Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ
Τηλέφωνο: 210 3382212
Fax: 2103616464
E-mail: georgakopoulou@acci.gr

Αθήνα, 12/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1751051

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **08/10/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1921824,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις, όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται, της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1954501000,** για τη χρήση **01/01/2018** έως **31/12/2018**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις, όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001954501000

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1.1.2018 – 31.12.2018 της εταιρείας μας και να παρέχουμε τις παρακάτω διευκρινήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η χρήση 1/1/2018-31/12/2018 παρουσίασε ζημίες της τάξεως των 18.615.31€ έναντι ζημιών της προηγούμενης χρήσης ποσού 61.020.32€.

Τα μικτά αποτελέσματα της εταιρείας ανήλθαν στο ποσόν των 56.060,56 € έναντι ποσού 65.117,50 € της προηγούμενης χρήσης., το καθαρό αποτέλεσμα (ζημία) ανήλθε στο ποσόν των 18.615,31 €. Εδώ θα πρέπει να τονίσουμε ότι το αποτέλεσμα επηρέασε αρνητικά η διαγραφή χρέους ποσού 3.954,86 € με βάση ρύθμισης οφειλής με πελάτη Ματσούκη .

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31.12.2018 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2018 ανέρχονται στο ποσό των 222.851,68 € έναντι ποσού 241.446,99 € της προηγούμενης χρήσης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2018 έχουν ως εξής:

2.1 Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		31/12/2018	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	379.017,05	80,35%	393.285,10	80,79%
Σύνολο Ενεργητικού	471.686,93		486.757,59	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	92669,88	19,65%	93.472,49	19,21%
Σύνολο Ενεργητικού	471686,93		486.757,59	

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Καθαρή Θέση	222851,68	47,25%	241.466,99	49,61%
Σύνολο Παθητικού	471686,93		486.757,59	

Καθαρή Θέση	222851,68	89,56%	241.466,99	98,44%
Σύνολο Υποχρεώσεων	248835,25		245.290,60	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο Υποχρεώσεων	248835,25	52,75%	245.290,60	50,39%
Σύνολο Παθητικού	471686,93		486.757,59	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τη δανειακή επιβάρυνση της εταιρείας.

Καθαρή Θέση	222851,68	240,48%	241.466,99	258,33%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	92.669,88		93.472,49	

Ο δείκτης μας δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την Καθαρή Θέση της.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	379.017,05	152,32%	393.285,10	160,33%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	248.835,25		245.290,60	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία καλύπτουν την 31.12.2018 τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε αντίθεση με την προηγούμενη χρήση.

2.2 Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα προ φόρων & τόκων	-18.615,31	-24,44%	-60.889,92	- 7,31%
Κύκλος Εργασιών	76.163,19		83.292,30	

Ο αριθμοδείκτης απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς τον συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.

Αποτελέσματα προ φόρων	-18.615,31	-8,35%	-61.020,32	- 25,27%
Καθαρή Θέση	222.851,68		241.466,99	

Ο αριθμοδείκτης δείχνει την αποδοτικότητα της Καθαρής Θέσης της εταιρείας.

Μικτά Αποτελέσματα	56.060,56	73,61%	65.117,50	78,18%
Κύκλος εργασιών	76163,19		83.292,30	

2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική. Παρά την πτωτική πορεία του κύκλου εργασιών της, γίνεται πλέον ορθολογισμός των εσόδων και εξόδων, ώστε και τα έσοδα να είναι εισπράξιμα και να μην δημιουργούνται κίνδυνοι είσπραξης. Η εταιρεία έχει ξοδέψει αρκετά μεγάλα ποσά τα τελευταία χρόνια για την είσπραξη ανεξόφλητων απαιτήσεων. Άλλοι κίνδυνοι δεν διαφαίνονται τουλάχιστον στο άμεσο μέλλον βεβαίως χωρίς να παραγνωρίσουμε ότι σε κάθε περίπτωση εξωγενείς παράγοντες ανεξάρτητοι της λειτουργίας της εταιρείας μπορεί να επηρεάσουν την λειτουργία της.

3. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

Η εταιρεία επενδύει συνεχώς στη βελτίωση των εγκαταστάσεων της, στην νέα τεχνολογία για να αποδίδει το μέγιστο στην ποιότητα των υπηρεσιών της καθώς και στη στόχευση νέων αγορών για την προσέλκυση νέων πελατών.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν ίδιες μετοχές ή μετοχές εισηγμένων ή μη εταιρειών.

6. Ακίνητα της εταιρείας

Δεν υπάρχουν ακίνητα στην εταιρεία.

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας.

8. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η ζημία της παρούσας χρήσης προστίθεται στις ζημίες προηγούμενων ετών.

Κατόπιν τούτων σας παρακαλούμε:

1. Όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2018

2. Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1.1.2018-31.12.2018 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Μετά τιμής

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Σοφία Μαργαριτοπούλου

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Β5)

ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.

ΑΦΜ 094435529 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001954501000

Φορολογικό Έτος 2018 Χρήση από 1/1/2018 έως 31/12/2018

Περιουσιακά στοιχεία		**2018**		**2017**
Πάγια	381.367,15		371.627,88	
Μείον: Αποσβεσμένα	288.697,27		278.155,39	
Απομειωμένα		92.669,88		93.472,49
Αποθέματα		7.566,04		11.043,18
Απαιτήσεις		317.866,21		338.516,30
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		1.120,00		1.195,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		52.464,80		42.530,62
Σύνολο ενεργητικού		***471.686,93***		***486.757,59***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		222.851,68		241.466,99
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		248.835,25		245.290,60
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***471.686,93***		***486.757,59***

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Β6)

ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.

ΑΦΜ 094435529 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001954501000

Φορολογικό Έτος 2018 Χρήση από 1/1/2018 έως 31/12/2018

	2018	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	76.163,19	83.292,30
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,14	-
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	- 3.477,14	909,72
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	5.662,28	8.121,31
Παροχές σε εργαζόμενους	32.424,90	33.512,49
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	2.991,88	1.445,61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	46.042,51	103.302,83
Ζημιες από ανεπιδεκτες εισπράξεις	- 3.954,86	1.290,30
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	225,07	130,40
Αποτέλεσμα προ φόρων	**- 18.615,31**	**- 61.020,32**
Φόροι		-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**- 18.615,31**	**- 61.020,32**

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Μία Σύμβουλος	Για το Λογιστήριο
Σοφία Μαργαριτοπούλου	Ιόλη-Ανθή Βασιλειάδη	Ανδριανή Μαρίνα Μπαλάσκα
ΑΔΤ ΑΖ073082/2007	ΑΔΤ ΑΖ060439/2007	ΑΔΤ ΑΕ105948/2007

ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΑΦΜ 094435529 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001954501000

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΚΟΜΜΩΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2018-31/12/2018**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΜΟΣΧΟΝΗΣΙΩΝ 2 ΑΘΗΝΑ 112 52**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΥΠΗΡΑΣΙΑ ΓΕ.Μ.Η Ε.Β.Ε.Α. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 001954501000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΌΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η κατάρτιση των χρηματοκοικονομικών καταστάσεων έγινε σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχει**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Ισολογισμός (Υπόδειγμα Β5) και Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Υπόδειγμα Β6)**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Η Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Μία Σύμβουλος	Για το Λογιστήριο
Σοφία Μαργαριτοπούλου ΑΔΤ ΑΖ073082/2007	Ιόλη Ανθή Βασιλειάδη ΑΔΤ ΑΖ060439/2007	Ανδριανή Μαρίνα Μπαλάσκα ΑΔΤ ΑΕ105948/2007