

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382208
Fax: 2103616464
E-mail: alexan@acci.gr

Αθήνα, 11/10/2019
Αριθ.Πρωτ.:1756612

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΤΣΑΡΗΣ INTERTRADE** Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας και Διανομής Χημικών και Λιπαντικών Προϊόντων».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Ανακοινώνει ότι:

Την **30/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1920711**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΤΣΑΡΗΣ INTERTRADE** Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας και Διανομής Χημικών και Λιπαντικών Προϊόντων», το διακριτικό τίτλο «**ΚΑΤΣΑΡΗΣ INTERTRADE A.E.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **375601000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εγκύκλη Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΚΑΤΣΑΡΗΣ INTERTRADE Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας και Διανομής Χημικών και
Λιπαντικών Προϊόντων»

ΤΟΝ Δ. Τ. «ΚΑΤΣΑΡΗΣ INTERTRADE Α.Ε.»

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 000375601000

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018-31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 όπως αυτό ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένες στη Συνέλευση Σας τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΚΑΤΣΑΡΗΣ INTERTRADE Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας και Διανομής Χημικών και Λιπαντικών Προϊόντων" για τη διαχειριστική περίοδο που έληξε στις 31-12-2018 που είναι η τριακοστή τρίτη (33η) εταιρική χρήση της Εταιρείας και η οποία ήταν δωδεκάμηνη και παραθέτουμε τις παρακάτω πληροφορίες.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η εξέλιξη των εργασιών ήταν ικανοποιητική, δεδομένων των δυσμενών συνθηκών που επικρατούν στην αγορά. Τα σημαντικότερα σημεία της περιόδου σημειώνονται παρακάτω:

α) Ειδικότερα, ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την λήξασα διαχειριστική περίοδο 2018 ανήλθε εις το ποσόν των ευρώ #1.048.409,07€#, ενώ την προηγούμενη διαχειριστική περίοδο 2017 είχε ανέλθει σε ευρώ #1.040.558,88€#. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #390.095,96€# το 2018 ενώ την προηγούμενη χρονιά 2017 ανήλθε στο ποσό των ευρώ #390.376,76€#.

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2018 και 2017 παρουσιάζονται ως κάτωθι:

<u>2018</u>		<u>2017</u>	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους	59,25%	Σ.Μ.Κ. επί κόστους	60,04%
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	37,2%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	37,52%

Η εταιρεία κατά την χρήση 2018 σημείωσε κέρδη μετά φόρων ανερχόμενα εις το ποσό των ευρώ #207,00€# σε σύγκριση με την χρήση 2017 που σημείωσε κέρδη που ανήλθαν εις το ποσό των ευρώ #4.220,33#.

β) Η οικονομική θέση της Εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό που περιλαμβάνει την πραγματική απεικόνιση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως. Η συνολική αξία κτήσεως των παγίων όπως παρουσιάζεται εις τον ισολογισμό ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ #814.999,63€#. Οι δε αποσβέσεις οι οποίες έχουν υπολογισθεί με βάση τις ισχύουσες διατάξεις ανέρχονται εις το ποσόν των ευρώ #393.152,52€#.

γ) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσόν των 270.399,00 ευρώ το οποίο αποτελείται από 90.133 ονομαστικές μετοχές των 3,00 ευρώ έκαστην. Η Εταιρεία δεν απέκτησε κατά τη διάρκεια της χρήσης ίδιες μετοχές κατά τα προβλεπόμενα του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018.

2. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εκτέλεση των εργασιών και η άσκηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν επιδρά ουσιαστικά στο περιβάλλον. Παρ' όλα αυτά, καθώς η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές,

η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός μεν την προστασία του περιβάλλοντος αφετέρου δε την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της. Για τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως, η ενημέρωση των υπευθύνων ήταν συνεχόμενη καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσεως από σεμινάρια, εκθέσεις και έρευνες για την αύξηση της παραγωγικότητας. Πέραν τούτου η Εταιρία με τα υλοποιούμενα συνεχή προγράμματα επαγγελματικής εκπαίδευσης διατηρεί σε υψηλά επίπεδα τον βαθμό ικανοποίησης και ανταπόκρισης των προσδοκιών της για περαιτέρω εξέλιξη στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

5. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο δέκα (10) άτομα υπαλληλικό προσωπικό, ενώ κατά την προηγούμενη κλειόμενη χρήση απασχόλησε έντεκα (11) άτομα. Η Εταιρεία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές, τεχνικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά οι υποχρεώσεις της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη ή/και επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας. Πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων κοινωνικοπολιτικών πτυχών.

6. ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της τα παρακάτω ακίνητα:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΟΡΟΦΟΣ	ΚΥΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ

00858421690	ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 29-ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 10439	100,00000	3	1	149,50
00858421682	ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 29-ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 10439	100,00000	5	2	149,50
00858421674	ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 29-ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 10439	100,00000	5	5	105,05
01116440213	ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 29-ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 10439	100,00000	5	3	149,50
01116440205	ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 29-ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 10439	100,00000	5	4	105,65

7. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019

Για την επόμενη διαχειριστική χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι ο κύκλος εργασιών δια την χρήση 2019 να ξεπεράσει τον κύκλο εργασιών της χρήσης 2018 και να ανέλθει σε υψηλότερα για την εποχή επίπεδα. Ειδικότερα δε από πλευράς Εταιρείας έχει σχεδιαστεί ένα πλήρες και ολοκληρωμένο επιχειρηματικό σχέδιο που θα συμβάλλει στην περαιτέρω ανάπτυξή της Εταιρείας.

8. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως 31/12/2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που έπρεπε να αναφερθούν εδώ ή θα μπορούσαν να επηρεάσουν την οικονομική θέση της επιχείρησης, και η πορεία της Εταιρείας εξακολουθεί να βαίνει ομαλά.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Τα παραπάνω εκτεθέντα, μαζί με τον ισολογισμό και το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως δίνουν την πλήρη εικόνα των δραστηριοτήτων της εταιρείας για την χρήση 2018. Για το λόγο αυτό κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε να εγκρίνετε όλες τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της Διαχειριστικής Περιόδου 01/01/2018-31/12/2018 και να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

ΑΘΗΝΑ, 10-08-2019

ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. &

η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΚΑΤΣΑΡΗΣ

ΜΑΡΙΑ Γ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ

το ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΚΑΤΣΑΡΗΣ

“ΚΑΤΣΑΡΗΣ Intertrade Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας και Διανομής Χημικών και Λιπαντικών Προϊόντων”

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.375601000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Σημείωση	-	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		349.184,96	359.260,29
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,19	0,19
Λοιπός εξοπλισμός		12.216,20	28.469,61
Σύνολο		361.401,35	387.730,09
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		5,76	25,84
Σύνολο		5,76	25,84
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		4.148,00	4.148,00
Σύνολο		4.148,00	4.148,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		365.555,11	391.903,93
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		137.267,58	146.299,65
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	
Λοιπά αποθέματα		151,52	5.626,00
Σύνολο		137.419,10	151.925,65
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		230.332,24	250.047,69
Λοιπές απαιτήσεις		68.498,09	39.339,40
Προπληρωμένα έξοδα		2.280,89	2.506,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		28.319,45	24.592,59
Σύνολο		329.430,67	316.486,56
Σύνολο κυκλοφορούντων		466.849,77	468.412,21
Σύνολο ενεργητικού		832.404,88	860.316,14
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		270.399,00	270.399,00
Σύνολο		270.399,00	270.399,00
Διαφορές εύλογης αξίας		0,97	0,97
Σύνολο		0,97	0,97
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		36.054,01	35.854,01
Αποτελέσματα εις νέο		6.849,02	6.842,02
Σύνολο		42.903,03	42.696,03

Σύνολο καθαρής θέσης		313.303,00	313.096,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		295.262,34	293.557,80
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις		180.806,94	206.260,14
Φόρος εισοδήματος			
Λοιποί φόροι και τέλη		23.262,26	22.550,55
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		9.598,53	10.512,00
Λοιπές υποχρεώσεις		9.999,00	12.031,91
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		172,81	2.307,74
Σύνολο		519.101,88	547.220,14
Σύνολο υποχρεώσεων		519.101,88	547.220,14
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		832.404,88	860.316,14

