**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**
**ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά, 14/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1774533

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ - ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**

Την **14/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1922455,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ - ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **13392117000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με Εντολή Προέδρου**

**Φουντάς Ευάγγελος**

**Κοινοποίηση:**
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ - ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
55 ΧΛΜ ΕΟ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ, 32011, ΟΙΝΟΦΥΤΑ

***Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».***

# Π Ρ Ο Φ Ι Σ Ω Λ  Α.Ε.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ**
**55$^{ο}$ ΧΛΜ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ – ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**
**Α.Φ.Μ. : 094462962 - ΔΟΥ : ΘΗΒΑΣ**
**ΑΡ.Μ.Α.Ε 32602/11/Β/95/12  ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 13392117000**

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

**ΤΗΣ**

## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ

## ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1- 31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εξέλιξη των πωλήσεων, των μικτών αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων χρήσης εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

| | ΧΡΗΣΗ 2018 | ΧΡΗΣΗ 2017 | Διαφορά | % |
|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 2.527.251,96 | 2.135.281,43 | 391.970,53 | 18,36% |
| Μικτά αποτελέσματα | 307.766,25 | 326.963,85 | -19.197,60 | -5,87% |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 47.030,35 | 217.677,49 | -170.647,14 | -78,39% |
| Έξοδα διοίκησης | 433.524,88 | 445.752,87 | -12.227,99 | -2,74% |
| Έξοδα διάθεσης | 608.280,13 | 599.132,17 | 9.147,96 | 1,53% |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 16.963,78 | 486.708,87 | -469.745,09 | -96,51% |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 3.565.086,94 | 740,90 | 3.564.346,04 | 481083,28% |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 16.617.881,38 | 264,99 | 16.617.616,39 | 6271035,28% |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 0,10 | 2,40 | -2,30 | -95,83% |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 96.553,46 | 285.925,37 | -189.371,91 | -66,23% |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | **19.382.442,77** | **-1.271.869,65** | 20.654.312,42 | -1623,93% |

### 2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητική λόγω της αύξησης του κύκλου εργασιών κατά 18,36%. Στη χρήση η εταιρεία παρουσίασε κέρδη συνολικού ποσού 19.382.442,77 ευρώ λόγω της ολοκλήρωσης της

αναδιάρθρωσης του δανεισμού της με διαγραφή από την μοναδική πιστώτρια τράπεζα του συνολικού δανεισμού παλαιότερων χρήσεων ύψους 16.605.000,96 ευρώ .

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 17.560.707,17 έναντι Ευρώ -1.821.735,60 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | **ΧΡΗΣΗ 2018** | | **ΧΡΗΣΗ 2017** | | **ΜΕΤΑΒΟΛΗ** |
|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο κυκλοφορούντων | 20.726.038,91 | 99,07% | 21.063.302,66 | 82,34% | 20,32% |
| Σύνολο ενεργητικού | 20.921.230,63 | | 25.581.224,58 | | |
| Πάγιο ενεργητικό | 192.757,72 | 0,92% | 4.516.007,92 | 17,65% | -94,78% |
| Σύνολο ενεργητικού | 20.921.230,63 | | 25.581.224,58 | | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 17.560.707,17 | 522,56% | -1.821.735,60 | -6,65% | -7960,45% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 3.360.523,46 | | 27.402.960,18 | | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 3.360.523,46 | 16,06% | 27.402.960,18 | 107,12% | -85,01% |
| Σύνολο παθητικού | 20.921.230,63 | | 25.581.224,58 | | |
| Ίδια κεφάλαια | 17.560.707,17 | 83,94% | -1.821.735,60 | -7,12% | -1278,67% |
| Σύνολο παθητικού | 20.921.230,63 | | 25.581.224,58 | | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια | 17.560.707,17 | 9110,25% | -1.821.735,60 | -40,34% | -22683,93% |
| Πάγιο ενεργητικό | 192.757,72 | | 4.516.007,92 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Σύνολο κυκλοφορούντων | 20.726.038,91 | 717,26% | 21.063.302,66 | 76,87% | 833,14% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.889.630,55 | | 27.402.960,18 | | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρό κεφάλαιο κίνησης = Σύνολο κυκλοφορούντων - Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης απεικονίζει το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 17.836.408,36 | 86,06% | -6.339.657,52 | -30,10% | -385,92% |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | 20.726.038,91 | | 21.063.302,66 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

