ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας
Τηλέφωνο: 2103382207
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,14/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1739329

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «3141601000»:

Α.) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1923284** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β.) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1923285** η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 113.

Και ειδικότερα ως:

Τακτικός Ελεγκτής:

- ΣΟΥΡΜΠΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1762.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- ΜΑΡΙΝΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 17681.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ

ΒΙΛΤΑΝΙΩΤΗ 31 ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

για τη χρήση

(1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018)

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ... 3
Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ ... 4
Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ... 6
Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ... 15
Ι. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ... 15
ΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ... 16
ΙΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ... 16
IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ... 17
V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ... 18
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ... 19
1. Γενικές πληροφορίες ... 19
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών ... 19
3. Σημαντικές εκτιμήσεις, κρίσεις και σφάλματα ... 28
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου ... 28
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ... 31
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία ... 31
7. Αναβαλλόμενη φορολογία ... 32
8. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις ... 33
9. Αποθέματα ... 33
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ... 33
11. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ... 33
12. Λοιπά αποθεματικά ... 34
13. Δάνεια ... 34
14. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία ... 35
15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις ... 36
16. Έσοδα ... 36
17. Έξοδα ανά κατηγορία ... 37
18. Παροχές σε εργαζομένους ... 37
19. Λοιπά έσοδα ... 37
20. Λοιπά κέρδη/(ζημιές) – καθαρά ... 38
21. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα ... 38
22. Φόρος εισοδήματος ... 38
23. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις ... 39
24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ... 39
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού ... 39
26. Αμοιβές ελεγκτών ... 40
27. Αναμορφώσεις ... 40
Ζ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ... 41

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν με την από 10 Σεπτεμβρίου 2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στην διαδικτυακή διεύθυνση www.autohellas.gr.

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2γ. του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, Παναγιώτης Δάβαρης, Πρόεδρος, Γεώργιος Βασιλάκης, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος και Ιωάννης Εμιρζάς, Μέλος και Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν:

α) Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2018, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ.
β) Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κηφισιά, 10η Σεπτεμβρίου 2019

Παναγιώτης Δάβαρης	Γεώργιος Βασιλάκης	Ιωάννης Εμιρζάς
Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, την εταιρική χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές ταμειακές τους ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού ΕΕ 537/2014, που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017, τον Κανονισμό ΕΕ 537/2014 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Δηλώνουμε ότι οι μη ελεγκτικές μας υπηρεσίες προς την Εταιρεία παρασχέθηκαν σύμφωνα με τους προαναφερόμενους όρους της ισχύουσας νομοθεσίας και ότι δεν έχουμε παράσχει μη ελεγκτικές υπηρεσίες οι οποίες απαγορεύονται από το άρθρο 5 παρ.(1) του Κανονισμού ΕΕ 537/2014.

Δηλώνουμε ότι κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν έχουμε παράσχει μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς τον Εταιρεία.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2019

ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268,
15232, Χαλάνδρι
ΑρΜ ΣΟΕΛ: 113

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτρης Σούρμπης
ΑρΜ ΣΟΕΛ: 16891

Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων για την χρήση 01.01.2018-31.12.2018.

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αφορά στη χρήση από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018 και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας (στο εξής, η «**Έκθεση**»). Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 150 έως 154 του Ν. 4548/2018.

Η Έκθεση περιλαμβάνει μεταξύ άλλων:

- Απεικόνιση για την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της χρηματοοικονομικής θέσης της, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- Τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία.
- Τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
- Τα στοιχεία μη Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

➢ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2018

Ο συνολικός κύκλος εργασιών για το 2018 της Εταιρείας, έφθασε τα € 30,8 εκ. παρουσιάζοντας αύξηση 83.1% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το 2017, αποκτήθηκε ο έλεγχος του 70% της εταιρείας από την Autohellas ΑΤΕΕ. Είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι για πρώτη φορά οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις της Autohellas ΑΤΕΕ.

Ειδικότερα, τα κέρδη μετά από φόρους της Εταιρείας το 2018 έφθασαν τα € 178.580 από € 28.455.244 το 2017. Στο υψηλό αποτέλεσμα της περιόδου 1/1/2017 – 31/12/2017 συνέβαλε και η διαγραφή υποχρεώσεων από τραπεζικά δάνεια και οφειλές σε προμηθευτές μέσω της υπαγωγής της εταιρείας σε διαδικασία εξυγίανσης με βάση τις διατάξεις των άρθρων 99 επ. του Ν. 3588/2007, όπως τροποποιηθείς ισχύει, δυνάμει της υπ' αριθ. 633/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία εκούσιας δικαιοδοσίας).
Η εταιρεία συνεχίζει να έχει φορολογικά μεταφερόμενες ζημιές προηγουμένων χρήσεων οι οποίες δεν υπερκαλύπτονται από το κερδοφόρο αποτέλεσμα.
Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας είναι αρνητικά και διαμορφώνονται σε ποσό (€ 3.374.100). Ως εκ τούτου η Autohellas ΑΤΕΕ με την ιδιότητα των μετόχων δεσμεύονται ότι θα υποστηρίξουν οικονομικά την Εταιρεία για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών. Σε συνέχεια των ανωτέρω και συνεκτιμώντας τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και τους διαθέσιμους χρηματικούς πόρους, η Εταιρεία έχει συντάξει τις οικονομικές καταστάσεις της με βάση την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» (going concern). Η Διοίκηση εκτιμά ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει την απρόσκοπτη εξυπηρέτηση των υποχρεώσεων της στα πλαίσια των συνήθων επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.

Επισημαίνεται ότι με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, εντός της χρήσης 2018 τροποποιήθηκε η επωνυμία της εταιρείας από ΑΟΥΤΟΝΤΗΛ Π. & Ρ. ΔΑΒΑΡΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ σε ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και μεταφέρθηκε η έδρα από το 25ο χλμ Αθηνών-Κορίνθου, Δήμο Μάνδρας-Ειδυλλίας στην οδό Βιλτανιώτη 31, Δήμος Κηφισιάς.

Στη συνέχεια, για πληρέστερη πληροφόρηση για τη χρήση 2018, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν στην εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας.

➢ ΔΕΙΚΤΕΣ

Α. Δείκτες εξέλιξης

1. Κύκλου εργασιών	83.1%
2. Κερδών προ φόρων	-92.8%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν τη μεταβολή των πωλήσεων και των κερδών προ φόρων της Εταιρείας για τη χρήση 2018, έναντι της προηγούμενης του 2017.

Β. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

3. Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	6.4%
4. Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	0.7%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

Γ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

5. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	88.48%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

6. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.57

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία έχει έδρα στην Κηφισιά, Βιλτανιώτη 31 και διατηρεί ένα υποκατάστημα για σκοπούς τεχνικής εκπαίδευσης επίσης στην Κηφισιά, Βιλτανιώτη 33-35-37.

➢ ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η συνεχιζόμενη, σταδιακή αλλά σχετικά σταθερή πλέον τάση ανάκαμψης (από τα εξαιρετικά χαμηλά επίπεδα που είχε πέσει) στην αγορά αυτοκινήτου στην Ελλάδα δίνει στον τομέα **Εμπορίας Αυτοκινήτων** τη δυνατότητα περαιτέρω ανάπτυξης.

Η δραστηριότητα της **Εμπορίας Αυτοκινήτων και Παροχής Υπηρεσιών μετά την Πώληση**, αναπτύσσονται δυναμικά το 2018 δημιουργώντας πράγματι ένα επιπρόσθετο υγιή & σημαντικό πυλώνα εργασιών, κερδοφορίας αλλά και συνεργείων για την Εταιρεία. Ο ρυθμός αύξησης πωλήσεων, ξεπερνά σημαντικά την κατά 17,4% αύξηση της αγοράς αυτοκινήτου. Η εταιρεία εκτιμάται ότι θα έχει και για το 2019 αλλά και κατά τα επόμενα 2-3 χρονιά αξιόλογη αύξηση πωλήσεων αυτοκινήτων, ανταλλακτικών & υπηρεσιών αλλά και κερδοφορίας. Υπάρχουν σίγουρα προκλήσεις που έχουν να κάνουν τόσο με τον ανταγωνισμό, τη φορολογία των αυτοκίνητων, όσο και με την εξέλιξη & διαφοροποίηση της τεχνολογίας & του καυσίμου των κινητήρων καθώς και σοβαρές δυνητικές καθυστερήσεις από πολυπλοκότητα στην παραγωγή. Με δεδομένη όμως την τεχνογνωσία & τις συνέργειες του Ομίλου αλλά και το γεγονός ότι η εταιρεία έχει, με διαφορά, από τα μικρότερα δανειακά βάρη μεταξύ των σημαντικών τοπικών ανταγωνιστών, οι προοπτικές παραμένουν θετικές.

➢ ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από εισαγωγές από χώρες του εξωτερικού. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από εισαγωγές είναι αμελητέες.

Κίνδυνος Επιτοκίων
Η έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίων των δανειακών υποχρεώσεων παρακολουθείται και η Εταιρεία διαχειρίζεται την χρηματοδότηση προβαίνοντας σε συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Η σχέση μεταξύ δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την πολιτική της Εταιρείας.

Πιστωτικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται αποκλειστικά μετρητοίς μέσω του επίσημου δικτύου αντιπροσώπων . Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών της και προβαίνει σε απαραίτητες ενέργειες, ανάλογα με την περίπτωση. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα της Εταιρείας, όμως για τα καταθετικά προϊόντα χρησιμοποιούνται αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας. Επιπρόσθετα, στις περισσότερες περιπτώσεις στα ιδρύματα αυτά η Εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

➢ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Όλες οι συναλλαγές από και προς τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24, περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 24.

➢ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, τα μέλη του οποίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της με γνώμονα το συμφέρον της Εταιρείας και, συνεπώς, των μετόχων της, βάσει της Εταιρικής στρατηγικής και του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου.

Ο ρόλος των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προσδιορίζεται στο Καταστατικό της Εταιρείας.
Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα μέλη του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου, την ιδιότητά τους, καθώς και τις ημερομηνίες έναρξης και λήξης της θητείας τους.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΑΡΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ	ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ
1. Παναγιώτης Δάβαρης	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,	19.03.2018	19.03.2023
2. Γεώργιος Βασιλάκης	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος,	19.03.2018	19.03.2023
3. Ευτύχιος Βασιλάκης	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023
4. Ανδρέας Χριστοφορίδης	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023
5. Ιωάννης Εμιρζάς	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023
6. Αντωνία Δημητρακοπούλου	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023
7. Ιωάννης Δαμοράκης	Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	19.03.2018	19.03.2023

➢ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

I. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 1.400.000,00 €, διαιρείται σε 700.000 κοινές ανώνυμες μετοχές, ονομαστικής αξίας 2,00€ έκαστη και παρέμεινε αμετάβλητο κατά την περίοδο 1/1/2018 -31/12/2018.

