.323,98	9.904.923,98
Προπληρωμένα έξοδα	Ε.6.5	259.783,75	238.435,44	236.469,18	238.225,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ε.6.6	8.932.029,31	10.028.593,56	7.821.037,89	8.609.746,02
Σύνολο		51.413.182,60	47.321.694,32	46.264.339,36	45.801.948,57
Σύνολο κυκλοφορούντων		62.547.830,43	58.208.806,72	56.833.614,53	56.689.060,97
Σύνολο Ενεργητικού		94.718.897,75	78.265.432,47	79.159.748,56	77.463.126,72

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Καθαρή θέση					
Κεφάλαιο	Π.1.1	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Σύνολο		10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60	10.205.088,60
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Π.2	19.572.556,81	19.518.215,32	19.549.150,27	19.518.215,32
Αφορολόγητα αποθεματικά	Π.2.1	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62	2.181.625,62
Αποτελέσματα εις νέο	Π.2.2	6.867.579,75	3.292.218,85	7.085.513,68	3.332.752,34
Σύνολο		28.621.762,18	24.992.059,79	28.816.289,57	25.032.593,28
Σύνολο Καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής		38.826.850,78	35.197.148,39	39.021.378,17	35.237.681,88
Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		268.281,32	0,00	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		39.095.132,10	35.197.148,39	39.021.378,17	35.237.681,88
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Π.3.1	1.624.479,72	1.359.305,57	1.354.465,12	1.359.305,57
Λοιπές προβλέψεις	Π.3.2	508.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Σύνολο		2.132.623,52	1.667.449,37	1.662.608,92	1.667.449,37
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	Π.4.1	24.389.666,91	841.525,46	14.038.565,51	1.265,96
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Π.4.2	451.075,89	0,00	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	Π.4.3	75.687,49	67.097,09	24.579,97	67.097,09
Σύνολο		24.916.430,29	908.622,55	14.063.145,48	68.363,05
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια	Π.5.1	6.087.495,49	24.619.840,09	6.076.889,85	24.619.840,09
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	Π.5.2	3.814.890,98	860,81	3.163.557,55	860,81
Εμπορικές υποχρεώσεις	Π.5.3	12.095.201,73	10.131.523,39	9.405.861,39	10.130.589,39
Φόρος εισοδήματος	Π.5.4	3.130.134,62	9.722,30	2.792.985,69	8.722,30
Λοιποί φόροι τέλη	Π.5.5	1.909.373,62	2.779.122,75	1.805.449,55	2.779.122,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Π.5.6	735.392,43	536.945,66	534.167,21	536.945,66
Λοιπές υποχρεώσεις	Π.5.7	184.662,39	2.117.455,76	123.714,89	2.116.810,02
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	Π.5.8	345.941,86	290.710,77	281.667,89	290.710,77
Έσοδα επόμενων χρήσεων	Π.5.9	271.618,70	6.030,63	228.321,97	6.030,63
Σύνολο		28.574.711,84	40.492.212,16	24.412.615,99	40.489.632,42
Σύνολο υποχρεώσεων		53.491.142,13	41.400.834,71	38.475.761,47	40.557.995,47
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		94.718.897,75	78.265.432,47	79.159.748,56	77.463.126,72

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.					
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ					
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
Σημείωση		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2017- 31/12/2017	1/1/2018- 31/12/2018	1/1/2017- 31/12/2017
Κύκλος εργασιών	A.1	84.340.449,21	74.655.428,69	76.455.421,27	74.655.428,69
Κόστος πωλήσεων	A.2	(-45.128.803,81)	(-38.386.807,30)	(-40.210.285,50)	(-38.386.807,30)
Μικτό Αποτέλεσμα		39.211.645,40	36.268.621,39	36.245.135,77	36.268.621,39
Λοιπά συνήθη έσοδα	A.3	342.093,86	135.001,13	276.299,67	135.001,13
		39.553.739,26	36.403.622,52	36.521.435,44	36.403.622,52
Έξοδα διοίκησης	A.2	(-7.846.725,71)	(-9.676.773,14)	(-7.274.964,25)	(-9.658.466,54)
Έξοδα διαθέσεως	A.2	(-21.723.688,64)	(-18.997.853,98)	(-19.614.989,28)	(-18.997.853,98)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	A.2	(-2.032.137,33)	(-1.762.772,05)	(-2.032.137,33)	(-1.762.772,05)
Έξοδα λειτουργίας παραγωγής μη Κωστολογηθέντα (Κόστος - υποαποσχολήσεως Υποκαταστήματος)	A.2	0,00	(-682.157,81)	0,00	(-682.157,81)
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	A.4	(-225.454,79)	(-593.653,71)	(-212.799,44)	(-591.696,96)
Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	A.5	(-894.446,88)	23.256,17	(-880.128,57)	23.256,17
Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	A.6	(-3.943,06)	531.438,56	(-4.369,25)	531.438,56
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	A.7	16.527,82	7.806,55	13.682,62	7.661,81
Λοιπά έσοδα και κέρδη	A.8	208.336,27	40.197,70	193.981,43	40.197,70
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		7.052.206,94	5.293.110,81	6.709.711,37	5.313.229,42
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	A.9	(-1.295.004,79)	(-851.636,07)	(-1.034.395,19)	(-850.873,70)
Αποτελέσματα προ φόρων		5.757.202,15	4.441.474,74	5.675.316,18	4.462.355,72
Φόροι εισοδήματος	A.10	(-2.096.139,24)	(-1.129.603,38)	(-1.891.619,89)	(-1.129.603,38)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		3.661.062,91	3.311.871,36	3.783.696,29	3.332.752,34
Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:					
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		3.629.702,39	3.311.871,36	3.783.696,29	3.332.752,34
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		31.360,52	0,00	0,00	0,00
		3.661.062,91	3.311.871,36	3.783.696,29	3.332.752,34

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.								
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις								
Για την Περίοδο								
1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018								
Εταιρεία								
		Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης ιδιοκτητών μητρικής	Δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	1/1/2017	12.231.883,20	15.096.622,98	1.816.625,62	4.401.939,83	33.547.071,63	0,00	33.547.071,63
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών		-2.026.794,60	0,00	0,00	0,00	-2.026.794,60	0,00	-2.026.794,60
Εισπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά την περίοδο πριν την 1.1.2015		0,00	0,00	365.000,00	0,00	365.000,00	0,00	365.000,00
Εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	4.421.592,34	0,00	-4.421.592,34	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2017	0,00	0,00	0,00	3.311.871,36	3.311.871,36	0,00	3.311.871,36
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2017		-2.026.794,60	4.421.592,34	365.000,00	-1.109.720,98	1.650.076,76	0,00	1.650.076,76
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	31/12/2017	10.205.088,60	19.518.215,32	2.181.625,62	3.292.218,85	35.197.148,39	0,00	35.197.148,39
Τοκιστικό αποθεματικό		0,00	23.406,54	0,00	-23.406,54	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	30.934,95	0,00	-30.934,95	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Προσαρμογές Καθαρής Θέσης		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2018	0,00	0,00	0,00	3.629.702,39	3.629.702,39	236.920,80	236.920,80
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2018		0,00	54.341,49	0,00	3.575.360,90	3.629.702,39	268.281,32	3.897.983,71
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	31/12/2018	10.205.088,60	19.572.556,81	2.181.625,62	6.867.579,75	38.826.850,78	268.281,32	39.095.132,10

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.								
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις								
Για την Περίοδο								
1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018								
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας με Ε.Λ.Π Ν.4308/2014								
Εταιρεία								
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Ποσά για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων Εταιρείας
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2016		-3.057.970,80	0,00	273.750,00	3.334.663,68	-1.634.452,35	0,00	-1.084.009,47
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	1/1/2017	12.231.883,20	0,00	1.816.625,62	15.096.622,98	4.421.592,34	0,00	33.566.724,14
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου με επιστροφή μετρητών		-2.026.794,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.026.794,60
Εισπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά την περίοδο πριν την 1.1.2015		0,00	0,00	365.000,00	0,00	0,00	0,00	365.000,00
Εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	0,00	4.421.592,34	-4.421.592,34	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	3.332.752,34	0,00	3.332.752,34
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2017		-2.026.794,60	0,00	365.000,00	4.421.592,34	-1.088.840,00	0,00	1.670.957,74
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	31/12/2017	10.205.088,60	0,00	2.181.625,62	19.518.215,32	3.332.752,34	0,00	35.237.681,88
Έκτακτα αποθεματικά από προηγούμενη χρήση Έγκριθέντα στην ΤΓΣ της χρήσης		0,00	0,00	0,00	30.934,95	-30.934,95	0,00	0,00
Καθαρό Αποτέλεσμα Περιόδου	1/1-31/12/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	3.783.696,29	0,00	3.783.696,29
Σύνολο μεταβολών ιδίων κεφαλαίων 1/1-31/12/2018		0,00	0,00	0,00	30.934,95	3.752.761,34	0,00	3.783.696,29
Υπόλοιπο Κατά ΕΛΠ την	31/12/2018	10.205.088,60	0,00	2.181.625,62	19.549.150,27	7.085.513,68	0,00	39.021.378,17

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ				
Κατάσταση Χρηματοροών για την περίοδο 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1/31.12.2018	1.1/31.12.2017	1.1/31.12.2018	1.1/31.12.2017
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.757.202,15	4.441.474,74	5.675.316,18	4.462.355,72
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγων	1.531.843,96	1.081.038,71	1.366.557,55	1.081.038,71
Προβλέψεις	947.572,14	-1.596.436,15	875.288,12	-1.596.436,15
Κέρδη και ζημιές από διάθεση στοιχείων	4.795,44	-531.438,56	4.369,25	-531.438,56
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	-16.527,82	-7.806,55	-13.682,62	-7.661,81
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.295.004,79	851.636,07	1.034.395,19	850.873,70
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης				
Μεταβολή αποθεμάτων	116.174,03	-1.171.553,43	309.539,98	-1.171.553,43
Μεταβολή απαιτήσεων	-1.488.638,36	3.044.452,89	-1.045.117,34	3.020.015,10
Μεταβολή υποχρεώσεων	36.374,86	-1.414.788,06	-739.280,05	-1.415.570,98
Μείον:				
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-1.295.004,79	-851.636,07	-1.034.395,19	-850.873,70
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-2.096.139,24	-1.129.603,38	-1.891.619,89	-1.129.603,38
Σύνολο Α	4.792.657,16	2.715.340,21	4.541.371,18	2.711.145,22
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) παγίων στοιχείων	-4.865.622,73	-5.987.272,30	-2.500.807,98	-5.987.272,30
Εισπράξεις (πληρωμές) για πώληση (απόκτηση) συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων	-9.030.347,95	-111.377,99	-1.500.000,00	-413.377,99
Χορηγήθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα και λοιπά έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	16.527,82	7.806,55	13.682,62	7.661,81
Σύνολο Β	-13.879.442,86	-6.090.843,74	-3.987.125,36	-6.392.988,48
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	-2.026.794,60	0,00	-2.026.794,60
Εισπραξη επιχορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	0,00	365.000,00	0,00	365.000,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	7.900.688,78	10.488.777,68	-1.342.953,95	9.648.518,18
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο (Α+Β+Γ)	7.900.688,78	8.826.983,08	-1.342.953,95	7.986.723,58
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων				
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης	-1.186.096,92	5.451.479,55	-788.708,13	4.304.880,32
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	10.028.593,56	4.577.114,01	8.609.746,02	4.304.865,70
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	8.842.496,64	10.028.593,56	7.821.037,89	8.609.746,02

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία και τον Όμιλο

1.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρία «**ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με διακριτικό τίτλο «**ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.**» (στο εξής «η εταιρία») που συστάθηκε το έτος 1961 και το καταστατικό της δημοσιεύθηκε στο α/α 503/1-11-1961 Φ.Ε.Κ. (Δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με την επωνυμία ΑΜΥΛΟΧΗΜΙΚΗ Α.Ε η οποία στις 20-9-1972 μεταβλήθηκε σε ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε. (ΦΕΚ 1534/11-8-1972), δραστηριοποιείται κυρίως με την παραγωγή κακάου, σοκολάτας και ζαχαρωτών και έχει την έδρα της στο Δήμος Περιστερίου του Ν. Αττικής σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις όπου στεγάζονται το εργοστάσιο, οι υπηρεσίες λογιστηρίου και τα γραφεία διοίκησης, υπάγεται στην Δ.Ο.Υ. ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ και έχει Α.Φ.Μ. 094000651. Η διάρκεια της εταιρίας λήγει την 09.06.2061.

Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο χρηματιστήριο.

Η εταιρεία λειτουργεί κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και σύμφωνα με τις διατάξεις περί Ανωνύμων Εταιριών του Κ.Ν.2190/1920 και του νέου Ν.4548/2018.

Αντικείμενο εργασιών

Ο εταιρικός σκοπός ορίζεται κατά βάση στο Άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρείας και συνίστατο κυρίως στα παρακάτω:

1] Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) η παραγωγή και εμπορία προϊόντων διατροφής ή άλλων συναφών ειδών καθώς και κάθε συναφής εργασία.
β) Η εν γένει παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διάφορους τομείς επιχειρηματικής δραστηριότητας, ιδίως η παροχή τεχνογνωσίας και συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα παραγωγής ειδών διατροφής και συναφών ειδών, ποιοτικού ελέγχου, υποστήριξης σε θέματα ιατρικής ενημέρωσης, η εκτέλεση μελετών και η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών επί θεμάτων μάρκετινγκ, οργάνωσης, παραγωγής και ανάπτυξης επιχειρήσεων, καθώς και η επιλογή και η διάθεση προσωπικού σε επιχειρήσεις.

2] Η άσκηση της δραστηριότητας της εταιρείας μέσα στα πλαίσια των σκοπών της, που Καθορίζονται στην προηγούμενη παράγραφο 1, ενεργείται με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

3] Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε άλλα νομικά πρόσωπα οιασδήποτε εταιρικής μορφής και οιασδήποτε σκοπού, υφιστάμενα ή που πρόκειται να συσταθούν, στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

Περιγραφή της Επιχείρησης

Διοικητικό Συμβούλιο : 1) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
2) ΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
3) ΓΙΩΤΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

4) ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
5) ΛΑΔΙΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας : Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 128-130 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ Τ.Κ. 12131

ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 642/01/ΔΤ/Β/86/79(02)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 248801000

Ελεγκτική Εταιρεία : ACTION AUDITING Α.Ε.Ο.Ε.Λ. ΑΜ ΣΟΕΛ 164
ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 45, ΤΚ 115 28
ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΑΘΗΝΑ, ΕΛΛΑΔΑ

- Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Ενοποιημένες και οι Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

1.2 Πληροφορίες σχετικές με τις ενοποιούμενες οντότητες

Στην ενοποίηση παρελήφθησαν με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι κατωτέρω θυγατρικές εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	% Άμεσης Συμμετοχής	% Έμμεσης Συμμετοχής	% Συνολικής Συμμετοχής
ΓΙΩΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Λ. Κηφισού 128-130 Περιστέρι Τ.Κ. 12131,			ΜΗΤΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Θυγατρικές της ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.				
ΑΤΤΙΚΟΙ ΟΡΙΖΟΝΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ	Λ. Κηφισού 18 Αθήνα Τ.Κ. 10442, Ελλάδα Αρχ. Μακαρίου III, 55, Αθηνών, Τ.Κ. 7600, Λάρνακα, Κύπρος	100,00%	-	100,00%
JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD		100,00%	-	100,00%
Θυγατρικές της JOTIS INTERNATIONAL CYPRUS INVESTMENTS LTD				
ROYAL TM EOOD	Sofia, Nadejda district, Nadejda-1 residential quarter, 9 Demir Kapia Street	-	100,00%	100,00%
JOTIS BULGARIA EOOD (μέχρι 18/9/2018)*	Sofia, Lozenetz, 103 James Baucher Blvd.	-	100,00%	100,00%
ΣΤΑΜΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	Α. Καραμανλή 206 Αχαρνάι Αττικής Τ.Κ. 13678, Ελλάδα	-	90,00%	90,00%

*σημειώνεται ότι η JOTIS BULGARIA EOOD, η οποία ιδρύθηκε την 1 Σεπτεμβρίου 2017 από τη JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS, απορροφήθηκε στις 18 Σεπτεμβρίου 2018 από την έως τότε θυγατρική της ROYAL TM EOOD και ως εκ τούτου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν περιλαμβανόταν στον Όμιλο Γιώτης Α.Ε. ως διακριτή θυγατρική.

Η εταιρεία ROYAL TM EOOD εντάχθηκε στον όμιλο Γιώτης Α.Ε. την 18 Ιανουαρίου 2018 και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Ομίλου περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της θυγατρικής για την περίοδο από 18/1 έως 31/12/2018.



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Περαιτέρω, η εταιρεία ΣΤΑΜΟΥ Α.Β.Ε.Ε. εντάχθηκε στον όμιλο Γιώτης Α.Ε. την 23 Μαΐου 2018 και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του Ομίλου περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της θυγατρικής για την περίοδο από 23/5 έως 31/12/2018.

1.3 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες που απαλλάσσονται από την ενοποίηση

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.4 Πληροφορίες σχετικές με συγγενείς οντότητες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.5 Πληροφορίες σχετικές με κοινοπραξίες που περιελήφθησαν στην ενοποίηση με την μέθοδο της καθαρής θέσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

1.6 Πληροφορίες σχετικές με από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποιήσεως

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.7 Πληροφορίες σχετικές με οντότητες, στις οποίες οι ενοποιούμενες οντότητες έχουν συμμετοχικά δικαιώματα

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

1.8 Λοιπές πληροφορίες σχετικές με την ενοποίηση

1.8.1 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων

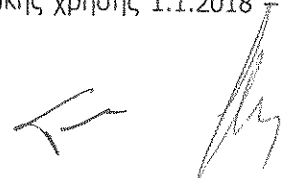
Ο υπολογισμός του ποσού της υπεραξίας γίνεται διακεκριμένα για κάθε θυγατρική εταιρεία. Η υπεραξία προκύπτει ως διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως της συμμετοχής σε συγκεκριμένη θυγατρική εταιρεία και της αναλογίας του Ομίλου επί της αξίας των ιδίων κεφαλαίων αυτής της θυγατρικής εταιρείας μετά τον επηρεασμό αυτής από τυχόν αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κτήσεως τους.

Στην κλειόμενη χρήση το ποσό της υπεραξίας αυξήθηκε κατά € 5.190.538,14, λόγω αποκτήσεως της νέας θυγατρικής εταιρείας ΣΤΑΜΟΥ ΑΒΕΕ.

Στην κλειόμενη χρήση έγινε ο ετήσιος έλεγχος για τυχόν απομείωση δεν παρέστη ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας.

1.8.2 Πληροφορίες σχετικές με την υπεραξία κατά την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν αποκτήθηκαν συγγενείς επιχειρήσεις ή Κοινοπραξίες κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης 1.1.2018 - 31.12.2018.



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

1.8.3 Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συγγενών επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών

Δεν υπάρχουν συγγενής επιχειρήσεις ή κοινοπραξίες.

1.8.4 Πληροφορίες σχετικές με την μεταβολή στην σύνθεση του Ομίλου

Στην κλειόμενη χρήση αποκτήθηκαν οι θυγατρικές εταιρείες ΣΤΑΜΟΥ ΑΒΕΕ και ROYAL TM ΕΟΟΔ, τα βασικά μεγέθη των οποίων στο τέλος της κλειόμενης χρήσης έχουν ως ακολούθως:

Εταιρεία	ΣΤΑΜΟΥ ΑΒΕΕ	ROYAL TM ΕΟΟΔ
Σύνολο Ενεργητικού	9.610.342,05	1.065.350,13
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.682.813,29	-203.045,61
Κύκλος Εργασιών	13.532.600,47	429.617,91
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου	514.106,07	-242.426,53

1.8.5 Πληροφορίες σχετικές με εσωτερικές ανακατατάξεις στον Όμιλο

Στην κλειόμενη χρήση η θυγατρική ROYAL TM ΕΟΟΔ με έδρα την Βουλγαρία απορρόφησε την μητρική της εταιρεία JOTIS BULGARIA ΕΟΟΔ.

Από την ανακατάταξη αυτή προέκυψε διαφορά συμφητισμού € 909.936.04, η οποία αναπροσάρμοσε - προσ αύξησε την αξία των ακινήτων της εταιρείας στηριζόμενη σε σχετική έκθεση ανεξάρτητου εκτιμητή.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική του Ομίλου και της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση στην Μητρική και στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και μεθόδων, τα καταχωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζουν τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν επιβαρύνουν το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων πάγιων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κατηγορία ενεργητικού επιχείρησης	Έτη ωφέλιμης Ζωής
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	20 - 30
Εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται σε εξόρυξη και λατομεία, εκτός αν χρησιμοποιούνται για τις υποστηρικτικές δραστηριότητες εξόρυξης	20
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	15 - 25
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	3 - 10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	4 - 6,5
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	4 - 8,5
Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	2 - 5
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	4 - 10
Εξοπλισμός και όργανα, που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας. Ως εξοπλισμός και όργανα που χρησιμοποιούνται για τις ανάγκες εκτέλεσης της επιστημονικής και της τεχνολογικής έρευνας, θεωρείται αυτός, που περιγράφεται στο σχετικό άρθρο της κοινής υπουργικής απόφασης του άρθρου 22Α.	2,5 - 5

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος η Εταιρεία δεν αναμένουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσauξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεων εντός της περιόδου ισχύος τους.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις) παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

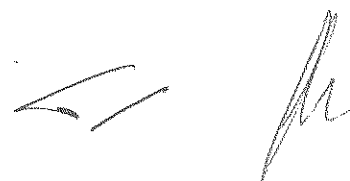
Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

➤ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από τον Όμιλο και την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο της μέσης ετήσιας σταθμικής τιμής.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

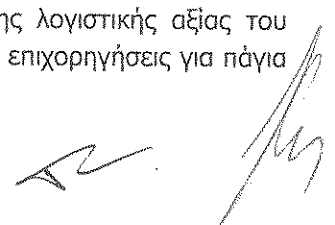
3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Εξαίρεση από τον ανωτέρω κανόνα θα αποτελέσουν οι επιχορηγήσεις για πάγια



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

περιουσιακά στοιχεία που σχηματίστηκαν μέχρι 31.12.2014 και οι οποίες βάσει των διατάξεων των σχετικών Αναπτυξιακών νόμων καταχωρήθηκαν σε Αφορολόγητα αποθεματικά, συνεχίζουν να παρακολουθούνται σε αυτά και δεν υπόκεινται σε απόσβεση σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 του ν 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Ο Όμιλος και η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

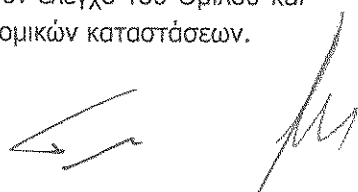
- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο του Ομίλου και της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.



Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ο Όμιλος ή η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα ποσού € 450.000,00 υποχρεώσεως για αγορά ακινήτου. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα ποσού € 200.000,00 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Εμπορικές υποχρεώσεις».

Στον λογαριασμό «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα ποσού € 1.075,89 λοιπών υποχρεώσεων. Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα € 1.844,04 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Λοιπές υποχρεώσεις».

6. ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Ε.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων πάγιων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

Ο Όμιλος:

Ποσά σε €	Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικά ακίνητα	Μηχανολογικός εξοπλισμός		Λοιπός εξοπλισμός			Σύνολο
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Εξοφικές επτάσεις	Σύνολο ακινήτων	Μηχανήματα και λοιπά	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο λοιπού εξοπλισμού	
Κόστος κτήσης την 31/12/2016	3.248.189,44	9.339.002,32	12.587.191,76	997.325,90	13.584.517,66	26.636.333,79	249.353,36	4.923.073,60	5.172.426,96	45.393.278,41
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-6.128.773,32	-6.128.773,32	0,00	-6.128.773,32	-23.397.779,23	-201.495,57	-4.534.003,93	-4.735.498,50	-34.262.052,05
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	3.248.189,44	3.210.229,00	6.458.418,44	997.325,90	7.455.744,34	3.238.554,56	47.857,79	389.069,67	436.927,46	11.131.226,36
Προσθήκες	0,00	231.600,96	231.600,96	0,00	231.600,96	1.001.753,63	107.150,22	417.122,00	524.272,22	1.757.627,00
Εντάξεις	938.036,45	2.401.739,29	3.341.775,74	0,00	3.341.775,74	0,00	0,00	0,00	0,00	3.341.775,74
Προσαρμογή αξίας κτήσης σε τεκμαίρουμένο κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.291,02	-6.052,26	-4.016,04	-10.068,32	-12.269,35
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-261.325,75	-261.325,75	0,00	-261.325,75	-591.265,17	-14.811,62	-182.001,86	-196.813,48	-1.049.404,40
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.201,02	4.599,97	4.016,04	8.615,98	10.817,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	4.186.225,89	11.974.342,57	16.160.568,46	997.325,90	17.157.894,36	27.635.886,64	350.451,30	5.336.179,56	5.686.530,86	50.480.411,86
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-6.390.099,07	-6.390.099,07	0,00	-6.390.099,07	-23.986.843,38	-211.707,22	-4.711.989,78	-4.923.697,00	-35.300.639,45
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	4.186.225,89	5.584.243,50	9.770.469,39	997.325,90	10.767.795,29	3.649.043,26	138.744,08	624.189,78	762.833,86	15.179.772,41
Προσθήκες	1.637.032,04	672.405,15	2.309.437,19	0,00	2.309.437,19	1.111.923,11	129.819,62	794.387,72	924.407,34	4.345.767,64
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	729.894,50	1.682.510,97	2.412.405,37	0,00	2.412.405,37	1.329.519,94	993.906,85	1.067.589,57	1.661.496,52	5.402.521,83
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	-114.438,10	-114.438,10	0,00	-114.438,10	-964.808,32	-323.511,59	-754.478,52	-1.077.990,11	-2.657.236,61
Εντάξεις	0,00	1.403.717,77	1.403.717,77	0,00	1.403.717,77	954.461,72	0,00	32.638,80	32.638,80	2.390.831,29
Πωλήσεις	0,00	-251.584,23	-251.584,23	0,00	-251.584,23	-182.552,33	-139.988,21	-395.347,22	-524.435,43	-958.571,99
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-398.517,83	-398.517,83	0,00	-398.517,83	-752.669,47	-50.007,29	-297.301,00	-343.308,29	-1.494.495,59
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	241.551,99	241.551,99	0,00	241.551,99	174.898,26	97.256,07	338.311,25	435.567,32	852.016,27
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	6.553.152,43	15.481.392,13	22.034.544,56	997.325,90	23.031.870,46	30.849.359,08	935.089,56	6.845.648,53	7.780.738,09	61.661.967,63
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-7.161.503,09	-7.161.503,09	0,00	-7.161.503,09	-25.529.424,21	-487.970,03	-5.421.458,05	-5.909.428,08	-38.600.355,38
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	6.553.152,43	8.319.889,04	14.873.041,47	997.325,90	15.870.367,37	5.319.934,87	447.119,53	1.424.190,48	1.871.310,01	23.061.612,25

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Η Εταιρεία:

Ποσά σε €	Ακίνητα διαχρησιμοποιούμενα			Επενδυτικά ακίνητα		Μηχανολογικός εξοπλισμός		Λοιπός Εξοπλισμός		
	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο Ακινήτων διαχρησιμοποιούμενων	Εδαφικές εκτάσεις	Σύνολο σκευών	Μηχανήματα και λοιπά	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο Λοιπού Εξοπλισμού	Σύνολο
Κόστος κτήσης την 31/12/2016	3.248.189,44	9.339.002,32	12.587.191,76	997.325,90	13.584.517,66	26.636.333,79	249.353,36	4.923.073,60	5.172.426,96	45.393.278,41
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-6.128.773,32	-6.128.773,32	0,00	-6.128.773,32	-23.397.779,23	-201.495,57	-4.534.003,93	-4.735.499,50	-14.262.052,05
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	3.248.189,44	3.210.229,00	6.458.418,44	997.325,90	7.455.744,34	3.238.554,56	47.857,79	389.069,67	436.927,46	11.131.226,36
Προσθήκες	0,00	231.600,96	231.600,96	0,00	231.600,96	1.001.797,98	107.150,22	417.122,00	524.272,22	1.757.627,06
Εντοξικές	938.036,45	2.403.739,29	3.341.775,74	0,00	3.341.775,74	0,00	0,00	0,00	0,00	3.341.775,74
Προσαρμόζή αξίας κτήσης σε τιμησιφόρο κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Παλήσιες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.201,03	-6.052,26	-4.016,04	-10.068,32	-12.269,35
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-261.325,75	-261.325,75	0,00	-261.325,75	-591.265,17	-14.811,62	-182.001,86	-196.813,48	-1.049.404,40
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.201,02	4.599,97	4.016,01	8.615,98	10.817,00
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	4.186.225,89	11.974.342,57	16.160.568,46	997.325,90	17.157.894,36	27.635.886,64	350.451,30	5.336.179,56	5.686.630,86	50.480.411,86
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-6.390.099,07	-6.390.099,07	0,00	-6.390.099,07	-23.986.843,38	-211.707,22	-4.711.989,78	-4.923.697,00	-35.300.639,45
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	4.186.225,89	5.584.243,50	9.770.469,39	997.325,90	10.767.795,29	3.649.043,26	138.744,08	624.189,78	762.933,86	15.179.772,41
Προσθήκες	0,00	408.003,85	408.003,85	0,00	408.003,85	1.009.652,96	71.949,62	364.036,06	435.985,68	1.853.642,49
Εντοξικές	0,00	972.259,77	972.259,77	0,00	972.259,77	954.481,72	0,00	0,00	0,00	1.926.741,49
Παλήσιες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-57.903,44	-9.039,42	-4.990,10	-13.029,52	-70.832,96
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	-341.604,43	-341.604,43	0,00	-341.604,43	-715.257,32	-27.256,04	-246.712,56	-273.968,60	-1.310.826,35
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.745,06	0,00	836,90	836,90	51.581,96
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	4.186.225,89	13.354.606,19	17.540.832,08	997.325,90	18.538.157,98	29.542.217,88	414.361,50	5.695.225,52	6.109.587,02	54.189.962,88
μειών: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	-6.731.703,50	-6.731.703,50	0,00	-6.731.703,50	-24.651.351,64	-238.963,26	-4.957.865,44	-5.196.828,70	-36.579.883,84
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2018	4.186.225,89	6.622.902,69	10.809.128,58	997.325,90	11.806.454,48	4.890.866,24	175.398,24	737.360,08	912.758,32	17.610.079,04

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 10 - στ -) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν 4308/14.

Δεν υφίστανται τέτοιες περιπτώσεις.

Επί ακινήτου της θυγατρικής εταιρείας ROYAL TM EOOD έχει συσταθεί υποθήκη (ή εμπράγματο βάρος) προς εξασφάλιση τραπεζικού δανείου το οποίο κατά την 31.12.2018 ανερχόταν σε € 1.141 χιλ.

Επί των ακινήτων των λοιπών θυγατρικών του Ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν 4308/2014.

E.2 Άυλα πάγια στοιχεία

Οι κυριότερες κατηγορίες των ενσώματων παγίων στοιχείων, καθώς και η μεταβολή τους στην κλειόμενη και στην προηγούμενη περίοδο, έχουν ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Ο Όμιλος

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Υπεραξία	Μέθοδοι (know how)	Σήματα	Προγράμματα Η/Υ	Σύνολο
Ποσά σε €					
Κόστος κτήσης την 31/12/2016	0,00	1.100.000,00	2.622.062,71	899.136,67	4.621.199,38
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-21.323,00	-834.460,71	-1.955.783,68
Λογιστική αξία την 31/12/2016	0,00	0,03	2.600.739,71	64.675,96	2.665.415,70
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	50.950,05	50.950,05
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-29.211,38	-29.211,38
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	0,00	1.100.000,00	2.622.062,71	950.086,72	4.672.149,43
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-21.323,00	-863.672,09	-1.984.995,06
Λογιστική αξία την 31/12/2017	0,00	0,03	2.600.739,71	86.414,63	2.687.154,37
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	49.473,42	49.473,42
Προσθήκες	5.190.538,14	0,00	0,00	107.683,53	5.298.221,67
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	-9.312,00	-9.312,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	-48.560,92	-48.560,92
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	9.311,99	9.311,99
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-35.733,08	-35.733,08
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	5.190.538,14	1.100.000,00	2.622.062,71	1.097.931,67	10.010.532,52
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	-21.323,00	-938.654,10	-2.059.977,07
Λογιστική αξία την 31/12/2018	5.190.538,14	0,03	2.600.739,71	159.277,57	7.950.555,45
	5.190.538,14			2.760.017,31	

Η Εταιρεία:

ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	Υπεραξία	Μέθοδοι (know how)	Σήματα	Προγράμματα Η/Υ	Σύνολο
Ποσά σε €					
Κόστος κτήσης την 31/12/2016	0,00	1.100.000,00	2.600.739,71	899.136,67	4.599.876,38
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-834.460,71	-1.934.460,68
Λογιστική αξία την 31/12/2016	0,00	0,03	2.600.739,71	64.675,96	2.665.415,70
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	50.950,05	50.950,05
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-29.211,38	-29.211,38
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	0,00	1.100.000,00	2.600.739,71	950.086,72	4.650.826,43
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-863.672,09	-1.963.672,06
Λογιστική αξία την 31/12/2017	0,00	0,03	2.600.739,71	86.414,63	2.687.154,37
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	22.886,29	22.886,29
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	0,00	0,00	-34.115,91	-34.115,91
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	0,00	1.100.000,00	2.600.739,71	972.973,01	4.673.712,72
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-1.099.999,97	0,00	-897.788,00	-1.997.787,97
Λογιστική αξία την 31/12/2018	0,00	0,03	2.600.739,71	75.185,01	2.675.924,75
	0,00			2.675.924,75	

Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που δεν αποσβένονται γίνεται ετήσιος έλεγχος για απομείωση της αξίας τους. Κατά τη χρήση 2018 δεν προέκυψε υποχρέωση απομείωσης.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Ε.2.1 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεων έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη απόσβεσή τους

Ε.2.1. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως έως 31.12.2014 μέχρι και την πλήρη αποσβεση τους				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19	Σύνολο	Έξοδα αναδιοργανώσεως Λ16.19	Σύνολο
Ποσά σε €				
Κόστος κτήσης την 31/12/2016	53.607,94	53.607,94	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-49.569,70	-49.569,70	-49.569,70	-49.569,70
Λογιστική αξία την 31/12/2016	4.038,24	4.038,24	4.038,24	4.038,24
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-2.422,93	-2.422,93	-2.422,93	-2.422,93
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	53.607,94	53.607,94	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-51.992,63	-51.992,63	-51.992,63	-51.992,63
Λογιστική αξία την 31/12/2017	1.615,31	1.615,31	1.615,31	1.615,31
Προσθήκες	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις-Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις χρήσεως	-1.615,29	-1.615,29	-1.615,29	-1.615,29
Κόστος κτήσης την 31/12/2018	53.607,94	53.607,94	53.607,94	53.607,94
μείον: Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-53.607,92	-53.607,92	-53.607,92	-53.607,92
Λογιστική αξία την 31/12/2018	0,02	0,02	0,02	0,02

Στον ανωτέρω λογαριασμό συνεχίζουν να εμφανίζονται και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αναγνωρίστηκαν μέχρι 31.12.2014, σύμφωνα με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο του ΚΝ 2190/1920 και του ΠΔ 1123/1980, τα οποία σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 37 «Πρώτη εφαρμογή» παρ 5, δύνανται να εμφανίζονται στον Ισολογισμό μετά την 31.12.2014 και μέχρι την πλήρη απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

Δεν υπάρχουν συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν έχει προσαυξηθεί η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18 του ν 4308/2014.

