Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, **17/10/2019**
Αριθ.Πρωτ.: **1794772**

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» το διακριτικό τίτλο «**WHITE KEY A.E.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9367701000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **30/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1931413,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2019 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**WHITE KEY A.E.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9367701000** για τη **χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

WHITE KEY
ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ
31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 9367701000

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων 3
2. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 9
2.1 Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης....9
2.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 10
3. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 10
3.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....10
3.2 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων....10
3.3 Περίοδος Αναφοράς....11
4. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές....11
4.1. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις....11
4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος....12
4.3 Ενσώματα Πάγια....12
4.4. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία....13
4.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις....14
4.4.2.Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα....14
4.5. Αποθέματα....15
4.6. Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία....15
4.7. Στοιχεία της Καθαρής Θέσης....15
4.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις....15
4.9. Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις....16
4.10. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος....16
4.11. Παροχές στο προσωπικό....17
4.12. Επιχορηγήσεις....18
4.13. Προβλέψεις....18
4.14. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων....18
4.14.1. Έσοδα....18
4.14.2. Έξοδα....19
4.15. Λειτουργικές Μισθώσεις....19
4.16. Διανομή μερισμάτων....20
4.17. Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών....20
5. Σημειώσεις στις Χρηματοικονομικές Καταστάσεις....21
5.1 Ενσώματα και Άυλα πάγια στοιχεία....21
5.2. Αποθέματα....22
5.3. Εμπορικές απαιτήσεις....23
5.4. Δουλευμένα έσοδα περιόδου....23
5.5. Λοιπές Απαιτήσεις....23
5.6. Προπληρωμένα έξοδα....24
5.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....24
5.8. Μετοχικό Κεφάλαιο....24
5.9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις....25
5.10. Εμπορικές υποχρεώσεις....25
5.11. Φόρος Εισοδήματος....25
5.12. Λοιποί φόροι τέλη....25
5.13. Λοιπές υποχρεώσεις....26
5.14. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα....26
5.15. Έξοδα διοίκησης....26
5.16. Λοιπά Έξοδα και Ζημίες....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
5.17. Λοιπά έσοδα και Κέρδη....27
5.18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις....27
5.19. Μερίσματα....27
5.20. Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού....27
5.21. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....27
5.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού....27

1. Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2018 - 31/12/2018 και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Γενικές Πληροφορίες για την εταιρία

Η εταιρεία White Key ΑΕ ιδρύθηκε το έτος 2010 και μετατράπηκε από ΕΠΕ σε ΑΕ στις 16.02.2017 (Καταχώρηση ΓΕΜΗ, Αριθ. Πρωτ. :747610/28.02.2017). Επίσης, κατά τη μετατροπή της εταιρίας σε ανώνυμη εισήλθε σε αυτήν νέος μέτοχος με την επωνυμία ELIKONOS JEREMIE SCA SICAR.

Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παροχή ταξιδιωτικών υπηρεσιών. Συγκεκριμένα η εταιρεία ειδικεύεται στην παροχή των κάτωθι υπηρεσιών:

- Εξειδικευμένες υπηρεσίες ταξιδιωτικού πράκτορα,
- Διαχείριση, ενοικίαση, παραχώρηση χρήσης και υπενοικίαση ακινήτων,
- Μεσολάβηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 703-707 του Αστικού Κώδικα για τη σύναψη των αστικού δικαίου συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης ακινήτων, παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων,
- Παροχή υπηρεσιών συμβούλου ακινήτων,
- Παροχή υπηρεσιών και διαμεσολάβηση για την οργάνωση και παροχή υπηρεσιών υποδοχής, διαμονής, μεταφοράς, σίτισης και οργάνωσης εκδηλώσεων, καθώς και κάθε σχετικής υπηρεσίας με τον τουρισμό και τη φιλοξενία,
- Αγοραπωλησία, ανάπτυξη και διαχείριση ακίνητης περιουσίας,
- Απόκτηση κυριότητας, εκμετάλλευση και διαχείριση ιδιόκτητων πλοίων αναψυχής με ελληνική σημαία που χαρακτηρίζονται ως επαγγελματικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2743/99 όπως ισχύει σήμερα, και
- Παραχώρηση χρήσης, εκμίσθωση και υπεκμίσθωση πλοίων αναψυχής με Ελληνική ή ξένη σημαία, ιδιόκτητα ή ιδιοκτησίας τρίτων, επαγγελματικής ή ιδιωτικής χρήσης.

Τα κεντρικά γραφεία της εταιρίας βρίσκονται στην Αθήνα, στο Δήμο Χαλανδρίου, στην οδό Αγίας Βαρβάρας και Αγαμέμνονος 6, Τ.Κ.15231.

Επιδόσεις, Στόχοι, Στρατηγικές

Η επίδοση της εταιρείας χαρακτηρίζεται ικανοποιητική για το 2018, ως προς τον κύκλο εργασιών. Στόχος της εταιρείας είναι η κερδοφορία και η αύξηση των πωλήσεων των παρεχόμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιώντας και άλλα μέσα όπως την προβολή και την διαφήμισή της.

1. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης και της προηγούμενης είναι τα εξής:

1.1 Ο κύκλος εργασιών για το 2018 έφθασε το ποσό των 3.656.633,23 ευρώ ενώ για το 2017 ήταν 2.595.308,40 ευρώ.

1.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 24.000,00 ευρώ και παρέμεινε ως ήταν και το 2017.

1.3 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού για το 2018 έφθασε το ποσό των 1.179.527,95 ευρώ, ενώ κατά το 2017 ανήλθε στα 1.067.404,54 ευρώ.

ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
	2018		**2017**	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.179.527,95	87,72%	1.067.404,54	95,21%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.344.700,68		1.121.085,97	
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	165.172,73	12,28%	53.681,43	4,79%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.344.700,68		1.121.085,97	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	24.258,70	1,84%	71.389,37	6,80%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.320.441,98		1.049.696,60	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	24.258,70	1,80%	71.389,37	6,37%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.344.700,68		1.121.085,97	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.320.441,98	98,20%	1.049.696,60	93,63%
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.344.700,68		1.121.085,97	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	24.258,70 / 165.172,73	14,69%	71.389,37 / 53.681,43	132,99%

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει το βαθμό χρηματοδότησης των παγίων της Εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια της

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.179.527,95 / 921.183,19	128,04%	1.067.404,54 / 650.437,81	164,11%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ και ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	-157,87 / 3.656.633,23	0,00%	45.470,54 / 2.595.308,40	1,75%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-157,87 / 24.258,70	-0,65%	45.470,54 / 71.389,37	63,69%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας

ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	797.263,88 / 3.656.633,23	21,80%	638.021,34 / 2.595.308,40	24,58%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας

2. Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσεως

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσεως, δεν υπήρξαν ικανοποιητικά. Η εταιρία όμως κατάφερε να αυξήσει τον κύκλο εργασιών της σε σχέση με την υπόλοιπη αγορά και τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται. Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της χρήσεως 01/01/2018 έως 31/12/2018.

