

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΡΤΑΒΑΝΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: partavani@acci.gr

Αθήνα 11/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1728685

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**D.M.R INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**D.M.R. INVESTMENTS ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7359601000.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **23/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1921190**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «D.M.R INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «D.M.R. INVESTMENTS ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7359601000 για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ «D.M.R. INVESTMENTS Α.Ε.»

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 007359601000 - ΑΡΙΘΜΟΣ Μ.Α.Ε. 62455/01/Β/07/100
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2018
11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΑΠΟ 01/01/2018 - ΜΕΧΡΙ 31/12/2018)

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

	<u>1/1/18-31/12/18</u>	<u>1/1/17-31/12/17</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	2.082.383,44	2.243.693,98
Μείον: Αποσβεσμένα	386.304,74	367.695,10
Απομειωμένα	X -386.304,74	X -367.695,10
Αποθέματα	X	X
Απαιτήσεις	121.446,71	84.471,53
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	887,81	853,66
Λοιπά	58.590,53	15.715,14
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.877.003,75	1.977.039,21
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	1.713.325,15	1.923.232,40
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.310,86	46.239,25
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	147.367,74	7.567,56
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.877.003,75	1.977.039,21

D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ «D.M.R. INVESTMENTS Α.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 007359601000 - ΑΡΙΘΜΟΣ Μ.Α.Ε. 62455/01/Β/07/100
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΑΠΟ 01/01/2018 - ΜΕΧΡΙ 31/12/2018)

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ

	<u>1/1/18-31/12/18</u>	<u>1/1/17-31/12/17</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	63.592,04	62.901,72
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.382,25	2.336,59
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	X	X
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	X	X
Παροχές σε εργαζόμενους	X	X
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-18.609,64	-14.942,26
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-276.626,16	-60.524,43
Λοιπά έσοδα και κέρδη	220.501,07	1.682,86
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-4.992,81	-7.416,54
Αποτέλεσμα προ φόρων	-13.753,25	-15.962,06
Φόροι	X	X
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-13.753,25	-15.962,06

ΑΘΗΝΑ, 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΜΗΧΑΝ/ΣΤΙΚΗ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Μ.ΕΠΕ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΔΗΜΑΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜ.ΣΤΑΘΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Χ - 143439 ΑΔΤ. Φ - 088669

ΓΙΑΝ.ΜΑΡ.ΜΑΡΚΕΤΟΥ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 15051

D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ «D.M.R. INVESTMENTS Α.Ε.»
 ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 007359601000 - ΑΡΙΘΜΟΣ Μ.Α.Ε. 62455/01/Β/07/100
ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
11ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31/12/2018 (ΑΠΟ 01/01/2018 - ΜΕΧΡΙ 31/12/2018)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2018- 31/12/2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 4 - 104.31 - ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ - ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜ/ΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 007359601000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ Ν.4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΓΙΝΕ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ) ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΜΦΑΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ., ΟΥΤΕ ΑΝΑΛΗΦΘΗΚΑΝ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΟΥΣ ΜΕ ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΕΓΓΥΗΣΗ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΚΑΝ ΚΑΤΑ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 7 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 16 ΤΟΥ Ν.4308/2014 , ΗΤΟΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β5 ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ Β6
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 8 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 30 ΤΟΥ Ν. 4308/14 Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΕΧΕΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΩΝ 3,6,25 ΚΑΙ 34 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 29,ΧΩΡΙΣ ΝΑ ΕΧΕΙ ΤΗΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ ΑΥΤΟΥ

Σημειώσεις

α) Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (περ. γ' της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του Ν.4403/16 σχετικά με το άρθρο 16 του ΚΝ 2190/20)
 Απάντηση : Δεν αποκτήθηκαν από την εταιρεία ίδιες μετοχές κατά την χρήση 2018.

β) Πληροφορίες σχετικά με το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας

Απάντηση : Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας τέλους χρήσης 2018 ανέρχόταν σε (1.805.500,00) ΕΥΡΩ και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της ίδιας χρήσης ανέρχόταν σε (1.713.325,15) ΕΥΡΩ.

ΑΘΗΝΑ, 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΜΗΧΑΝ/ΣΤΙΚΗ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Μ.ΕΠΕ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΔΗΜΑΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜ.ΣΤΑΘΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Χ - 143439 ΑΔΤ. Φ - 088669

ΠΑΝ.ΜΑΡ.ΜΑΡΚΕΤΟΥ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 15051