Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΣΙΘΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: emmlas@acci.gr

Αθήνα, **11/10/2019**
Αριθ. Πρωτ.: **1756137**

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ADAPT IT (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ADAPT IT (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **007491001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ADAPT IT (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ADAPT IT (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΑΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **007491001000**:

Α) Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1919982**, οι **εγκεκριμένες** από την **10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη **χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Β) Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1919983**, η από **10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία **ορίστηκαν** για τον **έλεγχο** των **Οικονομικών καταστάσεων** της **χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019**, οι εξής:

- **Τακτικός Ελεγτής:**
  ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του **ΙΩΑΝΝΗ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με **Α.Μ. ΣΟΕΛ: 33821**, με **Α.Μ. ΕΛΤΕ: 2107** και με ΑΦΜ: **119154502**.
- **Αναπληρωματικός Ελεγκτής:**
  ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με **Α.Μ. ΣΟΕΛ: 34191**, με **Α.Μ ΕΛΤΕ: 2307** και με ΑΦΜ: **119195613**.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως και 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από

την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 20 Αυγούστου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 33821

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ADAPTIT Α.Ε.»

ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018
(ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2018 - 31/12/2018)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις επ' αυτών.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 (ΦΕΚ 251^{Α}/24-11-2014), του Ν.4403/2016 (ΦΕΚ 125^{Α}/7-7-2016), της υπ' αριθμ. πρωτοκ. 62784/6-6-2017 εγκυκλίου της Γ.Γ. Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή και του Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών, και του Καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31/12/2018 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Επιπλέον πρέπει να σημειωθεί ότι η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει ποιοτικά στοιχεία και εκτιμήσεις για το τρέχον έτος 2019. Παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης της εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

Περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η ADAPTIT ιδρύθηκε το 2005 και από τότε προσφέρει υψηλής ποιότητας business to business υπηρεσίες στους ανά τον κόσμο τηλεπικοινωνιακούς παρόχους και επιτυχημένες λύσεις για τις επιχειρήσεις, έχοντας εδραιώσει τη θέση της ως πρωτοπόρος στις τεχνολογικές καινοτομίες. Σήμερα, η εταιρεία έχει παρουσία στις περισσότερες Ευρωπαϊκές χώρες, έχοντας αναλάβει μεγάλα έργα στην Ισπανία, τη Σουηδία, τη Φινλανδία, την Πορτογαλία, την Πολωνία, τη Ρουμανία, τη Μάλτα, τη Βουλγαρία, την Αλβανία και την Κύπρο. Η ADAPTIT θέτει ολοένα και υψηλότερους στόχους για το μέλλον παραμένοντας παράλληλα προσηλωμένη στις εταιρικές της αξίες: εμπιστοσύνη στην τεχνογνωσία, καινοτομία, ακεραιότητα. Οι φιλοδοξίες της περιλαμβάνουν τη συνεχή αναβάθμιση των λύσεων και των υπηρεσιών που παρέχονται στους πελάτες της και την ενεργή συμμετοχή στις εξελίξεις μέσα σε αυτό το νέο, συνεχώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον που κάποιοι αποκαλούν το 7ο Βασίλειο - το βασίλειο της χρήσιμης, βιώσιμης τεχνολογίας.

Η ADAPTIT είναι μέλος μιας σειράς επαγγελματικών οργανώσεων όπως του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, του Ελληνογερμανικού Επιμελητηρίου, του Ελληνοκινεζικού Επιμελητηρίου και από το 2015 του Συνδέσμου Ελλήνων Βιομηχάνων (Σ.Ε.Β.) έχοντας ενεργή συμμετοχή στις εκδηλώσεις και διημερίδες που διοργανώνει αλλά και στις αρχαιρεσίες εκλογής της διοίκησης και λήψης αποφάσεων για διάφορα οργανωτικά θέματα.

Αρχές διοίκησης

Η εταιρεία διοικείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο η θητεία του οποίου είναι πενταετής και εκλέγεται από τους μετόχους της εταιρείας κατόπιν Γενικής Συνέλευσής τους. Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο έχει εκλεγεί με την από 18/1/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και η θητεία του λήγει την 17/1/2023. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και συνέρχεται ως Τακτική μία φορά το χρόνο για την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και εκλογή ελεγκτών, και αν και όποτε άλλοτε εντός του έτους απαιτηθεί, για τη λήψη των αποφάσεων που ορίζει ο νόμος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει συνήθως μία φορά το μήνα, την τελευταία Παρασκευή, και τηρούνται πρακτικά όπως και στις Γενικές Συνελεύσεις.

Η εταιρεία ADAPTIT Α.Ε. λειτουργεί βάσει οργανογράμματος το οποίο έχει καταρτιστεί από τη Διοίκηση με τη μορφή της τμηματοποίησης ανά λειτουργία, με την παραδοχή ότι η ομαδοποίηση αλληλοεξαρτώμενων θέσεων εργασίας στο ίδιο τμήμα προάγει την αξιοποίηση πόρων μέσω οικονομιών κλίμακας και συνέργειας. Έχουν οριστεί προϊστάμενοι των λειτουργικών τμημάτων οι οποίοι είναι επιφορτισμένοι με την οργανωτική λειτουργία, την αποτελεσματική διοίκηση του τμήματός τους και την καθοδήγηση των υφισταμένων τους, πάντοτε κάτω από τις κατευθύνσεις και τις αρχές που έχει ορίσει η Διοίκηση. Η Διοίκηση της εταιρείας ενημερώνεται από τους Προϊσταμένους για την πορεία των τμημάτων των οποίων προϊστανται, κατά τη διάρκεια management meetings που λαμβάνουν χώρα σε εβδομαδιαία βάση ή και συχνότερα κατά περίπτωση.