3. Κυριότεροι Κίνδυνοι

Η εταιρία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις και στόχος της είναι να περιορίσει πιθανόν αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορούν να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι:

3.1. Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς και λαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την κανονική ροή των εισπράξεων.

3.2. Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

3.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαθέτει τα απαραίτητα διαθέσιμα για να καλύπτει όλες τις χρηματοοικονομικές εκροές της.

4. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντολογικά ζητήματα. Η δραστηριότητά της, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί οι κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση των αναλώσιμων υλικών (όπως ειδών συσκευασίας, χαρτιού κλπ).

5. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά ζητήματα. Διαθέτει μόνιμο προσωπικό 7 ατόμων και εποχιακό προσωπικό ανάλογα με τις ανάγκες της. Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό όποτε απαιτείται. Τέτοιες αρχές και διαδικασίες, αφορούν στα ακόλουθα θέματα :

α.Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

β. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων

γ. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

δ. Συστήματα εκπαίδευσης

6. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία ερευνά τις συνθήκες της αγοράς, τις απαιτήσεις των πελατών της και παρακολουθεί τις εξελίξεις του ανταγωνισμού της, ώστε να παρέχει τις πιο πλήρεις και εξειδικευμένες τουριστικές υπηρεσίες στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα. Ανάλυση των παγίων στοιχείων της συμπεριλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

9. Ίδιες Μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές

10. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως προσαυξημένη με την αξία προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με βάση τον Νόμο 4172/2013 και βρίσκονται εντός ορίων των ωφέλιμων ζωών που ορίζονται από τα ΕΛΠ.
2. Τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους μείον τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
3. Η εταιρεία διαθέτει αποθέματα τέλους χρήσης μόνο σε ότι αφορά τα προϊόντα περιποίησης που διαθέτει δωρεάν μέσα στις οικίες που παραχωρούνται στους πελάτες καθώς αυτά δεν αναλώνονται συνήθως εντός του ιδίου έτους.
4. Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι πελάτες της εταιρείας προπληρώνουν για τις υπηρεσίες που λαμβάνουν με αποτέλεσμα η εταιρεία να μην διατρέχει ουσιώδη πιστωτικό κίνδυνο.
5. Η εταιρεία δεν προβαίνει σε σχηματισμό πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού.
6. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010-2018.
7. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

11. Προοπτικές για το μέλλον

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Οι συνεχείς μακροχρόνιες προσπάθειες για την βελτίωσή της και για επίτευξη χαμηλότερων εξόδων θα οδηγήσουν σε ακόμα καλύτερα αποτελέσματα. Σκοπός της εταιρείας είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η επίτευξη νέων στόχων και η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της.

12. Πρόταση διανομής αποτελέσματος

Η εταιρεία δεν θα προβεί σε διανομή μερίσματος καθώς το αποτέλεσμα της χρήσης 2018 έκλεισε με ζημιά.

13. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2018 μέχρι την ημέρα της σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν στην παρούσα έκθεση και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
Δημήτριος Γιαννακόπουλος	**Άννα Δεϊμέζη**	**ELIKONOS JEREMIE SCA SICAR**

2. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

2.1 Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**2018**	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός	**5.1**	160.723,75	48.672,45
Σύνολο		160.723,75	48.672,45
`Αυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**5.1**	4.448,98	5.008,98
Σύνολο		4.448,98	5.008,98
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**165.172,73**	**53.681,43**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα	**5.2**	59.193,61	0,00
Σύνολο		59.193,61	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**5.3**	71.561,55	10.619,51
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**5.4**	0,00	3.145,16
Λοιπές απαιτήσεις	**5.5**	600.895,51	504.198,36
Προπληρωμένα έξοδα	**5.6**	6.698,98	15.973,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**5.7**	441.178,30	533.467,65
Σύνολο		1.120.334,34	1.067.404,54
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.179.527,95**	**1.067.404,54**
Σύνολο ενεργητικού		**1.344.700,68**	**1.121.085,97**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**2018**	**2017**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**5.8**	24.000,00	24.000,00
Σύνολο		24.000,00	24.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.682,32	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		-1.423,62	47.389,37
Σύνολο		258,70	47.389,37
Σύνολο καθαρής θέσης		**24.258,70**	**71.389,37**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.9**	399.258,79	399.258,79
Σύνολο		399.258,79	399.258,79
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**5.10**	133.373,58	87.367,05
Φόρος εισοδήματος	**5.11**	1.265,75	17.324,96
Λοιποί φόροι και τέλη	**5.12**	32.602,64	30.211,64
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		39.839,72	39.776,18
Λοιπές υποχρεώσεις	**5.13**	699.335,99	473.397,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**5.14**	14.765,51	2.360,69
Σύνολο		921.183,19	650.437,81
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.320.441,98**	**1.049.696,60**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.344.700,68**	**1.121.085,97**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		3.656.633,23	2.595.308,40
Κόστος πωλήσεων		-2.859.369,35	-1.957.287,06
Μικτό αποτέλεσμα		**797.263,88**	**638.021,34**
Λοιπά συνήθη έσοδα		16.899,88	135.074,89
		814.163,76	773.096,23
Έξοδα διοίκησης	**5.15**	-775.583,02	-720.036,09
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**5.16**	-9.777,99	-8.598,71
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-81,84	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**5.17**	7.677,34	37.348,68
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**36.398,25**	**81.810,11**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		4.070,10	2.599,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-40.626,22	-38.939,35
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-157,87**	**45.470,54**
Φόροι εισοδήματος		-1.265,75	-17.324,96
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.423,62**	**28.145,58**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

3. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

3.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρία WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο WHITE KEY AE με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 9367701000, ΑΦΜ: 997942970 είναι ανώνυμη εταιρεία. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Χαλάνδρι, Αγαμέμνονος 6 , Τ.Κ. 15231. Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μέτοχοι της εταιρίας είναι ο Δημήτριος Γιαννακόπουλος με ποσοστό μετοχών 77,5%, η Άννα Δειμέζη με ποσοστό 19,5% και η εταιρεία Elikonos Jeremie SRL Sicar με ποσοστό 3%. Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και δεν είναι υπό εκκαθάριση. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ), τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

3.2 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης

αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Η Εταιρεία δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4308/2014 για να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης.

3.3 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «WHITE KEY AE» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017.

4. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

4.1. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει

υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης

Απαξιωμένα Αποθέματα. Τα αποθέματα απεικονίζονται στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας..

