ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,18/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1753190

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΡΑΠΤΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sraptis@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **18/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1932978,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«8365101000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 10. του Κ.Ν. 3190/55, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2018–31/12/2018 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε Ευρώ 2.345.073,26 έναντι 1.697.747,45 Ευρώ την προηγούμενη χρήση. Τα κέρδη της χρήσεως αυτής ανήλθαν σε Ευρώ 109.526,86 έναντι 70.779,53 Ευρώ την προηγούμενη χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας:

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως με την επιφύλαξη μόνο της επισφάλειας ορισμένων απαιτήσεων κατά πελατών.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας και η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρος.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα:

Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα:

Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της εταιρίας:

Η επιχείρηση κατέχει ακίνητο στην διεύθυνση Ίωνος 17, στον Δήμο Ηλιούπολης.

7. Σημαντικές ζημιές της εταιρίας:

Δεν υπάρχουν.

8. Περιβαλλοντικά Ζητήματα:

Η δραστηριότητα της εταιρείας δεν επιφέρει άξια μνείας επιπτώσεις στο περιβάλλον.

9. Εργασιακά Ζητήματα:

Ο μέσος όρος εργαζομένων της εταιρείας είναι 24 άτομα. Η εταιρεία απασχολεί προσωπικό, δίνοντας ισάριθμες ευκαιρίες απασχόλησης σε γυναίκες και άνδρες, δίχως να κάνει φυλετικές ή θρησκευτικές διακρίσεις. Η εταιρεία πληροί του κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία, έχοντας συνάψει σύμβαση με τεχνικό ασφαλείας.

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Κορωπί,27/08/2019

Η διαχειρίστρια

ΣΙΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ

Ισολογισμός

ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (01/01/2018 - 31/12/2018) - 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ, Α.Ρ. ΓΕ.Μ.Η.: 8365101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

Σημείωση	**2018**	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	135.787,27	144.004,28
Μηχανολογικός εξοπλισμός	15.316,08	17.343,60
Λοιπός εξοπλισμός	64.734,26	76.891,62
Σύνολο	**215.837,61**	**238.239,50**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,08	0,08
Σύνολο	**0,08**	**0,08**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	136.032,29	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	3.471,20	3.471,20
Σύνολο	**139.503,49**	**3.471,20**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**355.341,18**	**241.710,78**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	48.535,48	151.323,24
Προκαταβολές για αποθέματα	116.668,31	88.555,29
Σύνολο	**165.203,79**	**239.878,53**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.163.191,48	777.503,39
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	9.927,00	5,97
Λοιπές απαιτήσεις	102.877,46	40.121,06
Προπληρωμένα έξοδα	4.463,88	3.216,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	550.797,65	116.180,03
Σύνολο	**1.831.257,47**	**937.027,13**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.996.461,26**	**1.176.905,66**
Σύνολο ενεργητικού	**2.351.802,44**	**1.418.616,44**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	18.000,00	18.000,00
Σύνολο	**18.000,00**	**18.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	6.000,00	6.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	97.853,85	31.724,21
Σύνολο	**103.853,85**	**37.724,21**
Σύνολο καθαρής θέσης	**121.853,85**	**55.724,21**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.543.919,63	706.605,18
Λοιποί φόροι και τέλη	179.766,92	117.776,48
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	30.542,41	30.992,48
Λοιπές υποχρεώσεις	475.470,86	505.305,71
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	248,77	2.212,38
Σύνολο	**2.229.948,59**	**1.362.892,23**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.229.948,59**	**1.362.892,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.351.802,44**	**1.418.616,44**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Δευτέρα, 31

ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Σημείωση	**2018**	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.345.073,26**	**1.697.747,45**
Κόστος πωλήσεων	(1.988.399,45)	(1.476.994,76)
Μικτό αποτέλεσμα	**356.673,81**	**220.752,69**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.800,00	77.202,81
	361.473,81	**297.955,50**
Έξοδα διοίκησης	(213.573,82)	(193.009,40)
Έξοδα διάθεσης	(12.877,44)	(48.404,20)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(32.927,85)	(18.932,93)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	(0,01)	6.170,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.752,41	29.778,85
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**112.847,10**	**73.558,51**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	10,44	40,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(3.330,68)	(2.819,15)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**109.526,86**	**70.779,53**
Φόροι εισοδήματος	(43.397,22)	(39.430,99)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**66.129,64**	**31.348,54**

Κορωπί, 26/08/2019

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΣΙΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ
Α.Δ.Τ. : ΑΑ 081413

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ UNITED THREE TAX ADVISORS ΑΕ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ : 24503, Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : **«ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2018 έως 31/12/2018

Μέγεθος οντότητας : « Μικρή οντότητα »

