ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,16/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1819040

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΠΟΡΡΟΥ ΕΜΠΟΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **13416517000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **16/10/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1927382**, η αρίθ 9383 /17/09/2019 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΛΙΑΣΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 12/09/2019 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5,6 του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΟΡΡΟΥ ΕΜΠΟΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.13416517000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Φουντάς Ευάγγελος

Κοινοποίηση: ΑΦΟΙ ΠΟΡΡΟΥ ΕΜΠΟΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΙΝΟΦΥΤΑ,32011, ΟΙΝΟΦΥΤΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΡΙΘΜΟΣ 9.383

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ-ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΛΟΓΩ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΥΡΩ 31.020- ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ.

Στην Δημοτική Ενότητα Ελληνικού του Δήμου Ελληνικού -Αργυρούπολης Αττικής σήμερα στις δέκα επτά(17), του μηνός Σεπτεμβρίου, του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα(2019), ημέρα Τρίτη, στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον ισόγειο όροφο της οικοδομής επι της Λεωφόρου Ιασωνίδου αριθμός 3, σε εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΛΙΑΣΙΔΟΥ με έδρα τη Δημοτική Ενότητα Ελληνικού του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης Αττικής, με ΑΦΜ 043024704 της Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης, εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο:1)Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, έμπορος, γεννημένος στην Αθήνα Αττικής στις 01-01-1975, κάτοικος Αθηνών, οδός Ιππολύτου αριθμός 62, κάτοχος δελτίου ταυτότητος με αριθμό ΑΗ 112245/13-09-2008 του Τ.Α. Πατησίων (ΑΦΜ 047042798 ΔΟΥ Θηβών), 2)Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, πολιτικός μηχανικός, γεννημένος στην Αθήνα Αττικής στις 17-01-1980, κάτοικος Αθηνών, οδός Ιππολύτου αριθμός 62, κάτοχος δελτίου ταυτότητος με αριθμό ΑΗ 502066/22-10-2008 του Τ.Α. Πατησίων (ΑΦΜ 102315659 ΔΟΥ Θηβών) και 3)Ισμήνη

Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, όπως δήλωσε σύζυγος Διονυσίου Βλασσόπουλου, ιδιωτική υπάλληλος, γεννημένη στην Αθήνα Αττικής στις 04-05-1977, κάτοικος Αθηνών, οδός Ιππολύτου αριθμός 62, κάτοχος δελτίου ταυτότητος με αριθμό ΑΕ 617379/15-06-2007 του Τμήματος Ασφαλείας Πατησίων με ΑΦΜ 069962448, Δ.Ο.Υ. Γαλατσίου, οι οποίοι είναι Έλληνες πολίτες και έχουν την Ελληνική ιθαγένεια και αφού δήλωσαν υπεύθυνα κατά τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/86 ότι η άνω αναφερομένη κατοικίας τους είναι η πραγματική και μόνιμη, ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου αυτού με το οποίο δήλωσαν συμφώνησαν και αποδέχτηκαν αμοιβαία τα εξής: Ότι οι από τους εμφανισθέντες Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας είναι μοναδικοί εταίροι, νόμιμοι εκπρόσωποι και διαχειριστές της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΟΡΡΟΥ ΕΜΠΟΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» που εδρεύει στη Δημοτική Ενότητα Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, και καταχωρήθηκε στην Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η. του Επιμελητηρίου Βοιωτίας με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 013416517000 και υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Θηβών με ΑΦΜ 099226930.Η εν λόγω συσταθείσα μεταξύ των εκ των εμφανισθέντων Γεωργίου Πόρρου και Αντωνίου Πόρρου, εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, αρχικά είχε συσταθεί με

την επωνυμία ¨ΥΙΟΙ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΠΟΡΡΟΥ-ΕΜΠΟΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ¨ με έδρα το Δήμο Οινοφύτων του Νομού Βοιωτίας, δυνάμει του υπ' αριθμόν 2236/25-9-2000 συμβολαίου μου αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θήβας στις 4-10-2000 με αριθμούς Γενικό 113 και Ειδικό 32/2000 περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 9163/5-10-2000 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ) αντίγραφο του οποίου Φ.Ε.Κ. προσαρτάται στο 3395/28-6-2004 συμβόλαιο μου, σύμφωνα δε με το καταστατικό σύστασης της εταιρείας σκοπός της εταιρείας ορίστηκε:α. Η με οποιοδήποτε τρόπο απόκτηση, είτε κατά κυριότητα είτε κατά χρήση (αγορά, μίσθωση κλπ) ή εκποίηση ακινήτων με σκοπό την εκμετάλλευση αυτών.

β. Η μελέτη, κατασκευή, επίβλεψη, αποκατάσταση ή αναμόρφωση πάσης φύσεως κτιριακών ή μη εγκαταστάσεων σε ίδια της εταιρείας ακίνητα ή εργολαβικώς ή επεργολαβικώς σε ακίνητα τρίτων (φυσικών ή νομικών προσώπων ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ή Δημοσίου).γ.Η μελέτη, κατασκευή επίβλεψη, αποκατάσταση ή αναμόρφωση τεχνικών έργων οδοποιίας, αποχέτευσης ύδρευσης, εργολαβικώς ή επεργολαβικώς του δημοσίου ή οποιοιδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου.

δ. Η μεσολάβηση ή υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη συμβάσεως πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης κινητών ή ακινήτων και παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση.