| | **ΧΡΗΣΗ 2018** | | **ΧΡΗΣΗ 2017** | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων | 19.382.442,77 | 766,94% | -1.271.869,65 | -59,56% | -1387,57% |
| Σύνολο εσόδων | 2.527.251,96 | | 2.135.281,43 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων | 19.382.442,77 | 110,37% | -1.271.869,65 | 69,82% | 58,09% |
| Ίδια κεφάλαια | 17.560.707,17 | | -1.821.735,60 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Καθαρά κέρδη προ φόρων + Χρημ/κα έξοδα | 19.478.996,23 | 93,11% | -985.944,28 | -3,85% | -2515,73% |
| Σύνολο παθητικού | 20.921.230,63 | | 25.581.224,58 | | |

Ο αριθμοδείκτης απόδοσης συνόλου επενδεδυμένων κεφαλαίων δείχνει την αναλογία των καθαρών κερδών της χρήσης προς το σύνολο των κάθε πηγής κεφαλαίων που ήταν στην διάθεση της επιχείρησης κατά την ίδια χρήση.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων | 110,37% | 118,55% | 69,82% | -1811,45% | -106,54% |
| Αποδοτικότητα επενδεδυμένων κεφαλαίων | 93,11% | | -3,85% | | |

Ο αριθμοδείκτης οικονομικής μοχλεύσεως δείχνει το ποσοστό της μεταβολής των καθαρών λειτουργικών κερδών προς διάθεση στους μετόχους από την κατά 1% μεταβολή των καθαρών κερδών προ φόρων και χρηματοοικονομικών εξόδων.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 307.766,25 | 12,18% | 326.963,85 | 15,31% | -20,47% |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 2.527.251,96 | | 2.135.281,43 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 2.527.251,96 | 14,39% | 2.135.281,43 | -117,21% | -112,28% |
| Ίδια κεφάλαια | 17.560.707,17 | | -1.821.735,60 | | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων κατά την διάρκεια της χρήσεως

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | x | | x | | | x | | |
| Κοστος πωλήσεων αποθεμάτων | 360 | 2.219.485,71 | 360 | 764,16 | 1.808.317,58 | 360 | 954,75 | -19,96% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου | | 4.711.207,37 | | | 4.795.808,22 | | | |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός, ο οποίος καλείται και δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων, απεικονίζει σε ημέρες το βαθμό ανακυκλώσεως των αποθεμάτων κατά τη διάρκεια της χρήσεως | | | | | | | | |
| Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής | | | | | | | | |
| | x | | x | | | x | | |
| Υποχρεώσεις προς προμηθευτές | 360 | 114.747,65 | 360 | 23 | 320.463,76 | 360 | 70 | -67,18% |
| Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση | | 1.795.928,75 | | | 1.646.119,92 | | | |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες το μέσο όρο προθεσμίας εξοφλήσεως των οφειλών της οικονομικής μονάδας προς τους προμηθευτές της ή διακανονισμού των με γραμμάτια και επιταγές πληρωτέες , κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού | | | | | | | | |
| | x | | x | | | x | | |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 360 | 6.721.259,32 | 360 | 957 | 7.312.525,04 | 360 | 1233 | -22,34% |
| Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών | | 2.527.251,96 | | | 2.135.281,43 | | | |
| Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες το μέσο όρο προθεσμίας εισπράξεως, ή διακανονισμού με γραμμάτια εισπρακτέα και επιταγών εισπρακτέων, των απαιτήσεων της οικονομικής μονάδας από τους πελάτες της, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού. | | | | | | | | |
| **Αριθμοδείκτες ρευστότητας** | | | | | | | | |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | | 20.726.038,91 | 717,26% | | 21.063.302,66 | 76,87% | | 833,14% |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 2.889.630,55 | | | 27.402.960,18 | | | |
| Ο αριθμοδείκτης έμμεσης ρευστότητας δείχνει εάν το κυκλοφορούν ενεργητικό του ενεργητικού αρκεί για να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του παθητικού. | | | | | | | | |
| Διαθέσιμα+Χρεόγραφα+Εμπορικές Απαιτήσεις+ Έσοδα Εισπρακτέα | | 6.784.810,95 | 234,80% | | 7.339.604,03 | 26,78% | | 776,64% |
| Βραχ. υποχρεώσεις-Προκ/λές Πελατών+Έξοδα Δουλευμένα | | 2.889.630,55 | | | 27.402.960,18 | | | |
| Αριθμοδείκτης ειδικής ή άμεσης ρευστότητας | | | | | | | | |
| Διαθέσιμα+Χρεόγραφα | | 63.551,63 | 2,20% | | 27.078,99 | 0,10% | | 2125,61% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | 2.889.630,55 | | | 27.402.960,18 | | | |
| Αριθμοδείκτης ταμειακής ρευστότητας | | | | | | | | |
| Διαθέσιμα+ Χρεόγραφα+ Εμπορικές Απαιτήσεις | | 6.784.810,95 | | 785 | 7.339.604,03 | | 849 | -7,50% |
| Ημερήσια έξοδα | | 8.643,02 | | | 8.648,34 | | | |
| Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης, γνωστός ως "αμυντικό διάστημα", δείχνει για πόσες ημέρες τα υπάρχοντα διαθέσιμα συν τα ποσά τα οποία θα προκύψουν από τη ρευστοποίηση των χρεογράφων και την είσπραξη των απαιτήσεων επαρκούν να καλύψουν τα αναμενόμενα έξοδα λειτουργίας | | | | | | | | |