Η εταιρεία μας δεν έχει υποχρέωση, όπως ορίζεται από την παρ. Α1 του άρθ. 2 του Ν.4336/2015, για ετήσιο τακτικό έλεγχο των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων, λόγω του ότι υπάγεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθ. 1 του Ν.4308/2014. Εντούτοις για τη διασφάλιση της ακεραιότητάς τους η Διοίκηση έχει αποφασίσει προαιρετικά την υποβολή των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων σε έλεγχο από ορκωτούς ελεγκτές και για το σκοπό αυτό κατά τη συνεδρίαση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων επιλέγεται το ελεγκτικό γραφείο που θα αναλάβει τον εν λόγω έλεγχο για τη διαχειριστική χρήση της οποίας οι καταστάσεις υποβάλλονται προς έγκριση.

Η εταιρεία έχει πιστοποιηθεί κατά EN ISO 9001:2015 από την TUV AUSTRIA (Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας).

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 5.261.096,77 ευρώ, έναντι 5.197.825,41 ευρώ της προηγούμενης χρήσης ήτοι παρουσιάζει μικρή αύξηση κατά 1,22%.

Τα μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως της χρήσεως ανήλθαν σε 1.099.878,91 ευρώ έναντι 1.043.094,92 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή παρατηρείται αύξηση κατά

5,44%, που αντανακλά την ευόδωση των ενεργειών της διοίκησης για μείωση του άμεσου κόστους πωλήσεων.

Η εταιρεία πραγματοποίησε καθαρά αποτελέσματα χρήσης (κέρδη) προ φόρων 192.937,94 ευρώ έναντι 114.730,71 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή παρατηρείται ιδιαίτερα σημαντική αύξηση κατά 68,17%.

Οι λογιστικές αποσβέσεις των παγίων στοιχείων της εταιρείας, οι οποίες συμπίπτουν με τις φορολογικές αποσβέσεις, ανήλθαν σε 66.504,20 ευρώ, έναντι 20.085,63 ευρώ της προηγούμενης χρήσης δηλαδή παρουσιάζουν αύξηση κατά 231,10% γεγονός που οφείλεται στην έναρξη υπολογισμού αποσβέσεων για το νεοαποκτηθέν ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο της εταιρείας.

Η σημαντική αύξηση που παρατηρείται σε όλα τα οικονομικά μεγέθη σε σχέση με τα περυσινά επίπεδα οφείλεται κυρίως στην εστίαση της εταιρείας στην πώληση προϊόντων με μεγαλύτερα ποσοστά μικτού κέρδους καθώς και τον ορθολογισμό και έλεγχο των εταιρικών δαπανών.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονταν σε ευρώ 1.980.535,45 έναντι ευρώ 1.835.269,68 της προηγούμενης χρήσεως ήτοι παρουσιάζουν αύξηση κατά 7,92%.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

(Α) Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	4.408.551,47 / 6.265.853,76	70,36%	3.627.073,16 / 5.301.502,46	68,42%
Μη κυκλοφ. ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	1.857.302,29 / 6.265.853,76	29,64%	1.674.429,30 / 5.301.502,46	31,58%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Ίδια κεφάλαια (καθ. θέση)	1.980.535,45	46,62%	1.835.269,68	53,41%
Σύνολο υποχρεώσεων	4.248.518,09		3.436.045,06	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας η οποία παρουσιάζεται ως ιδιαιτέρως ικανοποιητική.

Σύνολο υποχρεώσεων	4.248.518,09	67,80%	3.436.045,06	64,81%
Σύνολο παθητικού	6.265.853,76		5.301.502,46	

Ίδια κεφάλαια (καθ. θέση)	1.980.535,45	31,61%	1.835.269,68	34,62%
Σύνολο παθητικού	6.265.853,76		5.301.502,46	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια (καθ. θέση)	1.980.535,45	106,63%	1.835.269,68	109,61%
Μη κυκλοφ. ενεργητικό	1.857.302,29		1.674.429,30	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.408.551,47	1,40	3.627.073,16	1,06
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις	3.157.782,70		3.410.759,11	

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας (Current Ratio). Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού. Η εταιρεία διατηρεί εξαιρετική γενική ρευστότητα (1,4) και δεν αντιμετωπίζει κανένα πρόβλημα στην ομαλή κάλυψη των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της.

(Β) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	192.937,94	3,67%	114.730,71	2,21%
Κύκλος εργασιών	5.261.096,77		5.197.825,41	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα ήτοι το ποσοστό καθαρού κέρδους.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	192.937,94	9,74%	114.730,71	6,25%
Ίδια Κεφάλαια (Καθ. Θέση)	1.980.535,45		1.835.269,68	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας (ROE). Παρατηρείται βελτίωση της αποδοτικότητας των ίδιων κεφαλαίων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως προ φόρων	192.937,94	4,54%	114.730,71	3,34%
Ξένα Κεφάλ. (Υποχρεώσ.)	4.248.518,09		3.436.045,06	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ξένων κεφαλαίων που χρησιμοποιεί η εταιρεία. Αφού η απόδοση των ξένων κεφαλαίων είναι 4,54% και μικρότερη από αυτή των ίδιων κεφαλαίων (9,74%), σε περίπτωση που η επιχείρηση χρειασθεί κεφάλαια (π.χ. για επένδυση) είναι καλύτερα να χρησιμοποιήσει ίδια κεφάλαια (μέσω π.χ. αύξησης μετοχικού κεφαλαίου) αρκεί η απόδοση τους να είναι μεγαλύτερη από το κόστος ευκαιρίας δηλ. το μέσο επιτόκιο βραχυπρόθεσμου δανεισμού (περίπου 7%).

