ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΧΑΡΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382225
Fax: 2103616464
E-mail: htsib@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 10/10/2019
Αθήνα,11/09/2019
Αριθ.Πρωτ.:1398744

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **11/09/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1917744,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ» , το διακριτικό τίτλο «Ε. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Α.Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7959301000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ

Γ.Ε.ΜΗ. : 007959301000
Α.Φ.Μ. : 998280339 – Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Κουμουνδούρου 33 – Άλιμος Τ.Κ. 174 56 - Τηλ. 210-9711319

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΥΒΑ

για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2017 – 31/12/2017

Προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα συνέλθει
για την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2017.

Κύριοι Μέτοχοι,

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, της χρήσης 01/01/2017 – 31/12/2017.

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ.

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στη χρονική περίοδο των δώδεκα μηνών της κλειόμενης χρήσεως (1.1.2017 – 31.12.2017). Η έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την τρέχουσα οικονομική χρήση, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την επόμενη χρήση καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας κατά την επόμενη περίοδο.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.

Για την παροχή λεπτομερών πληροφοριών, παραθέτουμε κατωτέρω τον ισολογισμό της χρήσης, καθώς και την κατάσταση των αποτελεσμάτων της χρήσης αυτής.

Ε. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Α.Ε.Ε.

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΑ

Αρ.Μ.Α.Ε: 64945/001/Β/07/0800 - ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 007959301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

11Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 31/12/2017**	**Ποσά Προηγ. Χρήσεως 31/12/2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.2	315.929,25	315.929,25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	0,02	0,02
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	1.116,82	1.047,50
Σύνολο		**317.046,09**	**316.976,77**
Αυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	0,13	0,13
Σύνολο		**0,13**	**0,13**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**15.000,00**	**15.000,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		305,00	305,00
Σύνολο		**305,00**	**305,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**332.351,22**	**334.559,44**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		560.375,87	420.152,78
Προκαταβολές για αποθέματα		1.477,36	191,99
Σύνολο		**561.853,23**	**420.344,77**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	918.418,33	826.614,70
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	5.151,74	37.583,59
Προπληρωμένα έξοδα		1.600,25	5.347,60

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	23.795,18	169.361,84
Σύνολο		**948.965,50**	**1.038.907,73**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**1.510.818,73**	**1.459.252,50**
Σύνολο ενεργητικού		**1.843.169,95**	**1.793.811,94**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 31/12/2017**	**Ποσά Προηγ. Χρήσεως 31/12/2016**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		455.000,00	455.000,00
Σύνολο		**455.000,00**	**455.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		10.267,34	10.267,34
Αποτελέσματα εις νέο		-78.816,86	-92.974,05
Σύνολο		**-68.549,52**	**-82.706,71**
Σύνολο Καθαρής θέσης		**386.450,48**	**372.293,29**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		352,65	352,65
Σύνολο		**352,65**	**352,65**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		755.359,51	680.068,84
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		26.866,07	32.134,74
Σύνολο		**782.225,58**	**712.203,58**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		7.392,76	71.842,98
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		113.257,87	96.828,23
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.1.1	361.518,76	273.774,53
Λοιποί φόροι και τέλη		1.204,45	10.709,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		13.893,82	7.308,26
Λοιπές υποχρεώσεις	10.1.2	176.108,57	248.498,95
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		765,01	0,00
Σύνολο		**674.141,24**	**708.962,42**

Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.456.366,82**	**1.421.166,00**
Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.843.169,95**	**1.793.811,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Κατά λειτουργία)	**Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 31/12/2017**	**Ποσά Προηγ. Χρήσεως 31/12/2016**
Κατάσταση αποτελεσμάτων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.685.972,52	2.004.448,15
Κόστος πωλήσεων	1.466.908,40	1.709.947,48
Μικτό αποτέλεσμα	219.064,12	294.500,67
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.190,85	495,45
ΣΥΝΟΛΟ	220.254,97	294.996,12
Έξοδα διοίκησης	58.090,91	62.470,81
Έξοδα διάθεσης	94.133,46	77.332,33
Λοιπά έξοδα και ζημιές	10.560,67	88.911,16
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-1.808,24	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	17,97
Κέρδος από την αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	193,53	45,78
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	55.855,22	66.345,57
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,77	0,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	41.698,80	44.471,33
Αποτέλεσμα προ φόρων	14.157,19	21.874,70
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	14.157,19	21.874,70