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Ε.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €		31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Κτίρια υπο κατασκευή		703.698,50	831.741,77	703.698,50	831.741,77
Μηχανήματα υπο κατασκευή		9.548,20	875.438,01	0,00	875.438,01
Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων σε ευρώ		97.889,08	373.663,03	15.000,00	373.663,03
Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων σε Ξένο νόμισμα		74.563,77	0,00	74.563,77	0,00
Σύνολο		885.699,55	2.080.842,81	793.262,27	2.080.842,81
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης		11.976,54	179.583,50	0,00	179.583,50
Σύνολο		873.723,01	1.901.259,31	793.262,27	1.901.259,31

Τα ανωτέρω ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας και αφορούν το κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.4. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία – Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ο ανωτέρω λογαριασμός περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Ε.4.1 Δάνεια και απαιτήσεις		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €		31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Εγγυήσεις ΔΕΗ σε ευρώ		51.791,25	44.746,46	44.882,46	44.746,46
Εγγυήσεις για μισθώσεις αυτοκινήτων σε ευρώ		36.695,84	17.977,39	22.815,99	17.977,39
Εγγυήσεις για μισθώσεις ακινήτων σε ευρώ		241.889,50	223.829,50	206.729,50	222.829,50
Λοιπές εγγυήσεις σε ευρώ		800,00	271,00	0,00	271,00
Σύνολο		331.176,59	286.824,35	274.427,95	285.824,35
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης		46.000,00	0,00	46.000,00	0,00
Σύνολο		285.176,59	286.824,35	228.427,95	285.824,35

Οι παραπάνω εγγυήσεις αφορούν α) εγγυήσεις Δ.Ε.Η. και β) εγγυήσεις για λειτουργικές μισθώσεις όπου τα αντίστοιχα μισθώματα της περιόδου βαρύνουν τα αποτελέσματα της περιόδου.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

E.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

E.4.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Σύνολο	Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 31.12.2016 ΕΛΠ	0,00	0,00	416.440,00	416.440,00
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2016 ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2016 ΕΛΠ	0,00	0,00	416.440,00	416.440,00
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2017	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2017	0,00	0,00	302.000,00	302.000,00
Πωλήσεις στην χρήση 2017	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2017 ΕΛΠ	0,00	0,00	718.440,00	718.440,00
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2017 ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017 ΕΛΠ	0,00	0,00	718.440,00	718.440,00
Διαφορά απομειώσεων συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξιών 2018	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες στην χρήση 2018	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00
Διαγραφές στην χρήση 2018	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Κτήσης την 31.12.2018 ΕΛΠ	0,00	0,00	1.018.440,00	1.018.440,00
Συνολική διαφορά απομείωσης 31/12/2018 ΕΛΠ	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018 ΕΛΠ	0,00	0,00	1.018.440,00	1.018.440,00

Οι προσθήκες της χρήσης 2018 στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας JOTIS INTERNATIONAL INVESTMENTS LTD με έδρα την Κύπρο την οποία κάλυψε στο σύνολό της η εταιρεία ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε..

Τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Γίνεται ετήσιος έλεγχος για ύπαρξη σχετικών ενδείξεων για απομείωση.

E.5 Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως:

E.5 Αποθέματα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Εμπορεύματα	2.049.893,53	1.476.771,59	1.982.573,33	1.476.771,59
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	2.236.037,24	2.162.548,03	2.107.013,59	2.162.548,03
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Υλικά συσκευασίας	6.738.615,08	7.104.864,29	6.406.219,97	7.104.864,29
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων σε ευρώ	320.805,25	142.928,49	81.765,53	142.928,49
Συνολική αξία	11.345.351,10	10.887.112,40	10.577.572,42	10.887.112,40
Μείον : Πρόβλεψη απομείωσης προκαταβολών για αγορά αποθεμάτων	210.703,27	0,00	8.297,25	0,00
Τελική αξία	11.134.647,83	10.887.112,40	10.569.275,17	10.887.112,40

Επί των ανωτέρω αποθεμάτων δεν υφίστανται ενέχυρα ή άλλα βάρη.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Ε.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις (από Πελάτες)

Οι κυριότερες κατηγορίες των απαιτήσεων έχουν ως εξής:

Ε.6.1 Εμπορικές απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Ποσά σε €				
Πελάτες Εσωτερικού	15.602.177,28	14.901.794,19	14.874.151,66	14.901.794,19
Πελάτες Εξωτερικού σε ευρώ	569.804,08	502.386,74	611.678,66	501.714,74
Πελάτες Εξωτερικού σε λέβα	47.053,39	0,00	0,00	0,00
Ελληνικό Δημόσιο - Δημόσιες Επιχειρήσεις	5.692,83	11.046,36	5.692,83	11.046,36
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	0,00	629.826,35	0,00	629.826,35
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	627.026,35	0,00	627.026,35	0,00
Επιταγές εκχωρημένες σε factoring	3.383.209,66	3.586.841,37	3.383.209,66	3.586.841,37
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	8.591.665,59	5.937.840,61	6.246.624,66	5.937.840,61
Επιταγές σε καθυστέρηση	86.078,59	29.940,60	86.078,59	29.940,60
Σύνολο απαιτήσεων	28.912.707,77	25.599.676,22	25.834.462,41	25.599.004,22
Μείων : Πρόβλεψη απομείωσης	1.340.675,76	326.752,72	1.287.719,81	326.752,72
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	27.572.032,01	25.272.923,50	24.546.742,60	25.272.251,50

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Οι κυριότερες κατηγορίες των Δουλευμένα εσόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Ποσά σε €				
Έσοδα από επιχορήγηση ερευνητικών προγραμμάτων	22.309,27	0,00	22.309,27	0,00
Έσοδα από τόκους	159,83	152,41	159,83	152,41
Σύνολο δεδουλευμένων εσόδων	22.469,10	152,41	22.469,10	152,41

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι κυριότερες κατηγορίες των λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

Ε.6.3 Λοιπές απαιτήσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Ποσά σε €				
Χρεώστες διάφορα σε ευρώ	18.391,93	14.920,47	17.793,93	14.920,47
Χρεώστες διάφορα σε λέβα	1.022,90	0,00	0,00	0,00
Απαίτηση είσπραξης επιχορήγησης	0,00	273.750,00	0,00	273.750,00
Επίδικες Απαιτήσεις	3.691.327,93	3.691.327,93	3.691.327,93	3.691.327,93
Προκαταβολές και χρηματικές διευκολύνσεις σε προσωπικό	28.290,77	24.864,18	19.814,85	24.864,18
Αγορές υπο παραλαβή	639.752,00	463.514,24	639.752,00	463.514,24
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο που δεν αφορούν εμπορικές απαιτήσεις	0,00	25.016,00	0,00	0,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση που δεν αφορούν εμπορικές απαιτήσεις	50.016,00	75.000,00	0,00	0,00
Ελλ. Δημόσιο προκαταβλημένα - παρακρατημένοι φόροι	2.232.805,03	990.134,42	1.889.868,95	990.134,42
Λοιπές απαιτήσεις από εισπράξεις πιστωτικών καρτών καταστημάτων	8.561,03	0,00	0,00	0,00
Λογαριασμοί προς απόδοση	1.209,26	480,83	1.209,26	480,83
Πάγιες προκαταβολές	17.604,85	17.884,79	17.604,85	17.884,79
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	6.688.981,70	5.576.892,86	6.277.371,77	5.476.876,86
Μείων : Προβλέψεις για επίδικους πελάτες & χρεώστες	3.700.075,16	3.700.227,43	3.700.075,16	3.700.227,43
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	2.988.906,54	1.876.665,43	2.577.296,61	1.776.649,43

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία:

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.	Χρεόγραφα τρίτων χωρών	WARRANTS εσωτερικού	Σύνολο
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2016	206.680,93	2.015.097,30	7.169.591,36	0,00	9.391.369,59
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2016	-119.131,25	-227,12	-28.612,31	0,00	-147.970,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2016	87.549,68	2.014.870,18	7.140.979,05	0,00	9.243.398,91
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-22.200,00	0,00	0,00	0,00	-22.200,00
Αναλογούσα απομείωση πωληθέντων χρμ/κων στοιχείων	0,00	0,00	28.574,11	0,00	28.574,11
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	24.465,32	227,12	38,20	0,00	24.730,64
Προσθήκες στην χρήση	0,00	4.081.987,40	0,00	0,00	4.081.987,40
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	-830.302,71	-2.621.264,37	0,00	-3.451.567,08
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2017	206.680,93	5.266.781,99	4.548.326,99	0,00	10.021.789,91
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2017	-116.865,93	0,00	0,00	0,00	-116.865,93
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2017	89.815,00	5.266.781,99	4.548.326,99	0,00	9.904.923,98
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	675.484,93	0,00	0,00	675.484,93
Διαφορά αποτίμησης Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	6.117,67	0,00	0,00	6.117,67
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-44.600,00	-36.964,69	0,00	0,00	-81.564,69
Προσθήκες στην χρήση	0,00	60.000,00	1.200.000,00	0,00	1.260.000,00
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	-127.000,00	0,00	0,00	-127.000,00
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2018	206.680,93	5.875.266,92	5.748.326,99	0,00	11.830.274,84
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2018	-161.465,93	-30.847,02	0,00	0,00	-192.312,95
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2018	45.215,00	5.844.419,90	5.748.326,99	0,00	11.637.961,89

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Η Εταιρεία:

Ε.6.4 Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία					
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Μετοχές εισαγμ.στο χρημ. Εταιρ. Εσωτερικού	Λοιπά χρεόγραφα εσωτερικού-Ε.Ε.	Χρεόγραφα τρίτων χωρών	WARRANTS εσωτερικού	Σύνολο
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2016	206.680,93	2.015.097,30	7.169.591,36	0,00	9.391.369,59
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2016	-119.131,25	-227,12	-28.612,31	0,00	-147.970,68
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2016	87.549,68	2.014.870,18	7.140.979,05	0,00	9.243.398,91
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-22.200,00	0,00	0,00	0,00	-22.200,00
Αναλογούσα απομείωση πωληθέντων χρημ/κων στοιχείων	0,00	0,00	28.574,11	0,00	28.574,11
Αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων	24.465,32	227,12	38,20	0,00	24.730,64
Προσθήκες στην χρήση	0,00	4.081.987,40	0,00	0,00	4.081.987,40
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	-830.302,71	-2.621.264,37	0,00	-3.451.567,08
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2017	206.680,93	5.266.781,99	4.548.326,99	0,00	10.021.789,91
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2017	-116.865,93	0,00	0,00	0,00	-116.865,93
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2017	89.815,00	5.266.781,99	4.548.326,99	0,00	9.904.923,98
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αποτίμησης Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αποτίμησης χρεογράφων	-44.600,00	0,00	0,00	0,00	-44.600,00
Προσθήκες στην χρήση	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00
Πωλήσεις στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολική αξία κτήσης 31/12/2018	206.680,93	5.266.781,99	5.748.326,99	0,00	11.221.789,91
Μείον : Σύνολο διαφορά αποτιμήσεως 31/12/2018	-161.465,93	0,00	0,00	0,00	-161.465,93
Τελική αξία αποτίμησης την 31/12/2018	45.215,00	5.266.781,99	5.748.326,99	0,00	11.060.323,98