Μικτά αποτελέσματα	1.099.878,91	20,91%	1.043.094,92	20,07%
Κύκλος εργασιών	5.261.096,77		5.197.825,41	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των συνολικών πωλήσεων της εταιρείας. Παρατηρείται οτι το μικτό περιθώριο από τη δραστηριότητα παρέμεινε περίπου σταθερό που σημαίνει οτι οι τιμές πώλησης των προϊόντων της επιχείρησης και το άμεσο κόστος δεν παρουσίασαν ουσιαστική μεταβολή.

<u>Αποτελέσματα προ Τόκων, Φόρων, Αποσβέσεων και Απομειώσεων – EBITDA:</u>
Αποτελεί τον πλέον χρησιμοποιούμενο δείκτη παρουσίασης της λειτουργικής αποδοτικότητας, γιατί λαμβάνει υπόψη μόνο τα έξοδα εκείνα που είναι απαραίτητα για τη σε ημερήσια βάση λειτουργία της εταιρείας. Το Περιθώριο EBITDA ορίζεται ως το πηλίκο των EBITDA δια του ποσού του κύκλου εργασιών. Η εταιρεία, για την κλειόμενη χρήση 2018, εμφάνισε σημαντική αύξηση του δείκτη

Περιθωρίου EBITDA που αντανακλά τη σημαντική βελτίωση της αποδοτικότητάς της.

	2018	**2017**
Λειτουργικά αποτελέσματα	301.116,58	181.367,50
Πλέον: Αποσβέσεις	58.129,52	20.085,63
EBITDA	**359.246,10**	**201.453,13**
Κύκλος Εργασιών	5.261.096,77	5.197.825,41
Περιθώριο EBITDA	**6,82%**	**3,88%**

Λειτουργικός Κύκλος - Ταμειακός Κύκλος της επιχείρησης

Ο Λειτουργικός Κύκλος ορίζεται ως το χρονικό διάστημα που απαιτείται από την απόκτηση εμπορευμάτων ή πρώτων υλών και τη μετατροπή αυτών σε τελικά προϊόντα έως την είσπραξη του τιμήματος από τις πωλήσεις αυτών. Ο Ταμειακός Κύκλος μας δείχνει τη μέση δέσμευση σε ημέρες του κεφαλαίου κίνησης για την επιχείρηση. Για το διάστημα αυτό η επιχείρηση πρέπει να χρηματοδοτήσει την παραγωγική λειτουργία με ίδια ή δανειακά κεφάλαια.

- Λειτουργικός Κύκλος της επιχείρησης = Μέση Ηλικία Αποθεμάτων + Μέση Ηλικία Απαιτήσεων.

Όσο μικρότερος είναι ο Λειτουργικός Κύκλος τόσο πιο γρήγορα τα αποθέματα μετατρέπονται σε μετρητά γεγονός που αποτελεί ένδειξη καλής διαχείρισης και υψηλού βαθμού ρευστότητας αποθεμάτων και απαιτήσεων.

- Ταμειακός Κύκλος της επιχείρησης = Μέση Ηλικία Αποθεμάτων + Μέση Ηλικία Απαιτήσεων – Μέση Ηλικία Υποχρεώσεων.

Ο Ταμειακός Κύκλος δείχνει το μέσο χρονικό διάστημα για το οποίο μια επιχείρηση έχει ανάγκη εξωγενούς χρηματοδότησης για να μπορεί να ανταποκριθεί στις τρέχουσες υποχρεώσεις της. Όσο μικρότερος είναι ο εν λόγω δείκτης τόσο μικρότερη η ανάγκη των επιχειρήσεων για χρηματοδότηση. Όσο μεγαλύτερος είναι ο εμπορικός κύκλος, τόσο υψηλότερες επενδύσεις σε κεφάλαια κίνησης απαιτούνται. Αρνητικός εμπορικός κύκλος σημαίνει ότι η χρηματοδότηση των επενδύσεων σε αποθέματα και απαιτήσεις παρέχεται από τους προμηθευτές.

Η Μέση Ηλικία Αποθεμάτων (stock holding period) ορίζεται ως το χρονικό διάστημα

που μεσολαβεί από την αγορά των εμπορευμάτων και των α' υλών μέχρι την πώληση των εμπορευμάτων και των τελικών προϊόντων.

Η Μέση Ηλικία Απαιτήσεων (average collection period) ορίζεται ως το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την πώληση των εμπορευμάτων και τελικών προϊόντων μέχρι να πραγματοποιηθούν οι εισπράξεις από τις πωλήσεις αυτές.

Η Μέση Ηλικία Υποχρεώσεων (average payments period) ορίζεται ως το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την προμήθεια των εμπορευμάτων, των α' υλών και των άλλων άμεσων δαπανών παραγωγικής λειτουργίας μέχρι να πραγματοποιηθούν οι πληρωμές αυτών των παραγωγικών συντελεστών.