ε. Η εμπορία πάσης φύσεως τροχοφόρων ή ερπυστριοφόρων οχημάτων ιδιωτικής ή δημόσια χρήσης καινούργιων ή μεταχειρισμένων και στ. Κάθε συναφής προς τις παραπάνω δραστηριότητες εργασία.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε πενήντα (50) έτη και το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των δέκα εκατομμυρίων (10.000.000) δραχμών, το οποίο κατανέμεται σε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα, το οποίο κεφάλαιο καταβλήθηκε ισομερώς από τους δύο εταίρους, καθένας από τους οποίους είχε στην εταιρεία μια μερίδα συμμετοχής η οποία αποτελείται από πεντακόσια (500) εταιρικά μερίδια και ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημίες πενήντα τοις εκατό (50%). Διαχειριστές της εταιρείας ορίστηκαν και οι δύο άνω εταίροι. Στη συνέχεια με το 3395/28-6-2004 συμβόλαιό μου αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θήβας στις 29.6.2004 με αριθμούς Γενικό 121 και Ειδικό 31, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 8242/2-7-2004 φύλλο της εφημερίδος της Κυβερνήσεως (τεύχος ΑΕ &ΕΠΕ) αντίγραφο του οποίου Φ.Ε.Κ. προσαρτάται στο 4.776/1-6-2007 συμβόλαιο μου, έγινε μετατροπή σε ευρώ όλων των αναφερομένων σε δραχμές ποσών του καταστατικού της άνω εταιρείας και αυξήθηκε το κεφάλαιο της άνω εταιρείας κατά εξακόσια πενήντα δύο ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά (652,97) με την καταβολή του ποσού αυτού στο ταμείο της εταιρείας σε μετρητά από τους εταίρους και μάλιστα από τριακόσια

είκοσι έξι ευρώ και 0,485 λεπτά (326,485) από κάθε ένα εταίρο και η μέσα στα πλαίσια της άνω αύξησης αναπροσαρμογή της αξίας κάθε εταιρικού μεριδίου και η τροποποίηση του άρθρου 5 που αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας και έτσι μετά την ανωτέρω αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου συνυπολογιζομένου του αρχικού εταιρικού κεφαλαίου, το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ το οποίο διαιρείται σε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια αξίας κάθε εταιρικού μεριδίου τριάντα (30) ευρώ.Στη συνέχεια με το 4.776/1-6-2007 συμβόλαιο μου, αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θήβας την 6-6-2007 με αριθμούς Γενικό 113 και Ειδικό 40, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 4172/7-6-2007 ΦΕΚ αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 6.823/6-4-2011 συμβόλαιο μου, έγινε α)αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά εκατόν είκοσι χιλιάδες (120.000) ευρώ, η καταβολή του οποίου ποσού έγινε σε μετρητά από τους εταίρους εξ ημυσίας δηλαδή εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ από κάθε εταίρο, έτσι ώστε συνυπολογιζομένου του τότε κεφαλαίου των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ μετά την αύξηση του κεφαλαίου κατά εκατόν είκοσι χιλιάδες (120.000) ευρώ το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ το καθένα, β) έγινε ανάλογη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού που αφορά το κεφάλαιο και τη συμμετοχή

των εταίρων γ) τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρείας σε: ΑΦΟΙ ΠΟΡΡΟΥ-ΕΜΠΟΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και δ)κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της στο οποίο ενσωματώθηκαν οι ανωτέρω γενόμενες τροποποιήσεις.Στη συνέχεια με το υπ' αριθμόν 6.823/6-4-2011 συμβόλαιο μου αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θήβας την 13-4-2011 με αριθμούς Γενικό 75 και Ειδικό 21 περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 2058/15-4-2011 ΦΕΚ αντίγραφο του οποίου Φ.Ε.Κ. προσαρτάται στο 7.825/20-12-2014 συμβόλαιο μου, τροποποιήθηκαν: α)το άρθρο 2 του καταστατικού που αφορά το σκοπό της εταιρείας στον οποίο προστέθηκαν και άλλα αντικείμενα και β)το άρθρο 14 του καταστατικού που αφορά τη διαχείριση και εκπροσώπηση και εκτός από τους διαχειριστές και εταίρους Αντώνιο Πόρρο του Τριανταφύλλου και Γεώργιο Πόρρο του Τριανταφύλλου διορίστηκε διαχειριστής και ο μη εταίρος Τριαντάφυλλος Πόρρος του Αντωνίου και της Ισμήνης, και γ)κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.Στη συνέχεια με το υπ' αριθμόν 7.825/20-12-2014 συμβόλαιο μου αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. την 29-12-2014 με Κωδικό αριθμό Καταχώρησης 287989 τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας ως προς τα εξής:1)Αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας κατα ποσό πέντε χιλιάδων εκατόν εξήντα(5.160) ευρώ στην οποία αύξηση συμμετείχαν ισομερώς οι εταίροι, ήτοι από δύο χιλιάδες πεντακόσια

ογδόντα(2.580) ευρώ ο κάθε εταίρος, ούτως ώστε συνυπολογιζομένου του ήδη υφισταμένου εταιρικού κεφαλαίου των εκατό πενήντα χιλιάδων(150.000) ευρώ το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδων εκατόν εξήντα(155.160) ευρώ διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες εκατόν εβδομήντα δύο (5.172) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ το καθένα, 2)τροποποιήθηκαν α)το άρθρο 3 του καταστατικού που αφορά την έδρα της εταιρείας η οποία δεν άλλαξε αλλά σύμφωνα με τον Καλλικράτη η έδρα της εταιρείας είναι στην Δημοτική Ενότητα Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και β)το άρθρο 5 του καταστατικού που αφορά το κεφάλαιο και τη συμμετοχή των εταίρων, γ)παύθηκε από τα καθήκοντα διαχειριστού και εκπροσώπου της εταιρείας ο Τριαντάφυλλος Πόρρος του Αντωνίου και της Ισμήνης και παρέμειναν διαχειριστές οι ήδη διαχειριστές και εταίροι Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και τροποποιήθηκε αναλόγως το άρθρο 14 του καταστατικού και δ)κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, στο οποίο ενσωματώθηκαν οι άνω τροποποιήσεις.Εκτοτε δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή και καμία τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας όπως δήλωσαν υπεύθυνα οι εμφανισθέντες.Στο σημείο αυτό ευρισκομένης της εταιρείας και μετά από την από 12-09-2019 έκτακτη Γενική Συνέλευση των εταίρων της άνω εταιρείας, ακριβές