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

4.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις

διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

-Εξοπλισμός 10 έτη
-Άυλα περιουσιακά στοιχεία 10 έτη
-Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

4.4. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομιών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημια στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

4.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.4.2.Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

4.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές αντιμετωπίσθηκαν ως έξοδα της περιόδου

4.6. Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

4.7. Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

4.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

4.9. Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

4.10. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

4.11. Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι διαφορές στον υπολογισμό της υποχρέωσης από τις δύο μεθόδους δεν είναι σημαντικές και επιμετρά τη πρόβλεψη με βάση τη νομοθεσία (Ν.2112/1920).

4.12. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

4.13. Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

4.14. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

4.14.1. Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητάτους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

4.14.2. Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

4.15. Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη

συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

4.16. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.17. Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου,και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

5. Σημειώσεις στις Χρηματοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

5.1 Ενσώματα και Άυλα πάγια στοιχεία

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

2017	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Καθαρή Λογιστική αξία 01.01.2017	**22.636,26**	**22.636,26**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2017	**38.752,81**	**38.752,81**
Προσθήκες Περιόδου	34.191,75	34191,75
Μειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2017	**72.944,56**	**72.944,56**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2017	**16.116,55**	**16.116,55**
Αποσβέσεις Περιόδου	8.155,56	8.155,56
Μειώσεις αποσβεσθέντων Περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2017	**24.272,11**	**24.272,11**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2017	**48.672,45**	**48.672,45**
2018	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Καθαρή Λογιστική αξία 01.01.2018	**48.672,45**	**48.672,45**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2018	**72.944,56**	**72.944,56**
Προσθήκες Περιόδου	136.318,70	136.318,70
Μειώσεις Περιόδου	-2.240,19	-2240,19
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2018	**207.023,07**	**207.023,07**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2018	**24.272,11**	**24.272,11**
Αποσβέσεις Περιόδου	22.027,21	22.027,21
Μειώσεις αποσβεσθέντων Περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2018	**46.299,32**	**46.299,32**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2018	**160.723,75**	**160.723,75**

Η ανάλυση των ασώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

2017	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή Λογιστική αξία 01.01.2017	**1.134,67**	**1.134,67**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2017	**1.200,00**	**1.200,00**
Προσθήκες Περιόδου	4.400,00	4400
Μειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2017	**5.600,00**	**5.600,00**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2017	**65,33**	**65,33**
Αποσβέσεις Περιόδου	525,69	525,69
Μειώσεις αποσβεσθέντων Περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2017	**591,02**	**591,02**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2017	**5.008,98**	**5.008,98**
2018	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Καθαρή Λογιστική αξία 01.01.2018	**5.008,98**	**5.008,98**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2018	**5.600,00**	**5.600,00**
Προσθήκες Περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2018	**5.600,00**	**5.600,00**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2018	**591,02**	**591,02**
Αποσβέσεις Περιόδου	560,00	560,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων Περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2018	**1.151,02**	**1.151,02**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2018	**4.448,98**	**4.448,98**

5.2. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Λοιπά αποθέματα (προϊόντα περιποίησης)	59.193,61	0,00
Σύνολο	**59.193,61**	**0,00**

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω καταστροφής των ευπαθών αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

5.3. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Πελάτες	42.694,02	10.619,51
Λοιποί Χρεώστες διάφοροι (υπόλοιπα πιστωτικών καρτών – εισπράξεων από πελάτες)	28.867,53	0,00
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	**71.561,55**	**10.619,51**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις.

5.4. Δουλευμένα Έσοδα Περιόδου

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου αναλύονται ως εξής :

	31.12.2018	**31.12.2017**
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (από πωλήσεις υπηρεσιών)	0,00	3.145,16
Σύνολο δουλευμένων εσόδων περιόδου	0,00	3.145,16

5.5. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Εγγύηση ενοικίου – Αγαμέμνονος 6 Χαλάνδρι	2.200,00	2.200,00
Εγγύηση κατοικίας Πάρου	500,00	500,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	14.062,99	16.945,22
Παρακρατημένος φόρος εισοδήματος από τόκους	604,17	379,74
Λογ/σμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	11.797,59	18.122,37
Προμηθευτές	562.384,82	466.051,03
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	9.345,94	0,00
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**600.895,51**	**504.198,36**

5.6. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται ως εξής :

	31.12.2018	31.12.2017
Έξοδα επόμενης χρήσης προπληρωθέντα	0,00	10.748,34
Διάφορα έξοδα τρίτων προπληρωθέντα	79,39	1.475,79
Προπληρωμένα τηλεφωνικά-τηλεγραφικά	0,00	54,68
Παροχές τρίτων προπληρωθείσες ασφαλίστρων αυτοκινήτων	118,65	51,20
Παροχές τρίτων προπληρωθείσα λοιπά ασφάλιστρα	376,21	360,50
Παροχές τρίτων προπληρωθείσες Πληροφοριακά συστήματα	4.094,62	47,38
Έξοδα συνεδρίων-δεξιώσεων προπληρωθέντα	0,00	2.574,77
Συνδρομές-εισφορές σε επαγγελματικές οργανώσεις	183,07	287,20
Λήψη και Διαχείρηση σημάτων μέσω PSTN	47,04	0,00
Εκπτώσεις επί πωλήσεων για αμοιβές τρίτων	0,00	374,00
Έκπτωση επί κόστους τουριστικών υπηρεσιών	1.800,00	0,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**6.698,98**	**15.973,86**

Στις οικονομικές καταστάσεις του 2018 εμφανίζεται στα προπληρωμένα έξοδα το ποσό των εκπτώσεων επί πωλήσεων χρήσεως για αμοιβές τρίτων. Έγινε προσαρμογή και μεταφορά του εν λόγω υπολοίπου στην συγκριτική στήλη του 2017, ώστε να στοιχεία να είναι συγκρίσιμα καθώς στις οικονομικές καταστάσεις του 2017 το εν λόγω ποσό εμφανιζόταν στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

5.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

	31.12.2018	31.12.2017
Καταθέσεις σε ευρώ	121.555,54	26.665,61
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ	250.000,00	500.000,00
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	69.622,76	6.802,04
Σύνολο	**441.178,30**	**533.467,65**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

5.8. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Μετοχικό Κεφάλαιο 800 μετοχές x 30,00 ευρώ έκαστη	24.000,00	24.000,00
Σύνολο	**24.000,00**	**24.000,00**

5.9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συνίστανται στο ομολογιακό δάνειο που έχει συνάψει η εταιρία με την ετερόρρυθμη κατά μετοχές Λουξεμβουργιανή εταιρία Elikonos Jeremie SCA SICAR από τις 26.09.2017 (ημερομηνία πιστοποίησης καταβολής του δανείου).