Δεν έχει πραγματοποιηθεί αγορά ίδιων μετοχών της εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 2190/20, όπως ισχύει.

II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους

III. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

IV. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

V. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε μέχρι δώδεκα μέλη, εκλέγεται από την Γενική Συνέλευση με πενταετή θητεία, η οποία δεν μπορεί σε κάθε περίπτωση να υπερβεί τα έξι έτη.

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της καθώς και για την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

VII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 13 του Ν. 4548/2018, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου, που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε χορηγούμενη ανανέωση. Η ισχύς κάθε ανανέωσης αρχίζει από την παρέλευση της διάρκειας ισχύος της προηγούμενης. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης για χορήγηση ή ανανέωση της εξουσίας αύξησης του κεφαλαίου από το διοικητικό συμβούλιο υποβάλλονται στην κατά νόμο δημοσιότητα.

Σύμφωνα με το άρθρο 49 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 η Εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υποβάλλεται σε δημοσιότητα. Οι αποκτήσεις αυτές γίνονται με ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με τις προϋποθέσεις του άρθρου 49 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

VIII. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

IX. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας σχετικά με αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης, κ.λπ.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

- **ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31.12.2018**

Από την ημερομηνία του Ισολογισμού μέχρι και την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό συμβούλιο, δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τις καταστάσεις αυτές.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ

Ακεραιότητα και Υπεύθυνη λειτουργία
Η Εταιρεία, έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και ακέραιο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά, μια σειρά από δράσεις, με στόχο τη λειτουργία με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τους προμηθευτές, τις τοπικές κοινωνίες και τις κρατικές αρχές, καθώς και το ισχύον Νομικό και Κανονιστικό πλαίσιο

Προτεραιότητες
Δεδομένων των προκλήσεων του ευρύτερου οικονομικού περιβάλλοντος και των αντικειμενικών δυσκολιών στις επιχειρηματικές δραστηριότητες έχει τεθεί μια σειρά προτεραιοτήτων:

- Παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών που ανταποκρίνονται στις ανάγκες των πελατών μας.
- Εξέλιξη του εργασιακού περιβάλλοντος ώστε να είναι ακόμα πιο ασφαλές, δίκαιο και να προσφέρει δυνατότητες ανάπτυξης για όλους τους εργαζομένους.
- Η πολύπλευρη υποστήριξη της χώρας συνδυάζοντας την συνεχή ανάπτυξη της Εταιρείας με την οικονομική, κοινωνική και επιχειρηματική πρόοδο.
- Λειτουργία με τρόπο υπεύθυνο όσον αφορά τον περιβαλλοντικό αντίκτυπο που έχει η Εταιρεία.
- Ενίσχυση της συνεισφοράς στις ευπαθείς ομάδες.

Αξίες
Οι αξίες μας αντικατοπτρίζουν την φιλοσοφία μας, αποτυπώνουν τον χαρακτήρα μας και αντανακλούν τα καλύτερα στοιχεία της μακρόχρονης ιστορίας μας. Καθορίζουν το ποιοι είμαστε ως οργανισμός.

Ακεραιότητα - Ενεργούμε με ειλικρίνεια, σεβόμαστε τις ανάγκες των πελατών μας, παρέχουμε συμβουλές, δεχόμαστε την εποικοδομητική κριτική και παραδεχόμαστε τυχόν λάθη ή παραλείψεις. Απαιτούμε τα υψηλότερα δεοντολογικά πρότυπα και ανώτερη ποιότητα για τις υπηρεσίες μας.

Σεβασμός στον άνθρωπο - Ο ανθρώπινος παράγοντας είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Είμαστε υπερήφανοι που κατά τη διάρκεια όλης της ιστορίας μας, η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

Υψηλές επιδόσεις - Στοχεύουμε στη συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

Ομαδικότητα – Εργαζόμαστε και θεωρούμε τους εαυτούς μας μέρος της ομάδας, μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ & ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αναγνωρίζουμε ότι η επίτευξη των στρατηγικών μας στόχων και η διατήρηση της ανάπτυξής μας, είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό μας.

Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στο να διατηρούμε και να αυξάνουμε τις θέσεις εργασίας, να επιλέγουμε ακέραιους εργαζόμενους, να παρακολουθούμε τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, να τους αξιολογούμε σωστά και αντικειμενικά, να φροντίζουμε για την υγεία και την ασφάλεια τους κατά την εργασία τους καθώς και να τους επιμορφώνουμε συνεχώς.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Εκπαίδευση
Το ανθρώπινο δυναμικό μας, αποτελεί μία από τις βασικότερες επενδύσεις για την επίτευξη των επιχειρηματικών μας στόχων. Η Εταιρεία υλοποιεί ένα πλήθος εκπαιδευτικών προγραμμάτων καθώς αντιλαμβάνεται πλήρως το ρόλο της συνεχούς και ουσιαστικής εκπαίδευσης των εργαζομένων για την υλοποίηση της εταιρικής στρατηγικής και τη μακροπρόθεσμη επιχειρηματική επιτυχία.

Οι κυριότερες κατηγορίες εκπαίδευσης των εργαζομένων ήταν σε τεχνικά θέματα και θέματα πωλήσεων.

Υγεία και ασφάλεια στην εργασία
Παρόλο που η φύση των εργασιών της Εταιρείας δεν εμπεριέχουν σημαντικούς κινδύνους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας, η Εταιρεία φροντίζουν για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας γιατην προστασία των εργαζομένων της.

- Μελέτη και εφαρμογή κατάλληλων μέσων και μέτρων προστασίας όπως φαρμακεία στους σταθμούς εξυπηρέτησης πελατών.
- Διαρκής παρακολούθηση των εταιρικών δραστηριοτήτων, με στόχο τον εντοπισμό δυνητικών κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων.
- Περιοδική επίσκεψη ιατρού στους σταθμούς εργασίας και στα κεντρικά γραφεία.

Ανθρώπινα δικαιώματα
Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της μη χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα στην εκπαίδευση του προσωπικού μας καθώς πραγματοποιείται και με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Εκπαίδευση - Προσωπικό
- ✓ Η Εταιρεία, την 31.12.2018, απασχολούσε 14 άτομα.
- ✓ Η Εταιρεία λαμβάνει μέριμνα για τη συνεχή & αναγκαία κατάρτηση του προσωπικού σχετικά με την ειδικότητά του.

Ανθρώπινα δικαιώματα
- ✓ Κατά τη διάρκεια του 2018, δεν υπήρξαν σημαντικές επενδυτικές συμφωνίες και συμβάσεις στις οποίες να περιλαμβάνονταν ρήτρες για τα ανθρώπινα δικαιώματα ενώ πρέπει να σημειωθεί ότι δεν υπήρξε κανένα παράπονο ή καταγγελία για παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ στόχος μας είναι να προσφέρουμε την καλύτερη δυνατή ποιότητα υπηρεσιών στους πελάτες μας καταναλώνοντας όσο το δυνατόν λιγότερους πόρους. Αντιλαμβανόμαστε την αειφόρο ανάπτυξη ως μία προσπάθεια οικοδόμησης μιας πιο ανταγωνιστικής οικονομίας χαμηλών ρύπων που κάνει αποτελεσματική χρήση των πόρων της λαμβάνοντας υπόψη την προστασία του περιβάλλοντος. Εφαρμόζοντας φιλικές προς το περιβάλλον πολιτικές και διαδικασίες σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας, ιδιαίτερα όσον αφορά θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης, προσπαθούμε να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευσή μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Η Εταιρεία ενστερνίζονται την ιδέα της βιώσιμης ανάπτυξης, όπως αναπτύχθηκε το 2002 στην διακήρυξη των Ηνωμένων Εθνών στην Αφρική (Johannesburg Declaration on Sustainable Development) και την ιδέα της περιβαλλοντικής ευαισθησίας όπως αναπτύχθηκε στο Declaration on Environment and Development το 1992 ενώ στοχεύει στη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά και διεθνή πρότυπα και με στόχο την προστασία του περιβάλλοντος και τη διατήρηση των φυσικών πόρων για τις μελλοντικές γενιές. Επιπροσθέτως, όλοι οι κανονισμοί και η νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελλάδας σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και τη διαχείριση των αποβλήτων ελέγχονται συστηματικά και ενσωματώνονται στις διαδικασίες μας και στον επιχειρησιακό προγραμματισμό μας. Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής μας, δεν περιοριζόμαστε στην υιοθέτηση των βέλτιστων «πράσινων» πρακτικών, αλλά επεκτεινόμαστε και σε δράσεις ευαισθητοποίησης των πελατών και του προσωπικού μας για την προστασία του περιβάλλοντος. Αναλυτικότερα τα μέτρα που υλοποιούμε παρουσιάζονται παρακάτω:

- ✓ Διατήρηση χαμηλού μέσου όρου ηλικίας στον στόλο. Τα νεότερα και συνεπώς πιο προηγμένα τεχνολογικά αυτοκίνητα εκπέμπουν λιγότερα γραμμάρια διοξειδίου του άνθρακα σε σχέση με τα παλαιότερης γενιάς με αποτέλεσμα τον σημαντικό περιορισμό του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος σαν εταιρεία.
- ✓ Περιορισμός άσκοπης χρήσης χαρτιού, αξιοποιώντας στο έπακρο την σύγχρονη ηλεκτρονική αρχειοθέτηση και επικοινωνία τόσο εντός όσο και εκτός εταιρείας
- ✓ Ανάπτυξη πρωτοβουλιών που στοχεύουν στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων και την μείωση της κατανάλωσης της ηλεκτρικής ενέργειας, του χαρτιού και του νερού, σε όλα τα κτίρια στα οποία στεγάζονται οι Υπηρεσίες της, όπως ενδεικτικά, αντικατάσταση των φωτιστικών σωμάτων και των λαμπτήρων παλαιάς τεχνολογίας, με σύγχρονους οικολογικούς μείωσης ενέργειας κλπ.
- ✓ Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (Ε.Ο.ΑΝ) και εισφέρει μέσω των αρμόδιων εταιρειών ανακύκλωσης στο πεδίο της δραστηριότητάς της, όπως ενδεικτικά για υλικά συσκευασίας, ελαστικά και συσσωρευτές.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απόβλητα και τα απορρίμματα που σχετίζονται με την λειτουργία των σταθμών και των κεντρικών γραφείων όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

ΚΟΙΝΩΝΙΑ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Καθώς η κοινωνική υπευθυνότητα αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της κουλτούρας της Εταιρείας, αποτελεί καθήκον για εμάς η συνεισφορά στην κοινωνία με κάθε δυνατό τρόπο. Με την κοινωνική μας προσφορά προκύπτουν παράλληλα πολλαπλά οφέλη για τον τουρισμό, την απασχόληση, τις τοπικές κοινωνίες και τα έσοδα του δημοσίου.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Στο πλαίσιο της υπεύθυνης λειτουργίας της η Εταιρεία συνεχίζει την ανάληψη δράσεων με γνώμονα την κοινωνική συνεισφορά. Κατά την κλειόμενη χρήση 2018, η Εταιρεία πιστή στη δέσμευσή της για κοινωνική προσφορά συνέχισε την κοινωνική της δράση.

ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΘΟΡΑΣ ΚΑΙ ΔΩΡΟΔΟΚΙΑΣ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΦΘΟΡΑ ΚΑΙ ΤΗ ΔΩΡΟΔΟΚΙΑ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σημαντική βαρύτητα αποδίδεται στην πρόληψη και καταπολέμηση θεμάτων σχετικών με διαφθορά, απάτη, δωροδοκία και γενικότερα αντιδεοντολογική συμπεριφορά. Η διοίκηση της Εταιρείας έχει πάντα γνώμονα την ηθική, τη διαφάνεια και τις ανοικτές διαδικασίες.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Υπογραμμίζουμε ότι η διαφθορά και η δωροδοκία δεν είναι αποδεκτές στην Εταιρεία μας. Η συμμετοχή της διοίκησης για την επιτυχή εφαρμογή της πολιτικής είναι άμεση και ουσιαστική και με αυτό τον τρόπο επιτυγχάνουμε τον στόχο μας.

Η Εταιρεία έχει προβλέψει και έχει ενεργούς μηχανισμούς ελέγχου και διαδικασίες, τις οποίες και τηρεί στο σύνολό τους για την αποφυγή και την καταπολέμηση της διαφθοράς. Είναι εν ισχύ εσωτερικός έλεγχος, τηρείται και εφαρμόζεται κώδικας δεοντολογίας και οι αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης.

Έχει υιοθετηθεί διαδικασία αξιολόγησης των κινδύνων όπου ιεραρχούνται οι νέοι και υφιστάμενοι κίνδυνοι. Με βάση τα αποτελέσματα της ιεράρχησης σχεδιάζονται οι αντίστοιχες διαδικασίες, με δικλείδες ασφαλείας που σκοπό έχουν τον περιορισμό εκδήλωσης των κινδύνων, ένας εκ των οποίων αφορά στην συμμετοχή σε φαινόμενα διαφθοράς.
Τα επιπρόσθετα μέτρα που εφαρμόζονται για την καταπολέμηση τέτοιων περιστατικών εστιάζονται σε θέματα ασφάλειας και πρόσβασης των πληροφοριακών συστημάτων, σαφή και επαρκή διαχωρισμό καθηκόντων μεταξύ των εργαζομένων, εγκριτικά όρια, απόλυτη διαφάνεια κατά την επιλογή προμηθευτών, προστασία εταιρικών περιουσιακών στοιχείων, διασφάλιση των συναλλαγών και προστασία προσωπικών δεδομένων.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Δεν έχουν καταγραφεί ούτε έχουν αναφερθεί περιπτώσεις διαφθοράς ή ισχυρισμοί για πιθανή δωροδοκία, κατάχρηση, απάτη ή αντιδεοντολογική συμπεριφορά.
Με βάση τα προαναφερθέντα, την έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018, θεωρούμε ότι έχετε στη διάθεσή σας, όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να

προχωρήσετε στην έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31η Δεκεμβρίου 2018 και στην έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηφισιά, 10 Σεπτεμβρίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Παναγιώτης Δάβαρης Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	
Γεώργιος Βασιλάκης Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας	

Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ι. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*5*	694.600	322.771
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	*6*	55.124	61.378
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	*7*	1.088.246	2.862.292
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	*8*	228.607	3.581
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**2.066.577**	**3.250.021**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	*9*	9.163.048	5.299.793
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	*8*	2.299.710	2.409.478
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*10*	4.414.890	4.666.631
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**15.877.648**	**12.375.902**
Σύνολο ενεργητικού		**17.944.225**	**15.625.923**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο Ίδιες μετοχές	*11*	8.420.000	8.420.000
Λοιπά αποθεματικά	*12*	2.809.886	2.809.886
Αποτελέσματα εις νέον		(14.603.986)	(14.782.566)
Σύνολο καθαρής θέσης		**(3.374.100)**	**(3.552.680)**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	*13*	8.053.289	8.000.000
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	*14*	78.699	68.417
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*15*	2.164.723	2.351.665
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις	*15*	900.495	2.061.031
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**11.197.206**	**12.481.113**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*15*	9.964.110	6.695.547
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις			
Δάνεια	*13*	157.009	1.943
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**10.121.119**	**6.697.490**
Σύνολο υποχρεώσεων		**21.318.325**	**19.178.603**
Σύνολο παθητικού		**17.944.225**	**15.625.923**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κύκλος εργασιών	*16*	**30.790.824**	**16.818.679**
Κόστος πωληθέντων	*17*	(25.280.727)	(14.122.700)
Μικτό κέρδος		**5.510.097**	**2.695.978**
Έξοδα διάθεσης	*17*	(3.599.298)	(2.900.300)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	*17*	(1.539.111)	(1.242.986)
Λοιπά έσοδα	*19*	1.157.928	1.007.078
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά	*20*	1.035.370	28.038.972
Λειτουργικό κέρδος		**2.564.986**	**27.598.743**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	*21*	22.554	4.401
Χρηματοοικονομικά έξοδα	*21*	(611.664)	(335.205)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	*21*	(589.109)	(330.804)
Κέρδη προ φόρων		**1.975.876**	**27.267.939**
Φόρος εισοδήματος	*22*	(1.762.770)	1.122.292
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης		**213.106**	**28.390.231**

EBIT - EBITDA Συμφωνία	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης	**213.106**	**28.390.231**
(+) Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά	589.109	330.804
(+) Φόρος εισοδήματος	1.762.770	(1.122.292)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	**2.564.985**	**27.598.743**
(+) Αποσβέσεις	76.764	45.781
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	**2.641.749**	**27.644.524**

ΙΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

		1.1.2018 έως 31.12.2018	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης		**213.106**	**28.390.231**
Ποσά που μεταφέρονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Επανεπιμέτρηση παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία - προ φόρων	*14*	(23.250)	65.013
Επανεπιμέτρηση παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία - φόρος		(11.276)	
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά από φόρους		**(34.526)**	**65.013**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		**178.580**	**28.455.244**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
1 Ιανουαρίου 2017	**1.465.000**	**2.809.886**	**(44.282.810)**	**(40.007.924)**
Κέρδη χρήσης	-	-	28.390.231	28.390.231
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	65.013	65.013
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**-**	**-**	**28.455.244**	**28.455.244**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.000.000	-	-	8.000.000
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.045.000)	-	1.045.000	-
Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους	**6.955.000**	**-**	**1.045.000**	**8.000.000**
31 Δεκεμβρίου 2017	**8.420.000**	**2.809.886**	**(14.782.566)**	**(3.552.680)**
1 Ιανουαρίου 2018	**8.420.000**	**2.809.886**	**(14.782.566)**	**(3.552.680)**
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	**-**	**-**	213.106	213.106
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	**-**	-	(34.526)	(34.526)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**-**	**-**	**178.580**	**178.580**
31 Δεκεμβρίου 2018	**8.420.000**	**2.809.886**	**(14.603.986)**	**(3.374.100)**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Σημ.	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κέρδη προ φόρων		**1.975.876**	**27.267.939**
Πλέον/μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	*5*	70.510	44.724
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	*6*	6.254	1.057
Απομείωση ενσώματων παγίων	*5*	49.324	-
Προβλέψεις		-	166.243
(Κέρδη)/ζημιές από πώληση παγίων		(30.304)	(31.879)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	*21*	589.109	330.804
Λοιπά/μη ταμειακές συναλλαγές		-	(22.446.828)
		2.660.770	**5.332.060**
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης			
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων		(3.863.255)	(417.857)
Μείωση/(αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων		(115.259)	(1.314.488)
Αύξηση/(μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		3.084.186	(3.696.033)
Αύξηση/(μείωση) προβλέψεων για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα		(1.160.537)	-
Αύξηση/(μείωση) παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		(12.968)	-
Λοιπά/μη ταμειακές συναλλαγές		-	(250.564)
		(2.067.833)	**(6.171.218)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**592.937**	**(839.158)**
Τόκοι πληρωθέντες		(611.664)	-
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**(18.727)**	**(346.882)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία		(643.480)	(300.475)
Πληρωμές για άυλα περιουσιακά στοιχεία		-	(56.178)
Εισπράξεις από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		182.121	135.339
Τόκοι εισπραχθέντες		18.047	4.401
Λοιπές επενδύσεις		-	542
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(443.313)**	**(216.370)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμή δανείων		-	1.500.000
Εισροές από δανεισμό		-	(4.450.359)
Καινούργιες χρηματοδοτικές μισθώσεις		210.297	-
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της Εταιρείας		-	8.000.000
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**210.297**	**4.959.641**
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**(251.743)**	**4.396.388**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	*10*	4.666.631	270.243
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		**4.414.888**	**4.666.631**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 19 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία, ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1998 και οι μετοχές της είναι ανώνυμες μη εισηγμένες.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στον Δήμο Κηφισιάς του Νομού Αττικής, στη διεύθυνση Βιλτανιώτη 31. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.kia.gr .

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10 Σεπτεμβρίου 2019 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών-λογιστών και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου AUTOHELLAS ATEE, αναρτώνται στην ιστοσελίδα www.autohellas.gr.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Πλαίσιο κατάρτισης

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ («η Εταιρεία») για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και ορισμένες κατηγορίες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και επενδυτικών ακινήτων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και δραστηριότητες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας ή οι παραδοχές και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 3.