αντίγραφο του οποίου πρακτικού με αριθμό 3 προσαρτάται στο παρόν, η έκτακτη Γενική συνέλευση των εταίρων αποφάσισε ομόφωνα τα εξής:Α)Να τροποποιηθεί το άρθρο 6 του καταστατικού που αφορά την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, Β)Να μεταβιβαστούν με πώληση προς την από τους εδώ εμφανισθέντες Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, η οποία και να εισέλθει στην εταιρεία, συνολικά χίλια τριάντα τέσσερα (1.034) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας με συνολικό τίμημα τριάντα μία χιλιάδες είκοσι(31.020) ευρώ και μάλιστα α)τα πεντακόσια δέκα επτά(517) εταιρικά μερίδια από τον εταίρο Γεώργιο Πόρρο με τίμημα δέκα πέντε χιλιάδες πεντακόσια δέκα (15.510) ευρώ και β)τα πεντακόσια δέκα επτά(517) εταιρικά μερίδια από τον εταίρο Αντώνιο Πόρρο με τίμημα δέκα πέντε χιλιάδες πεντακόσια δέκα(15.510) ευρώ.Γ)Με την μεταβίβαση των άνω εταιρικών μεριδίων στην Ισμήνη Πόρρου και είσοδο της στην εταιρεία, να γίνει και ανάλογη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού που αφορά την συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποίηση καταστατικού.Την παραπάνω απόφασή τους οι από τους εδώ εμφανισθέντες Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, ως μόνοι εταίροι της ως άνω εταιρείας εκπροσωπούντες το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου την επαναλαμβάνουν και πάλι ενώπιον μου και με το παρόν συμβόλαιο δηλώνουν ότι με το παρόν προβαίνουν στα εξής:

Α)Τροποποιείται το άρθρο 6 του καταστατικού ως εξής:

Αρθρο 6ο

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή επιτρέπεται προς οιονδήποτε εταίρο ή μη εταίρο κατόπιν ομόφωνης απόφασης της γενικής συνέλευσης των εταίρων, οι οποίοι και θα προσδιορίζουν την αξία αυτών.Σε περίπτωση διαφωνίας τους η αξία των εταιρικών μεριδίων θα καθορίζεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο Θηβών.Η μεταβίβαση γίνεται πάντοτε με συμβολαιογραφικό έγγραφο και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία από της σχετικής εγγραφής στο βιβλίο εταίρων.Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων συνεπεία θανάτου εταίρου, αν οι κληρονόμοι επιθυμούν να εκποιήσουν τα από αυτούς αποκτηθέντα μερίδια, η εξαγορά αυτών γίνεται από τους εταίρους και κατα το λόγο της συμμετοχής αυτών στην εταιρεία.Η αξία των εταιρικών μεριδίων καθορίζεται όπως παραπάνω αναφέρεται.

Β)Στη συνέχεια οι εταίροι Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, κατωτέρω στη συνέχεια αποκαλούμενοι «πωλητές» δηλώνουν ότι από κοινού συνολικά τα χίλια τριάντα τέσσερα(1.034) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρείας, συνολικής ονομαστικής αξίας τριάντα μία χιλιάδων είκοσι (31.020) ευρώ και ειδικώτερα έκαστος από πεντακόσια δέκα επτά(517) εταιρικά μερίδια με όλα τα σε αυτά και από αυτά δικαιώματα τους προσωπικά και πραγματικά και τις συναφείς αγωγές και αξιώσεις τους, τα εκχωρούν, μεταβιβάζουν και παραδίδουν λόγω πωλήσεως, κατα πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή,

προς την εκ των συμβαλλομένων Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας σύζυγο Διονυσίου Βλασσόπουλου, αποκαλούμενη «αγοράστρια» έναντι του μεταξύ τους συμφωνηθέντος συνολικού τιμήματος των τριάντα μία χιλιάδων είκοσι (31.020) ευρώ, το οποίο οι συμβαλλόμενοι θεωρούν ως εύλογο, δίκαιο και ανάλογο μεταξύ παροχής και αντιπαροχής, το οποίο τίμημα πληρώθηκαν και έλαβαν οι πωλητές κατα την αναλογία του έκαστος από την αγοράστρια, σε μετρητά, προηγούμενα και εκτός παρουσίας μου, όπως ομολόγησαν οι συμβαλλόμενοι και έτσι οι πωλητές όπως δήλωσαν εξοφλούν πλήρως και ολοσχερώς την αγοράστρια ως προς το τίμημα των πωλουμένων σε αυτή εταιρικών μεριδίων της άνω εταιρείας.Ακόμη δήλωσαν οι πωλητές Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, ότι τα ανωτέρω εταιρικά μερίδια τα μεταβιβάζουν στην αγοράστρια όπως αυτά προσδιορίζονται από το καταστατικό και όπως η αξία τους προκύπτει από τα επιδειχθέντα βιβλία και τα στοιχεία της εν λόγω εταιρείας, την ακρίβεια των οποίων εγγυώνται οι πωλητές και ότι υπόσχονται και εγγυώνται όλα τα μεταβιβαζομένα εταιρικά μερίδια ελεύθερα παντός εν γένει βάρους, χρέους, ενεχυριάσεως, συντηρητικής ή αναγκαστικής κατασχέσεως, αναγκαστικής διαχείρισης και μεσεγγύησης, τρίτου εκνίκησης ή διεκδίκησης και παντός νομικού ελαττώματος.Μετά την πιο πάνω εκχώρηση και μεταβίβαση και παράδοση, των ως άνω εταιρικών μεριδίων