5.10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Εμπορικές	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Προμηθευτές εσωτερικού	111.358,81	64.132,58
Προμηθευτές εξωτερικού	22.014,77	23.234,47
Σύνολο	**133.373,58**	**87.367,05**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

5.11. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος προκύπτει μετά την αφαίρεση από το λογιστικό αποτέλεσμα των μη εκπιπτόμενων δαπανών, οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις και δαπάνες μη αναγνωριζόμενες από τη φορολογική νομοθεσία. Οι παραπάνω δαπάνες αναμορφώνονται κατά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 - 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο 4334/2015 που τέθηκε σε ισχύ την 16 Ιουλίου 2015, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται στο 29% για τη χρήση 2015 και έπειτα.

5.12. Λοιποί φόροι τέλη

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών φόρων και τελών :

	31.12.2018	**31.12.2017**
Φ.Π.Α	3.116,84	0,00
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	2.722,03	2.787,93
Ειδική εισφορά αλληλεγγύης	192,70	218,15
Φόρος ελεύθερων επαγγελματιών	6.045,02	5.935,54

Χ/μο και ΟΓΑ λοιπών αμοιβών τρίτων	1.040,18	768,00
Φόρος αμοιβών τρίτων	2.230,50	820,00
Φόρος αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου	14.533,12	16.601,95
Ειδική εισφορά αλληλεγγύης αμοιβών μελών Δ.Σ	1.990,56	2.387,68
Φόρος τόκων	638,78	638,81
Τέλος διαφήμισης 2%	86,75	53,58
Εισφορά διαδικτυακής διαφήμισης	6,16	0,00
Σύνολο	**32.602,64**	**30.211,64**

5.13. Λοιπές υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών υποχρεώσεων:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Προκαταβολές πελατών	681.308,65	411.850,51
Προσωπικό-λογαριασμοί προς απόδοση	4.209,18	1.121,93
Λοιποί συνεργάτες τρίτοι-λογαριασμοί προς απόδοση	6.238,33	3.259,05
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	6.414,30	221,83
Μερίσματα πληρωτέα	1.165,53	0,00
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	56.943,97
Σύνολο	**699.335,99**	**473.397,29**

5.14. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Έξοδα αμοιβών διαφόρων τρίτων πληρωτέα	13.193,79	120,00
Έξοδα φωτισμού δουλευμένα πληρωτέα	1.184,38	752,64
Έξοδα τηλεπικοινωνιών δουλευμένα πληρωτέα	269,78	195,43
Έξοδα ύδρευσης δουλευμένα πληρωτέα	117,56	32,13
Έξοδα συντήρησης λοιπού εξοπλισμού πληρωτέα	0,00	60,49
Έξοδα συνεδρίων-δεξιώσεων δουλευμένα πληρωτέα	0,00	1.200,00
Σύνολο εξόδων χρήσεως δουλευμένων	**14.765,51**	**2.360,69**

5.15. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Αμοιβές προσωπικού	170.836,50	144.636,20
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	473.950,34	482.523,67
Παροχές τρίτων	42.128,70	30.207,12
Φόροι τέλη	2.897,30	2.939,68

Λοιπά διάφορα έξοδα	65.267,03	51.248,17
Αποσβέσεις	20.503,15	8.481,25
Σύνολο	**775.583,02**	**720.036,09**

5.16. Λοιπά Έξοδα και Ζημίες

Τα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	8.323,88	8.232,64
Έκτακτες ζημιές	81,84	0,00
Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων	1.454,11	366,07
Σύνολο	**9.859,83**	**8.598,71**

5.17. Λοιπά έσοδα και Κέρδη

Τα Λοιπά Έσοδα και κέρδη αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	7.649,34	24.948,68
Λοιπά έσοδα προηγουμένων χρήσεων	28,00	12.400,00
Σύνολο	**7.677,34**	**37.348,68**

5.18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας. Ειδικότερα δεν υπάρχουν προκαταβολές, πιστώσεις σε μέλη διοικητικών , διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσης 2010-2018.

5.19. Μερίσματα

Η εταιρεία δεν πρόκειται να προχωρήσει σε διανομή μερισμάτων, παρότι έχει κερδοφόρο αποτέλεσμα, λόγω των ζημιών που έχει από προηγούμενα έτη.

5.20. Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2018 και 31/12/2017 αναλύεται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Μισθωτοί	7,00	5,00
Σύνολο εργαζομένων	**7,00**	**5,00**

Οι αμοιβές προς εργαζομένους αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31.12.2018	31.12.2017
Αποδοχές Προσωπικού	249.004,11	174.384,98
Εργοδοτικές Εισφορές	58.764,18	42.745,91
Αποζημίωση απόλυσης	0,00	0,00
Σύνολο	**307.768,29**	**217.130,89**

5.21. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση δύο εκ των τριών μετόχων έχουν ανοικτά χρεωστικά υπόλοιπα ως εξής:

- Ο κύριος Δημήτριος Γιαννακόπουλος :

Κατά τη μετατροπή της εταιρίας από ΕΠΕ σε ΑΕ	29.864,61
Υπόλοιπο την 01/01/2018	55.122,32
Αναλήψεις εντός του 2018	56.000,00
Μείον πληρωμή αμοιβών ΔΣ 2017	-29.206,05
Μείον πληρωμή αμοιβών ΔΣ 2018	-26.650,16
Μείον πληρωμές για λογαριασμό της εταιρίας	- 2.466,03
Μείον μέρισμα 2018	-30.109,52
Υπόλοιπο την 31/12/2018	52.555,17

- Η κυρία Άννα Δεϊμέζη :

Κατά τη μετατροπή της εταιρίας από ΕΠΕ σε ΑΕ	10.676,09
Υπόλοιπο την 01/01/2018	40.481,10
Αναλήψεις εντός του 2018	44.000,00
Μείον πληρωμή αμοιβών ΔΣ 2017	-27.737,92
Μείον πληρωμή αμοιβών ΔΣ 2018	-26.650,16
Μείον πληρωμές για λογαριασμό της εταιρίας	- 3.010,10
Μείον μέρισμα 2018	- 7.575,94
Υπόλοιπο την 31/12/2018	30.183,07

5.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν έχουν προκύψει άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας όπως εμφανίζονται στις σελίδες από 9-28 θα εγκριθούν κατά τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και υπογράφονται από τους κατωτέρω:

Αθήνα 30 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**	**Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** **Για την Kleopas Alliott ΑΕ** Kleopas Alliott Business Consultants **Αρ. Αδείας ΟΕΕ 37**
Δημήτριος Γιαννακόπουλος	**Άννα Δεϊμέζη**	**Μαρία Γρατσία** **Αρ. Αδείας Α' τάξης 28436**

WHITE KEY
ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ
31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 9367701000