Συνέχιση Δραστηριότητας

Η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

Αλλαγές στην παρουσίαση και αναταξινομήσεις

Τα συγκριτικά στοιχεία στον Ισολογισμό έχουν αναταξινομηθεί όπου κρίθηκε απαραίτητο ώστε να συμβαδίζουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσης, όπου η διοίκηση θεωρεί ότι κατά αυτόν τον τρόπο παρέχει πιο χρήσιμες πληροφορίες. Συγκεκριμένα, οι «Εμπορικές απαιτήσεις», οι «Λοιπές απαιτήσεις» και οι «Προκαταβολές» παρουσιάζονται στις «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις». Επίσης, το «Μετοχικό κεφάλαιο» και η «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» παρουσιάζονται στη γραμμή «Μετοχικό κεφάλαιο & υπέρ το άρτιο» ενώ παρουσιάζονται ξεχωριστά και τα «Λοιπά αποθεματικά».

Τα συγκριτικά στοιχεία για ορισμένα κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων έχουν επίσης αναταξινομηθεί ώστε να συμβαδίζουν με αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσης, όπως παρουσιάζονται παρακάτω. Η διοίκηση θεωρεί ότι αυτές οι αλλαγές θα παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων».

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2018. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39.
Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμιση και συνεπώς οι πρόνοιες του προτύπου αναφορικά με λογιστική αντιστάθμιση δεν ισχύουν. Αναφορικά με την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, η εξέταση του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας και τα χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία κατέληξαν ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας συνεχίζουν να επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος.
Επίσης, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία οφείλει να αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι απαιτήσεις από πελάτες, απαιτήσεις από μισθώσεις και οι λοιπές απαιτήσεις εντάσσονται στο νέο μοντέλο των απομειώσεων. Η Διοίκηση εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολογίζει την απομείωση με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων αυτών. Η επίδραση από την εφαρμογή του νέου μοντέλου απομείωσης δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.
Η Εταιρεία και η Εταιρεία υιοθέτησαν το ΔΧΠΑ 15 την 1 Ιανουαρίου 2018, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση αναγνωρίστηκε συσσωρευτικά στα «Κέρδη εις νέον», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν επαναδιατυπώθηκαν. Η Διοίκηση εξέτασε τα συμβόλαια με πελάτες καθώς και τις αναμενόμενες ροές εσόδων από πωλήσεις και παροχή υπηρεσιών, με σκοπό να εντοπίσει αλλαγές στο χρόνο ή στο ποσό αναγνώρισης εσόδων και κατέληξε ότι δεν είχαν καμία επίδραση στην κερδοφορία, ή την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΧΠΑ 15. Επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στα «Κέρδη εις νέον» την 1 Ιανουαρίου 2018.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με τον

λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία να ολοκληρώσει την εκτίμησή της για τον εκτεταμένο αντίκτυπο της υιοθέτησης του νέου προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις. Το πρότυπο θα επηρεάσει κατά κύριο λόγο τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας ως μισθώτρια. Η Εταιρεία σχεδιάζει να υιοθετήσει το νέο πρότυπο από την υποχρεωτική ημερομηνία υιοθέτησής του που είναι η 1η Ιανουαρίου 2019, εφαρμόζοντας την απλοποιημένη προσέγγιση μετάβασης, όπως προβλέπεται από τις μεταβατικές προβλέψεις του ΔΠΧΑ 16. Κατά συνέπεια, δεν θα αναδιατυπώσει τα συγκριτικά στοιχεία για το έτος που προηγείται της πρώτης εφαρμογής. Οι εξαιρέσεις που προβλέπει το πρότυπο για στοιχεία ενεργητικού χαμηλής αξίας και βραχυπρόθεσμες μισθώσεις θα εφαρμοστούν από την Εταιρεία. Κατά τη μετάβαση, τα δικαιώματα χρήσης για όλες τις μισθώσεις θα επιμετρώνται στο ποσό της υποχρέωσης της μίσθωσης κατά την εφαρμογή.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το ΕΔΔΠΧΑ 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

Συναλλαγματικές μετατροπές

(i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (EUR), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης.

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα κέρδη και οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται σε καθαρή βάση στα αποτελέσματα στα λοιπά κέρδη/(ζημιές).

Τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία καταχωρούνται ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς εύλογης αξίας.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή του εισπρακτέου ανταλλάγματος για την πώληση αγαθών και υπηρεσιών στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει αρχικά εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 15 από την 1η Ιανουαρίου 2018. Σύμφωνα με την επιλεγμένη μέθοδο μετάβασης, συγκριτικές πληροφορίες δεν έχουν επαναδιατυπωθεί.

Πωλήσεις Αυτοκινήτων και Ανταλλακτικών
Οι πωλήσεις αυτοκινήτων και ανταλλακτικών περιλαμβάνουν τα έσοδα από πωλήσεις καινούριων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων του κλάδου εμπορίας και πωλήσεις καινούργιων ανταλλακτικών αυτοκινήτων. Τα έσοδα από πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν μεταφέρεται η κυριότητα με την παράδοση του αυτοκινήτου.

Λοιπά έσοδα υπηρεσιών και προμήθειες
Τα έσοδα από πρόσθετες υπηρεσίες περιλαμβάνουν χρεώσεις για υπηρεσίες μεταφοράς και προετοιμασίας των αυτοκινήτων με την πώληση, χρεώσεις για την έκδοση βεβαιώσεων αυτοκινήτων και την ταξινόμησης τους. Οι προμήθειες περιλαμβάνουν χρεώσεις για τη διαμεσολάβηση χρηματοδοτήσεων πελατών με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα Τα έσοδα από υπηρεσίες αναγνωρίζονται με βάση την σταθερή/γραμμική μέθοδο.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις και άλλα έσοδα από τόκους.

Τα έσοδα τόκων από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι πληρωμές που εισπράττονται από τις μισθώσεις διανέμονται μεταξύ της μείωσης της καθαρής επένδυσης και αναγνώρισης εσόδων από τόκους. Τα λοιπά έσοδα από τόκους περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα από στοιχεία ενεργητικού που τοκίζονται, τα οποία αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Έσοδα από μισθώσεις Ακινήτων
Τα έσοδα από τις μισθώσεις αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Φόρος εισοδήματος

Φόρος εισοδήματος της περιόδου είναι ο φόρος που υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της τρέχουσας περιόδου με βάση τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει σε κάθε χώρα, προσαρμοσμένος με τυχόν αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις που οφείλονται σε προσωρινές διαφορές και αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές.

Η υποχρέωση που προκύπτει από την τρέχουσα φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της νομοθεσίας που ισχύει ή που ουσιαστικά ισχύει κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις στις φορολογικές δηλώσεις σχετικά με καταστάσεις όπου η φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Επίσης, σχηματίζει προβλέψεις, όπου είναι απαραίτητο, σε σχέση με τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις ενοποιημένες οικονομίες καταστάσεις. Ωστόσο, οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται εάν προκύπτουν κατά την αρχική αναγνώριση υπεραξίας. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος επίσης δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν στη λήξη της κλειόμενης χρήσης.

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση που αφορά επενδυτικά ακίνητα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση την υπόθεση ότι τα ακίνητα θα ανακτηθούν πλήρως από την πώληση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο εάν είναι πιθανό να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα ποσά για τη χρήση αυτών των προσωρινών διαφορών και ζημιών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης επενδύσεων σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό όπου η εταιρεία ελέγχει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού και η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση ή να γίνει απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και διακανονισμός της υποχρέωσης ταυτόχρονα.

Η τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Μισθώσεις

α) Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η μίσθωση ενσώματων παγίων όπου η Εταιρεία, ως μισθωτής, έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομείται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μισθωμένου παγίου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων

μισθωμάτων. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, μη συμπεριλαμβανομένων τυχόν χρηματοοικονομικών εξόδων, συμπεριλαμβάνονται στον βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο δανεισμό. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος που απορρέει από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ούτως ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στην υπολειπόμενη υποχρέωση σε κάθε περίοδο. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου ή στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και της διάρκειας μίσθωσής του, εφόσον δεν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα αποκτήσει την κυριότητα των παγίων στη λήξη της μίσθωσης.

Μισθώσεις στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται σε μεγάλο βαθμό από την Εταιρεία ως μισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (μη συμπεριλαμβανομένων τυχόν κινήτρων που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Μισθώσεις στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας μεταβιβάζονται ουσιωδώς στον μισθωτή ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Η Εταιρεία ως εκμισθωτής καταχωρεί τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης το οποίο ισούται με την παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών εισπρακτέων μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένης τυχόν εγγυημένης υπολειμματικής αξίας από τον μισθωτή) και τη μη εγγυημένη υπολειμματική αξία που θα παραμείνει στην Εταιρεία, μετά από τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στη γραμμή «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις».

Το μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο είναι η διαφορά μεταξύ της συνολικής επένδυσης στη μίσθωση και της καθαρής επένδυσης στη μίσθωση. Κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ένα τμήμα των δόσεων που χρεώνονται στους πελάτες αναγνωρίζεται ως μείωση στην καθαρή επένδυση στη μίσθωση και ένα τμήμα ως έσοδο από χρηματοδοτική μίσθωση.

Απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση και ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση ή και συχνότερα όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να έχει υποστεί απομείωση. Τα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται κατά το ποσό που η λογιστική αξία υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο στο οποίο μπορούν να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές που είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις ταμειακές ροές από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός της υπεραξίας, που έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αναστροφή της απομείωσης στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις, σε γενικές γραμμές, διακανονίζονται εντός 30 ημερών, συνεπώς ταξινομούνται στο σύνολό τους ως βραχυπρόθεσμες. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Η Εταιρεία διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των καινούργιων και των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων βασίζεται στο μεμονωμένο κόστος του καθενός, ενώ το κόστος κτήσης των ανταλλακτικών υπολογίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη.

