ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: SAKALIS NIKOLAOS
Τηλέφωνο: 2461034669
Fax: 2461033976
E-mail: gemisakalis@gmail.com

Κοζάνη, 13/10/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1796117

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε.».**

Την **13/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε.,** το διακριτικό τίτλο ΜΑΒΙΖ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **11220036000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1922148 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1922149 η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΜΠΑΜΠΑΝΕΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ του ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΑΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 37151.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ του ΑΡΓΥΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 33501.

Με Εντολή Προέδρου
Υπηρεσία ΓΕΜΗ
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Τμήματος Μηχανογραφικών Εφαρμογών

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε.
   ΑΘ ΣΤΡΑΚΑΛΗ 1760, 50300, ΣΙΑΤΙΣΤΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **«ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **«ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε»,** οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **«ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι στις εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση πέραν του έτους, συνολικού ποσού ευρώ 1.020.200 περίπου, για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη ποσού ευρώ 604.577,72 υπολείπεται κατά ευρώ 414.200 περίπου, του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 414.200.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά

τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

VNT AUDITING SA

Αθήνα, 05/08/2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Σύμβουλοι επιχειρήσεων
Λεωφ. Μεσογείων 396, 15341
Αγ. Παρασκευή, Αθήνα
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 174

ΜΠΑΜΠΑΝΕΛΟΥ ΑΓ. ΔΕΣΠΟΙΝΑ
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 37151

ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 19ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2018)

Κύριοι μέτοχοι,
Υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε.», της δεκάτης ενάτης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης, τον Πίνακα Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων και το Προσάρτημα.

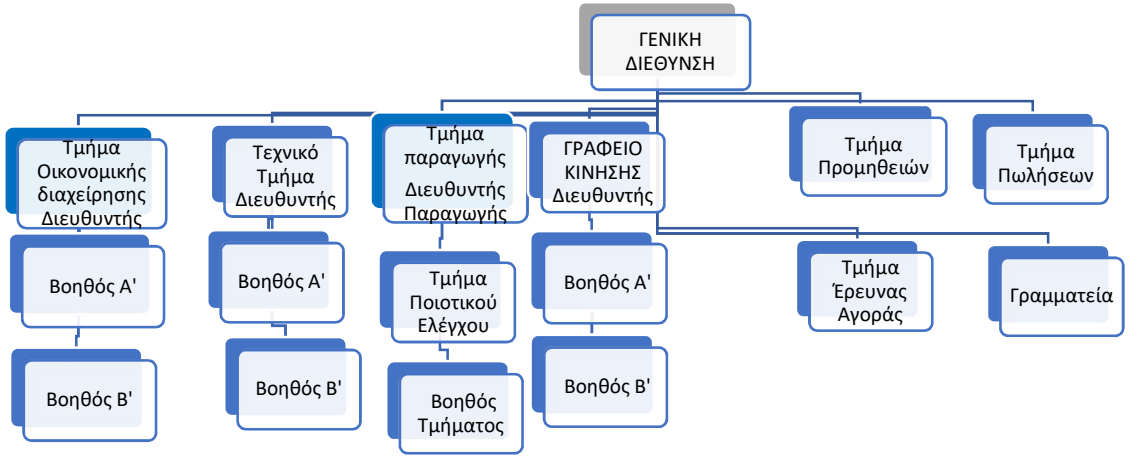
1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου
Η εταιρία ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε. είναι μία βιομηχανική επιχείρηση.
Δραστηριοποιείται στον κλάδο της παραγωγής ζωοτροφών για γουνοφόρα ζώα (μινκ) και παράλληλα προμηθεύει τα εκτροφεία γουνοφόρων ζώων (μινκ) με τον απαραίτητο εξοπλισμό.