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα

Οι κυριότερες κατηγορίες των προπληρωμένων εξόδων περιόδου αναλύονται ως εξής:

Ε.6.5 Προπληρωμένα έξοδα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	13.288,50	4.063,50	4.063,50	4.063,50
Συνδρομές	10.573,84	2.788,63	6.213,45	2.788,63
Ασφάλιστρα	57.316,62	20.765,58	48.855,15	20.765,58
Προβολές επομένων χρήσεων	144.398,91	202.957,52	144.398,91	202.957,52
Έξοδα μηχανογραφικής επεξεργασίας	6.600,00	7.650,00	6.600,00	7.650,00
Αναλύσεις τροφίμων	11.160,00	0,00	11.160,00	0,00
Λοιπά έξοδα	16.445,88	210,21	15.178,17	0,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	259.783,75	238.435,44	236.469,18	238.225,23

Ε.6.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Ε.6.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Διαθέσιμα στο ταμείο	32.844,91	4.972,45	1.646,23	4.889,91
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε €	7.800.132,97	9.126.959,57	6.761.845,08	7.708.194,57
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Λέβα	41.281,18	0,00	0,00	0,00
Διαθέσιμα στις τράπεζες σε Ξένο Νόμισμα	1.057.770,25	896.661,54	1.057.546,58	896.661,54
Σύνολα ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων	8.932.029,31	10.028.593,56	7.821.037,89	8.609.746,02

Η συνολική διαφορά αποτίμησης διαθεσίμων σε ξένο νόμισμα με ισοτιμία την 31.12.2018 του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό € 28 χιλ. περίπου (πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές).

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Π.1 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Π.1.1 Μετοχικό κεφάλαιο Μητρικής

(α) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-α: Κεφάλαιο που έχει εγκριθεί μέχρι 31.12.2018 και δεν έχει καταβληθεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(β) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-β : Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.

Π.1.1 Κεφάλαιο				
Ποσά σε €	31/12/2018		31/12/2017	
	10.205.088,60	10.205.088,60	12.231.883,20	
Κεφάλαιο				
	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολική Αξία	
-Κοινές μετοχές Ονομαστικές.	23.232	2,87	66.675,84	
-Κοινές μετοχές Ανώνυμες	3.532.548	2,87	10.138.412,76	
Σύνολο	3.555.780,00		10.205.088,60	

Δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου στη χρήση.

(γ) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12 -γ: Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και εκδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκεκριμένου κεφαλαίου.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)**

(δ) Άρθρο 29 ν 4308/14 # 12-δ: Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.

Δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι ή σχετικά δικαιώματα.

Π.2. Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Μητρική εταιρεία και θυγατρικές στην Ελλάδα

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού», κατά το ποσό που ισούται με το 5% των ετήσιων, μετά από φόρους κερδών, είναι υποχρεωτική μέχρι να φθάσει το ύψος του αποθεματικού το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το «Τακτικό Αποθεματικό» προορίζεται προς κάλυψη των συσσωρευμένων ζημιών, διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρίας αφού πρώτα καλυφθούν οι συσσωρευμένες ζημιές.

Στα «Λοιπά αποθεματικά» περιλαμβάνονται αυτά που έχουν σχηματισθεί χωρίς υποχρεωτική διάταξη της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας και έχει καταβληθεί ο αναλογούν φόρος κατά το χρόνο του σχηματισμού τους.

Ειδικοί νόμοι κυρίως αναπτυξιακοί ή οι διατάξεις του ΚΝ 2190/1920 προέβλεπαν καθώς και ο νέος νόμος 4548/2018 προβλέπει την υποχρεωτικά ή προαιρετικά τον σχηματισμό διάφορων άλλων αποθεματικών φορολογημένων ή αφορολόγητων, τα οποία αναλύονται στη συνέχεια με τις πληροφορίες που απαιτεί η περ ε της παρ 12 του άρθρου 29 του ν 4308/14 περί σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.

Οι θυγατρικές στην Βουλγαρία και στην Κύπρο δεν έχουν σχηματισμένα αποθεματικά.



ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΧΡΗΣΗ 2018

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2018						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	23.406,54	3.573.190,56	0,00	0,00	3.573.190,56
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	15.968.431,30	0,00	30.934,95	15.999.366,25	0,00	0,00	15.999.366,25
ΣΥΝΟΛΟ	19.518.215,32	0,00	54.341,49	19.572.556,81	0,00	0,00	19.572.556,81
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ. Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ. 3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Εισπραξη επικορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.181.625,62	0,00	0,00	2.181.625,62	0,00	0,00	2.181.625,62

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2018						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	15.968.431,30	0,00	30.934,95	15.999.366,25	0,00	0,00	15.999.366,25
ΣΥΝΟΛΟ	19.518.215,32	0,00	30.934,95	19.549.150,27	0,00	0,00	19.549.150,27
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ. Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ. 3299/04 9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΙΠ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Εισπραξη επικορήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	2.181.625,62	0,00	0,00	2.181.625,62	0,00	0,00	2.181.625,62

- Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του ν 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΧΡΗΣΗ 2017

Ο Όμιλος

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΟΜΙΛΟΣ ΧΡΗΣΗ 2017						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	11.546.838,96	0,00	4.421.592,34	15.968.431,30	0,00	0,00	15.968.431,30
ΣΥΝΟΛΟ	15.096.622,98	0,00	4.421.592,34	19.518.215,32	0,00	0,00	19.518.215,32
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ. Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ. 3299/04							
9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΓ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επικυρήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	273.750,00	0,00	365.000,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.816.625,62	0,00	365.000,00	2.181.625,62	0,00	0,00	2.181.625,62

Η Εταιρεία

Π.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΕΤΑΙΡΙΑ ΧΡΗΣΗ 2017						
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2016	ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017 ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΑΘΕΣΗ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΕ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2017
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ							
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02	0,00	0,00	3.549.784,02
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	11.546.838,96	0,00	4.421.592,34	15.968.431,30	0,00	0,00	15.968.431,30
ΣΥΝΟΛΟ	15.096.622,98	0,00	4.421.592,34	19.518.215,32	0,00	0,00	19.518.215,32
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
ΑΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΠΟΘ. Νο1828/89 ΑΠΟ ΚΕΡΔΗ 2001	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81	0,00	0,00	7.249,81
ΑΦΟΡ. ΑΠΟΘ. 3299/04							
9394/ΔΒΕ981/Ν3299/04/09.05.2006	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85	0,00	0,00	1.279.630,85
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Ν.1892/90	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77	0,00	0,00	226.821,77
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ.ΛΟΓ.ΠΕΡΙΟΥΣ.ΣΤΟΙΧ.	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19	0,00	0,00	29.173,19
ΑΠΟΘΕΜ. ΔΙΣΔΕ/99051/Ν.3299/2004 - Είσπραξη επικυρήγησης ν.3299/2004 που αφορά περίοδο πριν την 1/1/2015 (εφαρμογή μεταβατικών διατάξεων)	273.750,00	0,00	365.000,00	638.750,00	0,00	0,00	638.750,00
ΣΥΝΟΛΟ	1.816.625,62	0,00	365.000,00	2.181.625,62	0,00	0,00	2.181.625,62

- Αφορά αφορολόγητα αποθεματικά Ν. 3299/2004 συνολικού ποσού € 1.918.380,85 για τα οποία έχει γίνει εφαρμογή των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 37 του ν 4308/2014, όπως ερμηνεύτηκαν με την σχετική εγκύκλιο της αρμόδιας αρχής.

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέο

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο του Ομίλου:

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	3.292.218,85	4.401.939,83
Πλέον κέρδη χρήσεως	3.629.702,39	3.311.871,36
Μείον Εγκριθέν Τακτικό αποθεματικό στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	(-23.406,54)	0,00
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	(-30.934,95)	(-4.421.592,34)
Γενικό σύνολο:	6.867.579,75	3.292.218,85

Κίνηση του υπολοίπου εις νέο της Εταιρείας:

Π.2.1 Αποτελέσματα εις νέον		
Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Αποτελέσματα προηγούμενης χρήσης εις νέον	3.332.752,34	4.421.592,34
Πλέον κέρδη χρήσεως	3.783.696,29	3.332.752,34
Μείον Εγκριθέντα Έκτακτα αποθεματικά και Αφορολόγητα στη χρήση που αφορούν την προηγούμενη χρήση	(-30.934,95)	(-4.421.592,34)
Γενικό σύνολο:	7.085.513,68	3.332.752,34

Π.3 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Π.3.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών αφορά στη νομική υποχρέωση για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζομένου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία (Ν.2112/1920 μέθοδο που υιοθέτησε η Διοίκηση της μητρικής εταιρείας σύμφωνα με την παράγραφο 13 του άρθρου 22 του ν 4308/2014) ή τις αντίστοιχες διατάξεις των χωρών που δραστηριοποιούνται οι θυγατρικές της εταιρείες που συμμετέχουν στην Ενοποίηση.

Η Κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων για παροχές σε εργαζόμενους στη χρήση 2018, έχει ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Π.3.1 προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Σύνολο	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	Σύνολο
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	1.289.942,62	1.289.942,62	1.289.942,62	1.289.942,62
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	69.362,95	69.362,95	69.362,95	69.362,95
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	1.359.305,57	1.359.305,57	1.359.305,57	1.359.305,57
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	195.560,26	195.560,26	0,00	0,00
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	86.135,16	86.135,16	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	16.521,27	16.521,27	4.840,45	4.840,45
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2018	1.624.479,72	1.624.479,72	1.354.465,12	1.354.465,12

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής:

Π.3.2 Λοιπές προβλέψεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις	Σύνολο	Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους σχηματισθείσες σε προηγ. Χρήσεις	Σύνολο
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	308.143,80	308.143,80	308.143,80	308.143,80
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2018	508.143,80	508.143,80	308.143,80	308.143,80

Αφορά προβλέψεις για λοιπούς εκτάκτους κινδύνους και έξοδα, ανέλεγκτες χρήσεις κλπ.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Π.4 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.4.1 Δάνεια

Α) Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Π.4.1 δάνεια				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Ομολογιακά δάνεια	10.291.500,00	0,00	10.291.500,00	0,00
Δάνεια τραπεζών σε ευρώ	14.057.046,20	840.259,50	3.712.500,00	0,00
Δάνεια από χρηματοδοτικές συμβάσεις leasing σε ευρώ	41.120,71	1.265,96	34.565,51	1.265,96
Σύνολο υποχρεώσεων	24.389.666,91	841.525,46	14.038.565,51	1.265,96

Β) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

31/12/2018				
	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Άνω των 5 ετών	1.687.300,00	4.447.088,91	0,00	6.134.388,91
Από 2 έως 5 έτη	7.299.400,00	6.759.957,29	28.085,40	14.087.442,69
Από 1 έως 2 έτη	1.304.800,00	2.850.000,00	13.035,31	4.167.835,31
	10.291.500,00	14.057.046,20	41.120,71	24.389.666,91

31/12/2017				
	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00	0,00
Από 2 έως 5 έτη	0,00	768.259,50	0,00	768.259,50
Από 1 έως 2 έτη	0,00	72.000,00	1.265,96	73.265,96
	0,00	840.259,50	1.265,96	841.525,46