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Κατ είδος)	**Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 31/12/2017**	**Ποσά Προηγ. Χρήσεως 31/12/2016**
Κατάσταση αποτελεσμάτων		
Κύκλος εργασιών(καθαρός)	1.685.972,52	2.004.448,15
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-140.223,09	-137.732,37
Μικτό αποτέλεσμα	1.826.195,61	2.142.180,52
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.190,85	495,45
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	1.607.131,49	1.847.679,85
Παροχές σε εργαζόμενους	85.383,10	81.499,85
Αποσβέσεις	716,01	2.543,26
Λοιπά έξοδα και ζημιές	76.685,93	144.671,19
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-1.808,24	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0	17,97
Κέρδος από την αγορά οντότητας σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	193,53	45,78
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	55.855,22	66.345,57
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,77	0,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	41.698,80	44.471,33
Αποτέλεσμα προ φόρων	14.157,19	21.874,70
Φόροι εισοδήματος	0	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	14.157,19	21.874,70

ΑΘΗΝΑ , 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡ. ΛΟΥΡΑΚΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΝΤΖΑΣ
ΑΔΤ: ΑΒ.284001	ΑΔΤ: ΑΒ.009721	Α.Δ.Τ. : ΑΑ 108496

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ & ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΙΣ ΝΈΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
Υπόλοιπα 1/1/2016	**455.000,00**	**10.267,34**	**0,00**	**-114.848,75**	**350.418,59**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	21.874,70	21.874,70
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016	***455.000,00***	***10.267,34***	***0,00***	***-92.974,05***	***372.293,29***
Υπόλοιπα 1/1/2017	**455.000,00**	**10.267,34**	**0,00**	**-92.974,05**	**372.293,29**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	14.157,19	14.157,19
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017	***455.000,00***	***10.267,34***	***0,00***	***-78.816,86***	***386.450,48***

3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες της εταιρείας θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ισχνή ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της εταιρείας. Ωστόσο, η Διοίκηση θεωρεί ότι η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς υφίσταται σημαντική διασπορά των απαιτήσεων της.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος λόγω των διακυμάνσεων της συναλλαγματικής ισοτιμίας του δολαρίου έναντι του ευρώ.

Κίνδυνος τιμής

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε μεταβολές τιμών, επειδή θέτει ως βασική προϋπόθεση συνεργασίας με τους προμηθευτές της, τη δέσμευση για σταθερές τιμές τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Επιπλέον βελτίωση των τιμών επιχειρείται, με την επίτευξη οικονομιών κλίμακας, μέσω του όγκου των προγραμματισμένων της αγορών από τους προμηθευτές της.

Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η εταιρεία, πέραν των καταθέσεων όψεως, έχει σημαντικά έντοκα στοιχεία παθητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι εξαρτώμενες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η διοίκηση παρακολουθεί τις κυλιόμενες προβλέψεις των απαιτήσεων ρευστότητας της εταιρείας, για να διασφαλίσει ότι υπάρχει η αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργικές της ανάγκες.

5. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία στις 31/12/2017 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

6. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία στις 31/12/2017 δεν είχε στην κατοχή της συνάλλαγμα.

7. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία στις 31/12/2017 είχε στην κυριότητα της ένα οικόπεδο στην ειδική θέση «ΒΕΝΙΖΑ-ΖΑΠΑΝΙ», εντός του ΒΙΟ.ΠΑ Δήμου Κερατέας Αττικής και εντός του χίλια είκοσι πέντε (1.025) οικοδομικού τετραγώνου, έκτασης χιλίων τριακοσίων ογδόντα τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα εκατοστών (1.388,70 τ.μ.).

8. Εργασιακά Θέματα.

Η εταιρεία, δίνει έμφαση στο υψηλό επίπεδο, την επαγγελματική εμπειρία, αλλά και το προσωπικό ήθος των στελεχών της. Τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς

9. Περιβαλλοντικά Θέματα.

Η εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την

προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των συνεργατών της.

10. Λοιπές Πληροφορίες.

10.1. Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε τετρακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες (€ 455.000,00) και διαιρείται σε τετρακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες (455.000) κοινές με δικαίωμα ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€ 1,00) η κάθε μία.

10.2. Περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις περί των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, των απαιτήσεων και των υποχρεώσεών της, ως και των κονδυλίων του λογαριασμού των αποτελεσμάτων της χρήσεως, παρέχονται στο Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 4308/2014.