“ΚΑΤΣΑΡΗΣ Intertrade Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας και Διανομής Χημικών και Λιπαντικών Προϊόντων”

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.375601000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

	<u>Σημείωση</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.048.409,07	1.040.558,88
Κόστος πωλήσεων		658.313,11	650.182,12
Μικτό αποτέλεσμα		390.095,96	390.376,76
Λοιπά συνήθη έσοδα		3.919,91	571,79
		394.015,87	390.948,55
Έξοδα διοίκησης		85.440,87	97.551,01
Έξοδα διάθεσης		277.402,31	256.214,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές		3.105,49	665,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.845,74	480,66
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		29.912,95	36.997,77
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα			0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		24.601,52	24.914,62
Αποτέλεσμα προ φόρων		5.311,43	12.083,15
Φόροι εισοδήματος		5.104,43	7.862,82
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		207,00	4.220,33

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΚΑΤΣΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 119002/2007

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ. Σ.

ΜΑΡΙΑ Γ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 119009/2007

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ "ΜΗΦΟ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε. "
ΝΑΝΗ ΚΑΛΛΙΡΡΟΗ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 045245/2019 - ΑΡ. ΑΔ. 0054333 Α' ΤΑΞΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

**"ΚΑΤΣΑΡΗΣ INTERTRADE Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας και Διανομής Χημικών και
Λιπαντικών Προϊόντων"**

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2018-31/12/2018

ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ Ν.4308/2014

Αλκιβιάδου 29, Αθήνα, 10439 – ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.000375601000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 5429/01/Β/86/155(2011)

Α) Γενικά στοιχεία για την εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)

- | | |
|---|---|
| α) Επωνυμία οντότητας | ΚΑΤΣΑΡΗΣ INTERTRADE Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας
και Διανομής Χημικών και Λιπαντικών Προϊόντων |
| β) Νομικός τύπος οντότητας | Ανώνυμη Εταιρεία |
| γ) Περίοδος αναφοράς | 1/1/2018 – 31/12/2018 |
| δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας | Αλκιβιάδου 29, Αθήνα, 10439 |
| ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες | Αρ. ΓΕΜΗ: 000375601000
Α.Φ.Μ. 094155427 |
| στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας | Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. |

ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση

Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.

η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.

Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Β. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας (παρ. 4 άρθρου 29)

Η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Γ. Λογιστικές πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανakλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημιές απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανήματα, μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός	20%
(4)	Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
5. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6. Τα αποθέματα (εμπορεύματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθνή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
7. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
8. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
9. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
11. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
12. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

13. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
14. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.
15. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
16. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
17. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

- α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
- β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
18. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
19. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Δ. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 6 του άρθρου 29)

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

Ε. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστασεων (παρ. 8 άρθρου 29)

1. Ενσώματα και άυλα πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου:

Αξία κτήσης	Γήπεδα-Ο ικόπεδα	Κτίρια Τεχνικά Έργα	Μηχανολ ογικός Εξοπλισμός	Μεταφο ρικά Μέσα	Έπιπλα Λοιπός Εξοπλισμός	Λοιπά Άυλα	Σύνολο Παγίων
Αξία κτήσης							
Κόστος κτήσης 01.01.2017	0	381.784,59	10.184,37	41.389,51	114.801,42	83.325,52	631.485,41
προσθήκες 2017	130.584,89	6.720,00	0	5.165,00	4.645,29	2.802,58	149.917,76
Μειώσεις 2017	0		0	0	0	3.402,58	3.402,58
Κόστος κτήσης 31.01.2017	130.584,89	388.504,59	10.184,37	46.554,51	119.446,71	82.725,52	778.000,59
Προσθήκες 2018					6.779,04		6.779,04
Μειώσεις 2018				30.220,00			30.220,00
Κόστος κτήσης 31.12.2018	130.584,89	388.504,59	10.184,37	16.334,51	126.225,75	82.725,52	814.999,63