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων 3
2. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 9
2.1 Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης....9
2.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 10
3. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 10
3.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....10
3.2 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων....10
3.3 Περίοδος Αναφοράς....11
4. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές....11
4.1. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις....11
4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος....12
4.3 Ενσώματα Πάγια....12
4.4. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία....13
4.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις....14
4.4.2.Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα....14
4.5. Αποθέματα....15
4.6. Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία....15
4.7. Στοιχεία της Καθαρής Θέσης....15
4.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις....15
4.9. Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις....16
4.10. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος....16
4.11. Παροχές στο προσωπικό....17
4.12. Επιχορηγήσεις....18
4.13. Προβλέψεις....18
4.14. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων....18
4.14.1. Έσοδα....18
4.14.2. Έξοδα....19
4.15. Λειτουργικές Μισθώσεις....19
4.16. Διανομή μερισμάτων....20
4.17. Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών....20
5. Σημειώσεις στις Χρηματοικονομικές Καταστάσεις....21
5.1 Ενσώματα και Άυλα πάγια στοιχεία....21
5.2. Αποθέματα....22
5.3. Εμπορικές απαιτήσεις....23
5.4. Δουλευμένα έσοδα περιόδου....23
5.5. Λοιπές Απαιτήσεις....23
5.6. Προπληρωμένα έξοδα....24
5.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα....24
5.8. Μετοχικό Κεφάλαιο....24
5.9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις....25
5.10. Εμπορικές υποχρεώσεις....25
5.11. Φόρος Εισοδήματος....25
5.12. Λοιποί φόροι τέλη....25
5.13. Λοιπές υποχρεώσεις....26
5.14. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα....26
5.15. Έξοδα διοίκησης....26
5.16. Λοιπά Έξοδα και Ζημίες....**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
5.17. Λοιπά έσοδα και Κέρδη....27
5.18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις....27
5.19. Μερίσματα....27
5.20. Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού....27
5.21. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....27
5.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού....27

1. Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2018 - 31/12/2018 και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Γενικές Πληροφορίες για την εταιρία

Η εταιρεία White Key ΑΕ ιδρύθηκε το έτος 2010 και μετατράπηκε από ΕΠΕ σε ΑΕ στις 16.02.2017 (Καταχώρηση ΓΕΜΗ, Αριθ. Πρωτ. :747610/28.02.2017). Επίσης, κατά τη μετατροπή της εταιρίας σε ανώνυμη εισήλθε σε αυτήν νέος μέτοχος με την επωνυμία ELIKONOS JEREMIE SCA SICAR.

Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παροχή ταξιδιωτικών υπηρεσιών. Συγκεκριμένα η εταιρεία ειδικεύεται στην παροχή των κάτωθι υπηρεσιών:

- Εξειδικευμένες υπηρεσίες ταξιδιωτικού πράκτορα,
- Διαχείριση, ενοικίαση, παραχώρηση χρήσης και υπενοικίαση ακινήτων,
- Μεσολάβηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 703-707 του Αστικού Κώδικα για τη σύναψη των αστικού δικαίου συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης ακινήτων, παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων,
- Παροχή υπηρεσιών συμβούλου ακινήτων,
- Παροχή υπηρεσιών και διαμεσολάβηση για την οργάνωση και παροχή υπηρεσιών υποδοχής, διαμονής, μεταφοράς, σίτισης και οργάνωσης εκδηλώσεων, καθώς και κάθε σχετικής υπηρεσίας με τον τουρισμό και τη φιλοξενία,
- Αγοραπωλησία, ανάπτυξη και διαχείριση ακίνητης περιουσίας,
- Απόκτηση κυριότητας, εκμετάλλευση και διαχείριση ιδιόκτητων πλοίων αναψυχής με ελληνική σημαία που χαρακτηρίζονται ως επαγγελματικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2743/99 όπως ισχύει σήμερα, και
- Παραχώρηση χρήσης, εκμίσθωση και υπεκμίσθωση πλοίων αναψυχής με Ελληνική ή ξένη σημαία, ιδιόκτητα ή ιδιοκτησίας τρίτων, επαγγελματικής ή ιδιωτικής χρήσης.

Τα κεντρικά γραφεία της εταιρίας βρίσκονται στην Αθήνα, στο Δήμο Χαλανδρίου, στην οδό Αγίας Βαρβάρας και Αγαμέμνονος 6, Τ.Κ.15231.

Επιδόσεις, Στόχοι, Στρατηγικές

Η επίδοση της εταιρείας χαρακτηρίζεται ικανοποιητική για το 2018, ως προς τον κύκλο εργασιών. Στόχος της εταιρείας είναι η κερδοφορία και η αύξηση των πωλήσεων των παρεχόμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιώντας και άλλα μέσα όπως την προβολή και την διαφήμισή της.

1. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης και της προηγούμενης είναι τα εξής:

1.1 Ο κύκλος εργασιών για το 2018 έφθασε το ποσό των 3.656.633,23 ευρώ ενώ για το 2017 ήταν 2.595.308,40 ευρώ.

1.2 Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 24.000,00 ευρώ και παρέμεινε ως ήταν και το 2017.

1.3 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού για το 2018 έφθασε το ποσό των 1.179.527,95 ευρώ, ενώ κατά το 2017 ανήλθε στα 1.067.404,54 ευρώ.

ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ				
	2018		**2017**	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.179.527,95	87,72%	1.067.404,54	95,21%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.344.700,68		1.121.085,97	
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	165.172,73	12,28%	53.681,43	4,79%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.344.700,68		1.121.085,97	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας.

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	24.258,70	1,84%	71.389,37	6,80%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.320.441,98		1.049.696,60	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	24.258,70	1,80%	71.389,37	6,37%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.344.700,68		1.121.085,97	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.320.441,98	98,20%	1.049.696,60	93,63%
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.344.700,68		1.121.085,97	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	24.258,70 / 165.172,73	14,69%	71.389,37 / 53.681,43	132,99%

Ο παραπάνω δείκτης απεικονίζει το βαθμό χρηματοδότησης των παγίων της Εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια της

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.179.527,95 / 921.183,19	128,04%	1.067.404,54 / 650.437,81	164,11%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ και ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	-157,87 / 3.656.633,23	0,00%	45.470,54 / 2.595.308,40	1,75%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-157,87 / 24.258,70	-0,65%	45.470,54 / 71.389,37	63,69%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας

ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	797.263,88 / 3.656.633,23	21,80%	638.021,34 / 2.595.308,40	24,58%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας

2. Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσεως

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσεως, δεν υπήρξαν ικανοποιητικά. Η εταιρία όμως κατάφερε να αυξήσει τον κύκλο εργασιών της σε σχέση με την υπόλοιπη αγορά και τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται. Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της χρήσεως 01/01/2018 έως 31/12/2018.

