ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 14/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1789889

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Την **14/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1923342,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ» , το διακριτικό τίτλο «ΞΕΝΙΟΣ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **20521330000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ»
   ΝΕΟ ΛΙΜΑΝΙ 0, 64004, ΘΑΣΟΣ

ΞΕΝΙΟΣ ΑΕ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ.

ΑΦΜ 094331845 ΓΕΜΗ 20521330000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ Ε.Λ.Π. ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2018-31/12/2018

Υπόδειγμα Β.6 Παραρτήματος Ν.4308/2014

	2018	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	800.135,62	747.490,94
Λοιπά συνήθη έσοδα	82.428,35	3.421,60
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-6.126,84	-6.700,81
Παροχές σε εργαζόμενους	-82.337,56	-92.818,48
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-345.918,92	-212.132,50
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-333.951,88	-412.413,47
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	70.518,12
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-83.875,08	-63.797,57
Αποτέλεσμα προ φόρων	30.353,69	33.567,83
Φόροι	14.268,23	14.764,35
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	16.085,46	18.803,48

ΘΑΣΟΣ 30/01/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΥΝΟΔΙΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ

ΑΔΤ ΑΒ-326877 ΑΔΤ ΑΒ-130716 ΑΔΤ ΑΖ-874718

ΞΕΝΙΟΣ ΑΕ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΦΜ 094331845 ΓΕΜΗ 20521330000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. - 20 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2018-31/12/2018)

Υπόδειγμα Β.5 Παραρτήματος Ν.4308/2014

Περιουσιακά στοιχεία		**2018**		**2017**
Πάγια		4.571.432,24		3.742.423,71
Μείον: Αποσβεσμένα	2.095.032,07		1.478.324,47	
Απομειωμένα	0,00	2.476.400,17	0,00	2.264.099,24
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		83.415,96		62.640,62
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		224.803,87		166.259,68
Σύνολο ενεργητικού		*2.784.620,00*		2.492.999,54
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		971.170,03		955.084,57
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		712.020,33		707.832,37
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.101.429,64		830.082,60
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*2.784.620,00*		2.492.999,54

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ : ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΈΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1327495,10 ΕΥΡΩ

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 971.170,03 ΕΥΡΩ

ΘΑΣΟΣ 30/01/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΣΥΝΟΔΙΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ-326877	ΑΔΤ ΑΒ-130716	ΑΔΤ ΑΖ-874718

ΞΕΝΙΟΣ ΑΕ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΦΜ 094331845 ΓΕΜΗ 20521330000

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΕΠΩΝΥΜΙΑ (Παρ.3(α) άρθρου 29)		**ΞΕΝΙΟΣ ΑΕ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤ/ΤΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**
ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ (Παρ.3(β) άρθρου 29)		ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (Α.Ε.)
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Παρ.3(γ) άρθρου 29)		01.01.2018 ΕΩΣ 31.12.2018
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ (Παρ.3(δ) άρθρου 29)		ΘΑΣΟΣ 0 ΤΚ 64004 ΘΑΣΟΣ
ΔΗΜΟΣΙΟ ΜΗΤΡΩΟ (Παρ.3(ε) άρθρου 29)		ΓΕΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (Παρ.3(στ) άρθρου 29)		Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ (Παρ.3(ζ) άρθρου 29)		Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ (Παρ.3(η) άρθρου 29)		ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ (ΠΑΡ.2(Α) ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 1)
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (Παρ.3(θ) άρθρου 29)		ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ-ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (Παρ.16 αρθρου 29)		ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ,ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ)ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΕΤΑΙΡΟΥΣΣ (Παρ.25 αρθρου 29)		ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ (Παρ.34 άρθρου 29)		ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ Β.5 ΚΑΙ Β.6 ΑΝΤΟΙΣΤΙΧΑ

ΘΑΣΟΣ 29/05/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΣΥΝΟΔΙΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ-326877	ΑΔΤ ΑΒ-130716	ΑΔΤ ΑΖ-874718

ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ & ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ.
ΑΦΜ 094331845 ΓΕΜΗ 20521330000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2018 - 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

	2018	2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ
Κύκλος εργασιών	800.135,62	747.490,94	7.10%
Μικτά κέρδη χρήσεως	212.828,10	193.750,82	9,84%
Εξοδα	661.058,17	800.010,73	-17,37%

Παρατηρήσεις :

Α)Στον κύκλο εργασιών δεν περιλαμβάνονται τα λοιπά έσοδα και τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα .

Β)Στα έξοδα δεν περιλαμβάνονται τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 971.170,03 έναντι Ευρώ 955.084,57 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2018 έχουν ως εξής:

3.Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		31/12/2017	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	308.219,83	11,06%	228.900,30	9,18 %
Σύνολο ενεργητικού	2.784.620,00		2.492.999,54	
Πάγιο ενεργητικό	2.476.400,17	88,93%	2.264.099,24	90,82 %
Σύνολο ενεργητικού	2.784.620,00		2.492.999,54	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	971.170,03	53,55%	955.084,57	62,11%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.813.449,97		1.537.914,97	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.813.449,97	65,12%	1.537.914,97	61,69 %
Σύνολο παθητικού	2.784.620,00		2.492.999,54	
Ίδια κεφάλαια	971.170,03	34,87%	955.084,57	38,31 %
Σύνολο παθητικού	2.784.620,00		2.492.999,54	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	971.170,03	39,21%	955.084,57	42,18 %
Πάγιο ενεργητικό	2.476.400,17		2.264.099,24	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	308.219,83	27,98%	228.900,30	27,58 %
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.101.429,64		830.082,60	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	-793.209,81	-257,35%	-601.182,30	-262,64 %
Κυκλοφορούν ενεργητικό	308.219,83		228.900,30	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

4. Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		31/12/2017	
1. Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	16.085,46	2,01%	18.803,48	2,51 %
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	800.135,62		747.490,94	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	30.353,69	3,43%	33.567,83	4,09 %
Σύνολο εσόδων	882.578,72		821.448,56	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	30.353,69	3,12%	33.567,83	3,52 %
Ίδια κεφάλαια	971.170,03		955.084,57	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	212.828,10	26,59%	193.750,82	25,92 %
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	800.135,62		747.490,94	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

Α.)Τα ποσοστά των οικονομικών δεικτών για το έτος 2017-2018 διαμορφώθηκαν βάσει των στοιχείων του ισολογισμού με τα ελληνικά λογιστικά πρότυπα .

5. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρία θα προβεί στις παρακάτω ενέργειες για την αντιμετώπιση των κινδύνων της αγοράς η οποία αγορά παρουσιάζει μια στασιμότητα τα τελευταία χρόνια

1.Αγορα νέων ενοικιαζομένων αυτοκίνητων

2.Βελτίωση των παρεχομένων υπηρεσιών τόσο του ξενοδοχείου όσο και των ενοικιαζομένων αυτοκινήτων.(εκπτώσεις επί των κρατήσεων)

3.Διαφήμηση στους τιμοκαταλόγους των τουριστικών γραφείων του εξωτερικού για τις υπηρεσίες που προσφέρονται.

6.Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρία δεν έχει τυχόν δραστηριότητες στο τομέα της έρευνας και ανάπτυξης, όπως π.χ. έρευνα και ανάπτυξη ενός λογισμικού, ενός εμπορικού σήματος κλπ).

7. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν έχει διαθέσιμο συναλλάγματος με αποτέλεσμα να μην αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους .

8. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρία κατέχει 69800 μετοχές της εταιρίας ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 16,42%.

9.Ακίνητα της εταιρίας

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2018	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2018	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2018
ΟΙΚΟΠΕΔΑ	150.236,00	0,00	0,00	0,00	150.236,00
ΚΤΗΡΙΑ	974.639,42	416.396,49	0,00	38.985,57	517.236,51
ΚΤΗΡΙΑ ΣΕ ΑΚ.ΤΡΙΤ.	2.386,23	1.925,40	0,00	95,45	365,38
ΣΥΝΟΛΑ	1.127.261,65	418.321,89	0,00	39.081,02	667.837,89

Δεν συμπεριλαμβάνονται οι αγροί που θεωρούνται βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

10. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα:

α)ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 9-ΚΑΒΑΛΑ

β)ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ-ΚΑΒΑΛΑΣ

γ)ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ.

Δ)ΠΟΤΟΣ-ΘΑΣΟΥ

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2018.

ΘΑΣΟΣ 30/05/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΣΥΝΟΔΙΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ-326877	ΑΔΤ ΑΒ-130716	ΑΔΤ ΑΖ-874718

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΜΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΔΤ ΑΒ-326877