Αποσβέσεις							
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017	0	143.034,10	10.143,69	16.004,67	111.344,65	83.226,55	363.753,66
Αποσβέσεις 2017	0	16.795,09	40,49	4.975,13	5.207,16	2.275,71	29.293,58
Μειώσεις αποσβεσμένων 2017	0	0	0	0	0	2.802,58	2.802,58
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	0	159.829,19	10.184,18	20.979,8	116.551,81	82.699,68	390.244,66
Αποσβέσεις 2018		10.075,33		2.438,13	1.656,45	20,08	14.189,99
Μειώσεις αποσβεσμένων 2018				11.282,13			11.282,13
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018	0	169.904,52	10184,18	12.135,80	118.208,26	82.719,76	393.152,52
Λογιστική αξία 31.12.2017	130.584,89	228.675,40	0,19	25.574,71	2.894,90	25,84	387.755,93
Λογιστική αξία 31.12.2018	130.584,89	218.600,07	0,19	4.198,71	8.017,49	5,76	361.407,11

ΣΤ. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Παρατίθεται πίνακας κατά είδος και αιτία εγγυήσεως και εμπράγματος εξασφάλισης.

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	Αξία Εμπράγματος Ασφαλειών	
1	Προσημείωση υποθήκης	Επί της με στοιχεία Β-1 οριζόντιας ιδιοκτησίας – αποθηκευτικού χώρου του δευτέρου πάνω από το ισόγειο ορόφου και επί της με στοιχεία Ε-1 οριζόντιας ιδιοκτησίας – αποθηκευτικού χώρου του πέμπτου πάνω από το ισόγειο ορόφου οικοδομής ευρισκομένης εντός οικοπέδου άρτιου και οικοδομήσιμου, ευρισκομένου στην δημοτική ενότητα Αθηναίων του Δήμου Αθηνών στην οδό Αλκιβιάδου αριθμό 29.	156.250,00 ευρώ	ΥΠΕΡ ΤΡΑΠΕΖΗΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ για εξασφάλιση έντοκης πίστωσης αορίστου διάρκειας που χορηγήθηκε δυνάμει συμβάσεως έντοκης πίστωσης δι' ανοικτού αλληλόχρεου λογαριασμού και τον τροποποιητικών αυτής συμβάσεως.
2	Προσημείωση υποθήκης	Επί της με στοιχεία Γ-1 υπέρ το ισόγειο οριζόντια ιδιοκτησία πολυκατοικίας ευρισκομένης στην Αθήνα, στο Δήμο Αθηναίων στη θέση «αγά Βρύση» στην οδό Αλκιβιάδου αριθμός 29	48.000,00 ευρώ	ΥΠΕΡ ΤΡΑΠΕΖΑΣ Eurobank Ergasias (ΓΙΟΥΡΟΜΠΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ) ΑΕ για εξασφάλιση χορηγούμενου δανείου

3	Προσημείωση υποθήκης	Επί της με στοιχεία Γραφεία Α-1 του πρώτου επάνω από το ισόγειο ορόφου οριζόντιας ιδιοκτησίας οικοδομής ευρισκομένης στην Αθήνα, στο Δήμο Αθηναίων στη θέση «αγά Βρύση» στην οδό Αλκιβιάδου αριθμός 29	ΥΠΕΡ ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για εξασφάλιση έντοκης πίστωσης που χορηγήθηκε δυνάμει συμβάσεως πίστωσης δι' ανοικτού αλληλόχρεου λογαριασμού
---	----------------------	--	---

Ζ. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό της εταιρείας.

Η. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος του προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2018 ανήλθε σε 10 απασχολούμενους (13 την προηγούμενη περίοδο).

ΑΘΗΝΑ, 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ. Σ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΚΑΤΣΑΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 119002/2007

ΜΑΡΙΑ Γ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 119009/2007

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ "ΜΗΦΟ ΜΟΝ. Ι.Κ.Ε."
ΚΑΛΛΙΡΡΟΗ Ι. ΝΑΝΗ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 045245/2019-ΑΡ. ΑΔ. 0054333 Α' ΤΑΞΗ