## 3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Τα θετικά δεδομένα και κυρίως οι προοπτικές ανάπτυξης, επέκτασης και διεύρυνσης των δράσεών μας θα χαρακτηρίσουν τη νέα χρονιά. Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2019 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές. Η πεποίθησή μας αυτή εδραιώνεται στην αναμενόμενη αύξηση των εργασιών αλλά και στην συνεργασία με νέους πελάτες που κατέχουν σημαντικό μερίδιο της αγοράς που δραστηριοποιούνται και από τα έως σήμερα δεδομένα που παρουσιάζουν σημαντική βελτίωση με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης.

### Προσωπικό

Η εταιρεία προσφέρει 17 θέσεις εργασίας. Η κατανομή του προσωπικού της εταιρείας σήμερα, κυρίως αφορά εργατοτεχνικό προσωπικό. Οι χορηγούμενοι μισθοί είναι ανταγωνιστικοί και πάντοτε μεγαλύτεροι από τους προβλεπόμενους από τις συλλογικές συμβάσεις. Το turnover του προσωπικού είναι σχετικά χαμηλό.

## 4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

5. **Περιβαλλοντική ευαισθησία**

Η δραστηριότητα της εταιρείας είναι τέτοια που δεν προκαλεί επιβάρυνση στο περιβάλλον. Ωστόσο, όποτε τίθεται σχετικό θέμα, η εταιρεία επιδεικνύει αυξημένη ευαισθησία.

6. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να συνέβησαν μετά την λήξη της διαχειριστικής περιόδου και να επηρεάζουν τα αποτελέσματα ή την οικονομική κατάσταση της εταιρείας

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2018.

**Οινόφυτα Βοιωτίας, 7 Αυγούστου 2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΣΟΛΟΜΩΝ ΚΑΠΕΤΑΣ**

# ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**55$^{ο}$ χλμ Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, 32011 Οινόφυτα Βοιωτίας**

**Αρ.Μ.Α.Ε. 32602/11/Β/95/12**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 133921117000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**της 23$^{ης}$ χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018....3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης....6
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018....7
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....7
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας....7
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....7
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....12
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού....13
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....13
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....14
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....15
9. Υποχρεώσεις....15
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....16
11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....17
12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....18
13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου....18
14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....18
15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....18
16. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων....18
17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....18
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....18
19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις....19
20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....19
21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη....19
22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....19
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....20

# ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 0,00 | 4.298.803,99 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 45.901,26 | 51.001,26 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 32.730,47 | 52.076,68 |
| **Σύνολο** | | **78.631,73** | **4.401.881,93** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.2 | 0,10 | 0,10 |
| **Σύνολο** | | **0,10** | **0,10** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 6.3 | 114.125,89 | 114.125,89 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Λοιπά | 7.1.1 | 2.434,00 | 1.914,00 |
| **Σύνολο** | | **2.434,00** | **1.914,00** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **195.191,72** | **4.517.921,92** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 1.095.325,87 | 1.298.321,34 |
| Εμπορεύματα | | 1.748.151,30 | 1.846.173,01 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 1.762.657,80 | 1.671.785,41 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | 6.761.597,48 | 6.535.611,91 |
| **Σύνολο** | | **11.367.732,45** | **11.351.891,67** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.1.2 | 6.721.259,32 | 7.312.525,04 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.1.3 | 2.566.662,78 | 2.363.632,17 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 6.832,73 | 8.174,79 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.1.4 | 63.551,63 | 27.078,99 |
| **Σύνολο** | | **9.358.306,46** | **9.711.410,99** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **20.726.038,91** | **21.063.302,66** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **20.921.230,63** | **25.581.224,58** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | 8 | 336.000,00 | 3.864.000,00 |
| **Σύνολο** | | **336.000,00** | **3.864.000,00** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 115.064,28 | 115.064,28 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | | 1.255.605,97 | 1.255.605,97 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 15.854.036,92 | -7.056.405,85 |
| **Σύνολο** | | **17.224.707,17** | **-5.685.735,60** |
| | | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **17.560.707,17** | **-1.821.735,60** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Δάνεια | 9.1.1 | 470.892,91 | 0,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **470.892,91** | **0,00** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | 9.2.1 | 0,00 | 24.521.936,79 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 9.2.2 | 114.747,65 | 320.463,76 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 43.568,91 | 45.414,99 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 62.917,68 | 50.040,32 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 9.2.3 | 2.664.252,51 | 2.217.361,35 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 4.143,80 | 247.742,97 |
| **Σύνολο** | | **2.889.630,55** | **27.402.960,18** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **3.360.523,46** | **27.402.960,18** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **20.921.230,63** | **25.581.224,58** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | Σημ. | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 10 | 2.527.251,96 | 2.135.281,43 |
| Κόστος πωλήσεων | | 2.219.485,71 | 1.808.317,58 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **307.766,25** | **326.963,85** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 10 | 47.030,35 | 217.677,49 |
| | | **354.796,60** | **544.641,34** |
| Έξοδα διοίκησης | | 433.524,88 | 445.752,87 |
| Έξοδα διάθεσης | | 608.280,13 | 599.132,17 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 10 | 3.565.086,94 | 740,90 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 10 | 16.963,78 | 486.708,87 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 10 | 16.617.881,38 | 264,99 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | | **19.478.996,13** | **-985.946,68** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 0,10 | 2,40 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 10 | 96.553,46 | 285.925,37 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **19.382.442,77** | **-1.271.869,65** |
| Φόροι εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **19.382.442,77** | **-1.271.869,65** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

| | Σημ. | Κεφάλαιο | Αποθεματικά νόμων & κατ/κού | Αφορολόγητα αποθεματικά | Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο | Συνολικά ίδια κεφάλαια |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπα 1/1/2017** | | **3.864.000,00** | **115.064,28** | **1.255.605,97** | **-5.784.536,20** | **-549.865,95** |
| Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Εσωτερικές μεταφορές | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Διανομές στους φορείς | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Αποτελέσματα περιόδου | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -1.271.869,65 | **-1.271.869,65** |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017** | | **3.864.000,00** | **115.064,28** | **1.255.605,97** | **-7.056.405,85** | **-1.821.735,60** |
| **Υπόλοιπα 1/1/2018** | | **3.864.000,00** | **115.064,28** | **1.255.605,97** | **-7.056.405,85** | **-1.821.735,60** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | -3.528.000,00 | 0,00 | 0,00 | 3.528.000,00 | **0,00** |
| Εσωτερικές μεταφορές | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Διανομές στους φορείς | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **0,00** |
| Αποτελέσματα περιόδου | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19.382.442,77 | **19.382.442,77** |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018** | | **336.000,00** | **115.064,28** | **1.255.605,97** | **15.854.036,92** | **17.560.707,17** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
**της**
**31ης Δεκεμβρίου 2018**
**(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018.

δ) Διεύθυνση της έδρας: 55$^{ο}$ χλμ Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, Οινόφυτα Βοιωτίας, Τ.Κ. 32011.

ε) Αρ.Μ.Α.Ε.: 32602/11/Β/95/12.