Για τη διαχειριστική χρήση 2018 για την εταιρεία ADAPTIT Α.Ε. οι δείκτες αυτοί έχουν ως εξής:

- Μέση Ηλικία Αποθεμάτων: **48,22** ημέρες, έναντι 37,78 ημερών το προηγούμενο έτος, που σημαίνει ότι τα αποθέματα που παραλαμβάνονται παραμένουν 48,22 ημέρες κατά μέσο όρο στην επιχείρηση έως την πώλησή τους.
- Μέση Ηλικία Απαιτήσεων: **220,20** ημέρες, έναντι 178,42 ημερών το προηγούμενο έτος, που σημαίνει ότι οι πελάτες μας εξοφλούν την αξία των προϊόντων σε 220,20 ημέρες (7,33 μήνες!) κατά μέσο όρο μετά την πώλησή μας.
- Μέση Ηλικία Υποχρεώσεων: **234,33** ημέρες, έναντι 252,03 ημερών το προηγούμενο έτος, που σημαίνει ότι οι πληρωμές των προμηθευτών και των πιστωτών εξοφλούνται κατά μέσο όρο σε 234,33 ημέρες.
- Λειτουργικός Κύκλος επιχείρησης: 48,22 + 220,20 = **268,42** ημέρες, έναντι 259,64 ημερών το προηγούμενο έτος, που σημαίνει ότι η μέση χρονική διάρκεια σε ημέρες που μεσολαβεί από τη στιγμή που αποκτώνται τα αποθέματα μέχρι τη στιγμή που εισπράττεται η αξία πώλησής τους είναι 268,42 ημέρες ή 9 περίπου μήνες.
- Ταμειακός Κύκλος Επιχείρησης: 48,22 + 220,20 – 234,33 = 34,09 ημέρες, έναντι 7,61 ημερών το προηγούμενο έτος, που σημαίνει ότι η επιχείρηση θα πρέπει να χρηματοδοτήσει ένα χρηματοδοτικό κενό 34 ημερών με ίδια ή δανειακά κεφάλαια.

Όπως παρατηρείται από τα παραπάνω η εταιρεία θα πρέπει να εστιάσει τις προσπάθειές της στη μείωση του χρόνου είσπραξης των απαιτήσεών της.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, στόχοι

Η κλειόμενη χρήση υπήρξε δύσκολη χρήση λόγω του έντονου ανταγωνισμού που επικράτησε στον κλάδο καθώς και της διαρκούσης οικονομικής κρίσης, πλην όμως η εταιρεία μας ακολουθώντας τα πλάνα του επιχειρηματικού σχεδίου της και αξιοποιώντας τα κατάλληλα μέσα κατόρθωσε να εξορθολογήσει τα κόστη της και εν μέσω αρνητικής οικονομικής συγκυρίας να αυξήσει τα μεγέθη της.

Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική αν ληφθούν υπόψη οι προσπάθειες που καταβάλει το Διοικητικό Συμβούλιο για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας, την ανασυγκρότηση των τμημάτων πωλήσεων και προμηθειών και την επιθετική προσπάθεια επέκτασης σε αγορές του εσωτερικού και του εξωτερικού η οποία έχει ήδη αρχίσει να αποδίδει καρπούς.

Η ADAPTIT διατηρεί με συνέπεια ένα ιδιαίτερα ικανοποιητικό ύψος ίδιων κεφαλαίων ενώ παράλληλα συντηρεί έναν πολύ περιορισμένο, σε σχέση με το μέγεθός της, βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό.

Οι μακροοικονομικές εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2018 παρότι θετικές δεν έχουν δημιουργήσει τις απαραίτητες προϋποθέσεις για να υπάρξει ικανοποιητική επιχειρηματική ανάπτυξη στη χώρα μας. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Οι κεφαλαιακοί έλεγχοι και περιορισμοί που επιβλήθηκαν από τα τέλη Ιουνίου 2015, αν και έχουν αρθεί σε έναν βαθμό συνεχίζουν να επηρεάζουν ουσιωδώς τις συναλλαγές με τους ξένους προμηθευτές.

Λαμβάνοντας υπ’ όψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της. Παρ’ όλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Στους πρωταρχικούς στόχους της ADAPTIT για την τρέχουσα χρήση 2019 περιλαμβάνονται:

- Η διατήρηση του ηγετικού της ρόλου ως στρατηγικού προμηθευτή των παρόχων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών της Ελληνικής και διεθνούς αγοράς.
- Η συνέχιση και περαιτέρω ανάπτυξη συνεργασιών για την ανάληψη μεγάλων έργων.
- Η εσωτερική αναδιοργάνωση, ώστε να είναι περισσότερο ευέλικτη και λειτουργική.
- Η ενίσχυση του τμήματος έρευνας και ανάπτυξης με την έμφαση στο σχεδιασμό και παραγωγή καινοτόμων λύσεων και προϊόντων.
- Η επιμόρφωση και συνεχής εκπαίδευση του προσωπικού.
- Η συνέχιση της προσπάθειας για τον περαιτέρω περιορισμό των δαπανών και εξόδων της εταιρείας, που δεν έχουν επενδυτικό και παραγωγικό χαρακτήρα.
- Η διατήρηση και ενίσχυση της προσπάθειας για την αύξηση της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων.
- Η βελτίωση της παρουσίας και προβολής της εταιρείας (διάφορες παραστάσεις, συμμετοχές σε εκδηλώσεις, βελτίωση website, νέα φυλλάδια κλπ.).
- Υιοθέτηση διαδικασιών και πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης.
- Αυτοδέσμευση σε πρακτικές εταιρικής υπευθυνότητας.
- Υιοθέτηση σχήματος stock option.

Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών διότι με τον τρόπο που πραγματοποιούνται οι πωλήσεις των προϊόντων της είναι σε θέση να γνωρίζει εκ των προτέρων την τιμή των ειδών που θα πρέπει να προμηθευτεί για την ολοκλήρωση της συναλλαγής αλλά και ούτε εμπορεύεται είδη διαπραγματεύσιμα σε κάποια χρηματιστηριακή αγορά ώστε η τιμή τους να υπόκεινται σε διακυμάνσεις μετά την τοποθέτηση της παραγγελίας. Δηλαδή, οι τιμές τόσο των πωλούμενων προϊόντων όσο και των προμηθειών της εταιρείας είναι προκαθορισμένες. Σημειωτέον ότι γίνεται σημαντική προσπάθεια για μείωση του κόστους αγορών, όπως άλλωστε προκύπτει και από τις παρατεθείσες αναλύσεις των οικονομικών δεδομένων.