Β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές
Βασικό στόχο της επιχείρησης αποτελεί η καθιέρωσή της ως μία από τις σημαντικότερες βιομηχανίες στον κλάδο παραγωγής ζωοτροφών για γουνοφόρα ζώα (μινκ).
Οι βασικές αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των παραγόμενων προϊόντων και ταυτόχρονα ο σεβασμός στους πελάτες, υπαλλήλους και συνεργάτες της.
Στρατηγικό στόχο της εταιρίας αποτελεί η σταθερή της ανάπτυξη, η διαρκής βελτίωση της ποιότητας του παραγόμενου προϊόντος (ζωοτροφή) και η αύξηση των οικονομικών της μεγεθών.

Γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης
Η διοίκηση της εταιρίας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
Η επιχείρηση τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση στα παρακάτω τμήματα:
- Τμήμα πωλήσεων
- Τμήμα παραγωγής
- Τμήμα προμηθειών
- Τμήμα εργαστηρίου ποιοτικού ελέγχου και ανάλυσης α υλών
- Τμήμα οικονομικής διαχείρισης
- Γραφείο κίνησης τμήμα Logistics
- Τεχνικό τμήμα
- Τμήμα έρευνας και αγοράς

ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ



Δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η εταιρία εμφανίζει σχετικά αυξανόμενες οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη και παρά την οικονομική κρίση διατηρεί τον κύκλο εργασιών της σε σταθερό επίπεδο τα τελευταία έτη.

Η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών για το έτος 2018 συνολικού ποσού **ευρώ 20.888.333,20**, έναντι ποσού **ευρώ 25.969.696,33 ,** στην προηγούμενη χρήση (έτος 2017).

Τα κέρδη μετά φόρων για την χρήση 2018 ανήλθαν στο ποσό των **1.859.431,91 ευρώ,** έναντι **3.151.339,23** της χρήσης 2017.

Το μικτό αποτέλεσμα για την χρήση 2018 ανήλθε στο ποσό των **4.348.110,69 ευρώ,** μειωμένο κατά **28,68%** σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η επιχείρηση προσδίδει προστιθέμενη αξία σε κάθε φάση παραγωγής και αγοράς α' & β' υλών μέχρι και την ολοκλήρωση της παραγωγής των ετοίμων προϊόντων.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία το 2018 ανήλθαν στο ποσό των **13.998.412,00 ευρώ,** έναντι του ποσού των **15.588.857,36 ευρώ** για το 2017, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία το 2018 ανήλθαν στο ποσό των **56.496,26 ευρώ,** έναντι του ποσού των **69.628,22** για το 2017.

2. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Α. Προμηθευτές – Κανόνες συνεργασίας

Η εταιρία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και καλύτερη ποιότητα εμπορευμάτων.

Η εταιρία συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές της, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Β. Μελλοντικές προοπτικές
Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την υφιστάμενη οικονομική κρίση. Για τον λόγο αυτό η επιχείρηση τις τελευταίες οικονομικές χρήσεις προβαίνει σε συνεχείς επενδύσεις. Το παραγόμενο προϊόν (ζωοτροφή για γουνοφόρα ζώα – μινκ) εμφανίζει ανελαστική σχετικά ζήτηση.
Η εταιρεία εκμεταλλευόμενη την αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού, θα επιτύχει επακριβώς τους στόχους της και θα ξεπεράσει την δύσκολη αυτή περίοδο.

Γ. Λοιποί κίνδυνοι
Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα , επιτόκια και τιμές.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Α. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις στο περιβάλλον
Η επιχείρηση τηρεί όλες τις περιβαλλοντικές δεσμεύσεις που διέπονται από την κείμενη νομοθεσία σχετικά με την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης που προέρχεται από την παραγωγική της δραστηριότητα.

Β. Διαδικασίες που εφαρμόζονται για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων
Η επιχείρηση τηρεί επακριβώς τις δεσμεύσεις που ορίζει η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων που έχει εκδοθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες (ΑΔΑ : 7ΨΔ7ΟΡ1Γ-ΧΛΓ).
Πλέον αυτών εφαρμόζει διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου στις οποίες προβλέπονται:
- οι αναλύσεις των υδάτων μετά από την επεξεργασία αυτών στο συγκρότημα βιολογικού καθαρισμού το οποίο επιβλέπεται σε μηνιαία βάση από εξωτερικό εξειδικευμένο συνεργάτη.
- τηρείται πρόγραμμα ελέγχου και καταγραφής της καταναλισκόμενης ηλεκτρικής ενέργειας στους χώρους της βιομηχανίας, ελεγχόμενο από σύστημα τηλεμετρίας (scada), με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας.
- τηρείται πλήρες φυσικό και ηλεκτρονικό αρχείο καταγραφής και ελέγχου αποβλήτων, βάσει των προτύπων που ορίζει Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ).