3. Κυριότεροι Κίνδυνοι

Η εταιρία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις και στόχος της είναι να περιορίσει πιθανόν αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορούν να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι:

3.1. Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει ιδιαίτερους πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς και λαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την κανονική ροή των εισπράξεων.

3.2. Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

3.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαθέτει τα απαραίτητα διαθέσιμα για να καλύπτει όλες τις χρηματοοικονομικές εκροές της.

4. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντολογικά ζητήματα. Η δραστηριότητά της, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί οι κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση των αναλώσιμων υλικών (όπως ειδών συσκευασίας, χαρτιού κλπ).

5. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει εργασιακά ζητήματα. Διαθέτει μόνιμο προσωπικό 7 ατόμων και εποχιακό προσωπικό ανάλογα με τις ανάγκες της. Η εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό όποτε απαιτείται. Τέτοιες αρχές και διαδικασίες, αφορούν στα ακόλουθα θέματα :

α.Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

β. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων

γ. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

δ. Συστήματα εκπαίδευσης

6. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία ερευνά τις συνθήκες της αγοράς, τις απαιτήσεις των πελατών της και παρακολουθεί τις εξελίξεις του ανταγωνισμού της, ώστε να παρέχει τις πιο πλήρεις και εξειδικευμένες τουριστικές υπηρεσίες στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

7. Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα. Ανάλυση των παγίων στοιχείων της συμπεριλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

9. Ίδιες Μετοχές

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές

10. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως προσαυξημένη με την αξία προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με βάση τον Νόμο 4172/2013 και βρίσκονται εντός ορίων των ωφέλιμων ζωών που ορίζονται από τα ΕΛΠ.
2. Τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους μείον τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
3. Η εταιρεία διαθέτει αποθέματα τέλους χρήσης μόνο σε ότι αφορά τα προϊόντα περιποίησης που διαθέτει δωρεάν μέσα στις οικίες που παραχωρούνται στους πελάτες καθώς αυτά δεν αναλώνονται συνήθως εντός του ιδίου έτους.
4. Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι πελάτες της εταιρείας προπληρώνουν για τις υπηρεσίες που λαμβάνουν με αποτέλεσμα η εταιρεία να μην διατρέχει ουσιώδη πιστωτικό κίνδυνο.
5. Η εταιρεία δεν προβαίνει σε σχηματισμό πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού.
6. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010-2018.
7. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

11. Προοπτικές για το μέλλον

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Οι συνεχείς μακροχρόνιες προσπάθειες για την βελτίωσή της και για επίτευξη χαμηλότερων εξόδων θα οδηγήσουν σε ακόμα καλύτερα αποτελέσματα. Σκοπός της εταιρείας είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η επίτευξη νέων στόχων και η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της.

12. Πρόταση διανομής αποτελέσματος

Η εταιρεία δεν θα προβεί σε διανομή μερίσματος καθώς το αποτέλεσμα της χρήσης 2018 έκλεισε με ζημιά.

13. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2018 μέχρι την ημέρα της σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν στην παρούσα έκθεση και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
Δημήτριος Γιαννακόπουλος	**Άννα Δεϊμέζη**	**ELIKONOS JEREMIE SCA SICAR**

2. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

2.1 Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**2018**	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός	**5.1**	160.723,75	48.672,45
Σύνολο		160.723,75	48.672,45
`Αυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**5.1**	4.448,98	5.008,98
Σύνολο		4.448,98	5.008,98
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**165.172,73**	**53.681,43**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα	**5.2**	59.193,61	0,00
Σύνολο		59.193,61	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**5.3**	71.561,55	10.619,51
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**5.4**	0,00	3.145,16
Λοιπές απαιτήσεις	**5.5**	600.895,51	504.198,36
Προπληρωμένα έξοδα	**5.6**	6.698,98	15.973,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**5.7**	441.178,30	533.467,65
Σύνολο		1.120.334,34	1.067.404,54
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.179.527,95**	**1.067.404,54**
Σύνολο ενεργητικού		**1.344.700,68**	**1.121.085,97**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**2018**	**2017**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**5.8**	24.000,00	24.000,00
Σύνολο		24.000,00	24.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.682,32	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		-1.423,62	47.389,37
Σύνολο		258,70	47.389,37
Σύνολο καθαρής θέσης		**24.258,70**	**71.389,37**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.9**	399.258,79	399.258,79
Σύνολο		399.258,79	399.258,79
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**5.10**	133.373,58	87.367,05
Φόρος εισοδήματος	**5.11**	1.265,75	17.324,96
Λοιποί φόροι και τέλη	**5.12**	32.602,64	30.211,64
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		39.839,72	39.776,18
Λοιπές υποχρεώσεις	**5.13**	699.335,99	473.397,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**5.14**	14.765,51	2.360,69
Σύνολο		921.183,19	650.437,81
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.320.441,98**	**1.049.696,60**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.344.700,68**	**1.121.085,97**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		3.656.633,23	2.595.308,40
Κόστος πωλήσεων		-2.859.369,35	-1.957.287,06
Μικτό αποτέλεσμα		**797.263,88**	**638.021,34**
Λοιπά συνήθη έσοδα		16.899,88	135.074,89
		814.163,76	773.096,23
Έξοδα διοίκησης	**5.15**	-775.583,02	-720.036,09
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**5.16**	-9.777,99	-8.598,71
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-81,84	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**5.17**	7.677,34	37.348,68
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**36.398,25**	**81.810,11**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		4.070,10	2.599,78
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-40.626,22	-38.939,35
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-157,87**	**45.470,54**
Φόροι εισοδήματος		-1.265,75	-17.324,96
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.423,62**	**28.145,58**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

3. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

3.1 Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

Η εταιρία WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο WHITE KEY AE με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 9367701000, ΑΦΜ: 997942970 είναι ανώνυμη εταιρεία. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Χαλάνδρι, Αγαμέμνονος 6 , Τ.Κ. 15231. Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μέτοχοι της εταιρίας είναι ο Δημήτριος Γιαννακόπουλος με ποσοστό μετοχών 77,5%, η Άννα Δειμέζη με ποσοστό 19,5% και η εταιρεία Elikonos Jeremie SRL Sicar με ποσοστό 3%. Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και δεν είναι υπό εκκαθάριση. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ), τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

3.2 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης

αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Η Εταιρεία δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4308/2014 για να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης.

3.3 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «WHITE KEY AE» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017.

4. Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

4.1. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει

υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης

Απαξιωμένα Αποθέματα. Τα αποθέματα απεικονίζονται στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους.

4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας..