Οι προμηθευτές της εταιρείας προέρχονται από όλο τον κόσμο, αποτελούν όμως μικρό αριθμό και η εταιρεία διατηρεί με αυτούς άριστες, μακροχρόνιες σχέσεις και ισχυρή

διαπραγματευτική θέση απέναντί τους, γεγονός που αποκλείει τη μονομερή αναπροσαρμογή των τιμών προμηθειών χωρίς προηγούμενη διαπραγμάτευση και ενημέρωσή μας. Παρόλα αυτά γίνεται διαρκής προσπάθεια έρευνας αγοράς και εξεύρεσης νέων προμηθευτών με σκοπό την επίτευξη καλύτερων τιμών ή συμφερότερων όρων εξόφλησης των προμηθειών της εταιρείας μας.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κύριος στόχος της εταιρείας είναι να διατηρεί πάντοτε επαρκή ρευστότητα. Η εταιρεία, παρακολουθεί προσεκτικά τις απαιτήσεις, τις υποχρεώσεις και τις χρηματοροές της, και τις διαχειρίζεται κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα. Πέραν τούτου, η εταιρεία έχει εξασφαλισμένες επαρκείς διαθέσιμες πηγές χρηματοδότησης μέσω των συνεργαζόμενων τραπεζών Εθνικής, Πειραιώς Άλφα και Eurobank, τις οποίες χρησιμοποιεί σύμφωνα με τις ανάγκες και την πηγή προέλευσής τους, αφού αξιολογήσει το τραπεζικό κόστος της κάθε εναλλακτικής δυνατότητας. Η ADAPTIT χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της λόγω της δυναμικής της πορείας και της απολύτως επιτυχούς εκτέλεσης των έργων τα οποία έχει αναλάβει.

Επιπλέον, η εταιρεία φροντίζει να διατηρεί πάντοτε ένα επαρκές ύψος μετρητών διαθεσίμων και ισοδυνάμων για την αντιμετώπιση άμεσων αναγκών βραχυπρόθεσμης ρευστότητας εκτιμώντας συγχρόνως το κόστος διατήρησης του χρήματος ώστε να μην παραμένουν στα ταμεία κεφάλαια που θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν αποδοτικότερα στην παραγωγική λειτουργία της.

Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημίας λόγω αδυναμίας ή απροθυμίας του αντισυμβαλλόμενου να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Η εταιρεία δεν έχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της γεγονός που αυξάνει θεωρητικά τον πιστωτικό της κίνδυνο. Το θετικό όμως που αντισταθμίζει σε σημαντικό βαθμό την αύξηση του πιστωτικού κινδύνου είναι το ότι το πελατολόγιό της είναι σταθερό και αποτελείται από μερικές από τις ηγέτιδες στην Ελλάδα και το εξωτερικό επιχειρήσεις του κλάδου των τηλεπικοινωνιών, εταιρείες δηλαδή που η φερεγγυότητά τους θεωρείται δεδομένη, όπως ΟΤΕ, ΚΟΣΜΟΤΕ,

WIND, VODAFONE, HUAWEI κλπ. Συνεπώς η εταιρεία μας δεν προβαίνει σε ενδελεχή αξιολόγηση των πελατών της εκτός από την περίπτωση της συνεργασίας με νέους,

όχι καταξιωμένους πελάτες στο χώρο, τους οποίους αξιολογεί με λήψη πληροφοριών από την αγορά και από σχετικές βάσεις δεδομένων.

Η εταιρεία διατηρεί τμήμα εισπράξεων (accounts receivables) το οποίο υπάγεται στην οικονομική διεύθυνση και το οποίο παρακολουθεί την εξέλιξη της είσπραξης των απαιτήσεων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για τη διασφάλιση της είσπραξης αυτών.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η ADAPTIT, καθώς δραστηριοποιείται σε παγκόσμιο επίπεδο εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Ο κίνδυνος αυτός προέρχεται από τις εμπορικές συναλλαγές σε δολλάριο ΗΠΑ κατά κύριο λόγο, η ισοτιμία του οποίου παρουσίασε κατά περιόδους έντονες διακυμάνσεις. Η εταιρεία δεν πραγματοποιεί επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα αντιστάθμισης συναλλαγματικού κινδύνου διότι έχει κρίνει ότι το κόστος μιας επένδυσης τέτοιου είδους δεν δικαιολογείται από το ύψος των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Για τη διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου, η εταιρεία προσπαθεί, στον βαθμό που είναι αυτό εφικτό, να τον ενσωματώσει απευθείας στις συναλλαγές που πραγματοποιεί σε ξένο νόμισμα είτε προσαρμόζοντας τις τιμές τους είτε τους όρους αποπληρωμής.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία και εντός της διαχειριστικής χρήσης 2018 παρουσίασε σημαντική δραστηριότητα στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης και αξιοποιεί το κίνητρο του άρθρου 22 του Ν. 4172/2013 περί πραγματοποίησης δαπανών Επιστημονικής και Τεχνολογικής Έρευνας. Οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν εντός του έτους 2018 αφορούσαν κυρίως την ανάπτυξη του project WISE, με αντικείμενο την ανάπτυξη και επεξεργασία πληροφοριών από τα δεδομένα των παρόχων τηλεφωνίας (big data cluster), τα οποία αναλύονται και σύμφωνα με τα οποία θα προτείνεται η συντήρηση των σταθμών βάσεων να πραγματοποιηθεί σε συγκεκριμένες ώρες με την λιγότερη επίπτωση στις παρεχόμενες υπηρεσίες.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία διατηρεί τρεχούμενους λογαριασμούς σε συνάλλαγμα οι οποίοι αναλυτικά έχουν ως εξής :

Α) Λογαριασμός υπ' αριθμ. 5069-038555-390 της τράπεζας Πειραιώς σε δολάρια ΗΠΑ με υπόλοιπο στις 31/12/2018 **309,95** δολάρια, και

Β) Λογαριασμός υπ' αριθμ. 357020514898 στην τράπεζα Κύπρου στην Κύπρο, κατάστημα International Business Unit 3 Λευκωσίας (0185) σε δολάρια ΗΠΑ με υπόλοιπο στις 31/12/2018 **184,07** δολάρια.