10.3. Από την ημερομηνία κλεισίματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2017 και μέχρι σήμερα που συντάχθηκε η έκθεση αυτή, δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί τα εκτεθέντα ως απολογισμό επί των πεπραγμένων του, κατά την υπό έγκριση διαχειριστική περίοδο 2017, με τα συγκεκριμένα οικονομικά αποτελέσματα και έτσι τα υποβάλλει προς έλεγχο και έγκριση, καθώς επίσης ότι η Γενική Συνέλευση, με ιδιαίτερη απόφασή της θα απαλλάξει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την ως άνω περίοδο.

‘Αλιμος, 25 Ιουνίου 2018
Ο Πρόεδρος του Διοικ. Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος

_____
Ευστράτιος Βαλαβάνης

Ε. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Α.Ε.Ε.

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΑ

ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 33 , 17456 - ΑΛΙΜΟΣ

Αρ.Μ.Α.Ε: 64945/001/Β/07/0800

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 007959301000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ **Σελίδα**

Α) Ισολογισμός της 31/12/2017 **3**

Β) Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία & κατ΄είδος **4**

Γ) Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 **5**
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία **5**
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητα. **5**
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι **5**
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προ κειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων **7**
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού **7**
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα,επενδυτικά και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία. **7**
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία **8**
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως **8**
9. Προβλέψεις **9**
10. Υποχρεώσεις **9**
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.. **9**
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών **9**
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο **9**
14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού **9**
15. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων **9**
16. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη **10**
17. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου **10**
18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. **10**
19. Πρώτη εφαρμογή **10**

Ε. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Α.Ε.Ε.

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΑ

Αρ.Μ.Α.Ε: 64945/001/Β/07/0800 - ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 007959301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

11Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 31/12/2017**	**Ποσά Προηγ. Χρήσεως 31/12/2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.2	315.929,25	315.929,25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	0,02	0,02
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	1.116,82	1.047,50
Σύνολο		**317.046,09**	**316.976,77**
Αυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	0,13	0,13
Σύνολο		**0,13**	**0,13**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**15.000,00**	**15.000,00**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		305,00	305,00
Σύνολο		**305,00**	**305,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων		**332.351,22**	**334.559,44**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		560.375,87	420.152,78
Προκαταβολές για αποθέματα		1.477,36	191,99
Σύνολο		**561.853,23**	**420.344,77**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	918.418,33	826.614,70
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	5.151,74	37.583,59
Προπληρωμένα έξοδα		1.600,25	5.347,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	23.795,18	169.361,84
Σύνολο		**948.965,50**	**1.038.907,73**
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων		**1.510.818,73**	**1.459.252,50**
Σύνολο ενεργητικού		**1.843.169,95**	**1.793.811,94**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 31/12/2017**	**Ποσά Προηγ. Χρήσεως 31/12/2016**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		455.000,00	455.000,00
Σύνολο		**455.000,00**	**455.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		10.267,34	10.267,34
Αποτελέσματα εις νέο		-78.816,86	-92.974,05
Σύνολο		**-68.549,52**	**-82.706,71**
Σύνολο Καθαρής θέσης		**386.450,48**	**372.293,29**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		352,65	352,65
Σύνολο		**352,65**	**352,65**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			

Δάνεια		755.359,51	680.068,84
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		26.866,07	32.134,74
Σύνολο		**782.225,58**	**712.203,58**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		7.392,76	71.842,98
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		113.257,87	96.828,23
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.1.1	361.518,76	273.774,53
Λοιποί φόροι και τέλη		1.204,45	10.709,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		13.893,82	7.308,26
Λοιπές υποχρεώσεις	10.1.2	176.108,57	248.498,95
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		765,01	0,00
Σύνολο		**674.141,24**	**708.962,42**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**1.456.366,82**	**1.421.166,00**
Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.843.169,95**	**1.793.811,94**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Κατά λειτουργία)	**Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 31/12/2017**	**Ποσά Προηγ. Χρήσεως 31/12/2016**
Κατάσταση αποτελεσμάτων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.685.972,52	2.004.448,15
Κόστος πωλήσεων	1.466.908,40	1.709.947,48
Μικτό αποτέλεσμα	219.064,12	294.500,67
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.190,85	495,45
ΣΥΝΟΛΟ	220.254,97	294.996,12
Έξοδα διοίκησης	58.090,91	62.470,81
Έξοδα διάθεσης	94.133,46	77.332,33
Λοιπά έξοδα και ζημιές	10.560,67	88.911,16
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-1.808,24	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	17,97
Κέρδος από την αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	193,53	45,78
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	55.855,22	66.345,57
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,77	0,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	41.698,80	44.471,33
Αποτέλεσμα προ φόρων	14.157,19	21.874,70
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	14.157,19	21.874,70