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

4.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις

διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

-Εξοπλισμός 10 έτη
-Άυλα περιουσιακά στοιχεία 10 έτη
-Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

4.4. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομιών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερα από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημια στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

4.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.4.2.Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

4.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές αντιμετωπίσθηκαν ως έξοδα της περιόδου

4.6. Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

4.7. Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

4.8. Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

4.9. Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

4.10. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

4.11. Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι διαφορές στον υπολογισμό της υποχρέωσης από τις δύο μεθόδους δεν είναι σημαντικές και επιμετρά τη πρόβλεψη με βάση τη νομοθεσία (Ν.2112/1920).

4.12. Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

4.13. Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

4.14. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

4.14.1. Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητάτους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

4.14.2. Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

4.15. Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη

συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

4.16. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.17. Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου,και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

5. Σημειώσεις στις Χρηματοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

5.1 Ενσώματα και Άυλα πάγια στοιχεία

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

2017	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Καθαρή Λογιστική αξία 01.01.2017	**22.636,26**	**22.636,26**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2017	**38.752,81**	**38.752,81**
Προσθήκες Περιόδου	34.191,75	34191,75
Μειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2017	**72.944,56**	**72.944,56**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2017	**16.116,55**	**16.116,55**
Αποσβέσεις Περιόδου	8.155,56	8.155,56
Μειώσεις αποσβεσθέντων Περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2017	**24.272,11**	**24.272,11**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2017	**48.672,45**	**48.672,45**
2018	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Καθαρή Λογιστική αξία 01.01.2018	**48.672,45**	**48.672,45**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2018	**72.944,56**	**72.944,56**
Προσθήκες Περιόδου	136.318,70	136.318,70
Μειώσεις Περιόδου	-2.240,19	-2240,19
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2018	**207.023,07**	**207.023,07**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2018	**24.272,11**	**24.272,11**
Αποσβέσεις Περιόδου	22.027,21	22.027,21
Μειώσεις αποσβεσθέντων Περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2018	**46.299,32**	**46.299,32**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2018	**160.723,75**	**160.723,75**

Η ανάλυση των ασώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

2017	**Λοιπά άυλα**	**Σύνολο**
Καθαρή Λογιστική αξία 01.01.2017	**1.134,67**	**1.134,67**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2017	**1.200,00**	**1.200,00**
Προσθήκες Περιόδου	4.400,00	4400
Μειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2017	**5.600,00**	**5.600,00**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2017	**65,33**	**65,33**
Αποσβέσεις Περιόδου	525,69	525,69
Μειώσεις αποσβεσθέντων Περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2017	**591,02**	**591,02**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2017	**5.008,98**	**5.008,98**
2018	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Καθαρή Λογιστική αξία 01.01.2018	**5.008,98**	**5.008,98**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2018	**5.600,00**	**5.600,00**
Προσθήκες Περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2018	**5.600,00**	**5.600,00**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2018	**591,02**	**591,02**
Αποσβέσεις Περιόδου	560,00	560,00
Μειώσεις αποσβεσθέντων Περιόδου	0,00	0,00
Απομειώσεις Περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και Απομειώσεις 31.12.2018	**1.151,02**	**1.151,02**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2018	**4.448,98**	**4.448,98**

5.2. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Λοιπά αποθέματα (προϊόντα περιποίησης)	59.193,61	0,00
Σύνολο	**59.193,61**	**0,00**

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω καταστροφής των ευπαθών αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

5.3. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Πελάτες	42.694,02	10.619,51
Λοιποί Χρεώστες διάφοροι (υπόλοιπα πιστωτικών καρτών – εισπράξεων από πελάτες)	28.867,53	0,00
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	**71.561,55**	**10.619,51**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις.

5.4. Δουλευμένα Έσοδα Περιόδου

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου αναλύονται ως εξής :

	31.12.2018	**31.12.2017**
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα (από πωλήσεις υπηρεσιών)	0,00	3.145,16
Σύνολο δουλευμένων εσόδων περιόδου	0,00	3.145,16

5.5. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Εγγύηση ενοικίου – Αγαμέμνονος 6 Χαλάνδρι	2.200,00	2.200,00
Εγγύηση κατοικίας Πάρου	500,00	500,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	14.062,99	16.945,22
Παρακρατημένος φόρος εισοδήματος από τόκους	604,17	379,74
Λογ/σμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	11.797,59	18.122,37
Προμηθευτές	562.384,82	466.051,03
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	9.345,94	0,00
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**600.895,51**	**504.198,36**

5.6. Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται ως εξής :

	31.12.2018	31.12.2017
Έξοδα επόμενης χρήσης προπληρωθέντα	0,00	10.748,34
Διάφορα έξοδα τρίτων προπληρωθέντα	79,39	1.475,79
Προπληρωμένα τηλεφωνικά-τηλεγραφικά	0,00	54,68
Παροχές τρίτων προπληρωθείσες ασφαλίστρων αυτοκινήτων	118,65	51,20
Παροχές τρίτων προπληρωθείσα λοιπά ασφάλιστρα	376,21	360,50
Παροχές τρίτων προπληρωθείσες Πληροφοριακά συστήματα	4.094,62	47,38
Έξοδα συνεδρίων-δεξιώσεων προπληρωθέντα	0,00	2.574,77
Συνδρομές-εισφορές σε επαγγελματικές οργανώσεις	183,07	287,20
Λήψη και Διαχείρηση σημάτων μέσω PSTN	47,04	0,00
Εκπτώσεις επί πωλήσεων για αμοιβές τρίτων	0,00	374,00
Έκπτωση επί κόστους τουριστικών υπηρεσιών	1.800,00	0,00
Σύνολο προπληρωμένων εξόδων	**6.698,98**	**15.973,86**

Στις οικονομικές καταστάσεις του 2018 εμφανίζεται στα προπληρωμένα έξοδα το ποσό των εκπτώσεων επί πωλήσεων χρήσεως για αμοιβές τρίτων. Έγινε προσαρμογή και μεταφορά του εν λόγω υπολοίπου στην συγκριτική στήλη του 2017, ώστε να στοιχεία να είναι συγκρίσιμα καθώς στις οικονομικές καταστάσεις του 2017 το εν λόγω ποσό εμφανιζόταν στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

5.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

	31.12.2018	31.12.2017
Καταθέσεις σε ευρώ	121.555,54	26.665,61
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ	250.000,00	500.000,00
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	69.622,76	6.802,04
Σύνολο	**441.178,30**	**533.467,65**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

5.8. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Μετοχικό Κεφάλαιο 800 μετοχές x 30,00 ευρώ έκαστη	24.000,00	24.000,00
Σύνολο	**24.000,00**	**24.000,00**

5.9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συνίστανται στο ομολογιακό δάνειο που έχει συνάψει η εταιρία με την ετερόρρυθμη κατά μετοχές Λουξεμβουργιανή εταιρία Elikonos Jeremie SCA SICAR από τις 26.09.2017 (ημερομηνία πιστοποίησης καταβολής του δανείου).