Εργασιακά θέματα

Η ADAPTIT κατά την 31/12/2018 απασχολούσε συνολικά 23 άτομα, εκ των οποίων 8 γυναίκες (ποσοστό 34,78%) και 15 άνδρες (ποσοστό 65,22%). Ποσοστό άνω του 80% του προσωπικού της εταιρείας διαθέτει πτυχίο ανώτατης εκπαίδευσης πολλοί δε από αυτούς διαθέτουν και έναν ή περισσότερους μεταπτυχιακούς τίτλους.

Εντός της εταιρείας λειτουργεί εξειδικευμένο τμήμα Διαχείρησης Προσωπικού (HR), επιφορτισμένο με την παρακολούθηση των διαδικασιών που έχουν οριστεί και αφορούν όλο το φάσμα της διαχείρισης του προσωπικού της.

Ύψιστη προτεραιότητα για την εταιρεία θεωρείται η προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων.

Η εταιρεία φροντίζει για τη διαρκή επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και την ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών της, καθώς βασικό της μέλημα είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης.

Η εταιρεία εφαρμόζει σειρά από πολιτικές παροχών για τους εργαζομένους, ενδεικτικά:

- Προκαταβολή μισθού για λόγους υγείας ή κάλυψη έκτακτων αναγκών των εργαζομένων,
- Παροχή ιατροφαρμακευτικής και νοσηλευτικής κάλυψης, μέσω ιδιωτικής ασφάλισης, των υπαλλήλων της,

- Δίνεται έμφαση στην αναγνώριση και ηθική και υλική επιβράβευση για τις επιτυχίες των εργαζομένων και στη διοργάνωση εκδηλώσεων που καλλιεργούν το ομαδικό πνεύμα, κτλ.

Όσον αφορά την πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών της εταιρείας, η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν

βασικές της αρχές. Η διοίκηση της εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή εργαζομένων, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους της να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η λειτουργία της εταιρείας δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί οι κατάλληλες πρωτοβουλίες και δράσεις για την πρόληψη και των έλεγχο δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων και για την προστασία του περιβάλλοντος, οι κυριότερες από τις οποίες είναι:

- Έχουμε εγγραφεί στο Μητρώο Παραγωγών για Ανακύκλωση,
- Έχουμε συμβληθεί με τις:
  - ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΑΕ για ηλεκτρικές συσκευές,
  - ΕΕΑΑ για υλικά συσκευασίας,
  - ΑΦΗΣ για ανακύκλωση μπαταριών,
- Τα μελάνια των εκτυπωτών επιστρέφονται στο ΠΛΑΙΣΙΟ προς ανακύκλωση,
- Συνεργασία με την ΝΕΙΛΟΣ για αποκομιδή & ανακύκλωση απορριμμάτων, κτλ.

Απόκτηση ίδιων μετοχών

Η εταιρεία δεν απέκτησε ίδιες μετοχές εντός της υπό εξέταση διαχειριστικής περιόδου.

Ακίνητα της εταιρίας

Τον Δεκέμβριο του έτους 2017 αποκτήθηκε, κατά πλήρη κυριότητα, επαγγελματικό ακίνητο αποτελούμενο από υπόγειο, ισόγειο και 1ο όροφο συνολικού εμβαδού 2.638 τ.μ. το οποίο έχει ανεγερθεί εντός οικοπέδου επιφανείας 2.003,80 τ.μ. που βρίσκεται στον Άγιο Στέφανο Αττικής επί της οδού Θουκυδίδου 4 πλησίον του

παραδρόμου της Εθνικής οδού (στο ρεύμα προς Λαμία). Εντός της κλεισθείσας χρήσης 2018 ξεκίνησε η πραγματοποίηση εργασιών εκτενούς ανακαίνισης οι οποίες βρίσκονται ακόμη σε εξέλιξη.

Θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες

Η εταιρεία ανήκει σε όμιλο επιχειρήσεων της παρ. 1 του άρθ. 31 του Ν. 4308/2014, του οποίου αποτελεί τη μητρική εταιρεία. Ο όμιλος δεν υποχρεούται σε σύνταξη ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει του άρθ. 33 παρ. 1 του ίδιου νόμου.

Ο όμιλος εταιρειών απαρτίζεται από τις εξής επιχειρηματικές οντότητες:

- ADAPTIT A.E. με έδρα στη Μεταμόρφωση Αττικής, Ελλάδα
- TELCOSERV A.E. με έδρα στη Μεταμόρφωση Αττικής, Ελλάδα
- ADAPTIT E.O.O.D. με έδρα στη Σόφια Βουλγαρίας
- TELCOSERV UK LTD με έδρα στο Λονδίνο Μεγ. Βρετανίας
- HELIOS (EUROPE) TECHNOLOGIES GmbH Γερμανίας

Έδρα και υποκαταστήματα της εταιρείας

Η έδρα και τα γραφεία της εταιρείας βρίσκονται στη Μεταμόρφωση Αττικής, οδός Φαβιέρου, αριθμ. 6.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από αυτά, παρακαλούμε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.
- Απαλλάξετε το διοικητικό συμβούλιο και τον ελεγκτή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως.
- Εκλέξετε τους ελεγκτές για τη χρήση 1.1.2019 έως 31.12.2019.