οι πωλητές Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, αποξενώνονται και απεκδύονται από κάθε τίτλο και δικαίωμα τους κυριότητας, νομής και κατοχής στα άνω εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει έκαστος από αυτούς και αναγνωρίζουν και αποκαθιστούν την αγοράστρια τέλεια και αποκλειστική κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών των εταιρικών μεριδίων που της μεταβιβάζει έκαστος από τους πωλητές, η οποία αγοράστρια θα μπορεί από σήμερα και στο εξής να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα μέσα στα πλαίσια των διατάξεων του καταστατικού της εταιρείας.Η αγοράστρια δήλωσε ότι αποδέχεται την σε αυτή γενομένη με το παρόν πώληση και μεταβίβαση των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων τα οποία και παρέλαβε στην πλήρη και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της, ότι κατέβαλε στους πωλητές ολόκληρο το άνω συμφωνηθέν τίμημα κατά τον τρόπο που αναφέρθηκε πιο πάνω και αποδέχεται όλα τα προεκτεθέντα.Τέλος οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμα τους για διάρρηξη, ακύρωση και γενικά προσβολή του παρόντος και της σύμβασης που καταρτίστηκε με αυτό για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία και από κάθε αγωγή και ένσταση τους.Μετά την ως άνω πώληση και μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων προς την εκ των συμβαλλομένων Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας η οποία εισέρχεται ως εταίρος στην εταιρεία, η συμμετοχή

στο εταιρικό κεφάλαιο από τους εταίρους είναι η εξής: 1)Ο εταίρος Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας έχει δύο χιλιάδες εξήντα εννέα(2.069) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα που αποτελούν και την μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία, 2)ο εταίρος Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας έχει δύο χιλιάδες εξήντα εννέα(2.069) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα που αποτελούν και την μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία, και 3)η εταίρος Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας έχει χίλια τριάντα τέσσερα(1.034) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα που αποτελούν και την μερίδα συμμετοχής της στην εταιρεία.Γ)Στη συνέχεια οι άνω εταίροι Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, σύμφωνα και με την άνω από 12-09-2019 απόφαση της γενικής συνέλευσης αλλά και ως αποτελούντες το σύνολο των εταίρων που εκπροσωπούν το σύνολο των εταιρικών μεριδίων και του εταιρικού κεφαλαίου την Γενική Συνέλευση των εταίρων συνέρχονται ενώπιον μου σε έκτακτη Γενική Συνέλευση του παρόντος επέχοντος θέση πρακτικού το οποίο προσυπογράφουν, με την οποία ομόφωνα αποφασίζουν να προβούν στην ανάλογη τροποποίηση του άρθρου 5 που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας και την συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας και να ακολουθήσει

κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας, όπου δε στο καταστατικό αναφέρονται τα ονόματα των εταίρων όπως στο άρθρο 1 να αναφέρεται και το όνομα της εισερχομένης στην εταιρεία εταίρου Ισμήνης Πόρρου, ενώ η διαχείριση και η εκπροσώπηση της εταιρείας θα εξακολουθεί ν' ανήκει στους εκ των εταίρων Γεώργιο Πόρρο και Αντώνιο Πόρρο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του καταστατικού.Κατόπιν τούτου με το παρόν τροποποιείται το άρθρο 5 του καταστατικού ως εξής:

Αρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδων εκατόν εξήντα(155.160) ευρώ και διαιρείται σε πέντε χιλιάδες εκατόν εβδομήντα δύο (5.172) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ το καθένα.Το άνω κεφάλαιο καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής:

1)Ο εταίρος Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, κατέβαλε εξήντα δύο χιλιάδες εβδομήντα(62.070) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες εξήντα εννέα(2.069) εταιρικά μερίδια, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.2)Ο εταίρος Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, κατέβαλε εξήντα δύο χιλιάδες εβδομήντα(62.070) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες εξήντα εννέα(2.069) εταιρικά μερίδια, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.3)Η εταίρος Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, κατέβαλε τριάντα μία χιλιάδες είκοσι(31.020) ευρώ και έλαβε χίλια τριάντα τέσσερα(1.034) εταιρικά μερίδια, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της στην

εταιρεία.Η μερίδα συμμετοχής, αποτελεί μέρος του εταιρικού κεφαλαίου, εκφράζει το μέτρο συμμετοχής του εταίρου στην εταιρεία, ειδικότερα δε:

α)το δικαίωμα ψήφου στη συνέλευση,

β)το δικαίωμα στα διανεμητέα κέρδη και

γ)το δικαίωμα στο προϊόν της εκκαθάρισης.

Κατόπιν των παραπάνω γενομένων τροποποιήσεων με το παρόν, το καταστατικό της εταιρείας, κωδικοποιείται ώστε να ενσωματωθούν στο καταστατικό της οι ανωτέρω τροποποιήσεις σε ενιαίο κείμενο, το οποίο καταστατικό της κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΣΚΟΠΟΣ- ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο

Μεταξύ των συμβαλλομένων α)Αντωνίου Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, β)Γεωργίου Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και γ)Ισμήνης Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, συστήνεται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΟΡΡΟΥ- ΕΜΠΟΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

Αρθρο 2ο

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1.Η με οποιοδήποτε τρόπο απόκτηση, είτε κατά κυριότητα είτε κατά χρήση (αγορά, μίσθωση κλπ) ή εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων με σκοπό την εκμετάλλευση αυτών.

2. Η μελέτη, κατασκευή, επίβλεψη αποκατάσταση ή αναμόρφωση πάσης φύσεως κτιριακών ή μη

εγκαταστάσεων σε ίδια της εταιρείας ακίνητα ή εργολαβικώς ή υπεργολαβικώς σε ακίνητα τρίτων (φυσικών ή νομικών προσώπων ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου ή Δημοσίου) ακόμη και των εταίρων της εταιρείας.

3. Η μελέτη, κατασκευή, επίβλεψη αποκατάσταση ή αναμόρφωση τεχνικών έργων οδοποιϊας, αποχέτευσης ύδρευσης, εργολαβικώς ή υπεργολαβικώς του Δημοσίου ή οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου ακόμη και των εταίρων της εταιρείας.

4. Η μεσολάβηση ή υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη των συμβάσεως πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης κινητών ή ακινήτων και παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση.