Γ) Χρόνος λήξεως μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31/12/2018				
	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Άνω των 5 ετών	1.687.300,00	0,00	0,00	1.687.300,00
Από 2 έως 5 έτη	7.299.400,00	1.862.500,00	25.765,05	9.187.665,05
Από 1 έως 2 έτη	1.304.800,00	1.850.000,00	8.800,46	3.163.600,46
	10.291.500,00	3.712.500,00	34.565,51	14.038.565,51

31/12/2017				
	Ομολογιακά δάνεια	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από δάνεια	Δάνειο leasing ακινήτων και λοιπών χρηματοδοτικών μισθώσεων	ΣΥΝΟΛΟ
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00	0,00
Από 2 έως 5 έτη	0,00	0,00	0,00	0,00
Από 1 έως 2 έτη	0,00	0,00	1.265,96	1.265,96
	0,00	0,00	1.265,96	1.265,96

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία, αναλύονται ως εξής:

Π.4.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.075,89	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε προμηθευτή για αγορά παγίων	450.000,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	451.075,89	0,00	0,00	0,00

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	Σύνολο
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2016	1.996.969,04	335.699,62	2.115.673,26	4.448.341,92
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2016	1.996.969,04	326.534,45	2.115.673,26	4.439.176,75
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2016	0,00	9.165,17	0,00	9.165,17
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2017	0,00	80.738,57	29.336,71	110.075,28
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2017	1.996.969,04	416.438,19	2.145.009,97	4.558.417,20
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2017	0,00	22.806,65	29.336,71	52.143,36
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2017	1.996.969,04	349.341,10	2.145.009,97	4.491.320,11
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2017	0,00	67.097,09	0,00	67.097,09
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	-66.714,26	0,00	-66.714,26
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2018	0,00	15.923,34	126.408,85	142.332,19
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	165.000,00	0,00	165.000,00
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2018	1.996.969,04	530.647,27	2.271.418,82	4.799.035,13
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	-10.452,60	0,00	-10.452,60
Αποσβέσεις 2018	0,00	26.419,57	126.408,85	152.828,42
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	89.651,71	0,00	89.651,71
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2018	1.996.969,04	454.959,78	2.271.418,82	4.723.347,64
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2018	0,00	75.687,49	0,00	75.687,49

Η Εταιρεία

Π.4.3 Κρατικές επιχορηγήσεις				
Ποσά σε €	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Επενδύσεις ν 2601 98 χρήση 1999/2000	Επιχορηγήσεις για πάγια ερευνητικών προγραμμάτων	Επιχορήγηση λοιπού κόστους ερευνητικών προγραμμάτων	Σύνολο
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2016	1.996.969,04	335.699,62	2.115.673,26	4.448.341,92
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2016	1.996.969,04	326.534,45	2.115.673,26	4.439.176,75
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2016	0,00	9.165,17	0,00	9.165,17
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2017	0,00	80.738,57	29.336,71	110.075,28
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2017	1.996.969,04	416.438,19	2.145.009,97	4.558.417,20
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις 2017	0,00	22.806,65	29.336,71	52.143,36
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2017	1.996.969,04	349.341,10	2.145.009,97	4.491.320,11
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2017	0,00	67.097,09	0,00	67.097,09
Διαγραφές μειώσεις Επιχορηγήσεων	0,00	-66.714,26	0,00	-66.714,26
Εισπράξεις ληφθείσες επιχορηγήσεις 1.1/31.12.2018	0,00	15.923,34	126.408,85	142.332,19
Προσθήκες Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00
Ληφθείσες επιχορηγήσεις μέχρι 31.12.2018	1.996.969,04	365.647,27	2.271.418,82	4.634.035,13
Διαγραφές μειώσεις αποσβέσεων Επιχορηγήσεων	0,00	-10.452,60	0,00	-10.452,60
Αποσβέσεις 2018	0,00	2.178,80	126.408,85	128.587,65
Αποσβέσεις Ομίλου από εντάξεις εταιρειών στην χρήση	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων μέχρι 31.12.2018	1.996.969,04	341.067,30	2.271.418,82	4.609.455,16
Αναπόσβεστη αξία επιχορηγήσεων 31.12.2018	0,00	24.579,97	0,00	24.579,97

Π.5 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις αναλύονται ανά τράπεζα ως εξής:

Π.5.1 Τραπεζικά δάνεια				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δανείων σε €	6.087.495,49	24.619.840,09	6.076.889,85	24.619.840,09
Σύνολο υποχρεώσεων	6.087.495,49	24.619.840,09	6.076.889,85	24.619.840,09

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων

Το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται ως εξής:

Π.5.2 Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Βραχυπρόθεσμο μέρος ομολογιακών δανείων σε ευρώ	1.304.800,00	0,00	1.304.800,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων σε ευρώ	2.497.587,42	0,00	1.850.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος χρηματοδοτικών συμβάσεων leasing σε ευρώ	12.503,56	860,81	8.757,55	860,81
Σύνολο βραχυπρόθεσμου μέρους μακροπρόθεσμων δανείων	3.814.890,98	860,81	3.163.557,55	860,81

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι Εμπορικές υποχρεώσεις προς Προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

Π.5.3 Εμπορικές υποχρεώσεις				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Προμηθευτές Εσωτερικού	9.772.863,41	8.240.190,55	7.715.926,46	8.240.156,55
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ευρώ	1.652.930,83	1.834.923,49	1.652.930,83	1.834.023,49
Προμηθευτές Εξωτερικού σε λέβα	50.818,48	0,00	0,00	0,00
Προμηθευτές Εξωτερικού σε ξένο νόμισμα	17.364,24	0,00	17.364,24	0,00
Προμηθευτές Ελληνικό δημόσιο	18.554,50	51.729,29	18.554,50	51.729,29
Προμηθευτές ΝΠΔΔ	1.085,36	4.680,06	1.085,36	4.680,06
Επιταγές πληρωτέες	581.584,91	0,00	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	12.095.201,73	10.131.523,39	9.405.861,39	10.130.589,39

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος

Τρέχων Φόρος εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος των αντίστοιχων χρήσεων έχει ως εξής:

Π.5.4 Φόρος εισοδήματος				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	3.130.134,62	9.722,30	2.792.985,69	8.722,30
ΣΥΝΟΛΟ	3.130.134,62	9.722,30	2.792.985,69	8.722,30

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη

Οι υποχρεώσεις για λοιπούς φόρους τέλη ανά κατηγορία και είδος φόρου αναλύονται ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Π.5.5 Λοιποί φόροι τέλη				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	1.281.172,43	2.572.035,91	1.190.418,04	2.572.035,91
Φόροι τέλη αμοιβών τρίτων	7.633,69	9.046,79	5.283,69	9.046,79
Φόρος προστιθέμενης αξίας	410.981,54	1.465,89	410.981,54	1.465,89
Δημοτικό τέλος διαφήμισης 2%	171.943,78	180.577,38	171.943,78	180.577,38
Λοιποί φόροι τέλη	37.642,18	15.996,78	26.822,50	15.996,78
ΣΥΝΟΛΟ	1.909.373,62	2.779.122,75	1.805.449,55	2.779.122,75

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.6 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας σε Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.6 Οργανισμοί κοιν. Ασφάλισης				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Ασφαλιστικές εισφορές	735.392,43	536.945,66	534.167,21	536.945,66
Σύνολο	735.392,43	536.945,66	534.167,21	536.945,66

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.7 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Π.5.7 Λοιπές Υποχρεώσεις				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	49.620,62	0,00	0,00	0,00
Δικαιούχοι αμοιβών	2.776,87	4.135,65	2.776,87	4.135,65
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	34.701,75	22.896,18	30.200,29	22.250,44
Προκαταβολές πελατών	80.954,11	63.629,33	74.128,69	63.629,33
Μέτοχοι- αξία μετοχών τους προς απόδοση	0,00	2.026.794,60	0,00	2.026.794,60
Επιταγές πληρωτέες που δεν αφορούν εμπορικές υποχρεώσεις	16.609,04	0,00	16.609,04	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	184.662,39	2.117.455,76	123.714,89	2.116.810,02

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι πληρωτέες στην επόμενη χρήση και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς επίσης οι εύλογες αξίες τους συμπίπτουν περίπου με τις λογιστικές τους αξίες.

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Π.5.8 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Λογαριασμοί τηλεπικοινωνίας – ΟΤΕ- κινητή τηλεφωνία κ.λ.π.	2.363,44	1.050,10	1.927,15	1.050,10
Λογαριασμοί Δ.Ε.Η.	74.905,02	52.607,64	57.775,66	52.607,64
Λογαριασμοί ΕΥΔΑΠ πληρωτέοι	4.641,27	457,21	2.447,27	457,21
Δουλευμένοι τόκοι δανείων	154.390,31	144.021,78	128.004,22	144.021,78
Εισφορά ανακύκλωσης	5.520,94	12.986,01	0,00	12.986,01
Ασφάλιστρα πληρωτέα	460,00	343,48	460,00	343,48
Έξοδα ταξιδίων	0,00	105,20	0,00	105,20
Λοιπά έξοδα	17.481,50	17.675,31	11.811,50	17.675,31
Εισφορά γάλακτος ΕΛΟΓ	6.937,31	0,00	0,00	0,00
Δαπάνες προβολής και διαφήμισης	74.442,09	61.464,04	74.442,09	61.464,04
Ειδικά έξοδα εξαγωγών	4.800,00	0,00	4.800,00	0,00
Σύνολο	345.941,88	290.710,77	281.667,89	290.710,77

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής:

Π.5.9 Έσοδα επομένων χρήσεων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις ερευνητικών προγραμμάτων	271.618,70	6.030,63	228.321,97	6.030,63
Σύνολο	271.618,70	6.030,63	228.321,97	6.030,63

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018

Α.1 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρίας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 24 - Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιαστικά μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Α.1	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών				
Ποσά σε €				
Βιομηχανική δραστηριότητα				
Εσωτερικού	68.905.291,41	61.819.306,24	61.791.757,75	61.819.306,24
Πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.	1.627.622,10	1.137.919,60	1.378.929,43	1.137.919,60
Εξωτερικού (Τρίτες χώρες)	835.585,99	643.971,78	835.585,99	643.971,78
Εμπορική δραστηριότητα εσωτερικού				
Εμπορευμάτων	12.230.574,58	10.908.013,46	12.136.091,16	10.908.013,46
Α υλών & Ανταλλακτικών παγίων	509.999,98	56.832,20	154.819,12	56.832,20
Άχρηστου υλικού	4.574,60	10.808,25	4.574,60	10.808,25
Αποζημιώσεις απολεσθέντων αποθεμάτων	2.555,22	1.738,68	2.555,22	1.738,68
Εμπορική δραστηριότητα εξωτερικού (πωλήσεις σε χώρες της Ε.Ε.)				
Εμπορευμάτων	73.160,85	126,00	23,52	126,00
Α υλών & Ανταλλακτικών παγίων	12.642,58	5.087,38	12.642,58	5.087,38
Εμπορική δραστηριότητα εξωτερικού (τρίτες χώρες)				
Εμπορευμάτων	53.112,00	46.238,10	53.112,00	46.238,10
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών				
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού	85.329,90	25.387,00	85.329,90	25.387,00
Σύνολο	84.340.449,21	74.655.428,69	76.455.421,27	74.655.428,69

Α.2 Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοίκησης - έξοδα διάθεσης - έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρίας ανά κατηγορία είναι η εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΧΡΗΣΗ 2018