Μεταμόρφωση, 31 Μαΐου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος	Το Μέλος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΖΑΦΕΡΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΡΑΜΙΔΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΤΟΥΛΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 263357	ΑΔΤ Φ 135220	ΑΔΤ ΑΖ 044561

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από 16 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου, που χορηγήσαμε με ημερομηνία 20 Αυγούστου 2019.

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 20 Αυγούστου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι Αναστασόπουλος

ΑΜΣΟΕΛ: 33821

ADAPT IT (ΑΝΤΑΠΤ IT) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Διακριτικός τίτλος : ADAPT IT (ΑΝΤΑΠΤ IT) Α.Ε.

Φαβιέρου 6, Μεταμόρφωση, Τ.Κ. 144 52

Αρ. Μητρ. Α.Ε. 62920/01/Β/07/238

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 007491001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 5
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 6
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα 10
3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων 11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 18
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 18
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 19
7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία 20
8. Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις 20
9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του Ισολογισμού 21
10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 21
11. Έσοδα και έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 22
12. Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών 22
13. Μέσος όρος απασχολούμενων στην περίοδο 22
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. 23

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)
Διαχειριστική Χρήση 01/01/2018-31/12/2018 - Ποσά σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Ποσά κλειόμενης χρήσης 2018**	**Ποσά προηγούμενης χρήσης 2017**
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.723.231,51	1.543.961,96
Λοιπός εξοπλισμός	79.704,45	92.064,16
Σύνολο	***1.802.935,96***	***1.636.026,12***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	7.247,40	8.828,65
Σύνολο	***7.247,40***	***8.828,65***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	47.118,93	29.574,53
Σύνολο	***47.118,93***	***29.574,53***
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	***1.857.302,29***	***1.674.429,30***
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	537.050,24	538.001,34
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	7.697,12	0,00
Προκαταβολές για κυκλοφορ. στοιχεία και υπηρεσίες	216.630,18	91.493,28
Σύνολο	***761.377,54***	***629.494,62***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.725.218,82	2.452.935,85
Λοιπές απαιτήσεις	243.954,08	120.361,62
Προπληρωμένα έξοδα	543.585,07	262.775,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	134.415,96	161.505,20
Σύνολο	***3.647.173,93***	***2.997.578,54***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	***4.408.551,47***	***3.627.073,16***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	***6.265.853,76***	***5.301.502,46***

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Ποσά κλειόμενης χρήσης 2018**	**Ποσά προηγούμενης χρήσης 2017**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	110.700,00	110.700,00
Σύνολο	***110.700,00***	***110.700,00***
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές εύλογης αξίας ενσώματων παγίων	852.474,00	852.474,00
Σύνολο	***852.474,00***	***852.474,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	47.296,28	47.296,28
Αποτελέσματα εις νέο	970.065,17	824.799,40
Σύνολο	***1.017.361,45***	***872.095,68***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	***1.980.535,45***	***1.835.269,68***
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	36.800,22	30.187,72
ΣΥΝΟΛΟ	***36.800,22***	***30.187,72***
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	22.752,26	25.285,95
Τράπεζες - μακροπρόθ. υποχρεώσεις	1.067.983,13	0,00
Σύνολο μακροπρόθ. υποχρεώσεων	***1.090.735,39***	***25.285,95***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	95.866,83	184.215,56
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.667.816,16	2.675.709,14
Φόρος εισοδήματος	47.672,17	25.545,28
Λοιποί φόροι και τέλη	252.096,00	299.052,02
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	24.310,78	27.665,82
Λοιπές υποχρεώσεις	53.448,55	198.571,29
Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα	16.572,21	0,00
Σύνολο βραχυπρόθ. υποχρεώσεων	***3.157.782,70***	***3.410.759,11***
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	***4.248.518,09***	***3.436.045,06***
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	***6.265.853,76***	***5.301.502,46***

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Διαχειριστική Χρήση 01/01/2018-31/12/2018 - Ποσά σε ευρώ

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.261.096,77	5.197.825,41
Κόστος πωλήσεων	-4.161.217,86	-4.154.730,49
Μικτό αποτέλεσμα	**1.099.878,91**	**1.043.094,92**
Άλλα έσοδα	2.690,00	50.487,00
Έξοδα διοίκησης	-410.945,57	-448.153,54
Έξοδα διάθεσης	-245.300,23	-320.427,96
Έξοδα ερευνών & ανάπτυξης	-163.796,24	-147.542,87
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-26.922,31	-17.602,31
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφ. στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	6.580,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	38.932,02	21.512,26
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**301.116,58**	**181.367,50**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-108.178,64	-66.636,79
Αποτέλεσμα προ φόρων	**192.937,94**	**114.730,71**
Φόροι εισοδήματος	-47.672,17	-25.545,28
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**145.265,77**	**89.185,43**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως και 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά

περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αγ. Παρασκευή, 20 Αυγούστου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 33821

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

(παρ. 3α-3θ άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

α) Επωνυμία: ADAPT it (ΑΝΤΑΠΤ ΙΤ) ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ, ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Φαβιέρου 6, Μεταμόρφωση Αττικής, Τ.Κ. 14452.