ΓΕ.ΜΗ.: 133921117000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας με την τράπεζα η εταιρεία έχει καλύψει σε μεγάλο βαθμό τα αρνητικά αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια είναι πλέον θετικά. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες

που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| **Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων** | **Γήπεδα** | **Κτίρια** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Λοιπός εξοπλισμός** |
|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2018 | **4.119.795,81** | **2.736.177,13** | **2.634.798,19** | **351.958,30** |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 | 0,00 | 600,00 | 4.520,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 4.119.795,81 | 2.736.177,13 | 742.189,10 | 87.429,57 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **1.893.209,09** | **269.048,73** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.1.2018** | 0,00 | 2.557.168,95 | 2.583.796,93 | **299.881,62** |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.222,02 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 65.785,38 |
| Απομειώσεις περιόδου | 0,00 | 2.557.168,95 | 736.489,10 | 0,00 |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **1.847.307,83** | **236.318,26** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **45.901,26** | **32.730,47** |

### 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| **Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων** | **Λοιπά άυλα στοιχεία** |
|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2018 | 28.994,39 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2018** | **28.994,39** |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| Υπόλοιπο 1.1.2018 | 28.994,29 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2018** | **28.994,29** |
| **Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018** | **0,10** |

### 6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

| Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή | Κτίρια |
|---|---|
| **Υπόλοιπο 1.1.2018** | 114.125,89 |
| Προσθήκες περιόδου | 0,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 31.12.2018** | **114.125,89** |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 7.1.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Δοσμένες εγγυήσεις | 2.434,00 | 1.914,00 |
| **Σύνολο** | **2.434,00** | **1.914,00** |

#### 7.1.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές απαιτήσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Πελάτες (Χρεωστικά Υπόλοιπα) | 3.362.437,60 | 3.986.906,25 |
| Γραμμάτια εισπρακτέα | 259.174,23 | 259.174,23 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 3.099.647,49 | 3.066.444,56 |
| **Σύνολο** | **6.721.259,32** | **7.312.525,04** |

#### 7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Χρεώστες διάφοροι | 2.060.953,28 | 1.836.379,83 |
| Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη | 505.709,50 | 527.252,34 |
| **Σύνολο** | **2.566.662,78** | **2.363.632,17** |

Οι χρεώστες διάφοροι αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Δοσοληπτικοί λογαριασμοί ΔΣ | 1.659.357,47 | 1.382.275,04 |
| Κ.Τ.Ε.Ο. Λεωφ. Θηβών (δόσεις αποπληρωμής) | 362.396,00 | 420.396,00 |
| VFS LOGISTICS SUPPORT A.E. | 4.000,04 | 4.000,02 |
| CAR PLUS I.K.E. | 29.576,12 | 29.576,12 |
| Λοιποί χρεώστες διάφοροι | 132,65 | 132,65 |
| **Σύνολο** | **2.055.462,28** | **1.836.379,83** |

### 7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 2.072,07 | 852,31 |
| Καταθέσεις όψεως | 61.479,56 | 26.226,68 |
| **Σύνολο** | **63.551,63** | **27.078,99** |

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 42.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 8,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 336.000,00.

Στο πλαίσιο εξυγίανσης της εταιρείας με την από 20-12-2018 απόφαση της Έκτατης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μειώθηκε κατά τρία εκατομμύρια πεντακόσιες είκοσι οκτώ χιλιάδες (3.528.000,00) ευρώ με συμψηφισμό ισόποσων ζημιών παρελθουσών χρήσεων, με την μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών κατά ογδόντα τέσσερα ( 84,00 ) ευρώ η κάθε μία

Το τακτικό αποθεματικό € 115.064,28 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

## 9. Υποχρεώσεις

### 9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 9.1.1 Δάνεια

Τα Δάνεια αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Δάνεια | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ | 470.892,91 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **470.892,91** | **0,00** |

Αφορά νέο δάνειο δεκαπενταετούς διάρκειας με περίοδο χάριτος ενός έτους που χορηγήθηκε για την κάλυψη τρεχουσών φορολογικών-ασφαλιστικών υποχρεώσεων σύμφωνα με το Μνημόνιο Συνεργασίας με την Τράπεζα Πειραιώς

### 9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 9.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Τραπεζικά Δάνεια | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Δάνεια Τράπεζα Πειραιώς | 0,00 | 24.521.936,79 |
| **Σύνολο** | **0,00** | **24.521.936,79** |

Σύμφωνα με το συμφωνηθέν πλαίσιο αναδιάρθρωσης με την πιστώτρια τράπεζα που ολοκληρώθηκε το 2018 διαγράφηκε το σύνολο των υφιστάμενων ληξιπρόθεσμων βραχυπρόθεσμων δανείων.