5.Η εμπορία πάσης φύσεως τροχοφόρων ή ερπυστριοφόρων οχημάτων ιδιωτικής ή δημόσιας χρήσης καινούργιων ή μεταχειρισμένων.

6. Χονδρικό εμπόριο (πρατήριο) βενζίνης και πετρελαίου κίνησης.

7. Χονδρικό εμπόριο (πρατήριο) υγραερίων για εφοδιασμό αυτοκινήτων.

8. Χονδρικό εμπόριο ορυκτελαίων και λιπαντικών.

9. Χονδρικό εμπόριο (πρατήριο) πετρελαίου θέρμανσης (παράδοση στην εγκατάσταση του πωλητή).

10. Χονδρικό εμπόριο (πρατήριο) πετρελαίου θέρμανσης (παράδοση στην εγκατάσταση του αγοραστή).

11. Λιανικό εμπόριο καυσόξυλων.

12.Λιανικό εμπόριο πετρελαίου θέρμανσης(παράδοση στην εγκατάσταση του πωλητή).

13. Λιανικό εμπόριο (πρατήριο) βενζίνης και πετρελαίου κίνησης.

14. Λιανικό εμπόριο μειγμάτων καυσίμων με βιοκαύσιμα, για κινητήρες.

15. Λιανικό εμπόριο παρασκευασμάτων έκπλυσης αυτοκινήτων.

16. Λιανικό εμπόριο στιλβωτικών ουσιών και κρεμών, για αυτοκίνητα.

17. Λιανικό εμπόριο (πρατήριο) υγραερίων για εφοδιασμό αυτοκινήτων.

18. Η εκμετάλλευση καταστήματος ψιλικών ειδών γενικά και λιανικό εμπόριο εφημερίδων και περιοδικών.

19.Λιανικό εμπόριο υγρών για υδραυλικά φρένα, αντιψυκτικών παρασκευασμάτων και παρασκευασμένων αποπαγωτικών υγρών.

20. Λιανικό εμπόριο λιπαντικών ελαίων πετρελαίου, ορυκτελαίων, άλλων λιπαντικών, βαρέων παρασκευασμάτων π.δ.κ.α.

21. Υπηρεσίες αλλαγής λαδιών και καθαρισμού-πλυντηρίου επιβατηγών και ελαφρών και βαρέων φορτηγών αυτοκινήτων.

22. Υπηρεσίες επισκευής και ρύθμισης του καρμπυρατέρ επιβατηγών και ελαφρών φορτηγών αυτοκινήτων, επισκευή ηλεκτρολογικού εξοπλισμού αυτοκινήτων.

23. Υπηρεσίες επισκευής και ρύθμισης των φρένων επιβατηγών και ελαφρών και βαρέων γενικών αυτοκινήτων και ηλεκτρολογίων αυτοκινήτων.

24. Υπηρεσίες που παρέχονται από αναψυκτήριο και πώληση καπνών, τύπου και μικρογευμάτων.

25. Υπηρεσίες που παρέχονται από καφετέρια-ουζερί.

26.Χονδρικό και λιανικό εμπόριο αξεσουάρ οχημάτων πάσης φύσεως.

27.Κάθε συναφής προς τις παραπάνω δραστηριότητες εργασία.

Άρθρο 3ο

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Δημοτική Ενότητα Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Άρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από τη δημοσίευση της περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδων εκατόν εξήντα(155.160) ευρώ και διαιρείται σε πέντε χιλιάδες εκατόν εβδομήντα δύο (5.172) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ το καθένα.Το άνω κεφάλαιο καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής:

1)Ο εταίρος Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, κατέβαλε εξήντα δύο χιλιάδες εβδομήντα (62.070) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες εξήντα εννέα (2.069) εταιρικά μερίδια, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.2)Ο εταίρος Αντώνιος Πόρρος του

Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, κατέβαλε εξήντα δύο χιλιάδες εβδομήντα (62.070) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες εξήντα εννέα (2.069) εταιρικά μερίδια, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.3)Η εταίρος Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, κατέβαλε τριάντα μία χιλιάδες είκοσι(31.020) ευρώ και έλαβε χίλια τριάντα τέσσερα(1034) εταιρικά μερίδια, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της στην εταιρεία.Η μερίδα συμμετοχής, αποτελεί μέρος του εταιρικού κεφαλαίου, εκφράζει το μέτρο συμμετοχής του εταίρου στην εταιρεία, ειδικότερα δε:

α)το δικαίωμα ψήφου στη συνέλευση,

β)το δικαίωμα στα διανεμητέα κέρδη και

γ)το δικαίωμα στο προϊόν της εκκαθάρισης.

Αρθρο 6ο

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή επιτρέπεται προς οιονδήποτε εταίρο ή μη εταίρο κατόπιν ομόφωνης απόφασης της γενικής συνέλευσης των εταίρων, οι οποίοι και θα προσδιορίζουν την αξία αυτών.Σε περίπτωση διαφωνίας τους η αξία των εταιρικών μεριδίων θα καθορίζεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο Θηβών.Η μεταβίβαση γίνεται πάντοτε με συμβολαιογραφικό έγγραφο και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία από της σχετικής εγγραφής στο βιβλίο εταίρων.Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων συνεπεία θανάτου εταίρου, αν οι κληρονόμοι επιθυμούν να εκποιήσουν τα από αυτούς αποκτηθέντα μερίδια, η εξαγορά αυτών γίνεται από τους εταίρους και κατα το λόγο της συμμετοχής αυτών

στην εταιρεία.Η αξία των εταιρικών μεριδίων καθορίζεται όπως παραπάνω αναφέρεται.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 7ο

1. Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να φροντίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις της είναι υποχρεωτικές και για τους απόντες και για τους διαφωνούντες εταίρους.

2. Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια ν' αποφασίζει:

α) Για την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας.

β) Για το διορισμό ή την ανάκληση των διαχειριστών και την απαλλαγή τους από τυχόν ευθύνες.

γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών της εταιρείας.

δ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη διάλυση της ή την συγχώνευση της με άλλη.