Γ. Ανάπτυξη πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών
Η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα.

4. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Α. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών
Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλλου, θρησκείας κλπ.

Β. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία
Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο.

Γ. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κλπ.
Η επιχείρηση απασχολεί τεχνικό ασφαλείας.
Η εταιρία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με ενδοεπιχειρισιακά σεμινάρια πάνω στο αντικείμενο εργασίας τους.
Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΔΕ) ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ (ΜΧΔΕ)

Α. Αριθμοδείκτες

Α. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (LIQUIDITY RATIOS)			
		31/12/2018	**31/12/2018**
Α1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης			
CURRENT RATIO			
	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	24.700.029,79	**836%**
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.953.495,43	
Α2.Αμεσης Ρευστότητας			
ACID TEST RATIO			
	Διαθέσιμα	1.815.912,56	**61%**
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2.953.495,43	

Β. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS)			
		31/12/2018	**31/12/2018**
Β1.Ξένων προς Ιδία Κεφάλαια			
DEPT TO EQUITY			
	Ξένα Κεφάλαια	13.554.494,45	**54%**
	Ίδια Κεφάλαια	25.136.269,35	
Β2. Κάλυψης παγίων			
FIXED ASSETS TO NET WORTH			
	Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	14.593.357,82	**58%**
	Ίδια Κεφάλαια	25.136.269,35	
Β4.Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων(πλέον προβλέψεων)			
OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES			
	Ίδια Κεφάλαια	25.136.269,35	**185%**
	Σύνολο Υποχρεώσεων	13.554.494,45	
Β5. Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό			
CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO			
	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	24.700.029,79	**63%**
	Συνολικό Ενεργητικό	39.295.341,52	

Γ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ACTIVITY RATIOS)				
		31/12/2018		31/12/2018
Γ1. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων				
FIXED ASSETS TURNOVER RATIO				
	Κύκλος Εργασιών	20.888.333,20		**143%**
	Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	14.593.357,82		
Γ2. Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού				
ASSET TURNOVER RATIO				
	Κύκλος Εργασιών	20.888.333,20		**53%**
	Συνολικό Ενεργητικό	39.295.341,52		
Γ3. Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων				
OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO				
	Κύκλος Εργασιών	20.888.333,20		**83%**
	Ίδια Κεφάλαια	25.136.269,35		

Δ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΟΣ (PROFITABILITY RATIOS)				
		31/12/2018		31/12/2018
Δ1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως				
GROSS PROFIT MARGIN				
	Μικτά Αποτελέσματα	4.348.110,69		**21%**
	Κύκλος Εργασιών	20.888.333,20		

Ε. ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (OPERATING EXPENSES RATIOS)				
		31/12/2018		31/12/2018
Ε1.Λειτουργικών εξόδων				
OPERATING RATIO				
	Κόστος πωληθ.+ λειτουργ.έξοδα	18.449.720,21		**88%**
	Κύκλος Εργασιών	20.888.333,20		
Ε2.Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις				
OPERATING EXPENSES TO NET SALES				
	Λειτουργικά έξοδα	1.909.497,70		**9%**
	Κύκλος Εργασιών	20.888.333,20		
Ε3.Δανειακής επιβάρυνσης				
LOANS TO TOTAL ASSETS				
	Δανειακές υποχρεώσεις	10.867.501,11		**28%**
	Σύνολο ενεργητικού	39.295.341,52		

ΣΤ. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ (INVESTMENT RATIOS)				
		31/12/2018		31/12/2018
ΣΤ1.ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ				
BOOK VALUE PER SHARE				
	Ίδια Κεφάλαια	25.136.269,35		**81,61 €**
	Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	307.991		

Β. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)
Η εταιρία δεν παρακολουθεί μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων.

6. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

1. Προβλεπόμενη εξέλιξη
Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα: οργανωτικό, ποιότητα προϊόντων, οικονομικά μεγέθη. Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης.

2. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης
Η επιχείρηση συνεχώς διερευνά νέους τρόπους και μεθόδους για την βελτιστοποίηση της παραγόμενης ζωοτροφής με την χρήση καινοτόμων συνταγών, οι οποίες εφαρμόζονται πιλοτικά και διερευνητικά σε εκτροφεία και αξιολογούνται από εξωτερικούς συνεργάτες – συμβούλους με σκοπό την μελλοντική τους εφαρμογή.

3. Πληροφορίες σχετικά με την απόκτηση ιδίων μετοχών βάσει της παρ.9 του άρθ.16 του ΚΝ.2190/20
Η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

4. Ύπαρξη υποκαταστημάτων
Τα υποκαταστήματα τα οποία διαθέτει η εταιρία είναι τα παρακάτω:

ΕΝΤΟΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

1. Υποκατάστημα1: Εργοστάσιο Παραγωγής Ζωοτροφών – 5ο χλμ Εθνικής Οδού Νεάπολης Κοζάνης – Τ.Κ. 50 001 – Νεάπολη
2. Αποθήκη1: Αποθήκευση Α' Υλών – 2Ο χλμ Εθνικής Οδού Νεάπολης Κοζάνης – Τ.Κ. 50 001 – Νεάπολη
3. Αποθήκη2: Αποθήκευση Α' Υλών – Βατερό – Τ.Κ. 50 100 – Κοζάνη

ΕΚΤΟΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

1. **MABIZ EOOD** –Moskovska 21 str. – Oborishte – Sofia Bulgaria

5. Διαχείριση κινδύνων και χρηματοπιστωτικά μέσα
Η Εταιρεία δραστηριοποιήθηκε σε ένα δύσκολο και αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον μετά τις δυσμενείς οικονομικές συνθήκες στην ήδη επιβαρυμένη Ελληνική Οικονομία. Η πτώση των τιμών του γουνοδέρματος παγκοσμίως επέφερε μείωση της ρευστότητας των πελατών της και ως εκ τούτου παρατηρήθηκαν καθυστερήσεις στην αποπληρωμή των υπολοίπων τους.
Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.
Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.
Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

Α. Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας

Β. Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων

Γ. Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και ο τραπεζικός δανεισμός της είναι σε ολόκληρο το μέρος του σε ευρώ, με αποτέλεσμα ο συναλλαγματικός κίνδυνος να μην επηρεάζει σημαντικά τα αποτελέσματα της ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.
Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.
Η Εταιρεία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους πού κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.
Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, στο ποσόν των εμπορικών απαιτήσεων, όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό.
Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων.
Η Διοίκηση της Εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων.
Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των εμπορευμάτων και πρώτων υλών οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά.
Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

Κύριοι μέτοχοι,
Σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 01-01-2018 έως 31-12-2018.

ΣΙΑΤΙΣΤΑ , 1/8/2019
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΤΣΑΟΥΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. :ΑΒ 856997

ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε.
Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 42346/56/Β/03/11, ΓΕΜΗ 11220036000
ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ισολογισμός) ΤΗΣ 31.12.2018 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		5.716.182,31	6.075.484,22
Μηχανολογικός εξοπλισμός		7.125.000,47	8.300.913,38
Λοιπός εξοπλισμός		1.157.229,22	1.212.459,76
Σύνολο		**13.998.412,00**	**15.588.857,36**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		56.496,26	69.628,22
Σύνολο		**56.496,26**	**69.628,22**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		538.449,56	538.449,56
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		1.953,91	1.953,91
Σύνολο		**1.953,91**	**1.953,91**
Αναβαλλόμενοι φόροι			0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**14.595.311,73**	**16.198.889,05**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		748,58	17.836,27
Εμπορεύματα		103.378,19	111.308,20
Πρώτες ύλες και υλικά		2.093.636,22	2.049.576,67
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		60.572,45	83.688,04
Λοιπά αποθέματα			0,00
Σύνολο		**2.258.335,44**	**2.262.409,18**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		18.392.507,52	17.053.586,75
Λοιπές απαιτήσεις		2.215.044,26	3.051.905,78
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		18.230,01	60.523,05
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		0,00	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.815.912,56	762.454,12
Σύνολο		**22.441.694,35**	**20.928.469,70**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**24.700.029,79**	**23.190.878,88**
Σύνολο Ενεργητικού		**39.295.341,52**	**39.389.767,93**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		9.051.855,49	9.051.855,49
Σύνολο		**9.051.855,49**	**9.051.855,49**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		106,35	106,35
Σύνολο		**106,35**	**106,35**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		1.978.766,24	1.821.199,28
Αποτελέσματα εις νέο		14.105.541,27	12.403.676,32
Σύνολο		**16.084.307,51**	**14.224.875,60**
Σύνολο καθαρής θέσης		**25.136.269,35**	**23.276.837,44**
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		604.577,72	604.577,72
Σύνολο		**604.577,72**	**604.577,72**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Ομολογιακά δάνεια		2.289.662,87	3.433.989,68
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		7.638.793,96	8.127.000,43
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		672.542,19	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι- Υποχρέωση		0,00	0,00
Σύνολο		**10.600.999,02**	**11.560.990,11**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		939.044,28	1.082.555,32
Εμπορικές υποχρεώσεις		933.779,86	1.222.504,34
Φόρος εισοδήματος		770.561,18	1.299.454,43
Λοιποί φόροι και τέλη		26.115,68	29.293,70
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		44.389,64	41.503,81
Λοιπές υποχρεώσεις		57.825,02	82.515,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		181.779,77	189.535,44
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		**2.953.495,43**	**3.947.362,66**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**13.554.494,45**	**15.508.352,77**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**39.295.341,52**	**39.389.767,93**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών		20.888.333,20	25.969.696,33
Κόστος πωλήσεων		16.540.222,51	19.872.919,71
Μικτό Αποτέλεσμα		**4.348.110,69**	**6.096.776,62**
Άλλα έσοδα		167.628,17	205.342,77
Έξοδα διάθεσης		695.195,16	653.941,96
Έξοδα διοίκησης		1.214.302,54	1.144.846,89
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων		13.720,24	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		10.471,52	0,00
Άλλα έξοδα και ζημιές		102.348,30	42.174,31
Άλλα έσοδα και κέρδη		796,10	13.369,27
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**2.507.937,68**	**4.474.525,50**
Πιστωτικοί τόκοι		597.724,80	565.134,52
Χρεωστικοί τόκοι		475.669,39	588.866,36
Αποτέλεσμα προ φόρων		**2.629.993,09**	**4.450.793,66**
Φόροι εισοδήματος		770.561,18	1.299.454,43
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**1.859.431,91**	**3.151.339,23**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2017		**9.051.855,49**	**106,35**	**982.047,05**	**9.252.337,09**	**19.286.345,98**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη						
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	839.152,23	0,00	**839.152,23**
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	3.151.339,23	**3.151.339,23**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου		**0,00**	**0,00**	**839.152,23**	**3.151.339,23**	**3.990.491,46**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017		**9.051.855,49**	**106,35**	**1.821.199,28**	**12.403.676,32**	**23.276.837,44**
Υπόλοιπα 1/1/2018		**9.051.855,49**	**106,35**	**1.821.199,28**	**12.403.676,32**	**23.276.837,44**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	157.566,96	-157.566,96	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	1.859.431,91	**1.859.431,91**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου		**0,00**	**0,00**	**157.566,96**	**1.701.864,95**	**1.859.431,91**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018		**9.051.855,49**	**106,35**	**1.978.766,24**	**14.105.541,27**	**25.136.269,35**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΣΤΡΑΚΑΛΗ 1760, ΣΙΑΤΙΣΤΑ ΚΟΖΑΝΗΣ τκ 50300

ε) Γ.Ε. ΜΗ. : 11220036000, ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 42346/56/Β/03/11

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα από 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λ.π 8,3 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως

ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει

❖ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

❖ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της

αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση για την εταιρεία.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται *σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.*

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίσθηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διορθώσεως.