5.10. Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Εμπορικές	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Προμηθευτές εσωτερικού	111.358,81	64.132,58
Προμηθευτές εξωτερικού	22.014,77	23.234,47
Σύνολο	**133.373,58**	**87.367,05**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

5.11. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος προκύπτει μετά την αφαίρεση από το λογιστικό αποτέλεσμα των μη εκπιπτόμενων δαπανών, οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις και δαπάνες μη αναγνωριζόμενες από τη φορολογική νομοθεσία. Οι παραπάνω δαπάνες αναμορφώνονται κατά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 - 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο 4334/2015 που τέθηκε σε ισχύ την 16 Ιουλίου 2015, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται στο 29% για τη χρήση 2015 και έπειτα.

5.12. Λοιποί φόροι τέλη

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών φόρων και τελών :

	31.12.2018	**31.12.2017**
Φ.Π.Α	3.116,84	0,00
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	2.722,03	2.787,93
Ειδική εισφορά αλληλεγγύης	192,70	218,15
Φόρος ελεύθερων επαγγελματιών	6.045,02	5.935,54

Χ/μο και ΟΓΑ λοιπών αμοιβών τρίτων	1.040,18	768,00
Φόρος αμοιβών τρίτων	2.230,50	820,00
Φόρος αμοιβών μελών Διοικητικού Συμβουλίου	14.533,12	16.601,95
Ειδική εισφορά αλληλεγγύης αμοιβών μελών Δ.Σ	1.990,56	2.387,68
Φόρος τόκων	638,78	638,81
Τέλος διαφήμισης 2%	86,75	53,58
Εισφορά διαδικτυακής διαφήμισης	6,16	0,00
Σύνολο	**32.602,64**	**30.211,64**

5.13. Λοιπές υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών υποχρεώσεων:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Προκαταβολές πελατών	681.308,65	411.850,51
Προσωπικό-λογαριασμοί προς απόδοση	4.209,18	1.121,93
Λοιποί συνεργάτες τρίτοι-λογαριασμοί προς απόδοση	6.238,33	3.259,05
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	6.414,30	221,83
Μερίσματα πληρωτέα	1.165,53	0,00
Δικαιούχοι αμοιβών	0,00	56.943,97
Σύνολο	**699.335,99**	**473.397,29**

5.14. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Έξοδα αμοιβών διαφόρων τρίτων πληρωτέα	13.193,79	120,00
Έξοδα φωτισμού δουλευμένα πληρωτέα	1.184,38	752,64
Έξοδα τηλεπικοινωνιών δουλευμένα πληρωτέα	269,78	195,43
Έξοδα ύδρευσης δουλευμένα πληρωτέα	117,56	32,13
Έξοδα συντήρησης λοιπού εξοπλισμού πληρωτέα	0,00	60,49
Έξοδα συνεδρίων-δεξιώσεων δουλευμένα πληρωτέα	0,00	1.200,00
Σύνολο εξόδων χρήσεως δουλευμένων	**14.765,51**	**2.360,69**

5.15. Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Αμοιβές προσωπικού	170.836,50	144.636,20
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	473.950,34	482.523,67
Παροχές τρίτων	42.128,70	30.207,12
Φόροι τέλη	2.897,30	2.939,68

Λοιπά διάφορα έξοδα	65.267,03	51.248,17
Αποσβέσεις	20.503,15	8.481,25
Σύνολο	**775.583,02**	**720.036,09**

5.16. Λοιπά Έξοδα και Ζημίες

Τα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	8.323,88	8.232,64
Έκτακτες ζημιές	81,84	0,00
Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων	1.454,11	366,07
Σύνολο	**9.859,83**	**8.598,71**

5.17. Λοιπά έσοδα και Κέρδη

Τα Λοιπά Έσοδα και κέρδη αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	7.649,34	24.948,68
Λοιπά έσοδα προηγουμένων χρήσεων	28,00	12.400,00
Σύνολο	**7.677,34**	**37.348,68**

5.18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας. Ειδικότερα δεν υπάρχουν προκαταβολές, πιστώσεις σε μέλη διοικητικών , διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσης 2010-2018.

5.19. Μερίσματα

Η εταιρεία δεν πρόκειται να προχωρήσει σε διανομή μερισμάτων, παρότι έχει κερδοφόρο αποτέλεσμα, λόγω των ζημιών που έχει από προηγούμενα έτη.

5.20. Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2018 και 31/12/2017 αναλύεται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Μισθωτοί	7,00	5,00
Σύνολο εργαζομένων	**7,00**	**5,00**

Οι αμοιβές προς εργαζομένους αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31.12.2018	31.12.2017
Αποδοχές Προσωπικού	249.004,11	174.384,98
Εργοδοτικές Εισφορές	58.764,18	42.745,91
Αποζημίωση απόλυσης	0,00	0,00
Σύνολο	**307.768,29**	**217.130,89**

5.21. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση δύο εκ των τριών μετόχων έχουν ανοικτά χρεωστικά υπόλοιπα ως εξής:

- Ο κύριος Δημήτριος Γιαννακόπουλος :

Κατά τη μετατροπή της εταιρίας από ΕΠΕ σε ΑΕ	29.864,61
Υπόλοιπο την 01/01/2018	55.122,32
Αναλήψεις εντός του 2018	56.000,00
Μείον πληρωμή αμοιβών ΔΣ 2017	-29.206,05
Μείον πληρωμή αμοιβών ΔΣ 2018	-26.650,16
Μείον πληρωμές για λογαριασμό της εταιρίας	- 2.466,03
Μείον μέρισμα 2018	-30.109,52
Υπόλοιπο την 31/12/2018	52.555,17

- Η κυρία Άννα Δεϊμέζη :

Κατά τη μετατροπή της εταιρίας από ΕΠΕ σε ΑΕ	10.676,09
Υπόλοιπο την 01/01/2018	40.481,10
Αναλήψεις εντός του 2018	44.000,00
Μείον πληρωμή αμοιβών ΔΣ 2017	-27.737,92
Μείον πληρωμή αμοιβών ΔΣ 2018	-26.650,16
Μείον πληρωμές για λογαριασμό της εταιρίας	- 3.010,10
Μείον μέρισμα 2018	- 7.575,94
Υπόλοιπο την 31/12/2018	30.183,07

5.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν έχουν προκύψει άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας όπως εμφανίζονται στις σελίδες από 9-28 θα εγκριθούν κατά τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και υπογράφονται από τους κατωτέρω:

Αθήνα 30 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**	**Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** **Για την Kleopas Alliott ΑΕ** Kleopas Alliott Business Consultants **Αρ. Αδείας ΟΕΕ 37**
Δημήτριος Γιαννακόπουλος	**Άννα Δεϊμέζη**	**Μαρία Γρατσία** **Αρ. Αδείας Α' τάξης 28436**