ε) Για την ίδρυση καταστημάτων ή υποκαταστημάτων της εταιρείας.

στ) Για το ποσό τυχόν αντιμισθίας ή άλλων καταβολών στους εταίρους ή τους διαχειριστές.

ζ) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά των εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις τους κατά τη λειτουργία αυτής.

η) Για κάθε άλλη πράξη, για την οποία σύμφωνα με τον Νόμο αρμόδια είναι η Γενική Συνέλευση.

Αρθρο 8ο

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά από τους κάθε φορά διαχειριστές, τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα στο πρώτο τρίμηνο από τη λήξη της διαχειριστικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί από τους διαχειριστές, είναι δυνατή η σύγκλησή της από κάθε εταίρο που αντιπροσωπεύει το 1/20 τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, με αίτηση προς τους διαχειριστές, στην οποία ορίζεται και το θέμα της συζήτησης. Αν οι διαχειριστές δεν συγκαλέσουν και πάλι τη Γενική Συνέλευση μέσα σε 20 ημέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση αυτής ενεργείται από τον εταίρο ύστερα από απόφαση του Δικαστηρίου της έδρας της εταιρείας και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κωδ.Πολ.Δ.

Άρθρο 9ο

Οι προσκλήσεις για τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης είναι έγγραφες και επιδίδονται στην κατοικία των εταίρων ή στην έδρα της εταιρείας πριν από 8 τουλάχιστον ημέρες. Η πρόσκληση πρέπει να αναγράφει την ημέρα, την ώρα, τον τόπο και τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν. Εφόσον είναι παρόντες και συμφωνούν όλοι οι εταίροι είναι δυνατόν να συνέλθουν σε συνέλευση και αν δεν τηρηθούν οι παραπάνω διατυπώσεις.

Άρθρο 10ο

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Πέραν αυτών μόνο αν είναι παρόντες και συμφωνούν όλοι οι εταίροι δια καταχωρίσεως στα πρακτικά.

Αρθρο 11ο

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση έχουν οι εταίροι που είναι γραμμένοι στο βιβλίο εταίρων κατά το χρόνο της συνεδρίασης καθώς και αυτοί που απέκτησαν εταιρικό μερίδιο κατά τους όρους του νόμου και του καταστατικού.

2. Καθήκοντα Προέδρου της Γενικής Συνέλευσης, ο οποίος διευθύνει τη συνεδρίαση και ελέγχει την παρουσία των εταίρων, αναλαμβάνει ο Διαχειριστής ή ο πρεσβύτερος των Διαχειριστών εφόσον έχει και την ιδιότητα του εταίρου. Άλλως ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση με απλή πλειοψηφία.

3. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη Γενική Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού αυτών.Δικαιούχοι τμημάτων εταιρικών μεριδίων υποχρεούνται να υποδείξουν έναν από αυτούς για την εκπροσώπηση τους στη Γενική Συνέλευση.

Άρθρο 12ο

Απαρτία της συνέλευσης υφίσταται εφ’ όσον παρίστανται οι μισοί πλέον ενός των εταίρων αντιπροσωπεύοντες την αυτήν αναλογία κεφαλαίου και οι αποφάσεις αυτής λαμβάνονται δια πλειοψηφίας πλέον του ημίσεος του όλου αριθμού των εταίρων εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως του όλου εταιρικού κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που απαιτείται μεγαλυτέρα απαρτία και πλειοψηφία κατά τις διατάξεις του Νόμου.

Άρθρο 13ο

Οι κατά τις συνελεύσεις συζητήσεις και αποφάσεις καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων από τους διαχειριστές και υπογράφονται από όλους τους εταίρους. Όσοι από τους εταίρους διαφωνούν προς τις αποφάσεις μπορούν να καταχωρίσουν τις απόψεις τους στο περιθώριο του βιβλίου πρακτικών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ-ΤΑΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 14ο

Διαχειριστές και Εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται οι Ιεταίροι Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας και Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, καθένας από τους οποίους και χωρίς την σύμπραξη του άλλου, μπορεί να εκπροσωπήσει την εταιρεία ενώπιον κάθε Αρχής Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής, Αστυνομικής, Τελωνειακής, Φορολογικής, ενώπιον παντός αρμοδίου Δικαστηρίου, Ποινικού, Πολιτικού και Φορολογικού, οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας μέχρι και αυτών των Αρείου Πάγου και Συμβουλίου της Επικρατείας, δικαιούμενος να παρίσταται ως πολιτικός ενάγων, να εγείρει αγωγές, επάγει και αντεπάγει και να δίνει επακτούς ή δικαστικούς όρκους και να παραιτείται αγωγών και μηνύσεων, να καταθέτει προσφυγές κατά πράξεων της φορολογικής Αρχής, εφέσεις κατ’ αποφάσεων επί τοιούτων, να συμβιβάζεται κατά την απόλυτη κρίση του επί φορολογικών διαφορών της εταιρείας.Να προβαίνει σε κάθε πράξη νομίμου διαχείρισης

και πράξεις και συμβάσεις που αναφέρονται στο σκοπό της εταιρείας και εκπροσωπεί την εταιρεία στις μετά των τραπεζών και των φυσικών ή νομικών προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου σχέσεις, υπογράφων κάθε έγγραφο, με το οποίο η εταιρεία αποκτά δικαιώματα, ή και υποχρεώσεις δια της υπογραφής του τιθεμένης κάτω από την εταιρική επωνυμία.Κατ' εξαίρεση απαιτείται οπωσδήποτε η σύμπραξη και η υπογραφή όλων των διαχειριστών στις συμβάσεις σύναψης δανείων, στη σύμβαση αντιπροσώπευσης εμπορικού οίκου του εξωτερικού ή του εσωτερικού.Οι διαχειριστές μπορούν με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτουν σε οποιοδήποτε εταίρο ή μη εταίρο πράξεις διαχείρισης για ορισμένο χρόνο και να ανακαλούν την πληρεξουσιότητα.