4.Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2017	81.773,36	9.564.778,51	17.003.790,52	3.112.427,14
Προσθήκες περιόδου	30.710,86	23.533,72	712.796,20	98.678,59
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	112.484,22	9.588.312,23	17.716.586,72	3.211.105,73
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	3.241.794,03	8.169.144,96	1.876.068,85
Αποσβέσεις περιόδου	1.463,66	382.054,54	1.246.528,38	122.577,12
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.463,66	3.623.848,57	9.415.673,34	1.998.645,97
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	111.020,56	5.964.463,66	8.300.913,38	1.212.459,76
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2018	112.484,22	9.588.312,23	17.716.586,72	3.211.105,73
Προσθήκες περιόδου	36.468,87	4.858,20	150.571,58	132.861,67
Μειώσεις περιόδου	17.945,45	0,00	24.176,94	115.995,78
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	131.007,64	9.593.170,43	17.842.981,36	3.227.971,62
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2018	1.463,66	3.623.848,57	9.415.673,34	1.998.645,97
Αποσβέσεις περιόδου	1.581,11	382.047,81	1.316.835,35	187.679,18
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	945,39	0,00	14.527,80	115.582,75
Υπόλοιπο 31.12.2018	2.099,38	4.005.896,38	10.717.980,89	2.070.742,40
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	128.908,26	5.587.274,05	7.125.000,47	1.157.229,22

6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	288.740,47
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	288.740,47
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	205.980,05
Αποσβέσεις περιόδου	13.132,20
Υπόλοιπο 31.12.2017	219.112,25
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	69.628,22
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	288.740,47
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	288.740,47
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	219.112,25
Αποσβέσεις περιόδου	13.131,96
Υπόλοιπο 31.12.2018	232.244,21
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	56.496,26

6.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

6.5 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	939.487,86	**939.487,86**
Προσθήκες περιόδου	10.449,42	199.200,00	**209.649,42**
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	10.449,42	600.238,30	**610.687,72**
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	538.449,56	**538.449,56**
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	538.449,56	**538.449,56**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	538.449,56	**538.449,56**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

8.Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

8.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες	17.519.639,35	16.357.956,38
Επιταγές εισπρακτέες	872.868,17	695.630,37
Σύνολο	**18.392.507,52**	**17.053.586,75**

8.2 Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Χρεώστες διάφοροι	2.215.044,26	3.051.905,78
Σύνολο	**2.215.044,26**	**3.051.905,78**

9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 307.991 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,39 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 9.051.855,49.

Το τακτικό αποθεματικό € 510.249.86 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Η επιχείρηση έχει λάβει μέρος της επιχορήγησης εγκριθέντος επενδυτικού σχεδίου του Ν.3299/2004 ύψους € 1.468.516,38

10. Προβλέψεις

10.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

10.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται ως κατωτέρω :

Λοιπές προβλέψεις	31/12/2018	31/12/2017
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	604.577,72	604.577,72
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**604.577,72**	**604.577,72**

11. Υποχρεώσεις

11.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.1.1 Εξασφαλίσεις δανείων

Για τις εξασφαλίσεις των χορηγηθέντων δανείων έχουν εγγραφεί οι παρακάτω προσημειώσεις:

Α. Πρώτη (Α') Υποθήκη εγγραφείσα την 16η Οκτωβρίου 2002 υπέρ της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. ύψους τριακοσίων (300,00) ευρώ.

Β. Προσημείωση Υποθήκης εγγραφείσα την 7η Αυγούστου 2008 υπέρ της Εμπορικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. ύψους τριών εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων (3.100.000,00) ευρώ.