### 9.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 114.747,65 | 320.463,76 |
| **Σύνολο** | **114.747,65** | **320.463,76** |

### 9.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Πελάτες (Προκαταβολές πελατών) | 2.582.198,13 | 2.135.419,35 |
| Χρεώστες διάφοροι | 14.054,38 | 13.942,00 |
| Πιστωτές διάφοροι ( Εγγυήσεις Ενοικίων) | 68.000,00 | 68.000,00 |
| **Σύνολο** | **2.264.252,51** | **2.217.361,35** |

Το κονδύλι των λοιπών υποχρεώσεων «Πελάτες (Προκαταβολές πελατών)» συνολικού ποσού ευρώ 2.582.198,13 αφορά προκαταβολή από τη συγγενή εταιρεία Σωληνουργεία Θηβών Α.Ε..

## 10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| Έσοδα | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 782.904,19 | 597.715,06 |
| Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών | 1.437.852,08 | 1.390.136,99 |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού | 302.588,09 | 147.429,38 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 3.907,60 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **2.527.251,96** | **2.135.281,43** |

| Λοιπά συνήθη έσοδα | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Ενοίκια κτιρίων | 31.747,20 | 205.247,20 |
| Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών | 15.283,15 | 12.430,29 |
| **Σύνολο** | **47.030,35** | **217.677,49** |
| | | |

| Έξοδα | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 530.940,59 | 478.145,92 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 298.583,84 | 278.775,67 |
| Παροχές τρίτων | 206.578,22 | 164.214,71 |
| Φόροι - τέλη | 52.892,98 | 109.337,03 |
| Διάφορα έξοδα | 173.224,81 | 194.127,09 |

| | | |
|---|---|---|
| Τόκοι και συναφή έξοδα | 96.553,46 | 285.925,37 |
| Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | 13.213,98 | 23.831,27 |
| **Σύνολο** | **1.371.987,88** | **1.534.357,06** |

Τα ανωτέρω έξοδα επιμερίζονται σε έξοδα παραγωγής που περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων, χρηματοοικονομικά έξοδα, έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης.

| **Λοιπά έξοδα και ζημίες** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | 2.776,47 | 64.698,93 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 10.106,09 | 0,00 |
| Λοιπά έκτακτα | 3.981,22 | 422.009,94 |
| **Σύνολο** | **16.863,78** | **486.708,87** |

| **Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Ζημιές από εκποίηση γηπέδων-οικοπέδων | 4.119.795,81 | 0,00 |
| Κέρδη από εκποίηση κτιρίων | 7.595.339,82 | 0,00 |
| Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων | 109.999,98 | 440,99 |
| Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων | 1.339,96 | 299,99 |
| Ζημίες από εκποίηση μεταφορικών μέσων | 21.797.01 | 0,08 |
| **Σύνολο** | **3.565.086,94** | **740,90** |

| **Λοιπά έσοδα και κέρδη** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 12.880,42 | 264,99 |
| Διαγραφή δανείων Τρ.Πειραιώς | 16.605.000,96 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **16.617.881,38** | **264,99** |

Στο κονδύλι των λοιπών εσόδων-κερδών « Διαγραφή δανείων Τρ.Πειραιώς» συνολικού ποσού ευρώ 16.605.000,96 αναγράφεται το κέρδος που προέκυψε από την διαγραφεί των δανείων μετά των συμψηφισμό της αξίας των παραδοθέντων-πωληθέντων ακινήτων της εταιρείας προς την τράπεζα.

## 11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Τα κέρδη της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως κέρδη εις νέο και συμψηφίζονται με τις ζημιές προηγούμενων χρήσεων .

Η ωφέλεια από την διαγραφεί των δανείων ποσού 16.605.000,96 ευρώ σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 62 του ν.4389/2016 απαλλάσσεται του φόρου εισοδήματος με την προϋπόθεση να παρακολουθείται σε ειδικό αποθεματικό καθόσον σε περίπτωση διανομής έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 47 ν.4172/2013.