2.ΤΑΜΙΑΣ της εταιρείας διορίζεται ο από τους διαχειριστές Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου ο οποίος υποχρεούται να τηρεί το βιβλίο του ταμείου και να φυλάσσει όλα τα δικαιολογητικά των εισπράξεων και πληρωμών της εταιρείας. Έχει επίσης την υποχρέωση όπως στο τέλος κάθε μήνα αθροίζει τις εισπράξεις και πληρωμές της εταιρείας και καταγράφει το υπόλοιπο του Ταμείου αυτής.

Άρθρο 15ο

Οι Διαχειριστές έχουν επίσης την υποχρέωση να τηρούν, πλην των άλλων από το νόμο προβλεπομένων και των εξής βιβλίων:

α. Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας

αυτού, οι εισφορές και τα αντίστοιχα εταιρικά μερίδια καθενός και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων.

β. Το βιβλίο πρακτικών των συνελεύσεων των εταίρων, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους.

γ. Το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 16ο

Καθένας από τους εταίρους δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου να λαμβάνει γνώση είτε αυτοπροσώπως είτε με λογιστή που θ' αμοίβεται απ' αυτόν για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας καθώς και να λαμβάνει με δαπάνες αυτού αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης.

Άρθρο 17ο

Όλοι οι εταίροι έχουν υποχρέωση να προσφέρουν τη προσωπική τους εργασία, για την ευόδωση του σκοπού της εταιρείας, χωρίς να δικαιούνται πρόσθετης αμοιβής πέρα από τη συμμετοχή τους στα κέρδη και τις ζημίες.

Άρθρο 18ο

Οι διατάξεις και οι όροι του παρόντος καταστατικού είναι αυτοδίκαια υποχρεωτικοί, ισχυροί και δεσμευτικοί έναντι των συμβαλλομένων, των καθολικών ή ειδικών διαδόχων

αυτών, των τυχόν νέων εταίρων, όπως επίσης και έναντι αυτών με τους οποίους συναλλάσσεται η εν λόγω εταιρεία.

Άρθρο 19ο

Όποιος από τους εταίρους είναι ή καταστεί πτυχιούχος εργολάβος Δημοσίων και Ιδιωτικών έργων, θα παίρνει μέρος στις δημοπρασίες εκτέλεσης έργων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου και τις εργολαβίες που θα αναλαμβάνει στο όνομα του, υποχρεώνεται να τις εισφέρει προς εκτέλεση στην με το παρόν συνιστάμενη εταιρεία, χωρίς να δικαιούται ιδιαίτερης αμοιβής ή αντιμισθίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΑΠΟΓΡΑΦΗ-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΕΡΔΗ

Άρθρο 20ο

1. Μια φορά το έτος, στο τέλος της εταιρικής χρήσεως, οι διαχειριστές της εταιρείας είναι υποχρεωμένοι να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού αυτής, μετά λεπτομερούς περιγραφής τούτων.

2. Με βάση την απογραφή της προηγούμενης παραγράφου, καταρτίζεται από τους διαχειριστές ο ισολογισμός, τον οποίο συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού κερδών-ζημιών.

3. Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31) Δεκεμβρίου κάθε έτους πλην της πρώτης η οποία αρχίζει από την ημέρα της σύστασης της παρούσης εταιρείας και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες ένα (2001).

Ο ισολογισμός δημοσιεύεται νόμιμα και υποβάλλεται για έγκριση στην συνέλευση της εταιρείας. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη με τις εισφορές τους, όπως παραπάνω καθορίζεται.

Άρθρο 21ο

1. Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών προς σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή σταματάει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει στο 1/3 του κεφαλαίου.

2. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα έσοδα κάθε εξόδου και ζημίας, των κατά νόμο αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους. Το μετά τις παραπάνω αφαιρέσεις απομένον υπόλοιπο καθαρών κερδών διανέμεται στους εταίρους, κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στις κερδοζημίες της εταιρείας.

ΛΥΣΙΣ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 22ο

Η εταιρεία λύεται: α) με απόφαση της συνέλευσης που λαμβάνεται δια πλειοψηφίας των τριών τετάρτων (3/4) τουλάχιστον των εταίρων, οι οποίοι αντιπροσωπεύουν την ίδια αναλογία εταιρικού κεφαλαίου, β) με δικαστική απόφαση λόγω σπουδαίου λόγου, ύστερα από αίτηση ενός ή περισσοτέρων εταίρων εκπροσωπούντων τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) δια κηρύξεως της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως, δ) με δικαστική απόφαση, με αίτηση παντός έχοντος έννομο

συμφέρον, ε) για όσους λόγους προβλέπει ο Ε.Ν., ο Α.Κ. και ο νόμος 3190/1955.-

Άρθρο 23ο

Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστές διορίζονται από τώρα οι διαχειριστές της εταιρείας, οι οποίοι μπορούν να διορίζουν πληρεξούσιο. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται εξακολουθούσα, διατηρεί δε την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση». Ενεργείται απογραφή της περιουσίας και ισολογισμός ο οποίος δημοσιεύεται στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης. Όταν τελειώσει η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τελικό ισολογισμό και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης κατά το λόγο της συμμετοχής κάθε εταίρου. Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου τινός των εταίρων, η εταιρεία δεν λύεται, αλλά εξακολουθεί να υπάρχει μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Αν οι κληρονόμοι αδυνατούν να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία, το γεγονός αυτό αποτελεί σπουδαίο λόγο αποκλεισμού αυτών από την εταιρεία, οπότε εφαρμόζεται η διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 33 του ν.3190/55.