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η γη και τα κτίρια αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία που βασίζεται σε περιοδικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται από ανεξάρτητους εκτιμητές κάθε 1 με 2 έτη, μείον τις μεταγενέστερες αποσβέσεις για τα κτίρια. Τυχόν πλεόνασμα αποτίμησης πιστώνεται στα αποθεματικά εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Όλα τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία οποιουδήποτε στοιχείου που λογιστικοποιείται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται όταν αντικατασταθεί. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της περιόδου αναφοράς εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Οι αυξήσεις των λογιστικών αξιών που προκύπτουν από την αποτίμηση της γης και των κτιρίων αναγνωρίζονται, μετά φόρων, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και συσσωρεύονται στα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια. Στον βαθμό που η αύξηση αναστρέφει μια μείωση που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως στα αποτελέσματα, η αύξηση αναγνωρίζεται αρχικά στα αποτελέσματα. Μειώσεις που αναστρέφουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται αρχικά στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά το εναπομένον πλεόνασμα που αντιστοιχεί στο περιουσιακό στοιχείο. Όλες οι άλλες μειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις των υπόλοιπων κατηγοριών ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης για την κατανομή του κόστους τους ή των αναπροσαρμοσμένων τους αξιών, μείον τις υπολειμματικές τους αξίες, κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, ως εξής:

• Κτίρια	20 έτη
• Μηχανολογικός εξοπλισμός	6 έτη
• Μεταφορικά μέσα	6.25-8.5 έτη
• Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη
• Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος & περιφερειακός	5 έτη

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί απαραίτητο, στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του.

Τα κέρδη και οι ζημιές από πωλήσεις προσδιορίζονται με σύγκριση του εσόδου με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα. Όταν πωλούνται περιουσιακά στοιχεία των οποίων η αξία έχει αναπροσαρμοστεί, η Εταιρεία μεταβιβάζει τυχόν ποσά που περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά για τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία στα κέρδη εις νέον.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Αποκτηθέν λογισμικό

Τα αποκτηθέντα λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται ότι ανέρχεται σε 10 έτη.

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα ποσά αυτά αντιπροσωπεύουν υποχρεώσεις για αγαθά και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στην Εταιρεία πριν από το τέλος της χρήσης και δεν έχουν διακανονιστεί. Τα ποσά καταβάλλονται συνήθως εντός 6 μηνών από την αναγνώριση. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν το ποσό δεν είναι πληρωτέο εντός 12 μηνών από τη λήξη της περιόδου αναφοράς. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Δανεισμός

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής, και στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια αποαναγνωρίζονται από τον Ισολογισμό όταν η υποχρέωση που ορίζεται στη σύμβαση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων τυχόν μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων εκτός μετρητών ή τυχόν αναληφθεισών υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στα λοιπά έσοδα ή στα χρηματοοικονομικά έξοδα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από τη λήξη της περιόδου αναφοράς.

Παροχές σε εργαζομένους

(i) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις για μισθούς και ημερομίσθια που αναμένεται να διακανονιστούν πλήρως εντός 12 μηνών από τη λήξη της περιόδου κατά την οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν την σχετική υπηρεσία αναγνωρίζονται για τις υπηρεσίες των εργαζομένων μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς και επιμετρώνται στα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν κατά τον διακανονισμό των υποχρεώσεων. Οι υποχρεώσεις παρουσιάζονται στον Ισολογισμό στις λοιπές υποχρεώσεις.

(ii) Υποχρεώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση ή το περιουσιακό στοιχείο που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών εκροών χρησιμοποιώντας ως συντελεστή προεξόφλησης επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης στο νόμισμα στο οποίο θα εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και με όρους όμοιους με τους όρους των σχετικών υποχρεώσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα κέρδη και οι ζημιές από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές των αναλογιστικών παραδοχών αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία πραγματοποιούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα εις νέον στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης και στον Ισολογισμό.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

(iii) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν η Εταιρεία τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που θα καταστούν πληρωτέες μετά από 12 μήνες από τη λήξη της περιόδου αναφοράς προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Επιπρόσθετα έξοδα που απαιτούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Διανομή μερίσματος

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου την περίοδο κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Κέρδη ανά μετοχή

(i) Βασικά κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών.

(ii) Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή

Για τον υπολογισμό των απομειωμένων κερδών ανά μετοχή προσαρμόζονται τα στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή για να ληφθούν υπόψη:

- η μετά φόρων επίδραση τόκων και λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων που σχετίζονται με δυνητικές κοινές μετοχές οι οποίες θα είχαν μειωτική επίδραση στα βασικά κέρδη ανά μετοχή, και
- ο σταθμισμένος μέσος όρος των επιπρόσθετων κοινών μετοχών που θα ήταν σε κυκλοφορία υποθέτοντας τη μετατροπή σε κοινές μετοχές όλων των δυνητικών τίτλων με μειωτική επίδραση στα βασικά κέρδη ανά μετοχή.

Στρογγυλοποιήσεις

Όλα τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και τις σημειώσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί στην πλησιέστερη νομισματική μονάδα εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3. Σημαντικές εκτιμήσεις, κρίσεις και σφάλματα

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, μεταξύ αυτών και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στην οντότητα και που κρίνονται εύλογες υπό τις συγκεκριμένες περιστάσεις.

Η παρούσα σημείωση παρέχει μια συνοπτική παρουσίαση των περιοχών που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, καθώς και στοιχεία που είναι πιθανότερο να υποστούν ουσιώδεις προσαρμογές λόγω εκτιμήσεων και παραδοχών που αποδείχθηκαν λανθασμένες.

(i) *Φόρος εισοδήματος-ανακτησιμότητα αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης*

Η Εταιρεία έχει μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές και αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για τον συμψηφισμό τους με μελλοντικά κέρδη βάσει του επιχειρησιακού πλάνου των επόμενων ετών.
Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για πιθανές περιπτώσεις που μπορεί να προκύψουν στο άμεσο μέλλον με βάση την εκτίμηση των πιθανοτήτων για το κατά πόσον θα προκύψουν επιπρόσθετοι φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα της φορολογικής εκκαθάρισης ή του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από την πρόβλεψη που είχε αρχικά αναγνωρισθεί, η διαφορά θα επηρεάσει την πρόβλεψη φόρου εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία θα προκύψει αυτή η διαφορά.

(ii) *Προσδιορισμός της υποχρέωσης καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών*

Η Εταιρεία παρέχει προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών ως παροχές σε εργαζόμενους. Ο καθορισμός της αξίας αυτών των προγραμμάτων απαιτεί μια σειρά από αναλογιστικές παραδοχές και εκτιμήσεις για τα προεξοφλητικά επιτόκια, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών και τις μελλοντικές αυξήσεις των συντάξεων. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

(iii) *Ωφέλιμη ζωή και υπολειμματική αξία οχημάτων*

Τα οχήματα αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με βάση τις εκτιμώμενες υπολειμματικές τους αξίες. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται λαμβάνοντας υπόψιν παράγοντες που σχετίζονται με την αγορά. Δεδομένης της μεταβλητότητας της αγοράς και του μεγάλου αριθμού διαφορετικών οχημάτων, η εκτίμηση των υπολειπόμενων αξιών απαιτεί υψηλό βαθμό κρίσης. Μια αλλαγή στις λογιστικές αυτές εκτιμήσεις οδηγεί σε μεταβολή των αποσβέσεων που θα έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο ή/και αναμένεται να έχει επιπτώσεις σε επόμενες περιόδους.

(iv) *Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων*

Οι προβλέψεις ζημιών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία βασίζονται σε παραδοχές για τον κίνδυνο αθέτησης πληρωμών και τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την κρίση του για τη διαμόρφωση αυτών των παραδοχών και την επιλογή των στοιχείων που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό της απομείωσης, με βάση τα ιστορικά στοιχεία, τις παρούσες συνθήκες της αγοράς καθώς και εκτιμήσεις για το μέλλον στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε μια πληθώρα χρηματοοικονομικών κινδύνων: σε κίνδυνο αγοράς (συμπεριλαμβανομένου του συναλλαγματικού κινδύνου, του κινδύνου μεταβολής των τιμών και του κινδύνου ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στις ταμειακές ροές.
Η διαχείριση κινδύνων της Εταιρείας ελέγχεται κυρίως από την οικονομική υπηρεσία βάσει οδηγιών του Διοικητικού Συμβουλίου. Η οικονομική υπηρεσία προσδιορίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Οι οδηγίες του Διοικητικού Συμβουλίου καλύπτουν όλους τους ενδεχόμενους κινδύνους, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων και μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, και επένδυση πλεονάζουσας ρευστότητας.

α) Κίνδυνος αγοράς

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Έκθεση

Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από μελλοντικές συναλλαγές, κυρίως από εισαγωγές από χώρες του εξωτερικού.

ii. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Έκθεση

Για την πλειονότητα των τραπεζικών του δανείων, το κόστος δανεισμού βασίζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία για τα συναφθέντα δάνεια μεταβλητού επιτοκίου (Euribor) δεν έχουν συνάψει επιτοκιακά παράγωγα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

i. Διαχείριση κινδύνου

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς και από τα πιστωτικά ανοίγματα έναντι πελατών χονδρικής και λιανικής, συμπεριλαμβανομένων των εκκρεμών απαιτήσεων.

Εάν για τους πελάτες χονδρικής υπάρχει διαθέσιμη ανεξάρτητη πιστοληπτική αξιολόγηση, η αξιολόγηση αυτή χρησιμοποιείται. Εάν, ωστόσο, δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα πιστοληπτικού ελέγχου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, την προηγούμενη εμπειρία και άλλους παράγοντες. Τα εκάστοτε πιστωτικά όρια που ορίζονται βασίζονται σε εσωτερικές ή εξωτερικές αξιολογήσεις σύμφωνα με τα όρια που θέτει το διοικητικό συμβούλιο. Η συμμόρφωση με τα πιστωτικά όρια των πελατών χονδρικής παρακολουθείται σε τακτική βάση από την αρμόδια διεύθυνση.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται αποκλειστικά μετρητοίς μέσω του επίσημου δικτύου αντιπροσώπων . Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών της και προβαίνει σε απαραίτητες ενέργειες, ανάλογα με την περίπτωση. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα της Εταιρείας, όμως για τα καταθετικά προϊόντα χρησιμοποιούνται αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας. Επιπρόσθετα, στις περισσότερες περιπτώσεις στα ιδρύματα αυτά η Εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

ii. Εξασφάλιση απαιτήσεων

Για το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες χονδρικής η Εταιρεία εξασφαλίζεται με εγγυήσεις που μπορούν να συμψηφιστούν με τα ποσά των απαιτήσεων σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος αθετήσει τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τους όρους της συμφωνίας.

iii. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία κατέχει τους ακόλουθους τύπους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία εφαρμόζει το μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Εμπορικές απαιτήσεις
- Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Τα κριτήρια απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 ισχύουν και για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όμως η προσδιορισθείσα ζημιά απομείωσης δεν ήταν σημαντική.