ε) Αρ.Μ.Α.Ε.: 62920/01/Β/07/238

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 007491001000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα της παρ. 2^{α} του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Νόμο 4308/2014.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

κ) Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2018-31/12/2018 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρίασή του της 30/6/2019.

λ) Η εταιρεία δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

(παρ. 4 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων

(παρ. 5 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον

ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, με τους ακόλουθους συντελεστές:

- Κτίρια και τεχνικά έργα : 4%
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός : 10%.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά : 16%.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. : 12%.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων : 10%.
- Εξοπλισμός Η/Υ : 20%.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα

λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοσή τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Στις περιπτώσεις που λαμβάνονται κρατικές επιχορηγήσεις για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αν λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- ➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- ➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Εντός της κλειόμενης χρήσης 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(παρ. 6 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

(παρ. 7 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(παρ. 8 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Ποσά σε ευρώ)

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα και Κτίρια	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2017	50.975,00	268.003,97
Προσθήκες περιόδου	653.737,66	24.667,17
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Αναπροσαρμογή λόγω εκτίμησης στην εύλογη αξία	852.474,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.557.186,66	292.671,14
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2017	11.185,70	179.739,67
Αποσβέσεις περιόδου	2.039,00	20.867,31
Υπόλοιπο 31.12.2017	13.224,70	200.606,98
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**1.543.961,96**	**92.064,16**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2018	1.557.186,66	292.671,14
Προσθήκες περιόδου	227.424,49	4.408,30
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Αναπροσαρμογή λόγω εκτίμησης στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	1.784.611,15	297.079,44
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2018	13.224,70	200.606,98
Αποσβέσεις περιόδου	48.154,94	16.768,01
Υπόλοιπο 31.12.2018	61.379,64	217.374,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**1.723.231,51**	**79.704,45**

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (Ποσά σε ευρώ)

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	20.214,50
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	-4.402,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	15.812,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	9.804,53
Αποσβέσεις περιόδου	1.581,25
Μειώσεις περιόδου	-4.401,93
Υπόλοιπο 31.12.2017	6.983,85
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**8.828,65**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	15.812,50
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2018	15.812,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	6.983,85
Αποσβέσεις περιόδου	1.581,25
Απομειώσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο 31.12.2018	8.565,10
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**7.247,40**

7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία

(παρ. 10 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Εντός της χρήσης 2017 πραγματοποιήθηκε εκτίμηση της εύλογης αξίας του νεοαποκτηθέντος επαγγελματικού ακινήτου της εταιρείας από επαγγελματία εκτιμητή, λαμβάνοντας υπόψη δεδομένα της αγοράς και σύμφωνα με τις αρχές των προτύπων του κλάδου της εκτιμητικής. Η διαφορά εξ 852.474,00 ευρώ που προέκυψε μεταξύ της εύλογης αξίας και του κόστους απόκτησης καταχωρήθηκε σε λογαριασμό αποθεματικού.

8. Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις

(παρ. 13 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Κατά την 31/12/2018 δεν υφίσταται χρέος που να καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα.

9. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του Ισολογισμού

(παρ. 14 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Όλες οι υποχρεώσεις της οντότητας αναμένεται να διακανονιστούν πριν την παρέλευση πέντε ετών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(παρ. 16 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των διατάξεων του Ν. 2112/1920.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές τραπεζών προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Καλής εκτέλεσης έργου, Συμμετοχής σε διαγωνισμούς, Καλής πληρωμής υποχρεώσεων	537.947,36	399.908,40
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	7.778,93	9.834,53
Σύνολο	**545.726,29**	**409.742,93**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις 2010-2012 έχουν παραγραφεί βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2013 έως και 2018 τα αποτελέσματα του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθούν και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει σχετική πρόβλεψη.
Κατά της εταιρείας δεν έχουν ασκηθεί αγωγές για διεκδικήσεις αποζημιώσεων. Για το λόγο αυτό δεν σχηματίστηκε οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.

11. Έσοδα και έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

(παρ. 17 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν υφίστανται έσοδα και έξοδα ιδιαίτερου ύψους, συχνότητας ή σημασίας και η οντότητα δεν προέβη σε συμψηφισμούς εσόδων και εξόδων, βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014.

12. Τόκοι που προσαύξησαν το κόστος κτήσης αγαθών και υπηρεσιών

(παρ. 18 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών δεν επιβαρύνθηκε με τόκους.

13. Μέσος όρος απασχολούμενων στην περίοδο

(παρ. 23α άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Ο μέσος όρος προσωπικού της οντότητας κατά την περίοδο 1/1-31/12/2018 ανήλθε σε 23 άτομα:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Διοικητικό προσωπικό	22	22
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	**23**	**23**

Όσον αφορά στη διάρκεια απασχόλησης ισχύουν τα εξής:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Απασχολούμενοι πλήρους απασχόλησης	22	22
Απασχολούμενοι μερικής απασχόλησης	1	1
Σύνολο	**23**	**23**

Το σύνολο των αμοιβών του μισθωτού προσωπικού για το 2018 ανήλθε σε 422.749,95 ευρώ ενώ το συνολικό κόστος της μισθοδοσίας τους ανήλθε σε 530.505,88. Τα αντίστοιχα ποσά για την προηγούμενη χχρήση 2017 ήταν 425.249,60 ευρώ και 530.229,44 ευρώ.

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ.

(παρ. 25 άρθρου 29 Ν. 4308/2014)

Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Μεταμόρφωση, 31 Μαϊου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος	Το Μέλος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΖΑΦΕΡΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΡΑΜΙΔΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΤΟΥΛΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 263357	ΑΔΤ Φ 135220	ΑΔΤ ΑΖ 044561