Άρθρο 24ο

Σε κάθε περίπτωση που στο παρόν καταστατικό υπάρχει οποιαδήποτε παράλειψη η ανεπάρκεια, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/1955, οι οποίες επίσης εφαρμόζονται

και σε τυχόν περίπτωση, στην οποία οι όροι του παρόντος δεν συμφωνούν με τις διατάξεις του ίδιου πιο πάνω Νόμου, εφόσον οι διατάξεις του είναι υποχρεωτικές.Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις περί Ν.1828/3-1-89 και τα άρθρα 16 παρ.5 του άνω Νόμου, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν.Δ. 3323/55 ως αντικατεστάθη από άρθρο 8 παρ.3 του Ν.1828/89 και τις διατάξεις περί δημοσιεύσεως του παρόντος, η δημοσίευση του οποίου θα γίνει με επιμέλεια των συμβαλλομένων.Σε βεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε δέκα τέσσερεις(14) φύλλα, στο οποίο επικολλήθηκε μεγαρόσημο τέσσερα ευρώ και στο αντίγραφο δυο ευρώ και εισπράχθηκαν για δικαιώματα με ένα αντίγραφο τριακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και δέκα έξι λεπτά και επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ενενήντα τρία ευρώ και σαράντα λεπτά και αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλόμενους που το άκουσαν, το βεβαίωσαν και συμφώνησαν στο περιεχόμενο του το υπέγραψαν αυτοί και εγώ η Συμβολαιογράφος όπως ορίζει ο νόμος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Αντώνιος Πόρρος

Γεώργιος Πόρρος

Ισμήνη Πόρρου Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.)ΔΕΣΠΟΙΝΑ Β.ΛΙΑΣΙΔΟΥ

Ακριβές αντίγραφο.Ελληνικό αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 3

Στη Δημοτική Ενότητα Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας Βοιωτίας Στερεάς Ελλάδας σήμερα στις δώδεκα(12), Σεπτεμβρίου, του έτους 2019, ημέρα Πέμπτη, και ώρα 16:00 μ.μ. στα ενταύθα γραφεία της εδρευούσης στα Οινόφυτα εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΟΡΡΟΥ-ΕΜΠΟΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» συνήλθαν σε Εκτακτη Γενική Συνέλευση αυτόκλητα με κοινή συμφωνία τους οι μοναδικοί δύο εταίροι και διαχειριστές της άνω εταιρείας α)Γεώργιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας ο οποίος έχει 2.586 εταιρικά μερίδια και β)Αντώνιος Πόρρος του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, ο οποίος έχει 2.586 εταιρικά μερίδια και οι οποίοι εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου, με θέματα ημερήσιας διάταξης: ΘΕΜΑ 1ο Η τροποποίηση του άρθρου 6 του καταστατικού που αφορά την μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, προκειμένου τα εταιρικά μερίδια να μεταβιβάζονται σε οποιονδήποτε εταίρο ή μη εταίρο κατόπιν ομόφωνης απόφασης της γενικής Συνέλευσης των εταίρων. ΘΕΜΑ 2ο Η μεταβίβαση λόγω πωλήσεως, από τους εταίρους Γεώργιο Πόρρο και Αντώνιο Πόρρο εταιρικών μεριδίων προς την μη εταίρο Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, η είσοδο αυτής στην εταιρεία και ανάλογη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού και κωδικοποίηση καταστατικού.Μετά από διεξοδική συζήτηση η έκτακτη γενική συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα τα εξής:

1)Να τροποποιηθεί το άρθρο 6 του καταστατικού, ως εξής:

Άρθρο 6ο

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή επιτρέπεται προς οιονδήποτε εταίρο ή μη εταίρο κατόπιν ομόφωνης απόφασης της γενικής συνέλευσης των εταίρων, οι οποίοι και θα προσδιορίζουν την αξία αυτών.Σε περίπτωση διαφωνίας τους η αξία των εταιρικών μεριδίων θα καθορίζεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο Θηβών.Η μεταβίβαση γίνεται πάντοτε με συμβολαιογραφικό έγγραφο και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία από της σχετικής εγγραφής στο βιβλίο εταίρων.Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων συνεπεία θανάτου εταίρου, αν οι κληρονόμοι επιθυμούν να εκποιήσουν τα από αυτούς αποκτηθέντα μερίδια, η εξαγορά αυτών γίνεται από τους εταίρους και κατα το λόγο της συμμετοχής αυτών στην εταιρεία.Η αξία των εταιρικών μεριδίων καθορίζεται όπως παραπάνω αναφέρεται.

2)Αφου οι εταίροι Αντώνιος Πόρρος και Γεώργιος Πόρρος παραιτήθηκαν από κάθε δικαίωμα προτίμησης στην αγορά εταιρικών μεριδίων, η Γενική συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα την μεταβίβαση λόγω πωλήσεως από τους εταίρους Γεώργιο Πόρρο και Αντώνιο Πόρρο προς την μη εταίρο Ισμήνη Πόρρου του Τριαντάφυλλου και της Σωτηρίας, κάτοικο Αθηνών, οδός Ιππολύτου αριθμός 62, με αριθμό δελτίου ταυτότητος ΑΕ 617379/15-6-2007 του Τ.Α. Πατησίων, με ΑΦΜ 069962448, συνολικά χιλίων τριάντα τεσσάρων(1.034) εταιρικών μεριδίων με συνολικό τίμημα τριάντα μία χιλιάδες είκοσι(31.020) ευρώ και μάλιστα από α)τον εταίρο Γεώργιο Πόρρο πεντακοσίων δέκα επτά(517) εταιρικών μεριδίων με τίμημα δέκα πέντε χιλιάδες πεντακόσια δέκα(15.510) ευρώ και β)από τον εταίρο Αντώνιο Πόρρο πεντακοσίων δέκα επτά(517) εταιρικών μεριδίων με τίμημα δέκα πέντε χιλιάδες πεντακόσια δέκα(15.510) ευρώ και επίσης με την μεταβίβαση των άνω εταιρικών μεριδίων στην Ισμήνη Πόρρου και είσοδο της στην εταιρεία, να γίνει και ανάλογη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού που αφορά την συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποίηση καταστατικού.Μετά ταύτα λύθηκε η συνεδρίαση της

Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης και όλοι οι παριστάμενοι υπογράφουν το παρόν πρακτικό όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ –ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