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Κατ είδος)	**Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 31/12/2017**	**Ποσά Προηγ. Χρήσεως 31/12/2016**
Κατάσταση αποτελεσμάτων		
Κύκλος εργασιών(καθαρός)	1.685.972,52	2.004.448,15
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	-140.223,09	-137.732,37
Μικτό αποτέλεσμα	1.826.195,61	2.142.180,52
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.190,85	495,45
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	1.607.131,49	1.847.679,85
Παροχές σε εργαζόμενους	85.383,10	81.499,85
Αποσβέσεις	716,01	2.543,26
Λοιπά έξοδα και ζημιές	76.685,93	144.671,19
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)		

Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-1.808,24	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0	17,97
Κέρδος από την αγορά οντότητας σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη	193,53	45,78
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	55.855,22	66.345,57
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,77	0,46
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	41.698,80	44.471,33
Αποτέλεσμα προ φόρων	14.157,19	21.874,70
Φόροι εισοδήματος	0	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	14.157,19	21.874,70

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1.Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΕΥΣΤΡ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΧΑΛΥΒΑ - δ.τ. Ε. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ Α.Ε.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία,

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Κουμουνδούρου 33 –ΑΛΙΜΟΣ , Τ.Κ. 17456

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 64945/001/Β/07/0800

ΓΕ.ΜΗ.: 007959301000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή αρθ.1 παρ 1&2 οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεοιν. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται. σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία
α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληρεί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.

Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6-7 έτη.

Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ηλεκτρονικοί Υπολ/στες κλπ 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 8%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν *αναμένει* μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Αυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης, έξοδα ερευνών, έξοδα *αυξήσεως* κεφαλαίου, έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων, λογισμικά προγράμματα και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης.

Η αξία των έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης, των εξόδων έρευνας, των εξόδων αυξήσεως κεφαλαίου καθώς και των εξόδων κτήσεως ακινητοποιήσεων και των λοιπών εξόδων πολυετούς απόσβεσης περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση των παραπάνω εξόδων πολυετούς απόσβεσης λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός δέκα ετών.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 10 έτη επίσης.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που· διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

> Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

> Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

> Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

> Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.8.Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα και ειδικότερα:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

> Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

3.1.9. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.10. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.11.Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προ κειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2016	4.799,99	23.757,05
Προσθήκες περιόδου	0,00	3.827,25
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**4.799,99**	**27.584,30**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2016	4.799,97	22.709,55
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	1.549,71
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**4.799,97**	**24.259,26**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,02**	**3.325,04**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2017	4.799,99	27.584,30
Προσθήκες περιόδου	0,00	516,03
Μειώσεις περιόδου	0,00	5.100,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**4.799,99**	**23.000,33**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2017	4.799,97	24.259,26
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	716,01
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	3.091,76
Υπόλοιπο 31.12.2017	**4.799,97**	**21.883,51**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,02**	**1.116,82**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Ακίνητα
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	315.929,25
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**315.929,25**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00

Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**315.929,25**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	315.929,25
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**315.929,25**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**315.929,25**

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία	Προγράμματα λογισμικού	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016	25.621,40	9.418,05	35.039,45
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**25.621,40**	**9.418,05**	**35.039,45**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016	23.795,44	9.137,38	32.932,82
Αποσβέσεις περιόδου	912,95	200,00	1.112,95
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**24.708,39**	**9.337,38**	**34.045,77**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**913,01**	**80,67**	**993,68**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017	25.621,40	9.418,05	35.039,45
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**25.621,40**	**9.418,05**	**35.039,45**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017	24.708,39	9.337,38	34.045,77
Αποσβέσεις περιόδου	912,91	80,64	993,55
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**25.621,30**	**9.418,02**	**35.039,32**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,10**	**0,03**	**0,13**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις απο πελάτες	618.165,74	570.385,46
Πελάτες επισφαλείς	201.373,87	192.959,86
Επιταγές εισπρακτέες (στο χαρτ/κιο)	46.500,00	3.800,00
Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)	119.048,89	119.048,89
Γραμμάτια για είσπραξη (στο χαρτ/κιο)	7.892,00	8.142,00
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	18.000,00	18.000,00
Προβλέψεις για Επισφαλείς πελάτες	-1.135,34	-1.135,34