Η προτεινόμενη διάθεση έχει ως εξής :

| | |
|---|---|
| Ζημίες προηγούμενων χρήσεων | -3.528.405,85 |
| Αποτελέσματα περιόδου ( κέρδη) | 19.382.442,77 |
| **Σύνολο προς διανομή** | **15.854.036,92** |
| | |
| Ειδικό Αποθεματικό άρθ 62 ν.4389/2016 | 16.605.000,96 |
| Αποτελέσματα εις νέον ( Ζημίες) | -750.964,04 |
| **Σύνολο διανομής κερδών** | **15.854.036,92** |

## 12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

## 13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα

## 14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 11 | 12 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 6 | 5 |
| **Σύνολο** | **17** | **17** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 395.242,58 | 374.362,56 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 101.153,21 | 95.711,47 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 34.300,00 | 8.071,89 |
| Λοιπές παροχές | 244,80 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **530.940,59** | **478.145,92** |

## 15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Υφίσταται απαίτηση κατά του κ.Γάτσου Γεώργιου ποσού ευρώ 1.201.968,66 και απαίτηση κατά του κ.Καπέτα Σολομών ποσού ευρώ 462.879,81.

## 16. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η εταιρεία δεν συμμετέχει σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.

## 17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία, δεν έχει υποχρέωση να συντάξει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ούτε οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της υπάρχει υποχρέωση να περιληφθούν σε ενοποιημένες άλλης εταιρείας που να έχει υποχρέωση να συντάξει.

## 18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο υπάρχει υποχρέωση να καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

## 20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν δοθεί αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ. συνολικού ποσού ευρώ 122.593,80.

## 21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| **Σωρευτικές πωλήσεις** | | |
| Πωλήσεις αγαθών | 2.589,59 | 61.980,61 |
| Πωλήσεις παγίων | 0,00 | 0,00 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 3.807,60 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα | 0,00 | 0,00 |
| | **6.397,19** | **61.980,61** |
| **Σωρευτικές αγορές** | | |
| Αγορές αγαθών | 256.616,58 | 402.686,24 |
| Κόστος υπηρεσιών | 2.062,80 | 18.902,28 |
| Λοιπά έξοδα | 15.100,00 | 0,00 |
| Αγορές παγίων | 0,00 | 54.000,00 |
| | **273.779,38** | **475.588,52** |
| **Παροχές προς τη Διοίκηση** | | |
| Αμοιβές μελών Δ.Σ. και λοιπές παροχές | 122.593,80 | 88.850,16 |
| Λοιπές αμοιβές και παροχές | 0,00 | 0,00 |
| | **122.593,80** | **88.850,16** |
| **Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως** | | |
| Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | 6.761.597,48 | 6.344.759,09 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| | **6.761.597,48** | **6.344.759,09** |
| **Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως** | | |
| Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών | 2.582.198,13 | 1.595.072,31 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| | **2.582.198,13** | **1.595.072,31** |

## 22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

**α) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

Η Εταιρεία έχει παράσχει εταιρική εγγύηση για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας Σωληνουργεία Θηβών Α.Ε. προς την Τράπεζα Πειραιώς.

**β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 και 2017. Για τις χρήσεις 2012-2013 η Εταιρία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Για τις χρήσεις 2014 και 2015 η Εταιρεία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 παραγρ. 6 Ν. 4174/2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Έχουν εκδοθεί εντολές προσωρινού ελέγχου από την φορολογική αρχή για τις χρήσεις 2013,2014,2015. Ο έλεγχος για την χρήση 2013 βρίσκεται σε εξέλιξη και θα ολοκληρωθεί έως τέλους του έτους λόγω παραγραφής της χρήσης 31.12.2019. Λόγω των ζημιογόνων αποτελεσμάτων προβλέπεται ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές επιβαρύνσεις.

## 23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

**Οινόφυτα Βοιωτίας, 7 Αυγούστου 2019**

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ** | **ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** |
|---|---|---|
| **ΣΟΛΟΜΩΝ ΚΑΠΕΤΑΣ** | **ΜΩΥΣΗΣ ΜΑΤΑΘΙΑΣ** | **ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΖΑΜΠΡΑΪΛΑΣ** |
| **ΑΔΤ ΑΒ336748** | **ΑΔΤ Π321284** | **Α.Μ.Α. Α' ΤΑΞΗΣ 17028** |