Εμπορικές απαιτήσεις και απαιτήσεις από μισθώσεις

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, στην οποία χρησιμοποιείται μια πρόβλεψη αναμενόμενης ζημιάς για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων, των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων για μια περίοδο 3 μηνών πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2018 ή την 1η Ιανουαρίου 2018 αντίστοιχα και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές που σημειώθηκαν κατά την περίοδο αυτή. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να εξοφλούν τις υποχρεώσεις τους.

Με βάση τα παραπάνω, η πρόβλεψη ζημιάς στις 31 Δεκεμβρίου 2018 κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 προσδιορίστηκε ως εξής τόσο για τις εμπορικές απαιτήσεις όσο και για τις απαιτήσεις από μισθώσεις:

31 Δεκεμβρίου 2018	**Μη ληξιπρόθεσμες**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 30 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 60 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 90 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 120 ημερών**	**Σύνολο**
Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	5%	7%	10%	15%	80%	**12,64%**
Συνολική λογιστική αξία - Εμπορικές απαιτήσεις	2.189.199,62	99.158,08	20.356,20	18.086,51	54.874,66	**2.381.675**
Πρόβλεψη ζημιάς	107.270,78	6.841,91	2.015,18	2.694,89	43.899,73	**162.722**

Οι εμπορικές απαιτήσεις διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Ενδείξεις ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης είναι, μεταξύ άλλων, η αποτυχία ενός οφειλέτη να συμφωνήσει με την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα αποπληρωμής και η αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη από 90 ημέρες καθυστέρησης.

Οι ζημιές απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης στο λειτουργικό κέρδος. Μεταγενέστερες εισπράξεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο ίδιο κονδύλι.

Προηγούμενη λογιστική πολιτική για την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων

Κατά το προηγούμενο έτος, η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμήθηκε με βάση το μοντέλο πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Η Εταιρεία παρακολουθούσε το υπόλοιπο των απαιτήσεων και αναγνώριζε προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις όταν η είσπραξη θεωρούνταν απίθανη. Ως ενδείξεις αδυναμίας είσπραξης η Εταιρεία χρησιμοποιούσε την παλαιότητα του υπολοίπου (πέραν του έτους), τυχόν αθέτηση του οφειλέτη και άλλες αντικειμενικές δυσκολίες που θα είχαν ως αποτέλεσμα την αδυναμία του οφειλέτη να πραγματοποιήσει πληρωμές. Επίσης ως επισφαλής απαίτηση χαρακτηριζόταν το σύνολο των ποσών που διεκδικούνταν δια της νομικής οδού, ανεξάρτητα της πιθανότητας είσπραξης μέρους του ποσού. Κατά κανόνα, η εταιρεία διεκδικεί δικαστικά ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις παλαιότερες των 3 μηνών και εφόσον το ύψος της απαίτησης δικαιολογεί το κόστος της διεκδίκησης.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αναπόσβεστο κόστος

Δεν υπάρχουν λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο που να περιλαμβάνουν δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη και διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης και λοιπές απαιτήσεις.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί τη διατήρηση επαρκών μετρητών και εμπορεύσιμων χρεογράφων και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών τραπεζικών πιστώσεων για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων όταν λήγουν και για το κλείσιμο θέσεων. Στο τέλος της περιόδου αναφοράς, η Εταιρεία κατείχε ταμειακά διαθέσιμα ύψους €4.414.888 (2017 - €4.666.631) που αναμένεται να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων του, η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει ευελιξία μέσω της διατήρησης αχρησιμοποίητων πιστωτικών ορίων.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Σημ.	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος κτήσης ή Εύλογη αξία							
1 Ιανουαρίου 2017		-	314.282	88.366	144.224	4.075.457	4.622.328
Προσθήκες		-	18.749	2.397	185.184	78.212	284.542
Διαγραφές		-	-	-	(129.702)	-	(129.702)
31 Δεκεμβρίου 2017		**-**	**333.031**	**90.763**	**199.706**	**4.153.669**	**4.777.169**
1 Ιανουαρίου 2018		**-**	**333.031**	**90.763**	**199.706**	**4.153.669**	**4.777.169**
Προσθήκες		-	105.656	14.569	450.773	72.482	643.480
Απομειώσεις		-	-	-	(174.237)	(61.723)	(235.960)
31 Δεκεμβρίου 2018		**-**	**438.687**	**105.332**	**476.243**	**4.164.428**	**5.184.689**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις							
1 Ιανουαρίου 2017		**-**	**(313.683)**	**(84.893)**	**(101.595)**	**(3.992.593)**	**(4.492.764)**
Αποσβέσεις χρήσης	*17*	-	(259)	(1.167)	(21.752)	(21.546)	(44.724)
Διαγραφές		-	-	-	79.752	3.338	83.090.
31 Δεκεμβρίου 2017		**-**	**(313.942)**	**(86.060)**	**(43.596)**	**(4.010.801)**	**(4.454.399)**
1 Ιανουαρίου 2018		**-**	**(313.942)**	**(86.060)**	**(43.596)**	**(4.010.801)**	**(4.454.399)**
Αποσβέσεις χρήσης	*17*	-	(2.252)	(1.404)	(35.406)	(31.447)	(70.510)
Απομείωση	*17*	-	(536)	(261)	-	(48.527)	(49.324)
Πωλήσεις		-	-	-	22.420	61.723	84.143
31 Δεκεμβρίου 2018		**-**	**(316.730)**	**(87.725)**	**(56.582)**	**(4.029.053)**	**(4.490.089)**
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017		**-**	**599**	**3.473**	**42.629**	**82.864**	**129.564**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017		**-**	**19.089**	**4.703**	**156.111**	**142.867**	**322.771**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018		**-**	**121.957**	**17.607**	**419.661**	**135.375**	**694.600**

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Σημ.	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2017		**6.364**	**6.364**
Προσθήκες		56.178	**56.178**
31 Δεκεμβρίου 2017		**62.542**	**62.542**
1 Ιανουαρίου 2018		**62.542**	**62.542**
31 Δεκεμβρίου 2018		**62.542**	**62.542**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2017		**(107)**	**(107)**
Απόσβεση χρήσης	*17*	(1.057)	**(1.057)**
31 Δεκεμβρίου 2017		**(1.164)**	**(1.164)**
1 Ιανουαρίου 2018		**(1.164)**	**(1.164)**
Αποσβέσεις χρήσης	*17*	(6.254)	(6.254)
31 Δεκεμβρίου 2018		**(7.418)**	**(7.418)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017		**61.378**	**61.378**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018		**55.124**	**55.124**

7. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-	18.854
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(1.088.246)	(2.881.146)
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος	**(1.088.246)**	**(2.862.292)**

Το μεγαλύτερο μέρος των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι μακροπρόθεσμο.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης		(2.862.292)	(1.740.000)
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	*22*	1.762.770	(1.122.292)
Φόρος - χρέωση/πίστωση απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα		11.276	-
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης		**(1.088.246)**	**(2.862.292)**

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2017	-	-	-
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	18.854	18.854
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2017	**-**	**18.854**	**18.854**
1 Ιανουαρίου 2018	-	-	18.854
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	(18.854)	(18.854)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2018	**-**	**-**	**-**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**Φορολογικές Ζημιές**	**Έσοδα επόμενων χρήσεων**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2017	-	(1.740.000)	-	(1.740.000)
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-		(1.141.146)	(1.141.146)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	-		-	-
31 Δεκεμβρίου 2017	**-**	**(1.740.000)**	**(1.141.146)**	**(2.881.146)**
1 Ιανουαρίου 2018	-	(1.740.000)	(1.141.146)	(2.881.146)
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(32.525)	863.219	950.931	1.781.624
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	11.276	-	-	11.276
31 Δεκεμβρίου 2018	**(21.249)**	**(876.782)**	**(190.215)**	**(1.088.246)**

8. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορικές απαιτήσεις		2.352.953	2.164.614
Μείον: προβλέψεις απομείωσης		(162.722)	(26.084)
Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές		**2.190.232**	**2.138.530**
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις		225.025	-
Προκαταβολές		148.256	36.180
Λοιπές απαιτήσεις		24.815	327.081
Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις		(88.732)	(88.732)
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	*24*	28.722	-
Σύνολο		**2.528.317**	**2.413.058**
Μείον: μακροπρόθεσμο σκέλος		228.607	3.581
Βραχυπρόθεσμο σκέλος		**2.299.710**	**2.409.478**

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις πολιτικές απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία και τον υπολογισμό της πρόβλεψης ζημιάς παρέχονται στη σημείωση 4.

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως απαιτήσεις που αφορούν στα άλλα έσοδα της εταιρείας, π.χ. ενοίκια, συμβάσεις κ.λ.π. Οι μακροπρόθεσμες λοιπές απαιτήσεις καθίστανται εισπρακτέες εντός 2 έως 3 ετών από το τέλος της περιόδου αναφοράς.

9. Αποθέματα

	31.12.2018	31.12.2017
Καινούργια αυτοκίνητα	7.401.171	4.951.474
Μεταχειρισμένα αυτοκίνητα	1.450.880	138.029
Μεταχειρισμένα αυτοκίνητα (πρόβλεψη απομείωσης)	(8.239)	(8.239)
Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ	449.896	349.190
Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ (πρόβλεψη απομείωσης)	(130.660)	(130.660)
Λοιπά αποθέματα	-	-
Σύνολο	**9.163.048**	**5.299.793**

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2018	31.12.2017
Μετρητά	3.267	1.069
Καταθέσεις όψεως	682.963	777.562
Καταθέσεις προθεσμίας	3.728.660	3.888.000
Σύνολο	**4.414.890**	**4.666.631**

Οι καταθέσεις προθεσμίας είναι βραχυπρόθεσμες (overnight) με πραγματικό επιτόκιο από 0,50% έως 0,60% για τις χρήσεις 2018 και 2017.

11. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές ονομαστικές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2017	500.000	1.465.000	-	1.465.000
31 Δεκεμβρίου 2017	**700.000**	**1.400.000**	**7.020.000**	**8.420.000**
1 Ιανουαρίου 2018	700.000	1.400.000	7.020.000	8.420.000
31 Δεκεμβρίου 2018	**700.000**	**1.400.000**	**7.020.000**	**8.420.000**

Η ονομαστική αξία των κοινών μετοχών ανέρχεται σε **2** ευρώ ανά μετοχή. Όλες οι μετοχές είναι κοινές, έχουν καταβληθεί πλήρως, συμμετέχουν στα κέρδη και έχουν δικαίωμα ψήφου.

12. Λοιπά αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Αφορολόγητο αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2017	199.048	2.440.800	170.037	-	2.809.886
31 Δεκεμβρίου 2017	**199.048**	**2.440.800**	**170.037**	**-**	**2.809.886**
1 Ιανουαρίου 2018	199.048	2.440.800	170.037	-	2.809.886
31 Δεκεμβρίου 2018	**199.048**	**2.440.800**	**170.037**	**-**	**2.809.886**

Τακτικό αποθεματικό

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20, άρθρα 44 και 45) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Ειδικό αποθεματικό

Το αποθεματικό αυτό αφορά έσοδα φορολογηθέντα κατ΄ ειδικό τρόπο, σχηματίζεται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας και αφορά α) κέρδη από πώληση εταιρείας μη εισηγμένης, με τα κέρδη αυτά να μην φορολογούνται εφόσον δεν διανέμονται ενώ σε αντίθετη περίπτωση φορολογούνται σύμφωνα με τις γενικές φορολογικές διατάξεις και β) εισπραχθέντα μερίσματα.

Αφορολόγητο αποθεματικό

Περιλαμβάνεται το μέρος των αδιανέμητων καθαρών κερδών κάθε χρήσης που προέρχεται από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και από έσοδα φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο με εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης.
Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Σε περίπτωση κεφαλαιοποίησης ή διανομής υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή.

Λοιπά αποθεματικά

Δεν έχουν σχηματιστεί λοιπά αποθεματικά.

13. Δάνεια

	Σημ.	31.12.2018	31.12.2017
Μακροπρόθεσμα			
Τραπεζικά δάνεια		8.000.000	8.000.000
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		53.289	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων		**8.053.289**	**8.000.000**
Βραχυπρόθεσμα			
Τραπεζικά δάνεια		-	-
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων τραπεζικών δανείων		-	1.943
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		157.009	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων		**157.009**	**1.943**
Σύνολο δανείων		**8.210.297**	**8.001.943**

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας το 2018 κυμάνθηκε από 3,00% - 3,60% (2017: Το μεσοσταθμικό επιτόκιο ήταν από 3,00% - 3,60%).

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Η Εταιρεία μισθώνει ένα πλήθος αυτοκινήτων βάσει συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης που λήγουν σε 3 έτη.

	31.12.2018
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης- ελάχιστα μισθώματα	
Εντός 1 έτους	157.009
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	53.289
Σύνολο	**210.297**
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	-
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	**210.297**

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

	31.12.2018
Εντός 1 έτους	157.009
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	53.289
Σύνολο	**210.297**

14. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Για την Εταιρεία, οι υποχρεώσεις μελλοντικής καταβολής παροχών απορρέουν από τις απαιτήσεις του νόμου 2112/1920 όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 4093/2012 ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του κάθε εργαζομένου. Η υποχρέωση προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ή των ενδιάμεσων λογιστικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στον Ισολογισμό και οι μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά τη διάρκεια του έτους έχουν ως εξής:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης	68.417	144.687
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.972	2.271
Έξοδα τόκων	1.067	1.265
Κόστος προϋπηρεσίας και κέρδη και ζημιές από διακανονισμούς/ περικοπές	24.011	39.807
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	***95.467***	***188.030***
Επανεπιμέτρηση	23.250	(65.013)
Συνολική χρέωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	***118.717***	***123.017***
Πληρωθείσες παροχές	(40.018)	(54.600)
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	**78.699**	**68.417**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι ακόλουθες:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,50%	1,56%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%
Ρυθμός αύξησης μισθών	1,00%	0,00%

Κινητικότητα του προσωπικού:

Έτη Προϋπηρεσίας	Ποσοστά αποχωρήσεων
Από 0 έως 3 έτος	27,65%
Από 3 έως 6 έτη	5,44%
Από 6 έως 10 έτη	4,13%
Από 10 έως 15 έτη	4,05%
Από 15 έως 20 έτη	2,00%
Από 20 έως 25 έτη	1,00%
Από 25 και πάνω	0,67%

Η ανωτέρω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται σε μία μεταβολή της παραδοχής διατηρώντας όλες τις υπόλοιπες παραδοχές σταθερές. Στην πράξη, αυτό είναι απίθανο να συμβεί και οι αλλαγές σε ορισμένες από τις παραδοχές ενδέχεται να συσχετίζονται. Κατά τον υπολογισμό της ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές, εφαρμόστηκε η ίδια μέθοδος (παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών υπολογισμένη με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας στο τέλος της περιόδου αναφοράς) με αυτή που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της υποχρέωσης παροχών που αναγνωρίστηκε στον Ισολογισμό.
Οι μέθοδοι και οι τύποι παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τη διενέργεια της ανάλυσης ευαισθησίας δεν άλλαξαν σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Εμπορικές υποχρεώσεις		8.823.875	5.264.480
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	*24*	277.628	-
Εγγυήσεις		4.000	-
Δεδουλευμένα έξοδα		68.798	51.189
Έσοδα επόμενων χρήσεων		-	-
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη		1.947.324	2.597.409
Προκαταβολές πελατών		807.294	864.761
Λοιπές υποχρεώσεις		199.914	269.373
Σύνολο		**12.128.833**	**9.047.212**

Ανάλυση υποχρεώσεων:

	31.12.2018	**31.12.2017**
Μακροπρόθεσμες	2.164.723	2.351.665
Βραχυπρόθεσμες	9.964.110	6.695.547
Σύνολο	**12.128.833**	**9.047.212**

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις καταβάλλονται συνήθως εντός 2-3 μηνών από την αναγνώριση. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κυρίως αφορούν ρυθμισμένες υποχρεώσεις όπως καθορίστηκαν από τη διαδικασία εξυγίανσης.

Οι λογιστικές αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων θεωρούνται ότι είναι ίδιες με τις εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.

16. Έσοδα

	31.12.2018	**31.12.2017**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	109.898	-
Πωλήσεις καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών	30.680.926	16.818.679
Σύνολο	**30.790.824**	**16.818.679**

17. Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημ.	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Παροχές σε εργαζομένους	*18*	681.145	644.730
Μεταβολές στο απόθεμα που έχουν αναγνωριστεί στο κόστος πωληθέντων		25.280.727	14.122.700
Αποσβέσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	*5*	70.510	44.724
Απομείωση ενσώματων παγίων (συμπεριλαμβανομένων διαγραφών)	*5*	49.324	-
Έξοδα συντήρησης και επισκευής		21.151	16.695
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	*6*	6.254	1.057
Μισθώματα βάσει λειτουργικών μισθώσεων		113.634	7.026
Μεταφορικά έξοδα		299.145	180.758
Αμοιβές τρίτων		1.171.413	1.010.743
Έξοδα διαφήμισης		1.684.089	1.075.333
Έξοδα για υπηρεσίες κοινής ωφελείας		62.625	115.982
Λοιπά		979.119	1.046.239
Σύνολο κόστους πωληθέντων, εξόδων διάθεσης και εξόδων διοικητικής λειτουργίας		**30.419.136**	**18.265.986**

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Κόστος πωληθέντων	25.280.727	14.122.700
Έξοδα διάθεσης	3.599.298	2.900.300
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.539.111	1.242.986
	30.419.136	**18.265.986**

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αφορούν ασφάλιστρα, τέλη κυκλοφορίας και ταξινόμησης, ενοίκια, και γενικά έξοδα λειτουργίας.

18. Παροχές σε εργαζομένους

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Μισθοί και ημερομίσθια	530.757	494.301
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	118.459	106.504
Λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους	31.929	43.925
Σύνολο	**681.145**	**644.730**

19. Λοιπά έσοδα

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Έσοδα από προμήθειες και υπηρεσίες	1.130.428	1.007.078
Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις	27.500	-
	1.157.928	**1.007.078**

Τα ελάχιστα μελλοντικά εισπρακτέα μισθώματα από μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

	31.12.2018
Εντός 1 έτους	77.438
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	275.685
Μετά από 5 έτη	1.860
Σύνολο	**354.983**

20. Λοιπά κέρδη/(ζημιές) – καθαρά

Τα λοιπά κέρδη μετά των ζημιών στη χρήση 2018 διαμορφώνονται σε € 1.035.370, ενώ στη χρήση 2017 ήταν € 28.038.972. Η μεταβολή οφείλεται στις διαγραφές οφειλών που έγιναν το 2017 με την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης.

21. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Έξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	255.142	140.265
- Λοιπά	356.522	194.940
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**611.664**	**335.205**
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις	(18.047)	(4.401)
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Έσοδα τόκων από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	(4.508)	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**(22.554)**	**(4.401)**
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	**589.109**	**330.804**

22. Φόρος εισοδήματος

	Σημ.	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Τρέχων φόρος:			
Τρέχων φόρος χρήσης		-	-
Προσαρμογές για προηγούμενα έτη		-	-
Συνολικός τρέχων φόρος		**-**	**-**
Αναβαλλόμενος φόρος	*7*	1.762.770	(1.122.292)
Σύνολο		**1.762.770**	**(1.122.292)**

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος που ισχύει στην Ελλάδα για τη χρήση 2018 είναι 29%, αλλά θα μειωθεί σταδιακά κατά 1% ετησίως ως εξής:

- 28% για τη χρήση 2019
- 27% για τη χρήση 2020
- 26% για τη χρήση 2021
- 25% από τη χρήση 2022 κι έπειτα

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς οριστικοποιούνται μόνο αφού οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και εκδώσουν την οριστική τους εκτίμηση για τις σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και έπειτα, οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται σε διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε χρήσεων που έπονται της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης

Όσον αφορά την Εταιρεία, οι χρήσεις 2011 έως και 2017 έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά τον Κ.Ν. 2190/1920 νόμιμο ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/13, και έχουν εκδοθεί οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδονται εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που αναγνωρίστηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

23. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που ενδέχεται να προκύψουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η AUTOHELLAS ATEE αποτελεί την άμεση μητρική εταιρεία.