Προβλ. για Επισφαλείς απαιτήσεις επί καθ. Αξιας	-91.426,83	-84.586,17
Σύνολο	**918.418,33**	**826.614,70**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0,00	0,00
Παρακρατηθείς φόρος τόκων	0,05	0,06
Παρακρατηθείς φόρος από πωλήσεις προς δημόσιο	1.222,84	480,02
Απαιτήσεις από επιστρ. Φόρων από δημόσιο	865,91	119,61
Λοιποί Χρεώστες	441,21	2.225,73
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	2.621,73	34.758,17
Σύνολο	**5.151,74**	**37.583,59**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ταμείο	19.772,76	152.619,22
Καταθέσεις όψεως	4.022,42	16.742,62
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	0,00
Σύνολο	**23.795,18**	**169.361,84**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 455.000,00 και διαιρείται σε 455.000 ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές, εκάστη ονομαστικής αξίας € 1,00.

Το τακτικό αποθεματικό 9.869,09 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920. Επίσης υπάρχουν φορολογημένα αποθεματικά βάσει νόμων, όπως το υπόλοιπο αποθεμ. από διαφ. Αναπρ/γης παγίων Ν.2065 ποσού € 398,25.

9. Προβλέψεις

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία με βάση τις διατάξεις του άρθρ. 42 ε παρ. 14 του Κ.Ν. 2190/1920 δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της, λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση. Το υπάρχον ποσό αφορά πρόβλεψη από την απορροφηθείσα Ο.Ε. Ε&Ε ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ στη χρήση 2010.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

10.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Προμηθευτές	307.518,76	170.774,53
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	54.000,00	103.000,00
Σύνολο	**361.518,76**	**273.774,53**

10.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
Οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού	2.535,94	2.816,45
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.235,62	8.140,44
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών	0,00	0,00
Προκαταβολές πελατών	165.337,01	237.542,06
Σύνολο	**176.108,57**	**248.498,95**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	1.685.972,52	2.004.448,15
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.190,85	495,45
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα	0,00	0,00
Έσοδα κεφαλαίων	0,77	18,43
Σύνολο	**1.687.164,14**	**2.004.962,03**
Έξοδα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	85.383,10	81.499,85
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	13.476,30	12.436,00
Παροχές τρίτων	35.140,74	29.427,68
Φόροι-Τέλη	3.145,84	2.966,44
Διάφορα έξοδα	14.362,38	10.929,91
Τόκοι και συναφή έξοδα	41.698,80	44.471,33
Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένων	716,01	2.543,26
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Ιδιόχρηση Αποθεμάτων	0,00	0,00
Σύνολο	**193.923,17**	**184.274,47**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών χρήσεως 2017 μετά από φόρους κερδών ποσού **14.157,19** ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ	**31/12/2017**
Υπόλοιπο ζημιών ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2016	92.974,05
Κέρδη χρήσεως 2017	-14.157,19
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	**78.816,86**

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
1 Διοικητικό προσωπικό	7	7

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Μισθοί και ημερομίσθια	57.481,88	49.921,43
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	15.384,92	13.578,42
Αποζημιώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**72.866,80**	**63.499,85**

15. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινων. επιβαρύνσεις
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	10.311,66	2.204,64

16. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Δέν υπάρχουν.

17. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δέν υπάρχουν.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009.

19. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014. ' Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Γνωστοποίηση χρήσεως απαλλαγών κατά τη μετάβαση						
Κονδύλι	**Επίπτωση επί του Ισολογισμού σε €**			**Επίπτωση επί των αποτελεσμάτων σε €**		**Απαλλαγή**
	2015	2016	2017	2016	2017	
Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	912,99	0,08	0,08	912,91	0,00	Δύναται να συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους, καθώς και τα σχετικά ποσά του ισολογισμού και της καταστάσεως αποτελεσμάτων.
Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης	0,02	0,02	0,02	0,00	0,00	

ΑΘΗΝΑ , 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΒΑΛΑΒΑΝΗΣ ΑΔΤ: ΑΒ.284001	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΔΡ. ΛΟΥΡΑΚΗΣ ΑΔΤ: ΑΒ.009721	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΝΤΖΑΣ Α.Δ.Τ. : ΑΑ 108496