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	
1	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3</u>**
α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ: **«ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**
β	ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ: ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
γ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 01/01/2018-31/12/2018
δ	ΕΔΡΑ: 4 ΧΛΜ Λ.ΒΑΡΗΣ-ΚΟΡΩΠΙΟΥ, ΚΟΡΩΠΙ
ε	ΑΡ.ΓΕΜΗ: 008365101000, ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
ζ	Η οντότητα δεν βρίσκεται υπό εκκαθάριση
η	Κατηγορία της οντότητας «Μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
θ	Η Διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .
2	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 4</u>**
	Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
3	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.5</u>**

α) Λογιστικές Πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής Απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (εκτός Η/Υ και Λογισμικού)	10%

(2)	Μεταφορικά μέσα φορτηγά	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
(4)	Μεταφορικά μέσα επιβατικά	16%
(5)	Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί	4%
(6)	Έπιπλα και σκεύη	10%
(7)	Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
(8)	Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

	10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. 11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. 12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας. 13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. 14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. 15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. 16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. 17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. 18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν. 19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. 20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων. 21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. 22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής

	κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. β) Δεν έγιναν αλλαγές στις «λογιστικές πολιτικές» και στις «λογιστικές εκτιμήσεις» γ) Δεν έγιναν «διορθώσεις λαθών»
4	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 6</u>**
	Δεν έγιναν παρεκκλίσεις από την εφαρμογή διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης.
5	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 7</u>**
	Περιπτώσεις όπου ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού: – δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
6	**<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 8</u>**

Πίνακας Μεταβολών των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	205.425,19	14.284,21	75.386,50
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	32.915,92	79.151,20
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	26.094,72
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	205.425,19	47.200,13	128.442,98
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	53.203,90	13.643,86	57.425,40
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	8.217,01	16.212,67	16.391,36
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	22.265,40
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	61.420,91	29.856,53	51.551,36
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**144.004,28**	**17.343,60**	**76.891,62**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	205.425,19	47.200,13	128.442,98
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	5.202,76	9.538,30
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	307,38
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	205.425,19	52.402,89	137.673,90

Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	61.420,91	29.856,53	51.551,36
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	8.217,01	7.230,28	21.388,28
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	69.637,92	37.086,81	72.939,64
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**0,00**	**135.787,27**	**15.316,08**	**64.734,26**

Πίνακας μεταβολών αύλων πάγιων στοιχείων	
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	2.068,00
Προσθήκες περιόδου	108,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	2.176,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	2.067,98
Αποσβέσεις περιόδου	107,94
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	2.175,92
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,08**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	2.176,00
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	2.176,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	2.175,92
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	2.175,92
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**0,08**

7 **Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 10**

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Πελάτες	1.143.191,48	773.742,91
Πιστωτικές κάρτες		100,00
Επιταγές εισπρακτέες	20.000,00	3.660,48
Σύνολο	**1.163.191,48**	**777.503,39**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολή προσωπικού	9.359,38	0,00
Λογ/μοι Διαχείρισης	11,71	184,21
ΦΠΑ συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση	11.139,23	995,91
Λοιπές απαιτήσεις	30.494,60	16.908,80
Χρεωστικά υπόλοιπα διαφόρων πιστωτών	51.872,54	22.032,14
Σύνολο	**102.877,46**	**40.121,06**

8	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 13**
	Δεν υφίσταται χρέος της εταιρείας που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις, ήτοι : Προσημειώσεις και υποθήκες ή Παρακράτηση Κυριότητας
9	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 14**
	Τα ποσά των **υποχρεώσεων** της οντότητας που καθίστανται **απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη** από την ημερομηνία του ισολογισμού: Δεν υφίστανται τέτοια ποσά .
10	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**
	Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό α) Οι Εγγυητικές Επιστολές, όπως αυτές εμφανίζονται στον ισολογισμό είναι (α) Ευρώ 53.180,27 καλής εκτέλεσης υπέρ Δημοσίου (β) Ευρώ 16.888,78 συμμετοχής υπέρ Δημοσίου (γ) Ευρώ 3.023,02 καλής εκτέλεσης υπέρ Ιδιωτικού τομέα. β) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) Δεν υπάρχουν. γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2018. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. δ) Δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο. Δεν υπάρχουν. ε) Επίδικες υποθέσεις. Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις που επηρεάζουν την οικονομική θέση της εταιρείας.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προμηθευτές	1.204.841,13	491.508,53
Γραμμάτια πληρωτέα	35.000,00	35.000,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	232.197,17	152.874,43
Προκαταβολές πελατών	71.881,33	27.222,22
Σύνολο	**1.543.919,63**	**706.605,18**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	29.788,64	7.770,69
Πιστωτές διάφοροι	444.482,22	465.652,49
Βραχ/μες υποχ. Προς εταίρους		30.682,53
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	1.200,00	1.200,00
Σύνολο	475.470,86	505.305,71

11	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 17**
	Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.
12	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 18**
	Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία των αποθεμάτων, σύμφωνα με το άρθρο 20
13	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 23 (α)**
	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων αποτελείται από 24 άτομα.
14	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**
	Δεν χορηγήθηκαν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων και δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση

Κορωπί, 26/08/2019

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΣΙΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