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΤΑ ΝΕΑ Ε.Λ.Π. - Ο ΟΜΙΛΟΣ

31/12/2018																
Ποσά σε €	Κόστος πωληθέντων	Αμειωτα έξοδα πωληθέντων	Κόστος πωληθέντων παροχής υπηρεσιών	Συνολικό κόστος πωληθέντων	Κόστος παραγωγής	Προβλεπόμενα υποτίμησης χρεωγράφων	ΧΡΗΜ/ΚΑ	Έξοδα και ζημιές συμμετεχόντων και χρεωγράφων	Διοχρησιμοποίηση Ακινήτων	Αυτοπαραδόσεις	Καταστροφές	Έξοδα διακίνησης	Έξοδα διαθέσιμων	Έξοδα υποκαταστήματος	Έξοδα λειτουργίας Ανεπτυγών και Ανεπτυγτών	Σύνολο
Αναλώσεις εμπορευμάτων	5.432.623,17	0,00	0,00	5.432.623,17	98.798,33	0,00	0,00	0,00	0,00	111.189,37	82.878,53	0,00	0,00	0,00	0,00	5.725.489,40
Αναλώσεις αποθέματων προϊόντων	35.739.784,77	0,00	0,00	35.739.784,77	1.626.576,46	0,00	0,00	0,00	0,00	66.936,54	22.333,76	0,00	0,00	0,00	0,00	37.455.333,53
Αναλώσεις αποθέματων πρώτων υλών	893.686,20	0,00	0,00	893.686,20	20.966.571,88	0,00	0,00	0,00	0,00	8.704,33	24.275,16	0,00	0,00	0,00	0,00	21.893.237,57
Αναλώσεις αποθέματων υλικών συσκευασίας	38.410,44	0,00	0,00	38.410,44	5.321.295,69	0,00	0,00	0,00	0,00	4.575,31	10.971,23	0,00	0,00	0,00	0,00	5.375.252,73
Αποβέες & έξοδα προαπαιτούμενων	82.854,86	0,00	31.895,55	114.750,43	5.726.541,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.375.252,73
Αποβέες & έξοδα τρίτων	0,00	883.407,58	1.889,43	885.297,01	471.677,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.391.856,95	3.794.839,42	0,00	767.217,86	12.785.205,71
Παροχές τρίτων	0,00	145.623,94	21.166,09	166.790,03	2.309.986,07	0,00	0,00	0,00	533.566,10	0,00	0,00	1.045.937,63	0,00	0,00	0,00	652.583,49
Φόροι - τέλη	0,00	2.140,00	634,47	2.774,47	12.256,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	253.116,78	0,00	0,00	0,00	4.984.432,13
Διαφορά έξοδα	0,00	1.835.944,18	6.404,95	1.842.349,13	685.076,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.610,36	255.327,24	0,00	0,00	8.692,00
Τόκοι και συνισσώσα έξοδα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.295.004,79	0,00	0,00	0,00	0,00	479.471,79	14.872.491,30	0,00	514.203,67	18.393.592,13
Αποβέες	0,00	0,00	12.338,14	12.338,14	955.054,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	175.807,74	358.904,84	0,00	29.738,87	1.295.004,79
Προβλεπόμενα προαπαιτούμενα	0,00	0,00	0,00	0,00	10.140,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.531.843,96
Προβλεπόμενα εκμεταλλεύσιμα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	42.187.359,47	2.867.115,70	74.328,64	45.128.803,81	38.183.986,16	0,00	1.295.004,79	0,00	533.566,10	191.105,55	140.458,74	7.846.725,71	21.723.883,64	0,00	2.032.137,33	117.075.478,93

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΤΑ ΝΕΑ Ε.Λ.Π. - Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

31/12/2018															
Κόστος πωληθέντων	Αμειωτά έξοδα πωληθέντων	Κόστος Πωληθέντων παροχής υπηρεσιών	Σύνολο κόστος πωληθέντων	Κόστος παραγωγής	Προβλεπών υπομίσθων Χρεωστών	ΧΡΗΜ/ΚΑ	Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και Χρεωστών	Ιδιοχρησιμοποίηση Ακινήτων	Αυτοπαραδόσεις	Καταστροφές	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διδασίας	Έξοδα υποκαταστήματος	Έξοδα λειτουργίας Ερευνών και Αναπτύξεως	Σύνολο
5.337.634,30	0,00	0,00	5.337.634,30	98.798,33	0,00	0,00	0,00	0,00	111.189,37	82.878,53	0,00	0,00	0,00	0,00	5.630.500,53
31.755.219,50	0,00	0,00	31.755.219,50	353.182,21	0,00	0,00	0,00	0,00	64.779,46	22.333,75	0,00	0,00	0,00	0,00	32.195.514,93
140.983,75	0,00	0,00	140.983,75	17.489.358,78	0,00	0,00	0,00	0,00	8.704,33	24.275,16	0,00	0,00	0,00	0,00	17.543.332,02
34.993,61	0,00	0,00	34.993,61	5.321.295,69	0,00	0,00	0,00	0,00	4.575,31	10.971,29	0,00	0,00	0,00	0,00	5.371.835,90
0,00	0,00	31.895,55	31.895,55	4.756.962,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.199.836,07	2.650.387,38	0,00	0,00	10.614.279,50
883.407,58	0,00	1.889,43	885.297,01	4.716.677,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.215.434,98	995.244,37	0,00	652.583,49	7.224.236,99
145.623,94	0,00	21.166,09	166.790,03	2.048.014,03	0,00	0,00	0,00	516.202,59	0,00	0,00	194.803,37	999.741,05	0,00	59.811,42	3.988.362,49
2.140,00	634,47	2.774,47	2.774,47	12.259,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	122.405,39	208.405,44	0,00	8.582,00	354.423,52
0,00	1.835.944,18	5.404,95	1.842.349,13	676.885,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	415.142,25	14.281.642,97	0,00	514.203,67	17.732.233,38
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.034.395,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.034.395,19
0,00	0,00	12.338,14	12.338,14	931.550,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127.342,19	265.538,07	0,00	29.738,87	1.366.557,55
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37.268.841,16	2.867.115,70	74.328,64	40.210.285,50	32.139.980,56	0,00	1.034.395,19	0,00	519.202,59	189.248,47	140.458,74	7.274.964,25	19.814.989,28	0,00	2.032.137,33	103.155.661,91

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

ΧΡΗΣΗ 2017

Ο ΟΜΙΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΤΑ ΝΕΑ Ε.Λ.Π. - Ο ΟΜΙΛΟΣ

31/12/2017																	
Κόστος πωλήσεων	Άμεσα έξοδα πωλήσεων	Κόστος Πωλήσεων παροχής υπηρεσιών	Σύνολο κόστος πωλήσεων	Κόστος παραγωγής	Προβλεπής υποτίμησης χρεωστών	ΧΡΗΜ/ΚΑ	Έξοδα και ζημιές συμμετεχόντων και χρεωστών	Ιδιοχρησιμοποίηση Ακινήτων	Αυτοπαράδοσεις	Καταστροφές	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διείσθεσης	Έξοδα υποκαταστήματος	Έξοδα λειτουργίας Ανεπτυγμένων και Ανεπτυγμένων	Σύνολο		
Αναλύσεις εμπορευμάτων	4.840.897,75	0,00	0,00	4.840.897,75	100.705,74	0,00	0,00	0,00	133.843,57	79.257,85	0,00	0,00	0,00	0,00	5.154.504,91		
Αναλύσεις αποθεμάτων προϊόντων	30.918.532,32	0,00	0,00	30.918.532,32	399.469,54	0,00	0,00	0,00	67.971,45	18.048,97	0,00	0,00	0,00	0,00	31.304.022,28		
Αναλύσεις αποθεμάτων πρώτων υλών	87.174,59	0,00	0,00	87.174,59	18.018.759,00	0,00	0,00	0,00	12.253,93	36.203,62	0,00	0,00	0,00	0,00	18.154.391,08		
Αναλύσεις αποθεμάτων υλικών συσκευασίας	26.488,67	0,00	0,00	26.488,67	5.242.758,05	0,00	0,00	0,00	3.899,78	4.957,51	0,00	0,00	0,00	0,00	5.278.104,01		
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0,00	9.359,26	0,00	9.359,26	4.126.964,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.091.869,31	2.724.636,67	245.794,90	762.320,35	9.990.945,15		
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0,00	944.154,30	0,00	944.878,64	444.377,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.634.712,32	968.579,52	61.857,61	544.035,64	9.616.439,18		
Παροχές τρίτων	0,00	9.082,86	0,00	17.962,44	1.982.061,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188.825,89	1.106.829,27	87.713,28	71.700,00	3.893.624,45		
Φόροι - τέλη	0,00	2.985,00	0,00	3.229,05	9.677,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135.487,03	218.320,01	1.228,82	10.518,06	378.470,38		
Διάφορα έξοδα	0,00	1.635.275,70	0,00	1.636.472,20	456.538,14	0,00	39.218,26	0,00	0,00	0,00	368.900,66	13.897.083,10	120.616,31	291.354,70	16.810.183,37		
Τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00	0,00	2.004,44	579.223,69	0,00	851.636,07	0,00	0,00	0,00	0,00	8.915,05	184.946,89	82.843,30	1.081.038,71		
Αποσβέσεις	0,00	0,00	0,00	2.004,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	243.105,34	56.490,36	0,00	0,00	551.636,07		
Προβλεπόμενες προσαυτικοί	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.872,59	0,00	0,00	0,00	69.362,95		
Προβλεπόμενες εκμεταλλεύσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	22.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.200,00		
Σύνολο	35.772.893,27	2.591.487,86	22.426,17	38.386.807,30	31.360.535,01	22.200,00	851.636,07	39.218,26	438.532,25	217.968,73	138.467,95	9.876.773,14	18.997.853,96	682.157,81	1.762.772,05	102.574.922,56	

LITWAL

ETAPPA

230 people

Άρθρο 29 Ν 4308/14 # 23: Μέσος όρος του προσωπικού κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (Υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο εργατοτεχνικό προσωπικό οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

ΧΡΗΣΗ 2018 - 2017 Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2018	2017	2018	2017
1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα	528	342	364	342
2. Μέσος όρος προσωπικού κατα κατηγορίες :				
Διοικητικό άτομα :	297	173	178	173
Εργατοτεχνικό άτομα :	231	169	186	169
Σύνολο άτομα :	528	342	364	342
3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :				
Διοικητικού				
α) Μισθοί	6.693.255,32	5.271.730,84	5.508.731,71	5.271.730,84
β) Εργοδοτικές εισφορές	1.493.986,30	1.134.956,68	1.196.677,75	1.134.956,68
Σύνολο	8.187.241,62	6.406.687,52	6.705.409,46	6.406.687,52
Εργατοτεχνικού				
α) Ημερομίσθια	3.192.776,65	2.613.063,89	2.749.227,19	2.613.063,89
β) Εργοδοτικές εισφορές	839.879,80	685.935,93	720.892,25	685.935,93
Σύνολο	4.032.656,45	3.298.999,82	3.470.119,44	3.298.999,82
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	480.733,37	233.626,34	347.262,38	233.626,34
Αποζημιώσεις απόλυσης Υπαλληλικού	84.710,33	0,00	81.893,84	0,00
Αποζημιώσεις απόλυσης Εργατοτεχνικού	9.863,94	21.631,47	9.594,38	21.631,47
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	12.795.205,71	9.960.945,15	10.614.279,50	9.960.945,15

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα

Η ανάλυση των λοιπών Εσόδων έχει ως εξής:

A.3 Λοιπά συνήθη έσοδα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχ/σεις παγίων στοιχείων και ερευνητικών προγραμμάτων	142.375,82	52.143,36	118.135,05	52.143,36
Έσοδα από αποζημιώσεις	60.871,80	9.170,00	60.871,80	9.170,00
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	52.865,96	6.339,24	0,00	6.339,24
Λοιπά έσοδα πωλήσεων	3.317,25	0,00	760,00	0,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών στο προσωπικό	25.786,24	10.709,47	16.922,20	10.709,47
Έσοδα από ενοίκια μηχανημάτων	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00
Εισπρατόμενα έξοδα	5.327,75	5.862,20	9.433,75	5.862,20
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών marketing	48.806,97	47.276,86	48.806,97	47.276,86
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσίας	742,07	3.500,00	19.369,90	3.500,00
Σύνολο	342.093,86	135.001,13	276.299,67	135.001,13