(i) Συναλλαγές με άλλες οντότητες του Ομίλου

	1.1.2018 έως 31.12.2018
Πωλήσεις αγαθών	
- Μητρική	3.499.682
- Συγγενείς	3.886.338
	7.386.020
Παροχή υπηρεσιών	
- Μητρική	47.448
- Συγγενείς	61.230
	108.678
Αγορές αγαθών	
- Μητρική	515.634
Αγορές υπηρεσιών	
-Μητρική	33.829
- Συγγενείς	419.286
	453.115
Έξοδα ενοικίων	
- Μητρική	107.505
	8.570.952

(ii) Εκκρεμή υπόλοιπα που έχουν προκύψει από πωλήσεις/αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Τα παρακάτω εκκρεμή υπόλοιπα τέλους χρήσης αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

	31.12.2018
Απαιτήσεις	
- Μητρική	28.722
	28.722
Υποχρεώσεις	
- Μητρική	71.501
- Συγγενείς	206.127
	277.628

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Από την ημερομηνία του Ισολογισμού μέχρι και την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο δεν υπήρξαν άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν σημαντικά τις καταστάσεις αυτές.

26. Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2018 για την Εταιρεία ανήλθαν σε €7.500 για τον τακτικό έλεγχο και €4.500 για τον φορολογικό έλεγχο. Άλλες υπηρεσίες δεν παρέχονται.

27. Αναμορφώσεις

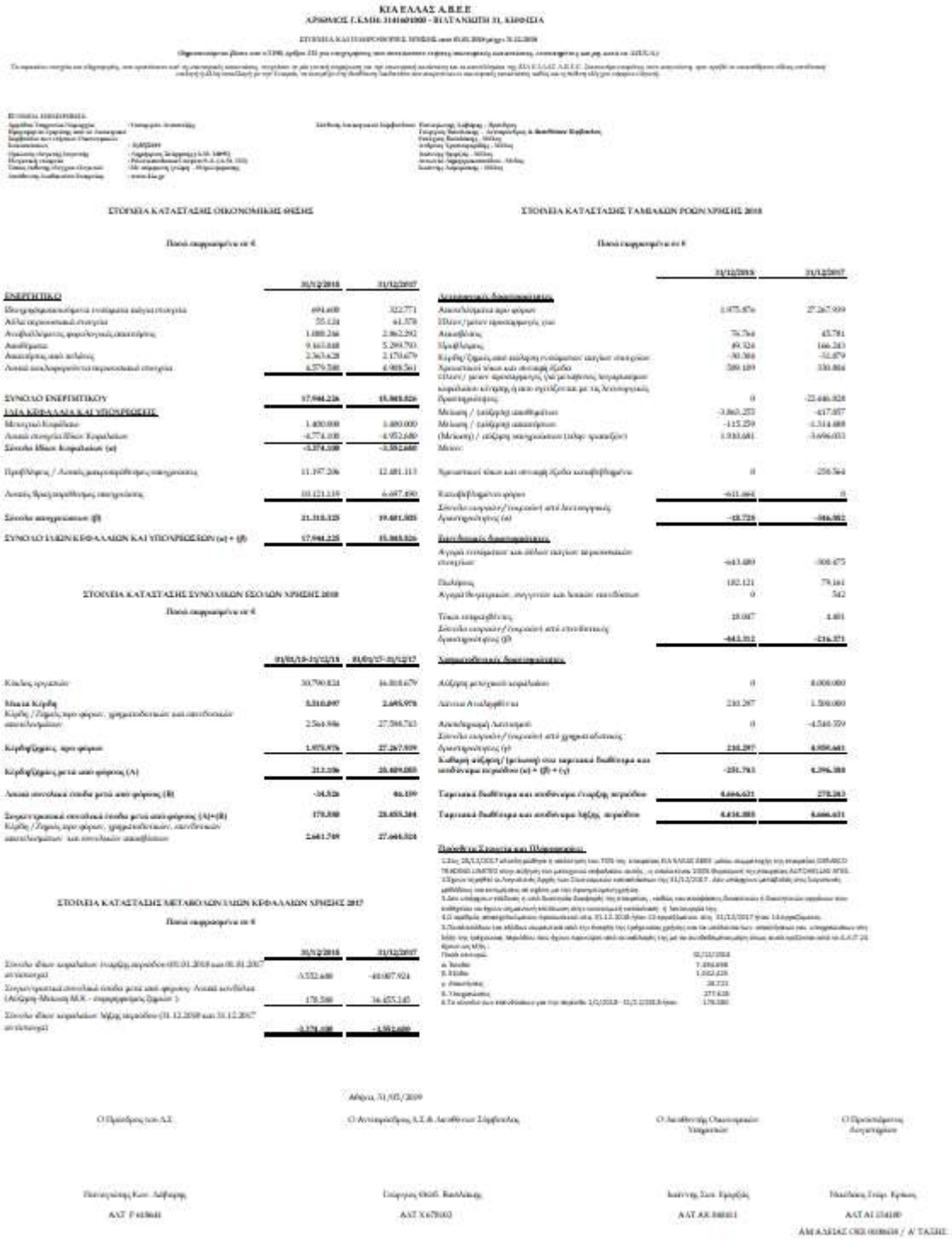
Οι αναταξινομήσεις κονδυλίων Ισολογισμού 2017 έχουν ως εξής:

ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31.12.2017		**ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΜΕΝΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31.12.2017**	
Ενσώματα πάγια	322.771	Ενσώματα πάγια	322.771
Άυλα	61.378	Άυλα	61.378
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	3.581	Άλλα χρημ/κα στοιχεία	3.581
Αποθέματα	5.407.880	Αποθέματα	5.299.793
Απαιτήσεις	36.180	Απαιτήσεις	2.409.477
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.862.292
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.666.631	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.666.631
Μακροπρόθεσμες υποχρεωσεις	(7.559.732)	Μακροπρόθεσμες υποχρεωσεις	(12.483.056)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(6.491.367)	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(6.695.547)
Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)	**(3.552.680)**	**Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)**	**(3.552.680)**
Αποκτηθέν ποσοστό 70%	**(2.486.876)**	**Αποκτηθέν ποσοστό 70%**	**(2.486.876)**
Κόστος απόκτησης	8.000.000	Κόστος απόκτησης	8.000.000
Υπεραξία	**10.486.876**	**Υπεραξία**	**10.486.876**

Κηφισιά, 10 Σεπτεμβρίου 2019

Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Οικονομικός Διευθυντής	Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Παναγιώτης Δάβαρης ΑΔΤ: Ρ 618641	Γεώργιος Βασιλάκης ΑΔΤ: Χ 678102	Ιωάννης Εμιρζάς ΑΔΤ: ΑΚ 040411	Νικόλαος Κρίκος ΑΔΤ: ΑΙ 134100

Ζ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ



ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 3141601000 - ΠΕΡΑΝΘΗΣΙΟΥ 51, ΚΗΦΙΣΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	30/9/2018	31/12/2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία πάγιου ενεργητικού	694.608	322.771
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	55.124	61.378
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.888.246	2.862.592
Αποθέματα	9.163.048	5.289.793
Απαιτήσεις από πελάτες	2.363.628	2.170.679
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.579.580	4.988.561
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	17.944.236	15.885.826
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΕΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.400.000	1.400.000
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-4.774.108	-4.952.680
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	-3.374.108	-3.552.680
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.397.206	12.481.113
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.121.138	6.957.393
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	21.518.325	19.481.505
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	17.944.236	15.885.826

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Ποσά εκφρασμένα σε €

	01/01/18-31/12/18	01/01/17-31/12/17
Κύκλος εργασιών	30.790.824	16.818.679
Μικτό Κέρδη	5.310.897	2.695.978
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.564.986	27.598.743
Κέρδη/ζημιές προ φόρων	1.975.976	27.267.909
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)	313.196	26.489.080
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-34.526	46.109
Συνολικά τρέχοντα συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	178.500	26.455.304
Κέρδη / Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2.661.749	27.664.924

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Ποσά εκφρασμένα σε €

	30/9/2018	31/12/2017
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2018 και 01.01.2017 αντίστοιχα)	-3.552.680	-40.007.924
Συνολικά τρέχοντα συνολικά έσοδα μετά από φόρους Λοιπά συνολικά (Αξιόγρη Μέτοχοι ΔΛΠ - συμφερόμενες δημοσ.)	178.500	36.455.245
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2018 και 31.12.2017 αντίστοιχα)	-3.374.108	-3.552.680

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Ποσά εκφρασμένα σε €

	31/12/2018	31/12/2017
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	1.975.976	27.267.909
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	76.764	45.781
Προβλέψεις	49.324	166.243
Κέρδη/ Ζημιές από εύλογη αξία επενδυτικών ακινήτων	-30.304	-32.879
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	586.189	330.866
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Αποτιμήσεις	0	-22.446.928
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-3.865.255	-617.857
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-115.259	-1.514.488
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.910.681	-3.696.033
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	0	-256.564
Καταβεβλημένοι φόροι	-611.664	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές Δραστηριότητες (α)	-18.728	-916.502
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-613.089	-308.475
Πωλήσεις	182.121	79.161
Αγορές θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	0	542
Τόκοι εισπραχθέντες	19.087	1.801
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές Δραστηριότητες (β)	-443.312	-216.371
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	8.000.000
Λήψεις Αναλαμβάνει κα	210.297	1.500.000
Αποπληρωμή δανείων	0	-4.540.559
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)	210.297	4.959.441
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και αντίστοιχα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-251.743	4.396.388
Ταμειακά διαθέσιμα και αντίστοιχα έναρξης περιόδου	4.666.631	270.243
Ταμειακά διαθέσιμα και αντίστοιχα λήξης περιόδου	4.414.888	4.666.631

Πρόσθετα Στοιχεία και Πληροφορίες

Αθήνα, 31/05/2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος, Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Παναγιώτης Κων. Λαβράκης
ΑΔΤ Γ 643644

Γεώργιος Θεόδ. Βασιλάκης
ΑΔΤ Χ 670102

Ιωάννης Στεν. Εμμανίδης
ΑΔΤ ΑΚ 040411

Νικόλαος Γεώρ. Κρίκος
ΑΔΤ ΑΙ 154180
ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΣ 0108638 / Α' ΤΑΞΗΣ