Γ. Προσημείωση Υποθήκης εγγραφείσα την 5η Ιουνίου 2015 υπέρ της ALPHA BANK Α.Ε. ύψους τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων (3.600.000,00) ευρώ.

11.1.2 Χρόνος λήξης δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:			
Έως 1 έτος	1.146.562,87	485.558,80	1.632.121,67
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**1.146.562,87**	**485.558,80**	**1.632.121,67**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			
1 έως 2 έτη	1.143.100,00	485.558,80	1.628.658,80
2 έως 5 έτη	0,00	2.467.676,36	2.467.676,36
Άνω των 5 ετών	0,00	4.200.000,00	4.200.000,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**1.143.100,00**	**7.153.235,16**	**8.296.335,16**
Γενικό Σύνολο	**2.289.662,87**	**7.638.793,96**	**9.928.456,83**

11.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προμηθευτές	933.779,86	1.216.275,00
Επιταγές πληρωτέες	0,00	6.229,34
Σύνολο	**933.779,86**	**1.222.504,34**

11.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολές πελατών	54.594,21	80.536,36
Πιστωτές διάφοροι	3.230,81	1.979,26
Σύνολο	**57.825,02**	**82.515,62**

12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2018	31/12/2017
Συναλλαγματικές διαφορές	115,10	7,37
Κέρδη από εκποίηση παγίων στοιχείων	13.720,24	11.897,53
Λοιπά έσοδα και κερδη	681,00	1.464,37
Σύνολο	**14.516,34**	**13.369,27**

Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
Ζημία από εκποίηση παγίων στοιχείων	10.471,52	33.650,00
Προασαυξήσεις ασφαλιστικών εισφορών	0,00	0,00
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	2.044,40	7.123,58
Τόκοι υπερημερίας	0,00	0,00
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	826,36
Συναλλαγματικές διαφορές	49,59	19,74
Λοιπά έξοδα και ζημίες	100.254,31	554,63
Σύνολο	**112.819,82**	**42.174,31**

13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14.Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2018	31/12/2017
Τακτικό αποθεματικό	92.971,60	157.566,96
Πρώτο μέρισμα	0,00	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.766.460,31	2.993.772,27
Σύνολο	**1.859.431,91**	**3.151.339,23**

15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα :

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	13	13
Εργατοτεχνικό προσωπικό	22	22
Σύνολο	**35**	**35**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά :

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	768.806,25	705.408,49
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	195.434,58	180.089,08
Αποζημιώσεις απόλυσης	0,00	763,53
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	11.126,46	12.809,71
Σύνολο	**975.367,29**	**899.070,81**

18.Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής :

	31/12/2018	31/12/2017
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	19.425.631,25	22.214.764,69
Εμπορική δραστηριότητα	1.462.701,95	3.754.931,64
Παροχή υπηρεσιών	0,00	0,00
Σύνολο	**20.888.333,20**	**25.969.696,33**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων:

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με τέτοια ποσά.

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

	31/12/2018	31/12/2017
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	4.081.190,43	7.262.913,80
Πωλήσεις παγίων	18.000,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	16.165,36	32.866,91
Λοιπά έσοδα	5.701,11	14.223,78
	4.121.056,90	**7.310.004,49**
Σωρευτικές αγορές και λήψη υπηρεσιών		
Αγορές αγαθών	0,00	418.063,11
Λοιπές υπηρεσίες	31.625,00	0,00
Αγορές παγίων	0,00	0,00
	31.625,00	**418.063,11**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
	0,00	30.000,00
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	1.200,00
	0,00	**31.200,00**

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

β) Εγγυήσεις

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2008. Για τις χρήσεις 2011 έως και 2017, οισχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

29. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

ΣΙΑΤΙΣΤΑ , 1/8/2019

Ο Πρόεδρος του ΔΣ	Το Μέλος του ΔΣ	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΟΥΣΗΣ	ΜΠΑΤΖΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΗΤΡΑΓΚΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 856997	Α.Δ.Τ. Χ 893257	Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 53230 Α' Τάξης