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Η ανάλυση των λοιπών Εξόδων και των ζημιών, έχει ως εξής:

A.4 Λοιπά έξοδα και ζημιές	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Ποσά σε €				
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	3.695,05	5.249,33	719,27	5.146,93
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	8.314,23	256.795,82	8.019,21	256.795,82
Ρύθμιση αυθαιρέτων	6.148,60	0,00	0,00	0,00
Λοιπά πρόστιμα	612,06	81,14	612,06	81,14
Ζημιές απο ανεπίδεκτες εισπράξεως απαιτήσεις	30.514,18	126.819,67	30.514,18	126.819,67
Τακτοποίηση χρεωστικών μικρουπολοίπων	802,68	0,00	802,68	0,00
Ζημιές απο καταστροφή ακατάλληλων αποθεμάτων	140.458,66	138.467,95	140.458,66	138.467,95
Λοιποί μη ενσωματώμενοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	3.400,00	3.400,00	3.400,00	3.400,00
Φόροι τέλοι προηγούμενων χρήσεων	11.394,85	10.444,15	11.394,85	10.444,15
Προμήθειες και λοιπά έξοδα πώλησης χρεογράφων	0,00	38.873,12	0,00	38.873,12
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.944,91	3.266,53	1.944,91	1.732,18
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	18.169,57	10.256,00	14.933,62	9.936,00
Διαγραφές παγίων	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	225.454,79	593.653,71	212.799,44	591.696,96

A.5 Έξοδα ή έσοδα από απομειώσεις ή αναστροφή απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)

Η ανάλυση των απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.5 Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Ποσά σε €				
Προβλέψεις από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	(-68.818,58)	(-22.200,00)	(-44.600,00)	(-22.200,00)
Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	(-886.421,87)	0,00	(-835.528,57)	0,00
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων από απομείωση περιουσιακών στοιχείων - χρεογράφων	0,00	45.456,17	0,00	45.456,17
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	60.793,57	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	-894.446,88	23.256,17	-880.128,57	23.256,17

A.6 Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων

Η ανάλυση των κερδών και ζημιών από την διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

A.6 Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Κέρδη από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	1.734,69	527.236,05	0,00	527.236,05
Ζημιές από πώληση λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	-345,14	0,00	-345,14
Κέρδη από εκποίηση παγίων	5.208,51	5.999,96	5.208,51	5.999,96
Ζημιές από εκποίηση - καταστροφή - διαγραφή παγίων	-10.886,26	-1.452,31	-9.577,76	-1.452,31
Σύνολο	-3.943,06	531.438,56	-4.369,25	531.438,56

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων.

Η ανάλυση των εσόδων από συμμετοχές και επενδύσεις ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.7 Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Τόκοι εισπρακτέοι	16.527,82	7.806,55	13.682,62	7.661,81
Σύνολο	16.527,82	7.806,55	13.682,62	7.661,81

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη.

Η ανάλυση των λοιπών εσόδων και κερδών ανά κατηγορία έχει ως εξής:

A.8 Λοιπά έσοδα και κέρδη				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	6.605,38	0,00	6.093,20	0,00
Τακτοποίηση πιστωτικών υπολοίπων λογαριασμών	13.832,02	2.975,14	0,00	2.975,14
Αποζημιώσεις από μεταφορικές	15.300,60	0,00	15.300,60	0,00
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	2.084,29	23.528,27	2.073,65	23.528,27
Αποτίμηση καταθέσεων σε Ξ.Ν.	150.259,82	0,00	150.259,82	0,00
Τακτοποίηση υπολοίπων μεταβατικών λογαριασμών προηγ. Χρήσεων	16.239,44	13.694,29	16.239,44	13.694,29
Λοιπά έσοδα προηγ. Χρήσεων	4.014,72	0,00	4.014,72	0,00
Σύνολο	208.336,27	40.197,70	193.981,43	40.197,70

A.9 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα

Η ανάλυση των χρεωστικών τόκων και συναφών εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

A.9 Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Τόκοι και έξοδα είσπραξης απαιτήσεων από συμβάσεις factoring	117.595,73	37.591,41	117.595,73	37.591,41
Τόκοι - έξοδα βραχ. Τραπεζικών υποχρεώσεων	539.324,79	731.161,64	539.324,79	731.161,64
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	65.638,00	8.805,94	65.638,00	8.805,94
Τόκοι από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.217,77	0,00	1.490,48	0,00
Λοιπά συναφή με χρηματοδοτήσεις έξοδα	152.318,24	74.077,08	112.496,56	73.314,71
Τόκοι και έξοδα ομολογιακών και μακροπρόθεσμων δανείων	417.910,26	0,00	197.849,63	0,00
Σύνολο	1.295.004,79	851.636,07	1.034.395,19	850.873,70

A.10 Φόροι εισοδήματος

A.10 Δαπάνη / Έσοδα φόρου εισοδήματος				
Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Φόρος εισοδήματος	2.096.139,24	1.129.603,38	1.891.619,89	1.129.603,38
Σύνολο	2.096.139,24	1.129.603,38	1.891.619,89	1.129.603,38

7. ΛΟΙΠΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

7.1. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

7.2. Συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

7.3. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

7.4. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

7.5. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε., στην Λ. Κηφισού 128-130, Περιστέρι Αττικής.

7.6. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, για τα μέλη Δ.Σ. της μητρικής Εταιρείας, επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων		
Ποσά σε €	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	4.735.807,00	7.193.149,40

Επίσης, οι συναλλαγές με εταιρείες οι οποίες ελέγχονται από μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αφορούν λήψεις υπηρεσιών και ανέρχονται σε € 316.000,00 για την χρήση 2018 και σε € 241.000,00 για την χρήση 2017.

7.7. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(α) πωλήσεις – αγορές και λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Οι πωλήσεις - αγορές και οι λοιπές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας για την χρήση από 1.1. έως 31.12.2018 και την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση από 1.1. έως 31.12.2017 αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές	Όμιλος		Εταιρεία	
	2018	2017	2018	2017
Πωλήσεις αποθεμάτων	5.441.554,84	5.540.158,71	5.542.418,64	5.540.158,71
Παροχή υπηρεσιών	23.625,40	10.715,50	58.708,23	10.715,50
Πωλήσεις παγίων	4.000,00	4.000,00	8.860,13	4.000,00
Αγορές αποθεμάτων	553.693,62	397.641,59	471.810,02	397.641,59
Αγορές παγίων	130,00	330,00	130,00	330,00
Έξοδα μίσθωσης ακινήτων	803.434,00	794.634,00	797.434,00	794.634,00
	6.826.437,86	6.747.479,80	6.879.361,02	6.747.479,80

(β) Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών

Η ανάλυση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων με τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2018 καθώς και για την 31.12.2017 έχει ως εξής:

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Υπόλοιπα	Όμιλος		Εταιρεία	
	2018	2017	2018	2017
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	2.070.109,79	2.687.612,32	2.164.345,71	2.687.612,32
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	168.787,90	183.377,48	135.459,55	183.377,48
	2.238.897,69	2.870.989,80	2.299.805,26	2.870.989,80

7.8. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση του Ομίλου έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση του Ομίλου δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις.

7.9. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί του Ομίλου

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

7.10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν συνάψει συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων και αυτοκινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2018	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	1.000.411,60	3.871.828,40	3.887.803,20	8.760.043,20
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	230.358,58	406.889,52	0,00	637.248,10
Σύνολο	1.230.770,18	4.278.717,92	3.887.803,20	9.397.291,30

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2017	1 έτος & λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	849.612,00	3.180.480,00	4.665.006,00	8.695.098,00
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	239.304,74	255.386,35	0,00	494.691,09
Σύνολο	1.088.916,74	3.435.866,35	4.665.006,00	9.189.789,09

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2018	1 έτος & Λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	746.284,00	2.901.686,00	3.150.504,00	6.798.474,00
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	185.187,12	316.752,70	0,00	501.939,83
Σύνολο	931.471,12	3.218.438,70	3.150.504,00	7.300.413,83

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις				
31.12.2017	1 έτος & Λιγότερο	Μεταξύ 1 & 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Λειτουργικές μισθώσεις ακινήτων	754.584,00	2.918.736,00	4.475.736,00	8.149.056,00
Λοιπές λειτουργικές μισθώσεις	203.183,18	158.519,17	0,00	361.702,35
Σύνολο	957.767,18	3.077.255,17	4.475.736,00	8.510.758,35

β) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

<u>Εγγυητικές Επιστολές Τραπεζών</u>			
Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	492.100,00	228.238,81
Σύνολο	€	<u>492.100,00</u>	<u>228.238,81</u>

Ληφθείσες εγγυήσεις:

<u>Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφαλείες</u>			
Αναλύονται ως εξής:	€	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση απαιτήσεων	€	109.000,00	109.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	261.000,00	261.000,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	<u>751.000,00</u>	<u>658.000,00</u>
Σύνολο	€	<u>1.121.000,00</u>	<u>1.028.000,00</u>

Η Εταιρεία

ΓΙΩΤΗΣ ΑΕ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 248801000

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

Παραχωρηθείσες εγγυήσεις:

<u>Εγγυητικές Επιστολές Τραπεζών</u>			
Οι Ε/Ε που έχουν χορηγηθεί αφορούν:	€	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
(α) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ θυγατρικών εταιρειών	€	7.350.000,00	840.000,00
(β) Εγγυητικές επιστολές Υπέρ Τρίτων	€	492.100,00	228.238,81
Σύνολο	€	<u>7.842.100,00</u>	<u>1.068.238,81</u>

Ληφθείσες εγγυήσεις:

<u>Ληφθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες</u>			
Αναλύονται ως εξής:	€	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
(α) Επιταγές εισπρακτέες για εξασφάλιση απαιτήσεων	€	109.000,00	109.000,00
(β) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	€	261.000,00	261.000,00
(γ) Εγγυητικές Επιστολές καλής εκτέλεσης συμβάσεων πελατών	€	<u>751.000,00</u>	<u>658.000,00</u>
Σύνολο	€	<u>1.121.000,00</u>	<u>1.028.000,00</u>

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται την 31.12.2018 δικαστικές αγωγές τρίτων υποχρεώσεις κατά του Ομίλου ή της Εταιρείας ή άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις από λοιπές υποθέσεις.

Ετήσιες Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου 1 Ιανουαρίου – Δεκεμβρίου 2018 (ποσά σε €)

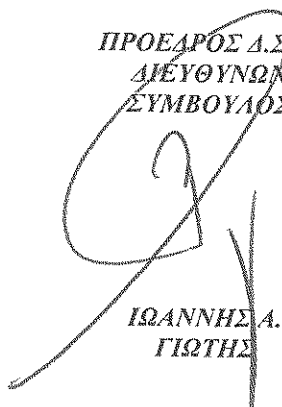
7.11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018, που να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία που θα επηρέαζαν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιηθούν τα κονδύλια των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΑΘΗΝΑ 23 Ιουλίου 2019

-Ο-

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΙΩΑΝΝΗΣ Α.
ΓΙΩΤΗΣ

-Ο-

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. &
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ


ΙΩΑΝΝΗΣ Χ.
ΓΙΩΤΗΣ

-Ο-

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ


ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

-Η-

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ


ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΑΡΑΝΤΑΚΟΥ

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κρικζώνης Α. Ελευθέριος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 43151

 Russell Bedford
tax & audit firm

